اقتصاد سرآمد
یکشنبه ۲۰ شهریور ۱۴۰۱ - شماره ۱۴۴۹

گفت و گو

اقدامات بانک مرکزی در کنترل اعطای تسهیلات به ذی‌نفعان بانک‌ها

مدیر اداره ارزیابی سلامت نظام بانکی بانک مرکزی گفت: هیأت عامل بانک مرکزی مصوبه‌ای در مورد تسهیلات کلان و نیز تسهیلات اشخاص مرتبط داشته است که در حال پیاده سازی آن هستیم. بر این اساس مقرر است برای اشخاصی که حد فردی آن‌ها از حدود تعیین شده عبور کرده است، امکان اعطای تسهیلات و تعهدات وجود نداشته باشد و این امر به صورت سامانه‌ای رصد شود.به گزارش اقتصادسرآمد، علی اکبر میرعمادی درباره اعطای تسهیلات و تعهدات بانک‌ها و موسسات اعتباری به شرکت‌های زیر مجموعه خود گفت:اعطای تسهیلات و تعهدات صرفاً برای شرکت‌های زیرمجموعه نیست، بلکه طبق آیین نامه مصوب شورای پول و اعتبار هر شخص حقیقی و حقوقی که به نوعی از اشخاص مرتبط بانک باشد، مشمول این قاعده قرار می گیرد.وی افزود: اشخاص مرتبط ممکن است زمانی جزو شرکت‌های زیر مجموعه، سهامداران بانک یا اشخاص دیگری باشند که به نوعی تصمیمات بانک را متاثر کنند و احتمال دارد منافع بانک و این گروه از افراد در تضاد باشد. میرعمادی با بیان اینکه آنچه اهمیت این موضوع را دوچندان می کند این است که این افراد در برخی موارد تصمیم گیرنده هستند و بانک و یا موسسه اعتباری را به عنوان بنگاه تامین مالی شرکت‌های تحت مدیریت خود نگاه می کنند، افزود: لذا در این موارد تضاد منافع ایجاد می‌شود و این افراد منافع خود را به منافع سپرده گذاران و عموم مردم ترجیح می دهند که از این بابت مخاطراتی متوجه بانک و موسسه اعتباری می‌شود.

به گفته مدیر اداره ارزیابی سلامت نظام بانکی، لذا در این خصوص حتماً مراقبت‌های جدی باید انجام گیرد که این اتفاقات رخ ندهد.

میرعمادی با بیان اینکه در این خصوص آیین نامه‌ای از ابتدای دهه ۸۰ به شبکه بانکی کشور تحت عنوان آیین‌نامه تسهیلات و تعهدات اشخاص مرتبط ابلاغ شده است، گفت: این آیین نامه چندین مرتبه از ابتدا تاکنون مورد بازنگری و اصلاح قرار گرفته و مصادیق اشخاص مرتبط دقیقاً قید شده که شرکت‌های زیرمجموعه البته به شرط اینکه سهامداری آن‌ها از یک درصدی بیشترشود مصداق اشخاص مرتبط تلقی می‌شوند و همینطور حد و حدودی برای موضوع طراحی شده است.

وی ادامه داد: طبق آخرین ضوابط ابلاغی در این خصوص حداکثر تسهیلات و تعهدات اعطایی و ایجادی به هر شخص مرتبط از سه درصد سرمایه پایه یا سرمایه نظارتی بانک موسسه اعتباری نباید بیشتر باشد و حد جمعی هم حداکثر ۴۰ درصد سرمایه پایه یا سرمایه نظارتی می تواند باشد؛ یعنی اگر سرمایه نظارتی بانکی ۱۰۰۰ واحد باشد ضربدر سه در صد می‌شود حد فردی و اگرضربدر ۴۰ درصد بکنیم ۴۰۰ واحد می‌شود حد جمعی.

