

### عبور صنعت نفت ایران از تحریم هایابهره گیری از شرکت های دانش بنیان داخلی

مدیر عملیات و رئیس بهره برداری شرکت پالایش نفت تهران گفت: ایران امروز توانسته با استفاده از توان متخصصان خود و با بهره گیری از شرکت های دانش بنیان داخلی با عبور از تحریم ها در تولید و تامین قطعاتی نظیر کاتالیز به خود کفایی برسد. به گزارش اقتصادسرامد، مقامات ارشد صنعت پالایش نفت کشور و نژونلا با مدیر عملیات و رئیس بهره برداری شرکت پالایش نفت تهران به مدیر عملیات و رئیس بهره برداری شرکت پالایش نفت تهران با بیان دستوردها و اقدامات و انواع محصولات نفتی شرکت پالایش نفت تهران اظهار داشت: ایران امروز توانسته با استفاده از توان متخصصان خود و با بهره گیری از شرکت های دانش بنیان داخلی با عبور از تحریم ها در تولید و تامین قطعاتی نظیر کاتالیز به خود کفایی برسد.

**توان بارگیری و صادرات زمینی میعانات گازی سایت ۱ پارس جنوبی افزایش می یابد**
افزایش ظرفیت بارگیری و صادرات زمینی میعانات گازی تأسیسات بارگیری زمینی میعانات گازی سایت ۱ پارس جنوبی، با پیگیری مدیریت برنامه ریزی تلفیقی و کمک به رفع مشکلات توسعه و تکمیل این تأسیسات، به زودی محقق می شود.به گزارش اقتصادسرامد، تأسیسات بارگیری زمینی میعانات گازی (انتقال با تانکرهای جاده پیما) سایت ۱ پارس جنوبی با ظرفیت تقریبی ۱۰هزار بشکه در روز، جنب مخازن میعانات گازی منطقه عسلیو به قرار گرفته است که پیش از این، عملیات راهبری آن به منظور بارگیری و ارسال میعانات گازی تولیدی با تانکرهای حمل سوخت به مقاصد داخلی و صادراتی، در اختیار شرکت ملی پالایش و پخش فراورده های نفتی ایران بود. با دستور محسن خجسته مهر، مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران، فرایند تحویل و تحول این تأسیسات و برنامه ریزی برای افزایش ظرفیت بارگیری تا ۱۰۰ هزار بشکه در روز، از ابتدای تیرماه به شرکت پاناهای نفتی ایران واگذار شد.



### تمایل طالبان برای واردات گاز از ایران

همزمان با عقد قرارداد طالبان با روسیه برای ورود مواد نفتی، وزیر تجارت طالبان اعلام کرد که نماینده ایران در امور افغانستان برای ترانزیت نفت و واردات گازی به این کشور اعلام آمادگی کرده است. به گزارش اقتصادسرامد، نورالدین عزیزی، وزیر تجارت دولت موقت طالبان از راینی کشورش با مقامات ایران برای واردات گاز و فراورده های نفتی خبر داده است. عزیزی طی جلسه ای با واردکنندگان موادنفتی افغانستان گفته است که با حسن کاظمی قمی نماینده ویژه رئیس جمهوری ایران برای افغانستان درباره ترانزیت نفت و واردات گاز از آن کشور گفتگو کرده و وی آمادگی کشورش را در این زمینه اعلام کرده است. وی در این جلسه همچنین گفته است که لیست شرکت های وارد کننده مواد نفتی و گاز از روسیه و ایران به زودی تهیه خواهد شد. وزیر تجارت طالبان اظهار داشت با واردات گاز ایران و روسیه قیمت این فراورده نفتی در زمستان آتی افزایش نخواهد یافت. پیش از این نورالدین عزیزی، وزیر صنعت و تجارت طالبان از قرارداد خرید فراورده های نفتی و گندم از روسیه خبر داده بود. وزیر طالبان با بیان اینکه طالبان به دنبال تنوع در شرکای تجاری خود است، اظهار داشت: دولت روسیه برای خرید فراورده های نفتی نسبت به میانگین جهانی به هیات حاکمه افغانستان تخفیف داده است.

### محرابیان در جلسه مشترک با وزیر صمت: یک هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان پاداش مدیریت مصرف برق

## ظرفیت نیروگاه های احداثی صنایع تا تابستان به ۱۴۰۰ مگاوات می رسد



**گروه انرژی –** محرابیان از پرداخت ۳۰۰ میلیارد تومان پاداش مدیریت مصرف، به مشترکان برق کم مصرف خبر داد. به گزارش اقتصادسرامد، علی اکبر محرابیان در جلسه مشترک با وزیر صمت و تعدادی از مدیران دو وزارتخانه، از جمله مدیران عامل شرکت های صنعتی و معدنی کشور، برای پیگیری چگونگی تأمین ۱۰ هزار مگاوات برق توسط صنایع کشور افزود: ۴۲ درصد مشترکان، مصرف برق خود را در فصل گرم امسال مدیریت کردند و تقریباً از هر دو مشترک، یک نفر شامل این پاداش شد.

وی تصریح کرد: از ابتدای شروع به کار در وزارتخانه ۱۰۰ برنامه اجرایی برای تأمین ۶ هزار مگاوات برق برای تابستان ۱۴۰۱ در نظر گرفته شد که ۹۵ درصد آن محقق شد و ۵ درصد باقیمانده برنامه ها به علت خارج شدن برخی اقدامات از دستور کار، همچون متغین شدن واردات برق از ترکیه به علت قیمت بالای آن می باشد.

وزیر نیرو گفت: با وارد شدن آخرین واحد نیروگاهی در ۲۰ روز آینده به شبکه سراسری و عده افزایش ۶ هزار مگاواتی برق در یک سال، کامل محقق می شود. وی با تشریح جزئیات مدیریت مصرف در بخش های نوآگو از جمله صنایع کشور افزود: برخلاف چند سال گذشته که نمودار روند مصرف برق کشور، صعودی بود، اما امسال خوشبختانه این روند، کاهش شد.

وزیر نیرو گفت: صنایع بزرگ و انرژی بر کشور با وزارت نیرو برای ساخت بیش از ۱۴ هزار مگاوات نیروگاه تفاهم نامه دارند که ۱۰ هزار مگاوات آن قطعی شده است و نخستین واحد نیروگاهی آن به میزان ۱۸۰ مگاوات در استان سمنان در هفته های قبل وارد شبکه سراسری برق کشور شد و تا اردیبهشت سال بعد هم برای ورود ۱۴۰۰ مگاوات دیگر متعهد شده اند. وی تصریح کرد: در بخش فولاد در دو ماه تابستان شاهد رشد ۳۴ و حدود ۶۵ درصدی و در مجموع در ۵ ماه امسال، شاهد رشد ۱۰ درصدی تولید بودیم.

### رئیس اجرایی چهل و یکمین همایش شیمی نیروگاهی کشور خبر داد:

## نیروگاه طرشت، میزبان برگزاری همایش شیمی نیروگاه های کشور

شهید بهشتی از حامیان این همایش هستند.

وی همچنین بیان کرد: در امتداد برگزاری این همایش پتل ها و فعالیتان صنعت نیروگاهی در شرکت بهره برداری نیروگاه طرشت برگزار می شود.

به گزارش خبرنگار اقتصادسرامد، امیر حسین حسن آهی معاون برنامه ریزی و مهندسی نیروگاه طرشت و رئیس اجرایی چهل و یکمین همایش شیمی نیروگاه های کشور در نشست خبری با اصحاب رسانه که به همت خانم خسروان مدیر روابط عمومی در محل نیروگاه طرشت برگزار شد، گفت: این همایش با توجه به بروز معضل کم آبی در کشور تلاش دارد اثرات این کم آبی و راهکارهای مقابله با آن در نیروگاه ها را مورد بررسی قرار دهد.

