اقتصاد سرآمد
شنبه ۱۰دی ۱۴۰۱ - شماره ۱۵۲۹

اخبار

توان عملیاتی پایانه‌های نفتی ایران با تعمیرات اساسی افزایش می‌یابد

مدیرعامل شرکت پایانه‌های نفتی از تعمیرات پیشگیرانه، موردی و کلی تجهیزات، ماشین‌آلات و تأسیسات ناحیه خارک با اعتبار حدود ۶۰۰ میلیارد ریال خبر داد و گفت: توان عملیاتی شرکت در صادرات نفت خام و فرآورده‌های نفتی با تعمیرات اساسی و نوسازی اسکله‌ها و تأسیسات افزایش می‌یابد.به گزارش اقتصادسرآمد، عباس اسدروز گفت: شرکت پایانه‌های نفتی ایران با توجه به مسئولیت خود در زمینه ذخیره‌سازی، اندازه‌گیری و صادرات نفت خام و نقش مهم در زنجیره ارزش شرکت ملی نفت ایران، همواره حفظ پایداری تولید و ارتقای توانمندی‌های خود در زمینه روزآمد کردن تجهیزات و آماده‌سازی شرایط عملیاتی برای افزایش تولید و صادرات نفت خام را همسو با سیاست‌های صنعت نفت در دستور کار قرار داده است.وی با بیان اینکه اصول هر صنعتی حفظ تأسیسات با انجام تعمیرات به‌موقع است، افزود: با توجه به جامعیت موضوع و مشارکت مسائل مالی، بازرسی فنی، تدارکات کالا، منابع انسانی و... موضوع با عنوان مدیریت دارایی‌های فیزیکی مطرح شده است که عملیات تعمیرات و نوسازی اسکله‌های صادراتی و تأسیسات حیاتی شرکت را می‌توان به‌عنوان یکی از دارایی‌های راهبردی در این حوزه برشمرد.

محدودیت مصرف نامتعارف آب در دستور کار

وزیر نیروگفت: نرخ آب بها سیاست دولت بر مسائل آب و برق به این شکل است که تا سطح الگو شاهد افزایش قیمت نباشیم اگر نرخی هم تغییر می‌کند بسیار اندک باشد.به گزارش اقتصادسرآمد، محرابیان در حاشیه بازدید از غرفه‌های فعال در هجدهمین نمایشگاه صنعت آب و آب و فاضلاب کشور و در جمع خبرنگاران ضمن خیرمقدم به حاضرین نمایشگاه و تشکر از دست اندرکاران نمایشگاه در رابطه با این نمایشگاه گفت: در هجدهمین نمایشگاه صنعت آب و آب و فاضلاب کشور شاهد حضور پرحجم شرکت‌های فعال در صنعت آب کشور هستیم و از ویژگی‌های ممتاز این نمایشگاه حضور چشمگیر شرکت‌های دانش بنیان است که از عموم مردم و علاقمندان این حوزه دعوت می‌کنیم از این نمایشگاه بازدید کنند. محرابیان در رابطه با مدیریت منابع آب کشور افزود: با توجه به کاهش چشمگیر آب و در کنار الگوی مصرف آب موضوع مدیریت مصرف با استفاده از آخرین فناوری و هوشمند سازی در کنار ابزار تکنولوژی‌ها برای مدیریت صحیح منابع آب برای مهار آب‌های بالا دستی کشور استفاده کنیم.

