



دوشنبه ۱ اسفند ۱۴۰۱ - شماره ۱۵۸۰

4 مالی

پرتفوی سهام به تایید هیات تطبیق
مجلس نرسید



رئیس سازمان خصوصی سازی درباره ارزش سهام نامشمار حامیان ظاهر شد: درباره ارزش ۱۰ میلیون تومان این سهام به ازای هر تیر خوب نیست و در هر صورت ۱۰۰ میلیون تومان از سهام متخلف است. به گزارش اقتصادسازآمد، حسین فریدانزاده، مدیر اجرایی در خصوص تعین برقی سهام نامشمار حامیان ظاهر دانست. حسین فریدانزاده گفت: «در خصوص سهام عدالت احکامات ابلاغ کرده است و عملاً از زمان رفع ابراد تهیه طبق مجلس یعنی تشکیل شورای عالی سیاست گذاری که اصل ۴۴ تصویب یافته است، نمایان می‌شود. در اصل ۴۴ قانون بودجه ۲۰۰۶، در عاقل کارگزاری نمایان می‌شود. داد و دیو ادامه داد: اول باید شورای عالی سیاست گذاری اصل ۴۴ تشکیل شود و شیوه اجرایی را مصوب کند. بتوانون اصل ۴۴ را در خصوص سهام عدالت را برای سهام خصوصی سازی گفت: در حال حاضر برقی سهام عدالت حامیان کند مشخص است احکام ضوابط آن راه به صورت وزیران رسیده بود اما برای طبق به آن ابلاغ کرد. فریدانزاده گفت: در عاقل کارگزاری برای سهام عدالت اصل ۴۴ باید این شوردا درباره آن تصمیم بگیرد و نه هیات وزیران. بنابراین در حال حاضر جز اینکه شورای عالی، سیاست‌های کلی اصل ۴۴ این موضوع را تصویب کند، هیچ‌ساز وجود ندارد. فریدانزاده درباره تفاوت برقی برای این‌دگان سهام عدالت افزود: سه میلیون افراد جدید این سهام عدالت خواهند شد که تحت پوشش کمیته امداد، بهرستی هستند و حتماً برقی این افراد باید درنگان سهام عدالت متفاوت خواهد بود و اساساً امکان یکسان بودن این سهام عدالت وجود ندارد. فریدانزاده ادامه داد: در خصوص سهام عدالت اصل ۴۴، شرکت‌های تارود برقی این شرکت در تعدادی از این شرکت‌ها همگی تارود برقی این شرکت‌ها اگر در این شرکت‌ها، دارو، دارو و نگاری آنها و انتقال سهام به آنها بهر سهام عدالت امکانپذیر نیست.

نوسانات ارز، سکه را گران کرد

رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران نوسانات نرخ ارز و اصلی ترین عامل گرانی سکه اعلام کرد و گفت: با توجه به بزرگ بودن سکه، اگر مردم به سمت خرید مصنوعات طلا بروند، بهتر است. به گزارش اقتصادسراسر، نامد، دادر بارشانی در مورد بازار سکه و طلا اظهار کرد: نوسانات بازار ارز و افزایش ۱۶۱ دلاری سکه جهانی افزایش قیمت سکه و طلا در بازار هستن. سکه ساند گرانده و فر شند گرانده طلا و جواهر همین علت افزایش قیمت طلا و افزایش قیمت ارز در بازار ارز است که منجر شده قیمت سکه نیز به شدت زیاد شود. روی ادامه داد: البته انتظار تقاضا نداریم و باید ببینیم در روزهای آینده شرایط اونس جهانی به کدام سوی می رود و کنترل بازار ارز توسط بانک مرکزی ادامه می یابد یا خیر. بارشانی اضافه کرد: با توجه به وضعیت فعلی بازارها، بانک مرکزی بهتر است در کنار خرید سکه، نین سکه و سکه تمام را نیز در بورس عرضه کند تا حدودی شاهد کاهش قیمت و حباب سکه در بازار باشیم. روی در مورد خرید سکه از سوی مردم اظهار کرد: دولت طلا جزو فلزات گرانبها است و با توجه به بزرگ بودن سکه، اگر مردم به سمت خرید مصنوعات طلا بروند، بهتر است زیرا به عنوان نمونه سکه ۵ میلیون است اما دو گرم طلا بخردند به صرفه تر است و به اقتصاد و تولید کشور هم کمک می شود.



بروزرسانی اسامی بدهکاران بانکی؛ یک سال پس از دیدار مدیران عامل بانک‌ها با ریسی

اصلاحات الزامی نظام بانکی هنوز بر زمین مانده است؟



گروه اقتصاد - وزارت اقتصاد و دارایی
با اذعان به این نکته که ماه سال گذشته
دکتر نشست رئیس جمهور با مدیران عامل بانک‌ها
گزارش شد، نشستی که طی ۱۰ سال قبل برگزار نشده
بود و بسیاری از اصلاحات الزامی نظام بانکی بر زمین
انداخته بود گزارش‌های منتشر کرده است که در قالب
ملک‌دو مثبت و وزارتخانه موضوعاتی را مطرح و
دری شده است.

گزارش اقتصادسرمآمد، تسهیل دسترسی مردم به تسهیلات خرد بدون نیاز به ضامن سر مبنای بررسیهای و شفافیت با انتشار اسامی ابریدگاران را یکی از اولویتهایی بود که از سوی وزیر اقتصاد در نشست مطرح شد که حالا یکسال پس از آن دیدار، این تسهیلات حق تعین این مورد در کارنامه عملکرد این وزیر و نهادهای تابعه او به نظر می آید. نمونه آن در پرواگراف ذیل آمده است: «سرعت بخشیدن به پرداخت تسهیلات خرد از طریق حذف ضامن از مهمترین مواردی بود که در کارنامه وزارت امور اقتصادی و دارایی در حوزه پرداخت تسهیلات خرد به مردم بوده است»

ادامه این گزارش عملکرد آمده است:

شمار مازده تسهیلات، تعهدات کلان و مازده تسهیلات و تعهدات اشخاص مرتبط برای هر یک از اشخاص حقیقی با حقوقی، افشای اسامی اربابکاران شاخص در فروردین ماه گذشته و روز سه شنبه ۱۳۹۷، به‌شکل گسترده و بازگشت بر روی صورت مصرف تسهیلات کلان و بازگذاری صورت‌های مالی اصلی بان‌نودری به‌صورت سهامه، شش ماهه، نهمه صورت‌های مالی سالانه سهامانه کدال از جمله ادواتی بود که در یکسال گذشته به سرانجام رسیده است.

مطابق ۴۷.۵ هزار میلیارد تومان تسهیلات خرد
بودن ضامن
وزارت امور اقتصادی و دارایی با توافق بانک‌های
ولتی و خصوصی، طرح پرداخت تسهیلات خرد
مبنای اعتبارسنجی و یا حداقل وثایق را رد دو
سطح تا ۵۰ میلیون تومان و ۵۰ میلیون ریال تا ۱۰۰
میلیون تومان رد گام اول برای کارکنان، بازنشستگان

[illegible]

افزایش سرمایه ۳۵ هزار میلیارد تومانی

مجمین افزایش سرمایه بانک‌های دولتی به مبلغ ۳۵ هزار میلیارد تومان در آذر ماه امسال به تصویب هیأت زیران رسید و مقرر شد افزایش سرمایه بانک‌ها از محل سهامی که دولت از شرکت‌های دولتی در اختیار داشت، برای تمام بانک‌های دولتی اجرا شود. با این اقدام نسبت کفایت سرمایه تمام بانک‌های دولتی به

نیز ملی و سپه به عدد ۸ درصد بر پایه صورت های مالی سال گذشته آنها رسیده و استاندارد می شود و با این می تواند برای تسهیلات دهی به مردم در داخل و نیز در مراودات بین المللی از بهبود نسبت فایده سرمایه خود استفاده کنند.

سرمایه‌گذاری ۴۰ هزار میلیارد تومانی شبکه بانکی در بخش دانش بنیان

شهریور ماه گذشتی طی تفاهری، وزارت اقتصاد و معاون علمی ریاست جمهوری، برای نخستین بار با عنوان سال‌ها سر می‌گذاردی، ۴ هزار میلیون دلار، سبکه بانکی در بخش دانش بنیان صوب شد که البته فاصله بر تسهیلاتی است که به هر شرکتی دانش بنیان اختصاص می‌یابد. این اقدام که به هدف هدایت بنیان‌های نوپا و بخش مولد از جمله تولید دانش بنیان و اشتغال آفرین انجام شد، الزام بانک‌ها به ارائه کسب نسخه قرارداد به مشتری از زبان آبان ماه سال گذشتی با دستور شورای زیرمجموعه اقتصادی و اداری به رئیس کل بانک مرکزی، برای تسهیل در احداث کسب نسخه به خود گرفته است. سوب دیگر، الکترونیکی شدن قراردادهای بانکی

آگهی فقدان سند مالکیت

شخصیات ملک: سند مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین به شماره ۱۱۸۸۸ فرعی از ۱۲۱ اصلی مفروز و مجزا شد از ۱۸۰۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱۵۸ واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۲ حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۱۴۰ متر مربع - در م به نام یی باشد زمین فوق به یک قطعه تفکیک گردیده است که هر چهار قطعه به غیر منتقل شده است و سند ادلیه در ازای قطعه هفتم معتبر می باشد. مشخصات مالکیت: محمد مرادی نیا و سعید مرادی نیا و علی ابراهیم مرادی نیا و فاطمه مرادی. موضوع: سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۸۵۴۱۸ و ۳۸۵۴۱۹ و ۳۸۵۴۲۰ و ۳۸۵۴۲۱ ثبت گردیده است. اینک آقای مهدی مرادی نیا وکیل مالک فوق الذکر با ارائه دو برگ استشهادیه که باهماء شهود رسیده است و دل آن به گواهی شماره ۲۷۲۲۲ مورخ ۱۳۵۶/۱/۱۱ دفتر خوانه ۳۵۹ تهران گواهی اعضاء گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت اسباب کشی و جابجایی مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت به عکس اسناد ارائه نموده لذا مراتب برپایه ماده ۱۲۰۰ این نامه قانون ثبت در یک نوبت ادله ای می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد طرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید. بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و پس از اقدام مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

تیم: ۱۶۰۶: ۱۶۰۶ شناسه آگهی: ۱۴۵۷۹۵۶

سیم الف: ۱۶۰۰۶ شناسه آگهی: ۱۴۵۷۹۵۶

جواد گرجی زاده گودرزی - سرپرست واحد ثبتی حوزه
ثبت ملک خاوران تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم شقایق / رحیم زاده اصل با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد ادعا، گفتی خانه ۱۵۷ تیریز و در خواست وارده شماره ۲۸۰۰۶ و ۲۸۰۰۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۳ تقاضای صدور المثبتی است؛ و نیز در مورد استیفاء، مورث را به ترتیب مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ این نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می کرد: نام و نام خانوادگی: شقایق / رحیم زاده اصل - شماره پلاک ثبتی: ۷۴۰۰ فرعی از ۴۸ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۷۲۷۳ فرعی از اصلی مذکور، واقع در قطعه زمین به پلاک ثبتی ۷۴۰۰ فرعی از ۴۸ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۷۲۷۳ فرعی از اصلی مذکور، به مساحت ۱۸۴/۶ متر مربع. مشخصات مالکیت: مالکیت شقایق / رحیم زاده اصل فرزند نادر ملک شمشاد دایگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۱۷۹۹ تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۳ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۷۵۱ شهر تهران، موضوع: مالکیت مورث ثبت فوق الذکر و در خواست صدور المثبتی آن، مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی، معامله کرده کرده و این معامله در این آگهی قید نگردیده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا دوازده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن این اصل صورت مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت اعتراض اعتراض نرسد یا اصل صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله را نزد اداره، ثبت المثبتی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و متقاضی تسلیم خواهد کرد.

میم الف: ۱۶۰۳ شناسه آگهی: ۱۴۵۷۹۴۲

ابوالفضل تریوه - سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لويزان تهران
از طرف سيد مجيد رضا سادات حسيني

آگاهی تحدید حدود اختصاصی قسمتی از املاک حوزه ثبتی فلهمک بخش ۱۱ تهران

[illegible]

میم الف: ۱۶۰۰۵ شناسه آگهی: ۱۴۵۷۹۵۲

پیت

قضا وداره به شماره ۱۰۵۴۰۴۰۶۸۵/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۱۱/۱۱/۲۳ منضم به دو برگ استشهدای به جهت مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۹ با نشانی ۵۴۶۰۰۰۴۳۹۰۰۰۲۱۵/۱۴۰۱ باز مر تصدیق ۸۷۴/۸۸۰ توسط دفتر خانه اسناد ثبت شدنگ یک دستگاه آبار تمان نوع ملک طبق به پلاک ثبتی ۲۹۰۳ فرعی از ۶۷۱۷ اصلی، مغرور و مجزا شده ۲۳ ناحیه ۰۵ حوزه ملک تارمک تهران استان تهران به مساحت ۷۴/۴ متر مربع، مشخصات منضمات زیر به شرح است: مشخصات مالکیت: موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چوبی ۰۰۲۵۳۰ سری ۱۳۸ که در دفتر قضا وداره ثبت گردیده است، سپس سند مالکیت به موجب سند شماره ۱۵۴۳۸/۱۳۸۱ تاریخ ۱۳۸۳/۱۲/۱۱ دفتر شماره ۳۶ ۵۶۹۷/۱ با جز سهم ۱۶ کل سهم ۶ بعنوان مالک شدن دائم عرصه و اعیان انتقال یافته است. محدودیت: ندارد. اثباتی پلاک موصوف را نموده است؛ لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در آنچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور، با وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند مالکیت پس از این بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر ندهد نمی شود. در صورت عدم وجاهت وخواهی طرف مهلت فسخ قانونی، بدون اثر دارد.

سیم الف: ۱۶۰۰۱ شناسه آگهی: ۱۴۵۷۹۳۸

غلامرضا غضنفری - سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران از طرف علی محمدی

بانک تجارت در حاشیه پرگزاری چهارمین نمایشگاه حمایت از ساخت و صنعت پتروشیمی، با امضای تفاهم‌نامه‌های همکاری، گام دیگری در راستای حمایت از صنعت پتروافزایش پتروشیمی کشور گذاشت. به گزارش اقتصادسراسر، در اساس این تفاهم‌نامه‌ها شرکت جامع شیمیایی پتروآرمنلد لردان و شرکت کود شیمیایی آورده لردان به هم بزرگ خانواده تحت حمایت بانک تجارت درآمدند و شرکت همچون گوشتل پادیر (هافن) نیز با سطح همکاری‌های متفاوت خود با بانک تجارت پیوسته خواهد داد. مدیر عامل بانک تجارت در مراسم امضای این تفاهم‌نامه‌ها در حمایت همیشگی بانک تجارت از تولید در کشور به منظور استفاده حداکثری از توانمندی‌های داخلی و حمایت از تولید، گفت: ایرانی تأکید کرد، هادی اخلاقی فیضی ازبانک تأکید بر ضرورت شناخت کافی بانک‌ها از صنعت پتروشیمی و خدمت‌رسانی از طریق تولید محصولات مرتبط با آنها برای حمایت از این صنعت گفت: بانک تجارت با دارا بودن پرسنل حرفه‌ای و مدیران کاربلد در این زمینه، همواره پیشرو پیشگام در حمایت از صنعت پتروشیمی، بایش و پتروایلیش بود. منت، مدیر عامل شرکت صنایع شیمیایی پتروآرمنلد لردان هم در این مراسم ضمن ابراز خرسندی از همکاری با بانک تجارت گفت: بر اساس تجربه، ما پترول همواره بر این اساس استوار بوده که تا تکیه بر نیروهای انسانی متخصص و کارآمد بومی، استفاده حداکثری از توان سازندگان و پیمانکاران داخلی و بهره‌گیری از دانش و فن‌آوری روز دنیا و همچنین استفاده از نیروهای متخصص، نقش مهمی را در ارتقای صنعت پتروشیمی کشور ایفا کرده و با مانع زدایی، مسیر را برای شکوفایی بیش تر شرکت تابعه هموار سازد.

پرداخت ۲ هزار و ۸۰۰ میلیارد ریال تسهیلات حوادث
غیر مترقبه توسط بانک مسکن

[illegible]