



عنوان بانک سال ۲۰۲۲ ایران برای هشتمین بار به بانک پاسارگاد اهدا شد

[illegible]

شد ۵۷ درصدی تسهیلات پرداختی  
بانک توسعه تعاون

سرپرست بانک توسعه تعاون از رشد ۵۷ درصدی تسهیلات بانکی توسعه تعاون در هشت ماهه ابتدای به مقایسه با مدت مشابه سال گذشته خبر داد و به گزارش اقتصادسراسر، درآمد محمل جمع حسینی سرپرست بانک توسعه تعاون در خصوص عملکرد اعتباری بانک اظهار داشت: بیش از ۲۲۷ هزار میلیارد ریال تسهیلات پرداخت نموده است و تسهیلات پرداختی در هشت ماهه ابتدای سال پیشین بیش از ۱۴۴ هزار میلیارد ریال بوده است که بیانگر رشد ۵۷ درصدی است. وی افزود: در هشت ماهه ابتدای سال جاری تسهیلات پرداختی بانک توسعه تعاون در بخش کشاورزی نزدیک به ۴ هزار میلیارد ریال و مشابه است که بیانگر رشد ۱۱۰ درصدی در مقایسه با مدت مشابه است. سرپرست بانک توسعه تعاون تأکید کرد: در تعبیر بانک در خصوص صنعت بر طری هشت ماهه آغازین سال ۱۴۰۱ بیش از ۸۷ هزار میلیارد ریال تسهیلات پرداخت شده است که نشانگر رشد ۱۰۰ درصدی در این بخش در مقایسه با مدت مشابه سال ۱۴۰۰ است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان  
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فامنین  
قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و  
فاقد سند رسمی

[illegible]

## رئيس ثبت اسناد و املاك فامين

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان  
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بهار  
قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و  
فاقد سند رسمی

[illegible]

نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۱۳  
حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک بهار

## آگهی مناقصه عمومی

شهرداری گلستان در نظردار براساس مصوبات شورای شهر و آئین نامه مالی شهرداری ها و بودجه مصوب سال ۱۴۰۱ نسبت به برگزاری مناقشه عمومی با مشخصات ذیل اقدام نماید. کلیه مراحل برگزاری در دریافت وتحویل اسناد مناقسه تا بازگشایی پاکت ها در طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ( ستاد ) به آدرس <a href="http://www.setadiran.ir">www.setadiran.ir</a> انجام خواهد شد.			
عنوان	موضوع	اعتبار پروژه	سپرده شرکت در مناقسه
تجدید مناقسه عمومی	( احداث ساختمان شهرداری جدید - فاز دوم (شرکتهای دارای حداقل رتبه ۵ ابنیه	ریال ۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ریال ۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
<p>تاریخ انتشار نوبت اول آگهی ۱۴۰۱/۰۹/۱۳ و نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۹/۲۰ می باشد. متقاضیان در این بازه زمانی می توانند نسبت به دریافت اسناد مناقسه از سامانه ستاد اقدام نمایند. کلیه پیشکشنامهات می بایست حداکثر تا پایان وقت اداری روز ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ در سامانه بازگاری گردد.</p> <p>بازگشایی پاکتهای پیشنهادی ساعت ۱۳:۳۰ روز ۱۴۰۱/۱۰/۰۱ در محل سالن اجتماعات بازگشایی انجام خواهد شد.</p> <p>نشانی: تهران- کیلومتر ۲۵ جاده تهران- ساوه - انتهای خیابان ۲۴ شهید چمران - تقاطع ولایت - جنب سالن ورزشی ولایت - طبقه فوقانی ایستگاه ۵ آتش نشانی شهرداری گلستان - مرحله ارائه نماید.</p> <p>متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره های ۰۵۶۳۳۳۵۰۰۰ (۲۱) تماس حاصل نمایند.</p>			

