سرآمد اقتصاد

دوشنبه-٤ اردیبهشت ۱۴۰۲- سال هفتم- شماره ۱۶۱۸

شیلات

برخورد با صید مخرب محاصره‌ای و ترال از اولویت‌های شیلات استان بوشهر است

مدیرکل شیلات استان بوشهر گفت: با توجه به تاثیر مخرب شیوه‌های صید محاصره‌ای (پرساین) و ترال (کف‌روب) بر ذخایر دریایی؛ برخورد با این شیوه‌ها از اولویت‌های شیلات این استان است.به گزارش اقتصادسرآمد، عقیل امینی با بیان اینکه صید مخرب ترال همیشه وجود داشته، اظهار کرد: با همت نیروهای یگان حفاظت اداره کل شیلات، نیروی دریایی سپاه و نیروهای مرزبانی با لنج‌هایی که اقدام به صید ترال (کف‌روب) می‌کنند، برخورد قانونی می‌شود.وی افزود: با وجود تمام اقدامات حفاظتی در زمان حاضر بیشترین صید ترال در استان بوشهر به وسیله قایق‌های بدون مجوز و بی‌هویت انجام می‌شود.مدیرکل شیلات استان بوشهر تصریح کرد: صید غیرقانونی ترال خارج از فصل در صیدگاه‌ها انجام می‌گیرد و نابودی نسل آبزیان دریایی و ادوات صیادان را به دنبال دارد.امینی در خصوص صید مخرب محاصره‌ای (پرساین) گفت: این شیوه صید به وسیله ۲ قایق همزمان و به صورت پیاله‌ای برای صید ماهیان سطحی (ماهی ساردین) از اول آبان تا فروردین ماه انجام می‌شود.مدیرکل شیلات استان بوشهر گفت: در زمان حاضر ۱۴شناور این شیوه صید را کنگان و عسلویه انجام می‌دهند.به گفته امینی در زمان حاضر استفاده از شیوه صید محاصره‌ای (پرساین) در خارج از فصل غیرقانونی است و تاثیر مخربی بر ذخایر آبزیان دارد.وی بیان کرد: افزایش گشت‌های کنترلی صید غیرمجاز با تجمیع نیروهای یگان حفاظت از سراسر استان در دستور کار قرار دارد.امینی افزود: هرچند پویایی و فعالیت یگان حفاظت منابع آبزیان با وجود کمبود نیرو و منابع مشهود است، اما باید با همه محدودیت‌ها، شاهد ارتقا فعالیت‌ها و و حفاظت از ذخائر آبزی باشیم. مدیرکل شیلات استان بوشهر تاکید کرد: تشدید برخورد با صید و صیادی مخرب و غیرمجاز به ویژه استفاده از ادوات صیادی مخرب محاصره‌ای (پرساین) و ترال در دستور کار یگان حفاظت منابع شیلات آبزیان قرار بگیرد.

موزه روباز لنج‌های ایرانی در جزیره قشم؛ حفاظت اهالی بندر گوران از میراث لنج‌سازی

مردم روستای قدیمی گوران در غرب جزیره قشم با ایجاد یک موزه روباز از هنر لنج‌سازی که به عنوان میراث ناملموس جهانی در خطر حفاظت می‌کنند.

لنج پنجاه ساله چوبی خسته از سال‌ها دریانوردی در ساحل پهلو گرفته و اینبار به جای صدای امواج دریا، ضربه‌های چکش استاد بر تن لنج پیچیده است. استادان لنج سازی که مویی سپید کرده‌اند جزو آخرین نسل‌هایی هستند که به شیوه سنتی لنج سازی می‌کنند.

استادان لنج سازی جزیره قشم از اهالی روستای گوران در غرب این جزیره هستند که روزگاری بندر گوران تعمیرگاه لنج‌های چوبی شناخته می‌شد و از هر نقطه از دریا ناخدایان لنج‌هایشان را برای تعمیر و بازسازی به این نقطه منتقل می‌کردند. حال با تغییر سبک دریانوردی و ساخت بندری ویژه تعمیر، حال اسکله گوران به محلی برای آرام گرفتن لنج‌ها تبدیل شده و از طرفی، این دانش بومی به دلایل مختلف از جمله استفاده گسترده از کشتی‌های مدرن ساخته شده با فولاد و فایبرگلاس در معرض خطر قرار گرفته است. بر این اساس مهارت‌های سنتی ساخت لنج و دریانوردی لنج‌های ایرانی در خلیج فارس در لیست میراث ناملموس جهانی در خطر در یونسکو به ثبت رسیده است.

موزه رو باز لنج‌های گوران اولین موزه در فضای باز و دریاست که از سوی ایکوم (شورای بین المللی موزه‌ها) در ایران تائید گرفته است.

علی پوزن، مدیر شرکت تعاونی روستایی گوران در گفت‌وگو با آناتولی در خصوص ایده راه اندازی این موزه توضیح داد: مردم روستای گوران مشهور به مهارت در طراحی، ساخت و تعمیر شناورهای چوبی و سفرهای دریایی هستند. از سال ۱۳۹۴ موزه لنج سازی و دریانوردی گوران با پشتیبانی سازمان منطقه آزاد قشم و سازمان همکاری‌های بین المللی ژاپن (جایکا) آغاز به فعالیت کرده است.

به گفته وی در این موزه روباز لنج‌هایی موسوم به ترتری که دیگر دریانوردی نمی‌کردند تعمیر شده و از آن برای گشت‌های تفریحی استفاده می‌شود. گردشگران با حضور در این موزه روباز می‌توانند با لنج‌های قدیمی روی آب گشت بزنند.

پوزن با بیان اینکه مردم روستای گوران قصد دارند تا با پشتیبانی متخصصان از میراث جهانی « مهارت‌های سنتی ساخت لنج و دریانوردی لنج‌های ایرانی در خلیج فارس» حفاظت کنند از ساخت یک بوم (لنج) سنتی بادبانی خبر داد و گفت: هدف ما از ساخت «بوم سندباد» ایجاد فضایی است که در آن با تشویق جوانان علاقمند به فراگیری فنون سنتی ساخت و طراحی شناورهای چوبی از استادکاران با تجربه، این میراث جهانی در خطر را حفظ کنیم و میراثی که به واسطه دانش محلی و انتقال از نسلی به نسل دیگر، تا به حال توانسته در ذهن دریانوردان زنده بماند.

بررسی چالش تنش آبی در جزیره قشم در گفت‌وگو با مهدی دهدار؛

بحران همیشگی جزیره قشم برای تامین منابع آب

سرآمد **گروه دریا محور- الهه سالاری -** سکوت جزیره در تنگه سنگین‌تر است. تنها صدای آواز پرندگان و باد که در حفره‌های دیواره تنگه پیچیده است می‌آید. وقتی از میان مسیر سنگلاخی تنگه، زیر آفتاب داغ راه را طی می‌کنی فکر اینکه ناگهان وارد تنگه‌ای خنک که جریان هوا در آن می‌پیچد شوی سخت است. حال می‌شود تصور کرد در این گرما، زنی کوزه به دست، با پای پیاده از روستایی دوردست خود را رسانده به چاهکوه تا از سخاوت آسمان و زمین، آب آشامیدنی‌اش را تامین کند.

تجربه‌ای که بخشی از زندگی روزانه مردم جزیره قشم بوده و هنوز هم با پیشرفت تکنولوژی مربوط به تامین آب شیرین از آب دریا، بخش اعظمی از جزیره هنوز دغدغه تامین آب دارند.

اینجا آب راه خودش را پیدا کرده است و با دانایی اهالی جزیره در گذشته، تنگه چاه‌کوه نقش مخزن آب را در جزیره داشته است. چاهکوه یکی از عجایب هفتگانه ژئوپارک جهانی قشم، است. منطقه‌ای که به عنوان اولین و تنها ژئوپارک ایران و منطقه خاورمیانه، در سال ۲۰۰۶ در یونسکو، به ثبت شبکه جهانی ژئوپارک‌ها رسیده است.

جزیره قشم با هزار و چهارصد و نود کیلومتر مربع وسعت بزرگترین جزیره خلیج‌فارس و استراتژیک‌ترین جزیره ایرانی محسوب می‌شود که در منتهی‌الیه شمال غربی تنگه هرمز واقع شده است اما این جزیره سال‌هاست با تنش آبی روبروست که باعث شده ساکنان آن از گذشته‌های دور مساله مدیریت منابع آبی را در اولویت خود بگذارند.

کاهش شدید بارندگی، افزایش دمای هوا و خشک شدن سفره‌های زیرزمینی این شهرستان را دچار بحران خشکسالی کرده است.

> جزیره قشم با هزار و چهارصد و نود کیلومتر مربع وسعت بزرگترین جزیره خلیج‌فارس و استراتژیک‌ترین جزیره ایرانی که در منتهی‌الیه شمال غربی تنگه هرمز واقع شده؛ این جزیره سال‌هاست با تنش آبی روبروست که باعث شده ساکنان آن از گذشته‌های دور مساله مدیریت منابع آبی را در اولویت خود بگذارند.

احداث کارخانه آب شیرین‌کن راهکار اصلی حل مشکل مردم قشم

منصور آرامی، نماینده مردم هرمزگان در مجلس ایران پاییز گذشته در خصوص تنش آبی این شهرستان گفت: حدود ۷۰ روستا در جزیره قشم با مشکل تامین آب آشامیدنی مواجه هستند که بعضا هر ۵۰ روز یک بار آب مصرفی آنان وصل می‌شود. وی همچنین درباره حل این مشکل گفته بود: احداث کارخانه آب شیرین‌کن راهکار اصلی حل مشکل مردم قشم است.

جنگ و بحران همیشگی در جزیره قشم برای رسیدن به منابع آب

مهدی دهدار، فعال محیط زیست و مشاور تحقیق و توسعه شرکت آب، برق و تاسیسات قشم در گفت‌وگو با خبرنگار آناتولی تنش آبی و مدیریت منابع آبی را مهم‌ترین چالش این جزیره عنوان کرد و گفت: در یک نقطه جزیره قشم تنگه چاهکوه قرار دارد و نام آب در آن مستتر است.

وی افزود: از ٦٤ روستا تا ٤ شهر همه بر اساس آب شیرین شکل گرفته است. در جزیره قشم همیشه جنگ و بحران آب برای رسیدن به منابع آب پررنگ بوده است. نمونه‌اش این تنگه که یک سازند زمین شناسی است که با فرسایش آب در دره‌ها و رسیدن به بسترهای سخت تشکیل چاه‌های کوتاهی دادند که طی زمان ساکنان جزیره این ها را توسعه دادند و چاه‌ها عمیق شدند و مثل مخزن آب عمل می‌کردند و بدیل روی زمینی آنها آب‌انبارها هستند. آب‌انبارها مخازن در دسترس بودند ولی چاه‌های تنگه مخازنی بودند برای دوران اضطرار. شبیه آنچه که برای سدها طراحی می‌شود که سدها به حد اضطرار می‌رسند و از آنجا به پایین دیگر استفاده نمی‌شود.

این کارشناس تحقیق و توسعه کارخانه آب شیرین‌کن جزیره قشم درباره شرایط مدیریت مصرف آب در این منطقه توضیح داد: نحوه برداشت هم به این شکل بوده است که روی چاه‌ها را می‌بستند و قفل می‌زدند و مشخص می‌کردند هر روستا از کدام چاه و به چه مدت می‌تواند با جیره بندی استفاده کند.

فرهنگ نهادینه مصرف و مفهوم جیره‌بندی در جزیره قشم

به گفته دهدار، فرهنگ مصرف و مفهوم جیره بندی در جزیره قشم و ساکنین این جزیره که در حال حاضر ۱۸۰ هزار نفر هستند و با جمعیت گردشگران در طول سال میلیونی می‌شود، در بین اهالی قشم به دلیل زیست دریانوردی نهادینه شده است.

تقسیم کار برای حل تنش آبی در قشم

دهدار با این مثال که یک دریانورد وقتی روی کشتی و ماه‌ها روی دریا است باید بداند میزان آبی که ذخیره دارد را چگونه مدیریت کند، توضیح داد: در حال حاضر برای حل تنش آبی در قشم تقسیم کار شده است. متاسفانه قشم از دو جا مدیریت می‌شود. از بخش سرزمینی و از طریق استانداری و همچنین سازمان منطقه آزاد قشم مدیریت می‌شود. بخش شرقی و شهرها از سوی حوزه مدیریت آب شهر قشم از طریق کارخانه آب شیرین‌کن با ظرفیت ۲۲ هزار و ۵۰۰ متر مکعب آبرسانی می‌شود. از طرفی دیگر بیش از ٦٠ روستا از طریق وزارت نیرو و شرکت آب و فاضلاب و با استفاده از تانکر خانه به خانه آبرسانی می‌شود.

روستاهای جزیره قشم به شبکه لوله کشی آب متصل نیست

به گفته وی روستاهای این جزیره به شبکه لوله کشی آب متصل نیست و روستاها از آب دریا که توسط کارخانه‌ها شیرین شده است، استفاده می‌کنند.

تنش آبی به آن معنا نیست که ما چالش بزرگی داریم

این کارشناس حوزه آب، چالش این جزیره را نحوه مصرف آب می‌داند و اظهار داشت: تنش آبی به آن معنا نیست که ما چالش بزرگی داریم. تغییر اقلیم دقیقا روی جزایر تاثیر مستقیم گذاشته است. میزان بارش در این منطقه کمتر از میانگین کشور است و در بحران تغییر اقلیم کمتر هم خواهد شد. اما دلیل نمی‌شود که بگوییم چون باران نمی‌آید ما بحران داریم. همین باران‌هایی هم که می‌آید ما سد یا رودخانه‌هایی نداریم که از آن استفاده کنیم. ما در جزیره متکی به دریا هستیم. در حال حاضر بهترین روشی که فعلا استفاده می‌شود شیرین سازی آب دریاست. هرچند معضلاتی دارند. چرا که یک سوم آب برداشت می‌شود و الباقی شورابه است که باید بروند در حوزه تحقیق و توسعه و از آن به عنوان مواد معدنی مورد استفاده مجدد قرار گیرد.

پیش تر افشار فتح الهی، مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم در این باره گفته است: با وجود افزایش جمعیت از سال ۱۳۹۱ تا ۱۴۰۱، حتی یک متر مکعب آب به ظرفیت تولید شهر قشم اضافه نشده است.

به گفته وی کوتاهی مسئولان در توسعه زیرساخت ها در سال های گذشته، قشم را با چالش آبی مواجه کرده است و تمام تلاش خود برای برطرف سازی این چالش را به کار گرفته ایم.

وی ادامه داد: در سال ۱۴۰۱، ٤ هزار مترمکعب آب به ظرفیت قشم اضافه کرده ایم و کلنگ احداث آب شرینکن ۱۰ هزار مترمکعبی را به زمین زدیم و به یاری خدا این آب شرینکن امسال در سه فاز به بهره برداری خواهد رسید.

به گفته فتح الهی، ۲۵۰۰ متر مکعب در فازنخست در تابستان، ۲۵۰۰ مترمکعب در فاز دوم و در پاییز و ۵ هزار مترمکعب نیزدر فاز نهایی و تا پایان سال به ظرفیت آب شهر قشم اضافه خواهد شد.

در دیدار رئیس اتاق بازرگانی مشترک ایران و روسیه با رئیس جدید شورای تجاری روسیه و ایران؛

کشتیرانی دریای خزر به دنبال توسعه ناوگان دریایی در دریای کاسپین

سرآمد رئیس اتاق بازرگانی مشترک ایران و روسیه در سفر به مسکو در دیدار با رئیس شورای تجاری روسیه و ایران به تلاش دولت و کشتیرانی دریای خزر برای توسعه ناوگان تجاری در خزر اشاره کرد و گفت: تعداد کشتی‌های موجود در دریای خزر کفاف تقاضای انتقال بار را نمی‌دهد به همین منظور شرکت کشتیرانی دریای خزر که سهم مهمی در حمل و نقل و تجارت دریایی ایران در دریای خزر را دارد به دنبال توسعه ناوگان تجاری در دریای کاسپین است.به گزارش اقتصادسرآمد ، رئیس اتاق بازرگانی مشترک ایران و روسیه با آقای لئونید لوژچکو رئیس جدید شورای تجاری روسیه و ایران در محل دفتر کار وی در مسکو ملاقات کرد. در این ملاقات هادی تیزهوش تابان با بیان این مطلب که با تلاش جمهوری اسلامی ایران و فدراسیون روسیه توسعه روابط اقتصادی در حال رشد است و قطعا اتاق مشترک و شورای تجاری در راستای تحقق اهداف اقتصادی کشور خود و توسعه روابط اقتصادی طرفین گام بر می دارد گفت: برخی مشکلات به ویژه در خصوص لجستیک وجود دارد که باید حل شوند و در حال حاضر به خاطر کم عمق شدن دهانه ولگا کشتی‌های ایرانی و روسی با ٦٠ تا ۷۰ درصد ظرفیت اقدام به حمل بار می‌نمایند. رئیس اتاق بازرگانی مشترک ایران و روسیه اضافه کرد: تعداد کشتی‌های موجود در دریای خزر کفاف تقاضای انتقال بار را نمی‌دهد، ما باید دریامحور عمل کنیم و فعالیت تجاری خود را در دریای خزر افزایش دهیم.تیزهوش تابان با تأکید بر اینکه توسعه ناوگان در خزر امری بی بدیل است و دولت و همچنین شرکت کشتیرانی دریای خزر و حتی بخش خصوصی در ایران به دنبال توسعه ناوگان است تصریح کرد : بخش دولتی و کشتیرانی دریای خزر و حتی بخش خصوصی در حال خرید چند کشتی باری از جمله کشتی رو- رو برای افزایش فعالیت تجاری در دریای خزر هستند و کشتیرانی دریای خزر هم با اقدامات موثری را که آغاز کرده است در حال افزایش ناوگان تجاری در دریای کاسپین است .به اذعان رئیس اتاق بازرگانی مشترک ایران و روسیه، اتاق بازرگانی ایران با همکاری اتاق بازرگانی مشترک ایران و روسیه قرار است هیئت بزرگی از تجار و بازرگانان ایرانی را برای شرکت در همایش اسلامی قازان در تاریخ ۲۷ اردیبهشت ماه سال‌جاری به شهر قازان مرکز جمهوری تاتارستان اعزام نمایند.وی اضافه کرد: ریاست این هئیت را آقای شافعی رئیس اتاق بازرگانی ایران بر عهده خواهند داشت.تیزهوش تابان در این دیدار با پیشنهاد اینکه برای تسهیل در روابط تجاری دو کشور تفاهم‌نامه همکاری بین 《اتاق بازرگانی مشترک ایران و روسیه》 و 《شورای تجاری روسیه و ایران》 تنظیم گردد، به توسعه روابط و همکاری های مشترک مجددا تاکید داشت.لئونید لوژچکو نیز در این دیار با اشاره با اینکه حدود ۲۰ سال پیش کار با ایران را شروع کرده‌اند و بیشتر در حوزه انرژی فعالیت می کنند.

اقتصاد سرآمد آنلاین
پایگاه خبری
eghtesadsaramadonlin.ir

آگهی فقدان سند مالکیت

مقدار ۷۹ سهم و ۵ صدم سهم از ۱۶۳ سهم و ۵ صدم سهم ششدانگ خانه قطعه چهارم تفکیکی تحت پلاک ۹۰ فرعی از ۶۵۷۴ باقیمانده اصلی واقع در بخش ۴ تبریز به مساحت ۱۶۳.۰۵ متر مربع استاندارد سازی شده به پلاک شماره ۱۰۵ فرعی از ۶۵۷۴ اصلی واقع در بخش ۴ تبریز در صفحه ۱۷۴ دفتر ۲۹۱ ذیل شماره ۷۰۱۴۰ بنام علی تقی زاده فرزند ذکرعلی ثبت و سند مالکیت به شماره ۷۰۱۲۰۸ صادر گردیده است و سپس آقای بهرام اجاقی به وکالت از طرف مالک برابر درخواست شماره ۱۴۰۱ مورخه ۱۴۰۱/۸۱۱ و استشهادیه مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۲۴ دفترخانه اسناد ۱۹۴ تبریز مدعی فقدان سند مالکیت مزبور بعلت سهل انگاری شده و تقاضای سند مالکیت المثنی از این اداره نموده اند که بدین وسیله مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود هرکس ادعائی نسبت به وجود ورقه مالکیت یا انجام هرگونه معامله را نزد خود دارد می تواند اعتراض خود را کتباً به مدت ده روز پس از انتشار آگهی به اداره ثبت تبریز تسلیم نماید بدیهی است پس از انقضای مدت قانونی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد و اعتراضات وارده در خارج از مدت ترتیب اثر داده نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۲/۰۴

رونوشت جهت به ستاد اجرای فرمان حضرت امام(ره)ارسال میگردد

علی علی پور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه شمال تبریز

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
دفتر خانه رسمی ثبت طلاق ۴۲ اشنویه

برادر محترم موسی سرروت دربه

احتراما:برابر رای دادگاه محترم شعبه اول حقوقی عمومی اشنویه به دادنامه ۱۴۰۱۳۵۳۹۰۰۰۰۱۲۰۳۲۴ مورخ ۱۴۰۱/۱/۱۷ جهت اجرای صیغه و ثبت طلاق همسرت نسرین انگوین نازناز ظرف مدت یک هفته در این دفتر طلاق حاضر شوید و در صورت عدم حضور طلاق به صورت قانونی اجرا خواهد شد.

مفقودی

کارت پایان خدمت سعید کاظمی فرزند عباس به شناسنامه ۱۹۹۱ وکد ملی ۳۹۶۲۵۷۲۱۶۳ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۱۴۷۲۵۳۹

آگهی موضوع ماده۳ و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت ۱۴۰۱۶۰۳۱۰۰۰۶۰۱۶۰۳۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلاسه پرونده شماره ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۰۰۱۴۰۰۰۲۸۵ ماده یک قانون مذکور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمود عینعلی فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۴۷۷/۳۸ مترمربع قسمتی از پلاک – فرعی از ۱۰ اصلی واقع در قریه جویبار – کلاگرمحله بخش هفت ثبت جویبار خریداری شده بدون واسطه از علی عینعلی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۱/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۲/۰۴

علی سعادتی

سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۱۴۸۰۸۴۲

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۰۰۱۰۰۱۷۶۰۵ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رمضان نصیری خلیلی فرزند جانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۴۰.۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۵۶ فرعی از ۴۹ اصلی به شماره کلاسه ۱۴۶۹ /۱۴۰۰ واقع در اراضی خلیل شهر بخش ۱۷ ثبت بهشهر خریداری شده از مالک رسمی شعبان خلیل خلیلی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۲/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۲/۱۶

رئیش اداره ثبت اسناد واملاک بهشهر

فرهادآقا بابائی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۱۴۷۴۶۱۷

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۰۰۱۴۰۰۴۰۹۹ – ۱۴۰۱/۱۲/۰۷ هیات مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلاسه پرونده شماره ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۰۰۱۴۰۰۰۲۸۵ ماده یک قانون مذکور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمود عینعلی فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۴۷۷/۳۸ مترمربع قسمتی از پلاک – فرعی از ۱۰ اصلی واقع در قریه جویبار – کلاگرمحله بخش هفت ثبت جویبار خریداری شده بدون واسطه از علی عینعلی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نماید در غیر اینصورت اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد. / .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۱/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۰۲/۰۲

سقا قاسمی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جویبار