اقتصاد سرآمد
سه‌شنبه ۱۸ بهمن ۱۴۰۱ - شماره ۱۵۷۱

امضای ۳ هزار میلیارد تومان قرارداد بین وزارت نفت و دانش‌بنیان‌ها

معاون وزیر نفت در امور مهندسی، پژوهش و فناوری گفت: وزارت نفت بیش از ۳هزار و ۱۰۰ میلیارد تومان معادل ۹۵ میلیون دلار با شرکت‌های دانش‌بنیان برای ساخت تجهیزات صنعت نفت و داخلی‌سازی آنها قرارداد امضا کرد.به گزارش اقتصادسرآمد، وحیدرضا زیدی‌فرد در آیین گشایش سیزدهمین نمایشگاه ساخت داخل تجهیزات صنعت نفت در اهواز اظهار کرد: مقام معظم رهبری در دیدارشان از غرفه وزرات نفت در حسینیه امام خمینی بر چند مورد تأکید ویژه داشتند که جمع آوری گازهای همراه نفت و بحث حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان بود.وی افزود: وزیر نفت نیز به مقام معظم رهبری اطمینان دادند تمامی تلاش خود را برای پیاده‌سازی فرمایش ایشان انجام می‌دهند.وی تصریح کرد: بحث پروژه‌های ال‌ان‌جی یک بحث جدی و سابقه‌دار در وزارت نفت است و سال‌هاست آن را پیگیری می‌کنیم، اما هنوز به نقطه مطلوب و مشخصی نرسیده است، اما امیدواریم بتوانیم صاحب ال‌ان‌جی و فناوری آن شویم. وی با اشاره به تأثیر ورود شرکت‌های دانش‌بنیان و فناور در زمینه ساخت تجهیزات صنعت نفت و داخلی‌سازی آنها گفت: تاکنون ۳ هزار و ۱۰۰ میلیارد تومان با این شرکت‌ها قرارداد بسته و امضا کرده‌ایم که معادل ۹۵ میلیون دلار است.

در معادله ساده‌ای از «اقتصاد سرآمد»:

دریا=انرژی ارزان+سبز+همیشگی

اقتصاد سرآمد- هدی کاشانی-ایران امروز، کشوری است متکی به انرژی ها فسیلی که در رأس آن ها نفت و گاز قرار دارد . این در حالی است که ایران از دو سو به دریا راه دارد و امکانات قوی و بالقوه برای آن وجود دارد که با کمترین هزینه، بیشترین تولید انرژی را از دریا – به خصوص در خلیج فارس و دریای عمان- داشته باشد.

تولید نفت و گاز، علاوه بر سنگینی هزینه های تولید و آلودگی محیط زیست، دو ویژگی منفی دیگر دارد: یکی وابستگی به این نوع از انرژی که از نظر امنیت ملی، خطرناک است و می تواند نقطه ضعف به شمار آید و دیگر این که این نوع انرژی رو به پایان است و به پایان خواهد رسید. از این رو، با نگاه به آینده لازم است به سمت تولید انرژی از منابع دیگر روی آورده و از هم اکنون سرمایه گذاری لازم را انجام دهیم تا نسل های آینده را تأمین کرده باشیم.

این روزها در جهان، گرایش به انرژی پاک، انرژی پایدار و انرژی ارزان مورد توجه جدی قرار گرفته است و کشورهای زیادی به سمت آن گرایش پیدا کرده اند. از میان انرژی‌های تجدیدپذیر، انرژی‌های دریایی از پاک ترین و پرظرفیت ترین انرژی ها به شمار می روند. و به همین دلیل کشورهای پیشرفته دنیا برنامه های جامعی برای استحصال انرژی از دریاها و اقیانوس ها دارند. انرژی های قابل استحصال از دریا به طور کلی شامل منابع زیر است، که به اختصار در ادامه می آید:

