

عزم جدی دولت سیزدهم در پرداخت تسهیلات ودیعه مسکن



در حالی میزان پرداختی وام اجاره در نیمه نخست سال گذشته صفر بود که امسال در دولت سیزدهم ۱۷ هزار میلیارد ریال تسهیلات ودیعه مسکن پرداخت شده است.

به گزارش اقتصادسرآمد، وام ودیعه مسکن با هدف تامین رفاه مستاجران و کمک در پرداخت هزینه‌های مربوط به اجاره مسکن به متقاضیان دارای شرایط تعلق می‌گیرد تا بتواند بخشی از هزینه‌های معیشتی را پوشش دهد؛ البته به شرط سهولت و جدیت در پرداخت وام‌دهی‌ها.

اینپا نوشت: در حالی میزان پرداختی وام اجاره در نیمه نخست سال گذشته صفر بود که امسال در دولت سسیزدهم ۱۷ هزار میلیارد ریال تسهیلات ودیعه مسکن پرداخت شده است. ثبت نام و ودیعه مسکن سال ۱۴۰۱ تا تابستان آغاز شده و به احتمال زیاد تا پایان آذرماه ادامه دارد.

امسال روند وام دهی اجاره مسکن سرعت گرفته چرا که منابع و مبالغ این وام با وام سال ۱۴۰۰ متفاوت بوده و به میزان ۴۰ هزار میلیارد تومان از منابع بانک مرکزی برای بخش مسکن در سال جاری، تخصیص یافته است. در واقع وام ودیعه مسکن که امسال مطرح شده از تباطی با مبالغ و منابعی که سال گذشته برای وام مسکن تعیین شده بود ناشسته و اعتبارات آن از محل منابع تسهیلات بانکی که بانک مرکزی باید به بخش مسکن بپردازد، دیده شده است.

چندی پیش رستم قاسمی، وزیر راه و شهرسازی از اختصاص ۴۰ هزار میلیارد تومان برای تسهیلات ودیعه مسکن در سراسر کشور خبر داد که خوشبختانه شاهد افزایش مبلغ وام نسبت به قبل و همچنین سهولت در ارائه تضمین نیز هستیم. چهارم مردادماه نیز مصطفی قسری وقا، مدیر روابط عمومی بانک مرکزی از پرداخت تسهیلات ودیعه مسکن که ۱۰ هزار متقاضی خبر داده و اعلام کرده بود که دستورالعمل وزارت راه که ۶تیر به بانک مرکزی رسید، همزمان به شبکه بانکی ابلاغ شد و تاکنون از ۱۶۰ هزار متقاضی معرفی شده، برای ۲۷ هزار نفر در بانک‌های مربوطه پرونده نه‌شکل شده و ۱۰ هزار نفر هم (۵۶۰۰ میلیارد ریال) وام خود را دریافت کرده‌اند.

به تا زگی نیز صحابی معاون اداره اعتبارات بانک مرکزی دربارۀ آخرین آمار پرداخت وام ودیعه مسکن افزود: از ششم تیرماه امسال تا ۲۶ مرداد هم به بیش از ۲۸ هزار متقاضی به میزان ۱۷ هزار میلیارد ریال تسهیلات ودیعه مسکن پرداخت شده است.

این در حالی است که صحابی چندی پیش آمار پرداخت تسهیلات اجاره مسکن تا ۱۰ مرداد را ۱۹ هزار و ۸۵۰ نفر به میزان ۸۱۶ میلیارد ریال اعلام کرده بود که نشان از سرعت عملکرد بانک‌ها و در اختیار قرار دادن منابع از سوی بانک مرکزی دارد.

متقاضیان وام چه شرایطی باید داشته باشند؟

افرادی که قصد دریافت وام ودیعه مسکن را دارند، می‌توانند از طریق سامانه saman.mrud.ir، برای بهره‌مندی از تسهیلات ودیعه مسکن، به صورت غیر حضوری، اقدام کنند. البته کسانی که سال گذشته این وام را دریافت کرده‌اند، امسال در اولویت دریافت وام قرار ندارند.

