اقتصاد سرآمد
شنبه ۲۳ مهر ۱۴۰۱ - شماره ۱۴۷۴

بانک مرکزی اطلاعات تسهیلات کلان شبکه بانکی را به روزرسانی کرد

بانک مرکزی فهرست اطلاعات تسهیلات و تعهدات کلان و اشخاص مرتبط بانک‌هایی که در پایان سه ماه اول سال جاری مورد بررسی نهایی قرار گرفته‌اند به همراه اطلاعات تسهیلات کلان غیرجاری به تفکیک هر بانک به روزرسانی و منتشر کرد.به گزارش اقتصاد سرآمد ، فهرست اطلاعات تسهیلات و تعهدات کلان و اشخاص مرتبط بانک‌هایی که در پایان سه ماه اول سال جاری مورد بررسی نهایی قرار گرفته‌اند به همراه اطلاعات تسهیلات کلان غیرجاری به تفکیک هر بانک به روزرسانی و منتشر شد.پیش از این ریز تسهیلات و تعهدات کلان ۱۸ بانک و اشخاص مرتبط ۱۹ بانک در بازه زمانی سه ماه اول سال جاری اعلام شده بود که با احتساب اطلاعات جدید، فهرست تسهیلات و تعهدات کلان ۲۲ و اشخاص مرتبط ۲۵ بانک منتشر شد.گفتنی است، تعیین مصادیق انتشار اطلاعات تسهیلات و تعهدات کلان، تسهیلات کلان غیرجاری و اشخاص مرتبط با توجه به مصوبه جلسه مورخ ۱۴۰۱.۰۳.۳۱ شورای پول و اعتبار در این خصوص مبنی بر اینکه؛ مجموع خالص تسهیلات و تعهدات مربوط به هر ذینفع واحد و یا اشخاص مرتبط که میزان آن حداقل معادل یک هزار میلیارد ریال است و به عنوان مصادیق مشمول حکم مقرر در جز نخست از بند «د» ذیل تبصره (۱۶) قانون بودجه سال ۱۴۰۱ کل کشور محسوب می‌شود.

اقدام بانک مرکزی به دلیل مقاومت در برابر افشای اطلاعات

معرفی یک بانک متخلف به کمیسیون اصل ۹۰ مجلس

گروه بانک بیمه و بورس - به دنبال اعلام بانک مرکزی نسبت به انتشار اطلاعات تسهیلات شبکه بانکی و عزم جدی بانک مرکزی برای برخورد با بانک‌های متخلف در زمینه افشای عمومی اطلاعات تسهیلات عزمی جدی تر در سیستم بانکی دیده می شود.در همین راستا بانک مرکزی یک بانک که نسبت به ارسال اطلاعات تسهیلات و تعهدات کلان برای انتشار عمومی غفلت کرده است به کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی معرفی کرده است.

به گزارش اقتصادسرآمد، بانک مرکزی در اقدامی مجزا فهرست اطلاعات تسهیلات و تعهدات کلان و اشخاص مرتبط بانک‌هایی که در پایان سه ماه اول سال جاری مورد بررسی نهایی قرار داده به همراه اطلاعات تسهیلات کلان غیرجاری به تفکیک هر بانک به روزرسانی و منتشر شد که در همین رابطه ابوذر سروش معاون نظارت بانک مرکزی توضیحاتی در رابطه با وضعیت افشای تسهیلات بانکی ارائه کرد.

معاون نظارت بانک مرکزی با بیان اینکه چنانچه بانکی به هر دلیلی اطلاعات تسهیلات کلان خود را به بانک مرکزی ارسال نکند به کمیسیون اصل نود و دیون محاسبات کشور اعلام می شود گفت: تا کنون یک بانک بدلیل عدم ارسال اطلاعات تسهیلات و تعهدات کلان برای انتشار عمومی به کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی معرفی شده است.

سروش با بیان اینکه عدم دسترسی به سامانه‌های ذینفعان تسهیلات واحد و تعهدات، عامل اصلی تاخیر در انتشار اطلاعات تسهیلات کلان برخی بانک‌های بزرگ است گفت: بر اساس تکلیف قانون بودجه در زمینه انتشار اطلاعات تسهیلات و تعهدات کلان بانک‌ها از سوی بانک مرکزی، این اطلاعات شامل موارد متعددی در مورد تسهیلات کلان اشخاص و افراد مرتبط است و در این راستا، بررسی اطلاعات مربوط به تسهیلات ذینفع واحد، نیازمند بررسی دقیق است.

