اقتصاد سرآمد
دوشنبه ۲ آبان ۱۴۰۱ - شماره ۱۴۸۲

ناکامی بنادر اروپایی در دستیابی به کشتیرانی سبز و بنادر هوشمند

بنادر اروپایی که برنامه‌های خودرا براساس دستیابی به بنادر و کشتیرانی سبز هوشمند، محیط زیســت عاری از آلودگی تنظیم کرده‌اند، در سال ۲۰۲۲ نتوانسته‌اند به شاخص‌ها و استانداردهای تعیین شده در سال‌های ۲۰۱۷ و ۲۰۱۸ برسند.به گزارش اقتصادسرآمد،بر اساس تازه‌ترین گزارش سازمان بنادر اروپایی (espo) بسیاری از بنادر اروپایی هنوز با استانداردهای زیست محیطی، کشتیرانی و بنادر سبز هوشمند فاصله دارند.بنابر گزارش بین المللی مانا آمده است اگرچه اولویت اصلی بنادر اروپایی تغییرات آب و هوایی و محیط زیست پاک است اما در این زمینه موفق به تحقق شاخص‌های کلیدی نشده‌اند.در ادامه این گزارش تأکید شده است متاسفانه سیاست‌گذاران بندری اروپایی فاقد بینش زیست‌محیطی بوده و برای حصول نتیجه در زمینه بنادر و کشتیرانی سبز نیز موردی عمل می کنند و هر بندر به راه خود می‌رود. در نتیجه استراتژی مشخصی پیگیری نمی‌شود. این گزارش حاکی است برخی از بنادر اروپایی توانسته‌اند در شاخص‌های کیفیت هوا، بهره‌وری انرژی، زباله‌های کشتی، زباله های بندری، لایروبی، توسعه بنادر و...امتیازاتی کسب کنند اما اکثریت آنها در این‌باره ناتوان بوده‌اند . در پایان این گزارش سازمان بنادر اروپا از تعلیق و رکود در برنامه‌های آموزشی زیست محیطی برای کارکنان بندری و نظارت بر کیفیت هوا به شدت انتقاد کرده و خواستار پیگیری این موضوعات از سوی بازرسان و کارشناسان شد.

کارشناس گردشگری در گفت و گو با «اقتصادسرآمد»:جام‌جهانی قطر فرصتی طلایی که ما از دست دادیم

جزایر خلیج فارس میزبان مسافران جام جهانی نیستند؟

گروه دریامحور – یکی از وعده‌های دولت آقای رئیسی در حوزه گردشگری استفاده از ظرفیت جام جهانی قطر بود؛ با این وصف که ایران می‌تواند با مشارکت در برگزاری جام جهانی بسیاری از مسافران را در جزیره‌های خلیج فارس و نیز استان‌های جنوبی کشور اسکان دهد تا از این رهگذر صنعت توریست ایران فعال شود. مسئولان دولت کنونی هم از زمان روی کار آمدن تا همین اخیرا مدام می‌کوشیدند با ارائه وعده‌های پر طمطراق خود را فاتح پیش از پیروزی نشان دهند. در همین رابطه عزت‌الله ضرغامی نیز گفته بود، ما برای جام‌جهانی ۲۰۲۲ قطر برنامه‌ریزی کرده‌ایم. پیرو سفر اخیر رییس‌جمهور قطر قرار شد در رأس هیأت کاملی از ایران به قطر سفر کنیم تا پیگیری‌های لازم را در این‌باره داشته باشیم و ظرفیت‌هایی را که دولت قطر فراهم کرده است، فعال کنیم.

به گزارش اقتصادسرآمد، حالا اما با نزدیک و نزدیک تر شدن به برگزاری جام جهانی خبر می‌رسد ما تنها یک کشتی مسافری به انتقال مسافر به قطر و بالعکس اختصاص داده‌ایم یعنی این بود ظرفیت بهره گیری ما از جام جهانی قطر! از این سخنان که بگذریم به روزهای اخیر که خبری از سوی اتحادیه هتلداران به گوش رسید مبنی بر این که فروش بلیت هتل و پرواز جزایر ما «صفر» بوده است به و این در حالی است که بر اساس گزارشی از یک مطالعه تحقیقی توسط شرکت اطلاعات سفر FowardKeys، رزرو بلیت پرواز از امارات به قطر در طول جام‌جهانی فوتبال در مقایسه با مدت مشابه در یک سال استاندارد، ۱۰۰برابر شده است.