**سید محمد میرزمانی — شہر دار گلستان**

## همه خودروهایی پرتیراژ قابلیت عرضه در بورس را دارند

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار با اشاره به عرضه ۲۰۷ تار در بورس کالا تاکید کرد: همه محصولات پتروشیمی پتروشیمی را در بورس کالا قرار دادند. گزارش اقتصادساز آمده، معید عشقی در جلسه بازدید از خانه ایران خودرو با تاکید بر این که صنعت خودرو با مشکلات انباشته‌ای مواجه است اظهار کرد: این اتفاق خوبی برای رفع مشکلات مذکور در یکسال گذشته از جمله افزایش تولید تا تکمیل خودروهای ناقص انجام شده است. او ادامه داد: همچنین در راستای اصلاح ساختار قیمتی دچار ریفی برداشته شده که در بورس کالا این فرایند با کمک بورس کالا ادامه باید و بخش عمده‌ای از محصولات خارج از قیمت گذاری دستوری عرضه شود تا بتوانیم شاهد یک بازار منصفانه در بورس کالا باشیم. رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار با بیان این که اصلاح ساختار مالی خودروها به سه سطح سختی رسیده است اظهار کرد: زبان انباشته‌ای که در شرکت خودروساز ایجاد شده اصلاح ساختار مالی را دشوار کرده است عشقی در مورد دادگستری سهام ایران خودرو و سرمایه‌گذاران کرد: این فرایند از طریق سازمان خصوصی سازی دنبال می شود. در مورد سهام وثیقه این خودروها سازمان بورس متولی نیست و سازمان خصوصی سازی در حال جایگزینی سهام است تا سهام وثیقه آزاد شود.



## بیشترین شکایات مشتریان بانکی درباره تسهیلات و خدمات بانکی

## قرار دادهای بانکی نباید شبهه فریب مشتری داشته باشند



دی مشتری آن  
بسیار سود یا  
گرفته است؛  
باشد. گاهی  
است؛ مانند  
این مورد  
از اوضاع  
مرتبط پذیرفته  
و زود و طایف  
باشد. گاهی  
اینها است  
که این موضوع  
«ادبیات گفتاری  
حقوق مشتریان  
است که ارکان  
آن برایش توضیح  
نموده از قرارداد  
ساخته از قرارداد  
بیشتر درباره  
تسهیلات در  
عنوان سود  
انواع تسهیلات  
است و مشتری  
باید این تسهیلات  
را به

بانک مرکزی اعلام کند. اساساً نکته حائز اهمیت این است که موضوع قرارداد باید به مشتری تسهیلات باشد؛ این در حالی است که برخی از موارد مشتریان درک درستی از قرارداد ندارند و متوجه ارکان اصلی قرارداد نیستند و در این موارد اشکال شرعی ایجاد می شود؛ چرا که به لحاظ فقهی وجود قصد در معاملات با تسهیلات بسیاری برخورد دارد؛ مثلاً مشتری تسهیلات مرابحه از بانک دریافت کرده اما آن را صرف بازپرداخت بدهی یا سپرده گذاری در بانک‌های دیگر می کند که همگی این موارد به ایجاد شبهه شرعی در قرارداد مرابحه منجر می شود و حتی در مواردی ممکن است قرارداد اصلی به قرض تبدیل شده و ربای قرضی اتفاق بیافتد که در قرآن و احادیث مورد نکوهش شدید قرار گرفته است.

و از فوق؛ بر این اساس، توضیح ماهیت و ارکان اصلی قراردادها و عقود اسلامی و وظایف بخش‌های اعتباری بانک‌ها است و این جزو حقوق شرعی مشتریان محسوب می شود. بنایداً فراموش کرد که مشتری بد اساس جزئیات از

دی مشرتان  
بسیار است. زیرا این عمل در چهار چوب مشروعی  
اسلامی ممکن است یا قواعدی در ضرورت  
نفی غرر در معاملات، ضرورت نبود فریب  
(تدلّیل) در قراردادها و غیره تعارض پیدا نکند.  
مدیر اداره بررسی‌های بانکاری اسلامی بانک  
مرکزی بی‌ایان اینکه قراردادها با یکی یا بیش  
باشند، و باید شبهه فریب مشتری و وجود داشته  
باشد، تاکید کرد: مشتری باید کاملاً از ماهیت و  
ارکان اصلی قرارداد با یکی آگاه باشد داشته  
که این موضوع در بانکاری اسلامی به عنوان  
«حق گفتاری عقود» مطرح می‌شود که جزو  
ادبیات مشتری است. در واقع این حق مشتری  
است که ارکان اصلی قرارداد و بدهای اصلی  
آن برایش توضیح داده شود و همچنین حتماً یک  
نسخه از قرارداد را در اختیار مشتری قرار داده  
شود. میثمی درباره تفاوت نرخ اعلام شده برای  
سپولت در قراردادها و دریافت عدد دیگری به  
عنوان هنگام پرداخت اقساط گفت: این  
اقدام تخلف است و مشتری باید این تخلف را به

## برگزیده

معاون وزیر اقتصاد مدعی شد

مردم انار کاهش نورم را از نیمه اول سال ۱۴۰۲ می بینند



معاون وزیر اقتصاد اظهار داشت: ششاهد آن هستیم که پس از تخلیه آثار قیمتی ارزی طرح مردمی سازی بارشده اهروند رشد نشانان تورم کاسته شده و انتظار می رود در صورت ثبات سایر شرایط و تشدید انضباط پولی و مالی دولت، این روند کاهشنی آثار خود را تا نیمه ابتدای سال آینده نشان دهد. به گزارش اقتصادساز، دولت با سیاستهای بازدارنده انعقاد عدهای از کارشناسان مبنی بر اینکه چرا گزارش ها از مهار رشد نقدینگی منجر به مهار تورم نشده است، اظهار داشت: سیاستی که به تصدیب شورای پول و اعتبار و ستاد اقتصادی و ملی رسیده و اجرای مرکزی اثرات آن را دنبال کنیم این است که از طریق اعمال محدودیت های نقدی بر رشد ترانزاکشن بانکها رشد نقدینگی کنترل شود. در این سازو کار سهم هر بانک توسط بانک مرکزی در رشد نقدینگی مشخص شده و بانکهای مختلف با جرایمی مواجه خواهند شد. این میزان رشد نقدینگی در ماههای اخیر در نتیجه اعمال این قبیل سیاستها بوده است. البته ما معتقدیم که این سیاست باید با قوت و جدیت بیشتری اعمال شود و باید توجه داشت طبق ادبیات اقتصادی این سیاست با توجه زمانی خود را در تورم ختم نشان داده است. در شرایط بازدارنده از ماه زمانی که اثرات مهار رشد نقدینگی مردمی شروع شود، انتظار داریم که این ششتم به پس از تخلیه آثار قیمتی اجرای طرحی ساری بارنه اهروند رشد نشانان تورم کاسته شده و انتظار می رود در صورت ثبات سایر شرایط و تشدید انضباط پولی و مالی دولت این روند مهارشی آثار خود را تا نیمه ابتدای سال آینده نشان دهد. معاون وزیر اقتصاد به منظور که بارنه نشانان تورم، تورم هاتمانه کپی دار کرد و اهروند تورم را به ویژه نسبت به دوره آغاز به کار دولت سیزدهم در حال بهبود است. براساس آمار بانک مرکزی در آغاز به کار دولت، تورم ۱۱ ماهه ۵۹٫۲ درصد بود اما از ششتم ماه از سال ۱۴۰۱ تورم دوره ماهانه به ۳۹٫۹ درصد رسید. بدین دلیل که تورم را می توانیم با هم چسبند است. طرح به سه سازه، باز، نیمه باز و بسته

## خطای مقایسه اقتصاد کشورها با محاسبه یک شاخص

نوی تصریح کرد: زمانی که اقتصاد کشورهای مختلف با یکدیگر مقایسه می‌شود، باید چندین شاخص را در کنار یکدیگر بررسی کرد، به طور مثال درآمد سرانه ایران از درآمد سرانه هندوستان بالاتر است، در حالی که قطعاً اقتصاد هندوستان از ایران بزرگ‌تر است.

مهرپور ادامه داد: به واسطه شاخص درآمد سرانه، میزان

موا، مل، ہندوستان، قومیت، زبان، ان، است، و مطابق، ہم

روپيه هند از ريال ايران بالاتر است.

### آيا اقتصاد ايران چين قوي تر است؟

اين پرسش اساساً مقایسه‌ای بین اینکه مثال‌های نقض بسیاری در این زمینه وجود دارد، شریع کرد؛ به طور مثال اگر برابری پول ملی کویت به دلار را با پول ملی یوان چین با دلار مقایسه شود، پول ملی کویت از چین قوی‌تر است. به همین اساس می‌توان گفت که چین یک کشور ضعیف و کویت را بر قدرت اقتصادی است که البته این موضوع با واقعیت ندارد.

مهرپور با اشاره به اینکه در ماه‌های اخیر هم‌زمان به اقتصاد ایران زیاد شده است، تمرکز این اخبار بر این است که فضاهای و ناامید کننده‌ی را در ایران گسترش می‌دهد در حالیکه در این زمینه تمام واقعیت گفته نمی‌شود؛ به طور مثال ایران صادرکننده بسیاری از کالاهای در جمله مواد غذایی است. وی در خصوص نروم ساحتاری از قدرت هند کشور هم گفت: کشور هند ۹۰ درصد خود را برای اقتصاد ایران نبوده و واردات پول ملی هند به کشور هند پیدا کرد؛ اما حرف‌های تغییر بر ارزش ترین پول ملی جهان به شدت از منطق اقتصاد خالصی است و به عبارتی نگاه نقطه‌ای داشتن به یک موضوع است. و هیچ جایگاهی در تعیین، تعریف یا مقایسه وضعیت اقتصادی از کشور و سایر کشورها دارد.

حذف ۱۴ صفر از پول ملی ونزوئلا در ۱۳ سال گذشته

البته باید این نکته را در نظر گرفت که افت ارزش ریال در دهه ۹۰ هجری چندانی قابل توجه نبوده و تورم بالایی را در ایران به جا گذاشته است اما در طی سال‌های دهه نهمایه به اندازه و صبر، ارزش خود در مقابل دلار از دست داده است و به نظر می‌رسد قرار گرفتن ریال در انتهای فهرست رتبه‌بندی ارزش پول‌های ملی، بیشتر ناشی از اقدامات سایر کشورها برای ارتقای ارزش اسمی پول‌های ملی خود بوده است؛ به طور مثال، ونزوئلا که در سال‌های اخیر با تورم و تورم‌ورم روبه‌رو بوده است، در ۱۳ سال گذشته، ۴۰ درصد از پول ملی خود یعنی پول‌بیلر حذف کرده است.

همان‌طور که مطرح شد حافز اصلی شدن راهکارهای مربوط به رفع نفوذ ساختاری کشور و تقویت ارزش پول ملی، باید به این مسئله اشاره کرد که مقایسه ارزش ریال به عنوان یکی از زمان ایجاد آن (سال ۱۳۱۱) بی‌گونه اقدامی سال گذشته مسفر را تخریب نکرده است و سایر واحدهای پولی که در گذشته چندین بار صرفه‌جویی داشته‌اند، به هیچ وجه معنایی نیست. به طور مثال همانطور که در تصویر زیر مشاهده می‌کنید کشورهای همچون آلمان، برزیل، هلند و ترکیه در این مدت سیاست‌های سر به حذف پول ملی خود را تجربه کرده‌اند.

[illegible]