اگر متقاضی دریافت وام ودیعه مسکنت باید دارای شرایط زیر باشند:

درخواست کنند، می‌بایست متاهل و با سرپرست خانوار باشد.
زنان مجرد بالای ۳۵ سال سن که با خانوادۀ زندگی نکرده و در واقع، خودسرپرست می‌باشند.
نی می‌توانند هفت دریافت وام ودیعه مسکن، اقدام نمایند.
همچنین، مردانی که در گذشته، سرپرست خانوادۀ بوده‌ اند، اما در حال حاضر، به دلیل طلاق یا فوت همسر مجرد می‌باشند نیز مشمول دریافت تسهیلات کمک ودیعه می‌باشند.

متقاضی وام، باید اجاره نامه رسمی داشته باشد و یا اجاره نامه، او در سامانه ثبت معاملات و املاک کشور ثبت گردیده و کد رهگیری در یافت کرده باشد.

قرارداد اجاره متقاضی وام، باید حداقل تا پایان زمان ثبت نام وام ودیعه مسکن باشد.

پس از این که درخواست کنندۀ وام، به شعبه بانک برای دریافت این وام معرفی شد، باید مدارک خود را تکمیل کرده و به بانک ارائه دهد و همچنین، ضامن خود را ظرف دو هفته به بانک معرفی کند، در غیر این صورت، درخواست او رد می‌شود.

در صورتی که این شرایط را داشتید، می‌تواند برای دریافت وام ودیعه مسکن مستاجران ۱۴۰۱، از طریق سایت **tem.mrud.ir**، به صورت غیر حضوری، ثبت نام کنید. مستاجرن لازم است که ثبت نام کند در سامانه املاک و اسکان را از قبل انجام دهند. همچنین، افرادی که قصد دریافت تسهیلات جعاله مسکن را دارند، می‌توانند از طریق مراجعه به سامانه **loan.bank-maskan.ir** برای بهره‌مندی از تسهیلات جعاله بانک مسکن، اقدام کنند.

سهولت در تضمین

بنا به گفته مدیر اعتبارات بانک مرکزی، با بر گزاری جلسات مختلف با کانون بانک‌های خصوصی و دولتی و همکاری شبکه بانکی بر انجام صحیح قانون مبنی بر اعتبارسنجی و دریافت یک ضامن از متقاضی تاکید شده است و علی‌رغم وجود مشکلاتی در ابتدای سال در حال حاضر پرداخت تسهیلات با یک ضامن در اکثریت بانک‌ها انجام می‌شود. از سوی دیگر حسب دستور ریاست بانک مرکزی، پس از تشکیل و تکمیل پرونده زمان پرداخت تسهیلات نباید بیشتر از ۱۰ روز شود برای ضمانت وام ودیعه مسکن می‌توانید از چک، سفته و ضامن معتبر استفاده کنید، توجه داشته باشید بر اساس قوانین بانک مرکزی، رتبه اعتباری ملاک تشخیص خوش حسابی یا بدحسابی افراد است و بانک براساس رتبه اعتباری شما و میزان شناختی که از شما دارد برای وام ودیعه مسکن ضامن تعیین می‌کند. در نتیجه نمی‌توان بانک مشخصی برای تعداد ضامین در نظر گرفت و دو عاملس رتبه اعتباری و ضوابط بانک در تعداد ضامن‌ها تاثیر گذار است.

چقدر می‌توانید وام بگیرید؟

وام اجاره مسکن که پرداخت آن به مستاجران از سال گذشته آغاز شده، یکی از طرح‌هایی است که در راستای حمایت دولت، از مستاجران در سال جاری سرعت بیشتری گرفته و در این مدت، با استقبال گسترده مستاجران نیز مواجه شد، اما یکی از مهم‌ترین دغدغه‌هایی که درباره وام اجاره مسکن، برای مستاجران، وجود دارد این است که میزان وام اجاره مسکن چقدر خواهد بود؟

سال گذشته، مبلغ تسهیلات ودیعه مسکن، برای شهر تهران، کلانشهرها و همچنین، سایر شهرها به ترتیب، ۵،۶۲۰ و ۳۵ میلیون تومان بود که با توجه به مساله تورم، میزان وام اجاره مسکن، نسبت به سال‌های گذشته، افزایش یافته است به نحوی که در حال حاضر برای شهر تهران ۱۰۰ میلیون تومان، برای کلان‌شهرها ۷۰ میلیون تومان (منظور از کلانشهر ها، در اطلاعیه‌های صادره از سوی وزارت راه و شهر سازی، در رابطه با وام اجاره مسکن، شهرها و یا جمعیت بیش از یک میلیون نفر است که شامل شهرهای مشهد، اصفهان، البرز، شیراز، تبریز، قم، اهواز و کرمانشاه می‌شود) و برای سایر شهرها نیز ۴۰ میلیون تومان است.

میزان اقساط وام اجاره مسکن

میزان مبلغ اقساط وام اجاره مسکن، بستگی به مبلغ وام دریافت شده دارد؛ به نحوی که با افزایش مبلغ تسهیلات ودیعه مسکن، میزان اقساط وام اجاره مسکن نیز افزایش می‌یابد.

مبلغ اقساط این وام با توجه به سود ۱۸ درصدی که باید حداکثر در ۵ سال پرداخت شود، محاسبه خواهد شد.

براین اساس، وام ۱۰۰ میلیون تومانی برای تهران اقساط ماهانه ۲ میلیون و ۵۴ هزار تومانی، وام ۷۰ میلیون تومانی کلان‌شهرها اقساط ماهانه یک میلیون و ۷۷۸ هزار تومانی و وام ۴۰ میلیون تومانی برای سایر شهرها با اقساط ماهانه یک میلیون و ۶ هزار تومانی خواهد بود.



نرخ تورم مرداد ماه به ۴۱.۵ درصد رسید

نرخ تورم سالانه مردادماه ۱۴۰۱ برای خانوارهای کشور به ۴۱.۵ درصد رسیده که نسبت به همین اطلاع در ماه قبل، ۱۰۰ واحد درصد افزایش نشان می‌دهد. به گزارش اقتصادسرآمد، طبق گزارش مرکزآمار نرخ تورم نقطه‌ای در مرداد ماه ۱۴۰۱ به عدد ۵۲.۲ درصد رسیده است؛ یعنی خانوارهای کشور به طور میانگین ۵۲.۲درصد بیشتر از مرداد ۱۴۰۰ برای خرید یک «مجموعه کالاها و خدمات یکسان» هزینه کرده‌اند.منظور از نرخ تورم نقطه‌ای، درصد تغییر عدد شاخص قیمت، نسبت به ماه مشابه سال قبل است. نرخ تورم نقطه‌ای مرداد ماه ۱۴۰۱ در مقایسه با ماه قبل ۱۸ واحد درصد کاهش یافته است. نرخ تورم نقطه‌ای گروه عمده «خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات» با کاهش ۵.۶ واحد درصدی به ۸۰.۴درصد رسیده و گروه «کالا‌های غیرخوراکی و خدمات» بدون تغییر ۳۶.۹درصد بوده است.این در حالی است که نرخ تورم نقطه‌ای برای خانوارهای شهری ۵۱.۱درصد است که نسبت به ماه قبل ۱.۷ واحد درصد کاهش داشته است. هم‌چنین این نرخ برای خانوارهای روستایی ۵۸.۴درصد بوده که نسبت به ماه قبل ۲.۳ واحد درصد کاهش داشته است. منظور از نرخ تورم ماهانه، درصد تغییر عدد شاخص قیمت، نسبت به ماه قبل است. نرخ تورم ماهانه مرداد ۱۴۰۱ به ۲۰ درصد رسیده که در مقایسه با همین اطلاع در ماه قبل، ۲.۶ واحد درصد کاهش داشته است.

رفع سوء اثر سه روزه چک به دنبال رونمایی از سامانه محچک

بانک مرکزی اعتبار را به چک بانکی برمی‌گرداند



افرادی که چک بلامحل کشیده‌اند دسترسی پیدا کرده و به میزان گسری موجودی چک، از حساب‌های دارندۀ چک مسدود کند.

به گفته صالح آبادی، با راه‌اندازی سامانه محچک، یکی از حلقه‌های مغفودی در اعتبار به چک‌های بانکی تکمیل شد و باید ابزارهای پرداخت مانند چک حتما معتبر باشند و مردم به یکدیگر اعتماد نداشته باشند و به جای روش‌های نقدی در معاملات از ابزارهای پرداخت مانند چک معتبر استفاده کنند.

وی افزود: با توجه به اینکه چک از ابزارهای مهم پرداخت به شمار می‌رود، ما باید با تعریف سامانه‌های مختلف مانند صیادی و محچک، اعتبار و اعتماد را به این ابزار پرداخت برگردانیم و امروز در واقع می‌توانیم بگوییم چک‌های صادر شده دارای اعتبار هستند.

رئیس کل بانک مرکزی سامانه محچک را یکی از پیچیده‌ترین سامانه‌های بانکی کشور عنوان کرد که با همکاری متخصصان بانک مرکزی و شبکه بانکی و قوه قضائیه راه‌اندازی شده و از این پس مقامات قوه قضائیه و قاضی تأیید احکام می‌تواند به صورت برخط بر موجودی‌های حساب بانکی

برگزیده‌ها

معاون اقتصادی مرکز پژوهش‌های مجلس

محاسبه تسهیلات ارزی و مبادلات به صورت ریالی انجام خواهد شد



معاون بانکی صندوق توسعه ملی بنا بیان اینکه براساس قرارداد مانایی، پرداخت تسهیلات صندوق صرفا ارزی نیست، گفت: محاسبه تسهیلات در قرارداد مانایی به صورت ارزی و مبادلات تسهیلات به صورت ریالی بوده و آثار نوسانات نرخ بر عهده مشتری خواهد بود.به گزارش اقتصادسرآمد، میر محمد صادقی عضو هیأت عامل و معاون بانکی و اعتباری صندوق توسعه ملی در مراسم معرفی قرارداد‌های مانایی با بیسان اینکه هم اکنون بخشی از اعتبار طرح‌های بزرگ به صورت ارزی و بخشی ریالی تأمین می‌شود، گفت: به طور معمول خرید تجهیزات از محل تسهیلات ارزی و بخشی نیز نیازمند تسهیلات ریالی در کشور است که تبدیل ارز به ریال و تأمین منابع ریالی پروژه از چالش‌های تولید کنندگان است که این موضوع در قراردادهای مانایی دیده شده است.وی

با بیان اینکه صندوق در شیوه جدید قرارداد مانایی صرفا ارزی نبوده و سبد کاملی از ارزها است، گفت: به منظور جلوگیری از تبدیل ارز صندوق به ریال، ضمن تأمین تسهیلات ارزی و ریالی متقاضیان، قرارداد مانایی مالی در محل قراردادهای عملیات به شیوه مانایی در صندوق توسعه ملی طراحی شده است. میرمحمدصادقی، تصریح کرد: محاسبه تسهیلات در قرارداد مانایی به صورت ارزی و مبادلات تسهیلات به صورت ریالی بوده و طوری که آثار نوسانات نرخ ارز بر عهده مشتری خواهد بود.وی در ادامه با بیان اینکه این طرح از فردا یکم شهریور ماه در بانک‌ها قابل اجرا است، افزود: شیوه پرداخت و بازپرداخت تسهیلات در قرارداد ارزی به صورت ارزی خواهد بود اما در قرارداد مانایی به صورت ریال مانا و یا ریال مانا/ارزی خواهد بود.معاون بانکی و اعتباری صندوق توسعه ملی، جلوگیری از تبدیل ارز به ریال در داخل کشور، کاهش فشار بر روی بانک‌ها برای تأمین مالی پروژه‌ها، تأمین همزمان ارز و ریال، حفظ ارزش منابع صندوق توسعه ملی، کمک به تولید ملی و اشتغالزایی را از پیامدهای مثبت اجرای قرارداد‌های مانایی عنوان کرد.

اصغر ابوالحسنی، قائم مقام بانک مرکزی در نشست معرفی قرارداد‌های مانایی با اشاره به تجربه حساب ذخیره ارزی و ادامه آن درصندوق توسعه ملی طی سالهای ۸۹ تا ۹۹ افزود: با وجود به ثمر رسیدن بسیاری از طرح‌های ارزی، دیده می‌شود بنا بر تجربه‌ی حساب ذخیره ارزی، بسیاری از فعالان اقتصادی، به دنبال تبدیل نرخ ارز به ۲۰۰ و در نهایت عدم پرداخت آن بودند که به تبع بر خورد تند و جدی صندوق در یکسال اخیر، روند پرداخت مطالبات صندوق توسع ملی بهبود یافته است.

وی اظهار داشت: از سال ۹۹ تاکنون ۲۵۰ هزار

پرونده برای شناسایی اموال فرد بدهکار بررسی کردیم و دیتیفغان این پرونده‌ها می‌توانند سریع به حق خود برسند. اکنون هم با راه اندازی سامانه محچک امکان مسدود کردن حساب‌های فرد فراهم شده است.

وی ادامه داد: در آینده سامانه جدیدی برای استناد و توقیف سایر اموال بدهکاران را هم دراختیار قوه قضائیه قرار می‌دهیم و افراد دیگر نمی‌توانند چک بلامحل بکشند و کسانی که از نظر قوه قضائیه ورشکسته و یا معسر شناخته می‌شوند، نمی‌توانند دسته چک بگیرند و یا چک صادر کنند. با این سامانه‌ها می‌توانیم افراد بدحساب را به صورت آنلاین شناسایی کنیم.به گفته مه‌رمان مجری‌مان معاون فناوری اطلاعات بانک مرکزی، زمان رفع سوءاثر از چک‌های برگشتی، از حدود ۵۰ روز قبل به کمتر از ۳ روز کاهش یافته است.

مجرمان همچنن گفت: زمان رفع سوء اثر چک‌های برگشتی از نظر تعداد چک از ۴۰ روز به ۱۵ روز کاهش یافته و سه لحاظ مبلغ چک که از ۴۰۰ روز به ۳ روز کاهش یافته است، به خاطر اینکه چک‌های با مبلغ بالا سریع‌تر وصول شده‌اند.

وی ادامه داد: از کل چک‌های صادر شده قدیمی ۱۰ درصد برگشت می‌خورد و چک‌های جدید حدود ۶ درصد برگشت می‌خورد و با راه‌اندازی سامانه بانکی و صیادی و سامانه محچک اعتبار به پرداخت ابزار پرداختی چک برگشته و مردم می‌توانند به راحتی بسا یکدیگر معامله کنند.

رئیس کمیته پولی و بانکی کمیسیون اقتصادی مجلس

همزیستی مسالمت آمیز بانک‌های خصوصی باناک مرکزی در ۲۰ سال گذشته



رئیس کمیته پولی و بانکی کمیسیون اقتصادی مجلس، گفت: بانک مرکزی طبق قوانین موجود، اختیار قانونی کافی برای مقابله با بانک‌های متخلف را ندارد و به همین دلیل در بیست سال گذشته نتوانسته است جلوی خلق بی ضابطه نقدینگی توسط بانک‌ها را بگیرد.به گزارش اقتصادسرآمد، محمدحسین حسین زاده جرینی عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی و رئیس کمیته پولی و بانکی در خصوص طرح بانک مرکزی و قابلیت‌های آن، گفت: اگر بخواهیم طرح بانک مرکزی را که از این هفته در دستور کار صحن مجلس شورای اسلامی قرار گرفته، ارزیابی کنیم، باید نگاهی به وضعیت نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس شورای و وضعیت فعلی بانک مرکزی بیندازیم. بانک مرکزی از سال ۱۳۵۱ تا کنون با قانونی اداره می‌شود که دیگر کارآمدی لازم را ندارد و ضعیف است.نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس شورای اسلامی، ادامه داد: طی ۵۰ سال گذشته، تکنولوژی بانکداری و روش‌های جذب سپرده و پرداخت تسهیلات کاملا تغییر کرده اما قانون بانک مرکزی کشور ما عوض نشده است. این در حالی است که تقریبا تمامی کشورهای دنیا متناسب با شرایط پولی خود، قانون بانک مرکزی‌شان را تغییر داده‌اند.رئیس کمیته پولی و بانکی کمیسیون اقتصادی مجلس، ادامه داد: تقریبا طی دو دهه گذشته به این جمع بندی رسیده ایم که باید قانون بانک مرکزی اصلاح شود اما تاکنون این تصمیم اجرایی نشده است. جدای از مخالفت و عدم همراهی دولت‌ها، شاید بتوان گفت که در دو دهه اخیر مهم ترین مانع اصلاح قانون بانک مرکزی، بانک‌های خصوصی بوده‌ اند. بهترین حالت برای بانک‌های خصوصی این است که بانک مرکزی کشور ضعیف باشد و دانش و اقتدار لازم برای مقابله با بانک‌های متخلف را نداشته باشد. متأسفانه همین مرکزی کشور ما در سال‌های اخیر به شدت ضعیف بوده و به همین دلیل، نوعی همزیستی مسالمت آمیز بین بانک‌های خصوصی با بانک مرکزی به وجود آمده است. وی در خصوص دلایل ضعف بانک مرکزی، گفت: بر اساس قوانین موجود، بانک مرکزی در مقابله با بانک‌های متخلف اختیار قانونی کافی ندارد. در بیست سال گذشته که دوره حضور بانک‌های خصوصی در اقتصاد ایران است، حجم نقدینگی کشور ۱۵۱ برابر شده است. دلایل رشد نقدینگی در اقتصاد ایران متعدد است؛ اما به جرأت می‌توان گفت که یکی از مهمترین موتورهای رشد نقدینگی در ایران بانک‌ها، بویژه بانک‌های خصوصی بوده‌ اند. متأسفانه بانک مرکزی در این بیست سال اقتدار لازم برای جلوگیری از خلق نقدینگی بی ضابطه توسط بانک‌ها را نداشته است.

