اقتصاد سرآمد
چهارشنبه ۷ دی ۱۴۰۱ - شماره ۱۵۳۷

باوجود بارش ها، مشکل آب تهران حل نشد

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب تهران گفت: علی رغم اینکه در روزهای اخیر شاهد بارش باران و برف در تهران بودیم اما باتوجه به اینکه عمده بارش ها در بالادست سدها به شکل برف بوده، مشکل آب تهران حل نشده و لازم است که مشترکان همچنان به موضوع مدیریت مصرف حساس باشند.به گزارش اقتصاد سرآمد. محمدرضا بختیاری با بیان اینکه ذخایر سدهای تهران وضعیت مناسبی ندارند، اظهار کرد: بارندگی هایی که اتفاق افتاد خوب است، اما نکته ای که در مورد بارندگی ها وجود دارد این است که این بارش ها عمدتا در سرشاخه و بالادست سدها عمدتا به شکل برف بوده و تبدیل به روان آب نمی شود که بتواند مشکل را در کوتاه مدت حل کند. وی تاکید کرد: بی شک این بارش ها نعمت هستند و برای فصول گرم سال ذخیره خواهد شد اما نکته ای که وجود دارد، باتوجه به اینکه در پاییز بارندگی نداشتیم و روان آب ایجاد نشد، بارش های اخیر خیلی به مخازن سدها کمک نخواهند کرد و آوردی برای رودخانه ها ندارند.مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب تهران افزود: باتوجه به این شرایط در کوتاه مدت یعنی تا شب عید دچار مشکل هستیم و می بایست هموطنان تهرانی به موضوع مدیریت مصرف توجه ویژه ای داشته باشند چراکه در غیر این صورت دچار مشکل خواهیم شد.

قطع گاز صنایع و نشست غیرعلنی درباره ناترازی های حوزه انرژی

زمستان امسال و تنش انرژی که همراه ماست

گروه انرژی – ناگفته پیداست وقتی عرصه تولید متوقف شود پشت سر آن صادرات کشور کاهش می‌یابد و درنهایت بر عملکرد مالی شرکت‌های تولید کشور تأثیر مستقیم می‌گذارد در همین رابطه قیمت مربوط به سهام شرکت‌های پتروشیمی حاضر در بازر بورس افت پیدا می‌کند. در همین رابطه و به دنبال تصمیم مجلس برا بررسی این موضوع نمایندگان مجلس درباره معضل تأمین سوخت زمستانی جلسه غیرعلنی تشکیل دادند.

تشدید مصرف گاز خانگی و همچنین افزایش مصارف نیروگاه‌ها در فصل زمستان

به گزارش اقتصادسرآمد، همزمان با اعلام کاهش ۳۰ درصدی تولید پتروشیمی‌های گازی به دلیل قطع گاز صنایع، مجلس برای چالش تأمین سوخت زمستانی، جلسه غیرعلنی تشکیل داد. این اقدام مجلس در پی با تشدید مصرف گاز خانگی و همچنین افزایش مصارف نیروگاه‌ها در فصل زمستان بزرگترین صنعت حاضر در بورس که جزو ارز آورترین صنایع کشور محسوب می‌شوند با اعمال محدودیت گازرسانی مواجه شدند و بر این اساس کاهش تولید یکی از چالش‌هایی است که گریبان‌گیر این صنعت شد.

قطع گاز صنایع برای تأمین گاز خانگی راهکار ثابت از سوی دولت!

قطع گاز صنایع برای تأمین گاز خانگی چند سالی است که به یک راهکار ثابت از سوی دولت بدل شده است. آن هم در شرایطی که طبق ماده ۲۵ قانون بهبود محیط کسب‌وکار صنایع نباید در اولویت قطع گاز و برق در زمان کمبود این منابع قرار بگیرند و در غیر این صورت دولت باید خسارات ناشی از این قطعی را به این صنایع پرداخت کند. با این وجود اما این ماده قانونی در ۱۰ سال گذشته از زمان تصویب آن اجرایی نشده است.

اوجی: «کشور ما ظرفیت خوبی برای تأمین امنیت انرژی جهان دارد!