شاید گفته شود دلیل عدم رغبت مسافران جام جهانی برای اسکان در ایران ناآرامی‌های چندهفته گذشته بوده است اما به گفته رئیس جامعه هتلداران این موضوع صادق نیست زیرا «هر که بخواهد رزرو انجام دهد باید از سه ماه قبل اقدام کند، بنابراین عدم استقبال تماشاگران جام‌جهانی ارتباطی به وقایع و ناآرامی‌های اخیر استان‌های مختلف نداشته و فرصتی طلایی بود که ما از دست دادیم. پس باید اوقع بین بود و عدم استقبال از حضور در ایران و در زمان برگزاری جام جهانی را نباید به اعتراضات اخیر داخلی ربط داد.

انزوای گردشگری دریایی ایران در سایه بیتدبیری

فرهاد شاهرودی، کارشناس حوزه کیفیت خدمات تسهیلات گردشگری، در اینباره به روزنامه اقتصادسرآمد، گفت: کشورهای همجوار قطر اعم از بحرین، عمان و امارات از لحاظ زیرساخت‌های گردشگری به مراتب بسیار بهتر و بالاتر از ایران هستند، نه‌تنها ایران هیچ یک از امکانات حمل‌ونقلی دریایی و گردشگری لازم برای ارائه خدمات به گردشگران جام‌جهانی را در اختیارندارد بلکه هیچ اقدام اصلاحی هم انجام نشده است.

بیداری ایران با دوسال تاخیر در استفاده از ظرفیت جام جهانی قطر

وی با بیان این مهم که رویداد مهمی مثل جام‌جهانی حداقل از ٤سال قبل نیاز به برنامه‌ریزی برای استفاده از ظرفیت‌ها و فرصت‌های ناشی از اقامتی و گردشگری خوب و مناسب در جزیره کیش برای پذیرایی از گردشگران جام‌جهانی گفتند که این امکانات حتی در مقایسه با کشورهای دوست و همسایه هم اصلا قابل قبول نیست.

قرارداد قطر با کشتی‌های کروز خدماتی – گردشگری برای جبران خلاء ظرفیت اقامتی، در دقیقه نود، شوک روانی زیادی برای بازار گردشگری و اقامتی ایران ایجاد کرد اما این نوآوری خلاقانه در دنیای گردشگری منطقه برای نخستین بار بود که خدمات لازم در یک کشتی تفریحی به توریست‌های جام‌جهانی ارائه می‌شود.

پس از ناکامی در حوزه گردشگری، برخی مسئولان اعلام آمادگی کردند که هاب ورود پروازهای خارجی به کشور قطر باشیم؛ در حالی‌که قیاس فرودگاه‌های قطر با فرودگاه جزیره کیش مع‌الفارق است و سامان‌دهی سفرهای پراتراکم و حجیم هوایی در چنین شرایطی تقریبا غیرممکن است.در این بین باتوجه به اینکه هیچ جاذبه گردشگری روی دریا در طولانی مدت وجود ندارد، خدمات روی کشتی باید ایجاد جاذبه و کشش برای مخاطبین داشته باشد و از مهمترین عوامل اثر گذار بر آن کیفیت بسیار بالای غذا و نوشیدنی‌ها و همچنین سایر خدمات هتل‌داری و میهمان‌نوازی است که باتوجه به محدودیت‌های فرهنگی ایران واقعیت امر با گفته‌های مسئولان کاملا مغایر است، علاوه بر آن در کشور ما اسکله‌ای برای پهلوگیری کشتی کروز هم وجود ندارد.رونق گردشگری داخلی به خودی خود کشش‌پذیری و جاذبه یک مقصد را برای سایر گردشگران افزایش می‌دهد و در چنین شرایطی به تدریج به واسطه تبلیغ فرد به فرد، گردشگر خارجی هم مشتاق به دیدار و کشف جاذبه‌های آن می‌شود. تمام تلاش ایران این بود که در حوزه دیپلماسی ورزشی میان ایران و قطر در حد حرف انجام شد و بعد از این تعارف‌های دیپلماتیک هیچ اقدام عینی مانند امضای سند همکاری یا هر چیز مشابه دیگر برای تحقق چگونگی همکاری دو کشور صورت نگرفت.

آن دارد، افزود: این در حالی است که ایران از ۲ سال قبل با اقدامات هیجانی به صرافت آن افتاد اما همانطور که از شواهد پیداست در این زمینه موفق نبوده است. لذا باید دانست اقدامات مقطعی و هیجانی بازده خوبی به همراه ندارد.

بلند پروازی مانع از دستیابی به سود گردشگری دریایی

تعلل ایران برای بهره‌گیری از فرصت گردشگری و اقتصادی جام‌جهانی و همچنین بلندپروازی‌های بی‌برنامه و شعارگونه باعث شد تا امروز هیچ جایگاه قابل ملاحظه‌ای در این رویداد مهم به کشورما اختصاص نداشته باشد، مورد دیگری بود که شاهرودی به آن پیداخت و افزود: باتوجه به اینکه خواست گردشگر به تناسب نوع گردشگری متفاوت بوده و گردشگران ورزشی جزء توریست‌های هیجانی با خواسته‌های بسیار فراتر از توان و قابلیت‌های کشور ما هستند، لذاباید اذعان داشت که ایران در حال حاضر ظرفیت پذیرش گردشگران ورزشی را ندارد اما مسئولان شناختی نسبت به این مقوله مهم ندارند.

کیش برای جام جهانی جذاب نیست

به گفته شاهرودی، مسئولان در حالی از امکانات

شیلات

کاهش ۵۵ درصدی صید ماهیان استخوانی در خزر

سرپرست اداره کل شیلات گیلان با اشاره به صید سه هزار و ۱٤ تن کیلکا از ابتدای امسال تا کنون گفت: صید ماهیان استخوانی نسبت به مدت مشابه سال قبل بیش از ۵۵ درصد کاهش داشته اســت.به گزارش اقتصادسرآمد، کوروش خلیلی اظهار کرد: از ابتدای فصل صید تاکنون ۷۳ هزار و ۶۳ کیلوگرم انواع ماهیان استخوانی در سواحل استان صید شده که بر اســاس آمارها این مقدار صید نسبت به مدت مشابه سال قبل بیش از ۵۵ درصد کاهش داشته است.وی افزود: از آغاز فصل صید تاکنون ٤۹ هزار و ۳۷۱کیلوگرم ماهی کفال و ۲۳ هزار و ۶۹۲ کیلوگرم ماهی ســفید، ۳٤۰کیلو کپور و هزار و ۳٤۱کیلوگرم سایر گونه‌های ماهی صید شده است. خلیلی اضافه کرد: در مدت مشابه ســال گذشته ۱۸۳ تن ماهی استخوانی شامل ۱۵۲ تن ماهی کفال، بیش از ۲۶ تن ماهی سفید، ۱۰ تن کپور و چهار تن سایر گونه‌های ماهی صید شده بود که بر اســاس آمارهای موجود صید امسال بیش از ۵۵ درصد کاهش داشته است.سرپرست اداره کل شیلات گیلان ادامه داد: از ابتدای فصل صید ماهی کیلکا تا کنون ۳هزار و ۱٤ تن از این گونه ارزشمند ماهیان توسط لنج‌های صیادی صید شده است.

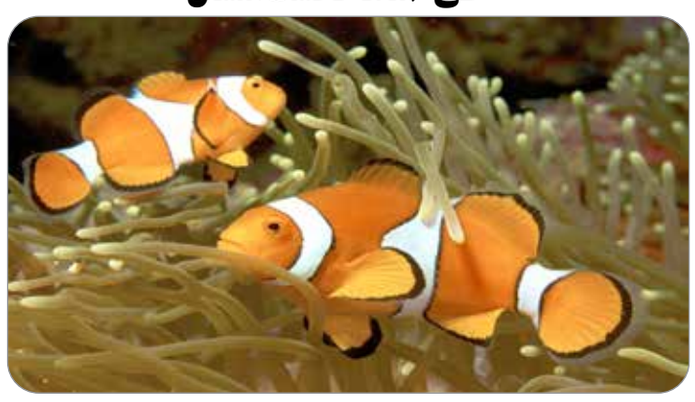
رشد ۲۹ درصدی عملیات تخلیه‌وبارگیری در بندر چابهار در نیمه اول سالجاری

مدیرکل بنادر و دریانوردی سیستان و بلوچستان از رشد ۲۹ درصدی عملیات تخلیه‌وبارگیری بندر چابهار در نیمسال نخست سال جاری خبر داد .به گزارش اقتصادسرآمد،قاسم عسکری‌نسب در بازدید از طرح های توســعه این بندر چابهار، با اشــاره به اینکه میزان عملیات تخلیه و بارگیری کالا اعم از کالاهای اساسی، نفتی، غیرنفتی و کانتینری بندر چابهار طی شش ماهه نخست سال جاری معادل ۱ میلیون و ۷۸۱هزار و ۵۰۵ تن بود، اظهار کرد: مجموع عملیات تخلیه و بارگیری در بندر چابهار طی مدت مذکور نسبت به مدت مشابه سال گذشــته حاکی از رشد ۲۹ درصدی است.وی ادامه داد: میزان عملیات تخلیه و بارگیری کالاهای اساسی در بندر چابهار طی نیمسال نخست سال جاری ۹ درصد، کالاهای نفتی و پتروشیمی ٦.۵ درصد و کالاهای غیرنفتی ٤۸.۲ درصد نسبت به مدت مشابه سال گذشته رشد داشته است.مدیرکل بنادر و دریانوردی سیستان و بلوچستان با اشاره به اینکه ایمنی بندری چابهار در نیمسال نخست سال جاری ٤۱ درصد رشد داشته است.

برگزیده

مدیرعامل شرکت تبسم ساحل قشم خبرداد

تولید و تکثیر ۱۸هزار قطعه ماهی زینتی در قشم طی ۶ ماهه نخست امسال



مدیرعامل شرکت تبسم ساحل قشم از تولید و تکثیر ۱۸ هزار قطعه انواع ماهی زینتی (دلقک ماهی) از جمله اسلاریس، کِلارکی، سِــبا، تومیتو، پرکولا، پیکا سوپرکولا، مرون، گلد ناگت، بلک آیس و بلک فتون در ٦ ماهه نخست امسال در این جزیره خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمد، محمد نیرومند اظهار داشت: حدود هزار و ٤۷۱ گونه ماهی در سراسر دنیا تجارت می شوند که خانواده Pomacentridae یا دامسل ماهیان، ۵۰ درصد از این تجارت را شامل می شوند.وی ادامه داد: این ماهیان بسیار دوست داشتنی هستند و تاکنون حدود ۳٦۹ گونه از آنها شناسایی شده اند که با شرایط اسارت و ماهیان دیگر سازگاری دارند.مدیرعامل شرکت تبسم ساحل قشم توضیح داد: دلقک ماهی ها موجوداتی همه چیز خوار هستند و می توان آنها را با انواع غذاهای ماهیان آب شور تغذیه کرد، در طبیعت این ماهی ها از پالنکتون ها و قسمت های مرده شــقایق دریایی تغذیه می کنند که برای تغذیه آنها در آکواریوم می توان از غذاهای زنده، منجمد و بسته بندی اســتفاده کرد.نیرومند اضافه کرد: این ماهیان جایگزین بسیار مناسبی به جای حیوانات خانگی دیگر از جمله سگ و گربه هستند و هیچ گونه بیماری مشترکی با انسان ندارند و با کمک این موجودات دوست داشتنی می توان زیبایی زیر دریا را به خانه آورد و شرایط روحی و روانی خانواده را تلطیف کرد.وی گفت: در ٦ ماهه نخست امسال (از ابتدای فروردین تا پایان شهریور ۱٤۰۱) هجده هزار قطعه از این نوع ماهیان را در شرکت تبسم ســاحل قشم در کنار آب های فیروزه ای خلیج فارس تولید و تکثیر کرده ایم که از این تعداد ٦ هزار قطعه به فروش رسیده اند و متاسفانه مابقی آنها به دلیل ضعیف بودن بازار خرید و همجس خواری تلف شده است.این پرورش دهنده ماهیان زینتی در قشم افزود: مشتریان اصلی و مصرف کننده های عمده این ماهی ها در ایران استان های تهران، خراسان، آذربایجان غربی، همدان و خوزستان هســتند و این ماهی ها به صورت غیر مستقیم به کشورهای عمان، عراق و ارمنستان هم صادر می‌شــود.نیرومند اعلام کرد: همچنین ۲ نوع دلقک ماهی به نام های کِلارکی و سِبا که بومی خلیج فارس هستند که از سوی شرکت تبسم ساحل قشم از شرکت های فناور مستقر در پارک زیست فناوری خلیج فارس قشم تولید می‌شوند.به گزارش ایرنا، دلقک ماهی ها در مناطق کم عمق دریاهای گرم و صخره های مرجانی زندگی می کند، عمر آنها هجده سال و طول بدن این ماهی ها حداکثر به ۱۵ سانتی متر می رسد.این ماهی بدنی کوچک و رنگین با سه خط عمودی سفید رنگ (روی باله دمی باریک تر) دارد. در دوران جوانی رنگ ماهی روشن تر بوده و میزان رنگ زرد و نارنجی آن به نسبت رنگ مشکی بیشتر است و برای زادآوری تخم‌ریزی می کند و لقاح آن خارجی است.

در جزیره قشم حدود ۳۰۰کیلومتر ساحل وجود دارد و ماهیان مولد زینتی به راحتی در دسترس قرار دارند اما هیچکس به آن اعتنایی نمی کند و برای فعالیت در این حوزه تلاشی صورت نمی گیرد.

متاسفانه تاکنون اتاق های بازرگانی هیچ گونه پیشنهاد، راهکار و حمایتی برای صادرات این گونه از این ماهیان زینتی از جزیره قشم نگین خلیج فارس برای سایر کشورها ارایه نکرده اند.استان هرمزگان با دارا بودن بیش از ۹۰۰کیلومتر مرز دریایی از سواحل شرق استان (جاسک) در دریای عمان تا سواحل نیلگون خلیج فارس در شرق استان (پارسیان) و برخورداری از جزایر ۱٤ گانه خلیج فارس، یکی از مهم ترین و راهبردی ترین استان های ایران است که از جاذبه های منحصر به فردی چون جنگل های بی همتای حرا و مرغوب ترین مروارید جهان و ده ها اثر تاریخی و طبیعی برخوردار است.

خلیج فارس با گســتره نزدیک به ۲۳۷ هزار و ٤۷۳ کیلومتر مربع بین ۲٤ تا ۳۰درجه و ۳۰دقیقه عرض شمالی و ٤۸ تا ۵٦ درجه و ۲۵ دقیقه طول شرقی از نصف‌النهار گرینویچ واقع شده است و جزیره زیبای قشم، همچون نگینی بر پهنه آب های نیلگون آن می درخشد.

سواحل

آرزوهای کوچک در ساحل کودک!

شاید کمتر کسی در میان هموطنان علاقمند به سیر و سیاحت در طبیعت «ساحل کودک» را بشناسد و حداقل اطلاعاتی در مورد این مکان منحصر بفرد داشته باشد.

به گزارش اقتصادسرآمد، کشــور پهناور ایران با دارا بودن طبیعت بکر و بی نظیر و اماکن خارق العاده تاریخی، مقصد بسیاری از گردشگران داخلی و خارجی است. مقصدی که بیتوته در آن به چند ساعت و چند روز ختم نمی شود و باید روزها و ماه ها زمان گذاشت تا تنها گوشه ای از این نعمت های خدادادی را نظاره کرد.

ایسنا نوشت: اماکن طبیعی و گردشــگری ایران مختص به یک منطقه خاص و یا استان نمی شود، بلکه در سراسر این پهنه خاکی گسترده شده و برای هر طیف و سلیقه ای جذابیت خود را دارد.

در میان استان های کشور گلستان یکی از مهمترین مقاصد گردشگران است که همه ساله میلیون ها نفر با ســفر به این منطقه شمالی، از اماکن طبیعی مانند خلیج گرگان، جزیره آشوراده، جنگل های هیرکانی و سایر جاذبه ها بازدید می کنند.

«طبیعت» تنها جاذبه گلستان نیست، بلکه سکونت مسالمت آمیز اقوام این استان از قبیل ترکمن، سیستانی، قزاق، ترک، بلوچ، مازنی و فارس با فرق و مذاهب سبب شده تا این اســتان در میان هموطنان به «ایران کوچک، رنگین کمان اقوام» شهرت یابد.

اماکن تاریخی استان گلســتان هم در نوع خود بی نظیر هستند که برای مثال به گنبد قابوس، برج رادکان، تورنگ تپه، آق تپه، تپه قلعه خندان، یاریم تپه، نرگس تپه، قوشه تپه، پل آق قلا، شاه تپه، تپه مزار، تینگر تپه، مدرسه عمادیه، مسجد جامع گرگان، کاخ آغا محمد خان، کاخ سلطنتی، باغ کنســولگری روســیه، خانه امیر لطفی، دیوار بزرگ گرگان، شهر تاریخی دشت حلقه و دیگر بناها می توان اشاره کرد.

اما آنچه که توجه گردشــگران را به خود جذب کرده، ساحل بکر، زیبا و متفاوت «چارقلی» در شهرستان گمیشان است که به عنوان تفرجگاه طبیعی با فضای ماسه‌ای بی نظیر در ۱۰ کیلومتری غرب روستای خواجه نفس، در مجاورت مصب گرگانرود واقع شده و برای رسیدن به آن باید از جوار اسکله های بندر متروکه خواجه نفس عبور کرد.

عقب نشــینی آب دریای خزر در چند سال اخیر ســبب شده تا بخش وسیعی از نوار ساحلی گلســتان باتلاقی و غیرقابل دسترسی باشد ولی ساحل چارقلی به خاطر شرایط منحصر بفردی که دارد، به مکانی امن برای بیتوته گردشگران دریا تبدیل شده است.

سواحل کم عمق و آب زلال خزر محیطی آرامش بخش برای آب تنی کودکان ایجاد کرده که این منطقه در میان گردشگران به "ساحل کودک" شناخته شده است ولی در سایه بی توجهی، زیرساخت‌ها و امکانات این منطقه اصلا برای میزبانی از گردشگران مطلوب نیست و باید راهکاری عاجل برای این منظور ارائه شود.

یکی از ده ها گردشگری که به همراه همسر و فرزندان خود به این ساحل آمده بود، در گفت و گو با ایسنا، اظهار کرد: راه دسترسی این منطقه بسیار نامناسب اســت و فقدان امکانات اولیه از قبیل سرویس بهداشتی، بوفه و سایر ملزومات سبب شده تا گرشگران سایر سواحل شمال را به این منطقه ترجیح دهند.

وی با تأکید بر اینکه در میان سواحل اســتان گلستان، ساحل چارقلی دارای ویژگی های منحصر بفرد اســت، تصریح کــرد: یقیناً در معرفی این منطقه به گردشگران کم کاری شده است و متأسفانه این ساحل را بسیاری از مردم گلستان نمی شناسند و این عدم شناخت برای توسعه صنعت گردشگری استان اصلاً خوب نیســت و دلیل بی توجهی به آن را نمی دانیم.

اینجا فاقد هر گونه امکانات است!

احمدرضا، کودکی ۱۰ ساله که به همراه تعدادی از کودکان هم سن خود در جزیره ای کوچک ماسه ای چارقلی فوتبال بازی می کرد، گفت: از طرف ما کودکان بخواهید تا مسئولان محلی مکان مناسبی را برای بازی ما کودکان در این منطقه ایجاد کنند.

وی با اشاره به اینکه این ساحل فاقد هر گونه امکانات برای کوکان است، خاطر نشــان کرد: وقتی از این جزیره های کوچک که بر اثر امواج دریا به شکل مقطعی ایجاد می شود، خارج شــده و به سمت سواحل ماسه ای می رویم، به دلیل وجود زباله های خطرناک از قبیل شیشه و سرنگ نمی توانیم بازی کنیم.

احمدرضا رها شدن تورهای ماهیگیری بلااستفاده را از دیگر معضلات بازی در این منطقه عنوان کــرد و افزود: علاوه بر زباله های خطرناک و تورهای ماهیگیری، تردد خودروها و موتورسیکلت ها از دیگر عواملی است که بازی در سواحل ماسه ای را برای ما سخت می کند.

آرزوهای کوچک در ساحل کودک!

«نوراله عباسی» سرپرست بنادر و دریانوردی استان گلستان در گفت و گو با ایسنا به آخرین وضعیت بنادر استان گلستان (بنادر ترکمن، گز و خواجه نفس) اشاره و اظهار کرد: به دلیل پسروی آب دریای خزر، فعلا بندرترکمن و بندرگز از حیز انتفاع و مدار بهره برداری خارج شده است.

وی با اشاره به سابقه دیرینه ارتباط ریلی بنادر استان گلستان با بندر امام در جنوب کشور که این تأسیســات هم اکنون در داخل محوطه بنادر ترکمن و گز موجود می باشد، توضیح داد: استان گلستان پتانسیل های بسیاری را دارد، برای مثال «ساحل گمیشان بکر و دست نخورده است» و متأسفانه تاکنون از این ظرفیت ها استفاده نکرده ایم.

عباسی از پایان فاز اول لایروبی خلیج گرگان در آینده ای نزدیک خبر داد و گفت: در فاز اول رسیدن آب به «بندر گز» و کانال های «خزینی و چاپاقلی» دیده نشده بود و اگر قرار باشد که آبی تنظیم شود، باید به همه مناطق خلیج گرگان برود و در همین راســتا مهمترین بخش فاز بعدی، مطالعات احیای خلیج گرگان تا «بندر گز» می باشد.

برای رسیدن به این منطقه زیبا که مسیر آن فاقد هرگونه تابلوی راهنمای گردشــگران اســت، مبلغی از خودروهای ورودی اخذ می شود، ولی عدم ارائه خدمات، راه دسترسی بسیار نامناسب خاکی، فقدان فروشگاه مواد غذایی، آلاچیق، نمازخانه و ســرویس بهداشتی، نبود آب شرب، روشــنایی و نیروی انتظامی و نظامی در کنار بی توجهی به ایجاد سایر الزامات گردشگری دریا، اســتقبال عمومی را محدود به بومیان استان گلستان کرده است.

از دیگر مسایلی که مســئولان محلی از آن غافلش شده اند، عدم توجه به موقعیت ساحل چارقلی است که با زیســتگاه حیات وحش تالاب بین‌المللی گمیشان، میانکاله و جزیره آشــوراده همجوار بوده و همین موضوع عاملی شــده تا این منطقه میزبان پرندگان مهاجر آبزی و کنار آبزی باشــد و فرصتی ایــده آل را برای ایجاد "ســایت پرنده نگری" فراهم کند.

آگهی تحدید حدود

پیرو آگهی نوبتی ســه ماهه اول ســال ۱۴۰۱ ومطابق ماده ۱۴ قانون ثبت و ماده ۶۶ آیین نامه اجرایی آن فهرســت املاک تحدید حدود املاک واقع دربخش هشــت کنگان با ذکر شماره پلاک اصلی و فرعی ومشخصات ومحل وقوع ملک جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

۱-پلاک ۱/۴۲۶۴ خانم سارا ربیعی ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۶۶/۱۶ متر مربع در بنک

۲-پلاک ۱/۴۲۷۳ آقای احمد رحیمی ششــدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۳/۹۰ متر مربع واقع در بنک

۳- پلاک ۱/۴۲۷۴ آقای صالح بحرانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۶۰۸/۹۰ متر مربع واقع در بنک

۴- پــلاک ۱/۴۲۷۷ آقای احمد رحیمی ششــدانگ یک باب خانه به مســاحت ۴۲۶/۶۰ متر مربع واقع دربنک

۵-پلاک ۲/۱۱۵۲ آقای مجید ربیعی ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۹۲/۳۲ مترمربع واقع در گوده

۶-پلاک ۳/۲۷۸۶۳ خانم زینب افروخته ششــدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۷/۱۰ متر مربع واقع درکنگان

۷-پلاک ۳/۲۷۹۴۰ آقای خلف بحرانی زاده عبداله پور ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۶۷/۶۸ متر مربع واقع در کنگان

۸- پلاک ۳/۲۷۹۴۵ آقای علی انصاری زاده ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۶۴ متر مربع واقع درکنگان

۹- پلاک ۳/۲۷۹۷۵ آقای رضا شــهریاری ششــدانگ یک قطعه زمین محصور وبنای احداثی در آن به مساحت ۴۳۲/۸۴ متر مربع واقع درکنگان

۱۰-پلاک ۳/۲۷۹۷۸ آقای موســی عربی زاده ششــدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۶/۴۳ متر مربع واقع در کنگان

روز تحدید حدود: سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۸/۲۴

تحدید حدود املاک مندرج در این آگهی از ســاعت ۸ صبح در محل شــروع خواهد شد . لذا از صاحبان املاک و مجاورین آنها دعوت می شود در روز و ساعت تعیین شده در محل حاضر شوند وچنانچه هر یک از صاحبان املاک حاضر نباشند املاک آنها مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت با حدود اظهارشده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد. واخواهی نسبت به حدود و حقوق ارتفاعی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد معترض می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اســناد و املاک شهرستان کنگان ظرف مدت یک ماه دادخواست خود را به دادگاه صالح محل وقوع ملک تقدیم و گواهی لازم مشعر برطرح دعوا از داگاه مذکور اخذ و به اداره ثبت تسلیم نماید و الا حق اساقط خواهد شد. م الف ۲۲۶

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۸/۲

علی فولادی

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان کنگان