

### بررسی لایحه بودجه ۱۴۰۲ ممنوعیت اعطای اعتبار جدید به بانک‌ها بدون دریافت وثیقه



سال آینده اعطای اعتبار جدید به بانکها و مؤسسات اعتباری غیربانکی بدون دریافت وثیقه در قالب خط اعتباری یا اضافه برداشت، توسط بانک مرکزی ممنوع است. به گزارش اقتصادسرآمد، نمایندگان در جلسه علنی مجلس شورای اسلامی و در ادامه رسیدگی به بخش هزینه‌ای لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور، با بندهای (ک)، (ل) و (م) و بندهای الحاقی (۱)، (۲)، (۳)، و (۵) تبصره ۵ این لایحه موافقت کردند.

در بخش هزینه‌ای بند (ک) تبصره (۵) ماده واحده این لایحه آمده است: انتشار کلیه انواع اوراق مالی اسلامی دولت اعم از اسناد خزانه اسلامی، اوراق مرابحه عام، اوراق منفعت مشمول حکم ماده (۲۷) قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران مصوب اول آذرماه ۱۳۸۴ با اصلاحات و الحاقات بعدی است. همچنین براساس بخش هزینه‌ای بند (ل) تبصره ۵ ماده واحده لایحه بودجه ۱۴۰۲، ایجاد هر گونه طلب جدید از دولت در صورتی مجاز است که از قبل، مجوز آن در قالب مبادله موافقتنامه و یا تعهد و تضمین آن با مبنای قانونی همراه با اخذ شناسه یکتا توسط سازمان برنامه‌ویودجه کشور صادر و حسب مورد شناسه تعهدات/تضمین صادر شده باشد.

براساس بخش هزینه‌ای بند (م) تبصره ۵ ماده مرجع رسیدگی و تأیید بدهی‌ها و مطالبات موضوع بند «پ» ماده (۱) قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور، توسط سازمان برنامه‌بودجه کشور و وزارت امور اقتصاد و دارایی تعیین می‌شود.بدهی‌ها و مطالبات دولت که مربوط به دستگاه اجرائی خاصی نباشند، بر اساس ضوابط تعیین شده توسط سازمان برنامه‌ویودجه کشور و وزارت امور اقتصادی و دارایی به بانک مرکزی ممنوع است. مرجع فوق‌الذکر اعلام می‌شود.همچنین در بخش هزینه‌ای بند الحاقی (۱) تبصره ۵ ماده واحده لایحه بودجه آمده است: دولت مجاز است مبلغ ۲۰ هزار میلیارد ریال اوراق مالی اسلامی جهت تأمین ماشین آلات آیرسانی و راه سازی و طرح‌های آب‌عشاری منتشر نماید.طبق بند الحاقی (۲) نیز اعطای اعتبار جدید به بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی بدون دریافت وثیقه در قالب خط اعتباری یا اضافه برداشت، توسط بانک مرکزی ممنوع است. نوع و میزان وثایق قابل پذیرش موضوع این بند توسط شورای پول و اعتبار تعیین می‌شود. بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به صورت ماهانه میزان مانده خط اعتباری پرداخت شده به بانک‌ها و مؤسسات غیر اعتباری غیربانکی را به تفکیک بانک و به همراه نرخ سود مدت بازپرداخت وثیقه دریافتی و مقررده مبنای پرداخت خط اعتبارات در تارنمای خود در دسترس عموم قرار دهد. بر اساس بند الحاقی (۳) که به تصویب نمایندگان رسید، در راستای اجرای سیاستگذاری پولی و عملیات بازار باز، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران صرفاً مجاز به خرید اوراق بهادار منتشره از سوی خزانه در بازار ثانویه است و خرید اوراق بهادار منتشره از سوی دولت یا شرکت‌های دولتی در بازار اولیه توسط بانک مذکور ممنوع است.

بر اساس بند الحاقی (۵)، قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء(ص) و شرکت‌های وابسته و تابعه مجازند تا سقف ۱۰۰ هزار میلیارد ریال اوراق مالی اسلامی براساس رونقنامه‌ای که با وزارت امور اقتصادی و دارایی امضاء می‌کند، منتشر نماید. بالاترین مقام قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء(ص) تعهدنامه مبنی بر مجاز بودن خزانه داری کل کشور به برداشت از حساب درآمد اختصاصی قرارگاه نزد خزانه و سایر حساب‌های بانکی قرارگاه از بانک مرکزی و بانک‌های عامل در صورت عدم ابفای تعهد بازپرداخت اصل و سود اوراق یادشده تسلیم می‌کند. سازمان بورس و اوراق بهادار موظف است گواهی وزارت امور اقتصادی و دارایی(خزانه داری کل کشور) مبنی بر اخذ تعهد مزبور را به عنوان تأمین اوراق مزبور قبول کند.

برگ سبز خودرو، کارت خودرو، کارت بیمه خودرو ،

خدیجه عظیم مزرجی شماره شناسنامه ۱۸۴ فرزند علی حسین خودرو پراید هاج یک رنگ سفید مدل ۱۳۷۳ ، شماره پلاک ۳۳ ایران ۸۸۷ و ۷۳ شماره شناس شماره موتوربه نام در تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزۀ ثبت ملک کرج – ناحیه یک

### آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مختار ایمانی لکندشت ضمن تسلیم دو برگ استشهدیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت شش‌دانگ یکپارہ واقع در طبقه همکف مساحت ۲۶/۰۴ مترمربع بشماره پلاک ۷۱۰۸ فرعی از ۱۵۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۷۱۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزۀ شه‌رستان ذیل صفحه ۶۱ دفتر ۱۱۷۸ و ثبت ۳۱۶۴۸۴ بنام بیژن انین متقاضی ثبت و سند بشماره چاهی ۱۸۶۲۹ صادر و تسلیم شد سپس تمامی مورد ثبت برابر سند شماره ۹۴-۱۷۸ مورخ ۱۳۸۹/۳/۱۳ دفتر ۳۰ کرج به متقاضی منتقل که سند مالکیت بعلت سهول امکانزی مفقود گردیده است لذا تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک املاکی به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود نتایجاً کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را از دادگاه اخذ و چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.

م/ الف/ ۵۱۱ مسلم مرز آرا رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج از طرف عاطفه شریفی تبار

### آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود اختصاصی مستنداً به ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک به شرح ذیل آگهی میگردد.

– پیلک ۱۶۰۸ فرعی از ۵۸ اصلی بخش ۱۶ مهاباد شش‌دانگ یک باب ساختمان بسته‌میوه تازه و محوطه آن به نام عثمان پورمند به مساحت ۵۰۰ متر مربع واقع در گوئگیه.

لذا بدین وسیله از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت میشود که در روز تعیین شده در محل حاضر و در صورتیکه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی لغایت ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مهاباد تسلیم و رسید دریافت نمایند و از تاریخ تسلیم اعتراض و دریافت رسید لغایت ۳۰ روز به مرجع ذیصلاح قضایی مراجعه و نسبت به تنظیم دادخواست اعتراض اقدام نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را از دادگاه اخذ و ظرف مهلت مقرر یک ماهه به اداره ثبت اسناد و املاک مهاباد ارائه نمایند. در غیر ایصورت چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی به به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را اخذ و ارائه نمایند بدون توجه به اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت بنام متقاضی ثبت صادر خواهد شد. م/ الف/ ۶۰

تاریخ انتشار : شنبه ۱۴۰۱/۱۲/۱۴

تاریخ تحدید حدود چهار شبو ۱۴۰۲/۰۱/۱۴ ساعت ۱۰

محمد طلوعی رئیس ثبت اسناد و املاک مهاباد

#### پزشکان ووکلامکلف به استفاده از کار تخوان شدند

با تصویب نمایندگان مجلس، تمامی صاحبان حرفه و مشاغل پزشکی، پیراپزشکی، داروسازی، داروخانه‌ها و دامپزشکی و فروشندگان تجهیزات پزشکی و اشخاص شاغل در کسب و کارهای حقوقی اعم از وکالت و مشاوره حقوقی و خانواده مکلف به استفاده از پایانه فروشگاهی شدند.به گزارش اقتصادسرآمد، نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جریان جلسه علنی نوبت دوم مجلس در روزند بررسی بخش هزینه‌ای لایحه بودجه ۱۴۰۲، بند ۶ تبصره ۶ را به تصویب رساندند.در بند ۶ تبصره ۶ آمده است: وکلای عضو مراکز وکلا و کانون‌های وکلای دادگستری موظفند تمامی قراردادهای مالی با موکلان خود را در سامانه تنظیم قرارداد الکترونیکی قوه قضائیه ثبت و تنظیم نمایند.شناسه(کد) یکتای صادرشده برای هر قرارداد توسط سامانه قرارداد الکترونیک، مبنای شناسایی مشاوران، وکلا و کانون‌های وکلای دادگستری در سامانه خدمات قضائی به‌منظور استخراج اطلاعات مالی مندرج در قرارداد و ابطال تمبر مالیاتی خواهد بود.قوه قضائیه مکلف است دسترسی برخط سازمان امور مالیاتی و مرکز وکلا، کارشناسان رسمی و مشاوران خانواده قوه قضائیه را به سامانه تنظیم قرارداد الکترونیکی فراهم نماید. سازمان امور مالیاتی مکلف است مالیات موضوع این قراردادها را به‌صورت الکترونیکی دریافت و مقاصد حساب مالیاتی آن را به‌صورت الکترونیکی در سراسر کشور صادر نماید.



یک عضو کمیسیون اقتصادی مجلس به «اقتصاد سر آمد» می‌گوید

# حذف دلار و نفت از چرخه اقتصاد به صلاح کشور است



«**کشور ما، صادرات غیر نفتی دارد، معادن بزرگ و مواهب بی‌نظیر الهی دارد، بنابراین به جای استفاده از فروش نفت می‌توانیم از این نعمت‌ها که انفال هم هستند، استفاده کنیم. باید ریل‌گذاری‌ها متفاوت از گذشته شود، زیرا مسیر دهه‌های قبل، ما را به نقطه مطلوب نرسانده و بحران‌های اخیر هم، ریشه در ادامه آن تفکرات دارد.**

در دستور کار قرار بگیرد، یعنی مسیر درست و اصولی را در جهت پویایی اقتصاد برگزیدیم. عضو کمیسیون تلفیق بودجه مجلس اظهار داشت: کشور ما، صادرات غیر نفتی دارد، معادن بزرگ و مواهب بی‌نظیر الهی دارد، بنابراین به جای استفاده از فروش نفت می‌توانیم از این نعمت‌ها که انفال هم هستند، استفاده کنیم. باید ریل‌گذاری‌ها متفاوت از گذشته شود، زیرا مسیر دهه‌های قبل، ما را به نقطه مطلوب نرسانده و بحران‌های اخیر هم، ریشه در ادامه آن تفکرات دارد.

موسوی یادآور شد: بنابراین به نظر بنده، حذف، درآمد‌های حاصل از نفت در بودجه‌سیالانه کشور به صلاح است. کشور ما از لحاظ گردشگری می‌تواند منابع خوب و پایداری ایجاد کند، چراکه هر کدام از مناطق کشور ما از لحاظ گردشگری امکان جذب توریست و گردشگر را دارد. روی این موضوع سال‌هاست خیلی کاری که تمام ما به خروجی باشد نشده که اگر فکری اساسی برای آن برداریم، حتماً نتایج خوبی حاصل خواهد شد و نفع آن را هم کشور در ایجاد زیرساخت‌ها و

### برگزیده ها

در نشست هم‌اندیشی هوشمندسازی مالیاتی مطرح شد

### برنامهریزی برای ارتقاء نظام مالیاتی کشور در تراز جهانی



رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور با تأکید بر عزم نظام مالیاتی مبنی بر رویکرد تحول آفرینی گفت: طبق برنامه‌ریزی‌های کارشناسی و با بهره‌گیری از تمام ظرفیت‌های موجود در کشور بویژه جامعه‌نخبگانی و دانشگاهی، در سال‌های آینده ارتقای نظام مالیاتی به یک نظام پیشرو، مدرن و در تراز و استاندارد جهانی دست یافتنی است. به گزارش اقتصادسرآمد، داود منظور رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور در نشست هم‌اندیشی هوشمندسازی مالیاتی، ظرفیت‌ها و فرصت‌ها که با حضور جمعی از اساتید و دانشجویان اقتصادی و دانش‌بنیان برگزار شد اظهار داشت: نظام مالیاتی در دوره جدید اقدامات و دستاوردهای ارزنده‌ای داشته، اما به همین مقدار بسنده نمی‌شود و با تدوین برنامه‌های منسجم و اتخاذ تدابیر مناسب و البته با همکاری مراکز علمی و دانشگاهی و از طریق هوشمندسازی نظام مالیاتی به سمت یک نظام کارآمد، پیشرو سوق یافته و با تکیه بر داده‌محوری و بررسی‌الگوها و تجارب موفق برخی کشورها ضمن تحقق درآمد پایدار دولت، به برقراری عدالت مالیاتی، تمکین داوطلبانه‌ی مودیان و جلب رضایت آنان هدف‌گذاری شده است. وی با اشاره به اهمیت هویت دیجیتال در فرآیند هوشمندسازی مالیاتی گفت: در یک نظام مالیاتی هوشمند برای همه اشخاص اعم از حقیقی و حقوقی هویت دیجیتال تعریف می‌شود و این هویت مبنای تعامل با مودیان خواهد بود. وی در ادامه با اشاره به اینکه هوشمندشدن کامل نظام مالیاتی نیازمند طراحی و اجرای نقشه‌راه تحول دیجیتال است که هم‌اکنون این نقشه‌راه تدوین و طراحی شده و بزودی سند آن ابلاغ می‌گردد، اظهار امیدواری کرد که با کمک جامعه‌نخبگانی بویژه موسسات داده‌کاوی این نقشه‌راه به سرعت اجرایی شود.دکتر منظور در ادامه سخنانش به سیر تحول نظام‌های مالیاتی در دنیا پرداخت و گفت: نسل اول نظام‌های مالیاتی مبتنی بر فرایندهای سنتی و کاغذی بوده، نسل دوم نظام‌های مالیاتی به سمت الکترونیکی شدن فرایندها و افزایش تمکین داوطلبانه حرکت کرده و در نهایت نسل سوم نظام‌های مالیاتی متکی بر یک سیستم کارآمد هوشمند و متصل به داده‌های مودیان بوده و با کمترین سطح دخالت انسانی است.وی ضمن اشاره به ویژگی‌ها و مولفه‌های یک نظام جامع هوشمند مالیاتی خاطر نشان کرد: ایجاد هویت دیجیتال، تقویت و گسترش راه‌های ارتباط با مودیان، مدیریت داده و اطلاعات، مناسب‌سازی قوانین و مقررات مالیاتی، بازآفرینی مهارت‌های جدید و حکمرانی مطلوب از اصلی‌ترین معیارهای نظام مالیاتی پیشرو و استاندارد می‌باشد که لازم است همه این مولفه‌ها به‌صورت توماند طراحی و اجرا شود تا بتوان از تمام فواید نظام کارآمد و مدرن مالیاتی برای خدمت‌رسانی به مردم بهره جست.

### بازار سرمایه وبانک



یکشنبه ۱۴ اسفند ۱۴۰۱ - شماره ۱۵۹۱

### پولی مالی ۱

#### بانک‌ها خط مقدم مبارزه با پولشویی هستند



معاون وزیر اقتصاد و دارایی خطاب به مدیران بانک‌ها گفت: نظام بانکی به عنوان خط مقدم مبارزه با پولشویی و تأمین مالی تروریسم، همراهی حداکثری با استانداردها و مصوبات اعلامی را داشته‌باشد.به گزارش اقتصادسرآمد، هادی خانی در نشست با مدیرعامل و مدیران ارشد بانک تجارت اظهار کرد: نظام بانکی نقش اجرای قانون و مقررات و استانداردها ملی و بین‌المللی مبارزه با پولشویی و تأمین مالی تروریسم را در رتبه‌بندی و ارزیابی‌های ملی و بین‌المللی به ویژه در شاخص‌های شهرت، اعتبار و سلامت جدی‌تر بگیرند. رئیس مرکز اطلاعات مالی با بیان اینکه این مرکز با رویکرد تأمین حداکثری منافع ملی کشور و تحقق شفافیت، سلامت و عدالت مالی و اقتصادی، اجرای قانون و مقررات مبارزه با پولشویی را با جدیت پیگیری می‌کند، تأکید کرد: انتظار می‌رود نظام بانکی به عنوان خط مقدم مبارزه با پولشویی و تأمین مالی تروریسم، همراهی حداکثری با استانداردها و مصوبات اعلامی از سوی شورای عالی مبارزه با پولشویی و مرکز اطلاعات مالی در حوزه‌های هوشمندسازی، آموزش، کیفی‌سازی گزارشات معاملات مشکوک، ارائه خدمات به ارباب رجوع به خصوص اتباع خارجی و ... را داشته‌باشد.

طبق اعلام مرکز اطلاعات مالی، در این نشست نقاط قوت و ضعف احصا شده از عملکرد بانک تجارت در مبارزه با پولشویی مورد بحث و بررسی قرار گرفت و تصمیمات لازم جهت رفع موانع اتخاذ شد.

#### بهبود ساختارهای بانک آینده در جریان است

اصلاح ساختارها و بازسازی بانک آینده در راستای رشد و تعالی بانک و ارائه خدمات بهینه به مشتریان و افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی دارایی‌ها در اولویت‌های اصلی بانک است. به گزارش اقتصادسرآمد، دکتر مرادی رئیس هیئت مدیره و سرپرست بانک با اشاره به این مطلب گفت: پس از ادغام بانک تات با ۱۵ نهاد مالی و تعاونی، بانک آینده از بدو تشکیل و به صورت ساختاری، از کسری نقدینگی ناشی از انتقال دارایی‌های فاقد جریان نقدی که عدم شمول ملک، مستغلات و پروژه‌های نیمه تمام در مقابل بدهی‌های عند الطالعیه خود مواجه بوده است، به همین منظور اصلاح ساختار و بازسازی بانک آینده بره دستپایی به جایگاه واقعی آن در اولویت‌های برنامه‌های هیئت مدیره قرار گرفته است. وی افزود: بر اساس بررسی‌های دقیق کارشناسی انجام شده، برنامه‌ها و راه‌کارهای مدون، منظم و منسجمی در قالب برنامه اصلاح ساختار و بازسازی بانک تدوین گردیده که اکنون در حال اجرا می‌باشد. به نحویکه در طی ماه‌های گذشته بانک از نظر شاخص‌های عملکردی اعم از افزایش درآمد‌های بانک به‌ویژه درآمدهای غیر شمساع، اصلاح ترکیب منابع بانک و افزایش قابل ملاحظه منابع ارزان قیمت، فروش املاک مزاد برای بهبود جریان نقدینگی و تبدیل دارایی‌های راکد و منجمد به جریان نقد، ارزیابی دارایی‌های بانک توسط کانون کارشناسان قوه قضائیه که بخشی از نتایج آن در کدال نیز افشا شده است پیشرفت قابل ملاحظه‌ای داشته است. گزارش ارزیابی‌های سنا بر دارایی‌ها به محض وصول در سامانه کدال بار گذاری خواهد شد.مرادی گفت: خوشبختانه به پشتوانه دارایی‌ها با ارزشی که متعلق به بانک آینده است، بانک از استحکام مالی بالایی برخوردار می‌باشد که در صورت تکمیل فرایند تجدید ارزیابی دارایی‌ها و افزایش سرمایه از این محل کارشناسان قوه قضائیه که بخشی از نتایج آن در کدال نیز افشا شده است پیشرفت قابل ملاحظه‌ای داشته است. گزارش ارزیابی‌های سنا بر دارایی‌ها به محض وصول در سامانه کدال بار گذاری خواهد شد.

#### رونمایی از چک دیجیتال بانک سپه در آینده نزدیک

سرویس چک دیجیتال در بانک سپه در حال راه‌اندازی است و به زودی رونمایی می‌شود.به گزارش اقتصادسرآمد، سعید محمدی، مدیر پروژه نئو بانک شرکت امید بوم سپه در مجموعه شرکت‌های هلینگ بانک سپه به اینستا گفت: بعد از ادغام بانکان به بانک سپه، این بانک فعالیت خود را در جابجایی و سرعت در ارائه محصول و حضور در بازار و ارائه سرویس‌های ویژه برای مشتریان معطوف کرد.این کارشناس دیجیتال بیان داشت: با توجه به اهداف این بانک، یک مجموعه سرویس ویژه IT تشکیل داده‌ایم و شرکت امید بوم سپه در این راستا ماموریت دارد در حوزه بانکداری دیجیتال، نئو بانک، زنجیره تأمین و خدمات اعتباری فعالیت کند و این سرویس‌ها را در اختیار مشتریان و صنعت بانکی کشور قرار دهد.وی افزود: پروژه نئو بانک در حال راه‌اندازی است تا علاوه بر سرویس‌های بانکی، سرویس‌ها فرا بانکی ارائه دهد تا خلق ارزش کند.محمدی گفت: نئو بانک سرویسی است که به مشتری بدون حضور در بانک خدمات متنوع ارائه می‌دهد تا از این طریق چسبندگی مشتری را با افزایش داده و سهم بازار خود را تقویت کند.این کارشناس سرویس‌های کی وی‌اسی (KYC) استفاده می‌کنم که اعتبار حاکمیتی دارد، با این سرویس مشتری به راحتی احراز هویت می‌شود و سپس مشتری بدون فوت وقت و به راحتی افتتاح حساب انجام می‌دهد، در نهایت مشتری به آسانی خرید، انتقال وجه و ... را انجام می‌دهد.محمدی گفت: از طریق نئو بانک خدمات اعتباری به مشتری ارئه و زنجیره تأمین مالی را انجام می‌دهیم و همچنین سرویس‌هایی را ارائه می‌دهیم که صنعت را به بانک وصل نماید.وی افزود: سرویس چک دیجیتال در بانک سپه نیز در حال راه‌اندازی است و به زودی رونمایی می‌شود.