اقتصاد سرآمد
سه‌شنبه ۳ آبان ۱۴۰۱ - شماره ۱۴۸۳

اخبار

بانک سپه قدردان اعتماد عمومی در ارائه خدمات کارت های بانکی

بانک سپه براساس گزارش شهریور ماه شبکه شاپرک، ۱۵,۹ درصد از تراکنش های کارت خوان های سراسر کشور را به خود اختصاص داده است.به گزارش اقتصادسرآمد، در گزارشی که براساس شاخص سهم بازار هر یک از بانک های پذیرنده از تعداد و مبلغ تراکنش های شبکه پرداخت منتشر شده ، بانک سپه با ۱۵,۹ درصد، توانسته سهم قابل توجهی از تراکنش کارت خوان های سراسر کشور را به خود اختصاص دهد.براساس گزارش شبکه شاپرک، در شاخص گستره فعالیت هر یک از بانک ها در پذیرش تعداد و مبلغ تراکنش های پشتیبانی شده این شبکه، بانک سپه و دو بانک دیگر دارای بیشترین تعداد تراکنش های کارت خوان ها هستند، به طوری که نزدیک به نیمی از تراکنش های کارت خوان ها در سطح کشور توسط این بانک ها انجام می شود. همچنین در شاخص سهم بانک های صادر کننده از تعداد کارت های بانکی تراکنش دار در شبکه شاپرک، بانک سپه با ۱۱,۶۶ درصد در رتبه دوم قرار دارد.

بالاترین کفایت سرمایه در شبکه بانکی مربوط به بانک قرض‌الحسنه مهر ایران است

عضو هیأت مدیره بانک قرض‌الحسنه مهر ایران کفایت سرمایه بانک را در حال حاضر بالاترین کفایت سرمایه در بین شبکه بانکی ذکر کرد و اظهار داشت: تلاش مدیرعامل و اعضای هیأت مدیره بر این است که درآمدهای عملیاتی بانک افزایش یابد.به گزارش اقتصادسرآمد، همایش کارکنان مدیریت شعب استان اردبیل بانک قرضی‌الحسنه مهر ایران با حضور دکتر ناصر سیف اللهی برگزار شد.عضو هیأت مدیره بانک در سفر به استان اردبیل و در همایش کارکنان این استان بر رعایت ضوابط و مقررات از سوی همه همکاران و حفظ سلامت کاری آن‌ها تأکید کرد.سیف‌اللهی در این همایش خطاب به کارکنان گفت: تلاش کنید تا بر اساس اهداف برنامه عملیاتی، امتیاز شعب استان را افزایش و درجه شعب را ارتقا دهید.وی گفت: تبلیغات رسانه‌ای و محیطی را افزایش دهید و با اطلاع‌رسانی به مردم، اقبال عمومی به خدمات بانک در جامعه را افزایش دهید.عضو هیأت مدیره بانک اظهار داشت: طرح مهریار یکی از طرح‌هایی است که با تلاش‌ها و پیگیری مستمر مدیرعامل محترم بانک و با کسب مجوز از وزارت اقتصاد، دست شما را برای جذب منابع از شرکتها و سازمان‌ها باز گذاشته است.

بانک صادرات ایران به ۵۲ هزار نفر وام قرض‌الحسنه فرزندآوری پرداخت کرد

مدیرعامل بانک صادرات ایران گفت: بانک صادرات ایران به منظور تحقق سیاست‌های دولت برای حمایت از طرح جوانی جمعیت در نیمه اول سال ۱۴۰۱ بیش از ۵۲ هزار فقره وام قرض‌الحسنه فرزندآوری پرداخت کرد.به گزارش اقتصادسرآمد، سید ضیاء ایمانی افزود: این بانک در راستای اجرای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت در نیمه اول سال جاری، ۵۲ هزار و ۱۴۹ فقره وام قرض‌الحسنه فرزندآوری به ارزش بیش از ۲۰ هزار و ۷۷۹ میلیارد ریال پرداخت کرد.ایمانی با تشریح ضرورت حمایت نظام بانکی از بخش‌های مختلف جامعه و عمل به مسئولیت‌های اجتماعی افزود: پرداخت وام‌های قرض‌الحسنه در بانک صادرات ایران به عنوان یکی از شاخص‌های مسئولیت‌های اجتماعی برای رفع مشکلات خانواده‌ها و بهبود وضعیت معیشت آنها با حساسیت بیشتری ادامه دارد و برای تحقق اهداف مورد نظر، این بانک در نیمه اول سال جاری با پرداخت بیش از ۱۵۷ هزار فقره وام قرض‌الحسنه به ارزش بالغ بر ۱۳۵ هزار میلیارد ریال از اقشار مختلف مردم در زمینه‌های وام ازدواج، مشاغل خانگی، ودیعه مسکن، فرزندآوری و وام‌های ضروری مختلف حمایت کرده است.

بارگذاری اطلاعات بانکی در پنجره دولت الکترونیک در مسیر شفافیت

عضو کمیسیون برنامه بودجه و محاسبات مجلس گفت: بارگذاری اطلاعات حساب‌ها و تسهیلات بانکی در پنجره واحد دولت الکترونیک گامی مهم در مسیر ایجاد شفافیت است.به گزارش اقتصادسرآمد، حجت الاسلام سید محمدرضا میرتاج الدینی ضمن اشاره به بارگذاری اطلاعات بانکی افراد در پنجره واحد دولت الکترونیک گفت: بارگذاری اطلاعات حساب‌ها و تسهیلات بانکی افراد و اطلاعات مربوط به چک‌های برگشتی و حساب‌های مسدود در پنجره واحد دولت الکترونیک از سوی بانک مرکزی گامی مهم در مسیر ایجاد شفافیت است.وی افزود: بارگذاری اطلاعات بانکی افراد در پنجره واحد دولت الکترونیک باعث می‌شود تا مانع سوء استفاده و کلاهبرداری‌ها شود.عضو کمیسیون برنامه بودجه و محاسبات مجلس اظهار داشت: چنانچه فردی تصمیم به انجام معامله با فرد دیگری را داشته باشد، با دریافت استعلام از پنجره واحد دولت الکترونیک در مورد سوابق مالی فرد مورد نظر می‌تواند با اطمینان کامل در این خصوص تصمیم گیری کند. این مسئله از محاسن بارگذاری اطلاعات بانکی افراد در پنجره واحد دولت الکترونیک به حساب می‌آید.میرتاج الدینی همچنین با اشاره به برنامه بانک مرکزی برای الکترونیکی شدن فرآیند اعطای تسهیلات به افراد در بانک‌ها گفت: این اقدام بانک مرکزی کاری مهم در مسیر ایجاد فعالیت‌های بانکی و اعطای تسهیلات به متقاضیان است.

ادامه روند نوسانات بازار سرمایه در کشور

لزوم اصلاح عملکرد نهادهای داخلی بورس برای رشد بازار

گروه بازار سرمایه - به عقیده کارشناسان، اغتشاشات اخیر در کشور موجب تاثیر منفی بر بازار سرمایه شده است، اما با پایان یافتن این اعتراضات، بورس در حال بازگشت به روال عادی است که این موضوع کمی زمان‌بر خواهد بود. بازار سرمایه امروز هم مانند چند ماه گذشته روندی نزولی داشت، اما شاخص‌های عملکردی بورس توان رشد و نزول نداشتند و خروج سرمایه حقیقی امروز نیز ادامه داشت و رکود در کل معاملات مهمترین رخداد این روزهای بازار سهام است.

به گزارش اقتصادسرآمد، بسیاری از کارشناسان معتقدند در اقتصاد ایران پنج نوع دارایی دلار، طلا، مسکن، خودرو و بورس وجود دارد و این روزها بازار سرمایه همانند دیگر دارایی های اقتصاد ایران در حال فعالیت است. اما با توجه به ریسک زیادی که این بازار دارد، نقدینگی در حال حرکت بین بازارهای مختلف است و هر بازاری که ریسک کمتر و بازدهی بیشتری داشته باشد، توان جذب این نقدینگی را دارد.

بر اساس این گزارش که در فارس منتشر شده است: بازار سرمایه یک عقب ماندگی را نسبت به چهار بازار سرمایه گذاری دیگر در طول دو سال گذشته تجربه کرده است. این عقب‌ماندگی با منفی‌های این روزها بیشتر شده و سهامداران نیز ترجیح داده اند فعلا از بازار سرمایه خارج شوند تا شرایط بازار به تعادل برسد.

نهادهای تنظیم‌گر بورس درست عمل نکرده‌اند

در این‌باره، راضیه آرمند، کارشناس بازار سرمایه در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی خبرگزاری فارس، گفت: اغتشاشات اخیر در کشور موجب تاثیر منفی بر بازار سرمایه شده است، اما با پایان یافتن این اعتراضات، بورس در حال بازگشت به روال عادی است که این موضوع کمی زمان بر خواهد بود.

وی با اشاره به اینکه نهادهایی که در بازار سرمایه وجود دارند تا تنظیم گری در این بازار به درستی اتفاق بیافتد، ادامه داد: نهاد ناظر، نهادهای مبارزه کننده با دستکاری بازار، نهادهای تثبیت کننده و حمایت‌کننده از بازار از جمله نهادهایی هستند که نیازمند عملکرد درست هستند تا بازار سرمایه در مسیر درست حرکت کند.

این کارشناس بازار سرمایه تاکید کرد: نهادها باید به نحوی تنظیم شوند که عرضه و تقاضا در بازار بتواند مسیر خود را به درستی پیش ببرد، مگر آنکه در شرایطی خاص شاهد وجود برخی اختلالات در بازار باشیم که دولت می تواند با درایت و تدبیر اقدام به رفع این اختلالات کند تا دیگر شاهد شکست بازار مانند دو سال گذشته نباشیم. در صورت اصلاح نهادها شاهد اصلاح بخشی از نارضایتی‌های ایجاد شده در بازار سرمایه خواهیم بود.

افت بی رمق شاخص‌های بورس

در پایان معاملات روز دوشنبه، شاخص کل بورس نسبت به روز کاری قبل ۱۹۸ واحد ریزش کرد و به رقم یک میلیون و ۳۱۱ هزار و ۹۱ واحد رسید. بازدهی این شاخص منفی دو صدم درصد بوده است.

شاخص کل هموزن نیز با افت ۳۳۵ واحدی در سطح ۳۷۶ هزار و ۲۰۵ واحدی ایستاد. بازدهی این شاخص نیز منفی ۹ صدم درصد بوده است. همچنین شاخص کل فرابورس، ۴۰ واحد پائین آمد و در سطح ۱۷ هزار و ۷۹۸ واحد قرار گرفت.

رشد ارزش کل معاملات بازار سرمایه

امروز ارزش معاملات کل بازار سهام به رقم ۱۴۰ هزار و ۱۶۲ میلیارد تومان افزایش یافت. ارزش معاملات اوراق بدهی در بازار ثانویه ۱۳۵ هزار و ۸۲۵ میلیارد تومان بود که ۹۷ درصد از ارزش کل معاملات بازار سرمایه را تشکیل می‌دهد.

ارزش معاملات خرد سهام با کاهش ۲ درصدی نسبت به روز کاری قبل به رقم ۲ هزار و ۲۵ میلیارد تومان رسید. سهم معاملات خرد از کل معاملات بورس ۱,۵ درصد بوده است.

تداوم خروج پول حقیقی از بازار سهام

امروز ارزش خالص تغییر مالکیت حقوقی به حقیقی بازار برای دوازدهمین روز متوالی منفی شد و ۱۸۸ میلیارد تومان پول حقیقی از بورس خارج شد که نسبت به روز گذشته کاهش ۵۵ درصد داشته است.

در معاملات روز دوشنبه بیشترین خروج پول حقیقی به سهام خاور (شرکت ایران خودرو دیزل)، بپاس (شرکت بیمه پاسارگاد) و شپنا (شرکت پالایش نفت اصفهان) اختصاص داشت و نمادهای وسبحان (سرمایه گذاری سبحان)، ولشرق (لیزینگ ایران و شرق) و شاوان (پالایش نفت لاوان) بیشترین ورود پول حقیقی را داشتند.

کاهش ۴۶ درصدی ارزش صف‌های فروش بورس

در جریان معاملات امروز، ۴۵ درصد نمادها با رشد قیمت و ۵۵ درصد سهم ها با کاهش قیمت روبرو شدند. در پایان معاملات روز دوشنبه ۵۱ نماد صف خرید داشتند و ۶۰ نماد با صف فروش مواجه بودند.

مجموع ارزش صف‌های خرید با افت ۲ درصدی به ۱۳۹ میلیارد تومان رسید و مجموع ارزش صف‌های فروش ۴۶ درصد کاهش یافت و ۱۴۰ میلیارد تومان بود.

در پایان معاملات نمادهای وتعاون (شرکت بیمه تعاون) غدشت (شرکت دشت مرغاب) و وملل (مؤسسه اعتباری ملل) بیشترین صف خرید را داشتند.

بیشترین صف فروش بازار در پایان معاملات به نماد وآذر (سرمایه گذاری توسعه آذربایجان)، غنوش (نوش مازندران) و بسویچ (پارس سویچ) تعلق داشت.

گزارش

دیگر خبری از شوک‌های ارزی نیست!

آرامش بازار ارز در مهرماه امسال با وجود اغتشاشات و تشدید تحریم‌های ظالمانه آمریکا و غرب علیه کشور نشان می‌دهد که اقدامات موثر بانک مرکزی برای مدیریت بازار ارز و تامین نیاز ارزی کشور موفق بوده و دیگر خبری از نوسان شدید و تلاطم در قیمت‌ها نیست و بازار ارز نخستین ماه پاییز را با ثبات پشت سرگذاشت.

به گزارش اقتصادسرآمد، یکی از شاخص‌های تاثیرگذار در بازار ارز رخدادهای بین‌المللی و اخبار مذاکرات هسته‌ای و برجامی است. طی دولت قبل این بازار گوش به زنگ کوچک‌ترین واکنش‌ها درباره مذاکرات برجامی و تحریم‌ها بود و اگر خبر منفی از روند مذاکرات و یا اعمال تحریم‌های جدید منتشر می‌شد، بلافاصله قیمت‌ها صعودی می‌شد و صف‌های خرید شکل می‌گرفت و بالعکس با مخابره خبر مثبت از مذاکرات، افت قیمت‌ها و صف فروش در مقابل صرافی‌ها را شاهد بودیم، البته تاثیر پذیری بازار از اخبار و تحریم‌ها بیشتر بود و بازار با نوسان بسیار زیادی مواجه می‌شد.

افت و خیزهای شدید در بازار ارز برای دلالان سودهای کلان و برای افراد عادی که اطلاعی از وضعیت بازار اطلاع نداشتند، ضررهای جبران ناپذیری به دنبال نداشت و بازار در بیشتر مواقع در حین مذاکرات برجام، تلاطم زیادی را تجربه می‌کرد.

یکی از مصداق‌های این نوسانات، خروج آمریکا از برجام در اردیبهشت ماه سال ۹۷ بود که در فاصله بین فروردین تا شهریورماه آن سال، نرخ ارز از چهار هزار تومان به ۱۰ هزار تومان و از شهریور تا مهر ماه همان سال تا ۱۵ هزار تومان هم رسید؛ حتی در نیمه نخست سال ۹۷ و با اعمال تحریم‌های در مواقعی هم نرخ دلار به عنوان شاخص بازار حتی به عدد ۲۰ هزار تومان هم رسید.

بازار ارز در سال‌های ۹۸ و ۹۹ هم دارای ثبات نبود، مثلا در سال ۹۹ با روند مذاکرات برجام و اعمال تحریم‌ها حتی به نرخ ۳۲ هزار تومان هم رسید. شوک‌های قیمتی از این دست ادامه داشت و اگرچه در مدت کوتاه دو تا سه روز کنترل می‌شد اما دوباره فنر قیمت از کنترل خارج می‌شد و دوباره سیر صعودی در پیش می‌گرفت. در دولت قبل یک سال پس از خروج آمریکا از برجام قیمت دلار افزایش ۱۶۲ درصد و یک سال پس از گرانی بنزین نیز افزایش ۱۳۴ درصدی داشت.

با روی کارآمدن دولت سیزدهم و عزم بانک مرکزی برای کنترل تورم و نوسانات بازار ارز همچون راه‌اندازی بازار توافقی ارز و تسهیل عرضه ارز صادرکنندگان به متقاضیان، انجام معاملات در سایت متشکل ارزی، رونمایی از درگاه یکپارچه اعلام نرخ ارز و اعلام میزان داد و ستدهای انجام شده در بازار ارز موجب شفافیت و عمق بخشی به بازار ارز شده و دیگر تکانه‌هایی همچون انتظارات تورمی و اخبار مذاکرات و یا اعمال تحریم‌های جدید تاثیری بر این بازار نداشته است.

بانک مرکزی در یک سال اخیر با بررسی دقیق بازار ارز و برنامه ریزی برای افزایش عرضه ارز در بازار اقدام کرد و به نوعی توانست در دوران تحریم نیازهای ارزی کشور را پاسخ دهد؛ هر چند نرخ ارز در چند ماه گذشته یک روند افزایشی را داشته است، اما این رشد قیمت معقول بوده و بانک مرکزی مانند دولت قبل به دنبال روند بازار حرکت نکرد و تلاش کرد تا بازار را مدیریت کند.

بانک مرکزی نیاز ارزی کشور را تامین کرد و دیگر شاهد نوسان و تلاطم شدید در این بازار نبودیم این در حالی است که کشور در یک ماه اخیر با اغتشاشات و ناآرامی‌ها مواجه بود و کشورهای غربی هم به بهانه‌های واهی تلاش کردند با تحریم‌های بیشتر، بر مشکلات اقتصادی بیافزایند، اما نه‌تنها به مقصود خود نرسید، بلکه بازار ارز از ثبات خوبی برخوردار بود.

در این ایام با وجود بحران سازی‌های متعدد آمریکا و غرب، طرح ادعای بن بست مذاکرات و وضع تحریم‌های جدید علیه اشخاص و نهادهای کشور، بازار ارز در نخستین ماه پاییز آرام و با نوسانات جزئی همراه بود و آرامش در آن برقرار بود.

بررسی روند تغییرات نرخ دلار بازار آزاد در مهرماه بیانگر این است که در نخستین روزهای مهرماه و همزمان با اغتشاشات و اعلام حمایت رسمی اتحادیه اروپا از آن (دوم مهرماه ۱۴۰۱) دلار در بازار آزاد برابر ۳۱ هزار و ۵۰۰ تومان بود. در ایام و همزمان با اعلام دولت آمریکا مبنی بر بن بست مذاکرات برجام و اعمال تحریم‌های جدید دلار در همان کانال ۳۱ هزار تومان ماند و افزایشی نداشت.نیمه مهرماه دلار در بازار آزاد در کانال ۳۲ هزار تومان نوسان داشت و پنج روز بعد که ۱۵ نفر و نهاد ایرانی توسط اتحادیه اروپا تحریم شد نرخ دلار در همان کانال ۳۲ هزار تومان درجا می‌زد.در روزهای پایانی مهرماه سال جاری (۲۵ مهرماه ۱۴۰۱) و همزمان با اعلام دولت آمریکا مبنی بر قصد تحریم بیشتر ایران به بهانه ارسال سلاح به روسیه قیمت دلار ۳۲ هزار و ۸۰۰ تومان بود و تا پایان مهرماه در کانال ۳۲ هزار تومان معامله می‌شد.

بررسی بازار ارز در روزهای پرالتهاب مهرماه نشان می‌دهد که ثباتی که در یک ماه گذشته بر آن حاکم بوده است نشان می‌دهد اقدامات موثر بانک مرکزی برای مدیریت بازار ارز و تعمیق خرید و فروش ارز توافقی به همراه عرضه و معاملات روزانه حواله های ارزی در سامانه نیما در کنترل این بازار بسیار مهم بوده است.ایرنا

برگزیده ها

تعیین خط اعتبار ۳۰۰ میلیون دلاری برای تسهیلات مانایی

باید در خصوص پرداخت تسهیلات پروژه‌ها رکورد شکنی کنیم

با توجه به اعلام مسئولان صندوق توسعه ملی یک خط اعتباری ۳۰۰ میلیون دلاری در اختیار بانک‌های عامل قرار گرفته است و اولین قرارداد مانایی به ارزش هفت میلیون دلار و معادل ریالی ۲۰۰ میلیارد تومان به امضا رسید.به گزارش اقتصادسرآمد، مهدی غضنفری با بیان اینکه باید در خصوص پرداخت تسهیلات پروژه‌ها رکورد شکنی کنیم گفت: وقتی زمان پروژه‌ها طولانی می‌شود، هزینه آن برای کل کشور افزایش می‌یابد. باید در خصوص اولین پروژه مانایی، زمان پرداخت تسهیلات به طور ویژه زیر ذره‌بین قرار بگیرد.

رییس صندوق توسعه ملی افزود: در بخش‌های دولتی معمولا هنگام پرداخت تسهیلات همراهی لازم وجود ندارد اما در طرف مقابل بخش خصوصی در بازپرداخت همکاری لازم را ندارد. در تسهیلات مانایی قراردادهای ارزی و ریالی به یکدیگر متصل شده‌اند. در یک تعریف سرمایه‌گذاران برای سرمایه گذاری تنها ارز نمی‌خواهند و با در تسهیلات مانایی هم ارز و هم ریال در اختیار آنها قرار می‌دهد. با این وجود ریال که صندوق پرداخت می‌کند به ارز متصل است و محاسبات آن ریالی است.رییس هیئت عامل صندوق توسعه ملی ادامه داد: صندوق توسعه ملی به این دلیل که صندوق ارزی است نیاز بود تا تسهیلات به یک ارز متصل شود. ما ریال مانا وام می‌دهیم که به ارز متصل شده است. صندوق توسعه ملی از هیئت عامل مجوز گرفته است که حتی دارایی‌های ریالی خود را به عنوان ریال مانا در نظر بگیرد. هر کجا ارزش ریال باقی بماند آن ریال مانا است و می‌تواند شامل تبدیل کرده ریال صندوق به سهام، طلا و سایر موارد نیز باشد.صندوق توسعه ملی بانک، بودجه عمومی، بودجه عمرانی و بیمه نیست. صندوق توسعه ملی باز تعریف هیچ نهاد دیگری نیست. بانک‌ها کار خود را انجام می‌دهند و تسهیلات پرداخت می‌کنند. در بودجه نیز لایحه به مجلس می‌رود و اکیدا به گفته شده شما بودجه کشور نیستید. طبق قوانین کشور بودجه عمرانی است که باید به توسعه زیر ساخت های یک استان کمک کند. نقش صندوق تنها توسعه است و نباید در این مسیر خود منابع صندوق کاهش پیدا کند. در مسیر افزایش منابع صندوق توسعه باید سرمایه‌گذاری داشته باشد. کار صندوق بنگاه سازی است نه بنگاه داری.وی گفت: برای توسعه دو راه متصور است، یکی معاون بانکی که تسهیلات پرداخت می‌کند و دیگری سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی است. در سرمایه‌گذاری خارجی می‌توانیم مشارکت در طرح ها، خرید سهام و راهکارهای دیگر را داشته باشیم که منجر به افزایش دارایی های صندوق می‌شود.

وزیر اقتصاد تاکید کرد

بانک‌های خصوصی نباید به زیان اقتصاد عمل کنند

وزیر اقتصاد با اشاره به وضعیت بانک‌های خصوصی گفت: بانک‌های خصوصی نباید فراموش کنند که جزو بدنه این کشور هستند و انتظار داریم که میزان کمک آنها عامل رضایت باشد نه شکایت؛ روند کنونی آنها قابل قبول نیست و نباید به زیان منطقه و بخش های اقتصادی باشند.به گزارش اقتصادسرآمد، سیداحسان خاندوزی به رویکرد دولت سیزدهم درخصوص توازن منطقه ای اشاره کرد و گفت: بعضی گره‌های مهم اقتصادی باز شده اما متاسفانه توازن منطقه ای و عدالت سرزمین اجرا نشده است؛ به طوری که در مناطق مختلف سهم‌بری مردم از تولید، درآمد ملی، گردش مالی و مالیاتی متاسفانه در طول ۱۰ سال گذشته ضعیف و ضعیف تر شده است.وی افزود: با دستور رئیس جمهوری از اواخر سال گذشته در حال جبران بخشی از این عقب افتادگی هستیم تا حدی اصلاح کنیم.وزیر اقتصاد یادآور شد: در ۶ ماهه اول سال ۱۴۰۱ در مقایسه با کل سال گذشته بخشی از عوارض و آلایندگی که به شهرستان‌ها بازگشت داده ایم حدود ۷۸ درصد افزایش یافته، البته راه زیادی در پیش داریم و اگر این سهم ها به شهرستان ها برگردد، شهرستان‌ها می توانند بخشی از مشکلات خود را رفع و رجوع کنند.وی در خصوص تسهیلات تبصره ۱۸ نیز گفت: به ۱۷ پروژه کوهبنان و زرند با رقم ۸۰۰ میلیارد تومان تسهیلات تبصره ۱۸ پرداخت شده که تنها بخشی از ظرفیت این مناطق است و باید سهم این شهرستان از تسهیلات تبصره ۱۸ بیشتر باشد.به گفته خاندوزی، سازمان امور مالیاتی میزان بازگشت ارزش افزوده هر ماه را بررسی می کند و عملکردها در۶ ماهه دوم ۱۴۰۱ باید متوازن تر باشد و سهم بیشتری به استان ها بازگردد.وی ادامه داد: در بسیاری از استان‌ها، شرکت های نفتی حدود ۸ سال عوارض خود را نپرداخته بودند و عدد متناوبی در اختیار آن مناطق قرار دادیم تا براساس قانون ارزش افزوده شاخص های محرومیت و بیکاری کمرنگ شود و به نمایندگان مجلس اعلام کردیم که این قانون اصلاح و توزیع آن عادلانه تر شود.وزیر اقتصاد تاکید کرد: بازیگران اقتصادی باید بال توسعه اقتصادی مناطق شوند و شرکت‌هایی که از منابع مناطق استفاده می کنند باید مسئولیت اجتماعی خود را انجام دهند و فعالان اقتصادی بزرگ در منطقه نقش‌های بزرگ را بپذیرند.خاندوزی همچنین گفت: شبکه‌های بانکی مسکن های کوتاه مدت هستند اما باید ببینیم چه شده که شرکت های اقتصادی که باید روی پای خود بایستند، محتاج تسهیلات بانکی برای پرداخت حقوق و دستمزد هستند؟

قیمت‌گذاری با تعادل عرضه و تقاضا، برنامه اصلی دولت

با قیمت گذاری دستوری، تمام بخش‌ها از آن رنج می‌برند

در سال‌های اخیر به وضوح دیده می‌شود که با ایفای نقش و بازارسازی بازار متشکل تلاطم‌های بازار ارز به حداقل خود رسیده است.به گزارش اقتصادسرآمد، احمد لواسانی رئیس سابق کانون صرافان با اشاره به اینکه دولت در بخش‌هایی وارد مقوله قیمت‌گذاری دستوری می‌شود، که مشکل و عارضه‌ای در آن وجود داشته باشد و این امر دائمی نخواهد بود، افزود: قیمت گذاری دستوری مقوله کهنه‌ای در اقتصاد ماست که سال‌هاست نه تنها در رابطه با ارز بلکه در تمام بخش‌ها از آن رنج می‌بریم.وی در ادامه با تاکید بر اینکه برنامه اصلی دولت بر این است که قیمت‌گذاری با تعادل عرضه و تقاضا انجام شود، گفت: در رابطه با بازار متشکل با توجه به اینکه بازاری نوپا است، تا زمانی که عمق بیش‌تری پیدا کند و فعالین بیش‌تری در آن ورود کنند تا به ثبات کامل برسد، نیاز داریم که دولت در بخش‌هایی از آن ورود کند.لواسانی افزود: قبل از تشکیل بازار متشکل شاهد تلاطم و تکانه‌های زیادی در بازار ارز بودیم که ضرر و زیان آن به مردم و دولت ضربه می‌زد. در صورتیکه در سال‌های اخیر به وضوح دیده می‌شود که با ایفای نقش و بازارسازی بازار متشکل تلاطم‌های بازار ارز به حداقل خود رسیده است بطوریکه در چند سال گذشته بازار ارز کمترین نوسان را بین بازارهای اصلی داشته است و این بازار در برابر مسکن، خودرو، طلا و دیگر بازارهای اصلی ثبات نسبی داشته است.رئیس سابق کانون صرافان در مورد دست‌هایی خارج از بازار ارز که به دنبال بر هم زدن این بازار بوده‌اند، گفت: البته این مسئله در تمام بازارها وجود دارد. رفتار سودجویانه، سفته‌بازانه و همراه با رقابت ناسالم همیشه در بازارها وجود داشته است اما چیزی که اهمیت دارد این است که کسانی که در بازار تصمیم‌گیر هستند به گونه‌ای عمل کنند که اگر این اتفاقات هم رخ داد کمترین ضرر و ضربه را وارد کند. پس نمی‌شود که همه مشکلات را به عوامل خارجی سپرد و برای آن باید تمهیداتی را در نظر گرفت. مواجهه با اینگونه بحران‌ها همواره در اقتصاد ما وجود داشته که بازار ارز هم از آن مستثنی نیست و باید با مدیریت درست و در نظر گرفتن تمهیدات لازم از آن عبور کرد.رئیس سابق کانون صرافان در رابطه با انتشار نرخ‌های خرید و فروش ارز توسط صرافی‌ها در وبگاه بازار متشکل ارز، گفت: حرکت به سمت بازار رقابتی اتفاق مبارکی است و این اقدام شروعی برای حرکت به سمت بازار رقابتی و آزاد است که در نتیجه آن هر فعال اقتصادی در یک بازار رقابتی و با نرخ مشخص شده می‌تواند خرید و فروش خود را انجام دهد.

رسید کارت ملی، شناسنامه، گواهینامه پایه سه، دسته چک، چک، مدارک بانکی، کارت عابر بانک، کارت شناسایی، سند مالکیت، سند کمپانی، برگ سبز خودرو، کارت خودرو، کارت هوشمند خودرو، کارت بیمه خودرو، معاینه فنی خودرو، سایر مدارک ،
فریبا زرین با کد ملی ۳۷۹۰۶۱۴۲۱۱ شماره شناسنامه ۳۷۹۰۶۱۴۲۱۱ فرزند ابراهیم
خودرو پراید رنگ نقره ای مدل ۱۳۸۳ شماره پلاک ۶۱ ایران -۸۸۸-ن ۲۲ شماره شاسی شماره موتوربه نام فریبازرین در تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.کلیه مدارک و سند زمین آپارتمان -گواهینامه -سند خودرو -شناسنامه - قولنامه و سند زمین -دسته چک -گوشی موبایل -مفقود گشته .

آگهی مفقودی

بدینوسیله اعلام میدارد شناسنامه مالکیت (برگ سبز) خودروسواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۸۴ به شماره انتظامی ۲۱ج۵۱۲-۲۱ ایران ۱۳۸۳ به شماره موتور ۱۲۴۸۳۱۹۷۳۷۱ وبه شماره شاسی ۱۳۲۰۰۴۰۱ بنام محمدمحمدی بوریان مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط میباشد

ارومیه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
برابرای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۹۰۶۸۰۰۱۶۹۲ مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۴ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۹۰۶۸۰۰۰۰۷۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت خانم زهرا ذوالفقاری پور به شناسنامه شماره ۴۳۱۰۳۰۸۶۶۱ کد ملی ۴۳۱۰۳۰۸۶۶۱ صادره ازقزوین فرزند نصرت اله درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۰/۲۵ متر مربع پلاک شماره ۳۸ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین خریداری مع الواسطه از سهم الارث هدایت مافی فرزند ملک محمد مافی تاییدو محرزگردیده است . لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذ رسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۱/۷/۱۸
تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۱/۸/۳۰
علی شهسواری - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
برابرای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۹۰۶۸۰۰۱۶۰۹ مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۹۰۶۸۰۰۰۰۷۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای نصرت اله ذوالفقاری پور به شناسنامه شماره ۴۵۴ کد ملی ۴۳۹۱۰۶۳۶۹۷ صادره ازتاکستان فرزند علی حسین درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۰ متر مربع پلاک شماره ۳۸ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین خریداری مع الواسطه از صدراله مافی احدی ازورات عبادالله مافی تاییدو محرزگردیده است . لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذ رسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۱/۷/۱۸
تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۱/۸/۳۰
علی شهسواری - رئیس ثبت اسناد و املاک