اقتصاد سرآمد
شنبه ۱۹ آذر ۱۴۰۱ - شماره ۱۵۲۲

پولی مالی

بانک تجارت از محصول صنعت‌یار (scf) رونمایی کرد

بانک تجارت برای نخستین بار در سیستم بانکی کشور از محصول صنعت‌یار (مدل تامین مالی زنجیره‌ای (scf) برای شرکت‌های صنعتی) در گروه صنایع گیتی پسند اصفهان رونمایی کرد.به گزارش اقتصادسرآمد، در مراسمی با حضور مدیران عامل بانک تجارت و گروه صنایع گیتی پسند، اولین خرید اعتباری توسط عاملین فروش این شرکت از طریق طرح صنعت‌یار بانک تجارت انجام شد.در طرح صنعت‌یار، بانک تجارت پس از اعتبارسنجی و اعطای اعتبار به نمایندگان فروش شرکت‌های تولیدی و صنعتی، باز پرداخت دیون این نمایندگان در سررسید را تعهد می‌کند. علاوه بر این اعتبار تخصیص داده شده به این نمایندگان در قالب تأمین مالی زنجیره‌ای، قابلیت انتقال به شرکت تولیدکننده محصول برای تأمین مواد اولیه را دارد.هادی اخلاقی فیض آثار، مدیرعامل بانک تجارت در این مراسم از مجموعه گیتی پسند به‌عنوان هلدینگی بزرگ یاد کرد که توانسته به صورت سیستمی فعالیت‌های خود را توسعه دهد.وی افزود: وجود ظرفیت‌های بیشمار در صنایع کشور، بانک تجارت را بر آن داشت تا رونمایی از صنعت‌یار را در راستای حمایت از تولید داخل و شرکت‌های دانش بنیان در دستور کار خود قرار دهد. علیرضا جنتی مدیرعامل هلدینگ گیتی پسند هم با تقدیر از تعامل بانک تجارت در مدت همکاری اظهار امیدواری کرد این مجموعه همچنان بتواند با حمایت‌های این بانک در مسیر تولید، خودکفایی و اشتغال آفرینی گام بردارد.

رشد ۷۱ درصدی پرداخت وام قرض‌الحسنه ازدواج در موسسه اعتباری ملل

پرداخت وام قرض الحسنه ازدواج در موسسه اعتباری ملل در آبان ماه، نسبت به مهر ماه سال جاری، شاهد رشد ۷۱ درصدی بود.به گزارش اقتصادسرآمد، این موسسه به منظور حمایت از زوج های جوان و تسهیل در امر ازدواج نسبت به پرداخت وام قرض الحسنه ازدواج اقدام می نماید که در این راستا از ابتدای سال تا پایان آبان ماه ۲۳۱۳ فقره وام قرض الحسنه ازدواج به مبلغ ۳/۱۲۰/۹۰۰ میلیون ریال پرداخت نموده استایین گزارش می‌افزاید: موسسه اعتباری ملل در آبان ماه مبلغ ۴۶۸/۸۰۰ میلیون ریال وام قرض الحسنه ازدواج پرداخت کرد که نسبت به مهرماه رشد ۷۱ درصد داشته است. همچنین در این ماه تعداد ۳۴۰ فقره وام پرداخت نمود که نسبت به مهرماه رشدی معادل ۶۳درصد را شاهد بوده‌ایم. گفتنی است تعداد ۷۷۹ نفر متقاضی دریافت وام قرض الحسنه ازدواج از طریق شعب موسسه اعتباری ملل می باشند که در حال تشکیل پرونده برای دریافت وام هستند.

