اقتصاد سرآمد
دوشنبه ۳مرداد ۱۴۰۱ - شماره ۱۴۱۰

گزارش

مرگ شفافیت با پنهان کاری بانک‌ها در پرداخت تسهیلات میلیاردی

به نظر می‌رسد مصوبه شـورای پول و اعتبار به منظور حذف تسهیلات زیر ۱۰۰ میلیارد تومان، هدف مهم وزارت اقتصاد و بانک مرکزی را در راسـتای شفافیت تسهیلات بانکی به حاشیه براند.

به گزارش اقتصادسرآمد، نظام بانکداری در تمام کشـورها وظایف سنگینی در اجرای سیاستهای پولی و مالی دولت به عهده دارد و بانک‌ها باید در راستای اهداف و وظایف خود با بهره گیری از دستاوردهای علمی و فناوری برای دوام در محیط پر از تحول و تغییر فردا، خود را آماده سازند. زیرا تسهیلات دهی، سپرده گیری، سرمایه گذاری، تأمین مالی پروژه‌ها و سایر عملیاتی که بانک‌ها انجام می دهند مستقیماً با پول و نقدینگی مرتبط است و بانک‌ها می توانند به وسیله این قدرت خود در هدایت جریان نقدینگی کشور، فعالیت‌هایی که به تولید منجر شده را رشد داده و موجب رونق اقتصادی کشور شـوند یا برعکس به فعالیت‌هایی که با قصد سوداگری و دلالی صورت می گیرند ضریب داده و در نهایت به طیف خاصی از جامعه سود و به عموم جامعه زیان برسانند.

بر اساس گزارش مهر آمده است: شفافیت در تسهیلات دهی بانک‌ها به این معنی اسـت که بانک مرکزی اطلاعات مربوط به تسـهیلات دهی بانک‌ها و همچنین فرآیندهای تصمیم گیری خود را به شیوه‌ای روشن، آشکار و بهنگام در اختیار عموم و بازارها قرار دهد. روشن بودن اهداف شفافیت در تسهیلات دهی بانک‌ها توسط بانک مرکزی، نااطمینانی را کاهش و با کمک به خانواده‌ها و بنگاه‌ها در پیش بینی اقدامات بانک مرکزی، کارایی این سیاست را افزایش می‌دهد. افشای کامل، بموقع و با کیفیت اطلاعات تسهیلات دهی بانک‌ها، به افزایش شفافیت این اطلاعات منجر شده و عدم تقارن اطلاعاتی را کاهش می‌دهد.

در همین راستا وزارت اقتصاد و بانک مرکزی از اوایل امسال برای اولین بار در تاریخ بانکداری کشور اقدام به انتشار لیست تسهیلات کلان بانک‌ها کرد؛ اقدام مهمی که به جهت افزایش نظارت عمومی بر عملکرد و تسهیلات دهی بانک‌ها، اولین بار در آخر فروردین ماه امسال و با انتشار لیست بدهکاران بزرگ بانک‌های دولتی و خصوصی اتفاق افتاد.

البته در این گزارش تنها اطلاعات مربوط به ۱۴ بانک منتشـر شـد اما مجدداً این اطلاعات در آخر اردیبهشت ماه امسال توسـط بانک مرکزی بروزرسانی شد و اطلاعات ۳ بانک دیگر نیز به بانک‌های قبلی اضافه شد.

در اول تیرماه علاوه بر اطلاعات بانک‌های قبلی، اطلاعات ۸ بانک دیگر نیز منتشر شد اما یک تغییر مهم اما عجیب در ارائه آمار تسهیلات کلان بانک‌ها اتفاق افتاد؛ بر اساس مصوبه جلسه مورخ ۳۱ خرداد ماه امسال شورای پول و اعتبار مقرر شده است که از این پس بانک مرکزی تنها اطلاعات تسهیلات و تعهداتی که بانک‌ها به اشخاص مرتبط با ذینفع واحد پرداخت کرده‌اند و بالای ۱۰۰ میلیارد تومان بوده را منتشر کند.همانطور که گفته شد، بانک مرکزی چندین بار آمار تسهیلات و تعهدات بانکی را با افزودن اطلاعات بانک‌های بیشتر بروزرسانی کرد؛ اما بار آخر، با در نظر گرفتن قاعده‌ی شورای پول و اعتبار مبنی بر حذف تسهیلات و تعهدات زیر ۱۰۰ میلیارد تومان بانک‌ها اطلاعات بانک‌ها را بروز کرد.

تعجب برانگیز بودن قاعده‌ی شـورای پول و اعتبار در انتشـار آمار تسهیلات و تعهدات کلان بـالای ۱۰۰ میلیارد تومان بانک‌ها در این اسـت که این مدل ارائه اطلاعات نه تنها امکان بررسی عبور بانک از حدود اشاره شده در آئین نامه‌هایی که خود شورای پول و اعتبار تصویب کرده است را سلب می کند، بلکه حتی می تواند کارکرد اصلی ارائه اطلاعات تسهیلات و تعهدات بانک‌ها را که ایجاد شفافیت در عملکرد آنهاست با چالش مواجه کند و وضعیت یک بانک که ممکن است شرایط خوبی نداشته باشد را سفید کند.

اختلاف زیاد و عدم شفافیت در رابطه با حد تعیین شده در تسهیلات اعلامی بانک‌ها توسط شورای پول و اعتبار و عدم تطابق اطلاعات با صورت‌های مالی بانک‌ها نشان می‌دهد حد اعلام شده برای انتشار یا عدم انتشار تسهیلات غیرجاری مقدار مناسبی نیست؛ چرا که حد اعلام عمومی برای تسهیلات ۱۰۰ میلیارد تومانی منجر به آن می‌شود که تسهیلات زیر ۱۰۰ میلیارد حتی اگر ۹۹ میلیارد تومان باشد اعلام نشود. علاوه بر این، اگر فردی دو فقره تسهیلات مثلاً ۹۰ میلیارد تومانی و غیرجاری داشته باشد باز هم نام وی ذیل فهرست تسهیلات گیرندگان غیرجاری درج نمی‌شود.

مضافاً اینکه کف اعلامی بسیار بالاست و با مبالغ بسیار کمتر از مقدار تعیین شده امکان عملیات سفته بازانه و غیرمولد در اقتصاد وجود دارد.

البته این امر به معنای این نیست که تمامی تسهیلات غیرجاری بانک‌ها و در هر بازه ای منتشر شود بلکه به معنای آن است که مقداری ملموس که هم گستره بالایی داشته و هم فایده‌ای در افزایش کارایی اطلاعاتی شبکه بانکی داشته باشد.امری که نشان می‌دهد باید حد مشخص شده توسط شورای پول و اعتبار تعدیل شود تا علاوه بر نزدیک کردن داده‌های اعلامی بانک مرکزی با صورت‌های مالی بانک‌ها، به شفافیت بهتر در اسامی دریافت کنندگان تسهیلات اعطایی که در سررسید، پرداخت‌های لازم را انجام نداده‌اند و افزایش گستره تسهیلات غیرجاری نیز کمک کند.

اکنون می توان با مقایسه آمار تسـهیلات دهی بانک‌هایی که قبل و بعد از اعمال قاعده‌ی شورای پول و اعتبار میزان تسـهیلات دهی خود را شفاف کرده بودند، تأثیر قاعده‌ی شورای پول و اعتبار بر شفاف سازی اطلاعات بانک‌ها مورد بررسی قرار داد.بانک‌هایی که اولین بار اطلاعات خود را منتشـر کردند شامل بانک‌های اقتصادنوین، ایران ونزوئلا، پاسارگارد، پست بانک، تجارت، توسعه تعاون، توسعه صادرات، رفاه کارگران، سامان، سپه، سینا، کارآفرین، کشاورزی، گردشگری و ملت است. آمار تسهیلات دهی این بانک‌ها قبل و بعد از قاعده‌ی شورای پول و اعتبار در جدول زیر آورده شده است.این در حالی است که برخی از بانک‌ها در اولین گزارش بانک مرکزی لیست تسهیلات خود را منتشر نکرده بودند؛ بنابراین می توان انتظار داشت که برخی دیگر از این بانک‌ها نیز می توانند به جمع این بانک‌ها بپیوندند.

نکته دیگر جدول بالا این است که در مجموع و از بین ۱۴ بانک، میزان تسهیلات مخفی شده فقط ٤ بانک با اغماض قابل چشم پوشـی است و در مجموع نیز ۲۲ درصد تسهیلات بانک‌ها مخفی شـده که این مقدار نیز عدد قابل توجهی است و نمی‌توان به سادگی از آن چشم پوشی کرد.اگر روند ارائه اطلاعات بدون در نظر گرفتن قاعده‌ی شورای پول و اعتبار مبنی بر حذف تسهیلات زیر ۱۰۰ میلیارد تومان بانک‌ها در گزارشات بانک مرکزی اصلاح نشود، احتمال قریب الوقوع این است که میزان تسهیلات مخفی شده بالاتر از عدد فعلی یعنی ۲۲ درصد قرار گیرد.انتشار فهرست تسهیلات کلان، اشـخاص مرتبط و ذینفع واحد توسط بانک مرکزی، اگرچه گامی مهم و قابل تقدیر در این حوزه اسـت اما خلأ نظارت قوی، ضعف سامانه‌های نهاد ناظر و معیارهای کاهش دهنده معناداری، دست به دست هم داده‌اند تا ادامه مسیر شفافیت در شبکه بانکی نیازمند بازبینی در ساز و کار طی شده و اصلاح فوری آن داشته باشد؛ اصلاحاتی که باید برای کاهش اختلاف در ارقام اعلامی بانک مرکزی و صورتهای مالی بانک‌ها انجام گیرد تا هم شفافیت و هم مرجعیت رسمی آمارهای منتشره از نهاد ناظر را با خود به همراه داشته باشد.

مصادره املاک گران قیمت، در صورت عدم پرداخت مالیات تا ۱ ماه آینده

سازمان مالیاتی اعلام کرد، مؤدیان مرتبط با املاک گران‌قیمت حداکثر یک ماه فرصت دارند با مراجعه به درگاه خدمات الکترونیکی نسبت به پرداخت مالیات اقدام کنند.به گزارش اقتصادسرآمد، پیرو اعلام مالیات واحدهای مسکونی گران‌قیمت در اجرای حکم بند (خ) تبصره (٦) قانون بودجه سال ۱٤۰۰ کل کشور، برگ اجرایی وصول مالیات مذکور برای مالکان واحدهای یادشده که تاکنون نسبت به پرداخت مالیات متعلق اقدام ننموده‌اند صادر و از طریق درگاه ملی خدمات الکترونیکی سازمان امور مالیاتی کشور به‌نشانی my.tax.gov.ir به آنها ابلاغ و از طریق پیامک نیز اطلاع‌رسانی شده است،لذا این اشخاص حداکثر یک ماه فرصت دارند با مراجعه به درگاه مذکور نسبت به پرداخت مالیات اقدام نمایند، در غیر این‌صورت از طریق عملیات اجرایی و توقیف و بازداشت اموال اعم از منقول و غیرمنقول نسبت به وصول مالیات و ده درصد آن به‌عنوان هزینه اقدام خواهد شد.همچنین مؤدیان گرامی معترض به مالیات اعلامی از سوی سازمان امور مالیاتی می توانند در سامانه مذکور با ثبت "عدم‌پذیرش" مراتب اعتراض خود را اعلام کنند تا به اعتراض آنها رسیدگی شود.

آنچه بانک مرکزی با اقتصاد ایران کرد

رکورد زنی نرخ سود بین بانکی کشور

اقتصاد سرآمد **گروه بانک، بیمه و بورس** – طبق اعلام بانک مرکزی، نرخ بهـره بین بانکی به ۳۱/۲۱ درصد رسـید؛ به عبارت دیگر وقتی نرخ بهره بین بانکـی افزایش می‌یابد؛ به این معناست که بانک‌ها دچار ریسک نقدینگی هستند. این یعنی اکثـر بانک‌ها کسـری نقدینگی دارند و قابلیت تامین از بازار را ندارند. اما تاثیر این مسئله بر اقتصاد کشور چیست؟

مریم وحیدیان – ورود نرخ بهره بین بانکی به کانال ۲۱ درصدی در هفته گذشته و رشد ۱۷/۰ درصدی آن در این هفته، رکورد جدیدی در بازار پولی ایران به شمار می‌رود که از سال ۹۹ تاکنون بی سابقه بوده است.روز گذشـته طبق اعلام بانک مرکزی، نرخ بهره بین بانکی در پایـان چهارمین هفته تیر ۱۴۰۱ به ۳۱/۲۱ درصد رسید و به روند رکوردشکنی خود در دو ساله اخیر ادامه داد. این مسأله مباحثی را در خصوص اثر این سیاست پولی بر تورم و رکود در بنگاه‌های اقتصادی پیش کشیده است.

دولت افزایش نرخ بهره بیـن بانکی را عاملی برای مهار افزایـش حجم پول می‌داند که این سیاسـت استقراض بانک‌ها از بانک مرکزی را کنترل خواهد کرد و در نتیجه چاپ پول و افزایش نقدینگی کنترل خواهد شد. این درحالی است که نقدینگی در کشور ما نزدیک به ۵ هزار هزار میلیارد تومان اسـت و این موضوع از عوامل تورمی در اقتصاد ایران دانسـته شده اسـت. با این حال برخی کارشناسان نسبت به ادعای دولت در آثار ضدتورمی این سیاسـت پولی نیز تشکیک وارد می کنند؛ چنانکه بهاءالدین حسینی هاشمی کارشناس مسائل پولی و بانکی در گفتگو با رویداد ۲٤ معتقد است «در شرایطی که نرخ بهره بین بانکی افزایش می‌یابد باید تورم کاهش پیدا کند، اما اگر افزایش یا کاهش در حد تاثیرگذاری نباشد، این مسأله تاثیر کمی در مهار تورم خواهد داشت.»

تزریق منابع به بخش واقعی اقتصاد مختل می‌شود؟

این کارشـناس مسـائل پولی و بانکی درباره علل نوسان‌های نرخ بهره بین بانکی در بازار پول می گوید: «بهره بانکـی یک پایه و مبنا برای تعیین نرخ سـود سپرده‌های بانکی و نرخ تسهیلات و به تبع آن نرخ اعتبارات است.بهره بین بانکی به چند دلیل در نوسان خواهد بود. اولاً وقتی که بانک‌ها در ریسک نقدینگی باشند. یعنی بین منابع و مصارف آن‌ها شکاف زیادی وجود داشـته باشـد. در نتیجه نرخ بهره بین بانکی افزایش زیادی پیدا می‌کند.»

او می گوید: «نرخ بهره بین بانکی به معنای داد و ستد پول بین بانک‌ها است که نیازهای کوتاه‌مدت بانک‌ها را تعیین می‌کند و در واقع برای تسویه حساب در اتاق اسناد بانکی مورد استفاده قرار می‌گیرد. داد و ستد بین بانکی بلندمدت نیست. در واقع به صورت کوتاه‌مدت در یک هفته تا ده در بانک‌ها استفاده می‌شود.»

