اقتصاد سرآمد
چهارشنبه ۲۹ تیر ۱۴۰۱ - شماره ۱۴۰۶

گفت و گو

دلارزدایی از مبادلات تجاری ایران و روسیه با ایجاد ارز مشترک

کارشناس مسائل اقتصادی ایجاد یک ارز مشترک یا مبادله بر اساس روبل و ریال را باعث حذف دلار دانست و گفت: حجم مبادلات دو کشور حدودا سه تا چهار میلیارد دلار است که می تواند این حجم به ۳۰ تا ۴۰ میلیارد دلار افزایش پیدا کند.

به گزارش اقتصادسرآمد، سید بهاالدین حسینی هاشمی، کارشناس مسائل اقتصادی رویکرد مشترک ایران و روسیه برای دلار زدایی را ناشی از الزامات جدید در دو کشور دانست وبه تسنیم عنوان کرد: تا پیش از این، ایران فقط تحریم بود و برای مبادلات تجاری و اقتصادی نیاز داشتیم از کمند دلار خارج شویم.

اما در حال حاضر روسیه نیز تحریم شده است و به همین جهت نیاز به دلار زدایی دارد.وی با اشاره به اینکه ایران و روسیه قبلا هم پیمان های چند جانبه پولی و ارزی داشتند اظهار کرد: این دو کشور می توانند حداقل در مبادلات بین خودشان از ارزهای ملی استفاده کنند؛ در این راستا روسیه می تواند در ایران یک حساب ریالی نزد بانک مرکزی باز کند و ایران نیز در روسیه یک حساب روبلی باز کند. پس از آن وارد کننده ایرانی که از روسیه کالا وارد می کند، روبل را به صادر کننده روسی پرداخت می کند و همین کار را روسیه در ایران انجام دهد.

این کارشناس مسائل اقتصادی با بین اینکه ایجاد یک ارز مشترک و یا مبادله بر اساس واحد پول روبل و ریال می تواند به حذف ارز دلار یا یورو کمک کند، خاطرنشان کرد: میزان واردات و صادرات ایران و روسیه و سطح معاملات دو کشور برای انجام این کار ضروری است.

در حال حاضر حجم مبادلات دو کشور حدودا سه تا چهار میلیارد دلار است که می تواند این حجم به ۳۰ تا ۴۰ میلیارد دلار افزایش پیدا کند.

وی به دستور روسیه به کشورهای واردکننده انرژی از این کشور برای پرداخت هزینه آن با روبل واحد پول روسیه اشاره کرد و گفت: این کار باعث افزایش حجم روبل و کاهش ارزش پول ملی روسیه می شود و در نتیجه وابستگی به ارزهای دیگر به حداقل می رسد. ایران نیز می تواند این کار را انجام دهد.

حسینی هاشمی افزود: پیمان های پولی و مالی را می توان به صورت سه یا چند جانبه برقرار کرد. به عنوان مثال می توان عراق را به این معاملات اضافه کرد تا ایران طلب های خود از عراق را از حساب این کشور در روسیه دریافت کند و یا به جای آن کالا وارد کند.

تاکنون مالیاتی از محل مبالغ کارت به کارت نگرفته‌ایم

رئیس کل سازمان امور مالیاتی درباره اینکه مبالغ واریز شده از طریق کارت به کارت هم مشمول مالیات می‌شود، گفت: تاکنون مبالغ کارت به کارت شده بررسی نشده و برای بررسی این موارد نیاز به دستورالعمل بانک مرکزی درباره تفکیک حساب‌های تجاری و شخصی افراد داریم.به گزارش اقتصادسرآمد، داوود منظور با بیان اینکه سازمان امور مالیاتی از فعالیت‌های اقتصادی مالیات می گیرد، اظهار کرد: این کار به این معنی است که از آنچه نشان‌دهنده فروش و کسب درآمد و سود خالص فعالیت‌های اقتصادی است، بر اساس محاسبات کارشناسی و قانونی مالیات دریافت می‌شود و به‌هیچ عنوان از دستگاه پوز، کارت به کارت و گردش حساب بانکی که نشانی از فعالیت اقتصادی ندارد، مالیات کسر نمی‌شودوی در پاسخ به این پرسش که آیا مبالغ واریز شده از طریق کارت به کارت هم مشمول مالیات می‌شود، گفت: تاکنون مبالغ کارت به کارت شده بررسی نشده و برای بررسی این موارد نیاز به دستورالعمل بانک مرکزی در خصوص تفکیک حساب‌های تجاری و شخصی افراد داریم.رئیس سازمان امور مالیاتی کشور بابیان اینکه بر اساس دستورالعمل بانک مرکزی باید طی یک ماه آینده حساب‌های شخصی و تجاری افراد از هم تفکیک و به سازمان امور مالیاتی کشور اعلام شود، تأکید کرد: تفکیک حساب‌ها یا بر اساس اعلام خود صاحبان حساب صورت می گیرد یا از طریق بررسی تراکنش‌ها و گردش مالی صاحب حساب توسط بانک مرکزی انجام می گیرد.

تاثیر گشایش نماد جفت ارز ریال-روبل

تنوع سازی در ارزهای ملی و منطقه‌ای

اقتصاد سرآمد
گروه بازار سرمایه -زهرا عسکری-
پس از گشایش نماد معاملاتی ارزی روبل ریال در بازار متشکل ارزی، معامله‌ای به ارزش دو میلیون روبل و نرخ ۵۳۹ تومان انجام شد. نماد معاملاتی جفت ارز روبل-ریال در بازار متشکل ارز ایران با حضور رییس کل بانک مرکزی گشایش یافت.

به گزارش اقتصاد سرآمد، اصغر ابوالحسنی هستیانی، قائم مقام بانک مرکزی پس از گشایش نماد معاملاتی ارزی روبل ریال در بازار متشکل ارزی گفت: این نماد پس از سفر رییس جمهوری به روسیه در سال گذشته و سفر اخیر رییس کل بانک مرکزی و هیات همراه با هدف تسهیل شرایط برای دانشجویان و دیگر متقاضیان طراحی شد.

وی گفت: کشور نیازمند انعقاد پولی دوجانبه و چندجانبه با پول‌های محلی مبادلات انجام شود و اولویت با کشورهای همسایه است و روسیه نخستین کشور برای منظور بوده است.

امیرهامونی مدیرعامل بازار متشکل ارز ایران در حاشیه آیین گشایش نماد معاملاتی جفت ارز روبل ریال در بازار متشکل ارز ایران،گفت: با گشایش نماد معاملاتی روبل-ریال به تنوع ابزارها و نمادهای معاملات بازار متشکل ارزی کمک می کند و تقاضا را برای ارزهای جهان‌روا را کاهش می‌دهد.

وی اظهار داشت: با گشایش این نماد افراد به طور مستقیم می توانند وارد معامله روبل و ریال می‌شوند و هزینه‌های معاملاتی کاهش می‌دهد و تقاضا برای ارزهایی که به‌صورت عمده در جهان شناخته شده‌اند، کاهش می‌یابد.

وی با اشاره به رشد ۱۲ درصدی صادرات ایران به روسیه و رشد ٦ درصدی واردات از روسیه، افزود: آمارها حاکی از این است می توانیم مناسبات اقتصادی ایران و روسیه را افزایش دهیم و این نماد ابزار مناسبی برای تسهیل کار فعالان انجام دهد.

مدیرعامل بازار متشکل ارزی گفت: در نماد معاملاتی روبل-ریال، صادرکننده در سمت عرضه است و سمت تقاضا که متقاضی (روبل) در حال حاضر تنها شامل ارز غیربازرگانی و تجاری است که دانشجویان یکی از مصادیق آن است و هزینه‌های گمرکی، هزینه‌های بیمه، ارز مسافری و سایر مصارف در بازار توافقی دلار و یورو نیز می‌توانند از آن استفاده کنند.

وی درباره طراحی نماد برای سایر ارزها نیز گفت: یکی از برنامه‌ها این است که ارزهای ملی و منطقه‌ای را اضافه کنیم که به طور قطع به تنوع ابزارها و نمادهای معاملاتی بازار متشکل و کاهش تقاضا برای ارزهایی که به‌ظاهر جهان روا کاهش دهد.

هامونی تاکید کرد: البته در طراحی نمادهای معاملاتی تنها به کشورهای همسایه معطوف نیست و برای نمونه اگر برای دلار کانادا نیز تقاضا داشته باشیم، آن نیاز را با راه‌اندازی نماد ریال-دلار کانادا و همچنین سایر نمادها همچون ریال و درهم یا لیر ترکیه و دینار عراق هم داشته باشیم که در هفته‌های آینده شاهد گشایش آنها نیز خواهیم بود.

مدیرعامل بازار متشکل ارزی گفت: هر چه‌قدر ابزارها و نمادهای معاملاتی در بازار رسمی متنوع باشد به شفافیت و مرجعیت نرخ در بازار کمک می‌کنیم.

وی گفت: در حال حاضر شروع معاملات در نماد معاملاتی روبل ریال خوب بود و قرار نیست فعلاً ارز بازرگانی و تجاری وارد چرخه شود و در روزهای آینده با دستورالعمل بانک مرکزی اقدام خواهیم کرد و امیدواریم ارزهای تجاری نیز به‌زودی وارد شود.

هامونی افزود: در نماد معاملاتی روبل ریال بازارگردان کمترین مداخل را دارد و بر اساس عرضه و تقاضا است و شروع فرآیندی است که به کاهش تقاضا برای ارزهای جهان روا است.

اظهارات مهم رییس کل بانک مرکزی

رئیس کل بانک مرکزی گفت: نماد معاملاتی جفت‌ارز ریال-روبل در بازار متشکل ارزی راه‌اندازی شد که امیدواریم به توسعه روابط تجاری ۲ کشور منجر شود و حجم مبادلات ایران با روسیه را افزایش دهد.

علی صالح‌آبادی نیز در مراسم گشایش نماد جفت‌ارز ریال-روبل واحد پول دو کشور ایران و روسیه، اظهار داشت: این نماد ارزی در بازار متشکل ارزی گشایش می‌یابد که سهم مهمی در توسعه روابط تجاری دو کشور ایران و روسیه خواهد داشت.

وی گفت: در بازار متشکل ارزی قرار است صادرکنندگان ایرانی که به روسیه کالا صادر می‌کنند و روبل به دست می‌آورند بتوانند ارز صادراتی خود را به نرخ توافقی در بازار متشکل ارزی ارائه کنند، از طرف دیگر، متقاضیان این ارز بتوانند ارز مورد نیاز خود را از این بازار تهیه کنند.

صالح‌آبادی گفت: عمده متقاضیان ارز روبل در بخش خدمات مانند دانشجویان و همچنین واردکنندگان تجهیزات ارز روسیه هستند، در حال حاضر ۵ هزار دانشجوی پزشکی ایرانی در روسیه مشغول تحصیل هستند که می توانند ارز مورد نیاز خود را از بازار متشکل تهیه کنند.

وی همچنین گفت: برخی کشورهای آسیای میانه که با روبل معاملات خود را انجام می‌دهند نیز می‌توانند ارز مورد نیاز را به نرخ توافقی از بازار متشکل ارزی تهیه کنند.

رئیس کل بانک مرکزی همچنین اظهار داشت: در جهت پیگیری توافقات سفر رئیس جمهور به روسیه و پس از آن سفر رئیس کل بانک مرکزی و توافقاتی که با طرف روسیه انجام شده است، امروز نماد معاملاتی جفت‌ارز ریالی - روبلی در بازار متشکل ارزی راه‌اندازی شد که امیدواریم به توسعه روابط تجاری دو کشور منجر شود و حجم مبادلات ایران با روسیه را افزایش دهد.

اخبار

تعیین سهم بانک سینا از تسهیلات کمک ودیعه مسکن ۴ هزار و ۶۰۰ میلیارد ریال

پیرو ابلاغ بخش‌نامه بانک مرکزی به شبکه بانکی کشور و با استناد به ماده ٤ قانون جهش تولید مسکن و در راستای حمایت از مستاجرین کم‌درآمد، پرداخت تسهیلات کمک ودیعه مسکن در بانک سینا اجرایی شد.به گزارش اقتصادسرآمد،طبق این بخشنامه سهم بانک سینا از تسهیلات کمک ودیعه مسکن مبلغ چهار هزار و ٦۰۰ میلیارد ریال تعیین شده که نسبت به پرداخت آن به واجدین شرایط اقدام خواهد شد.سقف تسهیلات کمک ودیعه مسکن در تهران یک میلیارد ریال، مراکز استان‌ها ۷۰۰ میلیون ریال و سایر نقاط شهری ٤۰۰ میلیون ریال است و نرخ سود آن ۱۸ درصد با بازپرداخت ۵ ساله است. طی ۱۰ روز از اجرایی شدن این طرح در بانک سینا، تعداد ۱۲۵ فقره تسهیلات به مبلغ ٦۸ میلیارد ریال پرداخت شده است.متقاضیان باید برای ثبت‌نام و دریافت کمک ودیعه مسکن از طریق سامانه وزارت راه و شهرسازی به نشانی htt://saman.mrud.ir اقدام کنند.

تحقق تولید و اشتغال در سایه حمایت های بانک توسعه تعاون

با مشارکت بانک توسعه تعاون و صندوق توسعه ملی تسهیلات ۱۰۰ میلیارد ریالی بانک برای ساخت کارخانه کیک و کلوچه بهفر برای پنجاه نفر اشتغال ایجاد شد.به گزارش اقتصادسرآمد، سرپرست بانک توسعه تعاون در بازدید از کارخانه چای رفاه استان گیلان گفت: بسته های حمایتی بانک توسعه تعاون زمینه و بستر مناسبی را جهت بهره مندی صنعتگران و تولیدکنندگان فراهم نموده است شیخ حسینی سرپرست بانک توسعه تعاون به همراه تعدادی از مدیران ستادی و استانی این بانک در بازدید از هولدینگ برادران ابراهیمی ، کارخانجات چای رفاه ، و کارخانه کیک و کلوچه بهفر و چای تیمن استان گیلان در شهرستان لاهیجان با اعلام این مطلب گفت: بانک توسعه تعاون بر اساس رسالتی که بر دوش دارد همواره در کنار تولیدکنندگان و کارآفرینان بوده تا با حمایت های همه جانبه خود ضمن حفظ اشتغال موجود، توسعه اشتغال و کارآفرینی را به عنوان یکی از ارکان مهم در جامعه، رونق بخشد.سرپرست بانک توسعه تعاون، استان گیلان را یکی از استان های برخوردار، صنعتی و کشاورزی ، گردشگری کشور دانست و خاطرنشان کرد: وجود منابع انسانی پرتلاش، با انگیزه و خوش فکر و نیز و وجود محصولات نظیر برنج و چای، و منابع طبیعی، مرز بین المللی مواصلاتی از راه زمینی و دریایی استان گیلان را به پتانسیل خوبی جهت سرمایه گذاری کشور تبدیل کرده است .محمد شیخ حسینی با تبیین و تشریح خدمات حمایتی بانک توسعه تعاون از صنایع تبدیلی کشاورزی بنگاه های تولیدی، به ظرفیت های این بانک در حمایت از تولید اشاره کرد و افزود: بسته های حمایتی و تسهیلاتی ویژه ای در سبد خدمات این بانک وجود دارد که صنعتگران استان می توانند در تعامل با بانک توسعه تعاون از این بسته ها و خدمات بهره مند .

بانک توسعه صادرات ایران تعهد خود را در نهضت ملی مسکن ایفا کرد

بانک توسعه صادرات ایران در راستای ایفای تعهدات خود در نهضت ملی مسکن ودر چارچوب تفاهم نامه با بانک مسکن، سهمیه تسهیلات را به این بانک انتقال داد. به گزارش اقتصادسرآمد، براساس تفاهم نامه یاد شده، تسهیلات فوق الذکر به عاملیت بانک مسکن، به پروژه های معرفی شده از طریق سامانه نهضت ملی مسکن، اعطا می شود.رضا ساعدی فرمعاون اعتبارات بانک توسعه صادرات ایران در این خصوص خاطرنشان کرد: به منظور اجرای مفاد این تفاهم نامه، منابع توافق شده برای اعطای تسهیلات ساخت مسکن به حساب بانک مسکن نزد بانک مرکزی واریز شده است.بر اساس آخرین گزارش وزارت راه و شهرسازی از وضعیت طرح ملی مسکن، عملیات ساخت یک میلیون و ۳۸۳ هزار و ۵۱۳ واحد آغاز شده که از این تعداد ۹۵٤ هزار و ۲۳۸ واحد در مراحل مختلف پیشرفت فیزیکی و ساخت و ساز قرار دارند. همچنین تعداد ٤۲۹ هزار و ۲۷۵ واحد نیز کلنگ زنی و عملیات اجرایی آن آغاز شده و برای اجرای یک میلیون و ۵۳۵ هزار و ۲۷٦ واحد نیز زمین تامین شده است.دولت سیزدهم بر اساس قانون جهش تولید و تامین مسکن، مصوب ۱۷ مرداد سال ۱٤۰۰، ساخت چهار میلیون واحد مسکونی طی چهار سال را در برنامه خود گنجانده که بالغ بر ۵۵ میلیون نفر برای این طرح نام نویسی کرده اند که از این تعداد ۳٦ میلیون نفر تایید شده اند.

توسعه همکاری‌های بانک ملی ایران با دانش‌بنیان‌ها در ملی پلاس

روز سه شنبه دو قرارداد همکاری بانک ملی ایران با صندوق پژوهش و فناوری صنعت ماشین سازی و صندوق پژوهش و فناوری صنایع فرهنگی سپهر به منظور تسهیل ارایه خدمات مالی و بانکی به شرکت های دانش بنیان و نوآور و خلاق در شعبه ملی پلاس فخر رازی به عنوان نخستین شعبه دانش بنیان کشور امضا شدبه گزارش اقتصادسرآمد، دکتر سید فرید موسوی عضو هیات مدیره و معاون اعتباری بانک در مراسم امضای این قراردادها که روسای ادارات کل اعتبارات و بررسی طرح ها نیز حضور داشتند، با تاکید بر اینکه نامگذاری تولید دانش بنیان و اشتغال آفرین در سال جاری راهبرد مشخصی را به واحدهای اقتصادی برای تسهیل امور این شرکت ها تعیین کرد، گفت: کشور ما با چالش های ناشی از تحریم های اقتصادی مواجه است و شرکت های دانش بنیان می توانند یکی از ظرفیت های موجود برای برون رفت از وضعیت کنونی باشند بنابراین رسالت بانک ملی ایران به عنوان بانک پیشران نظام بانکی حمایت هر چه بیشتر از این شرکت هاست.

ابلاغ (نوبت اول)

شناسه آگهی: ۱۳۵۲۲۸۳

به حکایت محتویات پرونده ۱۴۰۱۴۷۹۲۰۰۰۰۱۱۵۸۶۹ که در این شعبه دادگاه تحت رسیدگی می باشد اعلام گردیده متوفی فوت فرضی آقای محمد قاسمی ساروکلائی از تاریخ ۱۳۹۳/۱۱/۱۵ غایب و ناپدید شده و هیچگونه خبری از نامبرده در دست نیست لذا بدینوسیله ضمن اعلام مراتب از کلیه کسانی که خبری از غایب یاد شده دارند دعوت می شود اطلاعات خود را به نحو مقتضی در اختیار این دادگاه قرار دهند تا حقی از کسی تضییع نگردد. این آگهی سه نوبت متوالی هر یک به فاصله یک ماه در اجرای ماده ۱۰۲۳ قانون مدنی در امور مدنی منتشر می گردد بدیهی است چنانچه یک سال از تاریخ اولین اعلان (نشر آگهی) حیات غایب ثابت نشود حکم موت فرضی او صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۴/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۵/۲۹
تاریخ انتشار نوبت سوم: ۱۴۰۱/۰۶/۲۹

رئیس شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بهشهر ابوالقاسم اندی

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اسدآباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱/۷۴۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی ضحاکی مؤید فرزند جان اله به شماره شناسنامه ۱۱۴۰ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک باب ساختمان دارای کاربری مسکونی به مساحت ۲۱۱/۳۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۸۵۷ اصلی واقع دراسدآباد خیابان کاشانی خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای نادر فریدونی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۸۲)

تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۱/۰۴/۱۴ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۱/۰۴/۲۹

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد- سیروس قلی زاده

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اسدآباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱/۷۲۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی ضحاکی مؤید فرزند جان اله به شماره شناسنامه ۱۱۴۰ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک باب مغازه دارای کاربری مسکونی و تجاری به مساحت ۳۸/۰۴ متر مربع در قسمتی از پلاک های ۲۳ و ۲۴ فرعی ۲۲۳۰ اصلی واقع دراسدآباد خیابان کاشانی خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای لطف اللّه‌نعمتی و وفات اله فتوحی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۸۴)

تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۱/۰۴/۱۴
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۱/۰۴/۲۹

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد- سیروس قلی زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد بشرح ذیل: پرونده کلاسه۱۴۰۰۱۱۴۴۲۵۰۰۱۰۰۱۳۱۵ و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۵۰۰۱۰۰۱۳۶۹ مورخه ۱۷/۳/۱۴۰۱ به تقاضای علی رضائی ارجمند فرزند سیلان نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۱۲۱،۴۵ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۳۸اصلی واقع در بخش ۲ شهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه علیمراد بابازاده والیزاده رسیدگی و تائید وانشاء گردید.مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیر الانتشار و محلی آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۴/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۴/۲۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد بشرح ذیل: پرونده کلاسه۱۴۰۰۱۱۴۴۲۵۰۰۱۰۰۱۰۵۱ و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۵۰۰۱۰۰۱۳۱۸مورخه ۱۲/۳/۱۴۰۱ به تقاضای محمد سپهوند فرزند پاپی مرید نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی بمساحت ۲۱۲۶،۰۱ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۷۹ فرعی از ۳۷اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه سیف اله سپهوند رسیدگی و تائید وانشاء گردید.مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیر الانتشار و محلی آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۴/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۴/۲۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد بشرح ذیل: پرونده کلاسه۱۴۰۰۱۱۴۴۲۵۰۰۱۰۰۱۴۷۷ و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۵۰۰۱۰۰۱۴۰۲ مورخه ۱۷/۳/۱۴۰۱ به تقاضای اسداله سیفی دلی فرزند برفی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۲۰۹،۵۳ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۰۹۱ اصلی واقع در بخش ۱ شهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه علیمردان والیزاده معجزی به واسطه فخر دولت والیزاده معجزی رسیدگی و تائید وانشاء گردید.مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیر الانتشار و محلی آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۱۰/۴/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۴/۲۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد به شرح ذیل:پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۲۵۰۰۱۰۰۱۳۹۴ و رای شماره مورخه ۱۴۰۱/۳/۲۲ به تقاضای مراد سپهوند فرزند علی آقا نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۱۸۲،۳۵ مترمربع مجزا شده از پلاک شماره ۱ اصلی واقع در بخش ۱۰ شهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه علی آقا-موسی-آسا و مراد همگی به شهرت سپهوند رسیدگی و تایید وانشا گردید. مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

صید آقا نجفوند دریکوندی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۴/۱۴ تاریخ از چهار نوبت دوم:۱۴۰۱/۴/۲۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد بشرح ذیل: پرونده کلاسه۱۴۰۰۱۱۴۴۲۵۰۰۱۰۰۱۴۷۶ و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۵۰۰۱۰۰۱۴۳۰ مورخه ۱۸/۳/۱۴۰۱ به زینب بهاروند فرزند نورالدین نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۱۸۸،۵۴ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۳۸اصلی واقع در بخش ۲ شهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه شفتالی دیر کوندی رسیدگی و تائید وانشاء گردید.مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیر الانتشار و محلی آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۴/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۴/۲۹