پرداخت وام ۵۰۰ میلیونی بانک قرض‌الحسنه مهر ایران به شرکت‌های دانش‌بنیان

بانک قرض الحسنه مهر ایران و شرکت کامپوزیت گستر سپاهان به‌منظور ارائه حمایت از شرکت های دانش بنیان تفاهم‌نامه همکاری امضا کردند.به گزارش اقتصادسرآمد، دکتر سعید شمسی نژاد در مراسم امضای این تفاهم‌نامه اظهارداشت: از آنجایی که مقام معظم رهبری با صراحت در نام سال بر حمایت از حوزه دانش‌بنیان تأکید داشته‌اند، ما نیز در بانک قرض‌الحسنه مهر ایران یکی از رویکردهای اصلی سال جاری را حمایت از این حوزه تعیین کردیم.وی ادامه داد : بانک قرض الحسنه مهر ایران با حمایت از شرکت کامپوزیت گستر سپاهان می خواست به خانواده معلولان یک حال خوب و زندگی همراه با آرامش را هدیه دهد.دکتر شمسی نژاد با بیان اینکه تسهیلات قرض الحسنه با هدف رشد اشتغال در کسب وکارهای دانش بنیان است ، افزود : برای اولین بار بانک قرض الحسنه مهر ایران مجوز وام ۵۰۰ میلیون تومانی برای حمایت از شرکت های دانش بنیان را دریافت کرد؛ بر این اساس ۱۰۰۰ شرکت دانش بنیان و فناور بدون سپرده گذاری تسهیلات قرض الحسنه ۵۰۰ میلیونی دریافت می کنند و تمامی اعتبار سنجی ها به صورت غیر حضوری انجام می شود .مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران گفت : جایگاه قرض الحسنه در کشور ما متعالی است و مردم اعتقاد بالایی به قرض الحسنه دارند و همین امر موجب شده که کمترین معوقات را در شبکه بانکی داشته باشیم .مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران تصریح کرد: بانک قرض‌الحسنه مهر ایران به‌عنوان اولین بانک قرض‌الحسنه نزدیک به ۱۵ سال است که فعالیت می‌کند و در این مدت اقدامات گسترده‌ای در حوزه پرداخت وام و ترویج فرهنگ قرض‌الحسنه انجام داده است.

فعالیت دوایر ارزی بانک توسعه تعاون در سطح استانها در حال گسترش است

مدیر امور بین الملل بانک توسعه تعاون از گسترش فعالیت دوایر ارزی بانک در سطح استانها خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمد، فرشید طهمورثی مدیر امور بین الملل بانک توسعه تعاون در جلسه مدیریت شعب استان کرمان اظهار داشت: ساماندهی و راهبری فعالیت ارزی واحدهای فعال در سطح کشور طی دوره های اخیر انجام پذیرفته است.وی افزود: استان کرمان به لحاظ حجم تبادلات بازرگانی و ارتباطات اقتصادی بین المللی در سطح کشور از موقعیت ویژه ای برخوردار بوده است و توسعه آموزش ها در استان و ایجاد ساختار برای گسترش فعالیت ارزی در استان حائز اهمیت است.مدیر امور بین الملل بانک توسعه تعاون گفت: مناطق جغرافیایی که به لحاظ حضور تعاونگران و کارآفرینان و جامعه هدف بانک واجد مزیت برای گسترش خدمات ارزی هستند در اولویت برنامه های امور بین الملل بانک قرار دارند.طهمورثی تاکید کرد: فعالیت ارزی از راهبردی ترین بخش هایی است که سیستم بانکی کشور در تلاش برای ایجاد مزیت رقابتی است و بانک هایی که خدمات ارزی را به نحو مناسبی به متقاضیان عرضه می کنند شانس بیشتری برای تعامل با مشتریان موفق و صادر کنندگان و فعالین بازرگانی خواهند داشت.وی خاطر نشان کرد: شناسایی مشتریان و متقاضیان ارزی حائز اهمیت است و دستور العمل ارائه شده از سوی بانک توسعه تعاون برای شناخت و ارتباط موثر با مشتریان ارزی اقدامی ممتاز و سرآمد در سیستم بانکی کشور بوده است.

بانک پارسیان در مسیر احیای روستاها بیش از ۲۱۷ هزار فرصت شغلی در روستاها ایجاد شد

توانمندسازی اقتصاد، ایجاد اشتغال و محرومیت‌زدایی و ارتقای عدالت اجتماعی از دیگر اهداف استراتژیک این بانک در این مسیر است.به گزارش اقتصادسرآمد، در طول سال‌های گذشته رویکرد بانکداری اجتماعی بانک پارسیان همواره هدایت فعالیت‌های بانکی در مسیر اهداف اقتصادی و اجتماعی و همچنین توسعه پایدار در کشور بوده است.توانمندسازی اقتصاد، ایجاد اشتغال و محرومیت‌زدایی و ارتقای عدالت اجتماعی از دیگر اهداف استراتژیک این بانک در این مسیر است.توسعه فعالیت‌های اشتغال روستایی علاوه بر کاهش نرخ بیکاری، در رونق اشتغال روستاها و کاهش مهاجرت به شهرها اثرگذار است. بر همین اساس بانک پارسیان توانسته با هدف‌گذاری ایجاد اشتغال در مناطق روستایی، از مهاجرت روستاییان به شهرها جلوگیری کند.در همین راستا نقشه راه این بانک بر مبنای حمایت از کارآفرینان محلی و احیای چرخه فعالیت اقتصادی و تولید هدفمند برای رسیدن به کارآفرینی پایدار تهیه‌شده است تا روند مهاجرت را کند سازد. بر همین اساس و با توجه به اهمیت توسعه اشتغال‌زایی و کاهش نرخ بیکاری در روستاها و مناطق کم برخوردار و ایجاد اشتغال پایدار در بخش روستایی و عشایری، بانک پارسیان تاکنون ۳ هزار و ۶۶ میلیارد تومان تسهیلات به ۷۲ هزار و ۶۵۰ طرح اشتغال‌زایی پرداخت کرده است.با توجه به نقش مهم تولیدات دانش‌بنیان در اقتصاد ملی به‌ویژه در شرایط کنونی، بانک پارسیان همچنین ۲،۷۳۹ فرصت شغلی در قالب ۹۱۳ طرح کسب‌وکاری دانش‌بنیان ایجاد و راه‌اندازی کرده است.علاوه براین، اقدامات بانک پارسیان در راستای ایجاد اشتغال روستایی منجر به بازگشت و مهاجرت معکوس ۷،۸۱۷ خانوار به روستاهای زادگاه خود شده که اثربخشی همراهی‌ها و تلاش‌های بانک پارسیان را به‌خوبی بازنمایی می‌کند.همچنین گفتنی است؛ تمامی آثار و نتایج یادشده از محل ۳،۰۶۶ میلیارد تومان تسهیلات پرداختی بانک پارسیان و ۵،۶۹۴ میلیارد تومان آورده متقاضیان صورت گرفته که در قالب "مدل جامع پیشرفت مناطق محروم و روستایی بنیاد برکت، عملیاتی شده است. این بدین معناست که به‌طور میانگین به ازای هر ۱۰ میلیون تومان تسهیلات پرداختی از سوی بانک پارسیان حدود ۱۹ میلیون تومان از سرمایه‌های افراد به حرکت درآمده است و امید به یک زندگی بهتر در دل یک نفر و یک خانواده کمتر برخوردار جوانه‌زده است.

تأمین ارز مورد نیاز واردکنندگان به‌طور مستمر دنبال می‌شود

رئیس کل بانک مرکزی گفت: در بانک مرکزی همه تلاش ما بر این است که نیازهای بخش‌های مختلف چه واردکنندگان و چه نیازهای خدماتی تأمین شود و این مورد را به‌طور مستمر دنبال می‌کنیم.به گزارش اقتصاد سرآمد، علی صالح‌آبادی درباره راهکارهای بانک مرکزی برای ساماندهی بازار ارز، گفت: اقدامات بسیاری برای ساماندهی بازار در حال اجرا است؛ عرضه‌هایی در بازارهای مختلف در حال انجام است و ضوابط موردنیاز این بازار اعمال می‌شود؛ به طور مثال اخیرا مقررات مربوط به اعطای ارز به دارندگان کارت‌های بازرگانی تسهیل شد و همچنان بسیاری از مقررات ارزی را متناسب با نیازهای واقعی بازار تسهیل می‌کنیم.رئیس کل بانک مرکزی با بیان اینکه بانک مرکزی نیز به عنوان بازارساز در بازارهای مختلف حضور دارد و صادرکنندگان را به عرضه ارز خود در بازار تشویق می کند، اظهار کرد: تأمین ارز مورد نیاز واردکنندگان و نیازهای خدماتی موجود در بازار را مستمر دنبال و با حضور در بازارهای مختلف، آنها را مدیریت می‌کنیم.

ارزی

بررسی طرح جدید «سپرده‌گذاری ارزی تجار» در مجلس

طرحی در کمیسیون جهش تولید مطرح شده که تجار بتوانند سپرده‌گذاری ارزی کرده و از آن به عنوان وثیقه دریافت تسهیلات ریالی استفاده کنند.به گزارش اقتصادسرآمد ،جعفرقادری، عضو کمیسیون برنامه و بودجه و محاسبات و نماینده مردم شیراز و زرقان در مجلس شورای اسلامی درباره تاثیر تصمیمات جدید بانک مرکزی بر بازار و کالای اساسی با توجه به افزایش سقف تسهیلات، سقف حوالجات و کاهش کارمزد انتقال ارز در تامین و ترخیص منابع ارزی برای کالاهای اساسی گفت: هر حرکتی که هزینه‌های نقل و انتقال معاملات و نقل و انتقال منابع ارزی را کاهش دهد، ارزشمند است. فعالان در حوزه تجارت با بکارگیری چنین سیاست‌هایی جذب بازار خواهند شد و در نتیجه آن، ارز وارد سیستم می‌کنند.وی افزود: متاسفانه بخش قابل توجهی از افزایش قیمت‌ها به بازارهای غیررسمی ارتباط دارد که در حال شکل گرفتن است، با تصمیمات جدید بانک مرکزی این بازارهای غیر رسمی رونق خود را از دست خواهد داد.این عضو کمیسیون برنامه و بودجه و محاسبات مجلس در ادامه اظهار داشت: بحثی در طرح تامین مالی تولید و زیرساخت‌ها در کمیسیون جهش تولید تحت عنوان سپرده‌گذاری ارزی برای تجار داخلی و خارجی جهت حصول اطمینان به کنترل نوسانات نرخ ارز و کاهش ارزش پول ملی مطرح شد تا به عنوان وثیقه مورد استفاده قرار گیرد. شاید یکی از راه‌ها این باشد که سپرده‌گذاری ارزی کنند و معادل آن تسهیلات ریالی بگیرند تا بتوانند اینگونه تولید خود را سامان بخشند.
نماینده مردم شیراز و زرقان در این خصوص بیان کرد: انجام چنین کارهایی سبب خواهد شد هم ارز بیشتری وارد سیستم شود و هم هزینه مبادلات ارزی کاهش یابد و یک کالای سرمایه‌ای به کالای واسطه‌ای تبدیل شود و مورد استفاده قرار گیرد.قادری درباره تاثیر این سیاست بر قیمت تمام شده، بیان کرد: سیاست جدید بانک مرکزی قطعا قیمت تمام شده کالاهای وارداتی را کاهش خواهد داد و برمیزان تورم هم تاثیر کاهشی برجای می‌گذارد.وی در ادامه افزود: محدودیت‌های ورود ارز در سیستم باید کاسته شود. نیاز است تا ترغیب و تشویق‌هایی که برای سرمایه گذاری خارجی صورت می‌گیرد، مورد توجه قرار گیرد یا با حمایت‌هایی از ظرفیت تضمین‌های شرکتی، بانکی و دولتی بهتر استفاده شود تا در نتیجه آن ارز وارد کشور شود و سایر موارد کمک کننده باشد.

تحلیل بورس در هفته‌ای که گذشت؛ ریزش ۱۵ هزار واحدی

بورس به محدوده خرید جذاب می‌رسد؟

گروه بازار بورس – شاخص کل در پایان معاملات این هفته با ریزش بیش از ۱۵ هزار واحدی مواجه شده اما با نزدیک شدن به نواحی حمایتی برای خرید سهام بنیادی جذاب‌تر شد.شاخص کل در پایان معاملات هفته گذشته با ریزش ۱۵ هزار واحدی به جایگاه یک میلیون و ۴۰۲ هزار و ۸۳۰ واحد رسید، در ابتدای روزهای مختلف بازار را بررسی کرده و در انتها شرایط بازار سرمایه در هفته آتی را بررسی می‌کنیم: به گزارش اقتصادسرآمد، شاخص کل در پایان معاملات شنبه با رشد ۳۴۸ واحدی به جایگاه یک میلیون و ۴۱۷ هزار واحد رسید. نمادهای فارس، کگل، فملی و فولاد بیشترین تأثیر مثبت و نمادهای حکشتی، شپنا و شتران بیشترین تأثیر منفی را بر شاخص کل از خود بر جای گذاشتند.
در همین رابطه در گزارش مهر آمده است: شنبه، روز خوب نمادهای کانه های فلزی بوده و بیشتر نمادهای گروه مانند کنور، کگل، ومعادن، کروی مثبت بودند. فلزات اساسی نیز روز خوبی را تجربه کرده و لیدرهای این گروه مانند فولاد و فملی توانستند بیشترین تأثیر مثبت را بر شاخص داشته باشند.

ریزش ۱۵۰۰ واحدی شاخص کل بورس نسبت به ابتدای معاملات

شاخص کل در انتهای معاملات شنبه با رشد به شدت اندک ۱۳۸ واحدی به کار خود پایان داد، نمادهای خودرو، خساپا و فملی بیشترین تأثیر مثبت را بر شاخص کل گذاشته و نمادهای میدکو، شبندر و بوعلی نیز بیشترین تأثیر منفی را از خود بر جای گذاشتند.
در معاملات یکشنبه بازار سرمایه ارزش معاملات خرد ۳،۲۹۵ میلیارد تومان بوده و بازار در حالت متعادل به کار خود ادامه داد، البته افزایش عرضه در نمادهای شاخص ساز در نیمه دوم معاملاتی بازار مشهود بوده که باعث عقب نشینی شاخص کل از رشد ۱۵۰۰ واحدی شد.
معاملات روز دوشنبه؛ ریزش ۴۲۳۵ واحدی شاخص کل بورس / ۳۳۹ میلیارد تومان خروج پول هوشمند
شاخص کل در انتهای معاملات دوشنبه با اولین ریزش هفته مواجه شد، شاخص با ریزش ۴۲۳۵ واحدی به جایگاه یک میلیون و ۴۱۳ هزار واحد رسید، نمادهای کگل، میدکو و فولاد بیشترین تأثیر منفی را بر شاخص کل گذاشته و نمادهای فارس و فخاس بیشترین تأثیر مثبت را بر شاخص کل از خود بر جای گذاشتند.
ارزش معاملات خرد نسبت به روزهای قبل افزایشی بوده و به ۳،۴۴۹ میلیارد تومان رسید، در معاملاتدوشنبه ۲۱۲ نماد مثبت، ۸۳ نماد به ارزش ۱۶۵ میلیارد تومان صف خرید، ۳۳۰ نماد منفی و ۲۱ نماد به ارزش ۱۳۱ میلیارد تومان در صف فروش بودند. برآیند ورود و خروج پول هوشمند دوشنبه نیز منفی ۳۳۹ میلیارد تومان بود.
شاخص کل در انتهای معاملات روز سه شنبه با ریزش ۴۱۹۹ واحدی به جایگاه یک میلیون و ۴۰۹ هزار واحد رسید، نمادهای میدکو، کگل، وپاسار، شتران، فملی، رمپنا بیشترین تأثیر منفی را بر شاخص کل گذاشته و نمادهای فارس، خودرو، فخاس، خساپا، حکشتی، وساپا، ورنا و وتجارت بیشترین تأثیر مثبت را بر شاخص کل گذاشتند.
اما شاخص هم وزن رشد ۱۶۱۶ واحدی را تجربه کرد، در معاملات سه شنبه نمادهای متوسط بازار وضعیت خوبی داشتند.
ارزش معاملات خرد نسبت به دوشنبه تفاوت چندانی نکرده و در محدوده ۳،۴۵۵ میلیارد تومان رسید، برآیند ورود و خروج پول هوشمند اما از خروج بالای پول خبر نمی‌دهد و این میزان تنها منفی ۴۰ میلیارد تومان است.
شاخص کل در پایان معاملات آخر هفته با ریزش ۶۵۷۹ واحدی مواجه شده و به جایگاه یک میلیون و ۴۰۲ هزار واحد رسید اما در این میان دو گروه غذایی و خودرویی با افزایش تقاضا و با وضعیت مثبت به کار خود پایان دادند.
خساپا، خودرو و خگستر از گروه خودرویی جزو پرتراکنش های بازار بودند و گروه غذایی با لیدری نمادهای غصینو، غدشت وغگل با تغییر مثبت مواجه شدند، همچنین برخی از نمادهای سیمانی، سرمایه گذاری، نفتی و لاستیک و پلاستیک به شدت پرتقاضا شدند.
تعداد نمادهای مثبت بازار سرمایه ۱۹۹ بوده و ۶۵ نماد نیز در وضعیت صف خرید قرار داشتند، ۳۳۵ نماد نیز منفی و ۱۹ نماد صف فروش بودند، ارزش معاملات خرد نیز به عدد ۴،۳۸۸ میلیارد تومان رسید که نسبت به میانگین هفتگی با افزایش ۱۹ درصدی همراه بود، برآیند ورود و خروج پول هوشمند نیز مثبت ۲۷ میلیارد تومان بود.
مثبت شدن شاخص کل هم وزن و واگرایی آن نسبت به شاخص کل نکته جالب معاملات هفته گذشته بود، در هفته‌های گذشته دلار توافقی با افزایش قیمت به محدوده ۳۴ هزار تومان رسیده و از این جهت می‌تواند سودسازی برخی از شرکت‌های بورسی که در بازار توافقی دلار را عرضه می‌کنند خبر خوبی باشد، البته افزایش نرخ نیمایی نیز می‌تواند سودسازی شرکت‌های کامودیتی محور را بیشتر کند.
اما نکته جالب این روزها نیامدن پول درشت به سمت بازار سرمایه است که فعلا به فکر نوسان گیری در بازارهای طلا و مسکن بوده و با تعادل در بازارهای موازی بازار سرمایه، بورس می‌تواند گزینه جالبی برای سرمایه گذاری باشد، البته یکی از مشکلات فعلی بازار سرمایه عدم اعتماد سرمایه گذاران خرد و حتی سرمایه گذاران عمده بوده که در هر مقاومت تکنیکالی ترجیح می‌دهند پول را از سهام خارج کرده و در پرتفو خود پارک کنند، اما رسیدن شاخص کل به حمایت قوی یک میلیون و ۴۰۰ و تعادل قیمت‌ها می‌تواند جذابیت بورس را در این هفته بیشتر کرده و باید انتظار داشت یک رشد معمولی و خوب را در هفته‌های آتی تا ناحیه یک میلیون و ۶۰۰ هزار واحد تجربه کنیم، البته این رشد مانند رشدهای سال ۹۹ نبوده و با ضرب آهنگ ملایمی خواهد بود.
نکته دیگر این هفته گزارش‌های ۹ ماهه شرکت‌های بورسی است که می‌تواند تقاضا را به سمت تک سهم‌ها کشانده و آنان را پرتقاضا کند که البته این نوع نوسان گیری مختص حرفه‌ای های بازار سرمایه و بنیادی کاران است.

با شما هستیم
با تحلیل های اقتصادی
روزنامه اقتصاد سرآمد
www.eghtesadsaramad.ir
تلفن: ۸۸۷۶۹۲۲۷ - ۰۲۱
همراه: ۰۹۱۹۸۵۴۳۹۹۶

مفقودی

برگ سبز خودروو‌انت پیکان مدل ۱۳۹۱ رنگ سفید- شیری- روغنی به شماره انتظامی ۳۶ س ۳۹۴ ایران ۲۸ به شماره موتور: NAAA۴۶AAXCG۳۶۰۰۸۲ به شماره شاسی: ۱۱۴F۰۰۳۱۱۶۳ به نام صلواتعلی یعقوبی واشوری مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می گردد.

همدان

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۱۴۲۲۹۳۰

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بچنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:
بخش دو بجنورد پلاک ۱۴۸ – اصلی اراضی کلاته حسینی
۱ – ششدانگ یکباب خانه از پلاک شماره ۱۸ فرعی از ۱۴۸ اصلی فوق به مساحت ۱۷۸ متر مربع ابتیاعی خانم معصومه ایمانی از محل مالکیت رسمی غلامرضا صدیقی کلاته برابر رای شماره ۱۴۰۱-۳۱۸۱ مورخه ۱۴۰۱/۰۹/۰۸ – کلاسه ۱۸۷-۰۱-۱۴۰۱
لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۰۵

اکبر اقبالی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای امیر بایزیدی دارای شناسنامه شماره ۲۸۶۰۰۴۰۶۸۴ بشرح دادخواست به کلاسه ۰۱۰۱۰۵۲ ش ۵/ح
از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حسین بایزیدی بشناسنامه ۵۷مهابادر در تاریخ ۱۴۰۱/۷/۲۷ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آنمرحوم منحصر است به ۳ پسر، وزوجه
۱-کیوان بایزیدی فرزندحسین دارای ش ش ۲۸۶۰۱۶۵۶۵۷ پسرمتوفی
۲-امیربابزیدی فرزندحسین دارای ش ش ۲۸۶۰۰۴۰۶۸۴ پسر متوفی
۳- کاوه بابزیدی فرزند حسین دارای ش ش ۲۸۶۰۴۹۶۳۹۴ پسر متوفی
۴-مریم احمدی فرزند احمد دارای ش.ش۲۸۹۹۶۱۹۹۳۴ زوجه متوفی
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در سه نوبت پی در پی ماهی یک مرتبه آگهی می نماید
تا هر کسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف سه ماه به دادگاه تقدیم داردوالا گواهی صادر خواهد شد.

رئیس شعبه پنجم شورای حل اختلاف مهاباد ایوبی

سند مالکیت، برگ سبز خودرو، کارت خودرو ، علیرضا محمدی با کد ملی ۶۱۵۹۳۱۴۹۱۲ فرزند موسی خودرو پراید رنگ اطلسی مدل ۱۳۸۵ شماره پلاک ۲۵م۲۵۶ایران۶۸ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۵۸۳۴۳۳۷ شماره موتور ۱۵۰۱۶۰۶ به نام علیرضا محمدی در تاریخ ۱۳۹۹/۰۹/۲۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی، برگ سبز خودرو ،
امید باقر زاده باقر زاده با کد ملی ۰۹۲۶۱۳۱۱۸۴ شماره شناسنامه ۰۹۱۲۶۱۳۱۱۸۴ فرزند حمید خودرو bmw۵۲۸ رنگ سفید مدل ۲۰۱۵ شماره پلاک ۳۸ی۸۹۴ایران۷۴ شماره شاسی wba۵۸۵۱۰۸fg۱۷۶۶۳۱ شماره موتور n۲۰b۲۰aa۱۵۷۱۱۰۵ به نام امید باقرزاده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۱۴۲۲۳۶۱

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۲۳۶۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۳ هیات مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلاسه پرونده شماره ۱۴۰۱/۱۸۴ ماده یک قانون مذکور، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی علی دوست نسبت به ششدانگ یک قطعه با بنای احداثی به مساحت ۲۱۶ متر مربع ، پلاک فرعی از ۱۰ اصلی بخش ۷ ، خریداری شده بدون واسطه توسط آقای رضا محمودی جویباری محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نماید در غیر اینصورت اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۰۳

مرتضی قاسم پور
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جویبار

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی))

شناسه آگهی: ۱۴۲۳۷۹۰

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۲۰/۰۹ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۰۰۱۳۰۱۴۵۰۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۹ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای خانم کیوان سعادت فرزند. مرتضی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی / به مساحت .....۳۲۳،۷۲ متر مربع به شماره پلاک .....۵... فرعی از ...۲۲ ..... اصلی واقع در قریه میچکاخونی بخش...۹ ... واگذاری شده از آقای / خانم مرتضی سعادت مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در یک نوبت از طریق روزنامه محلی یا کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها .رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا یک ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۹/۱۹

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان
عین اله تیموری

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فامنین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۰۷۵۰ مورخه ۱۴۰۱/۰۸/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین افروزفرزند محمود بشماره شناسنامه ۵۰۲۰۰۱۰۷۵۴۹ صادره از فامنین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه مساحت ۲۲۳/۰۴ مترمربع از پلاک ۱۰۴ اصلی واقع درحوزه ثبت ملک فامنین بخش پنج همدان اراضی فامنین خریداری از مالک رسمی آقای عباس افروز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف۲۱۰)
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۹/۱۹

رضا بیات- رئیس ثبت اسناد واملاک فامنین

طبق فایل پیوستاداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فامنین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۰۷۴۸ مورخه ۱۴۰۱/۰۸/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی افروزفرزند محمود بشماره شناسنامه ۵۰۲۰۰۴۴۲۴۵ صادره از فامنین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه مساحت ۲۲۳/۰۴ مترمربع از پلاک ۱۰۴ اصلی واقع درحوزه ثبت ملک فامنین بخش پنج همدان اراضی فامنین خریداری از مالک رسمی آقای عباس افروز محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف۲۱۱)
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۰۵