اقتصاد سرآمد
سه‌شنبه ۹ اسفند ۱۴۰۱ - شماره ۱۵۸۷

عراق در حال مذاکره برای افزایش صادرات گاز ایران

سخنگوی وزارت برق عراق از مذاکرات بین بغداد و تهران برای افزایش صادرات گاز به عراق پس از آنکه به صورت گسترده ای کاهش یافته بود، خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمد از بغداد الیوم،احمد العبادی گفت که برای آماده شدن برای فصل تابستان، عراق با ایران برای افزایش صادرات گاز پس از آنکه در سطح گسترده ای کاهش یافته و ۵ الی ٦ هزار مگاوات از تولید انرژی کاسته شده بود، مذاکره می کند.سخنگوی وزارت برق عراق بیان کرد که وزارت برق به صورت جدی و حقیقی برای تامین برق به صورت عالی در تابستان برای عراقی ها تلاش می کند و از همین رو ما برای افزایش صادرات گاز ایران اقدام می کنیم چرا که اکثر نیروگاه ها با گاز فعالیت می کند و هرگونه کمبود گاز بر فعالیت این نیروگاه ها تاثیر می گذارد.در ۲۹ ژانویه گذشته، وزارت برق عراق در بیانیه‌ای اعلام کرد: توقف در واردات گاز به مدت ۱۲ روز که به گفته طرف ایرانی به دلیل تعمیر و نگهداری خطوط لوله انتقال گاز بوده، موجب از دست رفتن حدود ۷ هزار و ۵۰۰ مگاوات از سیستم برق در بغداد، مناطق مرکزی و فرات میانی شد.

گوناگون

افتتاح یک پروژه انتقال برق میان ایران و پاکستان

نخست‌وزیر پاکستان یک پروژه انتقال برق میان ایران و پاکستان را افتتاح می کند.به گزارش اقتصادسرآمد از وبگاه رادیو پاکستان، شهباز شریف، نخست‌وزیر پاکستان طی سفر هفته آتی‌اش به بلوچستان، پروژه ۱۰۰ مگاواتی انتقال برق ایران-گوادر را افتتاح خواهد کرد.عبدالعزیز عقیلی، دبیرکل بلوچستان با اعلام این موضوع، گفت که پس از افتتاح این پروژه توسط نخست‌وزیرط تامین برق از ایران به گوادر امکان‌پذیر خواهد بود.

پایانه نفتی جاسک استمرار صادرات نفت را تضمین می کند

سرپرست شرکت پایانه‌های نفتی ایران گفت: پایانه نفتی جاسک به‌عنوان طرحی ملی و راهبردی با مدیریت دولت و راهبری شرکت ملی نفت ایران در دریای عمان، تضمین استمرار صادرات نفت خام، تمرکززدایی در حوزه صادرات مواد نفتی، افزایش قدرت چانه‌زنی و اشتغال‌زایی را به‌همراه دارد.به گزارش اقتصادسرآمد، عباس غریبی در بازدید از پایانه نفتی جاسک گفت: شرکت پایانه‌های نفتی ایران به‌عنوان شرکتی عملیاتی، تخصصی و حرفه‌ای در حوزه‌های دریافت، ذخیره‌سازی، اندازه‌گیری، عملیات صادرات و واردات نفت، میعانات گازی و خدمات دریایی فعالیت دارد.پایانه نفتی جاسک استمرار صادرات نفت را تضمین می کندسرپرست شرکت پایانه‌های نفتی ایران تصریح کرد: این شرکت با توان عملیاتی، تجربه و تخصص کارکنان حرفه‌ای خود قادر به انجام عملیات پهلودهی و جداسازی نفتکش‌های عظیم در سرتاسر خلیج فارس و دریای عمان به‌منظور انجام صادرات نفت و میعانات گازی کشور بر اساس سیاست‌های اعلامی مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران و امور بین‌الملل با نظارت اداره کل نظارت بر صادرات وزارت نفت بدون هیچ‌گونه وقفه‌ای مأموریت‌های ابلاغی را انجام می دهد.غریبی ادامه داد: کشور ایران به‌دلیل قرار گرفتن در منطقه راهبردی خاورمیانه همیشه به‌عنوان شاهراه تولید و تقسیم انرژی در دنیا مطرح بوده است.وی افزود: وزارت نفت در دریای عمان و پایانه صادراتی جاسک به‌خوبی از این ظرفیت بالقوه ژئوپلیتیکی برای صادرات نفت از کوتاه‌ترین مسیر برای تحویل محموله به مشتریان استفاده بهینه می کند.سرپرست شرکت پایانه‌های نفتی ایران در پایان گفت: پایانه نفتی جاسک به‌عنوان پشتیبانی مطمئن برای پایانه‌های موجود، توان تضمین استمرار صادرات نفت‌خام، کاهش هزینه‌های مشتریان، افزایش قدرت چانه‌زنی و اشتغال‌زایی را به‌همراه خواهد داشت.

مصرف روزانه گاز خانگی و تجاری بر مدار ۵۰۰ میلیون مترمکعب

مدیر دیسپچینگ شرکت ملی گاز ایران با بیان اینکه مصرف گاز بخش خانگی و تجاری ۵۲۲ میلیون مترمکعب بوده است، اعلام کرد: این مقدار نسبت به مدت مشابه پارسال ۱۲ درصد افزایش یافته است.به گزارش اقتصادسرآمد، «محمدرضا جولایی» با بیان اینکه پیش‌بینی می‌شود روند مصرف گاز طبیعی در بخش خانگی و تجاری تا ۲۰ اسفندماه بر مدار ۵۰۰ میلیون مترمکعب باقی بماند، افزود: پنج استان تهران، خراسان رضوی، مازندران، اصفهان و آذربایجان شرقی به‌ترتیب استان‌های پُرمصرف گاز در ۲۴ ساعت گذشته بودند. وی تصریح کرد: هرچند با افزایش دمای هوا در کشور شاهد کاهش مصرف گاز طبیعی نسبت به هفته‌های پیش هستیم، اما این مقدار نسبت به مدت مشابه پارسال ۱۲ درصد افزایش یافته است.مدیر دیسپچینگ شرکت ملی گاز ایران همچنین با تأکید بر روند صرفه‌جویی و بهینه‌سازی مصرف انرژی، از رفع محدودیت گازرسانی به شهرک‌های صنعتی و بخشی از پتروشیمی‌ها و صنایع فولاد خبر داد.

افزایش ۴۱۴ هزار مترمکعبی ظرفیت ذخیره‌سازی محصولات پتروشیمی کشور

مدیرعامل شرکت مخازن سبز پتروشیمی عسلویه با اشاره به افزایش ٤١٤ هزار مترمکعبی حجم ذخیره‌سازی محصولات پتروشیمی گفت: سرمایه‌گذاری انجام‌شده در فاز اول و دوم بیش از ۳۵۰ میلیون دلار رسیده است. به گزارش اقتصادسرآمد، محمدرضا یزدانی در جمع خبرنگاران با اشاره به بهره‌برداری از فاز دوم مخازن سبز پتروشیمی عسلویه در روزهای آتی افزود: این شرکت از سال ١٣٩٤ در حال ارائه انحصاری خدمات انبارش و ارسال محصولات پتروشیمیایی تولیدی فاز دوم پتروشیمی منطقه ویژه انرژی پارس برای صادرات است.وی به اهمیت راهبردی این شرکت در صنعت پتروشیمی اشاره و بیان کرد: وجود فضای کافی انبارش محصول، این اطمینان را به شرکت‌های تولیدی می‌دهد که در صورت ایجاد خلل در بارگیری و صادرات، بدون وقفه به تولید و انبار کردن محصولات در مخازن سبز ادامه دهند.به گفته مدیرعامل شرکت مخازن سبز پتروشیمی عسلویه، انواع محصولات مایع و گازی تولیدی مجتمع‌های پتروشیمی فاز دو عسلویه در مخازن این شرکت انبارش و ذخیره‌سازی می‌شوند؛ متانول، پروپان، بوتان، انواع فرآورده‌های اتیلن گلایکول، نفتای سبک، اتیلن، بوتادین، استایرن منومر، پروپیلن، نرمال و ایزو بوتانول و دی‌اتیل‌هگزانول انواع محصولاتی هستند که با ظرفیت‌های مورد نیاز و بر اساس تولید از ٦ هزار تا ٧٢٠ هزار مترمکعب در مخازن این شرکت ذخیره می‌شوند.

۳ طرح بزرگ شیرین‌سازی و انتقال آب به مردم بوشهر

سایه‌شوم تنش آبی از سر بوشهر کم می‌شود؟

گروه آب و انرژی - در سفری که بزودی رئیس جمهور به بوشهر خواهد داشت، بسته طرح‌های مدیریت منابع آب شامل ۵ طرح بزرگ در قالب پروژه‌های شیرین‌سازی آب دریا، ساخت سد مخزنی و کنترل سیلاب با سرمایه‌گذاری ۷ هزار و ٤٣٠ میلیارد تومان به بهره‌برداری می‌رسد.

به گزارش اقتصادسرآمد، یکی از رویکردهای دولت سیزدهم عبور از مسئله تنش آبی بود. در این راستا بر اساس گفته‌های وزیر نیرو، قطار پروژه‌های آبرسانی در سال ١٤٠١ با عبور از طرح غدیر خوزستان به پروژه‌های پشتیبان شهرکرد رسید و پس از آن با تکمیل طرح ۱۷ ساله همدان با عبور از ایستگاه آبرسانی به سنندج از سد آزاد، راهی پروژه‌های یزد و اخیرا نیز این قطار با افتتاح سامانه انتقال آب به دریاچه ارومیه کار خود را ادامه داد.

در این راستا به استناد به روزترین آمار گرفته شده، قرار است، بسته جامع طرح‌های مدیریت منابع آب همزمان با سفر آخر هفته رئیس جمهور به بوشهر به بهره‌برداری و افتتاح برسد.

۳ طرح بزرگ شیرین‌سازی و انتقال آب به مردم بوشهر

مطابق جزئیات اطلاعات یاد شده، در بسته طرح‌های طراحی شده برای استان بوشهر نام پنج پروژه بزرگ به چشم می‌خورد. بر این اساس اولین پروژه بسته طرح‌های مدیریت منابع آب استان بوشهر، فاز اول آب‌شیرین کن ۳۵ هزار متر مکعبی بوشهر است که با اعتبار بروز شده معادل ۲ هزار میلیارد تومان با مشارکت بخش دولتی و بخش خصوصی ساخته شده و قرار است در سفر رئیس‌جمهور به بهره‌برداری برسد. بر اساس آمار فاز اول این طرح ظرفیت شیرین‌سازی ۱۲ هزار متر مکعب آب را دارا است.

طرح دوم بسته جامعه مدیریت منابع آب بوشهر، مرتبط به طرح آب‌شیرین‌کن وحدتیه است و طرحی که با بودجه معادل ۲۵ میلیارد تومان با سرمایه‌گذاری بخش خصوص تکمیل شده است و ظرفیت شیرین‌سازی ٦ هزار ۵۰۰ متر مکعب آب را دارا خواهد بود.

سومین طرح بسته یاد شده نیز مرتبط با یک پروژه زمین‌مانده از سال‌های دور است که در مدت زمان کمتر از ۸ ماه با سرعت ویژه به بهره‌برداری رسیده است. این پروژه عظیم با عنوان آبرسانی از سیراف به جم با اعتبار معادل ۲،۵ هزار میلیارد تومان ساخته شده و آب‌شیرین کن این طرح به ظرفیت ۱۰ هزار متر مکعب در فاز اول همراه با خط انتقالی به طول ۲۳ کیلومتر، حجم مخازن آب به ظرفیت ۵۵ هزار متر مکعب بتنی و ۵ ایستگاه پمپاژ آماده بهره‌برداری با حضور رئیس جمهور است.

آبگیری ۲ سد با هدف ذخیره آب و مهار سیلاب

علاوه بر طرح‌های شیرین‌سازی آب از دریا، ۲ سد واقع در استان بوشهر در بسته طرح‌های مدیریت منابع آب استان بوشهر قرار گرفته است که در مرحله آبگیری قرار دارند. بر این اساس، آبگیری سد باغان چهارمین پروژه بسته مذکور بوده که با اعتبار معادل ۲،۵ هزار میلیارد تومان ساخته و آماده آبگیری است. این سد از نوع بتنی غلطکی بوده و ۵٦ متر ارتفاع دارد، همچنین حجم مخزن آن ۳۲ میلیون متر مکعب بوده و با هدف تامین آب شرب و صنعت در کنار بهبود اراضی ۷۰۰ هکتاری کشاورزی ساخته شده است.

دیگر سد حاضر در بسته مدیریت منابع آب بوشهر، آبگیری سد اخند است که با سرمایه‌گذاری معادل ۱۸۰ میلیارد تومان ساخته دشه و سدی بتنی وزنی با ارتفاع ٤١ متر و ظرفیت ۲ میلیون متر مکعب می‌باشد. لازم به ذکر است، هدف از ساخت این سد بر خلاف سدهای مخزنی، کنترل سیلاب رودخانه و حافظت از خطوط انتقال گاز شهری سیراف، بهبود کشاورزی و تامین بخشی از آب شرب روستاهای شهرستان عسلویه است.

با توجه به جزئیات یاد شده، بسته جامع طرح‌های مدیریت منابع آب در استان بوشهر که در هفته جاری با حضور رئیس‌جمهور به بهره‌برداری می‌رسد، مجموعا ۷ هزار ٤٣٠ میلیارد تومان سرمایه‌گذاری از بخش خصوصی و دولتی را به خود اختصاص داده‌اند.

سایه شوم تنش آبی از سر بوشهر کم می‌شود

در این راستا، محمد پورحمید، کارشناس حوزه آب در رابطه با اقدامات دولت در جهت توسعه زیرساخت آبرسانی گفت: بخشی از مسئله ایجاد تنش آبی مرتبط با توسعه زیرساخت است که با رویکرد جدید دولت مبنی بر تکمیل و توسعه زیرساخت آبرسانی در قالب طرح‌های بزرگ و گسترده زمینه رفع تنش آبی را مهیا خواه کرد.

وی افزود: برخی از پروژه‌هایی که در سال جاری به بهره‌برداری رسیدند، طرح‌هایی هستند که بیشتر از ۲ دهه روی زمین مانده بودند و تکمیل این طرح‌ها در راستای تکمیل پروژه‌های نیمه تمام می‌تواند زمینه انتفاع مردم از طرح‌های آبی را مهیا کند. این کارشناس منابع آبی تاکید کرد: دولت در بسته طرح‌های مدیریت منابع آبی بوشهر منابع مختلفی از جمله منابع سطحی و منابع آب دریا را برای آبرسانی تعبیه کرده است که این مسئله می‌تواند به افزایش تاب‌آوری تامین آب منطقه کمک شایانی کند.قطار طرح‌های آبرسانی با گذر از شهرهای مختلف هم اکنون به بوشهر رسیده و به نظر می‌رسد، این استان در قالب طرح‌های اجرایی شده با مسئله تنش آبی خداحافظی خواهد کرد./فارس

برگزیده

رئیس مجلس شورای اسلامی

تولید و فروش نفت سال آینده تراز می‌شود

رئیس مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه بیش از آنچه که درباره توان فروش نفت ایران گفته می شود، توان تولید و صادرات داریم گفت که سال آینده بر اساس ظرفیت تولید و میزان فروش، تراز خواهد شد.

به گزارش اقتصادسرآمد، محمدباقر قالیباف در جلسه علنی مجلس و در جریان بررسی جزییات لایحه بودجه ۱۴۰۲، در پاسخ به تذکر نماینده قزوین که ارقام مندرج در بودجه در حوزه تولید و فروش نفت را غیرواقعی دانسته و از ناترازی عملیاتی بودجه انتقاد کرده بود، این توضیحات را بیان کرد.

لطف الله سیاهکلی عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس در اخطاری با استناد به اصل ۳ قانون اساسی، اختصاص ١٤.٥ درصد درآمدهای نفتی به وزارت نفت را غیرشفاف دانست و گفت: دولت قوی حاصل مجلس قوی است و مجلس با ریل گذاری صحیح می تواند مشکلات را حل کند.وی با یادآوری اینکه اصل سوم قانون اساسی بر اقتصاد صحیح و عادلانه منطبق بر اصول اسلامی جهت ایجاد رفاه و رفع فقر تاکید دارد و رهبر معظم انقلاب نیز بر مهار تورم تاکید کرده اند، اظهار داشت: پرسش من این است که آیا بودجه‌ای که مجلس شورای اسلامی تصویب می‌کند ضد تورمی است؟

آیا برای تورم و جبران کسری بودجه و علاج ناترازی بانک‌ها در بودجه راهکاری پیش‌بینی شده است؟نماینده مردم قزوین در مجلس با بیان اینکه خوشبختی و بدبختی یک ملت به مجلس آن بستگی دارد، عنوان کرد: در بررسی لایحه بودجه به میزان ١٤.٥ درصد بودجه نفت، به وزارت نفت تخصیص داده شده در حالی که بیش از ۱۳ سال است که این رقم ثابت است و نمی‌دانیم که وزارت نفت با آن چه کار می کند و این بخش غیرشفاف است.وی یادآور شد: در بودجه سال آینده میزان فروش نفت یک میلیون و ٤٠٠ هزار بشکه در روز با قیمت ۸۵ دلار تعیین شده است؛ حال اگر آن را در ۳٦۵ روز ضرب کنیم و با در نظر گرفتن دلار ۲۳ هزار تومانی در بودجه، ۳۰۳ هزار میلیارد تومان درآمد حاصل از فروش نفت است در حالی که نمی‌توانیم این میزان نفت را بفروشیم.

این نماینده مجلس تاکید کرد: اوپک سقف فروش نفت ایران را چهار میلیون بشکه لحاظ کرده و اکنون تنها سه میلیون توان تولید داریم که یک میلیون و ۸۵۰ بشکه در داخل مصرف می‌شود و تنها یک میلیون و ۱۵۰ هزار بشکه باقی می‌ماند. حال ما چگونه می خواهیم روزی یک میلیون و ٤٠٠ هزار بشکه نفت بفروشیم.

رئیس مجلس در پاسخ به این اخطار اظهار داشت: در حوزه تراز عملیاتی بودجه و ناترازی بانک ها باید دقت کنیم تا مباحث مربوط به رشد نقدینگی اصلاح شود.وی با اشاره به ارقامی که این نماینده مجلس درباره توان تولید نفت و صادرات آن اعلام کرد، اظهار داشت: در حال حاضر بیش از این عدد که گفتید و من نمی خواهم بگویم، نفت صادر می شود؛ ظرفیت تولید نفت ما حداقل ٦٠٠ هزار بشکه بیش از عددی است که شما گفتید.

رئیس مجلس شورای اسلامی ادامه داد: به طور قطع و براساس ظرفیت تولید و میزان فروش، عدد ٦٠٠ هزار بشکه را با هرکدام از موارد برشمرده شده جابه جا کنیم این مسئله بالانس خواهد شد بنابراین در این موضوعات نباید به حق مجلس ظلم شود.

قالیباف در پایان گفت: با این حال حرف شما در زمینه موضوعات اساسی و اقتصادی درست است همچنین حرف شما در زمینه ناترازی دقیق است که چاره اصلی است.

مصرف بهینه

قبض‌های سنگین در انتظار پرمصرف‌های آبی

افزایش مصرف آب باوجود محدودیت‌های موجود، دولت را وادار به اجرای سیاست‌های تنبیهی برای بدمصرف‌ها کرده است و بر اساس آخرین تصمیم پرمصرف‌های آبی از سال آینده مشمول افزایش بها می‌شوند.

به‌گزارش اقتصادسرآمد، مشترکان پر مصرف دو برابر الگو و مشترکان بدمصرف بیش از دو برابر الگو مصرف می کنند که برای این دسته از مشترکان قبوض بالاتری صادر می‌شود. تعداد مشترکان بدمصرف معادل چهار درصد مشترکان است، به این دسته از مشترکان ابتدا اخطار داده می شود در صورت عدم رعایت به طور موقت آب آن ها قطع می شود. در تهران آب ۱۷ هزار مشترک بدمصرف پس از اعلام تذکر قطع شده که اجرای چنین برنامه هایی منجر به این شده است که میزان بدمصرف ها از هشت درصد به پنج درصدکاهش یابد.

بنابر گزارش ایسنا ، آنطور که اتابک جعفری مدیرعامل شرکت آب‌وفاضلاب کشور گفته قیمت تمام شده آب در بخش بهره برداری ٤٠٠٠ تومان و در بخش اجرا حدود ٦٠٠٠ تومان است، به عبارتی تامین هر مترمکعب آب شرب برای دولت ۱۰هزار تومان هزینه دارد اما در بخش خانگی به طور متوسط کمتر از ۱۰۰۰ تومان به ازای مصرف هر مترمکعب از مشترکان دریافت می‌شود و متوسط رقم دریافتی از مشترکان در تمامی بخش‌های مصرفی، ۱۵۰۰ تومان به ازای هر مترمکعب است.

به گفته وی، این فاصله قیمتی که به نامتعادل شدن اقتصاد آب انجامیده، منجر به ٦۵ هزار میلیارد تومان زیان انباشته برای مجموعه آبفای کشور شده است.

برای مقابله با افزایش مصرف، وزارت نیرو از سال آینده از طریق شرکت‌های آب و فاضلاب استانی سراسر کشور مکلف است علاوه بر نرخ آب بها به ازای هرمترمکعب فروش آب شرب بالاتر از الگوی مصرف، تا دو برابر بیش از الگو، ۱۵ درصد نرخ آب بها را افزایش دهد و از مشترکانی که بیش از دو برابر الگو مصرف کرده‌اند به ازای هر متر مکعب مازاد، ۳۵درصد نرخ را افزایش و از آنان دریافت و به خزانه داری کل کشور واریز کند. وجوه فوق مشمول مالیات بر درآمد و مالیات بر ارزش افزوده نخواهد بود.

این مساله در سال گذشته این‌گونه بود که بر اساس آیین نامه هیات وزیران، مشترکان خانگی که طبق الگو اقدام به مصرف آب کنند، مشمول هیچ گونه افزایش تعرفه ای نشدند و در عین حال تعرفه آب مشترکین خانگی با مصرف مازاد بر الگو به ترتیب با ضریب (۰.۵)، (۰.۷۵)، (۱.۵)، (۳) و (۵) نسبت به قیمت غیریارانه‌ای شامل مجموع هزینه‌های تأمین آب (هزینه های توزیع آب و جمع آوری فاضلاب مطابق صورت های مالی به علاوه مقادیر غیریارانه ای هزینه آب خام و انرژی الکتریکی برای پمپاژ و تأمین آب) و به صورت پلکانی (نسبت به مازاد) محاسبه و دریافت شد.

در حال حاضر ٥٤ درصد مشترکان آب زیر الگو مصرف می کنند و ٤٢ درصد مشترکان نیز مصرف تا دو برابر الگو دارند که ضریب افزایش تعرفه آن بسیار پائین است. در عین حال چهار درصد مشترکان مصرف بیش از دو برابر دارند که باید مصرف خود را کاهش دهند.

به گفته وی، این فاصله قیمتی که به نامتعادل شدن اقتصاد آب انجامیده، منجر به ٦۵ هزار میلیارد تومان زیان انباشته برای مجموعه آبفای کشور شده است

چندین سال خشکسالی پی در پی در کشور وضعیت منابع آبی را دشوار کرده، هرچند امسال شاهد بارش‌هایی در کشور بودیم اما همچنان حدود ۲۷۰ شهر کشور دچار تنش آبی هستند، به‌نظر می‌رسد اجرای چنین طرح‌هایی بتواند تا حدودی مانع هدررفت آب و ایجاد فرهنگ مصرف در کشور شود.

اقتصاد سرآمد آنلاین
پایگاه خبری
eghtesadsaramadonlin.ir

آگهی اخطاریه ارزیابی

پیرو آگهی ابلاغ اجرائیه مورخه ۰۶/۱۲/۱۴۰۱ منتشره در روزنامه اقتصاد سرآمد بدینوسیله به خانم فاطمه حسن پور نام پدر: هدایت تاریخ تولد: ۱۳۶۲/۰۷/۲۴ شماره ملی: ۱۳۷۶۷۹۱۱۶۱ شماره شناسنامه: ۳۱۰۷ و آقای محمد حسن پور نام پدر: هدایت تاریخ تولد: ۱۳۵۰/۰۲/۰۱ شماره ملی: ۱۳۷۵۴۲۱۴۵۱ شماره شناسنامه: ۴۷۸ همگی بنشانی: تبریز خیابان بهار کوی بهداری کوچه سوم پلاک ۳ بعنوان وارث مدیون متوفی جعفر حسن پور نام پدر: هدایت تاریخ تولد: ۱۳۶۸/۰۴/۰۷ شماره ملی: ۱۳۶۰۱۰۰۵۹۸ مطابق دادنامه شماره ۹۷۰۹۹۷۴۵۷۹۲۰۳۳۸۴ _ ۱۳۹۷/۱۰/۱۹ صادره از شعبه ۲۶ شورای حل اختلاف مجتمع امام خمینی (ره) و وارث مرحومه پاکیزه بنده معروفان نام پدر: مستعلی شماره ملی: ۶۰۴۹۷۰۷۷۱۵ شماره شناسنامه: ۸۲ مطابق دادنامه شماره ۱۴۰۱۳۰۳۹۰۰۰۲۷۰۲۴۳۹ _ ۰۶/۴/۱۴۰۱ صادره از شعبه ۲۶ شورای حل اختلاف مجتمع امام خمینی (ره) ابلاغ می گردد که مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۲۵۰ فرعی از ۳۱۶۳ اصلی واقع در بخش ۰۶ تبریز طبق گزارش ارزیابی مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۰ از طرف کارشناس رسمی دادگستری؛ به مبلغ ۱۰/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است. چنانچه اعتراضی نسبت به ارزیابی مزبور دارید ظرف مدت پنج روز از تاریخ ابلاغ انتشار این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد، کتباً اعتراض خود را به ضم قبض صندوق حاکی از پرداخت مبلغ ۳۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال از بابت ارزیابی پلاک ثبتی (دستمزد هیات سه نفره کارشناس رسمی دادگستری) به شماره حساب سیبای ۰۲۱۵۵۵۹۰۰۲۰۰۲ نزد بانک ملی ایران به اداره ی اجرای اسناد رسمی تبریز تسلیم نمایند والا در صورت عدم اعتراض یا عدم تسلیم قبض صندوق مربوط به دستمزد هیات کارشناسان پیوست برگ اعتراض، آگهی مزایده از مبلغ فوق الذکر منتشر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۱۲/۰۹

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود اختصاصی مستندا به ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک به شرح ذیل آگهی میگردد:

۱- پلاک ۵۹۶ فرعی از ۱۳ اصلی بخش ۱۶ مهاباد ششدانگ یک قطعه باغ آبی به نام بایزید عثمان پور درکه به مساحت ۱۴۹۱۰ متر مربع واقع در روستای قزلقویی

لذا بدین وسیله از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت میشود که در روز تعیین شده در محل حاضر و در صورتیکه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی لغایت ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مهاباد تسلیم و رسید دریافت نمایند و از تاریخ تسلیم اعتراض و دریافت رسید لغایت ۳۰ روز به مرجع ذیصلاح قضایی مراجعه و نسبت به تنظیم دادخواست اعتراض اقدام نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را از دادگاه اخذ و ظرف مهلت مقرر یک ماهه به اداره ثبت اسناد و املاک مهاباد ارائه نمایند در غیر اینصورت چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را اخذ و ارائه نمایند بدون توجه به اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت بنام متقاضی ثبت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار : سه شنبه ۱۴۰۱/۱۲/۰۹

تاریخ تحدید حدود : چهار شنبه ۱۴۰۲/۰۱/۱۶ ساعت ۱۰

طلوعی رئیس ثبت اسناد و املاک مهاباد

آگهی تجدید حدود اختصاصی واقع در بخش ۹ تبریز

آقای عسگر تبریزی در سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۱۷۲۲۳ فرعی مفروزی از ۱۷۴ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در قریه شادباد بخش ۹ تبریز

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می شود که در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱/۲۰ در ساعت ۱۰ صبح در محل حضور به هم رسانند و چنانچه صاحبان ملک یا نمایندگان قانونی آنها در موقع تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک آنها با حدود اظهار شده از جانب مجاور تحدید خواهد شد مهلت اعتراض مجاورین و صاحبان املاک که در موقع تحدید حدود حاضر نبوده دانند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت تا ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود خواهد شد و مطابق ماده ۸۶ آیین نامه اجرایی قانون ثبت اعتراض باید کتبی و مستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک تبریز تسلیم شود و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض به ثبت دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم داد خواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبت را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. تاریخ انتشار _ ۱۴۰۱/۱۲/۹

غلامرضا عباس زاده

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه شرق تبریز

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۶۵۲ – ۱۴۰۱/۲۸ – ۱۰ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اعظم حبیبی عصر فرزند باب اله بشماره شناسنامه ۳۵۶۹ صادره از تهران در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان کلنگی به مساحت ۱۳۵.۸۸ متر مربع پلاک ۱۲۰۲۸ فرعی از ۱۳۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۸۶ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار خریداری عادی از آقای محسن حجتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف۲۸۸)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۲/۰۹

حسین مرادی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار