سرآمد اقتصاد
چهارشنبه-۳۰ فروردین ۱۴۰۲- سال هفتم- شماره ۱۶۱۶

۵۰۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات بانک توسعه تعاون برای تامین نیازهای بخش تولید و تعاونی ها

مدیر عامل بانک توسعه تعاون از برنامه پرداخت ۵۰۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات بانک برای تامین سرمایه در گردش و راه اندازی طرح های نیمه تمام ، توسعه ای و جدید تعاونی و بنگاه های تولیدی کوچک و متوسط در سال جاری خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمد، محمد شیخ حسینی مدیر عامل بانک توسعه تعاون در نشست تخصصی برنامه های تحولی و عملیاتی وزارتخانه در سال ۱۴۰۲ در حضور سید صولت مرتضوی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی و همچنین نمایندگان کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی اظهار داشت: نقش نظام بانکی در هدایت نقدینگی به سمت تولید و جلوگیری از تورم سازنده می‌باشد.وی افزود: تسهیلات هدفمند نظام بانکی می تواند موجب ایجاد ارزش در بخش های واقعی اقتصاد شود و به کنترل تورم کمک کند و چنانچه تسهیلات هدفمند نباشد، می تواند آثار مخرب تورمی در بر داشته باشد.شیخ حسینی تاکید کرد: بانک توسعه تعاون در راستای کمک به تحقق شعار راهبردی ابلاغی مقام معظم رهبری برنامه‌ها و تدابیر متنوعی در نظر دارد و رفع نیازهای تعاونی ها و بنگاه های تولیدی از اولویت برنامه های سالجاری می باشد.مدیر عامل بانک توسعه تعاون تصریح کرد: پرداخت ۵۰۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات در سال جدید هدفگذاری شده است که مبلغ ۱۷۰ هزار میلیارد ریال آن برای پرداخت تسهیلات سرمایه در گردش و تأمین نیاز نقدینگی کوتاه مدت بنگاه‌ها و تعاونی های تولیدی در نظر گرفته شده است.وی خاطر نشان کرد: بر این باور هستیم که برنامه های تحولی می‌تواند مناسب ترین راهکارها را برای ایفای نقش بهینه بانک در بخش تعاون ارائه دهد و از این رو بانک با راهبردهای مشخص و با جدیت به دنبال اقدامات مهم و اثربخش است.شیخ حسینی ادامه داد: تمرکز بر هدایت منابع بانک به سمت تعاونی های تولیدی و sme ها و افزایش سهم بخش های واقعی و تولیدی در پرتفوی تسهیلات بانک، رعایت انضباط مالی و اعتباری در عملیات اصلی بانک، تسهیل گری و توسعه سایر ابزار های تأمین مالی می تواند نقش آفرینی بانک را در تحقق شعار سال و پیشبرد راهبردهای اقتصادی و تعاونی کشور به نحو مناسبی جلوه گر سازد و در این مسیر سهم تسهیلات خاج از بخش تولید و تعاون به حداقل می‌رسد.

دلارزدایی از اقتصاد کشور با پیمان‌های پولی چندجانبه

دلاریزه بودن اقتصاد ملی ابزاری برای تحریم است

گروه اقتصاد - عیسی صادقی - امروزه بسیاری از کشورهای پیشرفته یا در حال توسعه دنیا با خارج شدن از محدودیت‌های تجاری حاصل از ارز و دلار آمریکا و با برقراری پیمان‌های پولی چند جانبه و ایجاد سازمان‌های مالی مشترک، اعتبار و استحکام قدرت اقتصادی خود را روز به روز تقویت می‌کنند.

به عقیده کارشناسان اقتصاد کلان، با سلطه دلار بر دنیا، شوک‌های ناگهانی حاصل از این ارز جهانی موجب بر هم خوردن انضباط مالی اقتصاد بسیاری از کشورها می‌شود در این راستا، باید به موضوع پیمان‌های پولی چند جانبه به طور خاص توجه داشت.

اقتصاد کلان درباره اهمیت برقراری پیمان‌های پولی چند جانبه با کشور های مختلف در اصلاح مسیر دور زدن تحریم‌ها، کاهش تورم، رشد مبادلات تجاری و احیای ارزش پول ملی تاکید دارند.

کارشناسان معتقد هستند دلاریزه بودن اقتصاد ملی، یکی از اصلی‌ترین ابزارهای تحریم کشورمان از سوی دشمن است، با توسعه پیمان‌های پولی چندجانبه، آقایی دلار می‌شکند و کاهش تورم در اقتصاد به تدریج محقق می‌شود.

کشورهایی که سهم بیشتری از تجارت جهانی دنیا را از آن خود کرده‌اند با تقویت زیرساخت‌های تولیدی، صنعتی و مالی خود و افزایش ذخایر ارزی در موضوع شکنندگی در برابر دلار، موفق بوده‌اند و امروزه به عنوان یکی از مدعیان اصلی غلبه بر دلار محسوب می‌شوند.

پیمان‌های پولی توافقی پایدار بین چند کشور با هدف کاهش تورم و غلبه بر سلطه دلار

در این‌باره میلاد ترابی‌فرد، کارشناس اقتصاد کلان در گفت‌وگو با فارس می‌گوید: پس از بحران مالی سال ۱۹۹۷ در جنوب شرق آسیا عملا بحث پیمان‌های پولی چند جانبه بین ژاپن، چین و کره جنوبی با ایجاد صندوق پول آسیایی شکل گرفت.

وی با بیان اینکه ۲ رکن اساسی ذخیره ارزی و مبادلات ارزی در برقراری معاهده پولی کشورمان بین کشورهای هم پیمان از اهمیت خاصی بر خوردار است، تاکید کرد: تلاش برای افزایش ذخایر ارزی و مبادلات ارزی، یکی از ضرورت های پیمان‌های پولی چند جانبه است و این می‌تواند به یک توافق پایدار و مستمر بین کشورمان و دیگر کشورها با هدف کاهش تورم و غلبه بر سلطه دلار منجر شود.

ترابی گفت: تاکید بر ۲ رکن اصلی پیمان‌های پولی چند جانبه، توجه به عدم تحمیل و دستوری شدن روابط اقتصادی میان یک کشور با تراز تجاری بالا و کشوری دیگر با تراز تجاری پایین است؛ با این وجود توجه به دیپلماسی اقتصادی کلان و عبور از سلطه دلار نباید دستگاه‌های اجرایی را از تقویت ارزش پول ملی و اصلاح زیر ساخت های مالی و اقتصادی کشور منحرف کند.

این کارشناس اقتصادی ادامه داد: مهمترین تاثیر مثبت معاهدات بین‌المللی پولی، توجه بر ارز ملی در جبران کسری مبادلات تجاری و رفع موانع بین المللی بانکی در کشور است، چنین اتفاقی به طبع می‌تواند در افزایش ذخایر ارزی، کاهش نوسانات و شوک ارزی دلار در بازار، افزایش تورم در کالا های اساسی و تسریع دراجرای پروژه های ساخت ساز در کشور کمک کند.

پیمان‌های تجاری چند جانبه اقتصاد کشور را بیشتر در مقابل تحریم‌ها قابل دفاع می‌کند

یکی دیگر از کارشناسان اقتصادی در این‌باره به فارس می‌گوید: نباید فراموش کرد که توسعه روابط چندگانه اقتصادی می‌تواند در مسیر سیاسی کشورمان و اعتبار و اعتماد آن اثرگذار واقع شود، توسعه روابط اقتصادی و همچنین پیمان‌های تجاری چند جانبه، می‌تواند به اقتصاد و مسیر مبادله‌ای ما مشروعیت بخشد و آن را بیشتر قابل دفاع در برابر کشورهای استکباری و تحریم‌کننده، کند.

به گفته میلاد ترابی تقویت مبادلات ارزی بین کشورها به دیپلماسی سیاسی کشور نیز در اجرای بسیاری از توافقات و پیمان‌ها کمک می‌کند.

دلاریزه شدن و انتظارت تورمی، استقلال سیاست پولی کشور را از بین می‌برد

یک کارشناس مسائل اقتصادی در این رابطه به فارس می‌گوید: مهمترین موضوعی که می‌تواند پایان سلطه دلار بر بازار و اقتصاد کشور را تسریع ببخشد «دلار زدایی از انتظارت تورمی» در جامعه است.

به گفته میثم خسروی، از آنجا که چشم انداز تورمی اقتصاد کشور را بانک مرکزی تعیین می‌کند، مطالب بانک مرکزی درباره قیمت دلار و تورم، علاوه بر غیرپیش‌بینی کردن بازار، موجب سلب اعتماد عموم جامعه از سیاست‌گذاری‌های اقتصادی دولت می‌شود.

این کارشناس مسائل اقتصادی گفت: دلاریزه شدن و انتظارت تورمی، استقلال سیاست پولی کشور را از بین می‌برد و موجب کاهش اعتبار دستگاه‌های اقتصادی کشور و عدم اعتماد مردم به سیاست‌های مالی دولت می شود ضمن آنکه تراکنش خرد و کلان نظام اجتماعی به دلار گره می‌خورد.

به گفته خسروی، مهمترین راهکار برای مقابله با دلاریزه شدن بازار، جلوگیری از مداخله ارزی بانک مرکزی و ارزپاشی در بازار به منظور کاهش نرخ ارز است.

وی اظهار داشت: استفاده از دیگر ارزهای خارجی باید در دستور کار دستگاه‌های اجرایی دولت قرار گیرد.

رویکرد کشورها به سمت استقلال سیاست مالی و برقراری روابط اقتصاد منطقه‌ای

موسی شهبازی هم یکی دیگر از پژوهشگران اقتصادی کشور است که درباره پیمان‌های پولی به فارس می‌گوید: بسیاری از کشورهای دنیا از توجه به دهکده جهانی و محدود شدن به دلار، به سمت استقلال سیاست مالی، توجه به توان تولید داخل و برقراری روابط اقتصاد منطقه‌ای روی آورده‌اند.

وی افزود: برای اینکه کشور ما هم از این حقیقت میدانی عقب نماند، نیازمند ایجاد یک کریدور اقتصادی معین است تا بتوان ظرفیت‌ها، توان‌ها و اهداف را تشخیص داد و آن را در جهت اجرای یک توافق اقتصادی اثر بخش و مستمر به کارگیری کرد.

این کارشناس اقتصادی گفت: تشخیص تراز ارزی برابر در برقراری یک پیمان مدت‌دار اقتصادی با کشورهای دوست از اثرات این کریدور اقتصادی است.

به گفته شهبازی بازنگری در نقشه اقتصادی کشور که بخش مهم آن مربوط به حوزه سیاست خارجی است، ایران را از وابستگی به برخی کشورها برای تأمین اقلام اساسی نجات داده و نقش ارزی و تجاری ما را در دنیا مشخص می کند.

> کارشناسان معتقد هستند دلاریزه بودن اقتصاد ملی، یکی از اصلی‌ترین ابزارهای تحریم کشورمان از سوی دشمن است، با توسعه پیمان‌های پولی چندجانبه، آقایی دلار می‌شکند و کاهش تورم در اقتصاد به تدریج محقق می‌شود.

بیش از ۲۰۰ تن طلای سرگردان در منازل مردم

رئیس سابق اتحادیه طلا و جواهر تهران گفت: از سال ۹۶ تاکنون تقاضای طلا در کشور بیش از ۲۰۰ درصد افزایش یافته است.

به گزارش اقتصادسرآمد، کشتی آرای در خصوص روند انس جهانی طلا اظهار کرد: بحران مسکن در سال ۲۰۰۵ در آمریکا باعث شد، انس جهانی طلا، سیر صعودی پیدا کند و در آن مقطع که طلا در محدوده ۲۷۰ دلار بود، تا سال ۲۰۱۱ هر انس طلا به میزان هزار و ۸۰۰ دلار افزایش یابد.رئیس سابق اتحادیه طلا و جواهر تهران افزود: انس جهانی طلا مدت زیادی در محدوده هزار و ۸۰۰ دلار در نوسان بود و بار دیگر روند صعودی در پیش گرفت و هم اکنون به بیش از ۲ هزار دلار رسیده است.کشتی آرای در خصوص ارتباط افزایش تقاضای مردم با افزایش قیمت طلا، بیان کرد: افزایش قیمت جهانی طلا بر روی بازار کشور تاثیرگذار بوده و به نوعی انگیزه ای برای حفظ ارزش دارایی ها شده است. به طوری که در سال ۹۶ و ۹۷ حدود، ۶۰ تن طلا از طریق واگذاری سکه های بانک مرکزی در دست مردم است که همچنان نشانه هایی از برگشت آن دیده نمی شود.

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فاطمه جوادزاده و حمیدرضا جوادزاده و زهرا جوادزاده (که نام نامبرده از زینب به زهرا تغییر نام یافته است.) و علیرضا جوادزاده اصالتا با تسلیم هشت برگ استشهادیه محلی که گواهی امضای شهود آن طی شمارگان ۴۰۲۰۲ الی ۴۰۲۰۹ مورخ ۱۴۰۲،۱،۵ به شماره شناسه ۱۴۰۲۰۲۱۵۲۸۲۳۰۰۰۰۰۱ الی ۱۴۰۲۰۲۱۵۲۸۲۳۰۰۰۰۰۸ دفتر اسناد رسمی ۴۲۹ تهران ثبت گردیده است مدعی هستند چهار فقره سند مالکیت که اسناد مالکیت آن بعنوان یک قطعه مغازه نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱۹۴۱ فرعی از ۹۰ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۶۵ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۴ در طبقه ۰ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک تهرانپارس استان تهران به مساحت ۲۸،۴۵ متر مربع که اسناد مالکیت آن به نام علیرضا/جوادزاده فرزند عباس شماره شناسنامه ۴۸۲۰ تاریخ تولد ۱۳۵۶/۰۳/۲۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۹۱۵۴۷۰۸ با جز سهم ۴۰ از کل سهم ۱۰۸ بعنوان مالک چهل سهم مشاع از صد و هشت سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۰۴۴۷ تاریخ ۱۳۹۱/۰۴/۲۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۴۸ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۶۰۰۶۴ سری الف سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۷۹۰۰۳۶۴۱ که در صفحه ۱۶۴ دفتر املاک جلد ۱۳۷۹ ذیل شماره ۱۵۷۹۲۹ ثبت گردیده است. مالکیت زینب/جوادزاده فرزند عباس شماره شناسنامه ۴۸۶۳ تاریخ تولد ۱۳۶۴/۰۵/۰۲ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۷۸۸۸۰۶۷۱ با جز سهم ۱۷ از کل سهم ۱۰۸ بعنوان مالک هفده سهم مشاع از صد و هشت سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۰۴۴۷ تاریخ ۱۳۹۱/۰۴/۲۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۴۸ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۶۰۰۶۵ سری الف سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۷۹۰۰۳۶۴۲ که در صفحه ۱۶۷ دفتر املاک جلد ۱۳۷۹ ذیل شماره ۱۵۷۹۳۰ ثبت گردیده است. مالکیت فاطمه/جوادزاده فرزند عباس شماره شناسنامه ۲۳۹۵ تاریخ تولد ۱۳۵۵/۰۳/۰۹ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۸۹۴۸۸۸۳ با جز سهم ۱۷ از کل سهم ۱۰۸ بعنوان مالک هفده سهم مشاع از صد و هشت سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۰۴۴۷ تاریخ ۱۳۹۱/۰۴/۲۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۴۸ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۶۰۰۶۶ سری الف سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۷۹۰۰۳۶۴۴ که در صفحه ۱۷۰ دفتر املاک جلد ۱۳۷۹ ذیل شماره ۱۵۷۹۳۱ ثبت گردیده است. مالکیت حمیدرضا/جوادزاده فرزند عباس شماره شناسنامه ۴۹۵۹۶ تاریخ تولد ۱۳۶۰/۰۵/۰۶ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۸۶۹۵۲۷۳ با جز سهم ۳۴ از کل سهم ۱۰۸ بعنوان مالک سی و چهار سهم مشاع از صد و هشت سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۰۴۴۷ تاریخ ۱۳۹۱/۰۴/۲۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۴۸ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۶۰۰۶۳ سری الف سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۷۹۰۰۳۶۳۹ که در صفحه ۱۴۶ دفتر املاک جلد ۷۴۲ ذیل شماره ۸۳۲۱۵ ثبت گردیده است. سپس بعلت اسباب کشی مفقود گردیده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید. بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهدشد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهدبود و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

میم الف: ۱۰۲۴۷ شناسه آگهی: ۱۴۸۳۲۲۴

رضاالنجری- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس
از طرف اسمعیل راستن

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای جعفر صفی صمغ آبادی مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۱۲۶/۶۶۸۸ با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۱۴۰۲۰۲۱۵۹۰۰۱۰۰۰۰۰۸ و رمز تصدیق ۸۱۲۳۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱/۷ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰ باقرشهر و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۲۳۰۰۰۱۴۹ مورخ ۱۴۰۲/۱/۷ مدعی فقدان سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه مغازه نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۶۶۸۸ فرعی از ۱۲۶ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۶۷۴ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۵ در طبقه حیاط و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک کن تهران استان تهران به مساحت ۵۰،۲۵ متر مربع به حدود: شمالا: دیوار به حیاط مشاعی. شرقا: دیوار به حیاط مشاعی. جنوبا: درب و دیوار به خیابان بیست متری. غربا: دیوار به حیاط مشاعی کف روی عرصه و سقف پشت بام مشاعی است که ذیل دفتر الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۰۲۳۰۳۸۱۴۱ به نام مالک مذکور ثبت و سند به شماره چاپی ۷۳۰۵۰۴ صادر و تسلیم گردیده است. سپس مالک مذکور با اعلام مفقودی سند مالکیت مذکور تقاضای صدور سند مالکیت المثنی آن را از این واحد ثبتی نموده است؛ لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیر الانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت آن نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را کتباً به ضمیمه اصل سند مالکیت به این واحد ثبتی تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهدشد. در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر قانونی، سند مالکیت المثنی پلاک مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. ضمنا پلاک ثبتی فوق فاقد رهن و بازداشت می باشد.

میم الف: ۱۰۲۶۳-شناسه آگهی : ۱۴۸۲۲۶۸

محمد امین کریمی جو- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران
از طرف فرشته وطن نواز

آگهی فقدان سند مالکیت

مشخصات ملک: سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به شماره ۲۱۳ فرعی از ۳۹۵۰ اصلی مفروز و مجزا شده از ۵۸۵ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۴ تفکیکی طبقه ۳ واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۶۹،۱ متر مربع. در ضمن به موجب سند رهنی به شماره ۵۱۹۹۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۲۳ دفترخانه ۵۳۳ تهران در رهن بانک مسکن قرار دارد. مشخصات مالکیت: ۱-مالکیت مونا علیدوستی فرزند یعقوب تاریخ تولد ۱۳۶۷/۰۲/۳۱ شماره ملی ۰۰۸۲۵۱۶۵۰۲ به میزان ۲ دانگ مشاع از شش دانگ به شماره چاپی ۳۱۳۵۰۰ سری ج سال ۱۴۰۰ به شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۰۱۰۵۴۰۱۳۶۸۹ ۲-مالکیت محمد پناهی تلخستانی فرزند حسین تاریخ تولد ۱۳۶۶/۰۴/۱۹ . شماره ملی ۰۰۸۲۳۵۷۴۲۰ به میزان ۴ دانگ مشاع از شش دانگ به شماره چاپی ۳۱۳۵۰۱ سری ج سال ۱۴۰۰ به شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۰۱۰۵۴۰۱۳۶۹۰ . اینک مالکین فوق الذکر با ارائه دو برگ استشهادیه که بامضاء شهود رسیده است و ذیل یکی از آن ها طی ذیل گواهی شماره ترتیب ۲۹۰۵۰ و ۲۹۰۵۱ دفترخانه ۱۷۱ تهران گواهی امضاء گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت اسباب کشی و جابجایی مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید. بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

میم الف: ۱۰۲۶۱ شناسه آگهی: ۱۴۸۲۲۶۳

جواد گرجی زاده گودرزی- سرپرست واحد ثبتی
حوزه ثبت ملک خاوران تهران

مفقودی

برگ سبز وسند کمپانی خودرو۴۰۵ مدل ۱۳۹۶ رنگ خاکستری شماره شاسی: NAAM۱۱VE۶HK۷۴۱۹۹۶ شماره موتور: ۱۲۴K۰۹۷۶۴۰۱ به شماره انتظامی۷۳ ل ۴۳۵ ایران ۱۸ به نام رستا شهابی به کد ملی ۳۸۶۳۱۲۹۳۵۰ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی

برگ سبزو کارت خودرو وانت مزدا ۱۶۰۰ مدل ۱۳۷۲ رنگ آبی متالیک شماره شاسی: ۷۳۶۰۲۰۵۲ شماره موتور: ۲۱۲۳۱۲ به شماره انتظامی۳۹ د ۸۴۶ ایران ۵۹ به نام علی اصغر کوه کند به کد ملی ۲۱۲۲۵۳۹۸۹۵ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی

برگ سبزماشین وانت سیستم زامیاد تیپZ۲۴NIB مدل ۱۳۹۰ به رنگ آبی روغنی بشماره انتظامی ۹۱-۸۸۶-۴۱b بشماره موتور ۶۰۶۳۱۱ بشماره شاسی۱۴۰TBO۳۲۱۵۸۸NAZPL بنام صمد فیروزنده بشماره ملی ۵۰۴۹۳۴۸۵۷۹ مفقود شده از درجه اعتبار ساقط می باشد.

اردبیل

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای امیر خلیلی دارای شناسنامه شماره ۲۸۷۱۴۹۵۳۷۸ بشرح دادخواست به کلاسه ۰۰۰۲۰۰۱۲۳ش۵/ح از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان جعفر خلیلی بشناسنامه ۲۴۳ مهاباد در تاریخ ۱۳۹۹/۶/۲۷ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم/ مرحومه منحصر است به:۵ پسر، یک دختر و زوجه

۱ – امیر خلیلی فرزند جعفر به کدملی ۲۸۷۱۴۹۵۳۷۸ پسر متوفی
۲- یوسف خلیلی فرزند جعفر به کدملی ۲۸۶۰۳۰۹۳۱۴ پسر متوفی
۳ – خبات خلیلی فرزند جعفر به کدملی ۲۸۷۰۵۰۲۷۰۲ پسر متوفی
۴ – یهمن خلیلی فرزند جعفر به کدملی ۲۸۶۰۱۱۳۳۱ پسر متوفی
۵ – ابوبکر خلیلی فرزند جعفر به کد ملی ۲۸۶۰۱۳۷۹۲۰ پسر متوفی
۶ –نیشتمان خلیلی فرزند جعفر به کدملی ۲۸۷۲۳۵۵۱۵۴ دختر متوفی
۷ – منیجه معینی فر فرزند محمد به کدملی ۶۳۹۹۶۳۱۵۸۰ زوجه متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور به استناد ماده ۳۶۲ قانون امور حسبی را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراض دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

رئیس شعبه پنجم شورای حل اختلاف شهرستان مهاباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کبودر آهنگ

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت لینی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۶۰۰۲۰۰۱۰۷۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودرآهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید حبیب اله حسینی عهد فرزند سید مناف بشماره شناسنامه ۴۲۱ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۳۸۰/۱۴متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۳۶ اصلی واقع در بخش ۴ همدان حوزه ثبت ملک شهرستان کبودراهنگ روستای قزلجه حاجیلو خریداری از مالک رسمی وزارت جهاد کشاورزی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

(م الف ۰۷)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۱/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۱/۳۰

محمد صادق بهرامی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودرآهنگ