

مالیات



استاد دانشگاه با بیان اینکه طرح مالیات بر عایدی سرمایه، گامی در رهسپاری سرمایه‌های سرگردان به سمت تولید است، اجرای مالیات بر سوداگری و سفته بازی را راهبرد شفافیت، توسعه تولید و ارتقای ارزش پول ملی، عنوان کرد.به گزارش اقتصادسراسر،این استاد دانشگاه اظهار داشت:طرح مالیات بر سوداگری و سفته‌بازی سال‌هاست که مطرح می‌شود تا این که پنجم خرداد سال ۱۴۰۰ کلیات آن به تصویب مجلس شورای اسلامی رسید، اوایل دی ۱۴۰۱ به صحن علنی مجلس آمد و چند بند از آن به تصویب رسید.

کاهش جذابیت سوداگری با اجرای مالیات بر عایدی سرمایه
علی شماعی در گفتگو با فارس گفت:مالیات بر عایدی سرمایه (CGT) مالیاتی است که بر عایدی به میزان مابه‌التفاوت قیمت خرید و فروش یک دارایی در هنگام فروش آن به دست می‌آید.به نظر من اگر بخواهیم چند عملکرد مناسب دولت سیزدهم را نام ببریم، یکی تسهیل در گرفتن مجوزهای کسب و کار و دیگری شفافیت سرمایه‌ها و مالیات بر عایدی سرمایه است.این استاد دانشگاه خوارزمی افزود: قطعاً نباید فقط در آمد کارمند و کار گسر و تولید کننده‌ای که با صداقت کار می‌کند شفاف باشند و مالیات بدهند، دلالت هم باید مالیات پرداخت کنند، این مالیات یک استاندارد بین المللی است، که همه کشورها از آن برای جلوگیری از سوداگری استفاده می‌کنند، با اجرای این قانون دیگر شاهد رونق بازارهای موزی غیر مولد نیستیم و جذابیت سوداگری در کشور کنترل ر کاهش می‌یابد. شماعی اظهار کرد: اگر جلوی این گسترش فساد دلالتی و سوداگری گرفته نشود تولید رشد نخواهد کرد. اگر مالیات صحیح و دقیق بر عایدی سرمایه توزیع و عرضه‌کنندگانی که به اسم تولید از سودهای باد آورده دلالتی بر بخوردارند، وضع نشود دیگر حتی نه تنها تولید کنندگان سعی نمی‌کنند کیفیت را ارتقا دهند و بهره‌وری را بالا ببرند و هزینه‌ها را پایین بیاورند، بلکه همه به دنبال راحت طلبی، دلالتی، احتکار، بایکوت و افزایش قیمت کاذب می‌روند و حتی واحد تولید خودشان را هم تعطیل می‌کنند.

بهبود محیط کسب کار کشور و کاهش تورم مسدود مالیات

بر عایدی سرمایه

وی بیان کرد: زمانی که دولت‌ها به اقتصاد نگاه سودجویی لیبرالی داشته باشند واحدهای خدماتی و تولیدی به دنبال بی‌کیفیتی و تقلب در تولید و خدمات می‌روند، صنایع در بخش خصوصی عموماً به دلایلی همچون مسود کم و اینکه بازگشت سرمایه طولانی است و با پخش خصوصی توان مالی لازم را ندارند وارد چرخه تولید نمی‌شوند.این استاد دانشگاه گفت: مالیات بر عایدی سرمایه، مالیات افرادی که ظاهراً شاسل‌نسیست هستند و برای علم پر داخت بهانه می‌آورند را شفاف می‌کند، مالیات بر عایدی سرمایه موجب بهبود محیط کسب کار کشور و کاهش تورم خواهد شد.شماعی افزود: مالیات بر عایدی سرمایه از سفته‌بازی جلویگیری می‌کند، نوسان قیمت‌ها در بازار را کاهش می‌دهد و به ثبات اقتصاد کشور کمک می‌سازند، با اجرای مالیات بر سوداگری، افرادی که ثروت خود را مفت و از طریق رانت به دست می‌آورند و هیچ مالیاتی هم بابت آن پرداخت نمی‌کنند، در صورتی که ثروت و سود آنان از یک حد تصاب مشخص بالاتر رود، شفاف می‌شود: در واقع سودهای بادآورده، سودهای حاصل از احتکار و دلالتی مسکن و خودرو و غیره هم شفاف‌تر می‌شود.

باید احتکار زمین، مسکن و خودرو هزینه‌بر باشد

وی بیان کرد: بسیاری از افراد و حتی برخی سازمان‌ها با سوء استفاده از خلاهای قانونی، اقدام به خرید و فروش کاذب و احتکار مسکن و خودرو می‌کنند و بدین ترتیب سرمایه‌ها از بخش‌های تولیدی خارج می‌شود، اگر دولت با وضع مالیات بر عایدی سرمایه، احتکار زمین، مسکن و خودرو را هزینه‌بر کند، گام مهم در افزایش تولید کشور نرخ تورم بر خواهد داشت.

این استاد دانشگاه خوارزمی اظهار کرد: طرح مالیات بر عایدی سرمایه می‌تواند اقتصاد دلالتی بی حساب و کتاب رانثی مسکن و خودرو در کنترل و زمینه تولید را گسترش دهد، توسعه اقتصاد رقابتی و آزاد برای همه مردم از وظایف اصلی دولت است، مبارزه با بی عدالتی و رانت خواری و انحصار طلبی از یک طرف و از طرف دیگر گسترش بیشتر تولید و توزیع کالا و خدمات به‌طور عادلانه با نظارت دقیق می‌تواند موجب ارتقاء ارزش پول ملی و کاهش تورم شود؛ این بازار آزاد دلالتی رانثی حتی سرمایه‌های دولت به‌ویژه سپرده‌های بانکی را جمع‌آوری و در خرید و فروش کاذب و دلالتی انحصاری، ناعادلانه و غیر شفاف به کار می‌گیرد بنابراین مالیات بر عایدی سرمایه برای جلوگیری از مسودهای بادآورده و سوء استفاده از سرمایه‌ها ضروری است.شماعی اظهار داشت: برخی از بانک‌ها سپرده‌های سپرده‌گذاران را جمع‌آوری و در دلالتی و خرید و فروش‌های کاذب سودجویی می‌کنند، یعنی در واقع سرمایه خود را علیه تولید کشور به کار می‌بندند.

دولت با تسهیل‌گری و بسترسازی توسعه تولید مسکن و خودرو بازار این کالاها را اشباع کند

وی تصریح کرد: ضرورت دارد دولت با تسهیل‌گری و بسترسازی توسعه تولید مسکن و خودرو بازار این کالاها را اشباع کند همانطور که در دهه‌های گذشته افراد و گروه‌های زیادی از زمین و بستر تولید برای عرضه مسکن و خودرو و سایر مایحتاج زندگی بهره‌مند می‌شدند نسل جدید حاضر هم از زمین و املاک و مسکن و خودرو باید عادلانه بهره‌مند شوند، این کالاها هزاران شغل وابسته به خود دارند و تأثیرات زیادی در اوضاع زندگی مردم دارند، از وظایف اصلی دولت است که با نظارت و مدیریت بیشتر در این حوزه شرایط آرامش در بازار را فراهم سازد، امور حمل و نقل و تولید و توزیع کالا و خدمات بدون نظارت و حمایت دولت اقتصاد را با چالش مواجه می‌سازد.این استاد دانشگاه خوارزمی گفت: سیاست‌های لیبرالی بازار آزاد رانثی و رها بانک‌ها و گاهی دولت‌ها را آلوده به سوء استفاده از سپرده‌های سپرده‌گذاران می‌کنند و در دلالتی و خرید و فروش‌های کاذب، انحصاری، ناعادلانه و غیر شفاف به کار می‌گیرند.شماعی تأکید کرد: باید اقتصاد آزاد مردمی برای همه به‌صورت برابر و عادلانه و شفاف با نظارت و حمایت دولت برای همه مردم شکل بگیرد.

کارت دانشجویی اینجانب فائزه موسوی به شماره دانشجویی ۹۷۱۱۴۰۲۲۵ در رشته ادبیات نمایشی مقطع تحصیلی کارشناسی دانشگاه سوره مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود مدارک را به آدرس تهران ، خیابان آزادی ، بین خوش و آذربایجان، دانشگاه سوره ارسال نماید.

رونوشت آگهی حصر وراثت

ذینفع: آقای صلاح مقففری دهکبری دارای شناسنامه شماره ۲۲۶۳۹۸۵۰۲۲۷ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۰۱۲۷۶ هـ ش از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت گموده و چنین توضیح داده که شادروان جلال محمودی آذر به شناسنامه ۱۵۷۸ مهلباد در تاریخ ۱۳۷۱/۰۷/۱۹ در اقلیتگاه دامنی خود بحدود زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصر است: به پدرمردم ۱. علی محمودی آذر فرزندانسیید ش ش ۲۸۶۱۵۰۷۷۷۵۰۲۸۶ پدر متوفی ۲. فاضله ابراهیم زاده فرزندانمحم ش ش ۲۸۷۰۲۰۵۵۱۱۰۲۸۶ پدر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و با وصیت نامه زرد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی طرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

ایوبی – رئیس شعبه پنجم شورای حل اختلاف مهباد



۸۰ هزار میلیارد تومان فرار مالیاتی در سه سال گذشته

سختگویی کمسیون تلفیق لایحه بودجه ۱۴۰۲ از فرار مالیاتی به میزان ۸۰ هزار میلیارد تومان در طول سه سال گذشته خبر داد و گفت که در سه سال گذشته ۸۸۵ هزار فرد حقوقی و ۵/۳ میلیون نفر اشخاص حقیقی مالیات پرداخت نکرده‌اند.به گزارش اقتصادسراسر، رحیم زارع در توضیح جلسه کمسیون تلفیق لایحه بودجه ۱۴۰۲ گفت: این جلسه با حضور میرکاظمی رئیس سازمان برنامه و بودجه و خاندوزی وزیر اقتصاد و معاونان آنها تشکیل شد و منابع درآمدی و موضوع مالیات ه‌اعم از مالیات مستقیم، مالیات بر درآمد و مالیات بر ثروت و اشخاص حقوقی در لایحه بودجه سال آینده بررسی شد.وی ادامه داد: منابع مالیاتی در سال جاری افزایش داشته به طوری که از ۴۵۴ هزار میلیارد تومان سال جاری به حدود ۷۰۰ هزار میلیارد تومان رسیده است؛ نکته مهم در این جلسه این بود که ۸۸۵ هزار فرد حقوقی در طول سه سال گذشته مالیات پرداخت نکرده‌اند که نزدیک به ۳۰ هزار میلیارد تومان می‌شود.زارع افزود: ۵/۳ میلیون نفر اشخاص حقیقی نیز طی سه سال گذشته مالیات پرداخت نکردند که نزدیک به ۵۰ هزار میلیارد تومان می‌شود لذا از این دو محل ۸۰ هزار میلیارد تومان به عنوان پایه جدید مالیاتی در بودجه آمده است. این اشخاص حقوقی و حقیقی به نوعی فرار مالیاتی داشته‌اند.

از پایش پایش اقتصاد ایران در آذر ۱۴۰۱ تاضعف لایحه بودجه۱۴۰۲ «اقتصاد سراسرآمد» گزارش می‌دهد

عدم برنامه مشخص در مسیر حل ناترازی نظام بانکی



بودجه با ماهیت یک ساله و ابهام حقوقی در رابطه با شیوه تصویب این احکام، عدم پیشبرد برنامه مشخص در مسیر حل ناترازی نظام بانکی به عنوان پیش شرط‌های ثیل به ثبات اقتصاد کلان و رونق تولید، حذف الزام به افشای اطلاعات مربوط به تسهیلات و تعهدات کال و اشخاص مرتبط بانک‌ها، حذف مالیات بر سود سپرده اشخاص حقوقی، امهال بدهی‌های شرکت‌های تابعه وزارت نفت به بانک مرکزی و بانک‌های تجاری، فقدان احکام تنظیمی در خصوص فروش اوراق دولتی، تداوم سیاست تکلیف به بانک مرکزی در خصوص خرید ارزهای دولت و حذف سامانه رصد و پایش مخرومیت در کشور و سایر احکام به روز رسانی شاخص‌های مخرومیت اشاره کرد.

رکوردزنی تولید و فروش شرکت‌های صنعتی بورسی در آذرماه امسال

بر اساس گزارش اقتصادسراسر، مرکز پژوهش‌های مجلس در گزارشی مجزا به پایش اقتصاد ایران در آذر ۱۴۰۱ پرداخته است. بر اساس نتایج گزارش پایش بخش حقیقی اقتصاد ایران در آذر امسال، اعلام کرده است: شاخص تولید و فروش شرکت‌های صنعتی بورسی در این ماه به بالاترین سطح در سال ۱۴۰۱ رسیده است. بر اساس گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس در آذر امسال، شاخص تولید و فروش شرکی

برگزیده ها

انتقاد احسان ارکانی از بودجه پراهم ۱۴۰۲بودجه ۱۴۰۱همانند بودجه ۱۴۰۱ مشکلاتی را دارد که باید برطرف شود



عضو کمسیون برنامه، بودجه و محاسبات گفت: بودجه ۱۴۰۲ همانند بودجه ۱۴۰۱ مشکلاتی را دارد که باید برطرف شود.به گزارش اقتصادسراسر، احسان ارکانی، عضو کمسیون برنامه، بودجه و محاسبات درخصوص بودجه ۱۴۰۲ گفت: بودجه ۱۴۰۲ در حال بررسی است و ایراداتی از همان ابتدا وجود دارد و جلسه‌ای که با میرکاظمی بود سوال پایان جلسه نوبت صبح کمسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۲ اظهار داشت: یکی از راهبردهای دولت برای کاهش وابستگی نفت، پیش‌بینی درآمدهای پایدار برای پوشش هزینه‌های دولت است تا از این طریق آسیب‌پذیری اقتصاد کشور از محل فروش نفت را کاهش دهیم.

وزیر امور اقتصادی و دارایی اظهار داشت: این سیاست در این نشست رئیس کل بانک مرکزی سیاست‌های ارزی مد اقتضاری که به‌طور شفاف در فضای اقتصادی کشور فعالیت دارند، نیست بلکه باید جلوی فرار مالیاتی را بگیریم. وزیر اقتصاد افزود: با همین سیاست در قانون بودجه امسال نرخ مالیات شرکت‌ها پنج درصد کاهش یافت و برای بودجه سال آینده نیز دولت تصمیم گرفت این نرخ را هفت درصد دیگر کاهش دهد تا از واحدهای تولیدی و فعالان اقتصادی که به‌طور شفاف فعالیت می‌کنند، حمایت کند. خاندوزی وزیر اقتصاد ادامه داد: با توجه به استقرار سامانه‌های اطلاعات اقتصادی، موفق به شناسایی موارد متعددی از فرارهای مالیاتی و اشخاص و شرکت‌هایی شدیم که به‌صورت شفاف عمل نمی‌کنند. وزیر اقتصاد اظهار داشت: با این روش امیدواریم بتوانیم بیش از ۲ میلیون مسودی مالیاتی جدید و شرکت‌های اقتصادی که شفاف عمل نمی‌کنند، شناسایی و از آنها مالیات اخذ کنیم و از این درآمدهای دیده شده برای دولت استفاده کنیم. شناسایی موارد متعددی از فرارهای مالیاتی و اشخاص و شرکت‌هایی شدیم که به‌صورت شفاف عمل نمی‌کنند. البته هم برای این عده‌ای که در این محاسبه نکرده‌ام لکن باید یک کریدور قیمتی برای نرخ نینما وجود داشته باشد که دوستان بانک مرکزی، این کریدور را با میانگین ۲۸۵۰۰ تومان در نظر گرفته‌اند. شقایق شهری عنوان کرد: رئیس کل بانک مرکزی درباره سفرهای خارجی اخیر خود هم توضیح داد: سفرهای اخیر به قطر و امارات بسیار ارزشمند بود و مذاکرات سازنده‌ای صورت گرفت که نظرات را برآورده کرد، اینکه بتوانیم همکاری‌های ارزی با کشورهای همسایه را به‌حد تقویت نقشه‌آزنی کشور توسعه بدهیم.وی یادآور شد: به نظر من اگر بانک مرکزی اقتدار لازم را داشته باشد، توان و ابزار کنترل نرخ ارز زیر کنترل ۴۰ هزار تومان را دارد. به نظر من باتوجه به شرایط کنونی اقتصاد ایران عدد بالای ۴۰ هزار تومان مربوط به نرخ دلار برای اقتصاد ایران عدن انحرافی و تحریف‌شده است و بانک مرکزی می‌تواند با استفاده از ابزارها و مداخلات و سیاست‌های ارزی خود این عدد را به سمت پایین بشکند.

بازار سرمایه وبانک



دوشنبه ۱۴۰۱ دی ۱۲- شماره ۱۵۵۳

پولی مالی ۱

رکورد تاریخی بانک مسکن در اعطای ۱۰۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات طی ۱۰ ماه سال ۱۴۰۱



سرپرست بانک مسکن طی پیامی به مناسبت هشتاد و چهارمین سالروز تأسیس بانک مسکن بیان کرد: بانک مسکن طی ۱۰ ماه سال جاری رکورد تاریخی اعطای ۱۰۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات را ثبت کرد.به گزارش اقتصادسراسر،علی عسکری در هشتاد و چهارمین سالروز تأسیس بانک مسکن پیامی را به شر منتشر کرد:بانک مسکن به پشتوانه تجربه ارزشمند هشتاد و چهار سال تلاش بی وقفه در حوزه بانکی و مسکن امروز در جایگاه مهم و تأثیرگذاری در شبکه بانکی و حوزه تخصصی مسکن ایستاده است. تجربه‌ای ارزنده که خاطره خوش خانه‌دار شدن را در دل و ذهن بسیاری از هموطنان گرامی به یادگار گذاشته است و این مسیر پربار همچنان با قدرت ادامه دارد.با تلاش کارکنان خدوم این بانک رکورد تاریخی و قابل توجه اعطای ۱۰۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات آن هم کمتر از یک سال (حدود ۱۰ ماه) در سال ۱۴۰۱ به ثبت رسید که این رقم تا پایان سال قطعاً رشد چشمگیری خواهد یافت.بانک مسکن همچنین در سال جاری توانست طی ابر پروژه "طرح نهضت ملی مسکن" قرارداد بیش از ۶۸ هزار میلیارد تومان تسهیلات را منعقد و عملیاتی کند که تاکنون بیش از ۴۵ هزار میلیارد تومان آن با توجه به هر حله‌ای بودن و ارزیز مبالغ این طرح از فرزندانیون تا پایان ساخت، پرداخت شده است و با انجام هر چه سریعتر مراحل ساخت این تعداد واحد مسکونی بانک نیز در عمل به تعهدات خود انجام وظیفه می‌کند.بانک مسکن کمک و تسهیل در امر خانه‌دار شدن قشرهای مختلف جامعه پروژه افراد کم درآمد را جزو رسالت و مسئولیت بزرگ اجتماعی خود می‌داند و در این راه از هیچ کوششی فروگذاری نخواهد کرد.اینجانب ضمن تبریک سالروز تأسیس بانک مردمی مسکن به ملت عزیز ایران، کارمندان و مسئولان این بانک و دولت محترم سیزدهم توفیق رفوز افزون بانک مسکن که همانا با توجه به رسالت تأسیس این بانک پیشرفت در بخش مسکن و صاحبخانه شدن مردم عزیز ایران اسلامی است را از خداوند متعال مسالت می‌جویم و از تلاش‌های بی‌وقفه کارکنان ساعی بانک مسکن که مجدانه انجام وظیفه می‌کنند، تقدیر و تشکر می‌کنم.

.....

بازیدمدیر عامل بانک سپه از مجتمع صنعتی چادرملو

ابراهیمی مدیر عامل بانک سپه، سهامدار عمده چادرملو و هیات همراه از واحدهای مختلف مجتمع صنعتی چادرملو بازدید کردند.به گزارش اقتصادسراسر، طاهر زاده مدیر عامل این شرکت در هر واحد صنعتی توضیحاتی در خصوص روند فعالیت و تولیدات هر بخش گزارش مبسوطی ارائه کرد. بر اساس این گزارش، مدیر عامل چادرملو اظهار امیدواری نمود: به عملکرد ۱۰ ماهه امسال چادرملو، پیش‌بینی می‌گردد جلی رغم محدودیت‌های اعمال شده در خصوص مصرف گاز و همچنین تأمین برق تا پایان سال جاری میزان تولیدات محصولات این شرکت نظیر شمش با توجه به تمهیدات انجام شده افزایش محسوسی نسبت به سال ۱۴۰۰ پاید.

.....

کسب رتبه نخست بانک تجارت تأمین ارز کالاهای اساسی کشور

با اعلام بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، بانک تجارت در مقطع ۹ ماهه سال ۱۴۰۱ در ارائه انواع ارزهای پرداخت بابت واردات کالا و خدمات با کسب سهم ۱۳/۹۵ درصدی در میان بانک‌های عامل شبکه بانکی کشور حائز رتبه نخست شد.به گزارش اقتصادسراسر،مرد بر اساس اعلام بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، بانک تجارت در مقطع زمانی ۹ ماهه سال ۱۴۰۱ در مجموع کل مبالغ ایزار پرداخت حواله ارزی ثبت شده از سوی بانک‌های عامل واردات کالا و خدمات با ثبت مبلغ بیش از پنج میلیارد و ۳۱۱ میلیون دلار و کسب سهم ۱۳/۹۵ درصدی و نیز از مجموع انواع ارزهای پرداخت با ثبت مبلغ پنج میلیارد و ۹۶۹ میلیون دلار و کسب سهم ۱۳/۹۵ درصدی، در میان بانک‌های عامل شبکه بانکی کشور حائز رتبه نخست شد.بانک تجارت در بانک ثبت‌شده بازه هفت‌ماهه سال جاری با سهم ۱۴ درصدی، رتبه نخست واردات کشور به دست آورده بود.این آمار عملکرد از طریق وزارت امور اقتصادی و دارایی، بانک تجارت، رتبه نخست و حواله ارزی محقق شده و نشان‌دهنده آمادگی کامل بانک تجارت به منظور ارائه خدمات در زمینه فعالیت‌های ارزی، در بخش از جمله واردات، صادرات، خرید و فروش ارز، فعالیت در بازار متشکل ارزی و نقل و انتقال وجوه ارزی است

.....

نشست مشترک مدیران عامل بانک آینده وسایپا

نشست مشترک مدیران عامل بانک آینده و سایپا بر گزار شد به گزارش اقتصادسراسر، ششعبان مرادی مدیرعامل بانک آینده و محمدعلی تیموری مدیرعامل شرکت تولید اتومبیل ایرانی سایپا در سال «تولید، دانش‌بنیان و اشتغال‌آفرین» ضمن نشستی مشترک که با حضور جمعی از اعضای هیات مدیره، معاونان و مدیران بانک آینده و چندی از مدیران سایپا برگزار شد با تأکید بر همکاری استراتژیک بانک آینده و گروه خودروسازی سایپا، حمایت از تولید و صنعت کشور به عنوان یکی از وظایف بنیادی بانک آینده، درباره توسعه تعاملات ارزی و ربالی و تقویت سطح همکاری‌های مشترک توافق‌هایی نمودند.