جالب اینکه اول شهریور امسال جواد اوجی وزیر نفت در برنامه جهان‌آرا گفته بود: «کشور ما ظرفیت خوبی برای تأمین امنیت انرژی جهان دارد. برای مردم دنیا از جهت تأمین امنیت انرژی، چالش به وجود آمده است به خصوص برای کشورهای اروپایی. امسال زمستان سختی در انتظار کشورهای غربی به خصوص اروپاست؛ دولت‌های اروپایی با دست خودشان به مردمشان ظلم می‌کنند. ایران می‌تواند بخشی از کمبود انرژی در جهان را تأمین کند. ...» با وجود این سخنان وزیر نفت اما ظاهراً تبعات زمستان سخت خیلی زودتر از اروپا، دامان صنایع داخلی را گرفته است.

حالا وزرای نفت و نیرو در مجلس حاضر شدند تا در جلسه غیرعلنی پاسخگوی وضعیت تأمین سوخت زمستانی کشور باشند.

ولی‌الله فرزانه، عضو هیات رئیسه کمیسیون برنامه‌وبودجه درباره جزییات این جلسه غیرعلنی به ایسنا گفته است: امروز چگونگی نحوه تأمین سوخت زمستانی بررسی شد تا با هماهنگی بین دو وزارت نفت و نیرو شاهد قطعی گاز و برق نباشیم. در فصل زمستان ناترازی گاز داریم، به اضافه این که خطر قطعی برق برای نیروگاه‌ها هم وجود دارد لذا مجلس در جلسه غیرعلنی با حضور وزرای نفت و نیرو به این موضوع پرداخت تا هم هماهنگی بین وزارتخانه نفت و نیرو به وجود آید و هم این‌که تلنگری باشد تا زمستان امسال قطعی گاز و برق نداشته و از این شرایط عبور کنیم.

او گفت: در این جلسه بر لزوم اتخاذ تدابیری برای نیروگاه‌ها تأکید شد البته که آن‌ها باید مازوت مصرف کنند که قسمتی از انرژی‌شان به این صورت تأمین می‌شود.

با برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته ان‌شاءالله زمستان امسال با تنش انرژی همراه نخواهیم بود

محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی با اشاره به حضور وزرای نفت و نیرو در جلسه غیرعلنی گفت: با توجه به هم‌فکری‌ها و برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته، ان شاءالله تنشی در بحث مربوط به زمستان امسال نخواهیم داشت.پس از آغاز جلسه علنی مجلس شورای اسلامی در تشریح نشست غیرعلنی، ضمن عرض تسلیت به همکاران و ملت عزیز به مناسبت فرا رسیدن شب شهادت حضرت فاطمه زهرا(س)، گفت: این جلسه رأس ساعت ۸ صبح آغاز شد که در این نشست غیرعلنی در خدمت وزرای نفت و نیرو بودیم. وی در ادامه با بیان اینکه موضوع نشست غیرعلنی درباره ناترازی های حوزه انرژی و رسیدگی به این مسائل بود، عنوان کرد: در این خصوص صحبت های بسیار خوبی شد و امیدوارم با برنامه ریزی و صحبت هایی که دوستان اشاره کردند و هم‌فکری های صورت گرفته، انشاءالله تنشی در بحث مربوط به زمستان امسال نخواهیم داشت.

رئیس مجلس شورای اسلامی در پایان خاطرنشان کرد: یکی از نکاتی که در جلسه امروز مطرح شد، این بود که ما باید در ساختارهای خود مخصوصا با اولویت دستگاه های دولتی و بخش های مختلف صرفه جویی کنیم؛ مردم عزیز نیز در صرفه جویی همراهی کنند که این موضوع نقش جدی و اساسی در پایداری انرژی در شرایط زمستان دارد، البته مردم این همراهی را داشته اند که ان شاءالله آن را بیشتر کنند.

اخبار

کاهش ۳۰ درصدی تولید پتروشیمی ها به دلیل افت گاز

مهدوی ابهری با اشاره به اینکه تمامی پتروشیمی‌های گازی کاهش تولید داشته اند گفت: تمامی پتروشیمی‌های متانولی و اورهای ظرفیت تولید شان به ۷۰ درصد رسیده است.به گزارش اقتصادسرآمد، پس از سیمانی‌ها کاهش گاز پتروشیمی‌ها راهکاری برای تأمین گاز خانگی بود، اگرچه این محدودیت‌ها در آذر ماه ایجاد شد اما گویا همچنان ادامه دارد، احمد مهدوی ابهری، دبیرکل انجمن صنفی کارفرمایی صنعت پتروشیمی ایران در رابطه با محدودیت‌های جدید پتروشیمی‌ها به مهر گفت: محدودیت ایجاد شده منجر به کاهش ۳۰ درصدی تولید پتروشیمی‌های گازی شده است.وی ادامه داد: تمامی پتروشیمی‌های گازی کاهش تولید داشته اند از خراسان گرفته تا یاسوج تمامی پتروشیمی‌های متانولی و اورهای ظرفیت تولید شأن به ۷۰ درصد رسیده است.مهدوی ابهری اضافه کرد: امیدواریم در سال جاری از این مساله متضرر نشویم زیرا بر اقتصاد کشور تأثیر گذار است، چرا که با کاهش صادرات، ارزآوری به کشور نیز کاهش پیدا می‌کند.دبیرکل انجمن صنفی کارفرمایی صنعت پتروشیمی ایران در پاسخ به این سوال که امسال نسبت به سال گذشته چه وضعیتی دارد، اضافه کرد: سال گذشته ۶۸۰ میلیون دلار عدم و نفع برای پتروشیمی‌ها وجود داشت و هیچ پیش بینی از این مساله وجود ندارد و ممکن است ضرر سال جاری نسبت به سال گذشته افزایش پیدا کند، زیرا تولید هم افزایش چندانی نداشته است.

• • • • • • • • • • • • • • • • • •

۱۰ هزار مگاوات نیروگاه کلاس F در کشور احداث می‌شود

مجری طرح نیروگاه‌های سیکل ترکیبی شرکت برق حرارتی گفت: ۱۰ هزار مگاوات نیروگاه کلاس F (راندمان بالا) توسط بخش خصوصی و دولتی در کشور ساخته خواهد شد.به گزارش اقتصادسرآمد،علیرضا نصر الهی در باره آخرین وضعیت ساخت نیروگاه‌های کلاس F در ایران، افزود: بر اساس برنامه‌ریزی صورت‌گرفته مقرر شده است تا ۵ هزار مگاوات نیروگاه سیکل ترکیبی کلاس F دولتی در قالب هشت ساختگاه ساخته شود که در فاز نخست، برنامه احداث چهار نیروگاه کلاس F در دستور کار قرار گرفته است.وی ادامه داد: نخستین پروژه مربوط به نیروگاه هنگام در غرب بندرعباس است که تاکنون دو واحد گازی آن وارد مدار شده است. پروژه دوم نیز مربوط به نیروگاه دوکوهه اندیمشک است که طی زمستان امسال واحد گازی آن به بهره‌برداری خواهد رسید.مجری طرح نیروگاه‌های سیکل ترکیبی شرکت برق حرارتی افزود: سومین پروژه پیش‌بینی شده در این بخش مربوط به نیروگاه سهند بناب است که هم اکنون بالغ بر ۴۰۰ نفر از همکاران صنعت برق در این پروژه مشغول به فعالیت هستند تا طبق برنامه بتوانیم واحد گاز آن را سال آینده وارد مدار تولید برق کنیم. همچنین در پروژه نیروگاه سیکل ترکیبی کلاس F ویس اهواز نیز عملیات اجرایی بخش مشترکات آن در حال انجام است.نصراللهی در خصوص برنامه‌های بخش خصوصی برای راه‌اندازی نیروگاه‌های راندمان بالا.

گزارش

موافقان و مخالفان آبگیری سد چمشیر چه می گویند؟

مسئله اصلی درباره سد چمشیر احتمال قرار گرفتن آن بر روی سازندهای نمکی و تکرار تجربه سد گتوند و افزایش شوری آب رودخانه زهره است؛ برای درک بهتر دلایل مخالفت موافقان و مخالفان این سد، تعدادی از اظهارنظرهای کارشناسانه در این‌باره را مرور می کنیم.

به گزارش اقتصادسرآمد، سد چمشیر در استان کهگیلویه و بویراحمد قرار دارد. این سد یکی از سدهای بزرگ کشور است که وزارت نیرو آن را با هدف بهبود اراضی زیرکشت در پایاب استان‌های خوزستان و بوشهر و نیز تولید الکتریسته، روی رودخانه زهره احداث کرده است. بنابر گزارش تسنیم، این سد با ارتفاع ۱۵۱ متر از تراز پی بلندترین سد وزنی از نوع بتنی غلتکی ایران بوده که دارای مخزن ۲،۳ میلیارد مکعب، دریاچه‌ای به طول ٤٨ کیلومتر و مساحت دریاچه ۵۱ کیلومتر مربع در تراز نرمال است.سد چمشیر که با اعلام وزارت نیرو آماده آبگیری شده است، مخالفان و موافقان زیادی دارد و آبگیری آن با واکنش‌های فراوانی از جانب اساتید دانشگاه؛ نمایندگان مجلس، وزارت نیرو و سازمان محیط زیست همراه شده است که این واکنش‌ها شامل مخالفت و یا موافقت با تکمیل این سد بوده است.در حال حاضر با وجود اینکه وزارت نیرو اعلام کرده بود که چمشیر آماده آبگیری است و هیچ‌گونه مشکل زیست محیطی ندارد، سازمان حفاظت محیط زیست اعلام کرده است که "با توجه به ابهاماتی که درباره احتمال وجود گنبدهای نمکی نهفته در "سد چمشیر" وجود دارد، از وزارت نیرو خواسته‌ایم که مجدداً نمونه‌برداری کند و مجوز آبگیری سد را تا زمان نمونه‌برداری مجدد صادر نمی کنیم. مسئله اصلی درخصوص سد چمشیر احتمال قرار گرفتن آن بر روی سازندهای نمکی و احتمال تکرار تجربه سد گتوند و افزایش شوری (EC) آب رودخانه زهره و به تبع، زمین‌های پایین دست آن در صورت حل شدن سازندهای نمکی در آب پشت سد چمشیر است.