وی افزود: هم اکنون سامانه‌ای برای شناسایی تسهیلات ذینفعان واحد یا تعهدات وجود ندارد و بانک مرکزی پس از دریافت اطلاعات آن را تجمیع و صحت‌سنجی کرده و منتشر می کند و در این فرایند برخی بانک‌های بزرگ از جمله بانک ملی نیازمند بررسی بیشتری است.

سروش خاطرنشان کرد: علت تاخیر در انتشار اطلاعات بانک ملی ناشی از همین امر است؛ چرا که اطلاعات همیشه توسط سامانه بانک‌ها و با اتکای به نیروی انسانی بررسی و به بانک مرکزی ارسال می شود و در این حجم انبوه اطلاعات به هر دلیلی ممکن است برخی اطلاعات دچار خطا شود که باید دوباره به بانک مربوطه عودت داده شود تا مجدد ارزیابی شود.

معاون نظارت بانک مرکزی با بیان اینکه هم اکنون فرآیند دسته‌بندی و صحت‌سنجی اطلاعات ارسالی بانک‌ها به بانک مرکزی به صورت دستی و رفت و برگشت اطلاعات انجام می‌شود گفت: در این صورت دستی اطلاعات را کنترل کند.

وی افزود: با توجه به این که موضوع انتشار فصلی تسهیلات کلان بانک‌ها چند ماهی بیشتر نیست که به شبکه بانکی اعلام شده است امیدواریم به زودی با روال‌هایی که دیده شده انتشار اطلاعات تسریع شود.

این مقام مسئول در پاسخ به این سوال که برخورد بانک مرکزی با آن دسته از بانک‌هایی که در اطلاعات منتشر شده در پایان بهار قواعد مربوط به تسهیلات کلان و اشخاص مرتبط را رعایت نکرده بودند چگونه خواهد بود؟ گفت: یکی از دلایل عدم رعایت بانک‌ها در مورد حدود مقرر در انتشار اطلاعات این است که در یک دوره بانک تسهیلات کلان اشخاص مرتبط را پرداخت کرده و بعد از آن به دلیل تغییراتی که در نسبت‌های مالی بانک حادث شده در زمان انتشار، به ظاهر از حدود مقرر تخطی کرده است لیکن در زمان اعطا تخطئ انجام نشده است. در ارتباط با این بانک‌ها یک برنامه زمان‌بندی تدوین شده است که یا ساختار مالی خود را اصلاح کنند یا اینکه در برنامه مشخصی به حدود معینی برسند.

در همین رابطه بانک مرکزی فهرست اطلاعات تسهیلات و تعهدات کلان و اشخاص مرتبط بانک‌هایی که در پایان سه ماه اول سال جاری مورد بررسی نهایی قرار گرفته‌اند به همراه اطلاعات تسهیلات کلان غیرجاری به تفکیک هر بانک به روزرسانی و منتشر کرد.

فهرست اطلاعات تسهیلات و تعهدات کلان و اشخاص مرتبط بانک‌هایی که در پایان سه ماه اول سال جاری مورد بررسی نهایی قرار گرفته‌اند به همراه اطلاعات تسهیلات کلان غیرجاری به تفکیک هر بانک به روزرسانی و منتشر شد.

پیش از این ریز تسهیلات و تعهدات کلان ۱۸ بانک و اشخاص مرتبط ۱۹ بانک در بازه زمانی سه ماه اول سال جاری اعلام شده بود که با احتساب اطلاعات جدید، فهرست تسهیلات و تعهدات کلان ۲۲ و اشخاص مرتبط ۲۵ بانک منتشر شد.

فرایند انتشار اطلاعات بانک‌هایی با اندازه کوچک به سرعت انجام می‌شود اما بررسی اطلاعات بانک‌های بزرگی همچون بانک ملی نیازمند زمان بیشتری است.

وی افزود: بانک ملی هم اکنون اطلاعات خود را به بانک مرکزی ارسال کرده است و فرآیند بررسی این اطلاعات در حال انجام است اما به دلیل وجود برخی خطاها در اطلاعات ارسالی، فرآیند رفت و برگشت و بررسی آن در حال انجام است که ان شاالله به زودی پس از صحت‌سنجی مجدد اطلاعات تسهیلات کلان بانک ملی نیز منتشر خواهد شد.

معاون نظارت بانک مرکزی ابراز امیدواری کرد با هم‌افزایی بین دستگاه‌های مختلف اجرایی، امکان استفاده از سامانه ذینفعان واحد برای بانک مرکزی فراهم شود تا امکان صحت سنجی سریع اطلاعات ارسالی از سوی بانک‌ها فراهم گردد زیرا مادامی که این امکان فراهم نباشد بانک مرکزی عملا باید به

خبر

تسهیلات خرد به صورت غیر حضوری ارائه خواهد شد

مدیرعامل به همراه تعدادی از مدیران ارشد بانک ملی ایران در جریان برگزاری هم اندیشی و نشست صمیمی با کارکنان اداره امور شعب استان خراسان رضوی بر لزوم برنامه ریزی در راستای خدمت‌رسانی شایسته و مطلوب به مشتریان تاکید کرد و از همکاران خواست تا براساس ظرفیت ها و پتانسیل های استان بویژه در حوزه گردشگری در تدوین و تولید محصولات و خدمات جدید تخصصی براساس نیاز مشتریان در کشور پیشرو و پشگام باشند.به گزارش اقتصاد سرآمد ، فرزین در این نشست با تاکید براین که برنامه های استراتژیک و سیاست های بانک به سرعت در حال تحقق است، اظهار کرد: یکی از مهمترین محورهای سیاست های امسال وجود محصولات متنوع با رویه های متنوع است که براساس نیاز مشتریان تولید و ارائه خواهد شد.فرزین همچنین در ادامه این همایش تقویت حوزه های بانکداری خُرد را از دیگر برنامه های پیش رو خواند و گفت: تا پایان سال تسهیلات خرد به صورت غیر حضوری به مشتریان پرداخت خواهد شد.مدیرعامل بانک‌ملی در ادامه این نشست اجرای درست و مطلوب بانکداری تجاری، شرکتی و خُرد را با استفاده از همه ظرفیت ها و توانمندی ها در سطح بانک ملی ایران الزامی دانست .مدیر عامل بانک ملی ایران با اشاره به اینکه افزایش سهم بانک در تمامی شاخصه های نظام بانکی با اهمیت است، تصریح کرد: به عنوان پایلوت، معاونت و شعبی تخصصی برای امور بانکداری شرکتی در استان خراسان رضوی اختصاص خواهیم داد تا با توجه به ظرفیت های استان با پیاده سازی برنامه های بانکداری جامع و شرکتی به بهبود کسب و کارها، تولید و اشتغال در استان کمک کنیم.مدیرعامل بانک ملی ایران با تاکید برلزوم افزایش سهم این بانک در نظام بانکی، خاطرنشان کرد: باید با روش ها و رویه های مختلف در بانکداری نوین به جذب منابع کمک کنیم.وی بابیان این که ارائه خدمات و پاداش های ویژه براساس عملکرد به نیروی انسانی متخصص لازم و ضروری است، افزود: برگزاری مستمر ارزیابی عملکرد در واحد های بانک زمینه کاهش فساد و ناکارآمدی را فراهم خواهد کرد.فرزین توسعه خدمات غیر حضوری، ایجاد بانکداری جامع و شرکتی، تراز نقدینگی و انضباط مالی را از جمله برنامه های این بانک در سال جاری خواند.

برگزیده ها

یک کارشناس اقتصادی

افزایش نرخ سود سپرده ضربه به تولید است

کارشناس اقتصادی با بیان اینکه افزایش نرخ سود سپرده بانکی بزرگ‌ترین ضربه را به تولید می‌زند، گفت: نظام بانکی باید به قواعد بانک مرکزی پایبند باشند تا بتوان تورم را کنترل و به تولید و اشتغال کمک کرد.

به گزارش اقتصاد سرآمد ،صمد عزیزنژاد در خصوص برخورد بانک مرکزی با بانک‌هایی که از مصوبه شورای پول و اعتبار در بحث میزان نرخ سود سپرده پیروی نمی‌کنند، اظهار داشت: نرخ سود سپرده رابطه چندگانه با نقدینگی دارد. اگر ابتدا تسهیلات پرداخت شود و سپس بانک مجبور باشد برای نگهداری تسهیلات نرخ سودی را تعیین کند، موجب خلق پول می‌شود.وی افزود: چنانچه بانک‌ها نرخ سود سپرده‌ای را تعیین کنند، منوط به اینکه گیرنده تسهیلات منابع خود را نزد بانک سپرده کند؛ این نرخ سود سپرده به صورت رقابتی و ناسالم افزایش یافته است و به این حالت خلق پول از صفر نامیده می‌شود، یعنی بدون اینکه منابعی جذب بانک‌ها شود، بانک به دلیل قدرت خلق پولی که دارد اقدام به خلق پول می‌کند و چنانچه گیرنده تسهیلات راضی نباشد با بالا بردن نرخ سود و ایجاد رقابت ناسالم فرد را راضی می‌کنند که منابع خود را در بانک‌ها بگذارد.عزیزنژاد بیان کرد: خلق پول از محل منابعی که وجود ندارد، باعث می‌شود نرخ سود سپرده‌ها به صورت مخرب افزایش یابد و هزینه تمام شده پول در جامعه افزایش یابد.وی ادامه داد: بانک مرکزی برای کنترل این وضعیت از اواخر سال ۹۹ سیاستی را اتخاذ کرده مبنی بر اینکه بانک‌ها اجازه ندارند، بیش از دو درصد اقلام بالای خط ترازنامه خود را رشد دهند و هر بانک ماهانه می‌تواند دو درصد خلق پول از محل اقلام دارایی بالای خط ترازنامه خود داشته باشد. این باعث شده که بانک مرکزی خلق پول و تورم را در کانال هدف‌گذاری شده کنترل کند.این کارشناس اقتصادی گفت: برای بررسی وضعیت مالی بانک‌ها، بازار بین بانکی را می‌توانیم بررسی کنیم. در این بازار بانک‌ها به صورت شبانه به هم تسهیلات می‌دهند به عبارتی بانک‌هایی که مازاد سرمایه دارند منابع خود را در بازار بین بانکی عرضه می‌کنند و بانک‌هایی که کسری دارند می‌توانند تسهیلات دریافت کنند. این منابع به عنوان اعتبارات بین بانکی شناخته می‌شود.

وی ادامه داد: هم اکنون میانگین نرخ سود در بازار بین بانکی ۲۱ درصد است و بانک‌ها در ازای دریافت تسهیلات از بانک دیگر ۲۱ درصد سود پرداخت می‌کنند. بانک مرکزی برای اینکه بانک‌ها سراغ اضافه برداشت نروند ساز و کاری را ایجاد کرده که سیاست پولی را به صورت موثر ایفا کند و تا حدودی نیز موفق بوده است. بانک مرکزی چنانچه بخواهد اعتبارات قاعده‌مند در بازار بین بانکی اعطا کند؛ نرخ آن را بالاتر از نرخ میانگین بازار بین بانکی می‌دهد تا بانک‌ها سراغ اضافه برداشت نروند و از همدیگر کمک بگیرند.عزیزنژاد اظهار داشت: در شرایطی که بانک‌ها قادر به تامین منابع خود از بازار بین بانکی نباشند، سراغ افرادی می‌روند که سرمایه بالایی دارند به خصوص شرکت‌های بزرگ مثل پتروشیمی‌ها، پالایشگاه‌ها، کارخانه‌های بزرگ و به صورت رقابتی ورود می‌کنند، زیرا می‌دانند اگر از بانک مرکزی اضافه برداشت داشته باشند دو اتفاق می‌افتد یکی اینکه ۳۴ درصد باید جریمه بپردازند، دیگر اینکه تنبیهات غیربانکی همچون مسدود کردن ساتنا را نیز باید متحمل شوند.وی ادامه داد: بنابراین شبکه بانکی نتیجه می گیرد اگر مشتریان را راضی کنند تا سپرده خود را با نرخ ۳۴ درصد در بانک قرار دهند سودمند است در این شرایط است که قواعد بخشنامه‌ای بانک مرکزی اجرا نمی‌شود.

بورس

بورس در هفته ای که گذشت؛
رشد ۷ هزار واحدی بورس در هفته اخیر

شاخص کل بورس این هفته را با رشد خفیف بیش از ۷ هزار واحدی نسبت به هفته قبل پایان داد.به گزارش اقتصادسرآمد، شاخص کل بورس این هفته را با رشد خفیف بیش از ۷هزار واحدی پایان داد. در گزارش هفتگی مهر از بورس آمده است: معاملات روز شنبه شاخص کل بورس تهران در معاملات روز شنبه با رشد ۲۸۶۸ واحدی مواجه شده و به یک میلیون و ۳۱۶ هزار واحد رسید، نمادهای شپنا، شبندر، خودرو و خساپا بیشترین تأثیر مثبت را بر معاملات بورس تهران گذاشته و نمادهای بفجر، کگل و فارس بیشترین تأثیر منفی را بر شاخص کل بر جای گذاشتند. نمادهای شستا، شپنا، خگستر، خودرو، خساپا، شبندر و کالا نیز نمادهای پرتراکنش بورس تهران بودند، ارزش معاملات خرد نسبت به معاملات روز سه شنبه هفته گذشته با افزایش مواجه شده و به ۲,۱۰۹ میلیارد تومان رسید در هفته گذشته ارزش معاملات به کف خود رسیده و از در کانال یک هزار میلیارد تومان معامله شد که امروز با افزایش نسبتاً خوبی همراه بود.لیدرهای بازار خودرویی، پالایشی و پتروشیمی ها بودند و بعد از آنان نیز گروه عرضه برق و گاز قرار گرفت.خروج نقدینگی یا به عبارت دیگر خرید حقوقی ۷۵ میلیارد تومان بوده که نسبت به معاملات هفته گذشته روند کاهشی را نشان می‌دهد، نکته مثبت دیگر خروج نقدینگی از صندوق‌های درآمد ثابت به میزان ۳۹۹ میلیارد تومان بود، ٤۹ نماد در معاملات امروز به ارزش ۱۰۵ میلیارد تومان صف خرید بوده و ٥٤ نماد به ارزش ۱۱۷ میلیارد تومان نیز در وضعیت صف فروش قرار داشتند.

معاملات روز یکشنبه

امروز شاخص کل بورس با ریزش ۱۱٦۳۹ واحدی به یک میلیون و ۳۰۵ هزار واحد رسید تا بازار دوباره به محدوده بحرانی برسد زیرا از دست رفتن حمایت یک میلیون و ۳۰۰ هزار واحدی می تواند وضعیت بازار را با هیجان فروش بسیار بیشتری مواجه کند.در معاملات امروز شاخص کل ریزش ۰.۸۸ درصدی را تجربه کرده و شاخص کل هم وزن ریزش ۱.٤۷ درصدی را شاهد بود، نمادهای شستا، کچاد، کگل، شپدیس، حکشتی، میدکو، وپاسار، شبندر، بفجر، خودرو، ومعادن و خساپا بیشترین تأثیر منفی را بر شاخص کل از خود نشان دادند.ضربه اغتشاشات دیروز به بورس؛ ریزش ۱۱٦۳۹ واحدی شاخص کل بورسدر معاملات یکشنبه ۱۰۲ نماد در وضعیت صف فروش قرار داشته که این میزان صف فروش بسیار قابل توجه است، همچنین ۳۹۰ نماد نیز منفی معامله شده و تنها ۷۷ نماد مثبت بوده و از میان آنان ۳۱ نماد صف خرید بودند.ارزش معاملات خرد اما در روز یکشنبه به محدوده ۲,۲۰۹ میلیارد تومان بوده که این میزان نسبت به دیروز تغییر چندانی نداشته اما نسبت به هفته قبل با افزایش همراه است. امروز بازار با ٦۲۹ میلیارد تومان خروج پول حقیقی همراه بوده و تنها با ۲۵ میلیارد تومان ورود پول هوشمند همراه بود که بسیار اندک است.شنبه در برخی از محلات تهران به ویژه بازار تهران برخی از اغتشاشگران به صورت هدفمند وارد شده تا به اقتصاد و بازار ضربه زنند و یکشنبه بازار در واکنش به آن شرایط ملتهب ریزشی را تجربه کرد.

معاملات روز دوشنبه

شاخص کل بورس در روز دوشنبه نیز به ریزش خود ادامه داد اما این ریزش نگران کننده نبود، شاخص کل با ریزش ۱۱۵٦ واحدی در معاملات دوشنبه به یک میلیون و ۳۰۳ هزار واحد رسید، شاخص کل و شاخص کل هم وزن امروز به یک میزان و به اندازه ۰.۰۹ درصد ریزش را ثبت کردند اما شاخص آزاد شناور با رشد ۰.۱۲ درصدی و شاخص بازار اول با رشد ۰.۰٦ درصدی مواجه شده و شاخص بازار دوم نیز ۰.۲٦ درصد ریزش را کسب کرد.نمادهای شپنا، شبندر و شفن بیشترین تأثیر مثبت را بر شاخص کل داشته و نمادهای میدکو، وپاسار و فملی نیز بیشترین تأثیر منفی را بر شاخص کل از خود بر جای گذاشتند، نمادهای شستا، شپنا، خگستر، خودرو و خساپا نیز جزو نمادهای پرتراکنش معاملات امروز بودند.ارزش معاملات خرد دوشنبه ۲,۲٦٤ میلیارد تومان بود که نسبت به دیروز تغییر مهمی نداشته است، ارزش صف خرید در معاملات امروز ۱٥٦ میلیارد تومان بوده که نسبت به میانگین هفتگی با افزایش نزدیک به ٥۰ میلیارد تومانی همراه است و ارزش صف فروش نیز نسبت به روز قبل کاهشی بوده و ۱٤۹ میلیارد تومان بود. تقریباً بازار ٥۰ درصدی بود، یعنی ٥۰ درصد مثبت و ٥۰ درصد منفی، تعداد نمادهای مثبت ۲٦۸ نماد و تعداد نمادهای منفی ۲٥۲ نماد بود.

معاملات روز سه شنبه

شاخص کل اما در روز سه شنبه با رشد خوبی مواجه شده و توانست برخی از ریزش یکشنبه را جبران کند، شاخص با رشد ۹٦٦۲ واحدی باز هم به ناحیه یک میلیون و ۳۱۳ هزار واحدی رسید، شاخص کل رشد ۰.۷٤ درصدی را تجربه کرده و به یک میلیون ۳۱۳ هزار واحدی رسید، شپنا، فولاد، فملی، شبندر، شتران، شپدیس و نوری بیشترین تأثیر مثبت را داشتند.

نمادهای پرتراکنش نیز عبارت است از: شستا، شپنا، شتران، خگستر، خساپا، شبندر و خودرو. شاخص کل فرابورس نیز با رشد ۱٤۲ واحدی به ۱۷ هزار و ۹۱٥ رسید. نمادهای فرابورسی زاگرس، شگویا، دماوند، غصینو، ددانا، خدیزل و بپاس نیز بیشترین تأثیر را در شاخص کل فرابورس از خود بر جای گذاشتند.نمادهای پرتراکنش نیز عبارت است از: دی، وطوبی، فرابورس، تلیسه، گکوثر، ددانا و سبزوار نیز نمادهای پرتراکنش فرابورس بودند.ارزش معاملات خرد عدد ۲,۲٤٦ میلیارد تومان بود که نسبت به دوشنبه تفاوت چندانی نکرده است، که نسبت به میانگین هفتگی، افزایش قابل توجهی نداشته است. اما نسبت به میانگین ماهانه، ٥ کاهش داشته است.ارزش صف‌های خرید نیز نسبت به دوشنبه افزایش داشته و به ۲۲٥ میلیارد تومان رسیده و ارزش صف‌های فروش نیز به ۷۱ میلیارد تومان رسیده که نسبت به دو روز پیش کاهش قابل توجهی را نشان می‌دهد.دوشنبه تقریباً نیمی از بازار مثبت و نیمی دیگر منفی بود اما سه شنبه نمادهای مثبت ۳۷٤ نماد و نمادهای منفی نیز ۱۳٦ عدد بودند، ۸٦ نماد صف خرید بوده و ۳۸ نماد نیز در وضعیت صف فروش قرار داشتند. در معاملات روز سه شنبه گروه‌های زغال سنگ، غذایی و لاستیک و پلاستیک بیشترین ارزش معاملات را کسب کردند.

معاملات روز چهارشنبه

بازار سرمایه چهارشنبه نیز با رشد ٦۲۰٥ واحدی به ناحیه یک میلیون ۳۱۹ هزار واحد بازگشت، شاخص کل با رشد ۰.٤۷ درصدی در معاملات امروز همراه شده و شاخص کل هم وزن نیز رشد ۰.۳۷ درصدی را تجربه کرد، اما بیشترین رشد به شاخص بازار اول با رشد ۰.٥۷ درصدی تعلق گرفت، شاخص بازار دوم نیز رشد ۰.۳٦ درصدی و شاخص آزاد شناور نیز رشد ۰.٤٤ درصدی را تجربه کردند.ارزش معاملات خرد چهارشنبه عدد ۲,۱۱۰ میلیارد تومان را ثبت کرده که نسبت به سه شنبه با کاهش نزدیک به ۳۰۰ میلیارد تومانی همراه است، در معاملات روز آخر نمادهای مثبت ۱.۲ برابر نمادهای منفی بودند که دیروز این نسبت نیز بهتر بود. ۷۳ نماد در وضعیت صف خرید و ٤۱ نماد نیز در وضعیت صف فروش قرار گرفتند.

رئیس کمسیون اقتصادی مجلس:

سیاست‌های تشویقی برای رونق بازار سرمایه در بودجه در نظر گرفته شود

پیشنهاد نمایندگان مجلس به دولت این است که حتما سیاست‌های تشویقی، چون معافیت مالیاتی شرکت‌ها در حوزه بازار سرمایه را در متن لایحه پیشنهادی دولت مد نظر قرار بدهد تا به بهبود شرایط بازار سرمایه کمک کند.

به گزارش اقتصاد سرآمد ، محمدرضا پورابراهیمی افزود: موضوع معافیت مالیاتی شرکت‌ها باید از سوی دولت پیشنهاد داده شود زیر هر گونه معافیت مالیاتی به دلیل بار مالی حتی اگر از سوی مجلس هم پیشنهاد شود مغایر اصل ۷۵ بوده و شورای نگهبان ایراد خواهد گرفت.وی گفت: در حال حاضر اطلاعی از متن پیشنهادی دولت درباره بودجه ۱۴۰۲ و اینکه وزارت اقتصاد چه کارهایی را انجام می‌دهد ندارم، اما منتظر متن نهایی هستم.رئیس کمسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: پیشنهاد نمایندگان مجلس به دولت این است که حتما سیاست‌های تشویقی، چون معافیت مالیاتی شرکت‌ها در حوزه بازار سرمایه را در متن لایحه پیشنهادی دولت مد نظر قرار بدهد تا به بهبود شرایط بازار سرمایه کمک کند. پورابراهیمی اضافه کرد: به طور حتم مجلس شورای اسلامی با صدور احکامی با توجه به ظرفیت موجود که بتواند به بهبود بازار سرمایه کمک کند اقدام خواهد کرد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۴۵۰۰۰۳۸۵ مورخه ۱۴۰۱/۰۶/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نوشین تقی زاده منجیلی فرزند فرامرز به شماره شناسنامه ۵۵ صادره از رودبار در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۸,۸۱ متر مربع پلاک ۲۴۶۱۶ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۰ تهران خریداری از مالک رسمی آقای کاظم شیرانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۳
میم الف: ۱۳۳۱۹ شناسه آگهی: ۱۳۹۱۷۶۴

سید هادی جلالی امام - رئیس ثبت اسناد و املاک رودکی تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۰۷۸۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلام اکبر رضائی امیر آباد به شناسنامه شماره ۱ کد ملی ۵۶۶۹۸۳۳۶۲۷ متولد ۱۳۴۴ صادره از خلخال فرزند عباداله در ششدانگ یک باب خانه مسکونی به مساحت ۵۰ متر مربع از پلاک ثبتی شماره ۱۶۳۰ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در تهران بخش ۱۱ خریداری در ازای سهم مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۸/۰۹
میم الف: ۱۳۳۰۷ شناسه آگهی: ۱۳۹۱۷۰۴

رضا النجری - رئیس ثبت اسناد و املاک تهرانپارس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۱۰۷۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه کمیجانی به شناسنامه شماره ۷ کد ملی ۵۷۱۹۷۲۴۴۰۰ متولد ۱۳۳۹ صادره از کمیجان اراک فرزند ابوالمعصوم در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۲۳,۴۴ متر مربع از پلاک شماره ۶۴۳۴ فرعی از ۸۸ اصلی واقع در تهران بخش ۱۱ تهران خریداری از مالک رسمی شرکت توسعه لویزان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۸/۹
میم الف: ۱۳۳۱۰ شناسه آگهی: ۱۳۹۱۷۲۲

رضا النجری - رئیس ثبت اسناد و املاک تهرانپارس