هاشمی می گوید: «وقتی نرخ بهره بین بانکی افزایش می‌یابد؛ به این معنا اسـت که بانک‌ها دچار ریسک نقدینگی هسـتند. این یعنی اکثر بانک‌ها کسـری نقدینگی دارند و قابلیت تامین از بـازار را ندارند. مخصوصاً اگر دولت و بانک مرکزی نیز بر بانک‌ها اعمال کنترل کنند و بانک‌ها نتوانند نرخ سود بالاتری به سپرده‌گذاران پیشنهاد دهند تا منابعی از بانک‌های دیگر بیاورند. این مسـاله نشان‌دهنده شرایط خیلی بدی به جهت نرخ تورم و نقدینگی در بانک‌هاست. چراکه نشان می‌دهد بانک‌ها حاضر هستند تا این نرخ را برای تامین کسری نقدینگی بپردازند. از طرفی هم، چون پول زیاد بین بانکی وجـود ندارد، نرخ آن نیز طبیعتاً افزایش می‌یابد.»

این کارشناس مسـائل پولی و بانکی معتقد است؛ «اگر دولت بخواهد بازار پـول را آزاد بگذارد، نرخ طبیعی بهره بین بانکی باید خیلی بیشـتر از این رقم هم باشد. چون پول بین بانکی مزیت‌هایی دارد. یکی از مهم‌ترین مزایا این است که این پول سپرده قانونی ندارد. هرچقدر که بانک‌ها از سـپرده‌گذار دریافت می‌کننـد، حداقـل ۱۰ درصـد از آن را نمی‌توانند مصرف کنند، باید به صورت سپرده قانونی نزد بانک مرکزی تودیع کنند؛ ولی پول بین بانکی این تودیع ۱۰ درصدی را ندارد و کامـلاً در اختیار بانک قرار می‌گیرد؛ بنابراین ۲۱ درصدی که سود پول بین بانکی دریافت می‌کنند، تقریباً معادل ۱۸ درصدی است که از سپرده‌گذار می‌گیرند. برای بانک‌ها در واقع نرخ تمام شده این پول خیلی بالا نیست.»

افزایش نرخ بهره بین بانکی تاثیر ضدتورمی دارد؟

هاشـمی البته به یکی از مهمتریـن عامل اقتصادی در تاثیر تورمی افزایش نـرخ بهره بین بانکی در این روزها پرداخته و می گوید: «معضلی که ما در اقتصاد کشور داریم، تورم بالا اسـت. با توجه به نرخ تورم چهل درصدی، نرخ پول ۲۰ درصدی همچنان نرخ ارزانی است و می‌توان گفت که در آن رانت وجود دارد. از این نظر به اعتقاد من تقاضا برای پول کاهش پیدا نمی‌کند. در واقع ایـن افزایش نرخ بهره در این حد کم، تاثیر تعیین کننده‌ای در تقاضا ندارد که باعث کاهش تورم شود.»

این کارشـناس مسـائل پولی و بانکی خاطرنشان می‌کند: «این امر نشـان دهنده این است که بانک‌ها بحران نقدینگی دارند؛ همـه بانک‌ها دچار کمبود نقدینگی هستند. از آنطرف هم بانک مرکزی اجازه اضافه برداشت نمی‌دهد و لذا قیمت پول بین بانکی بالاتر رفته است. البته یادمان باشد که چون این نرخ از تورم جاری از بازار حقیقی کالا خیلی کمتر است و آثار ضدتورمی با این نرخ هنوز هم وجود ندارد.»

تاثیر افزایش نرخ بهره بین بانکی بر بازار سرمایه

بازار سـرمایه در این روزها دچار رکود شدید شده است و خبری از معاملات بزرگ و صف‌های تقاضا در آن نیسـت. برخی افزایش نرخ بهره بین بانکی را عامل تعمیق رکود در بازار سـرمایه نیز می‌دانند. هاشمی در این باره نیز می گوید: «هرچقد نرخ سود بانکی افزایش یابد، بازار سرمایه دچار رکود بیشتری می‌شود. چون مردم به نرخ بازدهی پول فکر می‌کنند. اگر بانک که کم ریسـک‌ترین و نقدشـونده‌ترین سرمایه‌گذاری است، افزایش نرخ داشته باشد، میزان تقاضا برای سرمایه‌گذاری در بورس کمتر می‌شود.»

برگزیده ها

به دنبال حذف ارز ترجیحی صورت گرفت

کاهش قاچاق کالا و سوءاستفاده کشورهای خارجی از ارز ارزان قیمت ایران

اقتصاد سرآمد رئیس کنفدراسـیون صادرات ایران با بیان اینکه اصلاح تخصیص ارز ٤۲۰۰ تومانـی از اتفاقات مهمی بود کـه در این دولت رقم خـورد، گفت: یکی از دسـتاوردهای حذف و اصلاح ارز ترجیحی، کاهش قاچاق و سوءاسـتفاده کشـورهای خارجی از ارز ارزان قیمت ایران اسـت.به گزارش اقتصادسرآمد، محمد لاهوتی در مورد ارز ٤۲۰۰ تومانی، اظهار داشت: از سال ۹۷ این نرخ ارز ترجیحی برای واردات کالاها اعلام شد، تشکل‌ها، کنفدراسیون صادرات و اتاق‌های بازرگانی، هر یک در جایگاه خود به این موضوع انتقاد کردند، زیرا از همان زمان پیش‌بینی فسـاد و رانت در عرضه این ارز شده بود.وی افزود: در ماه‌های نخسـت تصویب ارز ٤۲۰۰ تومانی، میلیاردها دلار از منابع ارزی کشور به صورت اسـکناس فروخته شد که در نتیجه آن با تشدید تحریم‌ها، مشکلات دولت وقت افزایش یافت، اما گوش شنوایی برای تغییر در این موضوع وجود نداشت.لاهوتی خاطرنشان کرد: بعد از مدتی ارز ترجیحی به‌طور مشخص، فقط به برخی از واردکنندگان پرداخت می‌شد و در مقابل، ارز آزاد با قیمت ۲٤ هزار تومان در اختیار فعالان اقتصادی قرار می‌گرفت که ایـن موضوع موجب رانت‌های بزرگی در اقتصاد و تجارت شد، زیرا تنها در اختیار تعداد معدودی واردکننده قرار می‌گرفت.رییس کنفدراسیون صادرات ایران با بیان اینکه یکی از اهداف دولت سیزدهم برخورد با فساد است، تصریح کرد: این مهم با از بین بردن علت فساد به نتیجه خواهد رسید که ایجاد قدم اول محسوب می‌شود.وی خاطرنشـان کرد: اولین کار دولت سیزدهم با مصوبه مجلس شورای اسـلامی اجرایی کرد، حذف ارز ترجیحی و شناسایی دهک‌های مختلف برای کمک‌رسانی یا پرداخت یارانه مستقیم به مصرف‌کننده نهایی بود.لاهوتی گفت: اصلاح تخصیص ارز ترجیحی از اتفاقات مهمی بود که در این دولت رقم خورد، کار بسیار سختی بود و حاشیه‌های بسیاری ایجاد کرد، اما دولت ایستادگی کرد و این مشکل یک‌بار برای همیشه حل کرد. عضو اتاق بازرگانی با اشاره به شناسـایی ۹ دهک برای ارائه هدفمند یارانه‌ها، بیان کرد: ادامه پایش و رصد افرادی که نیازمند هستند، بسیار مهم است و همه هدف دولت باید شناسایی دهک‌ها و نیازمندان واقعی باشد تا سفره مردم را رنگین‌تر کند و از این شرایط سخت اقتصادی مردم را عبور دهد تا در شرایط بهتر و گشایش‌های بعدی بتواند قدرت خرید مردم را افزایش دهد.وی با بیان اینکه این روند می‌تواند برنامه اصلاح تخصیص ارز ترجیحی را به موفقیت برساند، گفت: تلاش دولت باید کاهش فاصله ارز

نیمایی با ارز آزاد باشد تا دوباره شاهد تکرار شرایط حاکم ارز ترجیحی نباشیم که اصلاح این زنجیره نیازمند تلاش و هزینه بیشتر است.

کارت ملی هوشـمند، کارت هوشمند سـوخت، گواهینامه پایه دو، کارت عابر بانک، کارت هوشمند خودرو ،
روح الـه محمدی کاهه با کد ملی ۲۱۱۰۰۲۶۱۱۱ شـماره شناسـنامه ۲۱۱۰۰۲۶۱۱۱ فرزند محمد خودرو سابرینا رنگ نوک مدادی مدل ۱۳۹۵ شماره پلاک ۲۰ ایران۳۲ ۵ی۶۵ شماره شاسی NAYCE۵HDBGA۳۰۲۲۱۸ شماره موتوربه نام روح اله محمدی کاهه در تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۳۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

آقای قاسـم صالحی اقدم دارای شناسـنامه شـماره ۲۲۰ بشـرح دادخواسـت به کلاسـه ۰۰۵۴۸ ۱۰۰ش۵/ح از این دادگاه درخواست گواهـی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شـادروان مولودصالحی اصل بشناسـنامه ۴ مهابادد تاریخ ۱۴۰۱/۱/۲۲ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصر است به : ۶پسرو۳ دختر–زوجه
۱ – عبداله صالحی اقدم فرزندمولود ش.ش ۱۷۳ پسر متوفی
۲ – طاهر صالحی اقدم فرزندمولود ش.ش ۱۸۸ پسرمتوفی
۳–جمال صالحی اقدم فرزندمولود ش.ش۱۹ پسرمتوفی
۴–یوسف صالحی اقدم فرزندمولود ش.ش۲۱۹ پسر متوفی
۵–عثمان صالحی اقدم فرزندمولود ش.ش ۱۹۰ پسرمتوفی
۶–قاسم صالحی اقدم فرزندمولود ش.ش۲۲۰ پسرمتوفی
۷–هاجر صالحی اقدم فرزندمولود ش.ش ۱۸۹ دختر متوفی
۸–منیژه صالحی اقدم فرزند مولود ش.ش۲۱۸ دختر متوفی
۹–زهرا صالحی اصل فرزند مولود ش.ش۳ دختر متوفی
۱۰–عایشه آزور فرزند ابراهیم ش.ش۷۷ زوجه متوفی
اینک با انجام تشریفات مقدماتی
درخواست مزبور را در یک نوبت یک مرتبه آگهی می نماید تا هرکسی اعتراض دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.
رئیس شعبه پنجم شورای حل اختلاف مهاباد– ایوبی

اخبار

توضیحات بانک مرکزی درباره بخشنامه حجاب «ستاد امر به معروف»

رئیس کل بانک مرکزی توضیحاتی را درباره بخشنامه ستاد امر به معروف درخصوص خدمات‌دهی به کسانی که مسئله حجاب دارند، ارائـه کرد.به گزارش اقتصادسـرآمد، علی صالح‌آبادی دربـاره این‌که گفته می‌شـود بانک مرکزی در بخشنامه‌ای به بانک‌ها اعلام کرده است به کسانی که مشکل حجاب دارند خدماتی ارائه نشـود، در صورتی که به گفته سخنگوی دولت، دولت بنا ندارد شـهروندان را برای ارائه خدمات دسـته‌بندی کند، گفت: خیر چنین چیزی نبوده آن چیزی که شورای امر به معروف به دستگاه‌های مختلف ابلاغ می‌کند به بانک مرکزی هم ابلاغ کرده‌اند ما هم همان را عینا به بانک‌ها ابلاغ کردیم.رئیس بانک مرکزی تاکید کرد: اما اینکه بگوییم خدمات نمی‌دهنـد، خیر چنین چیزی قطعا صحت ندارد.سخنگوی ستاد امر به معروف و نهی از منکر کشور پیش از این اعلام کرد که امر به معروف و نهی از منکر بر اسـاس قانون اساسی وظیفه همگانی است.

طرح کوثر بانک توسعه تعاون با هدف توسعه فرهنگ قرض‌الحسنه

رفع نیازهای ضروری مشـتریان حقیقی و اعضای تعاونی تا سقف ۵۰۰ میلیون ریال و کمک به اشـتغال‌زایی تا سقف ۱ میلیارد ریال از رویکردهای اصلی طرح کوثر است.به گزارش اقتصادسرآمد، سپرده و تسهیلات قرض الحسنه بخش مهمی از نظام بانکداری اسلامی را تشکیل می دهند و مشتریان زیادی انتظار ارائه محصولات متنوع در حوزه قرض‌الحسنه دارند. از این رو طرح قرض الحسـنه کوثر با هدف توسعه فرهنگ قرض‌الحسنه و پوشـش دهی انتظارات و نیازهای مشتریان از سوی بانک توسـعه تعاون ارائه شده است.افتتاح حساب قرض‌الحسنه کوثر، اعتبارسنجی متقاضی وام (عدم بدهکاری به بانک و یا عدم دارا بودن چک برگشتی و داشتن حداقل یک ضامن معتبر از شرایط عمومی طرح کوثر محسوب می شود. همچنین شرایط تخصیص اعتبار در طرح کوثر به گونه ای در نظر گرفته شده است که متقاضی می تواند کارمزد تسهیلات را بین صفر تا چهار درصد انتخاب نماید.چنانچه متقاضی خواهان نرخ کارمزد صفر درصد برای تسهیلات قرض الحسنه کوثر باشد، می تواند بعد از گذشت سـه ماه ٤۰ درصد مبلغ افتتاح حساب خود را وام قرض‌الحسنه دریافت نموده و طی ۱۰ ماه بازپرداخت نماید. همچنین متقاضی می تواند بعد از گذشت پنج ماه ۵۸ درصد مبلغ افتتاح حساب خود را وام قرض‌الحسنه دریافت نموده و طی ۱۲ ماه بازپرداخت نمایند.

«اخطاریه دفتر خانه به آقای خدایار بهروز »
زوجه شما خانم آرزو محمدیان با دادنامه شماره ۲۱۵۳۴۰۷ برای ثبت واقعه طلاق خلع به این دفتر خانه به آدرس :تهران شهرستان بهارستان سلطان آباد نبش ۱۲متری امام سجاد پلاک ۴ مراجعه نموده است.لذا ظرف مدت یک هفته به این دفتر خانه مراجعه نمایید،در غیر این صورت وفق مقررات اقدام خواهد شد. م الف/۱۰۳۶
سردفتر طلاق ۶ شهرستان بهارستان(گلستان)–ابوالفضل صلح جو

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اسدآباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۱۱۰۴۱ مورخ۱۴۰۱/۰۴/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سوسن شفیعی فرزند قربان به شماره شناسنامه ۵۵۲ صادره ازاسدآباد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یه باب ساختمان و مغازه دارای کاربری مسکونی و تجاری به مساحت ۱۲۵/۵۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۶۶ اصلی واقع دراسدآباد بلوار ۲۲ بهمن پشت بیمارستان امیر المومنین (ع) خیابان شهید محمد رسول رضایی کوچه شهید قنبری خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای حاجی خان بکائی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(الف ۲۲۴)
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۱/۰۵/۰۳
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۱/۰۵/۱۸
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد– سیروس قلی زاده

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اسدآباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۱۱۰۴۲ مورخ۱۴۰۱/۰۴/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرشته شفیعی فرزند قربان به شماره شناسنامه ۱۲۹۸۵ صادره ازاسدآباد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یه باب ساختمان و مغازه دارای کاربری مسکونی و تجاری به مساحت ۱۲۵/۵۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۶۶ اصلی واقع دراسدآباد بلوار ۲۲ بهمن پشت بیمارستان امیر المومنین (ع) خیابان شهید محمد رسول رضایی کوچه شهید قنبری خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای حاجی خان بکائی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۲۲)
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۱/۰۵/۰۳
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۱/۰۵/۱۸
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد– سیروس قلی زاده

اقتصاد سرآمد آنلاین
پایگاه خبری
eghtesadsaramadonlin.ir

با خاموش کردن یک لامپ اضافی
یک لامپ ضروری را برای دیگران روشن می کنیم.
روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان