سرآمد اقتصاد
دوشنبه ۸ اسفند ۱۴۰۱ - شماره ۱۵۸۶

بازار ارز

نرخ فروش بانک مرکزی مبنای قیمت ارز با کارت ملی

دبیر کل کانون صرافان اظهار داشت: در دوره‌ای که معاملات ارز توافقی راه‌اندازی شد شاهد ریزش قیمت‌ها در بازار بودیم اما متاسفانه پس از این که معاملات توافقی متوقف شد تنها در یک هفته بیش از ۱۵ درصدی نرخ ارز افزایش پیدا کرد و این تغییر قیمت‌ها نشان می‌دهد که وجود بازار توافقی عامل موثری برای مدیریت نرخ ارز است.به گزارش اقتصادسرآمد، کامران سلطانی‌زاده درباره وضعیت بازار ارز پس از صدور مجوز معاملات ارز در صرافی‌ها اظهار داشت: تصمیم بانک مرکزی برای از سرگرفته شدن معاملات ارزی و عرضه در صرافی‌ها باعث شد تا جلوی افزایش مجدد ارز گرفته شود.وی ادامه داد: در دوره‌ای که معاملات ارز توافقی راه‌اندازی شد شاهد ریزش قیمت‌ها در بازار بودیم اما متاسفانه پس از این که معاملات توافقی متوقف شد تنها در یک هفته بیش از ۱۵ درصدی نرخ ارز افزایش پیدا کرد و این تغییر قیمت‌ها نشان می‌دهد که وجود بازار توافقی عامل موثری برای مدیریت نرخ ارز است.دبیر کل کانون صرافان با بیان اینکه با بازگشایی معاملات در صرافی‌ها جلوی افزایش مجدد ارز گرفته شد و تا حدودی هم قیمت کاهش پیدا کرد، افزود: عرضه ارز از صرافی‌ها باعث ایجاد تعادل در عرضه و تقاضای ارز می‌شود.سلطانی‌زاده درباره قیمت فروش دلار به هر کد ملی گفت: ارز مورد نظر را بانک مرکزی از طریق مرکز مبادله ارز به صرافی‌ها می‌فروشد و مبنای تعیین نرخ است و این ارز از محل منابع داخلی صرافی‌ها به فروش نمی‌رسد و اگر صرافی‌ها از منابع خود و از محل خرید ارز از صادرکنندگان این ارز را تامین به فروش برسانند به طور قطع قیمت بهتری برای خریداران حاصل می‌شد.وی با درباره وضعیت عرضه و تقاضای ارز در بازار تاکید کرد: مردم فروشنده ارز نیستند چراکه همواره در بازار ارز ایران این گونه بوده که وقتی قیمت‌ها صعودی باشد مردم سعی می‌کنند ارز را ذخیره کنند و زمانی مردم فروشنده خواهند شد که روند قیمت ارز در بازار کاهشی و نزولی شود و اگر روند کاهشی ادامه داشته باشد مقاومت مردم هم و مدت زمان عرضه شکسته می‌شود و کاهش نرخ هم به حجم عرضه بستگی دارد.دبیر کل کانون صرافان با اشاره به تصمیماتی که باعث تغییر شرایط بازار ارز کشور می‌شود و تصمیمات نادرستی که منجر به التهاب در بازار شد، اظهار داشت: یکی از موضوعات بسیار تاثیرگذار این بود که در مدیریت سامانه نیما عرضه همسانی گذشته را نداشت.

افزایش درآمدهای مالیاتی با وجود کاهش ۵ درصدی نرخ مالیات شرکت‌ها

رییس کل سازمان امور مالیاتی کشور گفت: با وجود کاهش پنج درصدی نرخ مالیات شرکت های تولیدی در سال ۱۴۰۱، شاهد افزایش درآمدهای مالیاتی هستیم که علت اصلی این امر، تمرکز ویژه این سازمان بر مبارزه با فرار مالیاتی است.به گزارش ایراقتصادسرآمد، داود منظور کاهش نرخ مالیات واحدهای تولیدی را گامی مهم جهت حمایت از تولید و اشتغال در کشور دانست و افزود: با وجود رشد درآمدهای مالیاتی در سال جاری، در عین حال نرخ مالیات برای شرکت‌های تولیدی پنج درصد کاهش یافت و سیاست سازمان امور مالیاتی در چارچوب رویکرد دولت مردمی سیزدهم این بوده که درآمدهای مالیاتی بیشتر از محل مبارزه با فرار مالیاتی و شناسایی پایه‌های جدید مالیاتی محقق شود.معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی با اشاره به جنگ تمام عیار اقتصادی علیه مردم ایران، تصریح کرد: یکی از راهبردهای مهم دولت سیزدهم، تمرکز بر کاهش وابستگی بودجه به درآمدهای نفتی و پیش‌بینی درآمدهای پایدار برای پوشش هزینه‌ها برای خدمت رسانی به مردم است تا از این طریق آسیب‌پذیری اقتصاد کشور از محل فروش نفت کاهش یابد.گفتنی است در قانون بودجه سال ۱۴۰۱، همزمان با پیش‌بینی افزایش درآمدهای مالیاتی، نرخ مالیات شرکت‌ها پنج درصد کاهش یافت و برای بودجه سال آینده نیز دولت تصمیم گرفت این نرخ را هفت درصد دیگر کاهش دهد تا از واحدهای تولیدی و فعالان اقتصادی که به طور شفاف فعالیت می کنند، حمایت کند.

سلاح ورزی درباره پیامدهای تصمیم های قوه قضاییه بر اقتصاد می گوید

چراغ اعتماد قضات را به بخش خصوصی روشن نگه دارید

گروه اقتصاد – رفتار و گفتار اژه ای در باره فعالان اقتصادی و نیز دگرگون سازی در دیدگاه قضات نسبت به اقتصاد وهمچنین برخی تصمیم های وی در این چند ماه نشان می دهد که تمایل دارد راه های فروبسته اقتصاد مرتبط با قوه قضاییه را بازکند.

غلامحسین اژه ای جز یک ایام کوتاه مدت که وزارت اطلاعات در دوره ریاست جمهوری محمود احمدی نژاد را در اختیار داشت ،همه فعالیتش در مناصب گوناگون قوه قضاییه بوده است و یکی از آگاه ترین روسای قوه قضاییه به مسایل اقتصادی به حساب می آید.

در باره این موضوع گفت وگوی کوتاهی با حسین سلاح ورزی رئیس کانون عالی کارفرمائی ایران و نایب رییس اتاق بازرگانی ایران درباره نقش قوه قضاییه ورییس این نهاد درباره پیامدهای تصمیم های قوه قضاییه بر اقتصاد کرده ایم که درزیر می آید.

آقای سلاح ورزی شما سال هاست در اتاق بازرگانی ونیز برخی دیگر از تشکل های کارفرمایی فعالیت در سطح مدیریت دارید و به این ترتیب انواع تنگناهای فعالان کارفرمایی و مسائل و مشکلات پیش روی تولید و کارآفرینان آشنا هستید. از سوی دیگر می دانید آسان گیری در چارچوب قانون و سخت گیری قوه قضاییه بر فعالیت های اقتصادی پیامدهای پیش برنده و بازدارنده دارد. در این باره برای خوانندگان ما توضیح می دهید؟

سلاح ورزی:

واقعیت این است که قانون اساسی ایران وبیشتر کشورها قوه قضاییه را یکی از مهمترین قوای اداره کننده جامعه در ابعاد گوناگون می داند. به طوری که این نهاد از چارچوب های سنتی فقط محاکمه و فقط جزا دادن و تنبیه بزهکاران عبور کرده وحالا در اداره کشور و در شکل گیری و شکل دهی آینده جوامع نقش فوق العاده ای از منظر ایجابی پیدا کرده است. استقلال قوه قضاییه در جوامع و کشورهایی با نهادهای نیرومند تر دموکراسی به اندازه ای است که سایر قوا هرگز به ذهنشان نمی رسد با این قوه رفتاری از سر اجبار داشته باشند. در ایران نیز استقلال قوه قضاییه و نیرومند از روز شروع تاسیس آن در نظام جمهوری اسلامی استقلال داشته ودارد. تنها مساله ای که می ماند این است که روسای قوه قضاییه بسته به پیشینه و نوع فعالیت ها و درگیری های کاری با حوزه اقتصاد که مساله مهم همه کشورها از جمله ایران است چه برخوردی دارند.

با توجه به اینکه نمایندگان قوه قضاییه دربسیاری از شوراها ونهادهای تصمیم گیری و تصمیم سازی اقتصادی و سیاسی عضویت دارند این مساله بسیار اهمیت دارد که دیدگاه رییس قوه قضاییه به اقتصاد چه باشد.

حالا چند ماه است که مدیریت قوه قضاییه ایران در اختیار آقای غلامحسین اژه ای قراردارد. با توجه به شناختی که از پیشینه وی در باره مسایل اقتصادی دارید به نظرتان آیا فعالان اقتصادی باید انتظار روزهای بهتری را از سوی این نهاد نسبت به اقتصاد باید داشته باشند؟اینکه عامل تحریم ها هم یکی ازعوامل مهم در بدتر شدن وضعیت کسب وکار ایرانیان شده است قابل کتمان نیست

سلاح ورزی:

پیش از اینکه به این مساله بپردازم باید یاد اور شوم که روسای قبلی قوه قضاییه ایران نیز تلاش می کردند در باره اقتصاد آسان گیرباشند و در جهت رفع موانع تولید و افزایش اشتغال تلاش کنند، اما واقعیت این است که در حال حاضر در شرایط اقتصادی قرار داریم که اگر حتی بگوییم تحریم ایران آنقدر موثر نبوده است ، اما اینکه عامل تحریم ها هم یکی ازعوامل مهم در بدتر شدن وضعیت کسب وکار ایرانیان شده است قابل کتمان نیست.

متغیرهای اقتصادی ایران هیچ کدام خرسند کننده نیستند. به همین دلیل شاید وجود آقای اژه ای که در مقایسه با روسای قبلی قوه قضاییه حضور اجرایی و عملی بیشتری در باره مسایل اقتصادی داشته ودارد بتواند دراین شرایط به کمک اقتصاد بیاید.

ریاست قوه قضاییه چه کمک هایی می تواند به اقتصاد و فعالان اقتصادی در این شرایط بکند و انتظارات بخش خصوصی از وی چیست ؟

استمداد جامعه اقتصادگردانان ایران از قوه قضاییه؛ چراغ تفاهم واعتماد قضات را به بخش خصوصی روشن نگه دارید

سلاح ورزی:

واقعیت این است که بیشتر بخش خصوصی فعال در ایران که در اتاق های بازرگانی و در تشکل های دیگر کارفرمایی عضویت دارند آقای اژه ای چهره ای آشنا به حساب می آید. با این همه بیشترین کمک و مساعدتی که جامعه اقتصادگردانان ایران از ریاست محترم قوه قضاییه دارند این است که چراغ تفاهم واعتماد قضات را به بخش خصوصی روشن نگه دارد. این مهمترین مساعدت و کمک ایشان به بخش خصوصی است. از سوی دیگر نمایندگان قوه قضاییه در نهادهای سیاسی و اقتصادی می توانند با این تفاهم و اعتماد به کمک بخش خصوصی در هنگامه مغایرت و تضادمنافع بخش خصوصی بیایند. از سوی دیگر در صدور احکام ونیز در مراجعه وارجاع اختلاف های بخش خصوصی با دولت نیز می شود این رویه را در پیش گرفت. مهم‌ترین موضوع مد نظر فعالان اقتصادی بحث حاکمیت قانون و ضمانت اجرای قرارداد هاست.در مجموع وبا توجه به برخی رفتار وگفتار آقای اژه ای تا اینجای کار ومساعدتها و آسان گیری های وی بخش خصوصی امیدوارند از این محل به پیش برد اقتصاد کمک شود.

آگهی قانون تعیین تکایف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن

شناسه آگهی: ۱۴۵۳۸۱۰

نظر به مواد ۱۰ و ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ أملاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد۱۳۰

. املاک متقاضیان واقع در قریه مرزه پلاک۳ اصلی بخش۲

۹۴۰فرعی مصطفی صالحی به کد ملی۱۲۸۶۷۸۸۹۳۵ و آریا کریمی به کد ملی ۱۲۸۷۱۵۳۱۷۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۴۴،۵مترمربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

. املاک متقاضیان واقع در قریه نشتارود پلاک۲ اصلی بخش۲

۲۰۷۱فرعی رضا ایزدیار به کد ملی۰۳۲۱۳۴۳۴۴۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۲۵۸،۷۰مترمربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

. املاک متقاضیان واقع در قریه مکرود پلاک۲۲ اصلی بخش۲

۴۷۰فرعی سجاد نیک زاد به کد ملی۲۲۱۹۹۳۱۷۲۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۰۷،۷۰مترمربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه قلعه سر پلاک۲۳ اصلی بخش۲

۲۵۰فرعی سید عبدالکریم موسوی به کد ملی۰۰۴۲۳۹۶۵۲۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۵۰۹مترمربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه بندبن پلاک۳۱ اصلی بخش۲

۱۴۹فرعی روح اله کرد به کد ملی۰۳۲۰۷۷۳۱۷۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر ساختمان به مساحت ۸۳۵،۷۰مترمربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه امین آباد پلاک۸ اصلی بخش۳

۳۹۰ مفروزی از ۳۸ فرعی تاجی شش دهی به کد ملی۴۹۱۱۱۸۶۸۷۹ و زهرا شش دهی به کد ملی ۰۵۸۹۶۸۴۸۶۸ سهم هر کدام بترتیب دو و چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۰۰مترمربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه پسکلایه بزرگ پلاک۱۳ اصلی بخش۳

۱۷۰۹مفروزی از ۳۸۲ فرعی حبیب دعائی به کد ملی۲۲۱۸۰۵۷۰۲۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۳۶مترمربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

۱۷۱۰مفروزی از ۳۱۱ فرعی علی اسدی به کد ملی۱۵۳۳۵۲۹۸۰ و وسهیلا اسدی به کد ملی ۱۵۳۱۶۲۸۴۱۹ سهم هر کدام بترتیب سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۳۷،۷۵مترمربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

۱۷۱۱مفروزی از ۲۳۵ فرعی صالح شکوری به کد ملی ۲۲۱۹۸۵۰۶۳۳نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۷۷۸،۷۱ مترمربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

۱۷۱۲مفروزی از ۴۳۱فرعی علی اکبر حاصلی به کد ملی۳۷۸۱۵۶۳۴۱۳نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۰۰مترمربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

۱۷۱۳مفروزی از ۲۳۵فرعی روح اله کاظمی به کد ملی۲۲۰۰۵۰۶۲۸۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۲۰۴،۲۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در قریه شاقوزکتی پلاک ۱۶ اصلی بخش۳

۱۵۰۲مفروزی از ۱۶۸و ۱۷۱فرعی اسمعیل شاه منصوری به کد ملی۲۲۱۸۲۲۸۹۲۰شششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۵۹،۲۰متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی.

۱۵۰۳مفروزی از ۲۲فرعی عیسی حاتمی به کد ملی۲۲۱۸۰۱۰۹۱۷ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۲۴۲متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در قریه خرم آباد پلاک ۲۲ اصلی بخش۳

۳۰۵۴مفروزی از ۲۴۷۸ فرعی حکمعلی داداشی به کد ملی ۴۲۸۲۰۹۸۳۰۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۷۲ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در قریه میان ناحیه پلاک ۲۳ اصلی بخش۳

۴۱۲ فرعی سعیده حاجی محمد به کد ملی ۰۰۶۴۳۴۸۱۶۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر ساختمان در حال احداث به مساحت ۳۰۹،۲۵متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در قریه کشکلستان پلاک۵۵ اصلی بخش۳

۴۹۶مفروزی از ۱۰۹ فرعی حمید قاسمی تودشکی به کد ملی۱۲۹۰۷۰۴۲۷۹نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۰۰مترمربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه کتکله ۱۱۴ اصلی بخش۳

۱۲۷۷ فرعی پیمان عابدی به کد ملی۰۰۶۹۰۳۷۴۵۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۵۴متر مربع (بشرط تجمیع با پلاک ۷۴۶فرعی) خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه زوار پلاک ۱۱۶ اصلی بخش۳

۶۷۹مفروزی از ۴۰۹ فرعی پژمان محبوبی مفرد به کد ملی۰۰۷۷۶۰۱۳۰۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان در حال احداث به مساحت ۱۵۰مترمربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه رودپشت سفلی پلاک ۱۱۷ اصلی بخش۳

۲۸۰فرعی فاطمه اسلامی قلیچی به کد ملی۰۰۷۸۷۲۲۷۰۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۹۵،۰۹ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

۲۸۱فرعی مهناز زمانیان به کد ملی۳۹۶۱۷۷۸۴۴۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۷۷ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه طالش محله سفلی پلاک ۱۲۲ اصلی بخش۳

۱۲۰فرعی مهران افشانی به کد ملی۰۰۵۴۲۴۹۰۵۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۶۹،۴۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در مرتع چماز میدان پلاک ۱۲۷ اصلی بخش۳

۸۳فرعی عباس آقا محمدی به کد ملی۰۳۲۰۶۶۷۰۱۴ نسبت به ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۲۲۷،۳۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه مازوبن سفلی پلاک ۱۲۸ اصلی بخش۳

۷۸۹فرعی حسین سام خانیانی به کد ملی۲۲۱۹۶۷۷۴۶۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۴۰۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه کلیشم پلاک ۲۰۴ اصلی بخش۳

۵۷۱فرعی علی لهراسبی به کد ملی۲۲۱۹۵۸۸۰۲۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۴۷۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه پس پشته پلاک ۲۱۵ اصلی بخش۳

۲۰۶فرعی ایمان حامد نودهی به کد ملی۲۲۱۰۰۸۳۶۲۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۲۱ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه قاشق تراش محله پلاک ۳۴۳ اصلی بخش۳

۳۳۰فرعی کیوان حسین پور سارسری به کد ملی۶۳۱۰۰۲۷۶۹۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای سوئیت به مساحت ۲۰۰متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه واچک پلاک ۷ اصلی بخش۴

۶۸۲مفروزی از ۴۸ فرعی زهرا اشکباری به کد ملی۲۲۱۸۵۳۶۶۳۳نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۳۰متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه زنگشامحله پلاک ۱۸ اصلی بخش۴

۹۸۱مفروزی از ۶۳ فرعی داراب بغیازی به کد ملی۲۲۱۹۳۱۸۹۸۲نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان در حال احداث به مساحت ۱۵۶ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه چناربن پلاک ۱۹ اصلی بخش۴

۱۲۸۲مفروزی از ۷۰فرعی ابوالفضل صیاد به کد ملی۲۲۱۹۱۳۷۱۳۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۲۰۸۹،۹۰متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه خوبانرزگاه پلاک ۲۰ اصلی بخش۴

۴۵۷۷فرعی ثابت سیدی گرمه چشمه به کد ملی۱۴۶۷۶۴۲۱۹۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان در حال احداث به مساحت ۲۰۲،۵متر مربع (قسمتی از قطعه ۵ استثنائی) خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه رضا محله پلاک ۲۴ اصلی بخش۴

۱۴۶ مفروزی از ۷۰فرعی عباداله کوهستانی به کد ملی۲۲۱۹۹۰۰۷۸۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۵۱متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه کبود کلایه پلاک ۳۶ اصلی بخش۴

۱۳۴فرعی میلاد حاجی عباسی به کد ملی۲۲۱۰۰۳۲۱۳۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۱۱۱،۴۵متر مربع (به استثناء ۱۷،۲۶متر بستر نهر داخلی) خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه رضا پط پلاک ۳۹ اصلی بخش۴

۳۱۶فرعی محمد جعفر جعفری به کد ملی۰۵۳۰۸۶۶۳۹۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۱۷متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

۳۱۷مفروزی از ۴فرعی نازیلا ذوالفقاری برا به کد ملی۲۷۵۴۲۶۷۲۰۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۶۸،۵۱متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه سیاهگل چال پلاک ۴۸ اصلی بخش۴

۶۷۲فرعی مقصود آقا برار لجی به کد ملی۲۲۱۸۳۴۹۸۴۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۴۲۷متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه توره سرا پلاک ۱۱۸ اصلی بخش۴

۵۲۰ مفروزی از ۱۰۶فرعی زهره فرید به کد ملی۲۲۷۹۸۵۵۷۷۱نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۰۱متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه توکله پلاک ۱۲۱ اصلی بخش۴

۸۶مفروزی از ۸۳فرعی یداله اللهی کور عباسلو به کد ملی۶۰۳۹۴۸۸۳۳۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۷۵۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهر منتشر و در روستا علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی ازاملاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را دراولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۱/۱۱/۲۴

تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۱/۱۲/۰۸

هادی ملاحسین

سر پرست ثبت اسناد و املاک تنکابن