انرژی جزر و مد

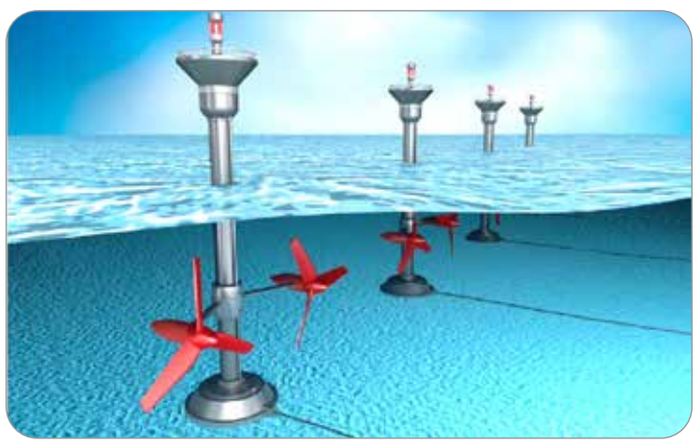
تاریخچه استفاده از انرژی جزرومد به قرن یازدهم میلادی برمیگردد که سدهای متعدد کوچکی در دهانه نهرها زده می شد و از آب پشت آن ها جهت آسیاب کردن غلات استفاده می گردید. انرژی جزر و مد معمولا توسط سامانه هایی شبیه سدهای هیدرولیکی معمولی مهار می شود. به این ترتیب که در هنگام بالا آمدن آب مخازنی در ساحل پر شده و آبی که در آن به دام افتاده است در هنگام پایین رفتن تراز آب از دریچه‌های سد عبور داده می شود و توربین‌های آبی را برای تولید برق می چرخاند. البته می توان در صورت وجود شرایط مناسب منطقه ای و تاسیسات لازم، در هنگام بالا بودن تراز آب هم عکس این عمل را انجام داد و از یک جزرومد دو بار انرژی استحصال کرد.

انرژی امواج

انرژی امواج عمدتا ناشی از تاثیر باد روی سطح دریا است و باد، خود حالت خاصی از انرژی خورشیدی است که به عنوان منبع انرژی پاک و تجدیدپذیر می تواند نقش مهمی در تامین نیازهای روزافزون انرژی جهان ایفا نماید. از این روش به طور وسیع در کشورهای متعددی استفاده می شود و انرژی برق مناطق بزرگی را تامین می کند.

انرژی جریانات دریایی

انرژی حاصل از جریانات کمتر مورد بررسی قرار گرفته است و حتی در برخی منابع معتبر انرژی‌های تجدیدپذیر، از این منبع به عنوان منبع انرژی نام برده نشده است. استحصال انرژی از این طریق نیز نسبت به بقیه منابع جدیدتر است و نمونه های زیادی در جهان از این نوع وجود ندارد؛ اما توجه پژوهشگران به آن نشان می دهد که ظرفیت ها برای استفاده از دریا و حتا رودخانه برای تامین انرژی پاک، همچنان وجود دارد. به طور کلی می توان گفت که توجه به دریا برای استحصال انرژی، هنوز در ابتدای راه است؛ هر چند که برخی کشورها بخش بزرگی از انرژی خود را از این روش ها به دست می آورند، با این حال، تمام ظرفیت ها و توانمندی دریا برای تولید انرژی هنوز شناخته شده نیست.



»بخش دریا بسیار مورد غفلت واقع شده است و خوب است که در مسیر تحقق برنامه هفتم توسعه ایران، با رویکرد دریایی، به سمت استفاده بیشتر از دریا رفت. دریا فقط برای ماهیگیری و حمل و نقل نیست؛ بلکه مزایای متعددی دارد که باید بتوانیم از آن استفاده ببریم

انرژی ناشی از اختلاف گرمایی

این نیروگاه ها با بهره برداری از اختلاف دمای میان سطح و عمق اقیانوس یک سیکل حرارتی باد و چشمه عظیم گرم و سرد تشکیل می‌دهند و از این راه می‌توان با استفاده از ایجاد بخار و تقطیر موادی مانند پروپان یا آمونیاک، سیکل حرارتی کاملی را تشکیل داد و به وسیله تجهیزات ویژه‌ای انرژی مکانیکی و در نهایت انرژی الکتریکی تولید نمود.

انرژی ناشی از اختلاف چگالی (شوری)

از اختلاف چگالی و لایه بندی شدن آب دریاها و اقیانوس ها می توان اختلاف فشار ایجاد کرده و از این اختلاف فشار برای تولید الکتریسیته استفاده کرد.

