

#### پرداخت ۳۰۷میلیارد ریال تسهیلات ازدواج در چهارماه

بانک کارآفرین در چهار ماه ابتدای سال ۱۴۰۱، ۳۰۷ میلیارد ریال تسهیلات قرض الحسنه ازدواج پرداخت کرده به گزارش اقتصادسراسر آملد،این بانک به منظور ترویج سنت حسنه ازدواج، از ابتدای سال ۱۴۰۱ تا ۳۱ تیر ماه ۱۴۰۱، ۳۶۱،۱۴۰ فقره تسهیلات قرض الحسنه ازدواج معادل ۳۰۷ میلیارد ریال به متقاضیان پرداخت کرد.این در شرایطی است که تا پایان خرداد ماه سال جاری ۱۶۰ فقره تسهیلات قرض الحسنه ازدواج پرداخت شده بود. از نظر حجم تسهیلات پیش از این و تا پایان خرداد ماه در بانک کارآفرین معادل ۲۰۹ میلیارد ریال به متقاضیان پرداخت شده بود.بر اساس این گزارش، تا کنون کلیه متقاضیان تسهیلات قرض الحسنه ازدواج، جهت اخذ تسهیلات به شعب عامل بانک معرفی شدند و در حال حاضر تعداد ۲۶۱ فرد متقاضی در حال طی کردن مراحل جهت اخذ تسهیلات هستند. فرآیند دریافت تسهیلات قرض الحسنه ازدواج در بانک کارآفرین به این شرح است؛ هر یک از زوجین به صورت جداگانه باید در سامانه تسهیلات وام ازدواج بانک مرکزی، ثبت نام و کد رهگیری دریافت کنند. سپس توسط سرپرستی بانکی که در سامانه از طرف شخص متقاضی مشخص شده است، شعبه پرداخت کننده تسهیلات مشخص و برای فرد ثبت نام کننده، پیامک ثبت اطلاعات و شروع مرحله بعدی دریافت تسهیلات ارسال می شود.در مرحله آخر فرد متقاضی باید به شعبه مراجعه کرده با ارائه مدارک لازم پرونده خود را تکمیل و وام ازدواج خود را دریافت کند. شایان ذکر است این فرآیند نباید بیشتر از یک ماه زمان ببرد، در غیر این صورت فرد متقاضی باید مجدداً ثبت نام کند.

#### تسهیل وثیقه‌های بانکی برای وام‌ها و تا ۲۰۰میلیون تومان

مدیر روابط بانک مرکزی از رونمایی سامانه وثیقه‌گذاری الکترونیک خبر داد و گفت که با رونمایی از این سامانه، وثایق بانکی سپاری وام‌های خرد تا ۲۰۰ میلیون تومان تسهیل می‌شود. به گزارش اقتصادسراسر آمد، مصطفی قمری وفا در پیامی نوشت: با ابلاغ و دستورالعمل بانک مرکزی، مراسم رونمایی از سامانه وثیقه‌گذاری الکترونیک در سازمان بورس برگزار می‌شود. وی افزود: با رونمایی از فاز نخست طرح توثیق الکترونیک هوشمند دارایی‌ها، مردم می‌توانند از سهام خود در بازار سرمایه به عنوان وثیقه برای دریافت وام، تسهیلات و ضمانت‌نامه بانکی استفاده کنند.قمری وفا ادامه‌داد: بانک مرکزی دستورالعمل اجرایی اعطای تسهیلات خرد با تنوع وثایق را پنجم اردیبهشت ۱۴۰۱ برای اجرا به شبکه بانکی ابلاغ کرد.

#### آمادگی بانک توسعه تعاون جهت عاملیت اوراق صکوک و مشارکت برای کارآفرینان

سرپرست بانک توسعه تعاون این بانک را آماده جهت پذیرش عاملیت انتشار اوراق صکوک و مشارکت برای کارآفرینان اعلام نموده به گزارش اقتصادسراسر آمد، محمد شیخ حسینی سرپرست بانک توسعه تعاون در مراسم تقدیر از کارآفرینان استان تهران در مجتمع تلاش اظهار داشت: شبکه بانکی پشران اصلی توسعه اقتصادی کشور بوده است و کارکنان و ذوکان بانک‌ها همواره در کنار تولید کنندگان و کارآفرینان سوده‌اند. وی افزود: ۸۰ درصد تأمین مالی کسب‌ور از طریق بانک‌ها صورت می‌پذیرد و تأمین مالی از طریق بازار سرمایه نیز تا حدی در رفع نیازهای واحدهای کارآفرینی و تولیدی نقش داشته است. سرپرست بانک توسعه تعاون گفت: این بانک جوان و دولتی با رویکرد توسعه ای این افتخار را داشته است که خدمات متنوعی به کارآفرینان و تولید کنندگان ارائه دهد و سرمایه و منابع بانک صرف عملیات مالی و حمایت از بخش های واقعی اقتصاد گردیده است.شیخ حسینی خاطر نشان کرد: رسالت بانک حمایت از بخش غیر دولتی یا اولویت تعاونی‌ها بوده است و بانک تخصصی و توزیع منابع را در این بخش‌های مولد اقتصاد صورت داده است. وی تصریح نمود: در حال حاضر بانک توسعه تعاون عهده دار عاملیت قراردادهای و تاقام‌های با دستگاه‌های اجرایی است که از این طریق کارآفرینان فعال در صنعت، معدن و تجارت، کشاورزی، میراث فرهنگی و گردشگری و کسب و کارهای خرد مورد حمایت بانک واقع می‌شوند و بانک در طرح اشتغال پایدار روستایی و عشایری نیز حمایت‌های عملی از کارآفرینان مناطق به اجرا در آورده است. سرپرست بانک توسعه تعاون گفت: بانک در طرح های ملی و تبصره ای به صورت صد در صدی به تکالیف پای بند بوده است و بانک از فعال ترین‌ها در هاد همکاری با صندوق توسعه ملی و تخصیص منابع به تولید کنندگان و کارآفرینان بوده است. شیخ حسینی تأکید کرد: هدفگذاری پرداخت ۲۸۵ هزار میلیارد ریال تسهیلات در سال جاری مورد توجه بانک است و سهم کسب و کارهای متنوع و یکپارچه های کوچک و متوسط در این سبد تسهیلات بالا است. وی ابر از اشت: بانک توسعه تعاون علاوه بر اعطای تسهیلات توسعه ای و متنوع به کارآفرینان و تولید کنندگان این قابلیت را دارد که واحدها را از طریق روش های تأمین مالی نوین و همچنین پذیرش عاملیت انتشار اوراق صکوک و مشارکت مورد حمایت قرار داده و در فراهم سازی زمینه های تأمین مالی نوین واحدها گامهای مهمی بردارد.



#### امکان وثیقه‌گذاری الکترونیکي سهام در ۳ بانک فراهم شد

رئیس سازمان بورس اوراق بهادار از امکان وثیقه‌گذاری سهام به صورت الکترونیکي در ۳ بانک از روز جاری خبر داد. به گزارش اقتصادسراسر آمد، مجید عشقی از مراسم رونمایی سامانه ستاره برای وثیقه‌گذاری الکترونیک سهام در قبال تسهیلات بانک‌ها در ۳ بانک ملی، قرض الحسنه مهر ایران و رسالت خبر داد. وی گفت: یکی از خدماتی که سازمان بورس به مشتریان به ویژه سهامداران خرد ارائه می‌کند، خدمات در بستر الکترونیک از جمله وثیقه‌گذاری سهام برای وام‌های خرد و کلان است. رئیس سازمان بورس همچنین افزود: امسال سود سهام از طریق سامانه سجام و به صورت متمرکز برای سهامداران واریز شد و بار سنگینی که قبلاً سهامداران خرد برای گرفتن سود خود باید به بانک‌ها مراجعه می‌کردند، از دوش آنها برداشته شد. شقی اظهار کرد: برای وثیقه‌گذاری الکترونیک سهام با کمک شرکت مدیریت فناوری بورس تهران و شرکت سپرده‌گذاری مرکزی کارهای فنی انجام شده و وثیقه‌گذاری سهام به صورت الکترونیک در ظرف چند ثانیه انجام می‌شود، در حالی که قبلاً برای وثیقه‌گذاری سهام فرایند چند روزه و مراجعه به دفاتر کارگذاری و دفاتر اسناد رسمی باید انجام می‌شد، اما اکنون ظرف چند ثانیه سهام افراد به عنوان وثیقه وام‌ها و یا سایر خدمات در دستگاه قضایی استفاده می‌شود.

احمد علیر ضایبگی، نماینده تبریز در گفت‌وگو با «اقتصاد سر آمد» مطرح کرد

# تضعیف پایه پولی مسبب اقتصاد کنونی کشور است



نقص انجام می‌شود، تولید کنندگان مواد غذایی در حال حاضر در حال تحمل بیشترین فشارها هستند، تکلیف‌شان معلوم نیست و یک مرتبه با شوک مواجه می‌شوند و نمی‌دانند که مواد اولیه در اختیارشان قرار می‌گیرد یا خیر؟ و از طرفی، بازار هم نمی‌تواند خودش را با قیمت‌های موجود هماهنگ کند و نتیجه آن افزایش قیمت می‌شود. یعنی درآمدها و هزینه‌ها هم با هم هم خوانی ندارند.

وی گفت: ما مشکل منابع نداریم، بلکه مشکل در سیاست‌گذاری است. گیر و مشکل ما، تسهیلات نیست، اگر بنا را بر این بگذاریم که تسهیلات و نهادهای ازان قیمت در اختیار تولیدکننده قرار دهیم، دوباره بازار راننی می‌شود، همان بازاری که قبل از این وجود داشته است، واقعی شدن اقتصاد در تمام شئونات کشور باید جاری و ساری باشد. آب معانی کوچک در کشور ما ۳۰۰ تومان است و بنزین هم لتری ۳۰۰ تومان لحاظ می‌شود،

#### روزنامه اقتصادسراسر آملد انعکاس دهنده انتقادات، پیشنهادات و اظهارات مردمی

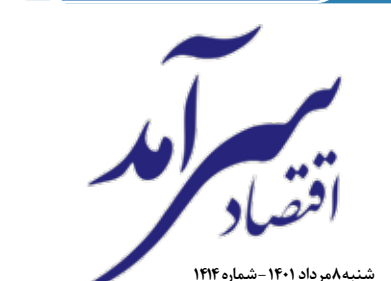
است. با ما تماس بگیرید یا نقطه نظر تان را پیامک کنید تا با شما تماس بگیریم.

۰۹۱۹۸۵۴۳۹۹۶

نمایند، مزایده فقط در یک نوبت برگزار می گردد و از مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ( سی‌زده میلیارد و پانصد میلیون ریال ) اصل طلب به عیشر اولاد ثبت اسناد و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود و طبق ماده ۱۳۰۶ / اصلاح آیین نامه اجرای عقاید اسنادی رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از مقام اجرایی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت، عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌ها می‌بروط به آب، برق، گاز اعم از حق اشتغال یا با حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم نشده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مزایا، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مزاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. مشخصات ملک مطابق نظریه کارشناس: محل مورد نظر یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۱۲۰۰ فرعی از ۱۲۵ اصلی بخش دو بجنورد به مساحت ۲۲۵ متر مربع می باشد که به استناد سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۹۹۰۶۵۳ سری الف سال ۹۸ با مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان بنام آقای مهدی نجفی فرزند محمدعلی به ثبت رسیده است. حدود و مشخصات ملک عبارتند از: شمال پی به پی به طول ۹ متر به شماره ۱۱۸۳ فرعی از ۱۲۵ اصلی شرقا پی به پی به طول ۲۵ متر به شماره ۱۲۰۱ فرعی از ۱۲۵ اصلی جنوبا پی است به طول ۹ متر به ممر عام به عرض ۲۰ متر غربا پی به پی به طول ۲۵ متر به شماره ۱۱۹۹ فرعی از ۱۲۵ اصلی. ملک فوق در زمان بازدید بصورت زمین خالصه بوده که ضلع شمال و جنوب آن محصور به مجاورین و ضلع جنوب و شرق آن فاقد حصار می باشد با عنایت به موارد فوق و در نظر گرفتن کلیه عوامل تاثیر گذار در ارزش ریالی ملک، شامل نوع سند، ابعاد و مساحت، و ممر دسترسی، بافت اجتماعی، عرف محلی و ... ارزش ریالی ملک با فرض عدم هرگونه بدهی به اشخاص حقیقی و حقوقی معادل ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به حروف سی‌زده میلیارد و پانصد میلیون ریال ارزیابی می گردد و ضمنا مطابق گزارش مورخه ۱۴۰۱/۰۳/۰۲ مامور اجراء، به صورت یک قطعه زمین خالصه که ضلع شمال و غرب آن محصور به مجاورین و ضلع جنوب و شرق فاقد حصار می باشد. نشانی ملک جهت بازدید: بجنورد، شرق سیاه، یاسین، یاسین ۴ می باشد.

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی بجنورد

#### بازار سرمایه وبانک



شنبه ۸ مرداد ۱۴۰۱ - شماره ۱۲۴

#### گزارش

#### گره وام ۲۰۰ میلیونی مسکن روستایی باز می‌شود؟

وام ۲۰۰ میلیون تومانی ساخت مسکن روستایی در گیر و دار قول‌ها و جلسات و پیگیری‌ها گرفتار شده و اگر چه معاون بنیاد مسکن از موافقت دولت با پرداخت این تسهیلات خبر داده اما شواهد و قرائن، سراج سبز مسئولان بودجه‌ریزی را نشان نمی‌دهد. نیکزاد –رئیس بنیاد مسکن چند روز قبل گفت که سیستم بانکی فقط منتظر یک ضمانت‌نامه ساده از سازمان برنامه و بودجه است تا کار روستایان راه یفتد. به گزارش اقتصادسراسر آمد، با وجود پیگیری‌های مکرر مسئولان و قول‌هایی که داده شده هنوز تسهیلات ۲۰۰ میلیون تومانی ساخت مسکن روستایی با نرخ سود ۵ درصد شکل اجرایی به خود نگرفته است، جدیدترین نظر در این زمینه توسط مجید جودی –معاون امور بازاریابی بنیاد مسکن بیان شده که در گفت‌وگو با پایگان خبری وزارت راه و شهرسازی به موافقت دولت با پرداخت وام ۲۰۰ میلیون تومانی مسکن روستایی اشاره کرده و توضیحات بیشتری نداده است.

چند روز قبل هم اکبر نیکزاد رئیس بنیاد مسکن گفت که معاون اول رئیس‌جمهور قول حل مسأله‌ی وام مسکن روستایی را داده اما هنوز پرداخت تسهیلات شکل اجرایی به خود نگرفته است. بنا به گفته نیکزاد، قبل از آن هم رئیس‌جمهور ده‌ها بار دستورات لازم را برای پرداخت این وام صادر کرده بود. سازمان برنامه و بودجه باید با پرداخت ضمانت‌نامه مابه‌التفاوت ۱۳ درصدی اسپرد این تسهیلات موافقت کند. که رقمی حدود ۴۰ هزار میلیارد تومان می‌شود. سازمان برنامه ظاهراً این رقم را در افزایش پایه پولی موثر می‌داند. پیشنهاد داده که منابع تسهیلات ۲۰۰ میلیون تومانی از طریق صندوق ملی مسکن تأمین شود. این در حالی است که یک سال از تصویب قانون جهش تولید و تأمین مسکن می‌گذرد و با وجود تکالیف مبنی بر تشکیل صندوق ملی مسکن سه ماه سپ از تصویب قانون، منابع مالیاتی چنانی در این صندوق وجود ندارد. دولت هم پرداخت ۳۰ هزار میلیارد تومان به این صندوق را محقق نکرده است. چند روز قبل بود که اکبر نیکزاد رئیس بنیاد مسکن با لحنی گلابه‌آمیز در جمع خبرنگاران از تعلل در پرداخت وام ۲۰۰ میلیون تومانی مسکن روستایی انتقاد کرد و گفت: طرف حساب مسئولان سازمان برنامه، مردم روستاها هستند. مسئولان روستاییان است که تسهیلات روستایی باید پولی را بالا می‌برد. وام را پرداخت نکنند، پایه پولی هم بالا رفت. اگر تسهیلات پرداخت می‌شد و پایه پولی افزایش می‌یافت حداقل این مزیت را داشتند که به روستائیان تسهیلات داده‌ام. ایست!

#### مفقودی

برگ سبز خـودرو سـواری دنا مدل ۱۳۹۹ رنگ سفید روفنی به شماره انتظامی ۶۹ س ۸۶۸ ایران ۲۸ و شماره موتور ۰۵۴۴۲۰۰۲ ۱۴۷H و شماره شاسی NAAW۰۱HE۱LE۳۳۹۶۳ به نام مصطفی الوندی خردمند به شماره ملی ۹۹۳۲۸۰۶۲۰۰۶ مفقود گردیده و از درج اعتبار ساقط می گردد.

#### آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۱۳۵۶۲۲۶

نظر به دستور مواد، ۳۰ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۹/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۰۳۰۲۷۷۸/۰۳۱۰۰۱۳۹۹۶ مورخ ۱۳۹۹/۰۱/۲۹ هیات قانون تعیین تکلیف..... موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی .....چمستان..... تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آگهی / خاتم مالی فیضی فرزند محمدرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی / به مساحت ۳۰۲/۲۸ ... مترمربع به شماره پلاک...۴۹۲ فرعی... از ... اصلی... واقع در فربه آهودشت بخش... ۱۱ و گذاری شده از آقای / خاتم محمدرضا فیضی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳۰ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳۰۱ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و مدلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات اصاات تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به از رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاات در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک و دادخواست به دادگاه عمومی ثبت نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت معوقل به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی وارد نگردد یا معترض به گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه کند اداره ثبت محالست به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه معترض به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۵/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۵/۲۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان- عین اله تیموری

#### آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۱۳۴۶۶۸۸

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی: برابر رای شماره - ۱۴۷۵ / ۰۳۱۰۰۰۶۰۳۱۰۰۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی بنام آقای / حاتم الدین نواب در ششدانگ زمین با بنای احداثی مساحت ۱۴۵/۳۴۵ مترمربع به پلاک ۱۸۳۰۱ فرعی از از ۴ - اصلی واقع در نور مازندران بخش ۱۰ ثبت نور محرز گردیده ست. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول ۱۴۰۱/۰۴/۲۵

تاریخ انتشار دوم ۱۴۰۱/۰۵/۰۸

علی سعادت‌ی

سرپرست ثبت اسناد و اموال شهرستان نور

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک کرج-تاجیه دو

#### آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عباس کریمی ضمن تسلیم دو برگ استثنایه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۸۱/۶۵ متر مربع قطعه ۷۱ تفکیکی به شماره ۲۱۶ فرعی از ۵ اصلی مقور از پلاک ۱۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی داشلیبج، حوزه ثبتی شهرستان کرج مورد ثبت ۲۳۰۸۸ صفحه ۴۹۷ جلد ۱۶۹ از املاک به نام ستاد اجرایی فرمان حضرت امام ره ثبت و سند به شماره چاپی ۴۷۰ صادر و تسلیم گردیده و برابر سند قطعی ۳۰۶۹۸ مورخ ۱۳۸۶/۰۴/۰۷ دفترخانه ۴۳ کرج به متقاضی منتقل شده به علت سهل انگاری مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ای صحتی به نام آیین نامه قانون ثبت در کمی ثبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت ثبت خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.

روشنه به ستاد اجرایی فرمان حضرت امام ره م الف/ف/۲۸/۱۳۸۶/۰۴/۰۷  
مهران رشیدی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تاجیه دو کرج از طرف محمد ابراهیم پخیرایی

#### آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهر چمستان

شناسه آگهی: ۱۳۵۶۸۱۸

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۳۹۵ فرعی از ۷ اصلی واقع در در محدوده بخش ۱۱ بنام قاضیه عطارد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۱۹/۱۳ متر مربع طبق رای شماره ۱۳۰۰۴۵۸۱/۰۳۱۰۰۱۶۰۳۱۰۰۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۵ هیات قانون تعیین تکلیف در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتقائی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. بدیهی است در صورت عدم حضور قانونی ثبت طرف مدت ۳۰ روزه از تاریخ تنظیم صورت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد مترمربعین می توانوند به استناد ماده ۳۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره - تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله ؛ عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد . .

تاریخ انتشار : ۱۴۰۱/۰۵/۰۸

رئیس ثبت اسناد و املاک شهر چمستان- عین اله تیموری