اقتصاد سرآمد
شنبه ۲۸ آبان ۱۴۰۱ - شماره ۱۵۰۴

گزارش

نرخ پایین بیکاری و کاهش دستمزدها؛ پدیده ای خلاف شهود اقتصادی رایج

چرا مردم از تورم متنفرند؟ به طور سنتی، اقتصاددانان در برابر این سوال فقط شانه بالا انداخته‌اند. اگر یک دلار، کمتر ارزش داشته باشد برای چه کسی مهم است؟ اگر حقوق شما دو برابر شود و همه قیمت‌ها نیز دو برابر شوند، آیا واقعاً چیزی تغییر خواهد کرد؟ بله، ارزش پس انداز و یا بدهی شما (به دلار) تغییر خواهد کرد، اما در کل اقتصاد این امر خنثی خواهد شد. پس چرا مردم از وجود تورم بالا خشمگین می‌شوند؟

به گزارش اقتصادسرآمد، به این سوال می‌توان اینگونه پاسخ داد که مردم از تورم متنفرند زیرا فکر می‌کنند که تورم باعث کاهش دستمزد آنها می‌شود. اگر قیمت کالاها دو برابر شود و حقوق افراد هم دو برابر شود دیگر فردی به تورم اهمیت نخواهد داد. اما در شرایطی که قیمت‌ها دو برابر می‌شود، اما حقوق شما فقط به ۱.۵ برابر افزایش می‌یابد، دیگر فقیرتر از قبل خواهید بود.

دستمزدهای واقعی در طول تورم بزرگ کاهش یافت

به گزارش اقتصادآنلاین ، برخی از اقتصاددانان در سال ۲۰۲۱ استدلال کردند که دستمزدهای واقعی در مشاغلی با درآمد کمتر در حال افزایش است. اما همه منابع و داده‌ها این ادعا را اثبات نمی‌کند. در اواخر سال گذشته مشخص شد که دستمزدهای واقعی با ادامه تورم در حال کاهش است. نمودار زیر نمایانگر داده‌هایی است که تغییرات دستمزد متوسط ۳ماهه را برای هر ربع توزیع دستمزد نشان می‌دهد که برای تغییر ۳ ماهه در شاخص قیمت مصرف‌کننده تنظیم شده است: مشخص است که تا چه حد دوره فعلی غیرعادی است. مردم عادت دارند که دستمزد واقعی آنها در بیشتر مواقع افزایش یابد و هر افتی در میزان دستمزد، کوچک و کوتاه مدت باشد. این درحالی است که در تورم ۲۲-۲۰۲۱ شاهد کاهش شدید و پایدار (بلندمدت) در دستمزدهای واقعی در سراسر جهان بوده‌ایم. نکته جالب این است که دستمزدهای واقعی در این نمودار در ماه گذشته به دلیل کاهش دو ماهه قیمت انرژی که منجر به تعدیل معیارهای کوتاه مدت تورم کل شد، به رشد بازگشته است. اما اصل موضوع این است که مطمئناً رشد دستمزد واقعی حداقل در کوتاه‌مدت توسط تورم هدایت می‌شود. بنابراین این استدلال و باور رایج که تورم کارگران را فقیرتر می‌کند، حداقل در کوتاه مدت بسیار درست به نظر می‌رسد. به همین دلیل کاملاً منطقی است که مردم از تورم عصبانی باشند زیرا هیچ کس دوست ندارد ماه به ماه فقیرتر شود! اما سوال بزرگتر این است: چرا؟؟ چرا تورم باعث کاهش دستمزدها می‌شود؟ سوالی که می‌توان از آن تحت عنوان «معمای بزرگ اقتصاد کلان» یاد کرد.

ابتدا اجازه دهید توضیح بدهم که چرا این پرسش تبدیل به یک معما شده است. منظور از ارزش واقعی دستمزد نیروی کار، تعداد و یا میزان دلاری که در ازای کار کردن به دست می‌آورد نیست، بلکه مقدار کالاهای واقعی و ارزشمندی است که می‌تواند در ازای یک ساعت کار کردن بخرد. همچنین هیچ چیزی در مورد تورم که فقط کاهش ارزش یک دلار است وجود ندارد که ارزش واقعی نیروی کار را تغییر دهد، بیش از آن که باید ارزش واقعی روتاباگاس یا نتفلیکس را تغییر دهد.

در عوض، اقتصاددانان فکر می‌کنند که ارزش واقعی نیروی کار باید بر اساس عرضه و تقاضا تعیین شود. اگر اقتصاد در حال رونق و همچنین نرخ بیکاری کم باشد، به این معنی است که تقاضا برای نیروی کار زیاد است و افزایش تقاضا باعث افزایش دستمزدهای واقعی خواهد شد. در حال حاضر نیز نرخ بیکاری بسیار پایین است؛ ۳.۷ درصد که کمترین میزان از سال ۱۹۶۹ است. همین امر در مورد معیارهای گسترده‌تری مانند U6 نیز (مجموع بیکاران، به اضافه همه افراد پیوسته به نیروی کار، به علاوه مجموع شاغلان پاره وقت به دلایل اقتصادی، به عنوان درصدی از نیروی کار غیرنظامی به اضافه همه افرادی که به طور جزئی به نیروی کار پیوسته‌اند) صادق است.

یکی از معیارهای صحیح برای سنجش قدرت بازار کار نیز نسبت اشتغال به جمعیت در سنین کار است که درحال حاضر حدود ۸۰ درصد است، تقریباً برابر با هر رونق اقتصادی به جز اواخر دهه ۹۰. شاخص‌های دیگر نیز وجود دارد که نشان می‌دهد کارفرمایان به دنبال یافتن کارگر هستند.

با توجه به اینکه درحال حاضر نرخ بیکاری پایین و تقاضا برای نیروی کار بالا است و با وجود این همه شرکتی که تلاش زیادی برای جذب کارگران دارند، چرا قیمت واقعی نیروی کار افزایش نمی‌یابد؟ به عبارت دیگر، چرا ارزش نیروی کار در شرایط واقعی کمتر می‌شود، در حالی که کارفرمایان به دنبال یافتن کارگران جدید هستند؟!

یکی از دلایل احتمالی این است که مذاکرات حقوق و دستمزد اغلب اتفاق نمی‌افتد؛ اگر در نظر بگیریم که دستمزدها و حقوق‌ها فقط یک بار در سال افزایش می‌یابد، شاید دستمزدها قبل از اینکه مردم بفهمند تورم چقدر بالا خواهد بود، تعیین شده است. البته این استدلال شاید یک سال پیش منطقی بنظر می‌رسید، اما حالا که یک سال و نیم از وجود تورم بالا می‌گذرد، این استدلال دیگر غیرمنطقی بنظر می‌رسد زیرا یک سال و نیم قطعا زمان کافی برای کارگران است تا برای دستمزد تطبیق یافته با تورم بالا با کارفرمایان خود مذاکره انجام دهند.

دلیل احتمالی دیگر این است که همه انتظار دارند، تورم گذرا باشد. در شرایطی که هم کارفرمایان و هم کارمندان فکر می‌کنند (انتظارات تورمی) تورم ظرف چند ماه کاهش می‌یابد، شاید وقتی تورم کاهش نمی‌یابد تعجب می‌کنند و در نتیجه دستمزدها همچنان از تورم کمتر است. در واقع، حتی زمانی که تورم به ۸درصد رسید، انتظارات تورمی ۵ ساله هرگز از ۳.۵درصد بالاتر نرفت و اکنون نیز به ۲.۵درصد بازگشته است.

تورم سربه‌سر

بنابراین بنظر می‌رسد که احتمالا این اعتقاد کارگران به گذرا و کوتاه مدت بودن تورم برای آنها مشکل ایجاد کرده است. به عبارت دیگر، بازارها که توسط افراد دارای سرمایه و نه کارگران هدایت می‌شوند در پیش‌بینی تورم بسیار بد عمل کرده‌اند. مشابه این خطای انسانی ثابت با تجربه دهه ۱۹۷۰ نیز مطابقت دارد؛ دستمزد واقعی نیروی کار در اولین شوک نفتی (۱۹۷۳) و دومین شوک نفتی (۱۹۷۹) کاهش یافت و سپس در اواسط دهه ۷۰ اندکی افزایش یافت، اگرچه نرخ تورم همچنان بالا بود. شاید اگر انتظارات با واقعیت مطابقت داشته باشد و کارگران شروع به تقاضای بیشتر و همچنین افزایش مداوم هزینه‌های زندگی خود کنند و یا شاید اگر تورم کنونی یک سال دیگر به طول انجامد، افزایش دستمزد اتفاق بیفتد.

با این وجود هنوز هم عجیب بنظر می‌رسد که بخواهیم اثر کاملاً ثابت تورم بر دستمزدهای واقعی را به اشتباهات مداوم در قضاوت انسانی نسبت دهیم. اصلا چرا کارگران همواره این انتظار را دارند که تورم در دوره‌های بعد و کشور به کشور کمتر از واقعیت باشد؟ بنابراین به نظر می‌رسد که این داستان دلایل بیشتری دارد.

در اصطلاحات اقتصادی، چیزی که ما باید به دنبال آن باشیم «منابع افزایش دستمزد اسمی» است، عواملی که چانه‌زنی برای دستمزدهای بالاتر را برای کارگران دشوار می‌کند. تحقیقات زیادی درباره مقاومت در برابر کاهش دستمزد وجود دارد؛ مواردی که کاهش دستمزد را برای کارفرمایان دشوار می‌کند. اما مقاومت در برابر کاهش دستمزد نشان می‌دهد که کارگران قدرت چانه‌زنی دارند، این درحالی است که مقاومت در برابر افزایش دستمزد، حداقل در برخی مواقع نمایانگر آن است که توازن قدرت به سمت کارفرما است.

اوراق گواهی ارزی، آرامش را به بازار ارز بازمی گرداند

عضو شورای عالی کانون صرافان ایران با تاکید بر اینکه بازار آزاد ارز از روز گذشته با کاهش تقاضا مواجه شده است، گفت: سیاست جدید بانک مرکزی برای انتشار اوراق گواهی ارزی می‌تواند بازار ارز را به آرامش برساند.به گزارش اقتصادسرآمد، «کامران سلطانزاده» عضو شورای عالی کانون صرافان ایران در مورد اوراق گواهی ارزی، اظهار کرد: سیاست جدید بانک مرکزی می‌تواند بازار ارز را به آرامش برساند.وی افزود: در کنار آغاز آرامش بازار، این اقدام بانک مرکزی می‌تواند کمک به ادامه روند کاهشی نرخ ارز داشته باشد و کمک به‌سزایی در کنترل قیمت‌ها در بازار خواهد داشت.عضو شورای عالی کانون صرافان ایران درباره روند بازار ارز گفت: این هفته قیمت ارز تقریباً روند شدید را نداشت و از روز گذشته بازار آزاد با کاهش تقاضا مواجه شد و ازدحام دم صرافی‌ها دیده نمی‌شود.سلطانزاده بیان کرد: پیش‌بینی می‌شود مردم آرامش در بازار هفته آینده را تجربه کنند.گزارش ایرنا، پس از انتشار اوراق سکه، بانک مرکزی انتشار اوراق گواهی ارزی را به عنوان ابزاری برای کنترل بازار ارز معرفی کرد.این اوراق به افراد حقیقی بالای ۱۸ سال و با سررسید سه‌ماهه به ازای هر نفر حداقل یک هزار دلار و حداکثر چهار هزار دلار عرضه می‌شود.