تولید روزانه گاز ایران به ۱۰۴۰ میلیون مترمکعب رسید

مدیر نظارت بر تولید شرکت ملی نفت ایران گفت: هم‌اکنون شرکت ملی نفت ایران از ۲۳ میدان گازی در کشور روزانه یک میلیارد و ۴۰ میلیون مترمکعب گاز تولید می‌کند که حدود ۹۸۰ میلیون مترمکعب آن را برای توزیع در شبکه مصرف به شرکت ملی گاز تحویل می‌دهد.به گزارش اقتصادسرآمد، هرمز قلاوند در این باره اظهار کرد: شرکت ملی نفت ایران افزون بر تولید نفت کشور، برای تأمین خوراک پالایشگاه‌های کشور و صادرات، متولی تولید گاز کشور است.وی افزود: همه همکاران شرکت ملی نفت ایران در مناطق عملیاتی خشکی، سکوهای دریایی، بخش‌های تعمیراتی، خدمات فنی، همچنین بخش‌های ستادی در حال کار و تلاش جهادی و شبانه‌روزی هستند که باید گفت این حجم از تولید و تحویل گاز بدون این مهم قابل تحقق نبود. در جبهه بعدی نیز همکاران شرکت ملی گاز وظیفه پالایش و توزیع بهینه گاز تولیدی شرکت ملی نفت ایران را برای مصرف در موارد بالا به‌عهده دارند.مدیر نظارت بر تولید شرکت ملی نفت ایران تصریح کرد: در روزهای اخیر با دستور مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران و با تلاش و کوشش شبانه‌روزی کارکنان شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب، حدود ۱۰ میلیون مترمکعب گاز مربوط به کارخانه گاز و گاز مایع ۱۰۰۰ نیز به شبکه مصرف اضافه شد.

بخش اول

برنامه های مجلس برای اجرای قانون هوای پاک و مصوبه خودروهای فرسوده

آلودگی هوا به فرسودگی ناوگان عمومی برمی‌گردد؟

گروه انرژی - محبوبه اشرفی پیمان- کلاف سردرگم آلودگی هوا و گره کور عدم توانایی خودروسازان داخلی در تولید خودروی با کیفیت معادله پیچیده‌ای را برای کلانشهرها به ویژه تهران رقم زده است تا جایی که در میان دستگاه‌های مربوطه اجرای قانون هوای پاک را با اما و اگرهایی مواجه کرده است؛ بیش از ۶۰ درصد آلودگی هوا از آن ناوگان حمل و نقل عمومی باری و مسافربری سند خورده است، خالی از لطف نیست چنین مسئله‌ای را در روز حمل و نقل عمومی در سالنامه ایرانیان مرور کنیم. گذشتن آلارم سنجش سلامت هوای سطح شهر از مرزهای هشدار رسیدن به تعطیلی‌های مکرر حلال مشکل آلودگی هوا نبوده است و همچنان مردم در انتظار سخاوت آسمان در بی خیالی مدیران و متولیان امر برای حل معضل آلودگی هستند.به گزارش اقتصادسرآمد، پایان آذر ماه به نام هفته حمل و نقل عمومی نامگذاری شده روزی که در اکثر سال‌ها رابطه تنگاتنگی با آلودگی هوا پیدا کرده است، این روز برای آگاهی هرچه بیشتر جامعه با نقش و جایگاه صنعت حمل و نقل در جابجایی کالا و مسافر در سطح کشور از سوی شورای فرهنگ عمومی کشور به عنوان روز حمل و نقل تعیین شده است؛ وسعت این روز را در معضل آلودگی خلاصه می‌کنیم تا شاید راهگشایی باشد برای مردمی که هر روزشان را با مترو و اتوبوس شلوغ و فشرده آغاز می‌کنند. بعد از یک هفته تعطیلی مدارس امروز روز حمل و نقل عمومی با شرایط ناسالم هوا در مرزهای هشدار قرار گرفت و مدارس تهران را تعطیل و به بیانی غیر حضوری کرد، معضلی تکراری و راهکاری پیش پا افتاده است.طبق آمارهای منتشر شده وزارت بهداشت در سال ۱۴۰۰ آلودگی هوا منجر به مرگ ۲۱ هزار هموطن در ۲۷ شهر کشور شده که ۶ هزار نفر از قربانیان از ساکنان تهران بودند. عوامل متعددی در رشد آلودگی هوا نقش دارند که استفاده از سوخت‌های فسیلی برای تولید انرژی گرفته تا سوخت‌های غیر استاندارد و مازوت سوزی، اما همواره متهم ردیف اول آلودگی هوا، آمد و شد شهری و حضور خودرو و موتورسیکلت‌های فرسوده اعلام می‌شود.

قانون هوای پاک و مصوبه خودروهای فرسوده

شاید کم بیراه نباشد گذری کوتاه به آیین‌نامه اجرایی ماده ۸ قانون هوای پاک مصوب سال ۹۷ هیأت‌وزیران و سن فرسودگی انواع خودروها را داشته باشیم، طبق این مصوبه تکالیف و وظایفی در قانون مذکور بر دوش خودروسازان محول شده که باعث کاهش میزان آلایندگی هوای کلانشهرها می‌شود، کاملا پر واضح و مشخص است که برای اجرایی شدن آن اعتباراتی از بودجه هر ساله به آن اختصاص می‌دهند؛ توسعه و به‌روزرسانی ناوگان حمل و نقل عمومی، کاهش وابستگی به سوخت‌های فسیلی از طریق گسترش نیروگاه‌های تجدیدپذیر، توزیع سوخت استاندارد در سراسر کشور، از رده خارج کردن خودروها و موتورسیکلت‌های فرسوده و... از مهمترین موارد ماده ۸ قانون مذکور است که باید به صورت جدی مورد بررسی قرار گرفت.

چرخه معیوب ناوگان حمل و نقل عمومی

داریوش گل علیزاده سرپرست مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم سازمان محیط زیست با بیان این که ناکارآمد بودن سیستم حمل و نقل عمومی کشور باعث تشدید آلودگی هوا در کلانشهرها شده است، عنوان کرد: متاسفانه همین حالا بیش از ۶۰ درصد ناوگان حمل و نقل عمومی باری و مسافربری در ایران فرسوده است و این فرسودگی را به طور ویژه می‌توان در اتوبوس‌های فرسوده ناوگان اتوبوسرانی درون شهری تهران و دیگر کلانشهرها مشاهده کرد. همچنین ما در سیستم حمل و نقل عمومی شهرهای بزرگ با کمبود شدید مواجه هستیم و همین مسئله باعث می‌شود که شهروندان ناچار باشند بیشتر از خودروهای شخصی استفاده کنند و این موضوع به افزایش ترافیک و تشدید آلودگی هوا در کلانشهرها دامن می‌زند.وی همچنین از وجود ۶.۵ میلیون خودرو از ۲۵ میلیون دستگاه خودروی سواری شماره‌گذاری شده و همچنین ۱۰ میلیون موتورسیکلت از ۱۲ میلیون دستگاه موتورسیکلت شماره‌گذاری‌شده در کشور خبر می‌دهد. این در حالی است که طبق قانون، ما هر سال باید ۲۰ درصد خودروهای فرسوده را از رده خارج می‌کردیم، اما در سال ۱۴۰۰ تنها ۲۹ هزار خودروی فرسوده در ایران اسقاط شدند و این آمار نشان می‌دهد که سرعت از رده خارج کردن وسایل نقلیه فرسوده در کشورمان بسیار پایین است.سیدرضا تقوی رئیس مجمع نمایندگان استان تهران بخشی زیادی از آلودگی هوا را مربوط به فرسودگی ناوگان حمل و نقل عمومی کشور دانست و گفت: توسعه زمانی می تواند اثر بخش باشد که زیرساخت‌های آن فراهم شود، بی تردید حمل و نقل عمومی از آثار توسعه یافتگی شهرهای بزرگ محسوب می‌شود، تهران با وجود پایتخت بودن با معضلاتی همچون آلودگی، ترافیک سنگین، کمبود امکاناتی همچون ناوگان حمل و نقل استاندارد، دست و پنجه نرم می‌کند که برخی از آنها تبعات جبران ناپذیری را به دنبال خواهد داشت. نماینده مردم تهران، ری، شمیرانات، اسلامشهر و پردیس در مجلس شورای اسلامی، با اشاره به کمبود وسایل حمل و نقل عمومی، افزود: همخوانی مناسب با افزایش جمعیت و میزان وسایل حمل و نقل عمومی وجود ندارد، شلوغی مترو و اتوبوس در سطح شهر گواه این مطلب است، در حال حاضر تهران فقط نیازمند ۵ هزار دستگاه اتوبوس است تا پاسخگوی نیاز مردم باشد.