همان طور که ملاحظه شد، با روش های گوناگون می توان از دریا استفاده کرد و انرژی پاک و همیشگی به دست آورد. انرژی پاک به معنای محافظت از محیط زیست و رفع هزینه های ناشی از آلودگی سوخت های فسیلی است و نیز همیشگی بودن آن به معنای آرامش خاطر نسل هاست؛ زیرا با پایان یافتن انرژی های فسیلی، باید شاهد نابودی اقتصاد و بی ارزش شدن یک سرزمین بود. گرایش جدی جهانی به سمت انرژی پاک و به طور خاص، بهره برداری از دریا برای تولید انرژی، نشان می دهد که آینده، آینده انرژی پاک است و دریا، بهترین بستر برای تولید این نوع انرژی است.

بی گمان، باد و خورشید به عنوان دو منبع دیگر برای تامین انرژی اهمیت دارند؛ اما باید دانست که در بخش مهمی از کشور ما که چهار فصل است، تابندگی خورشید منطقه ای و فصلی است و نیز بادهای قوی فقط در برخی مناطق – مانند منجیل – قابلیت تولید انرژی دارد که از این منابع هم باید استفاده بهینه کرد و البته کارهایی در این رابطه انجام شده است.

اما بخش دریا بسیار مورد غفلت واقع شده است و خوب است که در مسیر تحقق برنامه هفتم توسعه ایران، با رویکرد دریایی، به سمت استفاده بیشتر از دریا رفت. دریا فقط برای ماهیگیری و حمل و نقل نیست؛ بلکه مزایای متعددی دارد که باید بتوانیم از آن استفاده ببریم.

سرمایه گذاری امروز، به معنای دست یابی به نتیجه در سال های آینده و تامین انرژی برای نسل های آینده است.

گزارش

تقاضای نفت ایران از تولید جلوزد

صنعت نفت ایران پس از گذر از فراز و نشیب‌های متعدد در سال‌های گذشته اکنون به شرایط نسبتا مطلوبی دست یافته تا جایی که طبق گفته‌های وزیر نفت فروش نفت سبک ایران بیشتر از تولید است و آنطور که کارشناسان می‌گویند می‌توان به آینده این صنعت امیدوار بود.

به‌گزارش اقتصادسرآمد، درآمدهای حاصل از فروش نفت، میعانات گازی، خالص گاز صادراتی و فروش فرآورده‌های نفتی در طی ۱۰ ماهه گذشته در مقایسه با ۱۰ ماهه سال قبل ٤٠ درصد افزایش داشته است. در حوزه میعانات گازی بیش از ۷۰میلیون بشکه در این مدت فروش و وصول درآمد صورت گرفته، با توجه به ارقام فروش نفت و میعانات گازی و خالص گاز صادراتی پیش بینی شده از این محل در بودجه سال ۱٤۰۱ تا پایان سال تحقق می‌یابد.

بنابرگزارش ایسنا، آنطور که اعلام شده صادرات نفت خام ایران در نوامبر سال ۲۰۲۲ میلادی به حدود یک میلیون و ۳۰۰هزار بشکه و در ماه دسامبر هم به بالاترین سطح در ٤ سال گذشته رسیده، اکنون ظرفیت تولید نفت کشور ۳.۸میلیون بشکه است که مدتی می‌تواند ادامه داشته باشد، بخشی از این افزایش تولید از محل احیای چاه‌های کم بازده و بخشی دیگر مربوط به توسعه میادین جدید و بخشی مربوط به استفاده از روش‌های ازدیاد برداشت است و آنطور که حسن خجسته مهر، مدیرعامل شرکت ملی نفت اعلام کرده هشت سال آینده قادریم به تولید ۵.۷ میلیون بشکه نفت برسیم.

وی با بیان اینکه در مسیر افزایش تولید مراحلی قرار دارد که حلقه اول اکتشاف، حلقه دوم حفاری، حلقه سوم تولید و بهره‌برداری و حلقه چهارم فرآورش است که چالش‌ها در هر حلقه شناسایی شده است، گفت: ۱٦ مخزن عمیق در مناطق نفتخیز جنوب با فشار بالا داریم که تا کنون توسعه پیدا نکرده است.

وجود ٤۱۰ مخزن نفت و گاز در کشور

در شش ماهه نخست فعالیت دولت، ظرفیت تولید یک میلیون بشکه افزایش یافت و به ظرفیت تولید قبل از تحریم‌ها رسیدیم که هزینه ۵۰۰ میلیون دلاری را در بر داشت. این سرمایه‌گذاری رشد ٦۰ درصدی متراژ حفاری در این دوره را در پی داشت و موفق به افزایش ۸۰درصدی سرعت حفاری شدیم و سرعت حفاری از ۱۰.۵ متر در روز به ۱۸.۲ متر در روز رسیده است و از ۱٤۷ هزار متر حفاری در سال ۹۹ به ۲۳۵ هزار متر در سال ۱٤۰۰ رسیدیم. در شرایط کنونی شرکت ملی نفت ایران در بخش نفت ۱۵۸ میلیارد بشکه معادل نفت خام و ۱۸۲ میلیارد بشکه معادل نفت خام، ذخایر گاز در اختیار دارد که در مجموع ۳٤۰میلیارد بشکه معادل نفت خام می‌شود و مقام نخست در جهان به حساب می‌آید. ایران در تولید نفت و گاز در بین شرکت‌های نفتی ملی و بین‌المللی رتبه سوم جهان را در اختیار دارد و ٤۱۰ مخزن نفت و گاز را مدیریت می‌کند.

مشتری نفت سبک ایران بیش از تولید است

طبق آخرین خبرها امسال ۲۰۰ هزار بشکه تولید نفت سبک ایران افزایش یافته و آنطور که جواد اوجی وزیر نفت خبر داده مشتریان زیادی برای نفت خام سبک ایران داریم به‌طوری که از این نوع نفت برای عرضه کم داریم. وی در هفته‌های گذشته نیز اعلام کرد که اکنون در کانال تولید روزانه ۳میلیون بشکه نفت قرار گرفته‌ایم، ضمن آنکه ظرفیت تولید نفت سبک کشور با ابتکار همکارانم در شرکت ملی نفت ایران و پژوهشگاه صنعت نفت روزانه ۲۰۰ هزار بشکه افزایش یافته است.

امکان افزایش تولید نفت تا پنج میلیون بشکه در روز

افزایش تولید نفت و آمار و ارقام موجود در این حوزه بیانگر فصلی نو در صنعت نفت ایران است، در همین رابطه نرسی قربان کارشناس حوزه انرژی در خصوص ظرفیت‌های موجود در صنعت نفت به ایسنا گفت: ایران در حدود ۱۵۰ میلیارد بشکه ذخیره نفت دارد که این ذخایر در حوزه‌های مختلف قرار گرفته‌اند، توسعه میادین به دو دلیل قابل اهمیت است، اول اینکه میزان تولید افزایش یابد و دلیل دوم نیز جبران کاهش منابع دیگر است.وی با بیان اینکه امکان افزایش منابع قطعا وجود دارد و این ظرفیت و پتانسیل را نیز داریم که بتوانیم میزان تولید را توسعه دهیم، اظهار کرد: ظرفیت افزایش تولید در نفت سبک و سنگین بستگی به میزان اکتشافات دارد، هرچه میزان اکتشافات بیشتر باشد می‌توانیم به منابع جدیدی دست یابیم.این کارشناس حوزه انرژی در خصوص جذب مشتری در حوزه نفت، گفت: بزرگترین مشکل در این حوزه تحریم‌ها است، همیشه در حوزه نفت و گاز مشتریانی از اروپا، ژاپن، چین، هند و کشورهای آفریقایی و غیره وجود داشت اما اینکه چطورمی‌توانیم مشتریان جدید پیدا کنیم بستگی به این دارد که روابط ما با کشورها و مساله تحریم چگونه حل شود اگر این مشکلات حل شود نفت ایران قطعا مشتریان زیادی خواهد داشت.قربان با اشاره به پتانسیل‌های افزایش ظرفیت تولید، گفت: افزایش ظرفیت تولید بستگی زیادی به میزان سرمایه‌گذاری انجام شده که در صنعت نفت دارد، باتوجه به اینکه در حال حاضر به دلیل مسائل مختلف نمی‌توانیم سرمایه گذاری زیادی در حوزه‌های نفتی داشته باشیم، افزایش تولید نیز محدود خواهد بود اما اگر شرکت‌های بین‌المللی انرژی با ایران قرارداد ببندند و وارد تولید نفت شوند امکان افزایش تولید نفت ایران تا پنج میلیون بشکه در روز به راحتی وجود دارد.

اخبار

وزیر نیرو:

ظرفیت تولید برق به بیش از ۹۰ هزار مگاوات رسید

وزیر نیرو با اشاره به رشد ۲۰ تا ۳۰ برابری بخش‌های مختلف صنعت آب و برق ایران گفت: ظرفیت تولید برق کشور از ابتدای انقلاب اسلامی تا امروز از ۷۰۰۰ مگاوات به بیش از ۹۰ هزار مگاوات رسیده است.به گزارش اقتصادسرآمد، علی‌اکبر محرابیان در آیین تجدید میثاق با آرمان‌های امام راحل(ره)، به تحولات صنعت آب و برق پس از پیروزی انقلاب اسلامی ایران اشاره و تصریح کرد: این تحولات نسبت به گذشته قابل قیاس نیست، به طوری‌که در بخش‌های مختلف صنعت آب و برق شاهد رشد ۲۰ تا ۳۰ برابری هستیم.وزیر نیرو با بیان اینکه در ابتدای انقلاب اسلامی ظرفیت تولید برق در کشور ۷۰۰۰ مگاوات بود، یادآور شد: در آن زمان کشور در حوزه صنعت برق وابستگی کامل به سایر کشورها داشت، به‌طوری‌که کارشناسان صنعت برق فقط مجوز تعویض روغن ترانس برق را داشتند؛ این در حالی است که امروز ظرفیت نیروگاهی صنعت برق کشور بیش از ۹۰ هزار مگاوات است.به گفته وی، اکنون صنعت برق کشور به طور کامل به خودکفایی رسیده است، علاوه بر آن حجم وسیعی از خدمات فنی و مهندسی این عرصه صادر می‌شود و ساخت نیروگاه‌ها در خارج از کشور توسط متخصصان و مهندسان ایرانی صورت می‌گیرد.محرابیان ضمن ابراز خرسندی از اینکه امروز فرآیندهای طراحی، اجرا و نگهداری صنعت برق کشور به طور کامل توسط متخصصان و مهندسان داخلی هدایت می‌شود، خاطرنشان کرد: در حال حاضر برخی از کشورهای خارجی و همسایه به خدمات و تجهیزات صنعت برق ایران وابسته‌اند، برای مثال اکنون بخش عمده‌ای از صنعت برق کشور عراق توسط شرکت‌های ایرانی ساخته و نگهداری می‌شود.

• • • • • • • • • • • • • • • • • •

نماینده اقلید:

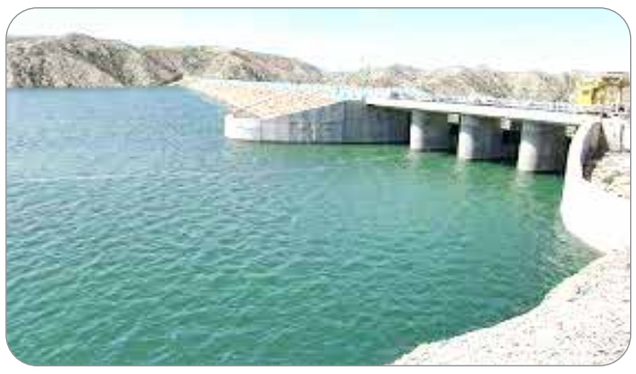
با تخفیف ۷۰ درصدی عملاً قیمت گاز ۳ برابر شده است

نماینده اقلید در مجلس شورای اسلامی با انتقاد از افزایش ۱۰ برابری قیمت گاز مصرفی خانوارها خواستار بازنگری دولت در اقلیم بندی برخی از شهرستان‌ها شد.به گزارش اقتصادسرآمد، مسلم صالحی نماینده اقلید و عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی در جلسه مجلس در تذکری به وزیر نفت درباره افزایش ۱۰ برابری قیمت گاز مصرفی خانوارها گفت: در این زمینه دولت در اقلیم بندی برخی از شهرستان‌ها بازنگری کند.وی افزود: از طرفی دیگر رئیس جمهور محترم اعلام کرده که ۷۰ درصد تخفیف بابت قیمت گاز اعمال کردند این درحالیست که این قیمت ابتدا ۱۰ برابر شده و سپس ۷۰ درصد تخفیف داده شده است؛ یعنی عملاً در شرایط بد اقتصادی فعلی قیمت گاز ۳ برابر شده است و منتی هم بر سر مردم است که دولت ۷۰ درصد تخفیف برای قیمت گاز اعمال کرده است.

برگزیده

سخنگوی صنعت آب

پافشاری ما رهاسازی آب از سوی افغانستان طبق پروتکل است



سخنگوی صنعت آب اظهار داشت: ورودی آب به سدهای کشور ۸.۹ میلیارد متر مکعب بوده که نسبت به پارسال ۱۲ درصد کاهش دارد.به گزارش اقتصادسرآمد، فیروز قاسم زاده در نشست خبری اظهار داشت: بر اساس آخرین آمار و با توجه به بارندگی‌های خوبی که داشتیم میزان ۱۰۹ میلیمتر بارندگی ثبت شده که البته همچنان نسبت به بلندمدت (٥٤ساله) ۹ درصد کاهش داریم و سومین سال خشک را سپری می کنیم.وی با بیان اینکه نسبت به پارسال ۱۳ درصد کاهش بارندگی داریم، افزود: استان‌های قزوین، اردبیل، آذربایجان شرقی، خراسان رضوی، سمنان، البرز، سیستان و بلوچستان و تهران بارندگی خوبی نداشتند. سخنگوی صنعت آب بارش جنوب غرب کشور در استان‌های کهگیلویه و بویراحمد، چهار محال و بختیاری، اصفهان، یزد و فارس را تحت تاثیر سامانه سودانی بالای نرمال اعلام کرد.وی گفت: ورودی آب به سدهای کشور ۸.۹میلیارد متر مکعب بوده که نسبت به پارسال ۱۲ درصد کاهش دارد.قاسم زاده با بیان اینکه ما برنامه مصرف بهینه را اعمال کردیم تا کمترین تنش را داشته باشیم، اظهار داشت: خروجی آب از سدها ٦.۸۵ میلیارد متر مکعب بوده که ۱٤ درصد کاهش را نشان می دهد.وی با بیان اینکه حجم آب سدها به ۲۱.۱ میلیارد متر مکعب رسیده است، افزود: سدهای کشور ٤۳ درصد پرشدگی دارند که تقریبا معادل سال گذشته است.وی با اشاره به کاهش حجم مخازن سدها گفت:زاینده رود ۱۲ درصد، تهران ۱۲ درصد، کرخه ۱۸ درصد پرشدگی دارد، سفیدرود در استان گیلان هم اوضاع خوبی ندارد، زنجیره کارون و دز ورودی خوبی داشته و ٦۰ درصد مخازن پر شده است.سخنگوی صنعت آب در ادامه با اشاره به بارش برف و تناثیر آن در ذخایر سدها گفت: بر اساس مدلهای ماهواره ای ۱۳ میلیارد متر مکعب پوشش برفی در کشور وجود دارد که از این میزان ۷۰ درصد در قالب تبخیر و نفوذ در سطح زمین از دسترس خارج می شود و تنها ۳۰ درصد به صورت روانآب وارد سدها و مخازن می شود.وی میزان پوشش برفی در حوضه آبریز کارون را ۲.۵ میلیارد متر مکعب و در حوزه سدهای تهران را ۷۰۰میلیون متر مکعب عنوان کرد.قاسم زاده با اشاره به وضعیت دریاچه ارومیه گفت: تراز دریاچه اکنون ۱۲۷۰.۱۸ متر است و ۱.۳٦۰ میلیارد متر مکعب نیز موجودی آب دارد.وی در ادامه به مقایسه تعداد سدهای ساخته شده در قبل و بعد انقلاب پرداخت و گفت: ٤۱۹ سد در کشور ساخته شده که از این تعداد ۱۹۵ سد ملی و بزرگ هستند. قبل از انقلاب ۱۹ سد ملی داشتیم که اکنون این تعداد ۱۰ برابر شده است. همچنین از ۱۹۵ سد ملی ۳۲ سد در برنامه ششم توسعه به بهره برداری رسیده است.سخنگوی صنعت آب در مقایسه شبکه زهکش و آبیاری نیز بیان داشت: قبل از انقلاب ۵۵۰ هزار هکتار شبکه آبیاری زهکشی داشتیم که این رقم اکنون به ۲.۳۹۰ میلیون هکتار رسیده است و از این میزان ۱٤۹ هزار هکتار در برنامه ششم به بهره برداری رسیده است.وی با اشاره به نیروگاههای برقابی گفت: تعداد نیروگاههای برقابی از ۱۸۰٤ مگاوات قبل از انقلاب به ظرفیت اسمی ۱۲۱۸۸ مگاوات رسیده یعنی ۷ برابر شده که از این میزان نیز ٦۰۸ مگاوات در برنامه ششم اجرا شده است.

شناسنامه ،
حسن ایمانی حقیقی با کد ملی ۲۲۹۵۴۹۹۷۰۴ شماره شناسنامه ۱۳۸٦ فرزند منصور در تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

رونوشت آگهی حصر وراثت

شناسه آگهی: ۱۴۵۲۲۳۷

آقای غلامحسین کاظمی خالد دارای شناسنامه شماره ۳۳۳ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۱۱/۰۱۰۰۶۱۰ ح از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان کاظم خالد آرام به شماره شناسنامه شماره ۷۳ در تاریخ ۱۳۸۵/۱۰/۲۵ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به
۱- غلامحسین کاظمی خالد به ش.ش ۳۳ و کد ملی ۴۰۳۱۲۲۹۳۱۳ و ت ت ۱۳۳۷/۰۹/۱۰ صادره از ح ۴ کبودرآهنگ فرزند متوفی ۲- سکینه خالد آرام به ش.ش ۵۹۲ و کد ملی ۴۰۳۱۲۳۰۹۱۵ و ت ت ۱۳۵۳/۰۴/۰۳ صادره از ح ۳ کبودرآهنگ فرزند متوفی
۳- رقیه کاظمی خالد آرام به ش.ش ۳۰۷ و کد ملی ۴۰۳۱۲۲۹۰۴۶ و ت ت ۱۳۳۱/۰۳/۱۰ صادره از ح ۴ کبودرآهنگ فرزند متوفی ۴- محمد ابراهیم شریعتی به ش.ش ۴۹۷ و کد ملی ۴۰۳۱۲۲۹۹۶۸ و ت ت ۱۳۵۰/۰۵/۱۲ صادره از ح ۴ کبودرآهنگ فرزند متوفی
۵- علی اکبر شریعتی به ش.ش ۱۰ و کد ملی ۴۰۳۲۰۷۹۷۱۴ و ت ت ۱۳۴۲/۰۶/۰۳ صادره از ح ۴ کبودرآهنگ فرزند متوفی ۶- علی اوسط شریعتی به ش.ش ۴۵۰ و کد ملی ۴۰۳۱۲۲۹۴۹۶ و ت ت ۱۳۴۴/۰۹/۰۷ صادره از ح ۴ کبودرآهنگ فرزند متوفی ۷- قربانعلی شریعتی به ش.ش ۵۲۳ و کد ملی ۴۰۳۱۲۳۰۲۲۲ و ت ت ۱۳۵۱/۱۲/۲۰صادره از ح ۴ کبودرآهنگ فرزند متوفی
۸- علی خالد آرام به ش.ش ۵۹۳کد ملی ۴۰۳۱۲۳۰۹۲۳ و ت.ت ۱۳۵۶/۰۴/۰۵ صادره از ح۴ کبودرآهنگ فرزند متوفی ۹- صاحب برزگر به ش.ش ۵۲۰ کدملی ۴۰۳۰۹۰۰۶۴۱ و ت.ت ۱۳۱۲/۰۸/۱۰ صادره از کبودرآهنگ همسر متوفی
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد متوفیه نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.(م الف ۵۱۶)

رئیس حوزه شماره ۱۱۱ شورای حل اختلاف گل تپه

آگهی مفقودی

برگ سبز و کارت خودرو سواری هاچ بک پژو ۲۰۷ به رنگ سفید مدل ۱۴۰۱ به شماره موتور:۱۷۸B۰۱۱۵۶۹۰ و شماره شاسی:NAAR۰۳FE۲NJ۳۶۸۷۵۲ به شماره انتظامی : ۸۵ س ۱۴۶ ایران ۲۸ به نام فاطمه بیاتی مفقود گردیده و از درج اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

بدینوسیله اعلام میدارد سندکمپانی خودرو سواری هاچ بک پژو ۲۰۷ مدل ۱۴۰۰ به شماره انتظامی ۱۵۸۷۱ ایران ۱۷ به شماره موتور ۱۶۶B۰۰۵۶۴۲۳ به شماره شاسی NAAR۰۳FE۴MJ۲۲۶۲۵۵بنام خانم شیما قربانی مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط میباشد

ارومیه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۶۴۷ –۱۴۰۱/۱۰/۲۷ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالله حقیقی مراد فرزند هدایت اله بشماره شناسنامه ۱۹۲۷۸ صادره از بهار در ششدانگ یکباب ساختمان جهت الحاق به پلاک ۱۰۰۹۳ فرعی در حال احداث به مساحت ۳۷ سانتی متر مربع پلاک ۱۲۰۲۷ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای مصیب وکیلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۸۱)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۱۲/۰۳

حسین مرادی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اسدآباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱/۲۶۸۶ مورخ۱۴۰۱/۱۰/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاوس قادری فرزند قاسم به شماره شناسنامه ۲۳۶۷ صادره ازاسدآباد در ششدانگ یک باب ساختمان دارای کاربری مسکونی به مساحت ۶۰/۷۰متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۵۴۲ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک اسدآباد بلوار ۲۲ بهمن کوچه کوثرخریداری با واسطه از مالک رسمی عباد الله‌سبزه ء محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۵۶۰)

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۱/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۱/۱۲/۰۳

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد- سیروس قلی زاده

تصمیم ماده ۵ آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع « مصوب آذرماه ۱۳۵۷ ابلاغ شود

شناسه آگهی: ۱۴۴۸۰۷۷

خواهان

خانم الهه نبی زاده کفشگر مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ آپارتمان به آدرس شهرک شهاب نیا حر ۱۴ لاله ۱۰ ساختمان دلتا طبقه سوم کدپستی ۴۷۱۸۷۸۹۴۱۵ خوانده سیده جلیله حسینی مالک چهار دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان پلاک ۱۸۸۴ مجزی از ۷۶۴ فرعی از ۳۶۲۲ اصلی واقع در بخش دو غرب شرق به بابل طی درخواست وارده به شماره ۱۴۰۱۲۱۷۱۰۰۰۴۰۳۳۱۵۷ بتاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۱ تقاضای افراز حصه خود به از شش دانگ عرصه و اعیان را از پلاک مزبور نموده است با ملاحضه سوابق ثبتی مشخص گردید اسناد مالکیت مشاعی شش دانگ پلاک مرقوم به نام سیده جلیله حسینی ذیل دفاتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۱۰۰۰۴۰۰۵۶۲۱ ۴ دانگ مشاع از شش دانگ آپارتمان و خانم الهه نبی زاده کفشگر برابر شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۵۲۰۳۱۰۰۰۴۰۰۶۵۲۹ دو دانگ مشاع از شش دانگ آپارتمان صادر و تسلیم گردید پلاک. مرقوم در رهن و بازداشت نبوده و سند معارض صادر نشده است. پس از ملاحضه پرونده توسط آقایان حسینی و کمالی نماینده و نقشه بردار مشخص گردید مورد درخواست به صورت آپارتمان بوده که در طبقه چهارم واقع است لذا با توجه به اینکه راه پله ورودی تمام واحد ها به صورت مشاع و مشترک و قسمتهای مشاعی نیز جز لاینفک آپارتمان بود و غیر قابل افراز و تفکیک میباشد و همچنین با عنایت به ماده۳ قانون تملک آپارتمانها که اعلام میدارد حقوق هر مالک در قسمت اختصاصی و حصه او در قسمتهای مشترک غیر قابل تفکیک می باشد. با این توصیف افراز آپارتمان مقدور نبوده و طبق ماده ۵ آیین نامه اجرایی قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب آذر ماه ۱۳۵۷ درخواست متقاضی رد میشود تصمیم یاد شده به طرفین افراز ابلاغ میشود تا چنانچه به آن اعتراض دارند به استناد ماده ۲ قانون مذکور قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷/۰۸/۲۲ ظرف مدت ده روز از تاریخ ابلاغ تصمیم اعتراض خود را به دادگاه شهرستان محل تسلیم نموده گواهی تسلیم درخواست را ازدادگاه اخذ و به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۱۱/۱۸

سید مهدی حسینی کریمی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بابل