یک نماینده مجلس درباره اهمیت ارائه کالابرگ الکترونیکی به مردم به «اقتصاد سرآمد» می گوید:

پرداخت یارانه و کالابرگ تنها مُسکن است، نه چاره همیشگی درد

گروه اقتصاد - محمد آیتی - حدود ۱۵ ماه از دوران کاری دولت سیزدهم می‌گذرد، اما حالِ اقتصاد به هیچ وجه خوب نیست. حتی برخی معتقدند اگر کارکرد اقتصادی دولت سیزدهم منطقی پیش می‌رفت، تا این اندازه شاهد اعتراضات مردم که ۴۵ روز از آن می‌گذرد، نبودیم.به هر تقدیر روزهای بد اقتصادی و معیشتی مردم ادامه دارد و آن چیزی که ته دل مردم را خالی کرده، کم رنگ شدن امید است.

> »دولت باید فکری اساسی برای تثبیت قیمت‌ها و کاهش تورم داشته باشد، زیرا ارائه یارانه و کالابرگ الکترونیکی تنها مُسکن است، نه چاره همیشگی درد. اگر روندها تغییر پیدا نکنند، با وجود پرداخت یارانه، دوباره شاهد افزایش قیمت‌ها، مخصوصاً در کالاهای اساسی خواهیم بود که این اتفاق، باعث افزایش مطالبه‌گری مردم خواهد شد و کار اقتصاد، باز هم پیچیده‌تر می‌شود

در همین خصوص، سیدسلمان ذاکر، نماینده ارومیه در مجلس یازدهم به اقتصاد سرآمد گفت: رویکرد دولت سیزدهم در خصوص افزایش حقوق کارمندان و بازنشستگان، نشان داد که آن‌ها هم از درد گرانی‌هایی که بر زندگی مردم تحمیل شده، باخبرند. از طرفی، امیدوارم با ارائه هرچه سریع‌تر کالابرگ الکترونیکی، شاهد بهتر شدن زندگی مردم البته نسبت به گذشته باشیم.

کالابرگ الکترونیکی باید زودتر از این‌ها به مردم ارائه می‌شد

وی افزود: کالابرگ الکترونیکی باید زودتر از این‌ها به مردم ارائه می‌شد و تاخیر زیادی تاکنون رخ داده است. نکته حائز اهمیت این است که دولت باید فکری اساسی برای تثبیت قیمت‌ها و کاهش تورم داشته باشد، زیرا ارائه یارانه و کالابرگ الکترونیکی تنها مُسکن است، نه چاره همیشگی درد. اگر روندها تغییر پیدا نکنند، با وجود پرداخت یارانه، دوباره شاهد افزایش قیمت‌ها، مخصوصاً در کالاهای اساسی خواهیم بود که این اتفاق، باعث افزایش مطالبه‌گری مردم خواهد شد و کار اقتصاد، باز هم پیچیده‌تر می‌شود.

عضو کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: دولت در تصمیم‌گیری و تصمیم‌سازی باید با درایت کار را جلو ببرد تا شاهد کوتاهی‌های دولت قبل نباشیم. انتظار ما، دولت چابک‌تری نسبت به ۱۵ ماه گذشته است. اقتصاددانان دولت باید تقویت شوند. تیم اقتصادی دولت باید قوی‌تر از امروز در صحنه باشد.

راه مهم برای تثبیت قیمت‌ها، مقابله با گرانفروشی و احتکار است

ذاکر اظهار داشت: یک راه مهم برای تثبیت قیمت‌ها، مقابله با گران‌فروشی و البته احتکار است. این شعار است و باید در عمل برای آن، برنامه جدی و ناظران قوی داشت. یکی دیگر از راه‌ها، این است که دولت اجازه راحت‌تر واردات اقلامی که در کشور نیست را بدهد یا حتی تسریع در وارداتی شود که تولید داخل، کفاف جامعه را نمی‌دهد. اگر عرضه با تقاضا هم‌خوانی پیدا کرد، تا حد زیادی، ثبات در قیمت‌ها به وجود خواهد آمد.

وی یادآور شد: حمایت از تولید داخلی، باید روندی برای همیشه باشد. از این‌رو، تولیدکننده ما باید آرامش روانی داشته باشد و این مستلزم، ارائه مشوق‌های دولتی است.

نهادهای نظارتی بدون موازی کاری با دولت، باید به وظیفه خود عمل کنند

نماینده ارومیه افزود: تجار و رایزن‌های اقتصادی بیشتری باید در تصمیمات اقتصادی، نقش ایفا کنند. یعنی اقتصاد پویا، نیاز به دیپلماسی اقتصادی و سیاسیِ قوی‌تر از این دارد.

ذاکر درِ پاسخ به اینکه نقش دستگاه‌های نظارتی چقدر در برقراری آرامش اقتصادی کشور موثر است؟ گفت: نهادهای نظارتی باید دست در دست هم دهند و در خط دولت و بدون موازی‌کاری، به وظیفه خود عمل کنند. یعنی در کنار سازمان‌هایی مثل بازرسی و تعزیرات، نهادهای نظارتی - نظامی هم باید پای کار باشند. جلوگیری از گران‌فروشی، احتکار و واردات بی‌رویه، کار دقیق و با هماهنگی را می‌طلبد.

آدم‌های کوچکی که صندلی‌های بزرگی را اشتغال کردند

وی در پایان گفت: یکی از اشکالات اقتصاد ما، برخی مدیران میانی ضعیف و ناکارآمد هستند؛ آدم‌های کوچکی که صندلی‌های بزرگی را اشتغال کردند و مستقیم یا غیرمستقیم به اصل بدنه نظام و توده‌های مردم ضربه می‌زنند. مدیران باید از حاشیه و مسائلی که باعث گلایه‌های مردمی می‌شود، دوری کنند. از طرفی، برخی کارها را به خاطر اینکه قانون نداریم معطل نگذارند. اگر خلاء قانونی است، سریع‌تر در قالب لایحه به مجلس بیاورند تا کار مردم سرعت بگیرد.

تا زمانی که اداره کشور بر محور اراده مردم که در قانون اساسی دیده شده، نباشد، مشکلات پابرجاست

در همین رابطه، چندی پیش، احمد علیرضابیگی، نماینده تبریز در گفت‌وگو با رسانه‌ای دیگر گفته بود: تا زمانی که اداره کشور بر محور اراده مردم که در قانون اساسی دیده شده، نباشد، مشکلات پابرجاست. یعنی دولت ما باید حس کند که اساساً برای تمشیت امور و پیش بردن کارهای خودش، نیازمند همراهی و پشتیبانی مردم است. اگر فقط در حوزه سیاست، این اعتبار و قدرت به مردم برگردانده شود، سپس ثروت هم به مردم بازخواهد گشت.

ما اکنون نتیجه تبعی یک تصمیم را تجربه می کنیم و آن هم، نادیده گرفتن مردم است

وی یادآور شد: ما اکنون نتیجه تبعی یک تصمیم را تجربه می‌کنیم و آن هم، نادیده گرفتن مردم است. حال، نتیجه شده است، شرایط موجود. دولتی بر سر کار آمده که با حداقل پشتیبانی مردم بوده و الان زبانش در برابر بیگانگان کُند است. از طرفی، در اداره کشور، پشتوانه قوی مردم را دارا نیستند و طبیعتاً از کوزه همان تراود که در اوست. ما نمی‌توانیم گندم بکاریم و انتظار برداشت گلابی داشته باشیم.

پولی مالی

رویکرد بانک صادرات حمایت از دانش‌بنیان‌ها است

ایمانی گفت: تسهیلات بانک‌ها به شرکت‌های دانش‌بنیان منشاء خدمات بسیاری در حوزه صنعت و اشتغال شده و اثرگذاری طرح‌ها برای هدایت بهینه منابع از اهمیت فراوانی برخوردار است. به گزارش اقتصادسرآمد،، سید ضیا ایمانی در نشست هماهنگی مدیران عامل بانک‌ها با معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری و صندوق نوآوری و شکوفایی با بیان این مطلب افزود: توجیه طرح‌هایی که توسط شرکت‌های دانش‌بنیان برای دریافت تسهیلات به بانک‌ها ارائه می‌شود، اهمیت فراوانی دارد و در بانک صادرات ایران تلاش می‌شود تا منابع در شرکت‌هایی مصرف شود که بیشترین تأثیرات مثبت را از خود بر جای بگذارد.وی تاکید کرد: از این رو یکی از راهبردهای بانک صادرات ایران هدایت منابع به سمت شرکت‌های دانش‌بنیان است.بانک صادرات ایران از ابتدای سال ۹۸ تاکنون با معرفی صندوق نوآوری و شکوفایی ۱۹۸ فقره تسهیلات به ارزش نزدیک به ۲۲ هزار میلیارد ریال و ۴۰۸ فقره ضمانت‌نامه به ارزش بیش از ۱۰ هزار و ۳۷۸ میلیارد ریال به شرکت‌های دانش‌بنیان پرداخت کرده است.

● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ●

بانک گردشگری به خریداران کالای ایرانی تا ۱۰۰ میلیون تومان تسهیلات پرداخت می کند

بانک گردشگری به متقاضیان خرید کالای ایرانی از نمایشگاه جهاد کالا تا ۱۰۰ میلیون تومان تسهیلات پرداخت می کند.به گزارش اقتصادسرآمد،حسین رحمتی قائم مقام و عضو هیات مدیره بانک گردشگری و مدیران گروه جهاد کالا با هدف حمایت از تولیدات داخلی تفاهم‌نامه همکاری امضا کردند. طبق تفاهم نامه مذکور متقاضیان خرید کالای ایرانی از نمایشگاه جهاد کالا می توانند از تسهیلات بانک گردشگری برای خرید کالای مورد نیاز خود به صورت اقساطی بهره‌مند شوند.نمایشگاه جهاد کالا در محل نمایشگاه‌های دائمی بین‌المللی تهران دایر شده و اغلب تولیدکنندگان بزرگ داخلی در آن حضور دارند. متقاضیان می توانند کالای مورد نظر خود را بدون واسطه و به‌صورت مستقیم تهیه کنند.میزان تسهیلات خرید لوازم خانگی از نمایشگاه جهاد کالا بین ۳۰ تا حداکثر ۱۰۰ میلیون تومان است که با اعتبارسنجی وام تعلق می گیرد. مزایای جهاد کالا برای تولیدکنندگان شامل ایجاد نقدینگی برای تولید، افزایش ظرفیت تولید، برندسازی در جامعه ایرانی و فروش حضوری و آنلاین است. مزایای جهاد کالا برای خریداران نیز شامل تسهیلات بلندمدت بانکی، افزایش قدرت خرید، ارائه جهیزیه ایرانی و وفاداری سازمانی است.در مراسم افتتاح رسمی جهاد کالا، معاون رئیس جمهور در امور مجلس، معاون تجارت و خدمات وزارت صمت، روسای اتاق‌های اصناف ایران و تهران ، رئیس شورای عالی گروه جهاد کالا حضور داشتند.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شناسه آگهی ۱۴۱۱۹۲۵

[illegible]

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۸/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۹/۱۲
مرتضی قاسم پور رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جویبار

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

[illegible]

آگهی در اجرای ماده ۱۸ اجرای مفاد اسناد رسمی

[illegible]

[illegible] - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اسد آباد

[illegible]

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

[illegible]

حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک بهار

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک [illegible]
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

[illegible]

مفقودی
برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری پراید صبا (جی تی ایکس) رنگ نوک مدادی-روغنی مدل ۱۳۸۱ شماره موتور ۰۰۳۰۸۷۳۵ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۱۷۷۳۶۷۶ و شماره انتظامی ۴۴ص۸۲۴ ایران ۲۸ به نام مهدی مرادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

[illegible]

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر با ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

[illegible]

[illegible]