وی افزود: موضوع های این همایش با سرفصل هایی همچون بحران آب و راهکارهای مقابله با آن، مدیریت مصرف آب، تصفیه و پساب، بهینه سازی و اجرای فرایندهای نوین کنترل شیمیایی در نیروگاه ها، شیمی، محیط زیست، سوخت و روغن، فرایند کاهش آلاینده ها و شیوه های نوین دفع پسماند، خوردگی، رنگ، پوشش و حفاظت کاتدی، حوادث ناشی از شیمی و خوردگی و همچنین روش های نوین آنالیز شیمیایی ترسیم شده است.

از مدار شده و احتمال دارد با اجرای این همایش با سرفصل های طرشت در سال ۱۳۳۸ مورد بهره برداری قرار گرفته است و اکنون یک نیروگاه فرسوده محسوب می شود. تلاش برای نوسازی این نیروگاه از اواخر سال ۱۳۹۹ کلید خورد و اوایل سال ۱۴۰۰ قرارداد آن به امضا رسید و عملیاتی اجرایی آن از مهرماه پارسال شروع شد.

معاون برنامه ریزی و مهندسی نیروگاه طرشت خاطر نشان کرد: تاکنون دو واحد این نیروگاه برای بازسازی و نوسازی از مدار شده و احتمال دارد با اجرای این همایش با سرفصل های طرشت در سال ۱۳۳۸ مورد بهره برداری قرار گرفته است و اکنون یک نیروگاه فرسوده محسوب می شود. تلاش برای نوسازی این نیروگاه از اواخر سال ۱۳۹۹ کلید خورد و اوایل سال ۱۴۰۰ قرارداد آن به امضا رسید و عملیاتی اجرایی آن از مهرماه پارسال شروع شد.

معاون برنامه ریزی و مهندسی نیروگاه طرشت افزود: در سال های اخیر میزان راندمان نیروگاه بالای ۲۰ درصد بوده است و پیش بینی می شود که با نوسازی نیروگاه، راندمان الکتریکی خلایق به حدود ۵۰ درصد برسد.

حسن آهی از برگزاری چهل و یکمین همایش شیمی نیروگاه های کشور خبر داد و گفت: این همایش با توجه به بروز معضل کم آبی در کشور تلاش دارد اثرات این کم آبی و راهکارهای مقابله با آن در نیروگاه ها را مورد بررسی قرار دهد.

معاون برنامه ریزی و مهندسی نیروگاه طرشت با بیان اینکه رانده بسته به قدمستان ۴۰۰ مترمکعب به ازای هر مگاوات مصرف آب دارند، افزود: سعی بر این است که واحدهای سیکل گازی تبدیل به سیکل ترکیبی شوند تا مصرف آب کاهش پیدا کند.



نیرو تولید کرده باشد. برای تأمین آب آن، مشکلی نخواهد داشت. وزیر نیرو گفت: هم اکنون ۱۷ ساختگاه در کشور داریم که تمام مجوزهای مربوط به آن تهیه شده است که صنایع می توانند برای سرعت بخشیدن ساخت نیروگاه، از آن ها استفاده کنند. وی افزود: در سال ۱۴۰۱ حدود ۲۰ هزار مگاوات ناترازی برق داشتیم که این عدد در تابستان سال ۱۴۰۲ به علت رشد صنعت و افزایش یک میلیون تعداد کنتورهای برق مشترکان، می تواند بیشتر شود که باید از هم اکنون برای کاهش آن برنامه ریزی کرد.

مسئول صنعت آب و برق کشور تصریح کرد: موضوع ساخت ۱۰ هزار مگاوات برق توسط صنایع کشور، از قالب تفاهم خارج شده است و هم اکنون به قانون تبدیل شده است و باید به سرانجام برسد.

علی اکبر محرابیان گفت: تأمین برق توسط صنایع، حدود ۵۰ درصد ارزان تر است و با توجه به تعهد

تحویل ۱۴۰۰ مگاوت برق تا اردیبهشت سال ۱۴۰۲ توسط صنایع، اگر هر عددی از این میزان کمتر تحویل دهند ضرر آن متوجه خود آن ها خواهد شد.

### ظرفیت نیروگاه های احداثی صنایع تا تابستان

**آینده به ۱۴۰۰ مگاوات می رسد**
وزیر نیرو با اشاره به روند احداث نیروگاه های تولید برق توسط صنایع معدنی گفت: ظرفیت نیروگاه های احداث شده صنایع تا تابستان سسال آینده به ۱۴۰۰ مگاوات می رسد.

محرابیان در حاشیه این جلسه در گفتگو با خبرنگاران اظهار کرد: طبق تفاهم نامه ای بین دو وزارت خانه نیرو و صمت که باعث می شود محدودیت هایی که در اثر مدیریت مصرف سال های گذشته برای صنایع به وجود می آمد جبران شده و برق دائمی و پایداری در تمامی فصول برای آن ها تأمین شود.

وی ادامه داد: در چارچوب این تفاهم نامه عملیات اجرایی و پیگیری های مداوم در دستور کار قرار گرفت که صنایع برای احداث بیش از ۱۴ هزار مگاوات اعلام آمادگی کردند و بخشی از واحدهای صنعتی اقدامات احداث نیروگاه های خود را آغاز کردند که یک واحد نیروگاه نیز طی ماه های گذشته به بهره برداری رسید. ساخت ۱۰ هزار مگاوات نیروگاه قطعی شده است وزیر صنعت، معدن و تجارت هم در این جلسه با شکر از وزارت نیرو بابت تأمین منظم و مناسب برق صنایع در تابستان امسال گفت: با این وجود ما برای تابستان سال بعد نگرانی بابت تأمین برق صنایع داریم. رضا فاطمی امین افزود: ۲۹ شرکت تولیدی و صنعتی کشور برای ساخت حدود ۱۴ تا ۱۵ هزار مگاوات برق اعلام آمادگی کرده اند که ساخت ۱۰ هزار مگاوات قطعی شده است.

وی همچنین افزایش مصرف برق صنایع را مثبت دانست و گفت: برخلاف بخش خانگی، رشد مصرف در صنعت در تابستان، نشانه افزایش تولید می باشد. وزیر صمت همچنین افزود: در ۵ ماه امسال شاهد افزایش ۱۰ درصدی تولید در بخش فولاد و آلومینیوم و افزایش ۱۵ درصدی تولید ذغال سنگ در کشور هستیم و این افزایش گماکان تداوم خواهد داشت.

### صادرات برق

### واکاوی ظرفیت شرکت های ایرانی در حل مشکل برق لبنان

دو گزینه اتصال شبکه برق ایران به لبنان از خط انتقال برق IISL و ساخت نیروگاه توسط بخش خصوصی ایرانی در این کشور روی میز مذاکره کنندگان دو کشور قرار دارد و می تواند زمینه پایان مشکلات برقی لبنان را فراهم کند. به گزارش اقتصادسرامد، تأمین برق در لبنان یکی از مهمترین چالش های این کشور به شمار می رود که زمینه بروز مشکلات گسترده و فراوانی را فراهم کرده است. فارس نوشت: تیرماه سال جاری یاد که سازمان برق لبنان گزارش داد، در پی توقف فعالیت نیروگاه «الزهرانی» برق بخش اعظم مناطق این کشور قطع شده است. این خبر در حالی اعلام شد که نیروگاه مذکور ساعاتی پیش از حادثه درباره توقف فعالیت های خود هشدار داده بود. نیروگاه یادشده در حال حاضر، تنها نیروگاه حرارتی تولیدکننده برق در کشور لبنان است.

#### جزئیات مشکلات برقی لبنان

لبنان سال گذشته نیز به علت کمبود سوخت با قطعی سراسری برق مواجه شده بود. سال گذشته، پس از خاموش شدن دو نیروگاه «الزهرانی» و «دیر عمار» در پی اتمام مازوت، شبکه برق این کشور به طور کامل قطع شد. منابع لبنانی، همراه سال گذشته، خبر داده بودند که میزان تولید برق در این کشور به زیر ۲۰۰ مگاوات رسیده است. سازمان برق لبنان سال گذشته پیش از اعلام این خبر هشدار داده بود که ذخایر سوخت دو نیروگاه دیگر این کشور رو به اتمام است و این مسئله باعث خواهد شد تولید این دو نیروگاه به طور کامل متوقف شود. با توجه به مسائل ایجاد شده برای برق کشور لبنان، اتصال شبکه برق این کشور به کشورهای همسایه و تأمین برق از این طریق می تواند یکی از مهمترین راهبردهای مسئله برق این کشور به حساب بیاید. در همین راستا با توجه به موقعیت جغرافیای سیاسی ایران همچنین ظرفیت ایران در تولید برق، تأمین برق از جمهوری اسلامی ایرانی مهمترین راهکار عملی جبران ناترازی برق در لبنان به حساب می آید. اتصال شبکه برق ایران به لبنان از مسیر عراق و سوریه و خط - IISL (Iran-Iraq-Syria-Lebonen) در همین راستا بر اساس اطلاعات مذکور، اخیراً هیئتی از کشور لبنان به ایران آمده اند تا طرح امکان اتصال شبکه برق ایران به لبنان را در قابل مذاکراتی مورد پیگیری قرار دهند. این مینا، محمدعلی قریان، مشاور وزیر نیرو در امور بین الملل با اشاره به امکان سنجی تبادل برق ایران و کشور عراق اظهار داشت: اکنون ما با کشور عراق ۵ خط ارتباطی فعال داریم و عراق قبلاً از طریق دتمر و بوکمال با سوریه ارتباط الکتریکی داشت که توسط داعش بخشی از این خطوط از بین رفته است، همچنین سوریه با لبنان هم اتصال شبکه برق دارند. مشاور وزیر نیرو در امور بین الملل تاکید کرد: روزهای اخیر هیئتی از لبنان به کشور آمده بودند که در مذاکره هایی که انجام شد طرح امکان اتصال به کشورهای منطقه یکی از راهبردهای اساسی ایران در حوزه انرژی به حساب می آید که علاوه بر ارتقای امنیتان پذیری شبکه برق منطقه زمینه توسعه صنعت برق ایران را نیز فراهم خواهد کرد.

### پیشنهاد ساخت نیروگاه برای لبنان توسط شرکت های ایرانی

به گزارش فارس، علاوه بر اتصال شبکه برق ایران و لبنان از طریق دو کشور عراق و سوریه، روند ساخت واحدهای نیروگاهی در کشور لبنان توسط شرکت های مهندسی ایرانی در دستور کار قرار گرفته است. بر این مینا حسین امیر عبداللهیان، وزیر امور خارجه ایران در سفر اخیر خود به لبنان اعلام کرد که کشورش آماده است پروژه ساخت دو نیروگاه برق یکی در بیروت و دیگری در جنوب لبنان را آغاز کند. در همین راستا، انور جمعه، عضو فراکسیون وفاداری به مقاومت لبنان در ارتباط با ساخت نیروگاه توسط شرکت های ایرانی در لبنان گفت: «پیشنهاد جمهوری اسلامی ایران برای تولید ۱۰۰۰ مگاوات برق در شمال لبنان و ۱۰۰۰ مگاوات در جنوب این کشور است که سه چهارم نیاز لبنان را تأمین می کند.» عضو فراکسیون وفاداری به مقاومت لبنان تاکید کرد: مشکل برخی طرفه این است که درگیر محور آمریکایی هستند و منافع و خارج از لبنان دارند.»

## آگهی تسلیم سند مالکیت مورث

**مشخصات ملک:**وضعیت ملک غیر فعال می باشد.

سند مالکیت ششادنگ یک قطعه زمین نوع ملک ملقب به پلاک ثبتی ۴۸۳ فرعی از ۶۹۳۱ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۷۹ فرعی از اصلی مذکور، واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۹۲۷,۹۹ متر مربع.

متن ملک شماره چهارصد و هشتاد و سه فرعی از شش هزار و نهصد و سی و یک اصلی مفروز و مجزی شده از شماره هفتاد و نه فرعی واقع در بخش دو حوزه ثبتی شمال شرق استان تهران به مساحت (۹۲۷/۹۹) نهصد و بیست و هفت متر و نه دسیمتر مربع،

توضیحات ملک:

به حدود: شمالا: دیوار به دیوار است به طول (۱/۹/۲۰) نوزده متر و بیست سانتیمتر به قطعه سه تفکیکی شماره چهارصد و شصت و هشت فرعی از شش هزار و نهصد و سی و یک اصلی. شرقا: دیوار به دیوار است به طول (۴/۹۴۰) چهل و نه متر و چهل سانتیمتر به قطعه ۷ تفکیکی جز شماره ۷۹ فرعی از ۶۹۳۱. جنوبا: درب و دیوار است به طول (۱۸/۶۰) هجده متر و شصت سانتیمتر به خیابان ۱۰ متر سابق ۱۴ متری فعلی که قسمتی از مورد ثبت جز آن خواهد شد. غربا: دیوار به دیوار است به طول (۴/۸۸۰) چهل و هشت متر و هشتاد سانتیمتر به قطعه نه تفکیکی شماره چهارصد و هشتاد و پنج فرعی از شش هزار و نهصد و سی و یک اصلی.

مشخصات ملک:

مالکیت کامبیز/کوشان فرزند عباس شماره شناسنامه ۱۰۳۳ تاریخ تولد ۱۳۲۲/۰۸/۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۴۴۰۸۱۲۱۹ با جز سهم ۵ بعنوان مالک یک سهم مشاع از پنج سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۱۲۳۶ تاریخ ۱۳۶۲/۰۵/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۰ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲/۲۸۰۳۵۰ سری سال که در صفحه ۳۷۷ دفتر املاک جلد ۵۸۲۱ ذیل شماره ۱۱۰۳۷۵ ثبت گردیده است.

مالکیت زهر/انصری فرزند ولی اله شماره شناسنامه ۲۲۷۲ تاریخ تولد ۱۳۵۰/۰۴/۱۷ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۶۸۷۳۲۵۱ با جز سهم ۱ از کل سهم ۵ بعنوان مالک یک سهم مشاع از پنج سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۹۸۷۸ تاریخ ۱۳۶۲/۰۷/۲۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۸ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۴۹۱۵۳۵۳ سری ال سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۴۲۷۵۷۰۳۰۱۰۲۵۰ ثبت گردیده است.

مالکیت کامشاد/کوشان فرزند عباس شماره شناسنامه ۱۳۹۴ تاریخ تولد ۱۳۴۱/۰۹/۲۸ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۴۴۰۷۱۳۷۷۶ با جز سهم ۱ از کل سهم ۵ بعنوان مالک یک سهم مشاع از پنج سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۳۶۳ تاریخ۱۳۶۲/۰۵/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۰ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲/۲۸۰۳۴۷ سری سال که در صفحه ۳۶۹ دفتر املاک جلد ۵۸۱۳ ذیل شماره ۱۱۰۳۷۱ ثبت گردیده است.

مالکیت کامبخش/کوشان فرزند عباس شماره شناسنامه ۱۰۱۲۱ تاریخ تولد ۱۳۲۶/۰۱/۱۲ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۳۹۴۶۴۱۰ با جز سهم ۱ از کل سهم ۵ بعنوان مالک یک سهم مشاع از پنج سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۹۶۸۴۸ تاریخ ۱۳۶۲/۰۹/۰۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۷ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲/۲۹۴۴۰۰ سری سال که در صفحه ۳۶۵ دفتر املاک جلد ۵۸۲۱ ذیل شماره ۱۱۰۳۶۹ ثبت گردیده است.

مالکیت محمد/شاه پسندی فرزند علی شماره شناسنامه ۴۷۸۹ تاریخ تولد ۱۳۵۵/۰۸/۲۳ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۷۳۸۶۴۰۲۱ با جز سهم ۱ از کل سهم ۵ بعنوان مالک یک سهم مشاع از پنج سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۳۸۵۰۷ تاریخ ۱۳۹۱/۱۲/۲۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۷ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۴۷۷۰۸۷ سری ۰۱ سال ۱۱ که در صفحه ۳۷۳ دفتر املاک جلد ۵۸۳۱ ذیل شماره ۱۱۰۳۷۳ ثبت گردیده است.

**محدودیت:**ندارد.

به موجب صورت مجلس ملک تفکیک شده به شماره ۰۰۶۰۱۰۲۵۰۴۰۱۴۰۰۲۰۴ تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۵ صادره از ۱۸۰۰-۸-۱۴۰۱ ثبت تقاضای تفکیک صورت پذیرفته است.

**قسمت های اختصاصی:**شامل بیست و چهار دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه: طبقات: ۱،۲،۳،۴،۵،۶. شامل سی و یک واحد پارکینگ مسکونی واقع در طبقه: طبقات: همکف، زیرزمین ۱، شامل چهار پارکینگ مسکونی مزاحم واقع در طبقه: طبقات: همکف، زیرزمین ۱، شامل بیست و چهار باب انباری مسکونی واقع در طبقه: طبقات: زیرزمین ۱، که مساحت و حدود و مشخصات هر یک به شرح ذیل اعلام می گردد:

طبق گواهی با یگانی نسبت به قطعات مورد تفکیک پلاک های ۴۴۱۱ تا ۶۴۳۶ تعیین گردیده با قید به این که هر یک از قسمت های مذکور طبق قانون تملک آپارتمان ها و آئین نامه اجرائی آن به قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات سهم می باشد.

که جهت قطعات تفکیکی فوق در دفتر املاک خروجی نخورده و سند مالکیت جداگانه صادر نشده است. که کامبخش کوشان برابر دادنامه شماره گواهی حضر وراثت ۱۸۰۰۷۰۱۰۷۰۰۹۰۰۰۱۷ مورخ ۱۳۸۷/۰۵/۱۷ صادره از شعبه ۱۰۸ دادگاه عمومی تهران فوت نموده که وراثت حین الفتش عیار تند از کامیار کوشان (پسر) و نیر السادات طبیب (دختر) و صغری نور السادات سادات لاریجان (مادر) و سپس برابر گواهی حضر وراثت ۳۱/۱/۱۹۱-۳۱/۱۱۴۸ مورخ ۱۳۹۱/۱۰/۲۰ صغری نور السادات سادات لاریجان مادر متوفی نیز فوت نموده که وراثت حین الفت عیار تند از: کامران و کامبیز و کامیاب و کامشاد نام خاندان می کوشان می باشد و

اینک آقایان کامیاب و کامیار کوشان باستناد گواهی حضر وراثت ۱۸۰۰۷۰۱۰۷۰۰۰۹۰۰۰۱۷ مورخ ۱۳۸۷/۰۵/۱۷ و گواهی حضر وراثت ۳۱/۱/۱۹۸-۳۱/۱۱ مورخ ۱۳۹۱/۱۰/۲۰ تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به سهم مالکیت خود از پلاک ۴۸۳ فرعی از ۶۹۳۱ اصلی واقع در بخش دو تهران را از این معامله نموده اند و برابر اعلام متقاضی طی نامه وارده به شماره ۱۳۸۲۳-۱۰۲۵۰۱۸۵۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۵ با اعلام اینکه سهم سند مالکیت نزد کامبیز کوشان به نشانی: تهران، خیابان پهلر شیراز- پلاک ۸۴- واحد ۴ می باشد تقاضای صدور سند مالکیت سهم الارث خود را نموده که بدو طی شماره ۱۴۴۰-۱۰۲۵۰۱۸۵۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۱ به دارند سند مالکیت اخطار گردید که ظرف مهلت مقرر سند مالکیت

یا اختیار ارائه نامه لنذا با عنایت به انقضای مهلت مذکور و عدم ارائه سند مالکیت مراتب در اجرای تبصره ۲ ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت یک نوبت اگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این اگهی اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت به این منطقه تسلیم و رسید دریافت نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض عدم ارائه اصل سند مالکیت نسبت به درخواست متقاضی اقدام لازم معمول خواهد شد.
میم الف: ۱۳۲۹۸۰ شناسه اگهی: ۱۳۹۱۵۳۵

غلامرضا غفغنفری – سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران از طرف علی محمدی