شلوغی بیش از اندازه واگن‌های مترو

تقوی با اشاره به مزایای مترو به عنوان حمل و نقل سبز شهری، یادآور شد: با وجود فرسودگی اتوبوس‌های شهری و متناسب نبودن آن با میزان جمعیت، مترو هم به عنوان تکنولوژی سبز نتوانست این مشکل را حل کند به گونه‌ای که شلوغی بیش از اندازه واگن‌های مترو موجب نارضایتی استفاده کنندگان شده است، اگر بتوانیم سرعت حرکت هر قطار را به ۳ الی ٤ دقیقه برسانیم تا حدود بسیار زیادی می توانیم مشکلات ازدحام مترو را کاهش و مردم را ترغیب کنیم از این وسیله حمل و نقل عمومی استفاده کنند.

کمبود خدمات حمل و نقل عمومی و خودروهای تک سرنشین

وی در ادامه تاکید کرد: گاهی به قدری جمعیت داخل واگن‌ها زیاد است که درهای ورود و خروج قطارها به سختی بسته می‌شود، با چنین وضعیتی نمی توانیم از مردم توقع داشته باشند از وسیله حمل و نقل عمومی استفاده کنند با تمام این اوصاف مردم مایل به استفاده از خودروی شخصی هستند که موضوع خودروهای تک سرنشین مطرح می‌شود. رییس مجمع نمایندگان استان تهران، تصریح کرد: در حال حاضر با هر آلودگی هوا شاهد تعطیلی مدارس و اداره‌ها هستیم که راهکاری درست و منطقی به نظر نمی‌رسد، با تمام این اوصاف در روزهای تعطیل هم شاهد شدت آلودگی هوا هستیم؛ بر همین اساس نمی توان نقش بازگشایی مدارس را در آلودگی هوا پررنگ بدانیم.اقبال شاکری عضو کمیسیون عمران مجلس یازدهم در مورد نقش پررنگ سیستم معیوب حمل و نقل عمومی در مورد شدت‌گیری آلودگی هوای تهران و کلانشهرها گفت: یکی از دلایل رشد آلودگی هوای تهران سیستم معیوب حمل و نقل عمومی است، اگر ضعف‌های حاکم بر حمل و نقل عمومی با استانداردهای لازم مورد توجه قرار بگیرد منجر به ترغیب مردم به استفاده از آنها می شود و تمایل کمتری برای استفاده از خودروهای شخصی خواهند داشت، بنابراین ضریب آلودگی هوا نیز کاهش پیدا می‌کند.

انرژی پاک

پای شهرک‌های خورشیدی به صنعت برق باز می‌شود

عزم دولت برای توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر تا ایجاد شهرک‌های خورشیدی در برخی از استان‌های کشور پیش رفته، همچنین مقرر شده تا ۱۵ هزار پنل خورشیدی در ۱۲ استان کشور نصب شود.
به گزارش اقتصادسرآمد، هم‌اکنون دو رویکرد جدید در راستای توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر در وزارت نیرو کلید خورده، احداث سامانه‌های خورشیدی خارج از مناقصه با همان قرارداد خرید برق تضمینی ۲۰ ساله از جمله این رویکردها است که یک بخش از آن مربوط به احداث نیروگاه درشهرک‌های صنعتی می‌شود. بر اساس تفاهم‌نامه وزارتخانه‌های نیرو و صمت مقرر شده تعدادی از استان‌ها به عنوان شهرک خورشیدی انتخاب شوند؛ موضوع ایجاد شهرک‌های خورشیدی هفته گذشته ابلاغ و مسیر پیشبرد این مهم تعریف شده است.بنابر گزارش ایسنا، در این شرایط امکان اتصال ساختگاه‌ها به صورت تجمعی به شبکه سراسری برق کشور میسر و فراهم می‌شود و سرمایه‌گذاران در این بخش قادر به تولید ۲۰۰ کیلووات تا ۳۰۰۰ مگاوات برق خواهند بود. مدل قرارداد در این حوزه نیز ۲۰ ساله با نرخ خرید تضمینی ۱۶۵۰ تومان به ازای هر کیلووات ساعت است. بر این اساس متقاضیان حقیقی و حقوقی از طریق مراجعه به سامانه صدور مجوزهای ملی کشور، می‌توانند درخواست خود را در سازمان ساتبا بارگذاری کنند و در صورت تکمیل فرآیند و اطلاعات مورد نیاز، پروانه فعالیت برای این شرکت‌ها صادر می‌شود؛ این شرکت‌ها بالافاصله می‌توانند در زمین‌های شخصی خود یا شهرک‌های صنعتی عملیات راه‌اندازی نیروگاه تجدیدپذیر را آغاز کنند.
همچنین طبق مصوبه احداث ۵۵۰ هزار سامانه خورشیدی درمناطق کم‌برخوردار کشور در دستور کار قرار دارد، تفاهم‌نامه مربوط به این مهم از طریق مشارکت نهادهای حمایتی سازمان بهزیستی، کمیته امداد امام خمینی(ره)، سازمان بسیج سازندگی، معاونت توسعه روستایی ریاست جمهوری و وزارت نیرو(سازمان ساتبا) در مرداد سال‌جاری به امضا رسید. بر همین اساس ۵۵۰ هزار سامانه طی پنج سال آینده (هر سال ۱۱۰ هزار سامانه) برای خانواده‌های تحت پوشش این نهادها به ویژه در مناطق روستایی و محروم کشور راه اندازی می‌شود و قرار است منابع مالی این طرح از طریق اعتباری که دولت در اختیار بانک‌ها قرار داده با تخصیص وام قرض‌الحسنه ۱۰۰ تا ۱۲۰ میلیون تومانی با نرخ ٤ درصد در اختیار این خانواده‌ها ارائه شود.

بالاترین نرخ خرید تضمینی برق به احداث نیروگاه‌های خورشیدی در مناطق کم‌برخوردار تعلق گرفت

آنطور که محمدنژاد سیگارودی، مدیرکل دفتر توسعه سامانه‌های مقیاس کوچک سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری برق ایران در این رابطه اعلام کرده تمام هزینه‌های اجرای این طرح برای متقاضیان از طریق اعطای تسهیلات بانکی فراهم می‌شود و در نهایت قرارداد خرید برق تضمینی ۲۰ ساله منعقد می‌شود. در این مدل حمایتی بالاترین نرخ خرید تضمینی برق در حوزه وزارت نیرو معادل ۲۲۰۰ تومان به ازای هر کیلووات ساعت به همین بخش تعلق گرفته است.به گفته وی، همچنین فراخوانی را برای شرکت‌هایی که از توانایی مالی و فنی برخوردارند به منظور نصب سامانه برای خانوارها اعلام کرده‌ایم و بر این اساس این شرکت‌ها باید طی ۲۰ سال خدمات پس از فروش را به این دسته از متقاضیان ارائه دهند. با نصب و راه‌اندازی این سامانه‌ها، برای خانوارها درآمدی معادل یک میلیون و ۶۵۰ هزار تومان به صورت ماهانه حاصل می‌شود.

نصب ۱۵ هزار پنل خورشیدی در ۱۲ استان کشور

وی با اشاره به نصب و راه‌اندازی ۱۰۰۰ سامانه در استان‌های مختلف کشور، ادامه داد: در تلاشیم این سامانه‌ها در ۱۲ استان متقاضی به صورت متمرکز راه‌اندازی شود و بر این اساس برای نصب ۱۵ هزار سامانه توافق شده است، علاوه‌بر این در حال حاضر در مرحله اخذ مجوز از شورای عالی اقتصاد هستیم و به محض اخذ مجوز مناقصه احداث ۳۰۰۰ مگاوات نیروگاه بادی برگزار می‌شود. در این زمینه نیز پس از شناسایی ساختگاه‌های مناسب و تخمین ظرفیت‌ها، مناقصه اعلام می‌شود؛ در این حوزه امکان مشارکت برای سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی وجود دارد؛ البته قراردادها براساس مقررات و ضوابط داخلی منعقد می‌شود. احداث ۱۰ هزار مگاوات انرژی تجدیدپذیر در دوره چهار ساله از جمله برنامه‌های دولت است و برنامه‌ریزی و اقدامات لازم برای تحقق این مهم از سال گذشته آغاز شده و مقرر شد تولید ۷۰۰۰ مگاوات انرژی تجدیدپذیر به بخش خورشیدی و ۳۰۰۰ مگاوات از طریق انرژی بادی و سایر منابع مانند انرژی زیست‌توده و غیره در دستور کار قرار گیرد. برای تامین ۷۰۰۰ مگاوات انرژی خورشیدی، در اواخر سال گذشته سازمان ساتبا پیشنهادی را از طریق وزارت نیرو به شورای اقتصاد ارائه و ارسال کرد؛ در ابتدای سال‌جاری در جلسه شورای اقتصاد، مجوز احداث ٤۰۰۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی در سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ صادر شد و انتظار می‌رود مجوز تامین ۳۰۰۰ مگاوات انرژی خورشیدی برای سال‌های آینده اخذ شود.
مدل قرارداد خرید تضمینی از محل ماده ۱۲ قانون رفع موانع تولید لحاظ شده است، براین اساس از محل سوخت صرفه‌جویی شده در کشور این مجوز صادر می‌شود که به واسطه منابع حاصل از آن، نیروگاه‌ها احداث شوند؛ در این راستا سازمان ساتبا فراخوانی را برای شرکت‌های متقاضی احداث نیروگاه و فروش برق تضمینی اعلام کرد. تلاش شد در این ساختگاه‌ها محدودیتی برای ایجاد نیروگاه وجود نداشته باشد و در عین حال در این بخش شبکه سراسری برق کشور فعال باشد.
برنامه‌ریزی برای احداث ۱۵۰۰ مگاوات برق در ساختگاه‌های تعیین شده صورت گرفته و این ساختگاه‌ها به برندگان مناقصه تحویل داده شد و در ادامه قرارداد خرید برق تضمینی به مدت ٦ سال با نرخ ارزی ٦.۵ تا ٦.۹ سنت دلار به ازای هر کیلووات ساعت منعقد شد. بخش دوم مناقصه نیز در روزهای گذشته انجام شد که این بخش مشمول ساختگاه‌های کوچک‌تر و معادل یک تا ۲۰ مگاوات می‌شود.

دستیابی پتروشیمی کارون به ۱۰۰ درصد ظرفیت اسمی در خط ۲

رئیس مجتمع پتروشیمی کارون از دستیابی به ۱۰۰ درصد ظرفیت اسمی در خط ۲ این شرکت با انجام تعمیرات اساسی خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمد، محمد میری گفت: در تعمیرات اساسی اخیر پتروشیمی کارون، پمپ ۲۳-۱۱۴ در واحد نیترو بنزن به طور کامل از سوی مهندسان داخلی شرکت و به کمک مهندسی معکوس، داخلی‌سازی شده و بدون نیاز به کمک شرکت‌های خارجی اکنون عملیاتی شده و خط MDI به ۱۰۰ درصد ظرفیت اسمی رسیده و شرایط خط اکنون پایدار است.وی افزود: این پمپ از مهمترین شاکله‌های تأمین خوراک اولیه خط MDI بوده که با رفع مشکل آن، پایداری تولید رقم خورده و این موضوع به معنای افزایش ظرفیت تولید، کاهش قیمت تمام شده و افزایش درآمد پتروشیمی کارون است.رئیس مجتمع پتروشیمی کارون در پایان با قدردانی از زحمات کارکنان پتروشیمی کارون، یادآور شد: تلاش‌های شبانه‌روزی کارکنان پتروشیمی کارون و خودباوری آن‌ها سبب دست یافتن به این مهم شده و ما با همه وجود قدردان یکایک آن‌ها هستیم.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برای رای شماره ۱۴۲۴ – ۱۴۰۱/۹/۱۵ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داودرضا علی زاده فرزند محمود بشماره شناسنامه ۱۵۶۳ صادره ازتهران درسه دانگ مشاع ازششدانگ یکباب ساختمان یک طبقه به مساحت ۲۴۶،۴۶ مترمربع پلاک ۱۱۹۹۹ فرعی از ۱۳۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۵۴ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهارخریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلامحسین فرزند فضل اله بیگ محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف۲۳۱)
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۵
حسین مرادی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان بهار

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برای رای شماره ۱۴۶۹ – ۱۴۰۱/۹/۱۹ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر احمدی فرزند باقر بشماره شناسنامه ۳۴ صادره ازهمدان درعرصه ۱۸/۶۶ شعیرمشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۴۳۷.۰۴ مترمربع پلاک ۱۰۶۳۸ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۲۴)
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۵
حسین مرادی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان بهار

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودرو کامیونت ون نیسان تیپ ۲۴۰۰رنگ آبی روغنی مدل ۱۳۸۴ به شماره موتور: ۲۶۹۹۰۴و شماره شاسی: D۶۳۶۳۱ و شماره انتظامی: ۱۱ س ۵۶۲ ایران۲۸ به نام غلامحسن جعفری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
همدان

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری پیکان دولوکس به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۷۹ به شماره موتور:۱۱۱۲۷۹۲۶۶۳۸ و شماره شاسی:۷۹۴۲۸۶۶۷و شماره انتظامی: ۴۲ ب ۲۲۹ایران ۵۷ به نام محمود واحدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
همدان

مفقودی

نقشه پروانه ساختمان مسکونی به شماره پروانه ۱۰۳۱۴۰۰۴۶۲۶ – تاریخ صدور ۱۴۰۰/۳/۱۰ – شماره پلاک ثبتی عادی- به آدرس کوی جنت، پرسی گاز، کوچه پیروزنام ، به نام رحیم رحیمی پویا وشریک فرزند محمدعلی به کد ملی ۳۸۷۱۶۵۲۴۱۵ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می گردد.
همدان

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۱۴۲۴۷۴۴

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای ۱۴۰۱۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰۸۸۹۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مریم رهبر نودهی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۶۸۲،۱۰ متر مربع به پلاک ۶۲ فرعی از ۱۴- اصلی واقع در کدیرسر مازندران بخش ۵ ثبت نور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز روزنامه سراسری و محلی آگهی گردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق دو مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۱۰
علی سعادتی
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

«« آگهی فقدان سند مالکیت »»

شناسه آگهی:۱۴۲۹۷۶۹

آقای جعفر هادی پور دلاور با ارائه ۲ برگ استشهادیه المثنی که در دفترخانه ۱۴۸ بابل امضا شده و طی درخواست ۱۴۰۱۲۱۷۱۰۰۰۴۰۲۸۵۷۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۲ تقاضای صدور سند المثنی مقدار شصت سهم مشاع از ششدانگ پلاک ۳۱۹ فرعی از ۵۸-اصلی بخش ۱۱ ثبت بابل به نام ایشان ثبت و صادر گردیده در اثر جابجایی مفقود شده است در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت و تبصره‌های ذیل آن اعلام مقتضی است چنانچه سند مالکیت مذکور تحت هر عنوان به آن دفترخانه ارائه گردید از انجام هرگونه اقدام خودداری و لاشه سند را از آورنده اخذ و به این اداره ارائه نماید. سریال مفقودی: ۰۱۶۴۴۲ج ۹۹ میباشد.
رونوشت به ستاد اجرایی فرمان امام (ره) جهت استحضار
تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۱۰/۱۹
سید مهدی حسینی کریمی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک بابل

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

شناسه آگهی: ۱۴۳۲۰۸۴

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد
املاک متقاضیان واقع در مرتع شهر پشت پلاک ۲۵ اصلی بخش ۱ قشلاقی
۲۸۱۰ فرعی آقا خانم مهدی عباسی راد فرزند مهرعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری مسکونی به مساحت ۲۶۰،۴۰متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از شیرین سنجیده
لذا به موجب ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید ،حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۴
صفر رضوانی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

شناسه آگهی:۱۴۳۲۰۴۲

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد
املاک متقاضیان واقع در قریه و نوش پلاک ۵۸ اصلی بخش ۶ قشلاقی
۸۷۹ فرعی اقا خانم میثم پورصادقی فرزند نادعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری باغات به مساحت ۱۱۵۰،۱۳ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از داود تربتی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام ش