مدیر اداره ارزیابی سلامت نظام بانکی با بیان اینکه تسهیلات و ایجاد تعهدات اشخاص مرتبط حتماً باید به تصویب هیأت مدیره برسد، افزود: البته تا سقف یک درصد در چارچوب ضوابط قابلیت تفویض به سایر ارکان اعتباری دارد که باید به تصویب هیئت مدیره برسد.میرعمادی افزود: در آخرین نسخه آیین‌نامه تسهیلات و تعهدات اشخاص مرتبط، رویه یکسانی پیش بینی شده است به این معنا که وقتی بانکی می خواهد تسهیلاتی به اشخاص مرتبط اعطا کند باید همان شرایطی را که در ارتباط با نرخ سود و وثایق در مورد سایر مشتریان نیز اعمال می کند در خصوص آن‌ها نیز در نظر بگیرد.مدیر اداره ارزیابی سلامت نظام بانکی گفت: این آیین نامه از سال ۸۲ بوده و همواره مورد رصد و پایش بانک مرکزی قرار گرفته و اطلاعات دریافت می‌شد؛ اما سازوکارهای لازم برای تنبیه بانک‌های خاطی شاید از اثربخشی کافی برخوردار نبوده است. یعنی طبق آیین نامه، بانک مرکزی حداکثر می توانسته از ابزار قانون پولی و بانکی و هیأت انتظامی استفاده کند که این ابزار نیز پسینی بوده و باتوجه به تشریفاتی که دارد، اثربخشی لازم را نداشته است.

نظارت پیشگیرانه با سامانه‌های بانک مرکزی

میرعمادی در خصوص مجموعه اقدامات آتی که در این خصوص در دستور کار بانک مرکزی قرار دارد گفت: نخست آنکه بانک مرکزی با بانک‌های خاطی از طریق ظرفیت‌های موجود و به واسطه هیأت انتظامی برخورد می‌کند. این برخوردها با همه کمیت‌ها وکیفیت‌هایی که در ارتباط با سازوکار هیأت انتظامی وجود دارد، انجام می‌شود و همچنین در کنار آن بحث ارتقای جایگاه هیأت انتظامی و نظارت بانک مرکزی برای برخورد به موقع، در دستور کار این بانک قرار دارد.وی ادامه داد: موضوع دوم، مرتبط با نظارت پیشگیرانه است و پیش از رخ دادن این گونه موارد و مبتنی بر سامانه‌هایی است که در بانک مرکزی استقرار یافته یا در حال استقرار و تکمیل است، تا به این واسطه جلوی تخلف پیش از وقوع گرفته شود؛ که این موضوع نیز در دستور کار است.مدیر اداره ارزیابی سلامت نظام بانکی به مصوبه اخیر هیأت عامل بانک مرکزی در این خصوص اشاره کرد و گفت: اخیراً هیأت عامل بانک مرکزی مصوبه‌ای در مورد تسهیلات کلان و نیز تسهیلات اشخاص مرتبط داشته است که در حال پیاده سازی آن هستیم. بر این اساس مقرر است برای اشخاصی که حد فردی آن‌ها از حدود تعیین شده عبور کرده است، امکان اعطای تسهیلات و تعهدات وجود نداشته باشد و این امر به صورت سامانه‌ای رصد شود.وی افزود: همچنین مقرر است برای بانک‌هایی هم که حد جمعی را رعایت نکنند، اساساً امکان اعطای تسهیلات به اشخاص مرتبط به طور کلی ممکن نباشد، که قرار است مکانیزم لازم این مورد نیز از طریق سامانه‌هایی که در بانک مرکزی است، پیاده سازی و رصد شود.

خلل در ترازنامه بانک‌ها

میرعمادی یادآور شد: علاوه بر این اعطای تسهیلات کلان یا ایجاد تعهدات کلان و اعطا و ایجاد تسهیلات و تعهدات اشخاص مرتبط به صورت بی ضابطه می‌تواند منجر به برهم خوردن وضعیت نقدینگی بانک شود و در نهایت این امر آثار خود را در ترازنامه و نقدینگی بانک بگذارد و بانک در بازار بین بانکی سپرده پذیر شود و یا منجر به اضافه برداشت شود. مقام مسئول بانک مرکزی درخصوص بانک‌هایی نیز که چنین شرایطی برای آن‌ها رخ می‌دهد، تصریح کرد: در این زمینه نیز مکانیزم‌های لازم پیش بینی شده است که بر اساس آن اعطا و ایجاد تسهیلات و تعهدات برای بانکی که بیشتر از یک عددی و بیش از تعداد روزهایی در ماه اضافه برداشت داشته باشد، محدود می‌شود. وی ادامه داد: با این اقدامات در کنار سایر سیاست‌ها و مجموعه تدابیر و اقداماتی که در دستور کار بانک مرکزی است، امید است در ارتباط با موضوع تسهیلات و تعهدات اشخاص مرتبط که از جمله آن‌ها شرکت‌های زیرمجموعه بانک‌ها هستند و تسهیلات و تعهدات کلان بانک‌ها توفیقاتی حاصل شود و بتوانیم بانک‌ها را به سمت انتظم بخشی پیش ببریم.

میرعمادی در پایان افزود: در شرایط نرخ سود منفی شبکه بانکی، همواره این انگیزه برای بانک‌ها وجود دارد و خواهد داشت که تسهیلات و تعهداتشان را به سمت فعالیت‌هایی ببرند که منافع بیشتری برایشان ایجاد کند، اما آنچه مسلم است همه بانک‌ها باید تابع ضوابط و مقررات باشند و در این چارچوب فعالیت کنند.

آماده‌باش بانک‌ها برای احیای روابط با بانک‌های خارجی

جلسه معاون ارزی بانک مرکزی با مدیران بین‌الملل بانک‌های کشور به منظور تجهیز و آمادگی برای گسترش و احیای روابط کارگزاری با بانک‌های خارجی برگزار شد.به گزارش اقتصادسرآمد، روابط عمومی بانک مرکزی اعلام کرد: این نشست که در راستای تعامل سازنده و بهبود عملکرد شبکه بانکی کشور به ویژه در حوزه ارزی برگزار شد، موضوعات مربوط به چگونگی انجام مقدمات فرآیند اتصال به شبکه بانک‌های خارجی، آمادگی کادر ارزی به منظور بهره‌گیری از روش‌های نوین پرداخت بین‌المللی و همچنین گشایش اعتبار اسنادی مورد تاکید قرار گرفت.در این نشست با اشاره به اصلاح مجموعه مقررات ارزی بعد از قریب یک دهه از صدور آخرین نسخه آن؛ ارتقاء و بهبود سامانه‌های ارزی به‌عنوان اقدامات بانک مرکزی مطرح شد و توقعات از شبکه بانکی در مدیریت مسائل ارزی و دغدغه‌های مربوط به آن به منظور رفع نیازهای کشور مورد تأکید قرار گرفت. همچنین در این نشست ضمن تاکید بر لزوم حضور موثر بانک ها در تامین ارز اربعین ؛ مقرر شد در راستای هم‌اندیشی بیشتر و رفع دغدغه‌های مترتب و پوشش بهینه نیازهای ارزی کشور، این جلسات به صورت ادواری با حضور بخش‌های بین‌الملل بانک‌ها در بانک مرکزی برگزارشود.

شناسایی حساب‌های تجاری؛ مقابله با فرار مالیاتی

تفکیک حساب‌های تجاری از غیرتجاری در راستای شفافیت

گروه اقتصاد – فرآیند تفکیک حساب‌های تجاری و غیرتجاری برای نخستین بار در کشور و در دولت سیزدهم و با هدف ایجاد شفافیت در نظام اقتصادی کشور و برخورد با فرارهای مالیاتی اجرا می‌شود. هفته گذشته رییس جمهوری به بانک مرکزی رفت و از نزدیک در جریان برنامه‌های راهبردی این بانک قرار گرفت. در این دیدار پنج راهبرد بانک مرکزی تشریح شد.یکی از راهبردها حکمرانی ریال است و در این راهبرد پولی که از جایی به جای دیگر منتقل می‌شود قابل رصد است و از این طریق نظارت بر نهادهای گردش دهنده پول که همان بانک است انجام می‌شود. همچنین برای برقراری عدالت در دریافت مالیات کمک می‌کند.

به گزارش اقتصادسرآمد، بر اساس اعلام بانک مرکزی تاکنون ۱۸ میلیون درگاه توسط بانک مرکزی و سازمان مالیاتی شناسایی شده است و در واقع پوزی در کشور وجود ندارد که توسط بانک مرکزی شناسایی نشده است.همچنین بر اساس اعلام این بانک ۲۲۰ هزار حساب تجاری نیز در این ایام شناسایی شده است. شناسایی حساب تجاری از این لحاظ اهمیت دارد که فرآیند اخذ مالیات از دارنده حساب انجام می‌شود و دیگر شاهد فرارهای مالیاتی نخواهیم بود.

شناسایی حساب‌های تجاری و غیرتجاری

در این رابطه با ارائه گزارشی در ایرنا آمده است:اصغر ابوالحسنی قائم مقام بانک مرکزی پیش از این درباره شناسایی حساب‌های تجاری و غیرتجاری گفت: بر اساس مصوبه شورای پول و اعتبار چنانچه حسابی بیش از ۱۰۰ تراکنش در ماه داشته باشد و ۳۵ میلیون تومان در تراکنش‌ها جابه‌جا شود، تراکنش تجاری تلقی می‌شود.

به گفته وی در ابتدا پیامکی برای افراد ارسال می‌شود که تراکنش‌هایی بالایی که دارد حساب تجاری است و حساب تجاری نیازمند اخذ مالیات است و چنانچه فرد مدعی شود که کار تجاری انجام نمی‌دهد و به اشتباه جزو حساب‌های تجاری شناسایی شده می‌تواند مدارک مربوطه را به سازمان مالیاتی ارائه کند و مساله حل می‌شود. قائم مقام بانک مرکزی اعلام کرد که از ابتدای مهرماه پیامک حساب‌های تجاری و غیرتجاری برای افراد ارسال می‌شود.

به گفته این مقام بانکی نه‌تنها شناسایی حساب‌های تجاری خللی در فعالیت افراد ایجاد نمی‌کند و برای حساب‌های تجاری موارد مشوقی هم در نظر گرفته شده است.

هدف از تفکیک حساب‌های تجاری از غیرتجاری ایجاد شفافیت است

همچنین «ابوذر سروش» معاون نظارت بانک مرکزی در تشریح مزایای تفکیک حساب‌های تجاری از حساب‌های غیرتجاری، اظهار داشت: هدف بانک مرکزی از تفکیک حساب‌های تجاری از غیرتجاری ایجاد شفافیت در نظام اقتصادی کشور است، ضمن آنکه مشوق‌هایی همچون افزایش سقف نقل و انتقال پول به صورت غیرحضوری و کاهش حد نصاب بازگشت چک‌های قبلی برای صدور دسته چک جدید برای این دسته از دارندگان حساب‌ها پیش‌بینی شده است.وی افزود: همچنین صاحبان حساب‌های تجاری دیگر لازم نیست تا برای نقل و انتقالات بیش از دو میلیارد ریال خود به بانک مستند ارائه کنند، بلکه بانک‌ها فقط برای نقل و انتقالات بالاتر از مبلغ ۱۰ میلیارد ریال باید از این اشخاص مستندات مطالبه کنند.

معاون نظارت بانک مرکزی درباره اقدام افراد برای تجاری شدن حساب‌هایشان گفت: اشخاص به دو طریق می‌توانند حساب‌های موردنظر خود را به حساب تجاری تبدیل کنند. در روش نخست، اشخاص مزبور می‌توانند با مراجعه به درگاه‌های تعیین شده توسط سازمان امور مالیاتی کشور، شماره حساب یا حساب‌های تجاری خود را اعلام کنند. معمولاً سازمان امور مالیاتی کشور در هنگام تکمیل اظهارنامه‌های مالیاتی شماره حساب‌های تجاری صاحبان کسب و کار را از آن‌ها استعلام می‌کند، بنابراین افراد می‌توانند از همان درگاه، شماره حساب‌های تجاری خود را اظهار کنند.

وی ادامه داد: پس از اظهار مودیان، سازمان امور مالیاتی کشور صحت اطلاعات حساب و تعلق آن به مودی را از سامانه سیاح بانک مرکزی استعلام می‌کند و در صورت تایید، مراتب را به صورت سیستمی به بانک مرکزی اعلام می‌کند. بانک مرکزی نیز شماره حساب دریافتی را به صورت سیستمی به بانک عامل برای تغییر وضعیت به حساب تجاری، اعلام می‌کند؛ بنابراین همه حساب‌های اعلامی از سوی سازمان امور مالیاتی کشور تجاری می‌شوند. البته به استثنای حساب‌های اشخاص خارجی دارای کسب و کار که مجوز کار یا سرمایه‌گذاری در کشور را از مراجع ذی‌صلاح دریافت کرده باشند.

سروش گفت: در روش دوم، افراد می‌توانند به بانک‌های عامل مراجعه و اطلاعات حساب‌های خود نزد آن‌ها را که می‌خواهند به حساب تجاری تبدیل شود اعلام کنند. در این حالت صاحبان کسب و کار باید شماره پرونده مالیاتی خود را نیز به متصدیان بانکی اعلام کنند. بانک عامل پس از ارسال سیستمی اطلاعات به سازمان امور مالیاتی از مسیری که بانک مرکزی تدارک دیده است و دریافت تاییدیه از آن سازمان، می‌تواند حساب معرفی شده را تجاری کند.

وی تاکید کرد: بانک مرکزی برای صاحبان حساب‌های تجاری، آستانه روزانه نقل و انتقالات غیر حضوری را به ۵ میلیارد ریال و ماهانه ۳۰ میلیارد ریال افزایش داده است. علاوه بر آن، از آنجایی که ابزار چک در کسب و کارهای اشخاص کاربرد زیادی دارد، حد نصاب بازگشت چک‌های قبلی یا ثبت صدور و تأیید چک‌ها در سامانه صیاد برای صدور و اعطای دسته چک جدید که برای عموم مردم ۸۰ درصد در نظر گرفته شده بود برای صاحبان حساب‌های تجاری به ۶۰ درصد کاهش یافته است.

معاون نظارت بانک مرکزی تصریح کرد: مضافاً صاحبان حساب‌های تجاری دیگر لازم نیست تا برای نقل و انتقالات بیش از دو میلیارد ریال خود به بانک مستند ارائه کنند، بلکه بانک‌ها فقط برای نقل و انتقالات بالاتر از مبلغ ۱۰ میلیارد ریال باید از این اشخاص مستندات مطالبه کنند. مشوق‌های دیگری نیز برای صاحبان حساب‌های تجاری در نظر گرفته شده که امید است با اعمال آن‌ها، گام مثبتی در تسهیل مبادلات تجاری برداشته شود.

اخبار

امضای تفاهم‌نامه همکاری پست بانک ایران و سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی

مراسم امضای تفاهم‌نامه پست بانک ایران و سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی با حضور دکتر عباسی شاهکوه معاون وزیر و رییس سازمان تنظیم و مقررات و ارتباطات رادیویی و دکتر شیری مدیرعامل پست بانک ایران برگزار شد.به گزارش اقتصادسرآمد، در این تفاهم‌نامه مقرر شد طرفین از ظرفیت های یکدیگر برای ارائه خدمات به شرکت‌های حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات استفاده نموده و در راستای سیاستهای وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات هم افزایی داشته و به توسعه زیرساخت های این بخش کمک کنند.در این تفاهم‌نامه پست بانک و سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی تلاش دارند تا خدمات توثیق و تسهیلات و تعهدات بانکی در ضمانتنامه ها را برای شرکت‌های فعال در حوزه ICT با شرایط بهتر تسهیل کرده و تخفیفات ویژه ای را برای این دسته از شرکت‌ها در نظر بگیرند.

ارایه ارز به زائران اربعین حسینی در شعب منتخب بانک پارسیان کشور

شعب منتخب بانک پارسیان در سراسر کشور به منظور تسهیل شرایط عزیمت زائران حسینی به کربلای معلی طبق بخشنامه بانک مرکزی اقدام به فروش ارز می کنند. به گزارش اقتصادسرآمد، طبق بخشنامه بانک مرکزی، زائران اربعین با ارائه مدارک لازم می‌توانند ۱۰۰ دلار به قیمت توافقی دریافت کنند.متقاضیان واجد شرایط برای خرید ارز می توانند از روز شنبه ۱۹ لغایت پنج شنبه ۲۴ شهریورماه با همراه داشتن اصل کارت ملی و ارایه پرینت ثبت نام در سامانه سماح و اخذ کد رهگیری ۱۰ رقمی به شعب منتخب بانک پارسیان در سراسر کشور مراجعه کنند.این گزارش حاکی است، علاوه بر شعب ، صرافی بانک پارسیان واقع درخیابان فردوسی نیز اقدام به عرضه ارز به متقاضیان می کند. گفتنی است؛ بانک پارسیان به‌منظور ارایه خدمات مطلوب و متنوع به هموطنان زائر، از روز پنج شنبه ۱۰ شهریور ماه با استقرار ۸ دستگاه خودپرداز، در مرزهای جنوبی و غربی کشور در حال ارائه خدمات مالی شبانه روزی به کاروان‌های عزاداری اربعین حسینی است.

برگزیده ها

رئیس هیات عامل صندوق توسعه ملی خبرداد

صندوق توسعه ملی شریک طرح‌های توسعه‌ای وابر پروژه‌ها می‌شود

رئیس هیات عامل صندوق توسعه ملی، با اعلام اینکه صندوق به عنوان شریک می‌تواند در طرح‌های توسعه‌ای کشور وارد عمل شود، گفت: چنانچه صندوق به عنوان شریک در طرح‌های مختلف اعم از نفت، پتروشیمی و فولاد وارد شود؛ می‌تواند ضمن نظارت بر روند اجرای طرح، پس از اتمام پروژه، سهم خود را فروخته و در راستای اهداف توسعه‌ای در بخش دیگری سرمایه گذاری کند.به گزارش اقتصادسرآمد، مهدی غضنفری در چهارمین جشنواره ملی حاتم (حمایت از تولید ملی) حضور یافت و در تشریح تئوری دوچرخه اقتصادی که قبل تر مطرح کرده بود، گفت: چنانچه اقتصاد کشور را همانند دوچرخه فرض کنیم که چرخ جلوی آن اقتصاد بنگاهی و چرخ عقب آن اقتصاد کلان باشد؛ باید هر دو با یکدیگر هماهنگ و پشتیبان کننده هم باشند، به طوری که هم در اقتصاد کلان، تورم و نقدینگی کنترل و قیمت ارز مدیریت شود و هم در اقتصاد بنگاهی؛ نوآوری، خلاقیت و بهره وری وجود داشته باشد؛ چرا که در غیر این صورت حرکت دوچرخه اقتصادی کند و یا متوقف می‌شود.رئیس هیات عامل صندوق توسعه ملی، توضیح داد: به منظور رقابت و مقاومت در مقابل غول‌های اقتصادی باید نوعی سکانداری با اقتدار هوشمندانه داشته باشیم که از سوئی مدیریت مؤثری بر بهره وری و بازاریابی و صادرات و سایر نیازهای بنگاهی داشته و بعلاوه درک بالایی از کنترل نقدینگی و چرخش پول در اقتصاد و بازارهای سرمایه داشته باشد.وی ضمن قدردانی از کلیه تولید کنندگان حاضر در جشنواره حاتم آنها را افتخارات کشور دانست و گفت: باید ضمن مراقبت از تولید و فضای تولید، دغدغه ی نرخ رشد بالای اقتصادی را هم داشته باشیم، یعنی هم مراقب تولید باشیم و هم پاسدار توسعه.غضنفری با تاکید بر نقش تولید در تحقق رشد اقتصادی، اضافه کرد: اگر ارتباط درستی بین دو چرخ اقتصاد برقرارنشود؛ ممکن است نرخ رشد ۸ درصدی مدنظر در اقتصاد محقق نشود و همانطور که گفته شد؛ برای اینکه یک بنگاه اقتصادی سودآور بوده و نقش مؤثری در تولید ناخالص داخلی داشته باشد، مؤلفه های بسیاری باید در اقتصاد تحت نظر باشد.او با اشاره به تغییر اساسی در سیاست های صندوق توسعه ملی در جهت تحقق رشد اقتصادی، گفت: در سیاست گذاری جدید صندوق بر تفاوت میان دو مفهوم ثروت و سرمایه تأکید شده است؛ به این معنا که درآمدهای نفتی ثروت نیست و باید نگاه به آن به عنوان سرمایه کشور تغییر یابد.رئیس هیأت عامل صندوق توسعه ملی، با بیان اینکه نگاه عمومی به درآمدهای نفتی به عنوان ثروت در ۴۰ سال گذشته و واریز مستقیم آن به بودجه کشور باعث ناکارآمدی آن شده است، افزود: صندوق پیشنهاد داده است که کل درآمد های نفت به صندوق واریز و از سود این سرمایه بودجه کشور تامین شود .وی ادامه داد: در گذشته نقش صندوق فقط ارایه تسهیلات بوده است ولی هم اکنون به دنبال سرمایه گذاری و روان سازی حرکت دوچرخه اقتصادی است.غضنفری با اشاره به رسوب سرمایه توسط برخی بنگاهها، اظهار داشت: چنانچه هر بنگاه اقتصادی بسرعت اقدام به بازپرداخت تسهیلات خود کند، امکان سرمایه گذاری جدید و راه اندازی بنگاههای جدید فراهم می شود در حالی که هم اکنون از زمان دریافت تسهیلات برخی بنگاهها بیش از ۱۰ تا ۱۶ سال می گذرد و این امر در عمل مانع توسعه‌ی سریع کشور است.طبق اعلام صندوق توسعه ملی، او در ادامه اظهار کرد: برخی توجه خود را معطوف به تولید در بنگاه کرده‌اند و از این همه رسوب منابع در دست تعدادی تولید کننده بیمناک نیستند؛ در حالیکه همزمان باید به تولید هم اندیشید، بواقع توسعه یعنی تکرار سریع فرایند سرمایه گذاری در تولید و نه فقط اندکی تولید کننده.

معامله طلا، ملک، ارز و خودرو مشمول مالیات می‌شود

کمیسیون اقتصادی مجلس طرح مالیات بر عایدی سرمایه را تایید کرده است

رییس مرکز آموزش، پژوهش و برنامه ریزی مالیاتی کشور جزییات طرح مالیات بر عایدی سرمایه را اعلام کرد.به گزارش اقتصادسرآمد،مهدی موحد با بیان اینکه طرح مالیات بر عایدی سرمایه تایید کمیسیون اقتصادی مجلس را اخذ کرده است، اظهار کرد: این طرح در آستانه ورورد به صحن علنی مجلس است و اگر مصوب شود قانونی تحت عنوان مالیات برعایدی سرمایه خواهیم داشت که اصلاحیه‌ای بر قانون مالیات‌های مستقیم خواهد بود.وی با بیان اینکه طرح مالیات بر عایدی سرمایه چند کارکرد مهم دارد، توضیح داد: یکی از کارکردهای مهم این است که می تواند دلالی و درآمد حاصل از دلالی را از صرفه بیندازد. درواقع درآمد حاصل از دلالی و سوداگری از صرفه می افتد و مهم‌ترین ویژگی طرح مذکور این است که به این واسطه دلالان و سوداگران کمتر انگیزه خرید و فروش کالاهای سرمایه‌ای و دارایی سرمایه‌ای مانند مسکن، خودرو، ارز، سکه و دلار را خواهند داشت.رییس مرکز آموزش، پژوهش و برنامه ریزی مالیاتی کشور با تاکید بر اینکه کاهش تقاضا برای رد و بدل کردن کالاهای مذکور موجب کاهش قیمت آن‌ها در بلند مدت می‌شود، اظهار کرد: کاهش قیمت، اثرات خاص خود را بر اوضاع نقدینگی خواهد گذاشت و نقدینگی را نه تنها به سمت تولید هدایت خواهد کرد بلکه حجم نقدینگی مورد نیاز در جامعه را برای جذب در فعالیت‌های سوداگرانه کاهش می دهد و در بلندمدت اثرات ضد تورمی هم خواهد داشت. از سوی دیگر برای دولت به واسطه این فعالیت‌ها درآمد حاصل می‌شود.موحدی در ادامه با تاکید بر اینکه بیشتر املاک و دارایی هایی که مورد نقل و انتقال قرار می گیرند توسط قشر پردرآمد انجام می‌شود، گفت: به همین دلیل اجرای این طرح عدالت مالیاتی هم در پی خواهد داشت؛ یعنی به بازتولید درآمد بین اقشار مختلف جامعه کمک خواهد کرد. همچنین از آنجایی که این اطلاعات در قالب سامانه‌ای ثبت می‌شود، از جهت اطلاعاتی هم می تواند به کشور کمک کند.

برگ سبز خودرو ،
علیداد اکبری با کد ملی ۰۴۵۰۱۰۹۸۲۸ شماره شناسنامه ۱۱۴۶۰ فرزند ابراهیم خودرو توسان رنگ قهوه‌ای متالیک مدل ۲۰۱۷ شماره پلاک ۷۷ ایران۹۷۴و۳۴ شماره شاسی TmAJ۳۸۱۳DHJ۳۶۶۹۶۰ شماره موتور G۴NAGU۹۴۶۹۶۰ به نام علیداد اکبری در تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی ،
فاطمه جواهری با کد ملی ۰۰۷۹۴۰۴۷۵۸ شماره شناسنامه ۳۱۹۸۴ فرزند یوسف در تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

مجوز سلاح ،
اسدالله‌تیموری آسفیچی با کد ملی ۵۶۱۹۹۲۱۲۶۳ شماره شناسنامه ۱ فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی

برگ سبزو سندمالکیت خودرو پژو جی ال ای ۴۰۵مدل ۱۳۸۳ رنگ عنابی متالیک به شماره موتور ۱۲۴۸۳۱۱۰۵۳۷ وشماره شاسی ۸۳۷۰۴۱۴۸به شماره انتظامی ۵۷ ط ۹۲۴ ایران ۲۸ به نام اصغر حسینیان قطبیه‌کد ملی۴۰۵۰۱۹۵۶۲۳ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می گردد.

آگهی مفقودی

کلیه مدارک موتورسیکلت نامی ۱۲۵ مدل۱۳۸۹ رنگ نقره ای به شماره انتظامی ۴۹۸- ۳۶۲۱۹ ایران به شماره شاسی : NBE۱۲۵A۸۹۰۵۱۵۰×××و شماره موتور۱۵۶FMINBEA۰۰۶۵۹۹ به نام حسین بهرامی کد ملی ۴۰۲۰۰۰۳۸۸۲ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می گردد.

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو وانت مزدا مدل ۱۳۹۵ رنگ نقره ای متالیک به شماره موتور۱۲۸FE-A۳۶ و شماره شاسی NAGP۲PC۱۱GA۲۲۵۶۳۹ و شماره انتظامی ۹۹د ۷۲۳ ایران ۱۶ به نام مهدی واحدی پور مفقود گردیده و از درج اعتبار ساقط می باشد.
همدان

آگهی فقدان سندمالکیت

سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۴۱۱۰ فرعی از یک اصلی واقع در اشنویه بخش ۱۲ ارومیه به شماره ثبت – صفحه – دفتر جلد – و به شماره سریال ۶۹۴۲۴۲ الف ۹۹ بنام نبی آذری فرزند طاهر و سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۴۱۱۰ فرعی از یک اصلی بخش ۱۲ ارومیه حوزه ثبتی اشنویه بشماره سریال ۶۹۴۳۸۰ الف ۹۹ که دارای قید شرط عمری میباشد
بنام نبی آذری فرزند طاهر صادر و تسلیم سپس مفقود شده و مالک تقاضای سند المثنی را نموده است و مراتب برابر ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت اگهی میشودتاهرکس مدعی مالکیت و یا وجود سند مالیت مذکور در نزد خود باشد از تاریخ این آگهی بمدت ده روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت شهرستان اشنویه تسلیم نماید ودر صورت سپری شدن مدت مقرر و عدم دریافت اعتراض برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد
تاریخ انتشار: روز یک شنبه مورخه :۱۴۰۱/۶/۲۰
منصور شادمان -معاون اداره ثبت اسنادواملاک اشنویه