سرآمد اقتصاد
سه‌شنبه ۲ اسفند ۱۴۰۱ - شماره ۱۵۸۱

پولی مالی

جلوگیری از تخلفات بانکی و پولشویی با توسعه بانکداری الکترونیک

معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی اعلام کرد که با توسعه خدمات مالی و بانکی الکترونیک و دیجیتال شفافیت بیشتری در این حوزه ایجاد می‌کنیم و جلوی برخی تخلفات مانند پولشویی و غیره را خواهیم گرفت.به گزارش اقتصادسرآمد، مهران محرمیان در نهمین همایش سالانه بانکداری الکترونیک و نظام‌های پرداخت با اشاره به فرآیند توسعه بانکداری الکترونیک در سال‌های اخیر در کشور اظهار کرد: هنوز شاهد برخی تخلفات مانند خلق پول، گمشدن رد پول که باعث مشکلاتی مانند پولشویی و قاچاق می‌شود هستیم که امیدواریم با توسعه خدمات مالی و بانکی دیجیتال شفافیت دیگری در این حوزه ایجاد کنیم.وی اضافه کرد: گرچه در سال‌های گذشته در حوزه دسترسی مردم به حساب‌های بانکی و انجام عملیات بانکی به صورت دیجیتال پیشرفت‌های خوبی داشته‌ایم و رتبه بالایی در جهان و منطقه داریم اما در حوزه تسهیلات بانکی به ویژه تسهیلات خرد بانکی نیاز به توسعه و پیشرفت بیشتری داریم و دلیل آن هم مشکلاتی در حوزه اعتبارسنجی است.وی تاکید کرد: در سال آینده هدف اصلی ما توسعه خدمات بانکی دیجیتال مانند تسهیلات خرد بانکی و ارائه آن به مردم بر بستر دیجیتال است و پرداختن به اعتبارسنجی دیجیتال مهم‌ترین هدف در زمینه فناوری‌های نوین بانکی در سال ۱۴۰۲ خواهد بود.وی درباره ارائه ریال دیجیتال نیز گفت: پول دیجیتال در واقع ریال دیجیتال در مرحله دوم آزمایشی دوباره منتشر کرده‌ایم و با قیمت بالاتری در اختیار عده بیشتری قرار خواهیم داد تا بتوانیم مشکلات احتمالی آن را احصاء کنیم.

توافقات بانکی ایران و چین محرمانه است

معاون بین‌الملل بانک مرکزی اعلام کرد که توافقات بانکی بین ایران و چین محرمانه است و با توجه به توافقاتی که بین ایران و روسیه در حوزه اتصال کانال مالی دو کشور رخ داده، برای ارسال پیام‌های بانکی دیگر نیازی به سوئیفت نداریم. به گزارش اقتصادسرآمد، محسن کریمی در حاشیه نهمین همایش سالانه بانکداری الکترونیک و نظام‌های پرداخت در پاسخ به سوال ایسنا مبنی بر این‌که آیا توافق بانکی مالی بین ایران و چین در سفر اخیر رئیس جمهور انجام شده است یا خیر، اظهار کرد: همه توافقات بانکی در این چارچوب محرمانه است و بنا نداریم اینگونه همکاری بانکی را بین ایران و چین اعلام کنیم چرا که باعث بروز چالش در تحقق آن می‌شود. وی در پاسخ به سوال دیگری مبنی بر این‌که سامانه میر برای اتصال کارت‌های بانکی ایران و روسیه و کانال مالی باز شده بین دو کشور در چه وضعیتی قرار دارد؟ گفت: موضوع پیام‌رسان‌های بانکی با پرداخت‌های کارتی بین ایران و روسیه متفاوت است؛ چرا که مساله پرداخت‌های کارتی که براساس آن قرار بود کارت‌های عابربانک ایرانی‌ها با روسیه متصل شود هنوز اتفاق نیفتاده است اما درباره مساله پیام رسان‌های بانکی باید گفت که بر همین اساس همه بانک‌های کشور به تعدادی از بانک‌های خارجی در روسیه و همه بانک‌های روسیه متصل شده‌اند بنابراین بانک‌ها برای تبادل پیام‌های بانکی نیازی به سوئیفت ندارند چرا که از سیستم‌های بومی و ملی کشورهای خودشان استفاده می‌کنند.

تامین همه نیازهای ارزی خدماتی مردم در مرکز مبادله ارز و طلا از امروز

رییس کل بانک مرکزی با اشاره به آغاز به کار مرکز مبادله ارز و طلا از امروز (سه‌شنبه)، گفت: همه نیازهای ارزی خدماتی مردم در سامانه مبادله ارز و طلا تامین می‌شود.به گزارش اقتصادسرآمد، «محمدرضا فرزین» در یک برنامه تلویزیونی از آغاز به کار مرکز مبادله ارز و طلا از امروز(سه‌شنبه) ساعت ۱۱ خبر داد و اظهار داشت: تامین ارز کالاهای اساسی و تجهیزات پزشکی و سایر نیازها را با ارز ۲۸۵۰۰ تومان ادامه می‌دهیم.وی افزود: ارز کالاهای اساسی را از محل فروش ارز حاصل از فروش نفت، میعانات گازی تامین خواهیم کرد.رییس کل بانک مرکزی گفت: در مساله ارز خدماتی باید روش تامین متفاوت باشد و در بانک مرکزی تلاش کردیم ۶۸ قلم خدمات را شناسایی کنیم تا تامین ارز آن انجام شود.فرزین بیان کرد: ارز خدماتی، ارزی است که به صورت اسکناس به متقاضیان داده می‌شود و شامل ارز مسافرتی، پزشکی، دانشجویی و موارد دیگر است که باید تامین شود و برای تامین آنها سامانه‌هایی دیده شده که مردم می‌توانند به آن مراجعه و نیازهای ارزی خود را اعلام و تامین کنند.وی توضیح داد: مستندات ارائه شده توسط متقاضی در دستگاه مربوطه بررسی می‌شود و در صورت تایید ارز تایید شده توسط بانک مرکزی تامین می‌شود.

ورود ۱۱۸۲ میلیارد تومان پول حقیقی به بورس پس از ۱۹ روز خروج

بازار سرمایه پس از یک هفته ناامیدکننده

سرآمد **گروه بازار سرمایه** – بازار سرمایه پس از مدت‌ها خروج پول حقیقی امروز شاهد ورود یک‌هزار و ۱۸۲ میلیارد تومان ورود سرمایه حقیقی به بازار سهام بوده است.

به گزارش اقتصادسرآمد، بازار سرمایه پس از یک هفته ناامیدکننده در جریان معاملات دیروز و امروز، روندی کاملا متفاوت به خود گرفته است، بسیاری از اهالی بازار سرمایه اعتقاد به ارزندگی بورس دارند، اما روند بورس در هفته‌های گذشته، آنها را به خروج از بورس ترغیب کرده بود.

کارشناسان بازار سرمایه معتقدند بازار سرمایه از نوسان گیران و سرمایه گذاران میان مدتی و بلندمدت تشکیل شده است و هر یک از این گروه‌ها نیز منافع گاهی متضاد دارند که می تواند روند بورس را با اختلال مواجه کند.

سرمایه گذاران میان مدت و بلندمدت با تکیه بر تحلیل های بنیادی و پیشینه سودآوری شرکت های بورسی اقدام به سرمایه گذاری در بورس می‌کنند که این افراد به دنبال تشکیل روندهای ثابت در بازار سرمایه هستند، این افراد قادر به کسب بازدهی‌های معقول نسبت به سایر بازارهای موازی خواهند بود.

کارشناسان در این زمینه می گویند، بهتر است سرمایه‌گذاران با توجه به سواد و دانش بورسی و استراتژی های خود، تصمیمات لازم نسبت به سرمایه گذاری در بورس را اتخاذ کنند و بر استراتژی های خود پایبند باشند.

روند صعودی بورس ادامه خواهد داشت

رضا گلستانی، کارشناس بازار سرمایه به فارس، گفت: اکنون بازار در موقعیت مناسبی برای سرمایه‌گذاری قرار دارد و توجه سهامداران به ارزندگی سهام مختلف می تواند به طور حتم کمکی در بهبود و رونق بازار سرمایه باشد.

وی ادامه داد: در صورت دور شدن عوامل خارجی تاثیرگذار و ریسک های سیستماتیک، از حول بورس و ثبات در سیاست‌های ارزی کشور، می‌توان امیدوار به روند صعودی در ماه‌های آینده بود.

این کارشناس بازار سرمایه ادامه داد: با این وجود، پیش‌بینی‌ها از روند بازار در آخرین ماه از سال جاری نوسانی است اما حرکت شاخص بورس به سمت روند صعودی است.

رشد یکپارچه شاخص های بورس

در پایان معاملات امروز بورس شاخص کل با افزایش ۶۰ هزار و ۸۹۷ واحدی نسبت به روز کاری قبل تا سطح یک میلیون و ۵۹۴ هزار و ۲۶۳ واحد بالا آمد. بازدهی این شاخص مثبت ۳,۹۷ درصد بوده است.شاخص کل هموزن نیز با رشد ۱۶ هزار و ۴۴۲ واحدی در رقم ۴۹۳ هزار و ۱۶۱ واحدی ایستاد. بازدهی این شاخص نیز مثبت ۳,۴۵ درصد بود. همچنین شاخص کل فرابورس با افزایش ۶۳۲ واحدی در سطح ۲۰ هزار و ۶۷۵ واحد قرار گرفت.

افزایش چشمگیر ارزش معاملات خرد بازار سهام

امروز ارزش معاملات کل بازار سهام به ۲۳۶ هزار و ۴۰۶ میلیارد تومان رسید. ارزش معاملات اوراق بدهی در بازار ثانویه ۲۲۲ هزار و ۶۶۰ میلیارد تومان بود که ۹۴ درصد از ارزش کل معاملات بازار را در این روز شامل می‌شود.

ارزش معاملات خرد سهام نیز رشد چشمگیری داشت و با افزایش ۸۳ درصدی به نسبت روز معاملاتی قبل به رقم ۷ هزار و ۶۱۸ میلیارد تومان رسید. سهم معاملات خرد از کل معاملات بورس ۳ درصد بوده است.

در بین صنایع بازار سهام نیز گروه فلزات اساسی و پتروشیمی ها بیشترین ارزش معاملات را به خود اختصاص داده اند که این امر حاکی از تمایل جریان پول موجود در بازار سهام به صنایع دلاری است.

ورود پول حقیقی به بازار سرمایه پس از ۱۹ روز

امروز ارزش خالص تغییر مالکیت حقوقی به حقیقی بازار پس از ۱۹ روز، مثبت شد و هزار و ۱۸۲ میلیارد تومان پول حقیقی به بورس وارد شد

در معاملات روز یکشنبه بیشترین خروج پول حقیقی به سهام وساخت (شرکت سرمایه گذاری ساختمان ایران)، بپاس (بیمه پاسارگاد) و وتجارت (بانک تجارت) اختصاص داشت. در سوی دیگر، فولاد (فولاد مبارکه)، شتران (پالایش نفت تهران) و شپنا (پالایش نفت اصفهان) بیشتری ورود پول حقیقی را داشتند.

*رشد ۴۰۰ی ارزش صف های خرید بورسی

در پایان معاملات روز دوشنبه، ۵۶۹ نماد رشد قیمت داشتند و ۸۴ سهم کاهش قیمت داشتند. به عبارت دیگر، ۸۷ درصد بازار رشد قیمت داشتند و ۱۲ درصد بازار افت قیمت داشتند.

در پایان معاملات دوشنبه، مجموع صف های خرید امروز بازار سرمایه با رشد ۴۰۰ درصدی نسبت به روز گذشته، هزار و ۱۰۹ میلیارد تومان و مجموع صف های فروش ۲۶۹ میلیارد تومان بود.

بانک

جهت گیری عملیات اعتباری بانک توسعه تعاون به سمت رویکردهای نوین

مدیر عامل بانک توسعه تعاون در نشست تخصصی با ارکان اعتباری حرکت بانک را به سمت رویکردهای نوین اعلام نمود.به گزارش اقتصاد سرآمد، محمد شیخ حسینی در نشست با ارکان اعتباری بانک در سطوح ستادی و استانی اظهار داشت: هشتاد درصد تامین مالی بخش های گوناگون اقتصاد از طریق سیستم بانکی صورت می پذیرد و اقتصاد به نوعی بانک محور است.وی افزود: تسهیلات بانکی در مقایسه با سایر روش های تامین مالی بسیار ارزان تر است و از این رو تولید کنندگان، مصرف کنندگان و فعالین اقتصادی، رغبت بیشتری به تسهیلات بانکی نشان می دهند. شیخ حسینی تاکید کرد: بیشترین سهم درآمدی بانک توسعه تعاون همانند نظام بانکی از طریق درآمدهای مشاع است که نشان دهنده این است که اعطای تسهیلات به روش سنتی کماکان بیشترین حجم فعالیت بانک را تشکیل می دهد. همکاران اعتباری همواره باید مجهز به دانش اعتباری روز باشند و فراگیری و بکارگیری مباحث نوین و کاربردی حوزه اعتباری از جمله اعتبار سنجی و داده کاوی برای ارکان اعتباری بانک بسیار ضروری و کاربردی است.حکمرانی داده ها در تحلیل ها و فضاهای اقتصادی نقش مهم و تعیین کننده دارد و محاسبات آماری مبتنی بر داده ها می تواند در بهینه نمودن و افزایش هدفمندی عملیات اعتباری بانک مثمر ثمر واقع شود.وی ادامه داد: از مهمترین مزیت های بانک توسعه تعاون در نظام بانکی، موضوع اعتبارات بانک است و حضور بانک به عنوان عاملیت در طرحهای مهم دولتی و بودجه ای موجب گردیده بخش اعتباری بانک در بسیاری از مناطق جغرافیایی کشور به عنوان مزیت بانک تلقی گردد، که تحقق افزایش سرمایه بانک می تواند به تداوم این نقش توسعه ای بانک کمک شایانی بنماید.مدیر عامل بانک توسعه تعاون گفت: این بانک تخصصی و توسعه ای چند منظوره است که ارکان اعتباری بانک در استانها و ستاد، تجربه و دانش و توان بررسی و تصویب و پرداخت پرونده های تسهیلاتی در رشته ها و صنایع مختلف را بروز داده اند.شیخ حسینی گفت: گذار از روش های سنتی تامین مالی به رویکردهای نوین مهم است و بهره گیری از فرصت های بازار سرمایه برای تجهیز منابع و بکارگیری روش هایی از جمله تامین مالی خرد جمعی می تواند به تقویت عاملیت بانک برای حمایت از پروژه های مهم منجر شود و نیز موجبات افزایش سرعت، دقت، شفافیت و اثربخشی را درعملیات اعتباری پدیدار سازد.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حمیدرضا عارفی دوست ماسوله و خانم نجمه مقصودی هر دو اصالتا با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم چهار برگ استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره های ۱۸۶۸۲ و ۱۸۶۸۳ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۱ دفترخانه ۴۸۰ تهران طی درخواست وارده ۱۰۲۳۰۳۱۱۶۰ و ۱۰۲۳۰۳۱۱۶۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۲ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد: ۱-نام و نام خانوادگی: آقای حمیدرضا عارفی دوست ماسوله و خانم نجمه مقصودی بالمناصفه مالک شش دانگ ۲-شماره پلاک: ۲۴۵۰۲ فرعی از ۱۲۳ اصلی - ۳-علت گم شدن:اسباب کشی ۴-خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت کاداستری ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی به مساحت ۵۹/۹۲ متر مربع که مقدار ۲/۲۴ متر مربع آن بالکن و مقدار ۴/۵۶ متر مربع آن پیشرفتگی در فضای خیابان است واقع در سمت شمال شرق طبقه سه به شماره ۲۴۵۰۲ فرعی از ۱۲۳ اصلی قطعه ۱۲ تفکیکی مفروز و مجزی شده از ۵۱۲۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران بانضمام پارکینگ قطعه ۱۲ تفکیکی به مساحت ۱۱ متر مربع واقع در سمت شمال شرقی زیرزمین ۲، بانضمام انباری قطعه ۱۲ تفکیکی به مساحت ۱/۵۴ متر مربع واقع در سمت جنوبی طبقه زیرزمین به شماره چاپی ۳۹۰۵۹۵ و ۳۹۰۵۹۴ ذیل دفتر الکترونیک ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۲۳۰۲۳۸۱۹ و ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۲۳۰۲۳۸۱۸ به نام آقای حمیدرضا عارفی دوست ماسوله و خانم نجمه مقصودی بالمناصفه صادر گردیده است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی، معامله کرده کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

میم الف: ۱۶۰۰۷ شناسه آگهی: ۱۴۵۹۰۲۳

محمدامین کریمی جو - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران از طرف فرشته وطن نواز

مفقودی

برگ سبز موتورسیکلت شوباد تیپ CDi ۱۲۵ مدل ۱۳۸۶ به رنگ آبی به شماره موتور ۰۷۰۶۰۸۱۰۰ شماره تنه ۸۶۰۶۶۲۶ پلاک ۴۹۹- ۸۵۹۷۲ به نام اسمعیل خلیلی کد ملی ۴۰۵۱۲۱۷۹۷۱ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می گردد.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم پری دخت انصاری (مالک) اصالتاً ضمن ارائه دو برگ استشهادیه مصدق به شماره ترتیب ۷۱۰۵۱ تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۷ تنظیمی دفتر اسناد رسمی ۱۲۷ تهران منضم به درخواست وارده مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۵ با اعلام اینکه به علت سهل انگاری، اصل سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۱۲۹/۳۹ متر مربع قطعه ۲ تفکیکی به شماره پلاک ثبتی ۷۱۲۸ فرعی از ۴۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران که ذیل ثبت صفحه ۲۸۶ دفتر جلد ۵۴۴ سند مالکیت به شماره چاپی ۸۵۴۵۲۰ بنام خانم پری دخت انصاری صادر گردیده، مفقود شده است و از این اداره تقاضای صدور المثنی آن را نموده است؛ لذا بدینوسیله وفق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مورخه ۸۰/۱۱/۸ مراتب یک نوبت آگهی تا چنانچه شخص و یا اشخاص اعم از حقیقی یا حقوقی مدعی انجام معامله نسبت به ملک موردنظر می باشند که بدان اشاره نشده و اصل سند مالکیت یا سند معامله را در اختیار دارند؛ ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره مراجعه و ضمن اعلام اعتراض اصل اسناد مالکیت و یا سند معامله را ارائه و رسید دریافت نمایند در غیر این صورت پس از سپری شدن مهلت مقرر، المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد گردید.

میم الف: ۱۶۰۰۸ شناسه آگهی: ۱۴۵۹۰۲۶

مهدی شعبانی - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قلهک تهران از طرف مهدی قنبری مطلق

آگهی ابلاغ اجرائیه پرونده کلاسه ۱۴۰۱۰۱۱۵۲

بدینوسیله به حمیدرضا مظفری گودرزی نام پدر: حسن. شماره ملی: ۰۵۳۲۱۰۳۷۲۶ شماره شناسنامه: ۵۵۲ به نشانی: خ آیت میدان ۵۰ کوی مطبوع صالح پ ۱۱۲ ط ۴ ابلاغ می شود بانک سپه به استناد قرارداد بانکی: شماره سند: ۱۷۸۶۰۳۷۴۷، تاریخ سند: ۱۳۸۶/۰۴/۲۳ جهت وصول مبلغ لازم الاجرا ۵۶/۰۷۰/۸۵۹ ریال تا تاریخ اجراییه و بعد از آن طبق مقررات علیه شما مبادرت به صدور اجرائیه نموده که پرونده اجرائی به کلاسه بایگانی ۱۴۰۱۰۱۱۵۲ در این اداره تشکیل شده و در جریان اقدام است. چون ابلاغ اجرائیه به شما به دلیل عدم شناسائی نشانی میسر نشده؛ لذا به استناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء، مفاد اجرائیه فوق الذکر یک نوبت در سایت سازمان ثبت منتشر می شود. چنانچه ظرف مدت ۲۰ (بیست) روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز رسمی ابلاغ اجرائیه محسوب می گردد، اقدام به پرداخت بدهی خود ننمائید؛ عملیات اجرائی برابر مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد. ضمناً شما مکلف به ثبت نام کاربری در سامانه ابلاغ الکترونیکی ثنا می باشید.

میم الف: ۱۶۰۱۰ شناسه آگهی: ۱۴۵۹۰۳۷

اشرف شهریار - رئیس اداره دوم اجرای اسناد رسمی تهران

مفقودی

کلیه مدارک وانت پیکان ۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۴ رنگ سفید روغنی به شماره انتظامی ۲۴ص۶۷۱ ایران ۱۶ به شماره موتور ۱۱۲۸۴۰۵۴۰۰۳ وشماره شاسی ۱۲۱۲۹۳۵۵ (وش موتور) به نام فرهاد شریفیان باری فرزند محمدعلی مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می گردد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کبودر آهنگ
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

م الف:۵۰۳ شناسه آگهی: ۱۴۵۱۴۲۴

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۶۰۰۲۰۰۰۹۳۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودر آهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا محمد جعفری فرزند قربان بشماره شناسنامه ۶۳۷ صادره از کبودرآهنگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۴۱۳۵/۵۳ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۴ همدان حوزه ثبت ملک شهرستان کبودر آهنگ روستای اوچ تپه خریداری از مالک رسمی آقای قربان محمد جعفری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۲/۰۲

محمدصادق بهرامی- رئیس ثبت اسناد و املاک کبودر آهنگ

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کبودر آهنگ
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

م الف:۵۰۵ شناسه آگهی: ۱۴۵۱۴۲۹

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۶۰۰۲۰۰۰۹۴۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودر آهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پارسا محمد جعفری فرزند قربان بشماره شناسنامه ۵۹ صادره از کبودرآهنگ در یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۱۲۴۴۱۷/۳۳ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۴ همدان حوزه ثبت ملک شهرستان کبودر آهنگ روستای اوچ تپه خریداری از مالک رسمی آقای قربان محمد جعفری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۲/۰۲

محمدصادق بهرامی- رئیس ثبت اسناد و املاک کبودر آهنگ

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۶۶۱-۱۴۰۱/۱۰/۲۸ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهرام طراوتی اطهر فرزند شیرولی بشماره شناسنامه ۳۸۶۰۸۷۳۵۱۲ صادره از همدان در۵۹/۴۵۸ شعیر مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۹۷۲۰۳/۶۷ متر مربع پلاک ۴۳۳۷ فرعی از ۱۲۶ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای نبی اله عربی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۲۷۴)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۲/۰۲

حسین مرادی – رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان بهار

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کبودر آهنگ
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

م الف:۵۱۱ شناسه آگهی: ۱۴۵۱۴۳۵

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۶۰۰۲۰۰۰۹۴۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودر آهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی محمد جعفری فرزند قربان بشماره شناسنامه ۴۰۲۰۱۲۹۱۸۵ صادره از کبودرآهنگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۴۵۱۴/۴۳ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۴ همدان حوزه ثبت ملک شهرستان کبودر آهنگ روستای اوچ تپه خریداری از مالک رسمی آقای قربان محمد جعفری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۲/۰۲

محمدصادق بهرامی- رئیس ثبت اسناد و املاک کبودر آهنگ