



شنبه ۲۲ شهریور ۱۴۰۱ - شماره ۱۳۴۲

گفت و گو ۱

تحقق نظارت مقتدرانه بانک مرکزی بر بانک‌ها با طرح جدید

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی گفت: یکی از آثار و پیامدهای اجرا یا تصویب قانون جدید بانسک مرکزی، اقتدار این بانک در اداره و به گزارش اقتصادسراسر.آمد،محمدرضا پورابراهیمی، نماینده مردم کرمان در درباره طرح اصلاح قانون بانک مرکزی گفت: مدت‌ها است که طرح اصلاح قانون بانک مرکزی در دستور کار مجلس قرار دارد، در مجلس دهم هم تلاش نمایندگان براین بود تا در رابطه با موضوع فوق به یک جمع‌بندی دست پیدا کنند، اما به دلیل شرایط بیماری کرونا در نیمه دوم سال این امکان فراهم نشد؛ بنابراین از ابتدای تشکیل مجلس یازدهم طرح اصلاح قانون بانک مرکزی در دستور کار قرار گرفت و با توجه به برنامه ریزی‌هایی انجام شده و کار کارشناسان موضوع اصلاح این قانون که یکی از قوانین مهم کشور به حساب می‌آید در سال گذشته به پایان رسید و کلیات آن مورد تصویب قرار گرفت و جهت بررسی بیشتر به کمیسیون اقتصادی ارجاع داده شد.وی در ادامه اضافه کرد: با استقرار دولت جدید، جلسات با دولت به جهت لزوم هماهنگی به صورت گسترده‌ای برگزار شد و نتیجه آن توافق بین کمیسیون اقتصادی، بانک مرکزی و وزارت اقتصاد در متن بود. در طول همین چند روز هم مواد طرح مورد بررسی قرار گرفت و چند ماده آن را به تصویب در آمد. امیدوار هستم تا چند روز آینده تمامی مواد مورد تصویب قرار گیرد و هر چه زودتر نتیجه نهایی به دست آید.نماینده مردم کرمان در این رابطه یادآور شد: جلسات درباره این طرح علیرغم حجمه‌ها به مجلس و دولت، بسیار مثبت ارزیابی می‌شود و اصلاح این قانون در نهایت به نفع کشور و اقتصاد جمهوری اسلامی ایران تمام خواهد شد.رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی درباره ویژگی‌های مهم طرح اصلاح قانون بانک مرکزی بیان کرد: یکی از ویژگی‌های مهم آن افزایش ارتقای جایگاه بانک مرکزی در ایجاد یک ساختار نظارتی قدرتمند برای انجام ماموریت‌های مربوط به این نهاد است. بانک مرکزی در حال حاضر به دلیل وجود ضعف در قانون بسیاری از مواقع وظایف نظارتی خود را به صورت کامل نمی‌تواند اجرایی سازد.

بخشنامه بانک مرکزی: پس از احراز هویت، ارز زائران اربعین حسینی را بدهید

بانک مرکزی در بخشنامه‌ای با بانک های ملی، سپه، تجارت، ملت و صادرات، تاکید کرد در صورت بروز هر گونه اختلال در سامانه نظارت ارز (سنا) و به منظور تسریع و تسهیل در ارائه خدمات به زائران مراسم اربعین حسینی، صرف پایس از احراز هویت متقاضیان، نسبت به فروش ارز اقدام نموده و پس از رفع مشکل سامانه سنا، اطلاعات مربوط به فروش ارز را در سامانه ثبت نمایند.به گزارش اقتصاد سراسر آمد، در این نامه که به بانک های ملت، ملی، سپه، صادرات و تجارت ابلاغ شده، آمده است، پیر و نامه شماره ۱۳۹۹/۱۰/۱۳۹۶ مورخ ۱ شهریور ۱۴۰۱ با توجه به گزارش‌های دریافتی در خصوص مشکلات پیش آمده در ثبت برخط و همزمان مشخصات زائر (شماره ملی) در سامانه نظارت ارز (سنا) در زمان فروش ارز و در راستای تسهیل ارائه خدمات بانکی فروش ارز به زوار ایرانی عتبات عالیات در ایام اربعین حسینی (ع) مقتضی است در صورت بروز اختلال در سامانه نظارت ارز سنا به منظور جلوگیری از اتلاف وقت هم و طنان عزیز پس از احراز هویت متقاضی، نسبت به فروش از اقدام نموده و متعاقب رفع مشکل سنا نسبت به ثبت اطلاعات فروش در سامانه اقدام نمایید.

بانک مرکزی: آمار رئیس‌جمهور از کاهش ۲۰درصدی تورم کاملاً صحیح است

اختلاف آماری بانک مرکزی و مرکز آمار کاهش یافته است



درصدی تورم در یک سال نخست استقرار دولت سیزدهم، کاملاً صحیح و بر مبنای گزارش تورم بانک مرکزی می‌باشد.
ضمن آنکه استناد به تحولات نرخ تورم نقطه به نقطه (نسبت به ماه مشابه سال قبل) به‌منظور تشکیک در کاهش حدود ۲۰ واحد درصدی نرخ تورم دوازده‌ماهه در یک سال اخیر فاقد پشتوانه کارشناسی می‌باشد.

بانک مرکزی همچنین در خصوص مطالب استنادشده به اظهارات رئیس کل اسبق بانک مرکزی نیز تأکید کرد: فارغ از روش نادرست و مغایله‌آمیز ابتدای سال جاری، روند کاهش نرخ تورم دوازده‌ماهه که از شهریور ماه ۱۴۰۰ آغاز شد و به رقم ۴۶٫۲ درصد در پایان سال ۱۴۰۰ رسید که مؤید کاهش ۱۳٫۰ واحد درصدی تادام داشت و به ۴۰٫۱ درصد در دوازده‌ماهه منتهی به مردادماه سال جاری رسید، به‌طوری‌که در مجموع نرخ تورم دوازده‌ماهه منتهی به مرداد ماه سال جاری (۴۰٫۱ درصد) نسبت به رقم متناظر آن در پایان شهریور سال ۱۴۰۰ (معادل ۵۹٫۳ درصد) کاهش قابل ملاحظه متأثر از این موضوع روند حرکتی نرخ تورم نقطه به نقطه نیز در چهار ماه ابتدایی سال جاری با روند افزایشی مواجه گردید، با این حال، همان‌گونه که رئیس‌جمهور محترم (کاهش حدود ۲۰ واحد

گروه اقتصاد – بانک مرکزی در واکنش به شبهه‌افکنی اخیر درباره کاهش ۲۰ درصدی تورم و ادعای اشتباه بودن آمار رئیس‌جمهور اعلام کرد: آمار رئیس‌جمهور از کاهش تورم کاملاً صحیح است؛ منتقدان پاسخ به انتقادی را که امروز وارد می‌کنند، باید در زمستان ۹۷ جست‌وجو کنند.

به گزارش اقتصادسراسر آمد، در این رابطه در گزارش تسنیم آمده است: بانک مرکزی در واکنش به اظهارات اخیر منتقدان دولت و شبهه‌افکنی برخی جریان‌های سیاسی درباره کاهش محسوس نرخ تورم در دولت رئیسی به بیان توضیحاتی پرداخت و اعلام کرد: در خصوص مطالب مطرح شده در خصوص کاهش ۲۰ واحد درصدی نرخ تورم در یک سال اخیر (اختلاف نرخ تورم متوسط دوازده‌ماهه منتهی به شهریور ماه سال ۱۴۰۰ با تورم متوسط منتهی به شهریور ماه سال ۱۴۰۱) باید یادآور شد که بر اساس گزارش بانک مرکزی از تحولات شاخص بهای کالاها و خدمات مصرفی در مناطق شهری، نرخ تورم (دوازده‌ماهه) قبل از استقرار دولت سیزدهم با روند افزایشی مواجه بود و در زمان آغاز به کار دولت سیزدهم به رقم ۵۹٫۳ درصد در شهریور ماه ۱۴۰۰ رسید.

لیکن به‌موجب مجموعه سیاست‌ها و اقدامات به‌کار گرفته‌شده در دولت سیزدهم روند نرخ تورم نزولی شد و به رقم ۴۶٫۲ درصد در پایان سال ۱۴۰۰ رسید که مؤید کاهش ۱۳٫۰ واحد درصدی نرخ تورم می‌باشد.

البته لازم به اشاره است که به‌دنبال برخی تحولات افزایشی قیمت کالاها در بازارهای جهانی و نیز اجرای تکلیف قانونی طرح مردمی‌سازی یارانه‌ها و حذف تخصیصی ارز ترجیحی، انتظار می‌رفت که تورم ماهانه در مقطع اجرایی قانون مذکور با افزایش موقت و معناداری مواجه شود.
متأثر از این موضوع روند حرکتی نرخ تورم نقطه به نقطه نیز در چهار ماه ابتدایی سال جاری با روند افزایشی مواجه گردید، با این حال، همان‌گونه که

اخبار

حمایت بانک صادرات ایران از تولید داخلی

طرح طراوت بانک صادرات ایران، طرحی تسهیلاتی است که تأمین نقدینگی مورد نیاز واحدهای تولیدی از تأمین مواد اولیه تا تولید کالا نهایی را تسریع و تسهیل می‌نماید.به گزارش اقتصادسراسر آمد، بانک صادرات طرحی به نام طرح طراوت ارائه کرده، در واقع این طرح، یک طرح ویژه حمایت از تولید بود که واحدهای تولیدی به پشتوانه آن می‌توانستند محصولات خود را به صورت نسیه بخریدارآن بفروشند و بدین‌گونه بتوانند مواد اولیه مورد نیاز خود را به صورت نسیه خرید کنند.
بدین معنا که خریداران در صورت نداشتن نقدینگی کافی، می‌توانند در ازای اعتبارات اسنادی داخلی مدت‌دار که توسط شعب بانک صادرات و در قالب عقد خرید دین صادر می‌گردد، محصولات مورد نیاز خود را از تولیدکنندگان خریداری کنند. طبق اعلام بانک صادرات تمامی اشخاص حقیقی و حقوقی، واحدهای تولیدی، فروشندگان مواد اولیه به واحدهای تولیدی و خرده‌فروشان و مصرف‌کنندگان نهایی محصولات تولیدی می‌توانند از این طرح استفاده نمایند و بر اساس شرایط حساب بانکی و پشتوانه‌های قابل ارائه خود از اعتبارات این طرح بهره‌مند گردند. این طرح با استقبال خوبی از سوی بخش‌های مختلف اقتصادی روبه‌رو شد، به نحوی که از ۴۴۰ هزار میلیارد ریال صدور اعتبارات اسنادی ریالی از ابتدای سال ۱۳۹۹ تاکنون، ۱۷۰ هزار میلیارد ریال از این اعتبارات تنزیل گردیده است.
فسشار تحریم‌ها حذف اعتبارات ارزی فاینانس، ریفاینانس، و یوژانس را به همراه داشته است و عدم کفایت آن، امکان تأمین سرمایه در گردش واحدهای تولیدی و نیاز مضاعف آنها از نظام بانکی سلب کرده است. همزمان افزایش تورم، امکان خرید و فروش اعتباری و نسیه را از بازار داخلی حذف کرده و از توانایی افراد از خرید تولیدات داخلی کاسته است، اما بانک صادرات ایران با ناواری در زمینه طرح‌های نوین بانکی مانند طرح طراوت، افزایش تولید، اشتغال و امکان سرمایه‌گذاری در طرح‌های توسعه را ایجاد نموده است. طرح اعتباری طراوت ضمن اولویت دادن به بخش‌های تولیدی جهت استفاده از تسهیلات و تعهدات بانکی، تأمین نقدینگی مورد نیاز واحدهای تولیدی را تسریع و تسهیل کرد.
ضمن اینکه همزمان با افزایش سهم نقدینگی تولید از اعتبارات بانکی، هزینه‌های تولید از طریق کاهش هزینه‌های مالی واحدهای تولیدی به واسطه استفاده از اعتبارات اسنادی داخلی ریالی مدت‌دار به جای تسهیلات بانکی، کاهش یافت. بر طبق اسناد موجود، بیشتر افراد از بانک‌ها ریال طلب می‌کنند و افراد زیادی خواستار دریافت اعتبار نیستند. عملکرد زنجیره تأمین به گونه‌ای است که می‌تواند اعتبار را بازگرداند.بدین صورت که اگر فردی به اعتبار یک سند یک کالایی را از فرد دیگری خریداری نماید، فرد فروشنده می‌تواند به اعتبار آن سند کالایی را از فرد سومی خریداری نماید و نفر آخر که این سند را در اختیار می‌گیرد نیز می‌تواند این سند را به پول تبدیل نماید و اینگونه با یک واحد پول می‌توان به اندازه سه واحد پول کار انجام داد.
در صورت اعتبار یک سند یک کالایی، حال آنکه بانک صادرات ایران، زنجیره تأمین را با طرح طراوت و یا طرح طراوت توسعه عملیاتی نموده است و حدود ۷۸۰ هزار میلیارد ریال اعتبارات اسنادی ریالی را صادر نموده است.

.....

آغاز پرداخت ارز اربعین در شعب منتخب بانک صادرات و صرافی سپهر

بانک صادرات ایران از طریق ۱۲۵ شعبه منتخب خود در سراسر کشور و تمامی شعب صرافی سپهر به زائران اربعین حسینی ۱۰۰ دلار با معادل ۱۵۰ هزار دینار عراق با نرخ توافقی عرضه می‌کند.به گزارش اقتصادسراسر آمد، شعب منتخب اعلامی بانک صادرات ایران در تمامی استان‌ها پرداخت ارز مورد نیاز زائران اربعین را از امروز چهارشنبه ۹ شهریورماه اسمال آغاز کردند و زائران می‌توانند با همراه داشتن کارت ملی معتبر، سپهر کارت فعال بانک صادرات ایران، کد پیگیری ثبت‌نام در سامانه سماح و شماره تلفن همراه به نام متقاضی، به شعب منتخب در شهر محل سکونت خود مراجعه کنند.همچنین صرافی سپهر صادرات در تهران، اصفهان، یزد و شیراز از روز چهارشنبه هفته گذشته دوم شهریورماه علاوه بر اسکناس دلار، اسکناس دینار عراقی را نیز عرضه کرده و متقاضیان می‌توانند همچنان با همراه داشتن کارت ملی، کارت بانکی عضو شتاب، شماره تلفن همراه به نام متقاضی و حضور شخص خریدار نسبت به دریافت آن از صرافی سپهر اقدام کنند.فروش ارز اربعین در تمامی شعب منتخب بانک صادرات ایران تا روز ۲۶ شهریورماه اسمال ادامه داشته و توصیه می‌شود زائران خرید ارز مورد نیاز خود را به روزهای پایانی ماه محرم میلادی و شعب منتخب بانک صادرات ایران در چهار استان خوزستان، ایلام، کرمانشاه و همدان تا ساعت ۲۰آماده فروش ارز اربعین به زائرین هستند.

مفقودی

برگ سبز ،کارت خودرو، بیمه، کلیه مدارک خودرو سواری پراید رنگ خاکستری مدل ۱۳۸۶ تپ چ پی تی ایکس آی به شماره شناسی ۳۳۸۳۶۴۳۸۶۳۱۴و ۵۱۴۱ شماره موتور۲۲۶۶۹۳ و شماره انتقالی ۳۹ هـ ۵۳۱ ایران ۳۳ به نام آقای رضا احدی فروزند سهراب به کد ملی۹۸۱۵۰۶۳۸۷۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

همدان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن

شناسه آگهی: ۱۳۷۱۳۲۰

نظر به مواد ۱ و ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب مرحله ۲۰/۹/۱۳۹۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع مدعو یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تمر فات مالکانه و بلعراض آتان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه مزولات پلاک ۱/۲۰ اصلی بخش ۴

۴۵۰۲ فرعی مریم کلاویانی به کد ملی ۲۲۱۹۸۷۴۱۷۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۷۰ مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه خویارت زگاه پلاک ۲۰ اصلی بخش ۴

۴۵۰۳ مفروزی از ۳۲ فرعی قاسعلی اشکورلجی به کد ملی ۲۲۷۹۸۹۹۷۲۸ ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۲۵۸ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

۴۵۰۴ مفروزی از ۴۸ فرعی علی کیهان به کد ملی ۰۰۵۶۸۴۱۲۹۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به سماحت ۲۹/۳۵۴ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

۴۵۰۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی ۴۸ فرعی سئوده تنقی پور به کد ملی ۰۰۹۳۳۳۴۴۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۴۴۱/۴۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

۴۵۰۶ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی ۱۸۱ فرعی میلاب مرادخانی به کد ملی ۲۲۱۹۸۲۲۱۱۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۱۹۳ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

۴۵۰۷ مفروزی از ۲۴۴ فرعی معصومه رمضانی زرج آباد به کد ملی ۲۲۱۹۸۰۶۹۹۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۹۷/۳۲ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه صوفی محله پلاک ۲۳ اصلی بخش ۴

۱۶۳ فرعی صفیه یونسیانی به کد ملی ۰۲۱۸۴۰۳۱۰۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۷۵۷/۹۶ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه گلیجان پلاک ۲۵ اصلی بخش ۴

۲۸۳ فرعی خداداد پور ذاکری به کد ملی ۰۴۰۷۰۸۴۲۵۵۱ و فرخنده پورذاکری به کد ملی ۱۴۷۴۱۴۷۴۰۷ سهم هر کدام به ترتیب سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۵۸۱/۵۸ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی ۲۸۴ فرعی علیرضا خانی الموتی به کد ملی ۰۲۱۹۷۹۱۶۲۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور و مشجر مشتمل بر انباری به مساحت ۵۰۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه میانرود پلاک ۴۴ اصلی بخش ۴

۴۰ فرعی مختار حسینی به کد ملی ۰۴۷۰۰۹۵۰۲۲۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ محصور مشتمل بر بنای مسکونی به مساحت ۹۶/۹۶۰۴ متر مربع (به استثناء ۵/۲۸ متر مربع بستر نهر داخلی) خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی، کثیرالانتشار در شهر منتشر و در روستا علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذیعنف به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی داده است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست، بدیهی است برابیر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاور تعیین حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تعیین حدود بصورت همزمان به اطلاع عمومی می رساند نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تعیین حدود واحد ثبتی آگهی تعیین حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۶/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۶/۲۷

هادی ملاحسینی سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

مفقودی

برگ سبز سواری پراید مدل ۱۳۸۴ رنگ سفید-شیریری
روغنی به شماره موتور ۰۰۱۲۴۰۴۷۰ و شماره شناسی ۵۹۵۴۰۸۱۲۲۲۲۸۴S۱۴۱ و شماره انتقالی ۶۷ ص ۸۱۷ ایران ۲۸ به نام وحید شفیعی به شماره ملی ۰۴۰۳۵۵۰۴۰۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

همدان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۱۳۷۲۳۸۸

برابر رای شماره ۰۰۴۷۶۰۰۴۰۰۰۳۶۶۰۱۶۰۱۴۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودر آهنگ تصرفات مالکانه بلععارض متقاضی آقای اسماعلی جعفری فرزند رجب به شماره شناسنامه ۱۱ صادره از کبودرآهنگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۲۲۱۸۶/۲۴ متر مربع مفروز و مزری شده از پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۴ همدان حوزه ثبت ملک کبودرآهنگ روستای اوج تپه خریداری از کد هویت به خمینی (ره) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روت آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اقتصای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۲/۲۷۴م الف تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۶/۱۲
۱۴۰۱/۶/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۶/۲۷

محمد صادقی بهرامی- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۱۳۶۵۰۵

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت شماره ۵۷۰۰۰۵۵۷۰۰۱۶۰۱۶۰۱۴۰ مورخ ۱۲/۱۰/۱۴۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلععارض متقاضی بنام آقای محمدرضا کیهانی ششدانگ زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۷۸۰۵ مترمربع به پلاک ۳۱۱ فرعی از ۱۹- اصلی واقع در تیرکده سفلی مازندران بخش ۵ثبت نور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز روزنامه سراسری و محلی آگهی میگردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست رابه اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۱/۵/۲۹

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۱/۵/۶/۱۲

علی سعادت

سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۱۳۶۶۳۰۵

نظر به دستور مواد ۳و۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۰۰۹۲۰/۰۱۳۹۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱/۱۰/۱۴۰۰ مورخ ۰۵/۰۷/۱۴۰۱ هیات مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلسه پرونده شماره ۳۸۶/۱۴۰۰ ماده یک قانون مذکور، تصرفات مالکانه بلععارض متقاضی آقای محمد فلحی جویباری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۳۰ متر مربع، پلاک فرعی از ۱۰ اصلی خریداری شده بدون واسطه از محمد فلحی جویباری محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذیعنف به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نماید در غیر اینصورت اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد. .

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۱/۵/۲۹ **تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۱/۵/۱۲**

مرتضی قاسم پور- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جویبار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۰۱۳۴۹/۱۴۰۱/۰۵/۱۴۰۱مورخ۱۴۰۱/۵/۱۴۰۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدابیل تصرفات مالکانه بلععارض متقاضی آقای حسن روحی فرزند مرادحسین به شماره شناسنامه ۲۷۷صاهره ازاسدابیل در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۹۲/۸۱متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۴۴۳ اصلی واقع در استان همدان بخش ۶ حوزه ثبت ملک اسدابیل بلوار ۲۲ بهمین کهنه سه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مراد مؤذن محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند صادر خواهد شد(م الف ۲۸۰)

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۱/۵/۲۶

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۱/۵/۱۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدابآباد- سیروس قلی زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۰۱۳۲۵/۱۴۰۱/۵/۱۳۲۵مورخ۱۴۰۱/۵/۱۳۲۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدابیل تصرفات مالکانه بلععارض متقاضی آقای وحید عابدی خاکبرفرزند نظامعلی به شماره شناسنامه ۱۹۱صاهره ازاسدابیل در ششدانگ یک باب مغازه تجاری (سوله) دارای کاربری ساختمان مسکونی به مساحت ۷۰/۲۱۴متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۷ اصلی واقع دراسدابیل بلوار شهید زبوری پایدار پایین تر از میان بار در بخش ۶ حوزه ثبت ملک اسدابیل خریداری از مالک رسمی آقای شاه گل طلایی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد(م الف ۲۷۸)

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۱/۵/۲۶

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۱/۵/۱۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدابآباد- سیروس قلی زاده