الف. موافقان آبگیری سد چمشیر ۱. محمد محضرنیا؛ مجری طرح سد و نیروگاه چمشیر در سد چمشیر با اکتشافات سطحی و زیرسطحی انجام شده شواهدی مبنی بر وجود نمک در سطح وجود ندارد و در بدترین حالت فاصله لایه‌های نمک از سطح زمین ۳۰۰ متر در عمق است؛ لذا قیاس این سد با گنوند که در سطح زمین لایه‌های نمکی دیده شده بود، از اساس ایراد دارد. در خصوص وجود گنبد نمکی، به‌طور کل این گنبدها در محدوده شرقی گسل قطر کازرون دیده می‌شود؛ این در حالی است که سد چمشیر در غرب این گسل قرار دارد. با این حال پیمایش سطحی و استفاده از تصاویر هوایی عدم وجود گنبد نمکی را تأیید می‌کند. ۲. علی‌اکبر محرابیان؛ وزیر نیرو- این طرح در سال‌های گذشته مصوب و عملیات اجرایی آن شروع و انجام شده است؛ بر اساس گزارش‌هایی که ارائه شد و ما دوباره بررسی کردیم، عملیات این پروژه با مطالعات بسیار دقیق در بخش محیط زیست شروع شده و سازمان حفاظت از محیط زیست نظارت‌های سختگیرانه‌ای بر اجرای طرح داشته - ۳. رحمت‌الله شرافت؛ کارشناس ژئوفیزیک- ۳۶ درصد از مخزن سد روی سازند گچساران قرار گرفته اما ممبر نمکی این سازند در محل سد نه‌تنها هیچ رخنمونی ندارد، بلکه تا عمق بالای ۳۰۰ متری نیز خبری از نمک نبوده و شور شدن آب مخزن مسئله‌ای منتفی است. ٤. سید فرزاد هزارخانی؛ کارشناس زمین‌شناسی - اطلاعات ٦٩ گمانه در مخزن سد تأیید می‌کند که ممبرهای دارای نمک در مخزن سد چمشیر بیشتر از ۳۰۰ متر از سطح فاصله دارد و با توجه به ماهیت نفوذناپذیر سازند، مخزن، می‌توان از بدون مشکل بودن این بخش اطمینان حاصل کرد. در مخزن اصلی سد چمشیر هیچ رخنمون نمکی مشاهده نمی‌شود و مقایسه سد چمشیر با سد گتوند از اساس خطا است. ۵- مهدی شعبانی، استاد ژئوفیزیک اکتشافی دانشگاه- نمک هدایت شده به پایین دست رودخانه شور زهره توسط این رود در سال ۲،۵ میلیون تن است که با احداث سد چمشیر و تعدیل کیفی آب، بر اساس مطالعات شرکت مدیریت منابع آب، این عدد به ۵۰۰ هزار تن کاهش می‌یابد، یعنی با احداث سد چمشیر شوری آب رودخانه زهره ۸۰ درصد کاهش پیدا می‌کند. ب. مخالفان آبگیری سد چمشیر- ۱. حیدر زارعی؛ استاد دانشکده کشاورزی دانشگاه شهید چمران- کیفیت آب رودخانه زهره با توجه به شرایطی که به لحاظ زمین‌شناسی و جریانی آبی که در مسیر خودش از این سازند عبور می‌کند، مخصوصاً در بخشی که مخزن شکل می‌گیرد به شدت تحت تأثیر قرار می‌گیرد و یک بخشی هم بعد از محل سد است و در کل کیفیت آب مناسبی ندارد و برای بحث آب شرب اهداف را نمی‌تواند محقق کند. برای بحث کشاورزی هم با توجه به مدل‌سازی‌هایی که برای افزایش کیفیت آب پس از آبگیری به وجود می‌آید ابهاماتی وجود دارد که ممکن است کیفیت آب نسبت به زمانی که در حالت طبیعی جریان دارد کمتر شود و اگر کیفیت کمتر شود، نمی‌توانیم از منبع آب استفاده کنیم و عملاً سد گتوند ۲ تکرار می‌شود. ۲. حسین آخانی، عضو هیئت علمی دانشگاه تهران- قطع جریان سیلاب‌های رودخانه زهره که باعث زهکشی طبیعی می‌شود، افزایش شوری زمین‌های کشاورزی را در پی خواهد داشت و سبب گسترده‌تر شدن کانون ریزگرد بین ماهشهر و هندیجان خواهد شد؛ چنین اتفاقی قبلاً با ساخت سد مارون هم رخ داده که باعث کم آب شدن و حتی خشکیدگی بخش‌هایی از تالاب شادگان، تولید ریزگرد و نفوذ آب شور به نخلستان‌های منطقه شد. ۳. سید کریم حسینی؛ نایب‌رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی- آبگیری سد چمشیر تکرار تراژدی تلخ سد گتوند در خوزستان است؛ این سد اصلاً نباید آبگیری شود. نمایندگان خوزستان مخالفت خود را با آبگیری سد چمشیر به وزارت نیرو و همچنین افرادی که در دولت پیگیر این مسئله هستند اعلام کرده‌اند و این سد اصلاً نباید آبگیری شود.

برگزیده

محرابیان، وزیر نیرو

با فروش ۲۰ همت اوراق دولتی یکی از ناترازی‌های صنعت برق را برطرف می‌کنیم

وزیر نیرو با اشاره به وجود دو ناترازی در «تولید و تقاضا» و «درآمدها و هزینه‌ها» در صنعت برق کشور، گفت: بر اساس گزارش‌های سازمان حسابرسی کل کشور تا پایان امسال فاصله بین درآمد و هزینه فروش برق حدوداً ۹۰ هزار میلیارد تومان تعیین شده است که پیش بینی کردیم تا ۲۰ هزار میلیارد تومان(همت) اوراق دولتی منتشر شود و از محل این اوراق بتوانیم بخشی از تعهدات خود را ایفا کنیم.به گزارش اقتصادسرآمد، علی اکبر محرابیان در جریان رسیدگی به تقاضای دو فوریت لایحه اصلاح تبصره ۵ ماده واحده قانون بودجه سال ۱۴۰۱ کل کشور، طی اظهاراتی با تاکید بر اینکه در صنعت برق با دو ناترازی مواجه هستیم، گفت: ناترازی اول فاصله بین تولید و تقاضای برق است که با برنامه‌ریزی‌های انجام شده در تلاشیم تا این ناترازی را به حداقل ممکن برسانیم و ناترازی دوم نیز ناترازی اقتصادی و فاصله بین درآمدها و هزینه‌های صنعت برق است.وی افزود: بر اساس گزارش‌های سازمان حسابرسی کل کشور تا پایان سال ۱۴۰۰، مجموعه فاصله بین درآمد و هزینه فروش برق حدوداً ۹۰ هزار میلیارد تومان تعیین شده که این ناترازی باعث شده است که نتوانیم تعهدات قانونی و حقوقی خود را در ایفای تعهدات خود و پرداخت مطالبات نیروگاه‌های کشور و صاحبان صنایع، تولید کنندگان و تامین کنندگان تجهیزات برق و پیمانکاران این حوزه برآورده کنیم.وزیر نیرو اظهار کرد: بر اساس گزارشی که به دولت ارائه دادیم برنامه‌ریزی کردیم که در یک ظرف زمانی مشخص بدهی‌های بانکی، بدهی‌های نهادهای عمومی و همچنین بدهی‌ها به صاحبان نیروگاههای صنایع و پیمانکاران کشور را پرداخت نماییم؛ در این چارچوب بر اساس لایحه تنظیمی دولت پیش بینی کردیم تا ۲۰ هزار میلیارد تومان اوراق دولتی منتشر شود و از محل این اوراق بتوانیم بخشی از تعهدات خود را ایفا کنیم.محرابیان در پایان گفت: خواهش و استدعای من این است که نمایندگان محترم به دو فوریت این لایحه رای مثبت بدهید تا شاهد تصویب آن در مجلس باشیم و بتوانیم این ناترازی اقتصادی را تا حدود قابل توجهی برطرف کنیم؛ حتماً پرداخت این بدهی‌ها در تامین برق مستمر و تکمیل نیروگاه‌های کشور و همچنین تامین برق مورد نیاز برای ماه‌های آتی به ویژه تابستان آتی نقش کلیدی و اساسی دارد.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود اختصاصی مستندا به ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک به شرح ذیل اگهی میگردد.

-۱- پلاک ۱۴۰ فرعی از ۲۵ اصلی بخش ۱۶ مهاباد ششدانگ یک قطعه باغ به نام اسکندرمالکی به مساحت ۹۸۴۶/۰۹ متر مربع واقع در روستای قیچی آباد

لذا بدین وسیله از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت میشود که در روز تعیین شده در محل حاضر و در صورتیکه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی لغایت ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مهاباد تسلیم و رسید دریافت نمایند و از تاریخ تسلیم اعتراض و دریافت رسید لغایت ۳۰ روز به مرجع ذیصلاح قضایی مراجعه و نسبت به تنظیم دادخواست اعتراض اقدام نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را از دادگاه اخذ و ظرف مهلت مقرر یک ماهه به اداره ثبت اسناد و املاک مهاباد ارائه نمایند در غیر اینصورت چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را اخذ و ارائه نمایند بدون توجه به اعتراض مطابق

مقررات سند مالکیت بنام متقاضی ثبت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار : چهارشنبه ۱۴۰۱/۱۰/۷

تاریخ تحدید حدود یکشنبه ۱۴۰۱/۱۱/۲ ساعت ۱۰

علی گلی

رئیس ثبت اسنادواملاک مهاباد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود اختصاصی مستندا به ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک به شرح ذیل اگهی میگردد.

-۱- پلاک ۱۴۱ فرعی از ۲۵ اصلی بخش ۱۶ مهاباد ششدانگ یک قطعه باغ به نام اسکندرمالکی به مساحت ۳۰۰۷۰/۸۸ متر مربع واقع در روستای قیچی آباد

لذا بدین وسیله از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت میشود که در روز تعیین شده در محل حاضر و در صورتیکه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی لغایت ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مهاباد تسلیم و رسید دریافت نمایند و از تاریخ تسلیم اعتراض و دریافت رسید لغایت ۳۰ روز به مرجع ذیصلاح قضایی مراجعه و نسبت به تنظیم دادخواست اعتراض اقدام نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را از دادگاه اخذ و ظرف مهلت مقرر یک ماهه به اداره ثبت اسناد و املاک مهاباد ارائه نمایند در غیر اینصورت چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را اخذ و ارائه نمایند بدون توجه به اعتراض مطابق

مقررات سند مالکیت بنام متقاضی ثبت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار : چهارشنبه ۱۴۰۱/۱۰/۷

تاریخ تحدید حدود یکشنبه ۱۴۰۱/۱۱/۲ ساعت ۱۰

علی گلی

رئیس ثبت اسنادواملاک مهاباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱/۰۸/۲۸ – ۱۲۸۱ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد فرخی ثابت فرزند محمود بشماره شناسنامه ۲۲۷۶ صادره ازبهاردرششدانگ یکباب کارگاه به مساحت ۲۹۸/۹۸ مترمربع پلاک ۱۶۴۶ فرعی از ۱۳۱ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهاراراضی زاغه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای عیوض وهابی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۱۹۸)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۰/۰۷

حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک سنقر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

برابرررای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۰۱۵۱ و ۱۴۰۱۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۰۱۵۰مورخه ۱۴۰۱/۰۷/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنقرتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان ۱- محمد فعلی فرزند صفرعلی به شماره شناسنامه ۱۰۵ صادره ازسنقر. ۲- غلامرضا پرویینی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۶۵۶ صادره ازسنقرنسبت به ششدانگ (هرکدام نسبت به سه دانگ ششدانگ) یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۳/۷۵ مترمربع درقسمتی ازپلاک باقیمانده۲۲۲۱ اصلی واقع درشهرستان سنقرولیلیایی بلوارشهید جمهور، کوچه شهید تورج فرهنگیان، خریداری مع الواسطه ازمالک رسمی آقای عزیزا... کریمی محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۰۶

علی بیاتی رئیس ثبت اسناد و املاک سنقرکرمانشاه

۱/۸۸ م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کبودر آهنگ

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۶۰۰۲۰۰۰۶۸۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودر آهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای وهاب مصطفائی فرزند بهرام بشماره شناسنامه ۲۶۶ صادره از کبودر آهنگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۸۱۹/۲۴ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۶۵ اصلی واقع در بخش ۴ همدان حوزه ثبت ملک شهرستان کبودر آهنگ روستای خان آباد خریداری با واسطه از مالکین رسمی آقایان اکبر علی محمدی و بهرام مصطفایی و امیرعلی حسن بیگی و امیرعلی مجیدی و سلطان حسین آقابالی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۰/۰۷

شناسه آگهی: ۱۴۲۳۹۸۹

م الف: ۴۳۳

محمدصادق بهرامی رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک سنقر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

برابرررای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۰۱۴۶ مورخه ۱۴۰۱/۰۷/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنقرتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسلم پناهی فرزند حسنعلی به شماره شناسنامه ۶۳۰ صادره ازسنقردرششدانگ اعیان وچهاردانگ عرصه ساختمان مجتمع خدمات رفاهی(جایگاه سوخت) به مساحت ۱۳۰۰۰ مترمربع درقسمتی ازپلاک ۲۰فعله گری واقع درسنقر، اراضی روستای سهتله، جاده سنقر به همدان، جنب پلیس راه خریداری ازمالک رسمی آقای مسلم پناهی محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۰۶

علی بیاتی رئیس ثبت اسناد و املاک سنقرکرمانشاه

۱/۸۷ م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنقر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۸۰ – ۱۴۰۱/۰۳/۲۹ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن جعفری فرزند نادعلی بشماره شناسنامه ۴۰۹ صادره از بهار در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۴۲۰۶۵/۵۲ مترمربع پلاک ۶فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهاراراضی کریم آباد ومزرعه قره زمین خریداری از مالک رسمی آقای نادعلی جعفری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر