اقتصاد سرآمد
یکشنبه ۲۷ شهریور ۱۴۰۱ - شماره ۱۴۵۴

توافق صادرات نفت ایران به ازبکستان در پی سفر رئیس جمهور به تاشکند

معاون امور بین الملل وزیر نفت از صادرات نفت به ازبکستان و توسعه صادرات نفتی ایران در آسیای مرکزی خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمد، احمد اسد زاده در گفتگو با رسانه ملی افزود: در سفر اخیر که با حضور رئیس جمهور و وزیر نفت انجام شد و سفر قبلی که ما با یک هیئتی از وزارت نفت و برخی شرک‌های خصوصی نفتی گاز و پتروشیمی با ازبکستان داشتیم در مجموع پنج تفاهم نامه با ازبکستان امضا و یک نقشه راه کلی برای همکاری‌ها با این کشور تنظیم شد.وی با بیان اینکه پالایشگاه‌های ازبکستان با ۵۰ درصد ظرفیت کار می کنند گفت: کشور ازبکستان دارای دو پالایشگاه عمده نفتی است که این پالایشگاه‌ها ۲۳۰ هزار بشکه ظرفیت پالایشی دارند.اسدزاده ادامه داد: در مذاکرات اخیری که با ازبکستان داشتیم مقرر شد برای احیا و بازسازی این پالایشگاه‌ها، نفت ایران به پالایشگاه‌های این کشور صادر شود.وی در خصوص زمان اجرای تفاهمات گفت: در جلسه رؤسای جمهور مقرر شد در هفته آینده‌ای که نمایشگاه ایران پلاست در کشورمان برگزاری می‌شود هیئتی از ازبکستان به ایران سفر کنند و در قالب ٤ کارگروه، این موضوعات با جزئیات بیشتری دنبال شود کارگروه بالادستی و پایین دستی، نیروی انسانی و کارگروه تجارت این چهار کار گروه عمده‌ای است که مقرر شد از هفته آینده هیئت ازبکستانی بیایند و فرآیند پیگیری این توافقات را دنبال کنیم.

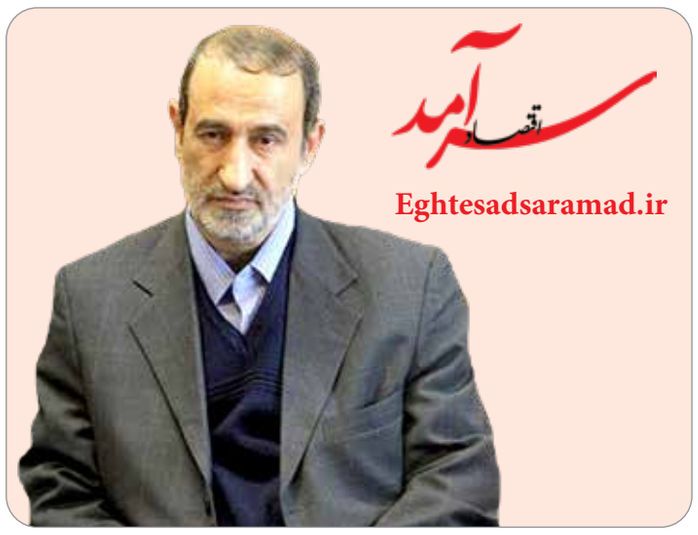
انرژی

طرح‌های غیرقیمتی- وزارت نفت با هدف جلوگیری از افزایش قیمت و واردات بنزین اجرا شده‌اند

عضو کمیسیون انرژی مجلس گفت: وزارت نفت با هدف جلوگیری از افزایش قیمت و واردات بنزین طرح‌های غیرقیمتی را اجرایی کرده است چراکه این طرح کنترل مصرف را به دنبال داشته و مانع از واردات و افزایش قیمت بنزین می‌شود.به گزارش اقتصادسرآمد، فریدون عباسی درباره طرح‌های غیرقیمتی وزارت نفت که با هدف کنترل مصرف بنزین و کاهش قاچاق سوخت اجرایی شده است، گفت: از آنجا که سفرها و رفت و آمدها پس از کاهش اپیدمی کرونا افزایش پیدا کرده، مصرف بنزین نیز افزایش پیدا کرده و این مسئله ناترازی تولید و مصرف را به دنبال داشته است لذا به گفته کارشناسان و مسئولان ادامه شرایط فعلی واردات بنزین را به دنبال دارد.وی ادامه داد: به یقین واردات این محصول هزینه‌های بسیاری برای دولت خواهد داشت تا جایی که دیگر نخواهد توانست بنزین را به همان قیمت ۳ هزار تومان بفروشد به همین دلیل وزارت نفت با هدف جلوگیری از افزایش قیمت و واردات بنزین طرح‌های غیرقیمتی را اجرایی کرده است چراکه این طرح کنترل مصرف را به دنبال داشته و مانع از واردات و افزایش قیمت بنزین می‌شود.به گفته وی در جریان اجرای طرح‌های غیرقیمتی وزارت نفت سهمیه آزاد کارت‌های سوخت از ۲۵۰ لیتر به ۱۵۰ لیتر کاهش پیدا کرده که این کار کنترل مصرف و قاچاق را به دنبال داشته است. عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه دولت باید در کنار اجرای این طرح‌ها تولید بنزین را افزایش دهد، افزود: این کار نیاز به سرمایه‌گذاری برای گسترش پالایشگاه‌ها دارد، هرچند طی سال‌های گذشته سیاست بر پایه عدم ساخت پالایشگاه بوده و ساخت پالایشگاه زمان‌بر است بنابراین در این مدت دولت باید به کمک مردم مصرف را کنترل کند تا نخواهیم مجبور به واردات و افزایش قیمت بنزین شویم

علل تکرار ایجاد لکه‌های نفتی در خلیج‌فارس، «اقتصادسرآمد» بررسی می‌کند

آلودگی‌های نفتی تهدید خطرناکی برای خلیج‌فارس



گروه انرژی- اعظم زندیه - به تازگی لکه‌های کوچک آلودگی نفتی وارد سواحل کنگان، عسلویه و روستای مله گنزه شهرستان دیر شده و محیط را آلوده کرده است. در سال گذشته از ۴۷ مورد عملیات مقابله با آلودگی در استان بوشهر، ۴۳ مورد مربوط به آلودگی‌های نفتی بوده است. اخیراً رئیس اداره حفاظت محیط زیست شهرستان دیر استان بوشهر خبر از دیده شدن آلودگی در ساحل شهرستان دیر داده است. حجازی اعلام کرده که منشا اصلی این الودگی مشخص نیست اما پیش‌بینی می‌شود به دلیل شست و شوی مخزن نفتکش‌ها، نشتی سکوهای نفتی دریایی و یا محموله‌های قاچاق به وجود آمده باشد. موضوع مشاهده تاربال نفتی در ساحل باید بررسی شود و تا تشخیص منبع و نوع آلودگی، امکان ارائه نظر دقیق وجود ندارد.

به گزارش اقتصادسرآمد، به اعتقاد بزرگان فعال در بخش دریا فرسودگی تجهیزات به ویژه خطوط انتقال سکوهای نفتی و رعایت نکردن ملاحظات محیط زیستی در هنگام اکتشاف و دیگر عملیات مهم‌ترین و بیشترین عامل آلوده‌کننده محیط زیست خلیج فارس است. از میان مواد آلاینده خلیج فارس ۱۲ مورد نشت از میادین نفتی، ۲ مورد ناشی از غرق شدگی شناورها، ۲ مورد آتش سوزی، یک بار نشت گازوئیل و در ۳۰ مورد تخلیه غیر قانونی مواد نفتی از سوی شناورها به دریا اعلام شده که باید برای به صفر رساندن آن اراده جمعی لازم است.

اما باید عنوان کرد که موضوع نشت نفت خام در خلیج فارس موضوع تازه‌ای نیست. آلودگی نفتی در خلیج فارس به زمان جنگ هشت ساله ایران و عراق برمی گردد که عراق در حمله به چاه های نفتی کویت خلیج فارس به شدت درگیر آلودگی نفتی از نوع نفت خام کرد. در این حادثه، نفت خام پهنه خلیج فارس به خصوص بخش غربی آن را فراگرفت و خسارات جبران ناپذیری به خلیج فارس وارد کرد. این اتفاق بارها در مقیاس‌های کوچک‌تر برای خلیج فارس افتاده است. ولی چرا تکرار ان را بازهم می بینیم قطعا دلیلی دارد که دارای پاسخی است نزد مسئولان دریایی ما.

آلودگی نفتی قابل پیشگیری است، اما

محمدعلی خطیبی، کارشناس و تحلیل گر حوزه انرژی در گفت و گو با اقتصادسرآمد با اشاره به این که نشت نفت در دریا از کشتی ها، چاههای نفت، تاسیسات ساحلی خسارات زیست محیطی و اقتصادی فراوانی به دنبال دارد ، گفت: آلودگی‌های نفتی در خلیج فارس قابل پیشگیری بوده و باید شرکت‌های نفتی در قالب برنامه‌های مدیریت زیست محیطی الزامات را رعایت و با اقدامات کنترلی از ورود و نشت نفت جلوگیری کنند.

دلیل تکرار ایجاد لکه‌های نفتی در خلیج‌فارس

وی در این رابطه به خبرنگار ما می گوید: ایجاد آلودگی‌های نفتی در خلیج فارس به طور مکرر در سال‌های اخیر باعث خسارت فراوان به اکوسیستم دریایی به ویژه آبسنگ‌های مرجانی شده نیاز است تا برای جلوگیری از تکرار آن تمهیدات لازم اندیشیده شود.

آلودگی‌های نفتی تهدید خطرناکی برای خلیج فارس

وی با تاکید براین مهم که با توجه به اهمیت زیست محیطی خلیج فارس همه کشورهای حاشیه خلیج فارس باید استانداردهای زیست محیطی در فعالیت‌های اقتصادی به ویژه نفت و گردشگری رعایت کنند، تصریح کرد: آلودگی‌های مختلف همواره تهدید خطرناکی برای خلیج فارس و محیط زیست دریا محسوب می شوند، اما طی دهه های اخیر نشت لوله ها و خطوط نفتی و حمله لکه های نفتی در این میان به شکل یک بحران و در فواصل زمانی کوتاه دست از سر خلیج‌فارس برنداشته است.

کنوانسیون‌ها بی تاثیر در کاهش لکه‌های نفتی

به عقیده خطیبی کنوانسیون ها اعم ازبین المللی و قوانین ملی تا امروز توانسته تاثیرگذار باشند و در حقیقت کارآیی موردانتظار را نداشته لذا علاوه بر مسئولیت مدنی در خصوص وارد کردن خسارت های غیرقابل جبران و تاثیرات سوء اقتصادی که آلودگی های نفتی بر دریا دارند باید به نظام مسئولیت کیفری توجه و تمرکز شود. چرا که لازم است علاوه بر بحث مسئولیت مدنی مجازات های کیفری سنگینی در قوانین زیست محیطی اعمال شود تا نقش بازدارنده در بر داشته باشند تا شاید الزلمی باشد تامحیط زیست دریا و مقوله حفاظت از آن را در یک چارچوب مناسب قرار گیرد.

مقوله مهم فراموش شده این است که خلیج فارس تا کجا دوام می آورد و هضم این آلودگی های عمیق چه عوارض و آسیب های غیرقابل جبرانی را که برای این پهنه ارزشمند ایجاد شده را تاب می ورد. نقاط ابهامی زیادی وجود دارد که امیدواریم مجموعه نفت و دیگر نهادهای مربوط به آن لازم است نسبت به آن احساس مسئولیت کرده و پاسخگوی عواقب ادامه پیداش آلودگی ه و لکه های نفتی در خلیج نیلگون فارس باشند تا شاهد اقدامات موثر و کاربردی و همچنین ماندگار در عرصه حفاظت از پهنه زیبای آن باشیم.

بنا بر اظهارات مسئولین و پایش های انجام شده گفته می شود پاکسازی لکه های نفتی مکرر انجام شده است اما آیا این آلودگی و این پاکسازی و عملیات‌ها پایان ماجرای تکراری آلودگی ها است یا طبق قراری نانوشته هر بار باید منتظر سایه انداختن لکه های سیاه نفت بر سر دریا و محیط زیست دریا باشیم و اکوسیستم تخریب شده آن را به نظاره بنشینیم؟

دادستانی در یک کشور اروپایی اعلام کرده «ایجاد کننده لکه های نفتی مجرمی است که قداست حقوق بزرگ ترین موجود زنده جهان، یعنی محیط زیست کره زمین را نادیده گرفته و آن را نقض کرده است بنابراین به عنوان یک مجرم در نظر گرفته شده و مجازات های کیفری برای او تعیین می شود".

برگزیده

مدیر کل حقوقی دفتر مدیریت منابع

پیگیر حقوقی حقابه رودمرزی ارس هستیم

مدیر کل حقوقی دفتر مدیریت منابع آب گفت: در حال حاضر هیچ معاهده‌ای برای رودخانه ارس به امضاء نرسیده اما پروتکل های قانونی وجود دارد که نسبت به آن متعهد هستیم.به گزارش اقتصادسرآمد، حسین زمانی درباره مباحث حقوقی مربوط به سدسازی‌های ترکیه بروی ارس و تبعات آن و همچنین آلایندگی این رود مرزی اظهار داشت: در حقوق بین الملل آب قانون نوشته شده نداریم آنچه در حقوق بین المللی حاکم است بر ۳ منبع استوار است یکی اصول کلی حقوقی است یعنی ما حق نداریم برای سرزمین دیگر که پایین دست است آسیب ایجاد کنیم، یعنی نمی توانیم منجر به آلایندگی آب کشور پایین دست شویم. موضوع دیگر عرف بین الملل و روابط بین دو کشور جاری و الزام آور است، موضوع بعدی معاهده ۲ جانبه و ۳ جانبه است.وی با بیان اینکه در خصوص رودخانه‌ها باید دیپلماسی حقوقی فعال شود، ما در مدیریت آب‌های مرزی و مشترک لاجرم هستیم، تاکید کرد: غیر از رودخانه ها آبخوان‌های مشترک هم باید مدنظر قرار گرفته و تعیین تکلیف حقوقی شوند، اینها تماما نیاز به دیپلماسی حقوقی داشته و نیاز است که وارد معاهدات شویم. مدیر کل حقوقی دفتر مدیریت منابع آب خاطرنشان کرد: در مورد ارس باید وارد معاهده شویم و نسبت به کنترل حقابه ها اقدام کنیم.وی یادآور شد: در حال حاضر هیچ معاهده‌ای برای رودخانه ارس به امضاء نرسیده اما پروتکل های قانونی وجود دارد که نسبت به آن متعهد هستیم.

اخبار شرکت‌ها

دریافت گواهی‌نامه استاندارد سیستم مدیریت امنیت اطلاعات ISMS توسط شرکت پتروشیمی نوری

بر اساس اعلام مرکز مدیریت راهبردی افتای ریاست جمهوری استان بوشهر، شرکت پتروشیمی نوری موفق به دریافت گواهینامه سیستم مدیریت امنیت اطلاعات ISMS شد.به گزارش اقتصادسرآمد، نظام مدیریت امنیت اطلاعات ISMS، یک سیستم مدیریتی بر مبنای استاندارد ISO ۲۷۰۰۱ برای حفاظت از دارایی های اطلاعاتی و استمرار کسب و کار سازمان‌ها بر مبنای فناوری اطلاعات است.رشد و گسترش روزافزون فناوری اطلاعات، انقلابی را در ابعاد مختلف کسب و کار و عملکرد سازمان‌ها ایجاد کرده است. این فناوری روش های کارکرد و نگرش افراد، سازمان‌ها و دولت‌ها را دگرگون ساخته و باعث ایجاد تحول در انجام امور، به ویژه ارائه خدمات مختلف به ذی نفعان سازمان‌ها شده‌است. امروزه ارائه خدمات و تولید پایدار، یکی از نیازمندی‌های هر کسب و کار است و به همین دلیل در سازمان‌ها، داشتن زیرساختارهای فناوری اطلاعات و ارتباطات قوی، مؤثر و امن بسیار مهم است. کسب آمادگی کافی برای مقابله یا اتخاذ تصمیمات مناسب در مقابل حوادث فیزیکی، جرائم سایبری، اختلالات ناشی از تغییرات و غیره در هر دو لایه زیرساخت و کاربرد فناوری اطلاعات، رهیافتی اجتناب‌ناپذیر برای تضمین پایایی کسب و کار است. بر این مبنا امن‌سازی شبکه‌های کامپیوتری و سیستم‌های اطلاعاتی به یکی از مسائل مهم پیش رو و دغدغه‌های عمده مدیران فناوری اطلاعات سازمان‌ها تبدیل شده است. مهمترین اقدام در راستای امن‌سازی زیرساخت فناوری اطلاعات یک سازمان، ایجاد چارچوبی نظام‌مند برای مدیریت اقدامات امنیتی است. فرآیند امن‌سازی زیرساخت‌های فناوری اطلاعات سازمان‌ها بدون لحاظ کردن مسائل مدیریت امنیت و گسترش آن در سطح همه بخش‌های حساس و راهبردی سازمان میسر نیست. سیستم مدیریت امنیت اطلاعات با انتخاب کنترل‌های امنیتی کافی و متناسب، محافظت از دارایی‌های اطلاعاتی را تضمین می کند و به این ترتیب به طرفین ذینفع اطمینان خاطر داده می‌شود که راه‌حل‌های امنیتی استاندارد به تمامی سخت‌افزارها، نرم‌افزارها، ارتباطات و بسترهای آن‌ها اعمال شده تا سازمان را در جهت نیل به موفقیت در سایه داشتن محیطی امن یاری کند. سیستم مدیریت امنیت اطلاعات (ISMS) با هدف تبیین راهکارهای امن‌سازی به منظور مدیریت مخاطره‌های امنیت اطلاعات سازمان‌ها در چارچوب مجموعه مخاطره‌های کسب‌وکار و با عنوان ارزیابی، راهبری و پشتیبانی امنیت فناوری اطلاعات درون‌سازمانی و برون‌سازمانی تدوین شده است. شرکت پتروشیمی نوری بر مبنای همین ضرورت و الزامات قانونی از سال ۱۳۹۸ اقدام به استقرار نظام مدیریت امنیت اطلاعات کرده است و پس از ممیزی مرحله اول در دی ماه سال ۱۴۰۰، و سپس ممیزی مرحله دوم در اسفند سال گذشته، که نتیجه آن تایید انطباق سیستم پیاده سازی شده با استاندارد ISO ۲۷۰۰۱ از سوی مرکز مدیریت راهبردی افتای ریاست جمهوری به عنوان مرجع صادرکننده گواهی نامه مربوط به این سیستم مدیریتی در کشور بوده است، موفق به دریافت این گواهینامه شد.

۵۰۰مگاوات نیروگاه تجدیدپذیر تا ۳ماه آینده وارد مدار می‌شود

رییس سازمان انرژی های تجدیدپذیر گفت: برنامه احداث ۵۰۰ مگاوات نیروگاه را در دستور کار داشتیم، ۱۲۰ مگاوات به انتها رسید و امیدواریم ظرف سه ماه آینده ۵۰۰ مگاوات نیروگاه تجدیدپذیر وارد مدار شود.به گزارش اقتصادسرآمد،محمود کمانی در نشستی در جمع خبرنگاران گفت: اینگونه نیست که پروژه ها متوقف شده باشند، اما با توجه به اینکه تعهد کار بر عهده بخش خصوصی است اجرای کار بنا به دلایلی با تاخیر مواجه شده است.وی با بیان اینکه از طرف دیگر تولید پنل در داخل به میزان کافی صورت نمی گیرد و مشکلاتی همچون کرونا واردات از چین را بامشکلاتی مواجه کرده، ادامه داد: مسایل و چالش های تامین کالا نیز اجرای کار را دچار وقفه کرد.وی با اشاره به برنامه تولید ۲۰ هزار مگاوات برق از نیروگاه تجدیدپذیر در دو پروژه ۱۰ هزار مگاواتی نیروگاه جدید و ۱۰ هزار مگاوات ازمسیر بهینه سازی، گفت: برای این اهداف مباحث علمی و فناوری اهمیت دارد. در حوزه انرژی تجدیدپذیر پتانسیل احداث ۱۰۰ هزارمگاوات نیروگاه خورشیدی و ۴۰ هزار مگاوات نیروگاه بادی در کشور وجود دارد و همچنین ظرفیت نیروگاههای زیست توده و زمین گرمایی هم استفاده می کنیم.رییس سازمان انرژی های تجدیدپذیر با بیان اینکه استفاده از انرژی تجدیدپذیر روز به روز در دنیا در حال افزایش است، گفت: طی ۱۵سال گذشته تنها ۲۰ درصد ظرفیت سالانه ایجاد شده از انرژی های تجدیدپذیر بود اما طی ۲ سال گذشته این عدد به ۷۰درصد رسیده است.وی با بیان اینکه در کشور ما علیرغم وجود سوخت فسیلی ظرفیت احداث نیروگاه با سوخت فسیلی محدود است و باید به سمت افزایش راندمان در نیروگاه‌های سیکل ترکیبی و در کنار آن تجدیدپذیرها برویم، گفت: برنامه احداث ۱۰ هزار مگاوات نیروگاه را در چند مرحله دردستور کار داریم که برای احداث ۴۰۰۰ مگاوات خورشیدی در انتهای سال گذشته مجوز گرفتیم، لذا با شناسایی ساختگاه ها مناقصه برگزار شد که حدود ۱۴۳۴ مگاوات برای ساختگاه موجود در مرحله عقد قرارداد هستیم و ۲۶۰۰ مگاوات هم به مناقصه می رود.

بازار بهینه سازی انرژی و محیط زیست به زودی اجرایی می‌شود

دبیر توسعه فناوری آب و انرژی معاونت علمی ریاست جمهوری از اجرایی شدن این بازار در آینده نزدیک که می تواند راهکاری برای کاهش مصرف باشد خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمد، مهدی شریف زاده دبیر توسعه فناوری آب و انرژی معاونت علمی ریاست جمهوری در نشست تخصصی با موضوع بهره‌وری برق، برنامه‌ها، ابزارهای حمایتی و قانونی در محل دوازدهمین نمایشگاه بین المللی انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی گفت: بازار بهینه سازی انرژی و محیط زیست به توسعه فناوری‌های کاهنده مصرف کمک خواهد کرد.بازار بهینه سازی انرژی و محیط زیست به زودی اجرایی می‌شودوی مشکل اصلی پایین بودن بهره وری انرژی در کشور را ارزان بودن قیمت آن دانست و ادامه داد: قیمت ارزان انرژی باعث شده سرمایه گذاری در صرفه‌جویی و بهره وری بازگشت سرمایه نداشته و علاقه‌ای هم ایجاد نشود.دبیر توسعه فناوری آب و انرژی معاونت علمی ریاست جمهوری با بیان اینکه علاوه بر ارزانی قیمت انرژی یک عقب ماندگی نیز در توسعه فناوری‌ها ایجاد کرده است، گفت: راهکاری که برای حل این مشکلات طراحی شده بازار بهینه سازی انرژی و محیط زیست است.وی افزود: در این ایده فعالان می‌توانند از طریق دریافت گواهی‌هایی که قابل معامله در بورس است طرح‌های خود را دارای توجیه پذیری اقتصادی کنند.این مقام مسئول اقتصاد نیروگاهی را هم اقتصادی غیر واقعی دانست که راندمان نیروگاهی را پایین نگه داشته است.آقای شریف زاده گفت: در بازار بهینه سازی انرژی و محیط زیست فعالان نیروگاهی هرچقدر صرفه جویی ایجاد کنند می توانند با پرداخت ۲۰ هزار تومان صاحب صرفه‌جویی ایجاد شده، بشوند و با ارائه آن در بازار بورس طرح‌های خود را تامین مالی کنند. این ابزار امکان اقتصادی کردن طرح‌های صرفه جویی را فراهم کنند.

سقف نرخ انرژی در بازار برق ایران افزایش یافت

مدیرعامل شرکت مدیریت شبکه برق ایران گفت: سقف قیمت انرژی در بازار عمده‌فروشی برق ایران برای حمایت از بخش خصوصی و به‌منظور پوشش هزینه‌های بخش تولید و افزایش انگیزه برای سرمایه‌گذاری در صنعت نیروگاهی و تولید برق، افزایش یافت.به گزارش اقتصادسرآمد، مصطفی رجبی مشهدی افزود: براین‌اساس سقف قیمت پیشنهادی انرژی در بازار برق ایران از ٦٤٢ ریال به‌ازای هر کیلووات‌ساعت به ۸۰۳ ریال افزایش‌یافته است که از رشد حدود ۲۵ درصدی در سقف قیمت خرید برق از نیروگاه‌های حاضر در بازار برق ایران حکایت دارد.وی ادامه داد: این افزایش صرفا برای خرید برق از نیروگاه‌ها بوده و به‌هیچ‌عنوان تعرفه برق مصرفی مشترکان تغییری نخواهد کرد و مصرف‌کنندگان برق، کماکان بر اساس تعرفه‌های تعیین شده نسبت به پرداخت بهای برق مصرفی خود اقدام خواهند کرد.سخنگوی صنعت برق گفت: همچنین نرخ آمادگی قابل پرداخت به نیروگاه‌ها بدون تغییر نسبت به سال گذشته به‌ازای هر کیلووات ظرفیت آماده معادل ۱۸۵ ریال تعیین شد.رجبی مشهدی ادامه داد: وزارت نیرو با برنامه‌ریزی‌های انجام شده به دنبال رونق بورس است و در این باره با مشارکت مشترکان یک مگاوات به بالا در بورس حدود یک‌سوم کل مصرف برق کشور از طریق بورس معامله و قیمت برق از این طریق تعیین خواهد شد.

آگهی موضوع ماده ۳ موضوع قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۰۵۲۰ مورخ ۱۴۰۱/۵/۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینب سیاری فرزند محمدحسین به شماره شناسنامه ۹۵۸ صادره از کرج در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۱۴/۹۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۲۶۲ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای بهمن میرزا فرمانفرمایان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۶/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۶/۲۷ میم الف: ۱۲۶۱۳ شناسه آگهی: ۱۳۷۲۴۰۷

خداداد بشیری - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ موضوع قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۰۵۲۱ مورخ ۱۴۰۱/۵/۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر دمرچلی فرزند سیف اله به شماره شناسنامه ۵۷۳۲ صادره از آوج در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۱۴/۹۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۲۶۲ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای بهمن میرزا فرمانفرمایان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۶/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۶/۲۷ میم الف: ۱۲۶۱۴ شناسه آگهی: ۱۳۷۲۴۳۷

خداداد بشیری - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۱۲۵۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۳ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۰۴۴۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۱ در خصوص پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۱۰۷۹۰۰۰۲۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید علی اصغر حسینی بجدنی به شناسنامه شماره ۸ کد ملی ۰۷۹۵۱۹۲۲۷۴ متولد ۱۳۶۴ صادره از سبزوار فرزند سیدمهدی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه مسکونی به مساحت ۵۱،۶۱ متر مربع از پلاک شماره ۵۲ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در تهران بخش ۱۱ خریداری از مالک رسمی (کمیته امداد امام خمینی ره) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۶/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۶/۲۷ میم الف: ۱۲۶۰۸ شناسه آگهی: ۱۳۷۲۳۸۳

رضا النجری - رئیس ثبت اسناد و املاک تهران پارس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۱۲۵۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۳ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۰۴۴۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۱ در خصوص پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۱۰۷۹۰۰۰۲۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی جعفری بجدنی به شناسنامه شماره ۱۴۷۶ کد ملی ۰۷۹۱۸۱۴۱۷۳ متولد ۱۳۶۳ صادره از سبزوار فرزند محمد ابراهیم در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه مسکونی به مساحت ۵۱،۶۱ متر مربع از پلاک شماره ۵۲ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در تهران بخش ۱۱ خریداری از مالک رسمی (کمیته امداد امام خمینی ره) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۶/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۶/۲۷ میم الف: ۱۲۶۰۷ شناسه آگهی: ۱۳۷۲۳۷۹

رضا النجری - رئیس ثبت اسناد و املاک تهران پارس

آگهی احراز تصرفات، موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ تحت پلاک ۳۳۱ فرعی از ۱۸۲۷ اصلی

نظر به اینکه به استناد رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۲۶۰۰۰۳۳۴ تاریخ صدور ۱۴۰۱/۰۵/۲۶ موضوع پرونده کلاسه شماره ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۱۰۲۶۰۰۰۰۱۸ هیئت رسیدگی کننده قانون صدرالذکر مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک قلهک تهران، تصرفات بلامعارض آقای محمدعلی مستقیمی به شماره شناسنامه ۱۰ و دارای کد ملی ۳۹۷۹۷۲۴۰۹۳ صادره از تویسرکان فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۵۴/۴۹ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران حوزه ثبتی قلهک به نشانی تهران شریعتی خیابان شهید انجیلی بن بست دوم پلاک ۱۸ انتقالی و واگذار شده بلاواسطه از محمد اله کرم (ورثه شهربانو اله کرم) احراز شده و جهت اجرا و صدور سند مالکیت طی نامه شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۲۶۰۰۰۳۳۵ تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۶ به این اداره اعلام گردیده است و برای این مقدار پلاک جدید ۳۳۱ فرعی از ۱۸۲۷ اصلی منظور گردیده است لذا به استناد ماده ۳ قانون مذکور مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه شخص و یا اشخاص اعم از حقیقی یا حقوقی نسبت به موضوع صدور سند به نام متقاضی مذکور هرگونه اعتراضی دارند ظرف مهلت دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی، به این اداره مراجعه و ضمن اعلام اعتراض و اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به دادگاه عمومی محل وقوع ملک تقدیم نموده و گواهی مربوطه را از دادگاه اخذ و به این اداره تحویل نماید، در غیر این صورت پس از سپری شدن مهلت مقرر، سند مالکیت وفق مقررات صادر خواهد گردید.

میم الف: ۱۲۸۲۹ شناسه آگهی: ۱۳۷۹۳۳۵

مهدی شعبانی - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قلهک تهران