اقتصاد سرآمد
سه‌شنبه ۱۵ شهریور ۱۴۰۱ - شماره ۱۴۴۵

گفت و گو

هزینه لابی بورسی‌ها را مردم می‌پردازند

یک کارشناس اقتصادی اظهار داشت: به دلیل لابی بورسی‌ها و نفوذ این جریان، خواسته‌های آنها را مسئولان می‌پذیرند. البته باید توجه داشته باشیم که بانک مرکزی نرخ بهره بین بانکی را به صورت دستوری تعیین نمی‌کند. بانک مرکزی سیاست انقباضی را در پیش گرفته و هر هفته نرخ رشد پایه پولی را پایش می‌کند و همین کنترل، باعث شده کمبود منابعی در بازار بین بانکی به وجود بیاید که نتیجه آن افزایش نرخ بهره بین بانکی است.

به گزارش اقتصادسرآمد، طبق تصمیم شورای پول و اعتبار و با خواسته وزارت اقتصاد قرار بر شده که نرخ بهره بین بانکی بالاتر از ۲۰ درصد نرود اما حدود ۲ ماه گذشته این نرخ به ۲۱.۳۱ درصد هم رسید و بالا رفتن نرخ بهره داد عده‌ای از جمله سازمان بورس و فعالان بازار سرمایه را درآورد و «احسان خاندوزی» وزیر اقتصاد اعلام کرد که در جلسه شورای پول و اعتبار درباره نرخ بهره بین بانکی تصمیم می‌گیریم که پس از آن نرخ به ۲۰ درصد کاهش پیدا کرد اما روند صعودی آن متوقف نشد به طوری نرخ بهره به بیش از ۲۰.۷۰ درصد رسیده و گفته می‌شود به زودی باز هم از ۲۱ درصد عبور می‌کند.

«کامران ندری» کارشناس اقتصادی درباره افزایش نرخ بهره بین بانکی و سیگنال‌هایی که به بازارها می‌دهد، به ایلناظهار داشت: افزایش نرخ بهره بین بانکی تهدیدی برای اقتصاد نیست بلکه در شرایطی که اقتصاد گرفتار نرخ تورم بالایی است، افزایش نرخ بهره بین بانکی هزینه خلق پول در شبکه بانکی را افزایش می‌دهد در نهایت خلق پول کاهش پیدا می‌کند و در شرایطی که خلق پول کمتر شود طبیعتا فشارهای تورمی هم کمتر می‌شود.

وی افزود: بنابراین افزایش نرخ بهره در بازار بین بانکی جلوی رشد قیمت‌های کالا و خدمات را می‌گیرد و فرقی نمی‌کند این کالاها از دسته کالاهای عرفی مورد استفاده مردم باشد یا دارایی‌های مانند سهام، اوراق بدهی و سایر دارایی‌ها. این کارشناس اقتصادی با اشاره به فاصله زمانی اثرگذاری افزایش نرخ بهره بین بانکی در کالا و انواع دارایی گفت: افزایش نرخ بهره باعث افت رشد قیمت کالاها می‌شود که زمان تاثیرگذاری آن متفاوت است و ابتدا بر روی دارایی‌های مالی اثر دارد و بعد از وقفه و تاخیری بر رشد قیمت کالا و خدمات اثر می‌گذارد. اثر آن بر روی تورم کالا و خدمات با وقفه‌ای مشاهده می‌شود اما اثرگذاری آن بر روی قیمت سهام یا دارایی‌های مالی سریع‌تر و فوری‌تر است.

ندری درباره اعتراض بازار سرمایه به افزایش نرخ بهره بین بانکی ادامه داد: به دلیل لابی‌های بورسی‌ها و نفوذ این جریان، خواسته‌های آنها را مسئولان می‌پذیرند. البته باید توجه داشته باشیم که بانک مرکزی نرخ بهره بین بانکی را به صورت دستوری تعیین نمی‌کند. بانک مرکزی سیاست انقباضی را در پیش گرفته و هر هفته نرخ رشد پایه پولی را پایش می‌کند و همین کنترل، باعث شده کمبود منابعی در بازار بین بانکی به وجود بیاید که نتیجه آن افزایش نرخ بهره بین بانکی است.

این کارشناس اقتصادی درباره گفته وزیر اقتصاد مبنی بر اینکه در شورای پول و اعتبار درباره کاهش نرخ بهره تصمیم گرفته می‌شود و پس از آن نرخ به ۲۰ درصد برگشت، گفت: این به معنای مداخله دولت در نظام پولی و بانکی است یعنی وزیر اقتصاد به جای اینکه وضعیت کلان اقتصاد را مد نظر قرار دهد و نگاه بخشی به اقتصاد نداشته باشد؛ دغدغه حوزه تحت مسئولیت خود یعنی حوزه بورس را دارد. متاسفانه درگیر این گرفتاری هستیم که مسئولان نگاه بخشی و حوزه‌ای در تصمیمات دارند و اقتصاد کلان را در نظر نمی‌گیرند و زمانی که از استقلال بانک مرکزی حرف می‌زنیم دقیقا به این دلیل است که وزیر اقتصاد نتواند بر روی تصمیمات سیاست گذاری پولی اثر بگذارد. ندری تاکید کرد: توافق برای تعیین نرخ بهره بین بانکی نشانه آشکار مداخله وزارت اقتصاد در امور پولی است و با استقلال بانک مرکزی در تعارض است. این کارشناس اقتصادی با بیان اینکه مردم باید هزینه بخشی نگری آقایان را بپردازند که این هزینه را هم افزایش نرخ تورم می پردازند، اظهار داشت: برای اینکه بورس مشکل پیدا نکند باید نرخ رشد پایه پولی را افزایش دهیم که منجر به تورم بیشتر در اقتصاد می‌شود و در نهایت هزینه حمایت وزیر اقتصاد از بورس را مردم با تحمل افزایش نرخ تورم می‌پردازند.

ندری ادامه داد: البته باید توجه داشته باشیم که افت و خیز یک تا دو درصدی نرخ بهره بین بانکی نه بر روی بازار سرمایه و نه بر روی نرخ تورم اثر گذار نیست. موضوع این است که مسئولان بازار سرمایه برای توجیه وضعیت فعلی بازار مستمسک دیگری پیدا نکردند. معمولا در این شرایط به سراغ نرخ بهره بین بانکی می‌روند. وی درباره اثرگذاری افزایش نرخ بهره بین بانکی بر سایر نرخ‌های بانکی گفت: در ایران مسیر سرایت افزایش نرخ بهره بین بانکی به سایر نرخ‌های بانکی مسدود شده است. قاعدتا وقتی نرخ بهره بین بانکی افزایش پیدا می‌کند باید نرخ بهره سپرده و تسهیلات هم متناسب با آن حرکت کند اما این مسیر سرایت به صورت دستوری بسته شده است. این کارشناس اقتصادی گفت: بانک مرکزی اجازه اینکه بانک‌ها بتوانند با تغییر نرخ بهره بین بانکی، نرخ بهره سپرده و تهسیلات را تغییر بدهند را نمی‌دهد بنابراین مکانیزم نرخ بهره را از کار انداخته‌ایم.

اعطایی تسهیلات غیر حضوری به به اعضای اتحادیه تعاونی های مصرف فرهنگیان

فاهم نامه پرداخت تسهیلات غیرحضوری میان بانک توسعه تعاون و اتحادیه تعاونی های مصـرف فرهنگیان ایران امضا شـد.رئیس هیات مدیره بانک توسعه تعاون در مراسم امضای این تفاهم نامه گفت:بانک توسعه تعاون این افتخار را داشته اسـت که اولین ضمانت نامه غیرحضوری را برای اتحادیه تعاونی های مصرف فرهنگیان گشایش کند.به گزارش اقتصادسرآمد، سید باقر فتاحی افزود:بانک توسـعه تعاون این توانایی را دارد بخش زیادی از خدمات مالی و بانکی اتحادیه و اعضای آن را تامین کند. وی ادامه داد:اعضای اتحادیه جزو خوش حساب ترین مشتریان هستند و ما با افتخار آماده ارائه خدمات به قشر عزیز فرهنگی هستیم.وی ادامه داد: ۲۵۰ هزار نفر از اعضای اتحادیه تعاونی های مصرف فرهنگیان نزد بانک توسعه تعاون حساب دارند. فتاحی اعلام کرد:انعقاد تفاهم نامه با اتحادیه را در هفته تعاون به فال نیک می گیریم و تلاش می کنیم تا پایان شهریور این تفاهم نامه اجرایی شود.رئیس هیات مدیره بانک توسـعه تعاون گفت:تمام واحد های بانک در حال کار هستند تا محتوای این تفاهم نامه در سریع ترین زمان ممکن عملیاتی شود. سعید معادی،معاون مدیر عامل در امور استان ها و بازاریابی در این مراسم گفت:اتحادیه تعاونی های مصرف فرهنگیان یکی از تعاونی های موفق در حوزه تعاون در سطح کشور است. وی افزود:انتظار اتحادیه از بانک به حق است و مایاید بتوانیم سبد خدمات خود را کامل کنیم.یونس کلانتری،رئیس اداره کل امور مشـتریان و توسـعه بازار نیز در مراسـم امضای تفاهم نامه گفت: ۲۵۰هزار نفر از اعضای اتحادیه تعاونی های مصرف فرهنگیان مشتری بانک هسـتند و ما این آمادگی را داریم در صورت ثبـت گروهی دریافت تسهیلات اقدام به پرداخت تسهیلات به صورت غیر حضوری کنیم.محمد جلیلیان،مدیر عامل اتحادیه تعاونی های مصرف فرهنگیان نیز گفت:خدمات بانک توسعه تعاون در حوزه ریالی و ارزی در اولویت این اتحادیه قرار دارد. وی افزود: شـرکت های تابعه اتحادیه نیز همکاری خود را با بانک توسعه تعاون خواهند داشت .

همکاری دولت و مجلس برای تقویت طرح بانکداری ایران

دولت و مجلس برای تقویت طرح بانکداری جمهوری اسلامی ایران که مراحل بررسی خود را در مجلس می گذراند، همکاری می کنند.
به گزارش اقتصاد سرآمد، در جلسه ستاد هماهنگی اقتصادی دولت که به ریاست آیت الله سید ابراهیم رئیسی رییس جمهور برگزار شد، رئیس کل بانک مرکزی گزارشی از روند بررسی طرح بانکداری جمهوری اسلامی ایران که در مجلس شورای اسلامی در دستور کار نمایندگان است و مهمترین محورهای تغییر در ساختار، وظایف و اهداف بانک مرکزی گزارشی ارائه داد.پس از این گزارش اعضا مقرر کردند، همکاری دولت با مجلس در نهایی کردن این طرح ادامه یابد و نقطه نظرات دولت در جهت تقویت طرح بانکداری پیگیری شود.در این جلسه همچنین نحوه اجرای برخی بندهای تبصره‌های یک و ۱۴ قانون بودجه سال ۱۴۰۱ در زمینه جوان‌سازی جمعیت کشور مطرح و پس از بررسی مقرر شد با هماهنگی مجلس شورای اسلامی زیرساخت‌های لازم برای اجرای این تبصره‌های قانونی تامین شود.

۱۰ فرمان رئیس جمهور جهت تحول در بانک مرکزی

بانک مرکزی آگاه به شرایط پولی و مالی، ضرورت تحول اقتصادی

گروه بانک بیمه و بورس - حمزه رستمی نیا - تقویت ارزش پول ملی، اصلاح ناترازی بانک‌ها، توقف رشد سالیانه نقدینگی و ... مواردی بود که رییسی در راستای تحول در بانک مرکزی عنوان کرد و مأموریت‌های اصلی بانک مرکزی در همین رابطه و برای استارت تحقق این مهم به ساختمان شیشه‌ای میرداماد رفت و ابتدا در جلسه‌ای با حضور رئیس کل بانک مرکزی، معاونان فناوری اطلاعات و مدیران آن از نحوه عملکرد سامانه‌های نظارتی و رصد هوشمند تراکنش‌های مالی مطلع شد.

به گزارش اقتصادسرآمد، رئیس جمهور در ادامه پس از استماع گزارش رئیس بانک مرکزی که در جمع مدیران ارشد بانک مرکزی مطرح شد به جایگاه مهم بانک مرکزی در مدیریت منابع پولی و مالی و اصلاح نظام بانکی اشاره کرد و مأموریت‌های ۱۰ گانه برای تحول و ارتقای آن تعریف نمود.

وی بانک مرکزی را اتاق اندیشه‌ورزی و رصد سیاستهای پولی و مالی کشور خواند و گفت: بانک مرکزی باید مسیر اصلاح و ارتقای نظام بانکی را با قوت به پیش ببرد و بر اجرای سیاست‌های مالی و پولی کشور نظارت کند.

رئیس جمهور در این جلسه تقویت ارزش پول ملی، اصلاح ناترازی بانک‌ها، توقف رشد سالیانه نقدینگی، اصلاح سبد ذخایر ارزی متناسب با نیازهای سرمایه گذاری و تجاری کشور، توسعه دامنه وثایق و تسهیل فرایند وثیقه گذاری، فعال سازی حساب تجاری، تقویت سامانه‌های نظارتی و تأمین سرمایه در گردش واحدهای تولیدی را از جمله مأموریت‌های اصلی بانک مرکزی بیان کرد.

رئیسی «توقف رشد نقدینگی و مدیریت خلق پول» را مأموریت مهم بانک مرکزی اعلام کرد و افزود: رشد نقدینگی اگر با مدیریت به سمت تولید هدایت شود نگران‌کننده نیست، اما اگر به سمت سوداگری در بازار حرکت کند تبعات ویران‌کننده‌ای خواهد داشت.

رئیس جمهور با اشاره به تمجید رهبر انقلاب از اقدام دولت در سختگیری به جا برای کنترل رشد ترازنامه، بانک مرکزی را موظف کرد که رشد خلق پول بانک‌ها را از طریق اعمال سقف بر رشد بدهی‌های بانک‌ها (سپرده‌ها) کنترل و رشد سالیانه نقدینگی کشور را تا پایان سال ۱۴۰۲ به زیر ۲۵ درصد برساند.

وی در ادامه تاکید کرد که در این کنترل باید تاکید اصلی بر رساندن مانده تسهیلات کلان و اشخاص مرتبط به حدود مجاز از طریق اصلاح ساختار هیأت انتظامی و تشدید جرایم و تنبیهات و همچنین شناسایی کامل اشخاص مرتبط و ذی نفعان واحد باشد و سرمایه در گردش تولید به هیچ وجه آسیب نبیند.

رئیس جمهور با ابراز خرسندی از وضعیت سامانه‌های پایش و رصد بانک مرکزی، گفت: بحمدالله در زمینه جمع‌آوری و رصد داده‌ها و اطلاعات در شرایط خوبی قرار داریم و این اطلاعات می‌تواند به شفافیت مالی در کشور کمک کند.

رئیسی اقدام به موقع برای جلوگیری از تخلف را از مصادیق با اهمیت استفاده از اطلاعات جمع‌آوری شده توسط این سامانه‌ها عنوان کرد و اظهار داشت: تمام کسانی که در نظام اقتصادی کشور فعالیت دارند با نظارت و اقدام به موقع بانک مرکزی به این ادراک برسند که زمینه هیچگونه تخلفی در این سیستم وجود ندارد به عبارت دیگر اگر کسی انگیزه تخلف داشته باشد با نظارت قوی و اقدام به موقع شما امکان تخلف برایش فراهم نشود. این امر موجب ارتقای اعتماد فعالین اقتصادی به نظام پولی و مالی کشور خواهد شد.

وی با تأکید بر اینکه بانک مرکزی نسبت به تخلفات بانکی با قاطعیت و بدون اغماض عمل کند، تصریح کرد: اقدام سریع و قاطع هیأت تخلفات در بانک مرکزی با متخلفین خدمت بزرگی به کشور و نظام بانکی است. چرا که از تبدیل شدن تخلف به جرم جلوگیری خواهد کرد.

رئیس جمهور بانک مرکزی را چشم بینای نظام بانکی و پولی کشور دانست و گفت: باید محور تمام اقدامات نظام بانکی کشور در جهت حمایت و تقویت تولید باشد، چرا که امروز نجات کشور در تولید است و عمل به تأکیدات رهبر معظم انقلاب در زمینه حمایت از تولید نسخه شفابخش اقتصاد ایران است.

رئیسی در ادامه «رفع مشکل سرمایه در گردش واحدهای تولیدی» را اقدام مهم بانک مرکزی خواند و افزود: بخشی از دلایل تعطیلی واحدهای تولیدی مشکل سرمایه در گردش است که اگر مرتفع شود منجر به افزایش تولید و اشتغال خواهد شد.

رئیس جمهور همچنین از رئیس کل بانک مرکزی خواست تلاش خود را به کار گیرد تا اصول بانکداری اسلامی با دقت و نظارت کامل در قراردادها و عقود بانکی اجرا شود.

وی نظارت و کنترل بر ارز و کالا با هدف جلوگیری از سوداگری در بازار از سوی بانک مرکزی را مورد تأکید قرار داد و گفت: اگر کسی به دنبال اخلال در بازار است باید برخورد شود اما باید بدانیم فعال اقتصادی نیاز به حمایت و تشویق دارد و نباید هر اقدامی را به عنوان تخلف تلقی کرد.

رئیس جمهور «توجه ویژه به حاکمیت ریال» را مورد تأکید قرار داد و گفت: باید از دلاریزه کردن اقتصاد پرهیز کنیم چرا که متأثر شدن اقتصاد از دلار تبعات خسارت‌باری در کشور در پی داشته است.

رئیسی همچنین با تأکید بر ضرورت اصلاح سبد ارزی کشور و استفاده از ارزهای مختلف خصوصاً در مبادلات با کشورهای همسایه و پیمان‌های دو جانبه پولی، گفت: این اقدام می‌تواند به تأمین با ثبات کالا و افزایش مبادلات کمک و کشور را در مقابل تکانه‌های دلار مصون کند.

اخبار

وام قرض‌الحسنه ۳ تا ۵ میلیونی به زائران حسینی بدون مراجعه به بانک

وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: تسهیلات تا سقف ۵ میلیون تومان برای حضور زمینی زائران اربعین حسینی (ع) در بزرگترین اجتماع بشری جهان پیش بینی شده است.به گزارش اقتصادسرآمد، سید احسان خاندوزی وزیر امور اقتصاد و دارایی اظهار کرد: به منظور پرداخت تسهیلات برای حضور زمینی زائران اربعین حسینی (ع)، پس از هماهنگی‌هایی که با سازمان برنامه و بودجه، سازمان حج و زیارت، ستاد مرکزی اربعین، پلیس گذرنامه و بانک‌ها صورت گرفت، زائران سرپرست خانواری که یارانه دریافت می‌کنند پس از درخواست این تسهیلات در سامانه حج و زیارت (سماح) در صورتی که از مرزهای زمینی خارج شوند، مبلغ این تسهیلات به صورت خودکار و بدون نیاز به مراجعه به بانک‌ها به حساب یارانه آنها واریز شده و با اقساط یک‌ساله از یارانه آنها کسر خواهد شد.وی افزود: در خصوص زائرانی که سرپرست خانوار نیستند امکان بهره‌مندی از این تسهیلات با رضایت سرپرست خانوار فراهم خواهد شد.خاندوزی بیان کرد: این تسهیلات به طور ویژه برای آن دسته از هموطنانی پیش بینی شده که به دلیل مشکلات مالی توان حضور در راهپیمایی اربعین حسینی را نداشتند.

برای صنعتی‌سازی ساخت مسکن باید روش‌های تامین مالی تغییر کند

نخستین رویداد فناورانه صنعت ساختمان و مسکن با حضور علیرضا فخاری معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیر عامل سازمان ملی زمین و مسکن کشور، محمد آیینی معاون وزیر و مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری و اقبال شاکری عضو کمیسیون عمران مجلس برگزار شد.به گزارش اقتصادسرآمد، مدیرعامل بانک مسکن در این همایش گفت: یکی از الزامات تامین مالی و ساخت مسکن با کیفیت و ارزان، صنعتی‌سازی است.وی افزود: طول دوره مشارکت شرکت‌های ساخت مسکن و انبوه‌سازان حداقل ۲۴ ماه است که صنعتی‌سازی زمان این دوره را کاهش می‌دهد و متعاقب آن سیستم بانکی نیز هم راستای صنعتی‌سازی باید با اصلاح روش زمان تامین مالی را کاهش دهد.وی افزود: یکی از موضوعات اصلی فرآیند تامین مالی این است که طی آن بازار سرمایه و انبوه سازان به یکدیگر متصل شده و باید محدودیت‌ها در این حوزه برطرف شود.شایان با بیان اینکه اقتصاد کشور بانک محور است و تغییر در نظام بانکی باید اتفاق بیفتد، گفت: فروش متری مسکن از جمله ابزارهای نوین مالی است و بانک مسکن قصد دارد ذیل این موضوع تغییراتی در رژیم سپرده‌گذاری خود ایجاد کند که این مساله منوط به مجوز شورای فقهی سازمان بورس است.

برگزیده ها

از بین ۵۰۰ شرکت برتر ایران

بانک‌ها بیشترین درآمد و پتروشیمی‌ها بیشترین صادرات را دارند

معاون مشاوره و تحقیق سازمان مدیریت صنعتی با بیان اینکه از بین ۵۰۰ شرکت برتر ایران، بانک‌ها بیشترین درآمد و پتروشیمی‌ها بیشترین صادرات را دارند، گفت: شاخص بازده فروش یا حاشیه سود نشان می‌دهد که حاشیه سود شرکت‌های سرمایه‌گذاری مالی ۸۲ درصد، محصولات کانی و غیر فلزی ۵۰ درصد، فلزات اساسی مثل فولاد مبارکه ٤٤ درصد و متوسط حاشیه سود کل شرکت‌ها ۲٤ درصد است.به گزارش اقتصادسرآمد، مجید درویش در نشست خبری بیست و پنجمین سال رتبه بندی شرکت‌های برتر، اظهار کرد: همه بنگاه‌های اقتصادی شامل شرکت‌های تولیدی و خدماتی در این رتبه‌بندی بررسی می‌شوند. روش رتبه بندی مشابه فورچون است که ۵۰۰ شرکت برتر دنیا را معرفی می‌کند. بررسی‌ها نشان می‌دهد فقط یک یا دو کشور تولید ناخالص داخلی بیشتر از حجم فروش شرکت اول فورچون دارند.به گفته وی در سطح جهانی از نظر میزان درآمد بررسی سهم کشورها در فهرست فورچون ۵۰۰ نشان می‌دهد ۳۰ درصد شرکت‌های بزرگ دنیا در آمریکا، ۲۸ درصد در چین، ۹.۳ درصد در ژاپن و ۵.۸ درصد در آلمان هستند و فرانسه و بریتانیا در رتبه‌های بعدی قرار دارند. رتبه‌بندی تولید ناخالص داخلی کشورها هم به همین ترتیب است که نشان می‌دهد کشورهایی که شرکت‌های بزرگ دارند، تولید ناخالص داخلی بیشتر و توان اقتصادی بالاتر دارند.درویش با بیان اینکه سهم بالایی از صادرات غیرنفتی و اشتغالزایی مربوط به ۵۰۰ شرکت برتر کشور است، تصریح کرد: بر اساس رتبه بندی سال قبل ارزش افزوده ۵۰۰ شرکت، ۲۰ درصد تولید ناخالص داخلی و فروش آن‌ها نیز ۵۲ درصد تولید ناخالص داخلی را تشکیل می‌دهد.همچنین به گفته وی بر اساس عملکرد سال ۱۳۹۹ شرکت‌ها، رشد تولید ناخالص داخلی اقتصاد ایران یک درصد بود، اما رشد واقعی فروش ۵۰۰ شرکت برتر، یعنی با حذف اثر تورم که نشان دهنده رشد تولید باشد، ۲۵.٦ درصد بوده است. این وضعیت نشان می‌دهد ۵۰۰ شرکت برتر مثل لوکوموتیو برای اقتصاد کشور عمل کرده‌اند.معاون مشاوره و تحقیق سازمان مدیریت صنعتی در ادامه درباره وضعیت برخی رشته‌های صنعتی گفت: بررسی‌ها نشان می‌دهد در ۵۰۰ شرکت برتر، شرکت بزرگ در صنعت نساجی وجود ندارد و در توریسم هم ضعیف هستیم. همچنین مقایسه گروه‌ها نشان می‌دهد، بانک‌ها و پتروشیمی‌ها قوی ترین گروه هستند که ۱٦.۵ و ۱۵.۳ درصد درآمد این ۵۰۰ شرکت را تشکیل می‌دهند. گروه‌های بعدی به ترتیب فلزات اساسی، شرکت‌های چندرشته‌ای و فرآورده‌های نفتی هستند.به گفته وی در شاخص صادرات نیز پتروشیمی اول است که ۵۰ درصد صادرات ۵۰۰ شرکت را به خود اختصاص داده است.درویش با بیان اینکه فروش اولین شرکت ترکیه ۲.۵ برابر و اولین شرکت دنیا ۷۹ برابر ایران است، اظهار کرد: شاخص بازده فروش یا حاشیه سود نشان می‌دهد که حاشیه سود شرکت‌های سرمایه گذاری مالی ۸۲ درصد، محصولات کانی و غیر فلزی ۵۰ درصد، فلزات اساسی مثل فولاد مبارکه ٤٤ درصد و متوسط حاشیه سود کل شرکت‌ها ۲٤ درصد است.وی در پایان تاکید کرد: شرکت‌هایی که تمایل دارند در رتبه‌بندی امسال شرکت کنند تا پایان شهریور فرصت دارند اطلاعات خود را به سازمان مدیریت صنعتی ارسال کنند.

امکان بازپرداخت تسهیلات ارزی با دلار ۴۲۰۰ وجود ندارد

پیام غضنفری به بنگاه‌هایی که با تسهیلات صندوق توسعه ملی راه‌اندازی شده

رئیس صندوق توسعه ملی گفت: پیامی را می‌خواهم به گوش آن بنگاه‌هایی که با تسهیلات صندوق سرمایه‌گذاری کردند و الان تولید هم می‌کنند و ما اسمشان را هم داریم و در جریان کارشان هستیم، برسانم که منتظر نباشند روزی فرا برسد که صندوق با دلار ٤۲۰۰ تومانی بازپرداخت تسهیلات آن‌ها را انجام دهد. به گزارش اقتصادسرآمد، مهدی غضنفری اظهار داشت :با حمایت‌هایی که هیات امنا و بانک‌ها از صندوق داشتند و نقش بسیار خوب رسانه برای رساندن صدای صندوق به گوش مردم، خوشبختانه بازپرداخت مطالبات به جریان افتاده و ما امسال حداقل سه برابر سال گذشته وصول مطالبات داشتیم، چیزی بیش از دو میلیارد دلار. با یکی از بدهکارانمان که نزدیک به چهار میلیارد دلار بدهی داشت و وابسته به حوزه نفت و دولت بود، توافقی منعقد کردیم که سهامی را در اختیار ما قرار دهند و بخشی را به صورت ارزی بازگردانند که ارزش آن حدود سه میلیارد دلار می‌شود. مجموع این دو مورد، حدود پنج میلیارد دلار از شش میلیارد دلاری است که ما معوقه داشتیم و در آستانه وصول قرار گرفته که به نظرم رکورد خیلی خوبی است.اشخاصی که بازپرداختشان را آغاز کردند، برای یک حوزه کسب و کار خاص نیستند بلکه برای همه حوزه‌های کسب و کار هستند؛ به عنوان نمونه نیروگاهی هایی که ادعا می‌شود در بازپرداخت ناتوان هستند. در حال حاضر نیروگاهی ها، نفتی‌ها حوزه‌های پایین دست نفت، پتروشیمی‌ها بازپرداخت را آغاز کرده‌اند.پیامی را می‌خواهم به گوش آن بنگاه‌هایی که با تسهیلات صندوق سرمایه‌گذاری کردند و الان تولید هم می‌کنند و ما اسمشان را هم داریم و در جریان کارشان هستیم، برسانم که منتظر نباشند روزی فرا برسد که صندوق با دلار ٤۲۰۰ تومانی بازپرداخت تسهیلات آن‌ها را انجام دهد، چون بسیاری می‌گویند ما منابع داریم، می‌توانیم بازپرداخت کنیم، می‌خواهیم مطمئن شویم آیا صندوق جدی است یا خیر، دولت هیات امنا قوه قضاییه آیا پشتیبان صندوق است یا خیر؟!می‌خواهم به این افراد بگویم ما با همه نهادهای حکومتی مثل مجلس، قوه قضاییه، مجمع تشخیص و دولت در سطوح مختلف تعامل برقرار کردیم، گزارش ارائه دادیم و حتی با اتاق بازرگانی جلساتی داشتیم و همه آن‌ها مواضع ما را تایید کردند و اعلام کردند که پشتیبان صندوق هستند. در آخرین جلسه هم که خدمت آقای شافعی بودیم، گزارش بازپرداخت‌ها را ارائه دادیم و ایشان وقتی در جریان قرار گرفت، اعلام کرد که من واقعا نمی‌دانستم اینقدر صندوق تلاش کرده و اینقدر مثبت دارد کارها را پیش می‌برد، ما پشتیبان صندوق هستیم و برای بازپرداخت‌ها از صندوق حمایت می‌کنیم. بنابراین لازم است این پیام به آن کسانی که منتظرند یک روزی یک راه باریکی باز شود برای پرداخت ارز ٤۲۰۰ تومانی، داده شود که چنین راهی باز نخواهد شد و فقط دارند با نگه‌داشتن تسهیلات دو تا اشتباه انجام می‌دهند، یکی اینکه همچنان سود تسهیلات ارزی را باید بدهند و ارز بیشتری را برگردانند و دوم اینکه جریان توسعه کشور را متوقف کرده‌اند.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اسدآباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۱۰۱۰۴۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرشته شفیقی فرزند قربان به شماره شناسنامه ۱۲۹۸۵ صادره از اسدآباد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یه باب ساختمان و مغازه دارای کاربری مسکونی و تجاری به مساحت ۱۲۵/۵۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۶۶ اصلی واقع در اسدآباد بلوار ۲۲ بهمن پشت بیمارستان امیر المومنین (ع) خیابان شهید محمد رسول رضایی کوچه شهید قنبری خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای حاجی خان بکائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۲۲)
تاریخ انتشار اول ۱۴۰۱/۰۵/۳۱ تاریخ انتشار دوم ۱۴۰۱/۰۶/۱۵
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد- سیروس قلی زاده

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابررای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۱۱۶۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۱ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرزاد رضائی فرزند نورعلی به شماره شناسنامه ۱۱۷۳ کدملی ۳۲۵۳۲۸۲۶۱۹ صادره ازکرمانشاه درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۱/۴۰ مترمربع درمحدوده اراضی پلاک ۳۵۷ و۳۵۸- اصلی واقع دربخش یک حومه کرمانشاه به آدرس: فرهنگیان فازدو خریداری ازمالک رسمی آقای برادرکوچک فلاحی محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس ازاخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۵/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۰۶/۱۵
مهدی زارعی وش
رئیس ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک ناحیه یک کرمانشاه ۱۱۳۶/م الف/۱۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
برابررای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۰۵۲۲ مورخه ۱۴۰۱/۴/۲۱ کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۲۵۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی صفر شاهین راد فرزند فیض اله کد ملی۴۳۲۰۸۳۸۴۲۴ صادره قزوین در یک قطعه زمین مزروعی در میزان ۶۲۲۴/۱۱ سهم مشاع از یک دومسهم از بیست و دو سهم مشاع از ۱۵۳۰ سهم مشاع اراضی مزروعی از چهار دانگ و نیم مشاع از ششدانگ پلاک ۱۴۴ اصلی بخش ۱۲ قزوین که از مالکیت رسمی قربان رویتوند غیاثوند که درسهم مالک متن قرارگرفته گردیده است . لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۱/۵/۳۰
تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۱/۶/۱۵
شعبان عسگری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قزوین

کارت ملی ،
نوید ناهید فرزند همایون در تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو ،
سید هدایت اله رئوف حنان با کد ملی ۰۰۴۹۰۵۵۴۸۸ شماره شناسنامه ۱۰۷۸ فرزند سید محمد خودرو پژو ۲۰۶ رنگ سفید مدل ۱۳۹۰ شماره پلاک ۵۵ ۶۸۹ ق ۲۱ شماره شاسی۱۶۹۹۳۹ NAAP۲۳FG۴BJ شماره موتور۱۵۲۹۰۰۰۴۷۲۴ به نام سید هدایت اله رئوف حنان در تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

مفقودی
سند کمپانی خودرو سواری پیکان رنگ سفید – روغنی مدل ۱۳۸۳ به شماره موتور۱۱۲۸۳۰۲۱۹۴۰ و شماره شاسی ۸۳۴۱۳۱۴۱ و شماره انتظامی ۶۵ ق ۱۷۹ ایران ۱۶ به نام نسرین