

افزایش ۵۰ درصدی تولید گروه سایپا در مقایسه با سال گذشته

تولید گروه خودروسازی سایپا تا پایان ۱۶ اردیبهشت از ۵۰ هزار و ۶۵۳ دستگاه عبور کرد و رکورد ۵۰ درصدی تولید در این بخش ثبت شد.به گزارش اقتصادسرمآمد، گروه خودروسازی سایپا در راستای افزایش تولید و کمک به تنظیم بازار خودرو، موفق شد تا پایان ۱۶ اردیبهشت ۵۰ هزار و ۶۵۳ دستگاه خودرو تولید کند که در مقایسه با سال گذشته رشد ۵۰ درصدی به دست آمده است. سال گذشته در بازه زمانی یاد شده ۳۳ هزار و ۶۰۷ دستگاه خودرو، تولید شده بود.از سویی دستاورد دیگر گروه خودروسازی سایپا در ۱۶ اردیبهشت ماه، تولید ۲ هزار و ۲۴۴ دستگاه بود که این اتفاق رکورد جدیدی در تولید روزانه ۴ سال اخیر گروه سایپا است.

روزانه ۵۰۰ تن مرغ گرم در خراسان رضوی تولیدمی شود

مدیر دفتر طیور، زنبور عسل و کرم ابریشم در سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی گفت: هم اکنون روزانه ۵۰۰ تن مرغ گرم در استان تولید می شود به این ترتیب امید است مشکل سراسری تولید مرغ که ناشی از کاهش جوجه ریزی در اسفند ماه پارسال بود به تدریج برطرف شود.به گزارش اقتصادسرمآمد،محمد مهدی یعقوب زاده ایرنا افزود: طی فروردین ماه امسال در مجموع هفت میلیون و ۱۳۰ هزار قطعه جوجه ریزی در استان ثبت شده است که ورود مرغ تولیدی ناشی از آن مشکل ۲۰ روز گذشته مرغ گرم در بازار را برطرف خواهد کرد.وی اضافه کرد: طبق اعلام وزارت جهاد کشاورزی قیمت توافقی عرضه مرغ گرم کیلویی ۷۳ هزار تومان است و هر گونه افزایش قیمت بیش از این میزان تخلف محسوب می شود.مدیر دفتر طیور، زنبور عسل و کرم ابریشم در سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی گفت: خوشبختانه در حال حاضر تامین مرغ گرم بدون هیچ مشکلی در حال انجام است و طی روزهای آینده روند تولید افزایش هم دارد.یعقوب زاده افزود: در اردیبهشت ماه کنونی نیز تاکنون سه میلیون و ۸۷ هزار قطعه جوجه ریزی در استان انجام شده است که پیش بینی می شود تا پایان ماه با حمایت از این بخش نسبت به فروردین گذشته افزایش مطلوبی حاصل شود. استان خراسان رضوی دارای هزار و ۵۸۰ واحد تولید کننده مرغ گوشتی به ظرفیت ۳۰میلیون و ۸۰۰ هزار قطعه است.

تولید گندم توجیه اقتصادی ندارد

رئیس اتاق اصناف کشاورزی ایران خاطر نشان کرد: شرکت بازرگانی دولتی برای تنظیم بازار اقدام به واردات می کند و ارزش نریز این مهم دارد از این رو مانور خوبی می تواند در زمینه واردات انجام دهد این در حالست که اگر ۵۰ درصد از ارزی که برای واردات تخصیص داده می شود به تولید می داند می توانستیم نیاز کشور را تولید و در اختیار دولت قرار بدهیم.به گزارش اقتصادسرمآمد، قاسم بیشه راز تصویب قیمت خرید تضمینی گندم از سوی شورای قیمت گذاری خبر داد و افزود: شورای قیمت گذاری با اکثریت مطلق قیمت ۱۵ هزار تومان را برای خرید تضمینی گندم تصویب کرد و سرپرست وزارت کشاورزی به عنوان رئیس این شورا قیمت تصویب شده را اعلام می کند.وی کشاورز را فروشنده کالا معرفی کرد و افزود: مطابق با قانون کشاورز موظف به فروش محصول تولیدی اش به دولت نیست و می تواند محصولش را به هر خریدارای که پول بیشتری پرداخت می کنند بفرشد؛ به عبارت دیگر کشاورز تکلیفی برای فروش گندم به دولت ندارد و اگر خریداری بالاتر از نرخ دولتی برای محصول اش هست می تواند تولیدش را به آنها عرضه کند.رئیس اتاق اصناف کشاورزی ایران در پاسخ به این پرسش که آیا با این قیمت احتمال قاچاق گندم تقویت می شود؟ گفت: گندم تولیدی خریداران زیادی دارد و کشاورز می تواند محصول اش را به اشخاص حقیقی و حقوقی بفروشد کارخانه داران آرد گندم را خریداری و در نهایت آرد را با نرخ آزاد می فروشند؛ همچنین کارخانجات ماکارونی و شیرینی پرها نیز جزو خریداران گندم هستند و در نهایت گندم برای خوراک دام نیز مصرف می شود.بیشه ور با تاکید بر اینکه در سال حمایت از تولید زمینه ها را برای واردات گندم فراهم کردیم، تصریح کر د: تردید نداشته باشید که واردات در حجم قابل توجهی انجام می شود اما انتظار داشتیم در سالی که با عنوان حمایت از تولید نامگذاری شده است به جای حمایت از واردات بر تولید متمرکز می شدیم



گروه اقتصادداری – امید اسماعیلی
– بیستم شهریور امسال سیاست های کلی برنامه هفتم که با اولویت اصلی «پیشرفت اقتصادی توأم با عدالت» تعیین شده است، ابلاغ شد. این سیاست ها در ۷ سرفصل «اقتصادی»، «آموز زیربنایی»، «فرهنگی و اجتماعی»، «علمی، فناوری و آموزشی»، «سیاسی و سیاست خارجی»، «دفاعی و امنیتی»، «اداری، حقوقی و قضایی» و در ۲۶ بند تصویب شده است.

در برنامه هفتم توسعه، در بخش اقتصادی به دو بند مهم (بند ۱۰ و ۱۱) مواجه هستیم که نشان می دهد، اساس و مبنای توسعه ایران نگاه جدی به اقتصاد دریامحور دارد. به عبارت دیگر، بدون توجه به اقتصاد دریامحور، اقتصاد کلی ایران قابل ترمیم و بهبود نیست.

در بند ۱۰ سیاست های کلی برنامه هفتم آمده است: فعال سازی مزیت های جغرافیایی – سیاسی و تبدیل جمهوری اسلامی ایران به مرکز مبادلات و خدمات تجاری، انرژی، ارتباطات و حمل و نقل با روان سازی مقررات و ایجاد و توسعه زیرساخت های لازم.

مدافه در این بند نشان می دهد: الف: از مجموع مزیت های جغرافیایی، دو مرز آبی شمال و جنوب از اهمیت بیشتری نسبت به سایر مرزهای خشکی برخوردار هستند. مهمترین دلیل برای این اهمیت، امکان ترانزیت دریایی به عنوان آسان ترین، امن ترین، سریع ترین و کم هزینه ترین نقل و انتقال کالااست.

جهان امروز، جهان حمل و نقل از طریق دریاست و جغرافیای غیر دریایی، در رتبه دوم قرار دارد. از این رو، مزیت نسبی جغرافیای دریایی، بیش از سایر بخش های جغرافیایی است.

در کشورهای پیشرفته، مرزهای دریایی به عنوان «مرز برتر» در نظر گرفته و مهمترین شهرها، بزرگ ترین کارخانجات و انبوه ترین جمعیت را در مرزهای دریایی گرد هم آورده اند در این کشورها، ۸۰ درصد جمعیت و اقتصاد در شهرهای ساحلی مستقر شده اند و بیشترین حجم مبادلات (صادرات و واردات) از طریق دریا صورت می گیرد.

همین نشانه ها کافی است که ثابت کند بند ۱۰ از سیاست های کلی برنامه هفتم، به طور مستقیم و صریح به هفت استان ساحلی ایران توجه دارد. حدود ۶۰۰۰ کیلومتر مرز دریایی ایران مد نظر این بند است. به طور خاص، سواحل مکران که به تعبیر مقام معظم رهبری، گنج پنهان نام گرفته است، به طور مستقیم و دقیق، مورد هدف این بند برنامه توسعه است.

با این وضعیت باید پرسید، بودجه ۱۴۰۲ چقدر در جهت تأمین این بند جهت گیری کرده است؟ بودجه های سال های آتی چطور؟ آیا تحقق اقتصاد دریامحور را هدف قرار می دهند؟

سهام اقتصاد جهانی – به طور ویژه کشورهای پیشرفته – از اقتصاد دریامحور، حداقل ۸۰ درصد است و سهم ایران کمتر از ۲ درصد. می بینیم که اختلاف فاحش است. ظرفیت بزرگ دریایی و سواحل ایران در نظر گرفته نشده است.

مرز دریایی ایران کانون توجه برنامه هفتم توسعه اقتصادسرمآمد تحلیل می کند

راه رشد ۸ درصدی

اقتصاد ایران از مسیر

اقتصاد دریامی گذرد

اقتصاد کلان ایران بدون اقتصاد دریامحور قابل ترمیم نیست

این ظرفیت عظیم و «مزیت جغرافیایی» مهم و استراتژیک، استفاده نشده است و همچنان راکد و بی مصرف افتاده اند.

تحقق بند ۱۰ سیاست های برنامه هفتم توسعه ایران ممکن نیست؛ مگر با توجه جدی به دریا، سواحل و اقتصاد دریامحور.

در بند ۱۱، به صراحت و روشنی بر محور دریا تاکید شده است. با این تاکید دیگر حرف و ابهامی نباید برای کسی باقی بماند. از این رو انتظار باید داشت که برنامه هفتم توسعه، برنامه توسعه سواحل و تحقق اقتصاد دریامحور در ایران باشد.

در این بند می خوانیم: «تحقق سیاست های کلی آمایش سرزمین با توجه به مزیت های بالفعل و بالقوه و اجرایی ساختن موارد برجسته آن با توجه ویژه بر دریا، سواحل، بنادر و آب های مرزی»

دقت معمولی کافی است که متوجه شویم، اقتصاد دریامحور نیضی اقتصاد ایران را در دست دارد. این نوع از اقتصاد اگر رشد کند، تمامی اقتصاد کشور بهبود خواهد یافت.

«با توجه ویژه بر دریا، سواحل، بنادر و آب اهی مرزی» واژه هایی روشن و دقیق هستند که جای بحث باقی نمی گذارند. این است که امید باید داشت که به سرعت، سرمایه ها به سمت سواحل حرکت کند و به خصوص، سواحل مکران را در بر بگیرند و ما شاهد آبادانی این سواحل باشیم و در ادامه آن، شاهد تحول اساسی در تمامی ابعاد اقتصاد کشور باشیم.

شیرازی و ۲۱۸۴۲ مورخه ۱۳۸۵/۵/۹۸ دفتر ۲۶۶ تبریز در حق بهرام شفیعی و ۱۹۳۳۱ مورخه ۹۷/۱۰/۲۹ دفتر ۲۶۶ تبریز در حق دادوستاد آباد سابقه پیش فروش دارد و مالکین با اراده استشفاد محلی بشرح نامه وارده به شماره های ۱۰۰۰۰۱۹ ۱۴۰۲۶۵۳۸۵ ۱۴۰۰۰۲۰ ۱۴۰۲۶۶۳۸۵ ۱۴۰۲۶۶۳۸۵ مورخه ۹۷/۱۰/۲۲ ۱۴۰۲۷۰۱۲۲ محبی مفقودی اسناد مالکیت اولیه به چاپی ۲۳۳۴۸۴ و ۲۳۳۴۸۵ هر دو سری در/د/۹۷/۰۱ بهلت چاپایی شده و تقاضای صدور اسناد المثنی نموده که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک بوبت آگهی میشود هرکس ادعائی نسبت به وجود سند مالکیت یا انجام هرگونه معامله نزد خود را دارد میتواند اعتراض خود را کتباً "به مدت ده روز پس از انتشار آگهی به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است پس از انقضای مدت قانونی نسبت به صدور اسناد المثنی اقدام خواهد شد و به اعتراضات وارده در خارج از مدت ترتیب اثر داده نخواهد شد./ک تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۲/۱۹ غلامرضا عباس زاده مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه شرق تبریز

آگهی فقدان سند مالکیت

مقدار ششدانگ پلاک ۳۲۱۰۳ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۹ تبریز برابر دفتر الکترونیکی ۱۷۲۰۰۹۱۰۰ ۱۳۹۸۲۰۳۰۴ ۱۷۲۰۰۹۲۱۰۰ ۱۳۹۸۲۰۳۰۴ ۱۳۹۸۲۰۳۰۴ بنام بهنام و علیرضا هر دو پاشا بیگی بالمشافه و بالسنویه ثبت و اسناد چاپی ۲۳۳۴۸۴ و ۲۳۳۴۸۵ هر دو سری در/د/۹۷/۰۱ صادر و تسلیم گردیده است و برابر اسناد شماره ۱۹۲۴۴ مورخه ۹۷/۱۰/۲۴ دفتر ۲۶۶ تبریز در حق محمد حسین امان زاده و ۱۷۵۲۷ مورخه ۹۷/۰۵/۲۳ دفتر ۲۶۶ تبریز در حق حمید رضا درزی و ۱۷۵۳۶ مورخه ۹۷/۰۵/۲۳ دفتر ۲۶۶ در حق حمید رضا درزی و ۸۰۷۲ مورخه ۹۸/۰۲/۲۴ دفتر ۲۶۶ تبریز در حق فرهاد ارشدی فرد و ۱۹۶۵۸ مورخه ۹۷/۱۱/۲۸ دفتر ۲۶۶ تبریز در حق مقصوب چگیری عالی و ۱۷۷۳۹ مورخه ۹۷/۰۶/۱۱ دفتر ۲۶۶ تبریز در حق جلیل خسروی سهلان و ۱۷۳۴۹ مورخه ۹۷/۰۵/۰۷ دفتر ۲۶۶ تبریز در حق مهدی

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد دمه)

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۱۰۰۳۰۱ علیه محمد تقی سالاریان و له سیده مریم موسوی موضوع سند ازدواج شماره ۸۹۴۶ مورخ ۱۳۹۳/۰۷/۲۱ دفترخانه ازدواج شماره ۱۱۸ نوشهر، نیابتی از اجرای اسناد رسمی نوشهر وصول مهریه تعداد صد و چهارده عدد سکه طلای تمام بهار آزادی مقوم به مبلغ ۱۴۰۵/۰۰۰/۳۴/۲۰ ریال ، ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۷۵۰۱ فرعی از ۴ اصلی بخش ۱۰ حوزه ثبتی نور به مساحت ۲۶۶ متر مربع واقع در نور – خیابان آیت اله خامنه ای – انتهای پگاه ۸ مالکیت آقای محمد تقی سالاریان با شماره مستند مالکیت ۱۳۹۸۱ تاریخ ۱۳۹۹/۰۶/۰۵ دفترخانه اسناد ۱۸۳ نور ، موضوع سند مالکیت رسمی اصلی به شماره چاپی ۶۸۸۰۳۹ سری ب سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۹۵۴۸۰۹۵۶۰۰۰۳۱۰۰۰۳۱۰۰۰ ثبت گردیده است.

حدود و مشخصات ملک به :حدود شمالا دیواربست بطول (۲۸.۵۰) بیست و هشت متر و پنجاه سانتیمتر به شالیزاری فرجی شرقا درب و دیوار بطول (۹/۹۵) نه متر و نود و پنج سانتیمتر به کوچه :جنوبا به دیوار بطول (۲۵.۲۰) بیست و پنج متر و بیست سانتیمتر به راه دایر باقیمانده چهار اصلی :غربا در دو قسمت اول دیواربست بطول (۴۰۲۰) چهار متر و بیست سانتیمتر به راه دوم دیواربست بطول (۶.۲۵) شش متر و بیست و پنج سانتیمتر به راه .

ملک در محدوده شهر نور ، محصور و دارای کابری مسکونی بوده و مطابق نامه شماره ۹۹۵۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۳ مورخ ۷۹۵۱ اداره تأمین اجتماعی شهرستان نور حق بیمه کارگری بنای موضوع پروانه ساختمانی پرداخت شده است. بررسی پرونده موجود در شهرداری نور حاکی از صدور پروانه ساختمانی به شماره ۶۱۲۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۸ به مساحت ۳۶۴۰.۱۴ متر مربع در دو طبقه روی پارکینگ و دو واحد مسکونی بوده که در بازدید از ملک، آثاری از احداث اعیانی مشاهده نگردید.

ملک در تصرف آقای محمد تقی سالاریان به عنوان مالک بوده و فاقد سرقفلی میباشد. همچنین پروانه ساختمانی ملک که شروع و اجرا نشده است دارای بیمه کارگری میباشد. بنا به نظر کارشناس رسمی دادگستری، ارزش ششدانگ قطعه زمین به مساحت ۲۶۶ متر مربع به مبلغ ۶۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (شصت و پنج میلیارد و پانصد میلیون ریال) ارزیابی و به قطعیت رسیده است پلاک فوق از ساعت ۱۱ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۲ در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور به آدرس نور – بلوار امام خمینی (ره) جنب شهرک ۱۴۴ از طریق مزایده به فروش میرسد مزایده مقدار مشاع از ششدانگ پلاک فوق به مبلغ ۶۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (شصت و پنج میلیارد و پانصد میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی پرداخت بدهی های مربوط به ،آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آتپا باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول میگردد در راستای ماده ۱۳۶ آیین نامه اصلاحی اجرای مفاد اسناد رسمی شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت ۳۸ ساعت قبل از تاریخ مزایده و حضور خریدار و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت ، عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۲/۱۹

شناسه آگهی: ۱۱۴۹۲۷۷۷

علی سعادتى – سرپرست ثبت نور

آگهی مفقودی

بدینوسیله اعلام میدارد سندکمپانی خودرو سواری سمندLX مدل ۱۳۹۱ به شماره انتظامی ۱۷۵۹۹۱ ایران ۱۷ به شماره موتور ۱۰۳۳۳۰۰۸ ۱۲۴۹۱ به شماره شاسی ۸۹۱۹۸۴ بنام سعید رشیدی تولی مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط میباشد

ارومیه