بازار سرمایه وبانک



چهارشنبه ۲ شهریور ۱۴۰۱ - شماره ۱۳۳۴

اخبار

کسب رتبه نخست پاسخگویی

در نظام بانکی کشور توسط بانک سپه

طبق جدیدترین گزارش دبیرخانه کمیسیون انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی منتهی به چهار ماه نخست سال ۱۴۰۱، بانک سپه رتبه نخست پاسخگویی را در بین بانک‌ها و موسسات اعتباری کشور کسب کرده.به گزارش اقتصادسرآمد، دراجرای قانون انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات و در جدیدترین رتبه‌بندی دبیرخانه این کمیسیون در وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی که براساس گزارش جامع آماری ارائه شده، بانک سپه در صدر جدول ۳۰ بانک و موسسه مالی و اعتباری طی چهار ماه نخست سال جاری قرار گرفت.گزارش دبیرخانه کمیسیون انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات سراساس پاسخگویی بانک مرکزی و زیرمجموعه‌های تابعه (شورای پول و اعتبار، پژوهشکده پولی و بانکی و موسسه عالی بانکداری ایران) و ۲۰ بانک و موسسات مالی و اعتباری به صورت تجعیمی منتشر شده و بانک سپه توانسته به‌صورت کامل با ۱۰۰ درصد پاسخگویی، رتبه نخست پاسخگویی طی چهار ماه نخست سال جاری را از آن خود کند.

•••••
پرداخت تسهیلات قرض الحسنه توسط

بانک سینا از مرز سه برابر گذشت

بانک سینا در راستای ایفای مسئولیت‌های اجتماعی و کمک به رفع فقر در جامعه، در پنج ماهه ابتدای سال جاری تعداد ۲۵ هزار و ۴۵۲ فقره تسهیلات قرض‌الحسنه به مبلغ یازده هزار و ۷۲۸ میلیارد ریال پرداخت کرده که نسبت به مدت مشابه در سال قبل بیش از سه هزار رشد داشته است. به گزارش اقتصادسرآمد، این بانک در راستای ایفای مسئولیت‌های اجتماعی و حمایت از اقشار آسیب‌پذیر،با پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه توانسته کام‌وتری در رفع مشکلات نیازمندان و تلاش برای بهبود معیشت اقشار آسیب‌پذیر و کم‌برخوردار بردارد. این چهارم در طول پنج ماه ابتدای سال جاری، تعداد ۲۵ هزار و ۴۵۲ فقره تسهیلات قرض‌الحسنه به مبلغ یازده هزار و ۷۲۸ میلیارد ریال پرداخت شده که نسبت به مدت مشابه در سال قبل بیش از سه برابر رشد داشته است.

•••••
دریافت سود مازاد سپرده گذاران بانک

اقتصادنیون

عملکرد درخشان این بانک در عملیات واسطه‌گری پولی که در نتیجه رشد قابل توجه در سپرده‌ها و دیگر منابع، اعطای تسهیلات مناسب با رعایت بهداشت اعتباری و مدیریت حایثیه سود رقم خورد، افزایش درآمد‌های شش و سود عملیاتی سال ۱۴۰۰ را در پی داشت و این زمینه را فراهم کرد تا این بانک بتواند در پاسخ به اعتماد سپرده‌گذاران و در راستای اجرای عملیات بانکداری اسلامی، برای دومین سال مالی متوالی مابه‌التفاوت سود قطعی پرداخت کند.به گزارش اقتصادسرآمد، میزان مابه‌التفاوت سود قطعی سال ۱۴۰۰ بانک اقتصادنیون نسبت به سال ۱۳۹۹ بیش از ۲۳ درصد برابر شده است که بر اساس دستورالعمل‌ها و بخشنامه‌های بانک مرکزی ح، اا محاسبه و به حساب سپرده‌گذاران بانک اقتصادنیون واریز شد. گفتنی است، بانک اقتصادنیون که در سال ۱۴۰۰ بیشترین نرخ رشد در درآمد‌های مشاع را در میان تمامی بانک‌های بورسی داشته، روند سودآوری خود را در سال ۱۴۰۱ نیز ادامه داده و موفق شده در چهارماه نخست سال جاری ۹ هزار و ۸۱۶ میلیارد ریال سود از محل عملیات واسطه‌گری پولی محقق کند.

•••••
انقعا تفاهم‌نامه همکاری مشترک بین بانک

آینده و شرکت پژوهش و توسعه ناجی

بانک آینده و شرکت پژوهش و توسعه ناجی با انعقاد تفاهم‌نامه‌ای، بر تقویت و گسترش همکاری‌های مشترک، تأکید کردند.به گزارش اقتصادسرآمد، در چارچوب این تفاهم‌نامه، همکاری‌های متقابل برای ایجاد و گسترش بسترهای مناسب در زمینه ارائه خدمات متقابل بانکداری و بیمه‌ای و ایجاد هم‌افزایی لازم و پایه‌ریزی یک اتحاد استراتژیک مالی و اعتباری با هدف ارزش‌آفرینی بیش‌تر برای مشتریان، سهامداران، کارکنان و مجموعه ذی‌نفعان طرفین، انجام می‌شود.ارائه انواع خدمات در زمینه‌های مختلف بانکی، مالی، بیمه‌ای، صدور انواع ضمانت‌نامه‌های بانکی و گنجایش اعتبارات اسنادی پرداختی –ریالی، پرداخت انواع تسهیلات (مشارکتی، خرید دین، مرابحه)، ارائه خدمات ارزی، عملیات بانکداری الکترونیکی و صدور انواع کارت پیش‌پرداخت (نظیر:کارت و کارت‌هدیه) و نیز کارت‌های متصل به حساب بانکی برای شرکت پژوهش و توسعه ناجی، شرکت‌های پیمان‌کاری و تابعه، از جمله خدمات قابل‌ارائه در این تفاهم‌نامه است.

•••••
بانک توسعه تعاون ۵۶۰۰ میلیارد ریال تسهیلات اشتغال زا به نهادهای حمایتی پرداخت کرد

بانک توسعه تعاون بر اساس گزارش سامانه کارا در سرصفل اشتغال پایدار روستایی و عشایری به بیش از ۱۳ هزار طرح اشتغال زایی نهاد های حمایتی تسهیلات پرداخت کرده است. به گزارش اقتصادسرآمد، آمارهای سامانه کارا تا ۲۹ مرداد سال جاری نشان می‌دهد که میزان تسهیلات پرداختی بانک توسعه تعاون در طرط ملی اشتغال پایدار روستایی و مشایری از ۳۱ هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال عبور کرده است.میزان تسهیلات پرداختی بانک توسعه تعاون از ابتدای اجرای طرح اشتغال پایدار روستایی و عشایری تا ابتدای شهریور سال جاری به نهادهای حمایتی به حدود ۵۶۰۰ میلیارد ریال رسید.بر اساس این گزارش،شعب بانک توسعه تعاون در استان خراسان رضوی به ۸۱۶ طرح اشتغال زایی نهادهای حمایتی تسهیلات پرداخت کرده‌اند که همین امر موجب شده است این استان در رتبه اول قرار گیرد.نهادهای حمایتی استان فارس با ۸۰۰ طرح، کرمانشاه با ۷۷۲ طرح، کرمان با ۹۹۲ طرح و مازندران با ۵۷۷ طرح در رتبه‌های دوم تا پنجم در تعداد طرح مشمول تسهیلات اشتغال زایی بانک توسعه تعاون قرار گرفتند.