سرآمد اقتصاد

یکشنبه-۱۰ اردیبهشت ۱۴۰۲- سال هفتم- شماره ۱۶۲۳

۱۵ بانک دیگر باید به سامانه تفکیک حساب‌ها بپیوندند

مدیر اداره مهندسی نرم افزار بانک مرکزی با بیان اینکه از دی ماه ۱۴۰۱ تاکنون ۱۲ میلیون و ۳۰۰ هزار حساب تجاری‌سازی شده است، بر لزوم تسریع در پیوستن ۱۵ بانک باقی مانده به سامانه تفکیک حساب‌های تجاری از غیر تجاری تأکید کرد.به گزارش اقتصادسرآمد، حسن میرزاپور با بیان اینکه تفکیک حساب های تجاری از غیرتجاری از دی ماه ۱۴۰۱ با همکاری سازمان امور مالیاتی عملیاتی سازی شده است، تصریح کرد: طی مدت چهار ماه ۱۲ میلیون و ۳۰۰ هزار حساب تجاری‌سازی شده است که از این تعداد سهم افراد حقوقی دو میلیون و ۳۰۰ هزار حساب و سهم افراد حقیقی ۱۰ میلیون حساب است. وی در توضیح فرایند انجام و پیاده سازی این پروژه گفت: سازمان امور مالیاتی پس از انجام بررسی های لازم، پرونده مالیاتی برای یک حساب تشکیل می‌دهد و این موضوع را به صورت سیستمی به بانک مرکزی اعلام می کند و بلافاصله بانک مرکزی نیز این حساب را بانک مربوطه اعلام می کند و بانک نیز ملزم است آن حساب را به عنوان حسابی تجاری در نظر گیرد و الزامات مرتبط با حساب تجاری را بر روی آن اعمال کند. این مقام مسئول بانک مرکزی با بیان اینکه برای حساب های تجاری مشوق هایی در شبکه بانکی در نظر گرفته شده، گفت: از جمله این موارد می توان به تسهیل در صدور دسته چک، افزایش سقف برداشت از حساب و تخفیف کارمزدهای برخی خدمات بانکی اشاره کرد. طبق اعلام بانک مرکزی، میرزاپور خاطرنشان کرد: متأسفانه ۱۵ بانک هنوز به این سیستم نپیوستند و در حال پیگیری های لازم هستیم تا این تعداد از بانک ها به سامانه تفکیک حساب های تجاری از غیر تجاری بپیوندند؛ چراکه به واسطه نپیوستن این تعداد بانک ها مشکلاتی در امور مالیاتی حساب های تجاری ایجاد شده است.

نقش پررنگ بانک تجارت در به ثمر رسیدن یک پروژه مهم گاز

فاز نخست پروژه عظیم پالایشگاه گاز هویزه خلیج فارس با حمایت ۵۰ هزار میلیارد ریالی بانک تجارت در دومین روز از سفر رئیس‌جمهور به استان خوزستان افتتاح شد.به گزارش اقتصادسرآمد، پالایشگاه گاز هویزه خلیج فارس در حالی توسط رئیس‌جمهوری کشور راه‌اندازی شد که بانک تجارت نقش مهمی در تأمین مالی این پروژه یک میلیارد و ۳۳۸ میلیون دلاری داشت.در این پروژه مهم زیست محیطی که با هدف جمع‌آوری گازهای همراه نفت در منطقه غرب کارون اجرا شده، ۵۰ هزار میلیارد ریال تأمین مالی از سوی بانک تجارت انجام شده است. بانک تجارت ۲۵ هزار میلیارد اعتبارات اسنادی و ۲۵ هزار میلیارد تسهیلات ریالی برای این پروژه تامین‌مالی انجام داده است.در این پروژه که موجب کاهش آلودگی هوای شهر اهواز تا ۴۰ درصد می‌شود روزانه ۳۴۰ میلیون فوت‌مکعب گاز طبیعی به شبکه سراسری تزریق خواهد شد.

«اقتصادسرآمد» در گفت‌وگو با عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس بررسی کرد

تشکیل وزارت بازرگانی نیاز کشور است؟

گروه اقتصاد – فاطمه عباسی راد – چندی پیش، خبری مبنی بر تفکیک وزارت صمت و معرفی دو وزیر را به مجلس دادند، اما گویا همچنان خبری از این اراده نیست و اساساً معلوم نیست که این اتفاق قرار است در قالب طرح مجلس بیفتد و یا لایحه دولت. به هر تقدیر، تفکیک وزارت صمت، موافقان و مخالفان جدی دارد و باید منتظر بود و دید در صورت طرح موضوع در صحن مجلس، نظر اکثریت نمایندگان به کدام سو خواهد بود. در همین رابطه، بهروز محبی، عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس به اقتصاد سرآمد گفت: به طور کلی موافق تفکیک وزارت صمت و تشکیل وزارت بازرگانی هستم، به شرط اینکه تجارت در مقابل تولید داخلی قرار نگیرد.وی افزود: در ابتدا، دلیل تصمیم ادغام این دو وزارتخانه در گذشته این بود که یک هماهنگی و وحدت مدیریتی قوی بین این دو وزارتخانه انجام شود و امروز باید این موضوع مورد توجه قرار بگیرد. من معتقدم با توجه به آزادسازی برخی از قیمتها و انتقال یارانه از مبدا به مقصد و ذینفع نهایی، باید موضوع به طور جدی در دستور کار قرار بگیرد.

وزارتخانه قدرتمندی می‌خواهیم که بطور دقیق، هم تسلط بر بازار و قیمت‌گذاری داشته باشد

نماینده سبزوار تصریح کرد: ما یک وزارتخانه قدرتمندی می‌خواهیم که بطور دقیق، هم تسلط بر بازار و قیمت‌گذاری داشته باشد و هم با اصناف تعامل و همراهی صورت بگیرد و از طرف دیگر هم، نظارت تام و تمام بر واردات و صادرات داشته باشد که با وجود واردات، ضربه به تولید داخلی که قرار هست با محوریت دانش‌بنیان و اشتغال‌آفرینی و دارای مشخصه‌های خوبی باشد، وارد نشود. از این‌رو، به نظرم اگر بتوانیم وظایف دقیق، کامل و جامعی را تعریف کنیم به نتایج خوبی خواهیم رسید.

تشکیل وزارت بازرگانی در کشور اکنون یک نیاز است

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس یازدهم اظهار داشت: تشکیل وزارت بازرگانی در کشور اکنون یک نیاز است تا بتواند در بحث رایزنی‌های اقتصادیِ خارجی، سیاست‌های دولت را به صورت جدی پیگیری کند.

وزارت صمت، بسیار گسترده است و توانایی لازم را برای انجام امور ندارد

وی در پاسخ به اینکه عدم‌موفقیت وزارت صمت کنونی را در چه می‌بینید؟ گفت: در حال حاضر، این وزارتخانه، بسیار گسترده است و از طرفی، نیروی کافی و توانایی لازم را برای انجام امور ندارد. باید زیرساخت‌ها برای ارزیابی مسائل مهم مهیا باشد تا بتوان چالش را رفع کرد. البته مرکز پژوهش‌های مجلس در گذشته مخالفت خود را با تفکیک وزارت صمت اعلام کرده بود، زیرا نگران عدم‌هماهنگی بین تجارت و تولید و صادرات و واردات بود که مبادا در رقابت ایجاد شده، با ورود واردات نامناسب، ضربه به اقتصاد کشور زده شود.

بهتر است در خصوص تفکیک وزارت صمت، دولت لایحه به مجلس ارائه دهد

محبی در پایان خاطرنشان کرد: بهتر است در خصوص تفکیک وزارت صمت، دولت لایحه به مجلس ارائه دهد، چون مجلس اصراری بر ورود به این موضوع ندارد. البته با نشانه‌هایی که من دیدم متوجه شدم که اراده دولت بر تفکیک وزارت صمت و تشکیل وزارت بازرگانی است.

با تشکیل وزارتخانه‌ای جدید به نام وزارت بازرگانی، موافقم

چندی پیش، سیدرضا تقوی، نماینده تهران در مجلس یازدهم در این رابطه به اقتصاد سرآمد گفته بود: بنده با تفکیک وزارت صمت و تشکیل وزارتخانه‌ای جدید به نام وزارت بازرگانی، موافقم. مهمترین دلیل در این خصوص این است که تجربه ادغام این وزارتخانه و تشکیل وزارتخانه‌ای به نام صنعت معدن و تجارت، موفق نبوده است.

تجربه ناموفق در ادغام و تشکیل وزارت صمت

وی افزود: تجربه ناموفق در ادغام و تشکیل وزارت صمت باعث شد که پس از سال‌ها، قانون انتزاع به اجرا دربیاید و مدیریت محصولات کشاورزی به وزارت جهادکشاورزی سپرده شود. از طرفی، با تصمیماتی که گرفته شده است باید پرسید اکنون بازار دست کیست؟ متاسفانه در حال حاضر، بازار مدیریت ندارد.

تمرکز وزارت صمت و جهادکشاورزی باید تولید باشد

عضو کمیسیون فرهنگی مجلس تصریح کرد: اکنون بحث کنترل بازار، بخشی از آن بر عهده وزارت صمت و بخشی از آن متوجه وزارت جهادکشاورزی است، اما هیچکدام از این دو وزارتخانه، مسئول توزیع و تجارت نیستند و در واقع این دو وزارتخانه، مسئول تولید هستند. به نظر من، این دو وزارتخانه فقط باید تمرکزشان بر تولید باشد.

می‌توان وزارت بازرگانی را تشکیل داد و این ارتباط را هم برقرار کرد

این نماینده تهران اظهار داشت: کسانی که مخالف تفکیک وزارت صمت هستند می‌گویند تولید و توزیع باید با هم در ارتباط باشند که به نظر من ربطی ندارد و می‌توان وزارت بازرگانی را تشکیل داد و این ارتباط را هم برقرار کرد.

به باور من، ادغام وزارتخانه‌ها کاری نادرست بود

نماینده تهران افزود: سال‌ها پیش، نظر تصمیم‌گیران دولت بر این بود که با هدف کوچک‌سازی دولت، روی به ادغام وزارتخانه‌ها بیاورند که به باور من، کاری نادرست بود، زیرا کوچک‌سازی اتفاق نیفتاده، چون نه تعداد کارمندان دولت و نه تعداد ساختمان‌ها کم شده است. همه چیز پس از سال‌ها به قوت خود باقیست. حال هم گذشت زمان به ما نشان می‌دهد که این ادغام، با نتایج مثبت و قابل قبولی همراه نشده است، پس باید روی به تفکیک بیاوریم و ادامه این روند، یعنی پافشاری و تاکید بر اشتباهات گذشته.

یکی از مسئولیت‌های کلیدی دولت، موضوع تجارت و کنترل بازار است

تقوی یادآور شد: یکی از مسئولیت‌های کلیدی دولت، موضوع تجارت و کنترل بازار است که امیدوارم با همت بیشتری در آینده توام شود، زیرا مطالبه به حق مردم می‌باشد.

بر اساس این گزارش اقتصاد سرآمد، وزارت صنعت، معدن و تجارت که به صورت سرواژه وزارت صمت نیز خوانده می‌شود، پس از تصویب مجلس شورای اسلامی در ۸ تیر ۱۳۹۰ و تصویب شورای نگهبان در ۱۲ تیر همان سال، در راستای طرح کوچک‌سازی دولت با ادغام وزارت بازرگانی و وزارت صنایع و معادن تشکیل گردید، اما حالا به نظر می‌رسد پس از گذشت ۱۱ سال از آن تصمیم، دولت می‌خواهد به منظور نظم دادن به بخش بازرگانی روی به تشکیل وزارت بازرگانی بیاورد.

> تجربه ناموفق در ادغام و تشکیل وزارت صمت باعث شد که پس از سال‌ها، قانون انتزاع به اجرا دربیاید و مدیریت محصولات کشاورزی به وزارت جهادکشاورزی سپرده شود. از طرفی، با تصمیماتی که گرفته شده است باید پرسید اکنون بازار دست کیست؟ متاسفانه در حال حاضر، بازار مدیریت ندارد.

استاد اقتصاد دانشگاه الزهرا

کسی جرات برخورد با ابربدهکاران بانکی را ندارد

استاد اقتصاد دانشگاه الزهرا اظهار داشت: بانک‌هایی که ادغام شدند، کسری‌ها و ناترازی‌هایی داشتند و پرسش این است که این کسری‌ها با چه هزینه‌ای و از کجا تامین خواهد شد. موضوع اصلی این است که چرا نه تنها با مدیران متخلف این بانک‌ها برخورد نشد بلکه به این مدیران در برخی موارد، مسئولیت‌های بالاتر واگذار شد و این پرسش‌ها، واقعی بودن این اصلاحات را با تردید مواجه می‌کند.به گزارش اقتصادسرآمد، حسین راغفر درباره سیاست بانک مرکزی مبنی بر برخورد با بانک‌های تورم‌زا و انحلال آنها و اینکه آیا یک بانک می‌تواند ناترازی را تا مهلت داده شده تا شهریور ماه رفع کند، اظهار داشت: نفس این سیاست و این موضوع یعنی رسیدگی به مشکل جدی بانک‌ها در کشور یک مساله بسیار مهم است و اگر به این موضوع از بُعد مثبت نگاه کرد، همین اقدام بانک مرکزی را باید یک نشانه مثبت در رفع ناترازی بانک‌ها دانست. اما اینکه بانک‌ها می‌توانند ناترازی خود را تا همین مدت زمان کوتاه جبران کنند، بحث متفاوتی است و نکته مهم‌تر نحوه و چگونگی جبران ناترازی بانک‌ها است.وی ادامه داد: پرسش اصلی این است که وقتی بانک‌ها با مشکلات عدیده‌ای رو به رو هستند چگونه ناترازی خود را حل می‌کنند. ضمن اینکه بانک مرکزی می‌داند عامل بسیاری از این ناترازی‌ها چه بوده و منابع به کجاها ارسال و صرف چه موضوعاتی شده که این ناترازی‌ها برای نظام بانکی و اقتصادی کشور را به وجود آورده است. معتقدم در این باره صورت مساله بسیار روشن و پاسخ آن هم روشن است.این کارشناس اقتصادی گفت: درباره صندوق‌های اعتباری با همین مشکل مواجه بودیم و پیش از این بانک مرکزی با مساله تامین منابع ناترازی موسسه اعتباری منحل شده مواجه بود و به خوبی می‌داند که این مشکل به سهولت رفع نمی‌شود .راغفر با بیان اینکه نکته مهم این است که ناترازی بانک‌ها با چه هزینه‌ای جبران خواهد شد، افزود: اساسا برای بسیاری از بانک‌ها امکان رفع ناترازی وجود ندارد هرچند که اگر بانک مرکزی عزم جدی داشته باشد بسیار راحت و الساعه می‌تواند چندین بانک را منحل و ادغام کند.وی درباره احتمال انحلال بانک آینده و ادغام آن با سایر بانک‌ها اظهار داشت: نکته ادغام بانک آینده این است که اگر این بانک ادغام شود ناترازی آن از چه محلی جبران خواهد شد. منابع بسیار بزرگی از این بانک‌ها که مصرف شده، متعلق به مردم بوده و پرسش این است که این ناترازی‌هایی به وجود آمده، چگونه به مردم بازگردانده خواهد شد؟ تکلیف بانک آینده روشن است و ۱۵۰ هزار میلیارد تومان از منابع این بانک خرج ایران مال شده و این منابع از بین رفته است.

از محل فروش اموال مازاد صورت گرفت

افزایش سرمایه ۵۰ هزار میلیارد تومانی بانک‌های دولتی در سال ۱۴۰۲

معاون وزیر اقتصاد از افزایش سرمایه ۵۰ هزار میلیارد تومانی بانک‌های دولتی در سال ۱۴۰۲ از محل فروش اموال مازاد .

به گزارش اقتصادسرآمد، سید عباس حسینی؛ معاون بانک، بیمه و شرکت‌های دولتی وزیر اقتصاد در گفتگو با خبرنگار ایبنا گفت: اصلاح نظام بانکی هم از منظر اصلاح ساختار مالی و هم از این منظر که توان تسهیلات‌دهی به مردم و تولیدکنندگان فراهم شود، جزو سیاست‌های جدی و هدف‌گذاری شده دولت سیزدهم و وزارت اقتصاد بوده است.وی با اشاره به اینکه موضوع اصلاح ساختار بانک‌ها از بدو آغاز به کار دولت شروع شد، خاطرنشان کرد: دو مورد از مهم‌ترین بخش‌های اصلاح ساختار بانک‌ها، فروش دارایی‌های مازاد و افزایش سرمایه آن‌ها است.معاون وزیر اقتصاد افزود: طی ۱۸ ماه فعالیت دولت سیزدهم حدود ۱۵۵ هزار میلیارد تومان در بانک‌های دولتی و بانک‌های خصوصی شده‌ای که مدیریت آن‌ها با دولت است افزایش سرمایه داده‌ایم و چنین افزایش سرمایه‌ای در این بازه زمانی در طول تاریخ بانکداری ما بی‌نظیر است.حسینی درمورد برنامه افزایش سرمایه بانک‌ها در سال ۱۴۰۲ خبر داد: با پیگیری‌های انجام شده، برای سال جاری هم مجلس شورای اسلامی ۵۰ هزار میلیارد تومان افزایش سرمایه برای بانک‌های دولتی پیش‌بینی کرده است. همچنین در قانون بودجه امسال پیش‌بینی شده که بانک‌های دولتی می‌توانند از محل فروش اموال مازاد خود افزایش سرمایه بدهند و علاوه بر این می‌توانند در سرمایه‌گذاری‌های جدید وارد شوند که در سال جاری پیگیری خواهد شد.وی درباره واگذاری اموال مازاد هم توضیح داد: در ۱۸ ماه اخیر حدود ۵۸ هزار میلیارد تومان در بانک‌های خودمان واگذاری داشته‌ایم. برای سال جاری هم هدف‌گذاری بیشتری داریم که با جدیت دنبال خواهیم کرد، چرا که هم اصلاح ساختار مالی بانک‌ها است هم تمکین قانون است.

معاون وزیر اقتصاد اظهار امیدواری کرد که با همکاری و همدلی خوبی که بین وزارت اقتصاد و بانک مرکزی وجود دارد، شاهد اتفاقات خوبی در زمینه بهبود کفایت سرمایه، افزایش سرمایه و تسهیلات‌دهی بانک‌ها به مردم و فعالان اقتصادی باشیم.حسینی همچنین در ادامه با اعلام حمایت قطعی از موضع اخیر رئیس کل بانک مرکزی مبنی بر اینکه بانک‌های ناتراز تا شهریورماه فرصت اصلاح دارند وگرنه سازوکار انحلال درباره آن‌ها اجرا می‌شود، تصریح کرد: اصلاح بانک‌های ناتراز موضوعی است که از سوی رهبر معظم انقلاب و ریاست محترم جمهور هدف‌گذاری شده و همه ما در این جهت کار خواهیم کرد.

اقتصاد سرآمد آنلاین
پایگاه خبری
eghtesadsaramadonlin.ir

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه یک

آگهی ابلاغ صورت مجلس عدم قابلیت افراز پلاک ۴۶۰۸ فرعی از ۱۵۳ اصلی

گزارش پرونده ثبتی : ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در سمت جنوبی طبقه سوم به مساحت ۶۸/۳۲ متر مربع که ۲/۶۳ متر مربع آن بصورت بالکن مسقف است قطعه ۵ تفکیکی به شماره ۴۶۰۸ فرعی از پلاک ۱۵۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲۹۵ فرعی از اصلی مذکور واقع در سیاهکلاها ن جزء حوزه ثبتی ناحیه یک کرج با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرائی آن بانضمام ششدانگ پارکینگ شماره یک بمساحت ۱۱ متر مربع واقع در همکف و ششدانگ انباری شماره سه بمساحت ۲/۹۷ متر مربع واقع در همکف ذیل ثبت صفحه ۲۷۸ دفتر ۳۷۷۹ بنام مهدی بهشتی ثبت و صادر گردید سپس نیم دانگ مشاع از ششدانگ برابر سند انتقال اجرائی شماره ۲۳۱۰۵ مورخه ۱۴۰۰/۱۱/۳۰ دفتر ۱۹۱ کرج از طرف اجرائی احکام مدنی دادگستری کرج با قائم مقامی از طرف اجرای احکام مدنی دادگستری کرج به رضا مددی گللو منتقل گردید که سند مالکیت تک برگی آن به شماره چاپی ۷۸۸۰۸۸ ذیل شناسه یکتای ۱۴۰۰۲۰۳۳۱۰۰۹۰۳۹۰۱۷ ثبت و صادر گردیده است فلذا با عنایت به توضیحات فوق الذکر و بررسی سوابق و محتویات پرونده ثبتی بدین وسیله عدم صدور سند مالکیت معارض مورد گواهی می باشد . سپس آقای رضا مددی گللو احدی از مالکین مشاعی بموجب تقاضای وارده به شماره ۹۰۲۵۲۹۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۷ به استناد قانون افراز و فروش املاک مشاع درخواست افراز سهمی خود را به طرفیت دیگر مالک مشاعی از این اداره نموده است که انجام آن برابر مقررات به نماینده ثبت محول گردید که مطابق ماده دو آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع نماینده ثبت گواهی نموده است که جریان ثبتی ملک خاتمه یافته و ثبت دفتر املاک شده و سند مالکیت معارض ثبت و صادر نگردیده لذا با عنایت به نامه شماره ۱۴۰۱۸۵۶۳۱۰۰۹۰۱۴۱۸۸ مورخ ۱۶/۰۸/۱۴۰۱ موضوع افراز پلاک فوق به اطلاع شهرداری مرکزی کرج رسانیده که به موجب نامه شماره ۶۷/۵/۱۱۴۴۸۲ مورخه ۱۴۰۱/۰۸/۲۲ معاونت شهرسازی و معماری شهرداری کرج با افراز پلاک ۱۵۳/۴۶۰۸ بعلت مغایرت با ضوابط شهرسازی مخالفت نموده و پلاک فوق را غیر قابل افراز اعلام نمود . که در این رابطه صورتجلسه عدم قابلیت افراز بشماره ۱۴۰۱۸۵۶۳۱۰۰۹۰۱۵۶۷۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۱ تهیه و تنظیم و مراتب دو بار از طریق شعبه اجرا جهت ابلاغ به خواندگان ارسال شده که برابر نامه های شماره ۱۴۰۱۵۸۳۱۰۵۱۰۰۸۳۳۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۶ و مراتب فوق و مستندا به ماده ۱۸ آئین نامه اجرای اسناد رسمی لازم الاجرا مراتب جهت ابلاغ و نشر یک نوبت آگهی از طریق روزنامه های کثیرالانتشار منتشر تا پس از گذشت ده روز از نشر آگهی مذکور چنانچه مالکین اعتراضی به آگهی مذکور دارند مراتب را به این اداره اعلام در غیر اینصورت این اداره به وظایف قانونی خود عمل مینماید.

م الف / ۵۱۴

مسلم مرزآرا

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج

آگهی مزایده اموال منقول (خودرو)

بموجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۰۴۶۸۵ مطروحه در اداره اجرای اسناد رسمی تبریز خانم فاطمه زارعی مسن نام پدر: اختیار تاریخ تولد: ۱۳۷۸/۰۸/۰۴ شماره ملی: ۱۳۶۲۶۴۰۰۵۰ جهت وصول مطالبات خود موضوع سند ازدواج شماره ۵۰۵۷ مورخه ۱۳۹۴/۱۱/۱۰ تنظیمی دفترخانه ازدواج شماره ۲۱۱ تبریز بصداق یک انگشتر طلای هیجده عیار بوزن چهارده گرم و تعداد ۵۰۰ قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید، علیه آقای رضا کریم پور نام پدر: غلامعلی مبادرت بصدور اجرائیه نموده و اجرائیه در مورخه ۱۴۰۰/۰۹/۲۱ به مدیون ابلاغ و حسب درخواست بستانکار و پس از طی مراحل و عملیات اجرائی، ششدانگ یک دستگاه خودروی سواری پیکان تیپ ۱۶۰۰ به رنگ سفید متالیک به شماره موتور ۱۱۲۸۳۰۳۱۷۰۸ و شماره شاسی ۸۳۴۲۲۳۱۹ به شماره انتظامی ۱۳۲ ل ۶۸ _ ایران ۳۵ و مدل ۱۳۸۳ متعلق به بدهکار در قبال قسمتی از طلب و حق الاجرا بازداشت و طبق گزارش مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۸ مأمور اجرای ثبت تبریز خودرو مذکور بنشانی تبریز پارکینگ شورا متوقف و برابر گزارش مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۲۰ کارشناس رسمی دادگستری خودرو فاقد باطری بود لذا موتور و سیستم انتقال نیروی آن بصورت خاموش بازدید شد دور خودرو پوسیدگی دارد و محل شاسی پوسیده است لاستیک های خودرو حدودا ۵۰ درصد سالم است و خودرو تا تاریخ: ۱۴۰۲/۰۴/۰۷ دارای بیمه نامه شخص ثالث بشماره ۲۱۰۱/۸۷۷۳/۱۴۰۱/۱۰۴ نزد شرکت بیمه دانا میباشد و ششدانگ خودرو با وضعیت موصوف طبق گزارش کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ هفتصد میلیون ریال ارزیابی گردیده است و پس از ابلاغ ارزیابی و قطعیت آن اینک در قبال قسمتی از طلب و حق الاجرای متعلقه باستناد ماده ۱۲۶ آئین نامه اجرا و ۱۲۹ مواد فصل مزایده آئین نامه اجرا از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز شنبه مورخه ۲۳/۰۲/۱۴۰۲ در محل اداره اجرای اسناد رسمی واقع در تبریز میدان راه آهن بطرف دیزل آباد روبروی گمرک تبریز طبقه اول اداره ثبت اسناد غرب تبریز از طریق مزایده به فروش می رسد و شرکت برای عموم آزاد است و مزایده حضوری بوده و در یک جلسه برگزار خواهد شد خریداران می توانند جهت رویت خودرو به نشانی فوق الذکر محل توقف خودرو مراجعه نمایند و مزایده از مبلغ یاد شده بالا و به بالاترین قیمت پیشنهاد شده از طرف خریدار فروخته می شود. لازم بذکر است شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت بشماره شبا IR۳۶۰۱۰۰۰۰۴۰۵۴۰۱۳۲۰۷۵۶۵۴۰۹۰ نزد بانک ملی که قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی و تسلیم فیش پرداخت آن به اداره اجرا بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی وی در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت بشماره فوق واریز و فیش مربوطه را تسلیم اداره اجرا نماید. در غیر اینصورت یعنی چنانچه مانده فروش به حساب فوق ظرف مهلت مقرر واریز نگردد مبلغ مزبور (۱۰ درصد واریزی) قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شده و عملیات مزایده از وجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید خواهد شد و اعتراض بعدی مسموع نخواهد بود. ضمنا سایر هزینه ها و حق حراج زاید بر مبلغ مزایده بر عهده خریدار می باشد و درصورت وجود وجه مازاد حاصل از فروش وجوه وجه پرداختی موضوع فراز ۶ بند الف ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرا از محل مازاد قابل پرداخت می‌باشد. لازم بذکر است چنانچه به مال مورد مزایده در جلسه خریدار پیدا نشود، مال مورد مزایده با دریافت حق الاجرا و حق مزایده به قیمتی که مزایده از آن شروع می شود به بستانکار واگذار خواهد شد و مزایده تجدید نخواهد گردید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۲/۱۰

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی تبریز

رقیه شری زاده