

عرضه اولیه سهام شرکت ها گزینۀ ی جذاب سرمایه گذاران اقتصادی سرآمد بررسی می کند

ترافیک عرضه اولی ها در بورس و فرابورس

گروه بازار سرمایه – مسعود وطنخواه
– در حالی که شاخص کل بورس این روزها روند اصلاحی دارد بازار سرمایه برای پذیرایی از سه عرضه اولیه در هفته های آتی آماده می شود. عرضه اولیه شرکت گروه مالی شهر در بورس و سه عرضه اولیه شرکت کشاورزی، دامپروری فجر اصفهان و بهار رز عالیس چناران با نماد عالیس و سرمایه گذاری الماس حکمت ایرانیان در فرابورس در حال طی مراحل ابتدایی هستند.
عرضه شدن سهام یک شرکت برای اولین بار در بورس یا فرابورس را عرضه اولیه (IPO) می گویند. عرضه این سهام ها در روزها و ساعت هایی از قبل مشخص شـده انجام می شود که سرمایه گذاران می توانند برای خرید آن ها در ساعات مشخص شده اقدام به ثبت سفارش کنند.

عرضه اولیه سهام شرکت ها یکی از گزینۀ های جذاب برای سرمایه گذاران، به ویژه افراد تازه وارد در بورس به شمار می رود. سهام هایی که در عرضه های اولیه به فروش می رسند، در بیشتر مواقع سودآور هستند و همین دلیل باعث شده که این عرضه ها طرفداران زیادی داشته باشند.

شاخص کل بورس پس از اینکه با رشد بی محایا و تند خود وارد تراز دو میلیون و ۵۰۰ هزار واحدی شد وارد اصلاح شد. روند برگشتی که به گفته گروهی از کارشناسان بازار سرمایه پول بک به تراز دو میلیون و ۱۰۰ هزار واحدی است.

به طور کلی زمانی که یک سطح شکسته می شود، معمولاً بعد از آن شاهد یک حرکت برگشتی به آن سطح خواهیم بود که به این حرکت «پولبک» گفته می شود. پولبک زمانی دارای اعتبار بیشتری است که محدوده حمایت و مقاومت شکسته شده با یک حجم بالا شکسته شود و معمولاً باید دو الی سه برابر میانگین یک هفته گذشته باشد.

شاخص کل بورس روز یکشنبه روند صعودی در پیش گرفت که سبب شد بیشتر نمادها سبزپوش و حتی با صف خرید همراه شوند اما این خوشبینی با پایان روز یکشنبه پایان یافت و بر خلاف انتظار فعالان بازار سرمایه که انتظار ادامه روند صعودی را برای روز دوشنبه نیز داشتند، روز دوشنبه تقاضا



کاشتی بود و از صف های خرید روز قبل برای ۹۰ درصد نمادها خبری نبود که همین امر و کاهش قدرت خریداران، احتمال عقب گرد شاخص و رسیدن به تراز ۲ میلیون و صد هزار واحد را قوت بخشید.

سقوط ۱۳۹۹ بورس تهران از اوایل مرداد ۱۳۹۹ شروع شد. شاخص کل این بورس در ابتدای سال ۵۰۸ هزار واحد بود، اما در ۱۹ مرداد از مرز ۲ میلیون واحد گذشت و رکورد تاریخی رقم زد ولی در ادامه و از سطح ۲ میلیون و ۱۰۰ هزار واحدی وارد روند نزولی شد و در آخرین روز کاری اسفندماه شاخص کل بورس به سطح یک میلیون و ۳۰۷ هزار واحد رسید.

عرضه اولیه گروه مالی شهر

شرکت بورس تهران در اطلاعیه ای از پرسش و پاسخ درخصوص اطلاعات مالی و گزارش ارزش گذاری شرکت گروه مالی شهر (سهامی عام) خبر داد. گروه مالی شهر از زیرمجموعه های بانک شهر است و پذیرش آن می تواند نقش مهمی در مقدار ارزش بازاری سهام بانک شهر ایفا کند.

در اطلاعیه بورس تهران که ۲۵ اردیبهشت ۱۴۰۲ آمده است «بر اساس دستورالعمل پذیرهنویسی و عرضه اولیه اوراق بهادار در بورس تهران و فرابورس ایران و رویه برگشتی جلسه معارفه ناشران متقاضی عرضه اولیه در بسورس تهران، با توجه به اعلام آمادگی شرکت گروه مالی شهر (سهامی عام) برای عرضه سهام در بازار دوم بورس تهران، به اطلاع می رساند اطلاعات مالی و گزارش ارزش گذاری آن شرکت با نماد معاملاتی «شهر» (با نماد سابق و کتشر) در تارنمای کدال قرار گرفته است. اشخاص دارای دسترسی به سامانه تدان می توانند سؤالات خود را از تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۵ تا پایان روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۰ در سامانه تدان مطرح کنند.»

همچنین علاقه مندان و سرمایه گذاران می توانند از تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۵ تا پایان روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۵ با مراجعه به تارنمای عرضه اولیه شرکت بورس تهران به نشانی ipo.tse.ir سؤالات خود در ارتباط با اطلاعات مالی و گزارش ارزش گذاری شرکت مذکور مطرح کنند.

باتوافق بانک مرکزی وبانک توسعه اسلامی

اجرای پروژه های عمرانی بانک توسعه اسلامی در ایران سرعت می گیرد

وزیر اقتصاد گفت: توافقات بسیار خوبی با بانک توسعه اسلامی در مورد پروژه های عمرانی و سرمایه گذاری که چند سالی دچار تأخیر بود، صورت گرفت که اجرای این پروژه ها در کشورمان با توافق جدید سرعت خواهد گرفت.

به گزارش اقتصادسرامد، وزیر اقتصاد در گزارشی از سفر به جده و شرکت با سرمایه گذاری که چند سالی دچار تأخیر بود خبر دادو به شادا گفت: همچنین از فرصت دیپلماسی اقتصادی و پیگیری سیاست همسایگی و سیاست منطقه ای دولت در این سفر بهره مند شدیم.

بر اساس این گزارش، سیداحسان خاندوزی وزیر امور اقتصادی و دارایی در تشریح دستاوردهای سفر خود به عربستان سعودی اظهار کرد: در اجلاس جده که با حضور ۵۷ کشور اسلامی در عربستان سعودی برگزار شد، اولاً توافقات بسیار خوبی با بانک توسعه اسلامی در مورد پروژه های عمرانی و سرمایه گذاری که چند سالی دچار تأخیر بود، صورت گرفت که اجرای این پروژه ها در کشورمان با توافق جدید سرعت خواهد گرفت. وی با اشاره به مذاکرات دو جانبه ای که بین ایران و عمان، ایران و عراق، امارات و سایر وزرای اقتصادی صورت گرفت، افزود: همچنین از فرصت دیپلماسی اقتصادی و پیگیری سیاست همسایگی و سیاست منطقه ای دولت برای اینکه بتوانیم با طرف های اقتصادی خودمان وارد مذاکرات سازنده ای بشویم، استفاده کردیم.

وزیر اقتصاد اضافه کرد: به طور مشخص نیز جلسه سازنده ای بین بنده و همای سعودی برگزار شد، که در آن جلسه با توجه به از سرگیری روابط سیاسی بین ایران و عربستان، مقامات سعودی تأکید کردند که باید زمینه های اقتصادی هم به سرعت فراهم شود. خاندوزی عنوان کرد: هم حضور ایران و هم یمنی های که در اجلاس پایانی قرائت کردیم، با استقبال بسیار گرم طرف عربستانی مواجه شد و مورد تشویق قرار گرفت و هم پیشنهاداتی که در جلسه مطرح شد و مشخصاً در مورد تسهیل فرایند حج چه از جهت مسائل بانکی و چه از جهت موضوع پروازها و همچنین رفت و آمد تجار ایرانی با استقبال جدی طرف عربستانی همراه شد.

مفقودی

سند کمپانی خودرو نیسان شوکا، دو گانه سوز، مدل ۱۳۸۹، رنگ، سفید متالیک، شماره شاسی: ۵۳۷۸۵۰۵۳۷۸۵، TNM۱۴۰ NAAZ شماره موتور: ۵۲۷۲۰۹۷۲Z به شماره انتظامی ۵۲ د ۷۴۶ ایران ۲۳ به نام فرزانه یزدی فرزند محمد حسن مفقود گردیده واز درجه اعتبارساقط می باشد.



و توسعه» بوده است، گفت: نتیجه عملی شدن این شعار عملکرد ۱۴ ساله عالیس است که امروز توسط این مجموعه برای بیش از ۲ هزار نفر به صورت مستقیم و بیش از ۱۰ هزار نفر به صورت غیر مستقیم اشتغال ایجاد شده است. وی کیفیت، سلامت و احترام به مردم را سرلوحه کار عالیس دانست و گفت: کیفیت از مواد اولیه خوب، تکنولوژی به روز و تولید بهترین محصول نشأت می گیرد که در عالیس هم این می شود این عرضه مربوط به شرکت کشاورزی و دامپروری فجر اصفهان است.

شرکت کشاورزی و دامپروری فجر اصفهان
عرضه اولیه فـجـر ۳۰ اردیبهشت ۱۴۰۲ انجام می شود این عرضه مربوط به شرکت کشاورزی و دامپروری فجر اصفهان است.
تعداد ۱۳۵ میلیون سهم شرکت کشاورزی و دامپروری فجر اصفهان قصد روز ۳۰ اردیبهشت ماه در بورس عرضه می شود که این عرضه اولیه در دو مرحله بـسا ارزش گذاری ۱۱۴۹۷ ریالی انجام خواهد گرفت. اگر تعداد فعالان شرکت کننده در این عرضه اولیه را حدود یک میلیون کد (که معمولاً آمار شرکت کنندگان به دلیل جذابیت قیمتی عرضه اولیه بیشتر است) فرض کنیم به هر کد سهامداری حدود ۱۳۵ سهم با قیمت ۱۱۴۹۷ ریالی اختصاص می یابد و به این ترتیب این عرضه اولیه حدود ۱۵۰ هزار تومان نقدینگی نیاز دارد.

عرضه اولیه سهام شرکت «بهار رز عالیس چناران»

اولین نشست خبری ویژه عرضه اولیه سهام شرکت «بهار رز عالیس چناران» با حضور مدیران و سهامدار عمده این مجموعه دوشنبه در فرابورس ایران برگزار شد. به اساس این گزارش، علی اصغر فیاض، رئیس هیات مدیره شرکت «بهار رز عالیس چناران» با بیان اینکه از ابتدا شعار مجموعه عالیس «سلامت، خدمت



فرابورس در حال تدارک بر گزاری نشست خبری برای دو شرکت شرکت کشاورزی و دامپروری فجر اصفهان، سرمایه گذاری الماس حکمت ایرانیان و عالیس است.

زمان معارفه آنلاین شرکت ۴۰۰ میلیارد تومانی سرمایه گذاری الماس حکمت ایرانیان مشخص شد تا عرضه اولیه ۱۵ درصد از سهام آن در آینده نزدیک انجام شود. به گزارش اقتصادسرامد، جلسه دوم معارفه شرکت سرمایه گذاری الماس حکمت ایرانیان با نماد «الماس» ساعت ۱۰:۳۰ چهارشنبه ۲۷ اردیبهشت به صورت آنلاین و از طریق www.wachartv.com بصورت زنده پخش می شود.

آگهی تحدید حدود اختتامی

تحدید حدود اختتامی مستنداً به ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین وضعیت ابتهی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک به شرح ذیل آگهی میگردد.

پلاک ۲۴۶ فرعی از ۵۷ اصلی بخش ۱۶ مهاباد شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به نام وراث مرحوم محمدابن عبدالله اجی (شیرزاد و سایر و محمدرضا و دیاکو و شیرکو و حسین و جمیله و شادی و شها همگی عبدالله اجی و کابان علی پور و بسی بی زن) به مساحت ۶۷۲۵۷/۲ متر مربع واقع در روستای کبک آباد

۲- پلاک ۲۲۷ فرعی از ۵۷ اصلی بخش ۱۶ مهاباد شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به نام وراث مرحوم محمدابن عبدالله اجی (شیرزاد و سایر و محمدرضا و دیاکو و شیرکو و حسین و جمیله و شادی و شها همگی عبدالله اجی و کابان علی پور و بسی بی زن) به مساحت ۸۴۱۷/۲۴ متر مربع واقع در روستای کبک آباد
لذا بدین وسیله از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت میشود که در روز تعیین شده در محل حاضر و در صورتیکه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تجدیدی لغایت ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مهاباد تسلیم و رسید دریافت نمایند و از تاریخ تسلیم اعتراض و دریافت رسید لغایت ۳۰ روز به مرجع ذیصلاح قضایی مراجعه و نسبت به تنظیم دادخواست اعتراض اقدام نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را از دادگاه اخذ و ظرف مهلت مقرر یک ماهه به اداره ثبت اسناد و املاک مهاباد ارائه نمایند. در غیر اینصورت چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی به ددگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست از اخذ و ارائه نمایند بدون توجه به اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت بنام متقاضی ثبت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۲/۲۷ ساعت ۱۰

تاریخ تحدید حدود یک شنبه ۱۴۰۲/۰۳/۲۱ ساعت ۱۰

محمد طلوعی سرپرست ثبت اسناد و املاک مهاباد

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اسدآباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۲۴۵ مورخه ۱۴۰۲/۰۱/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقراً در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلعارض متقاضی آقای جابرملکی فرزند ارسلان به شماره شناسنامه ۲۲۴ صادره از اسدآباد در یک و دو دهم دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۳۱۱/۱۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۲ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای حسام آباد خریداری از مالک رسمی حاجی محمد شماکی و علیداد وفانی مرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۱۱۷)

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۰۲/۲۷

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۱۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد

سیروس قلی زاده

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اسدآباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۲۴۴ مورخه ۱۴۰۲/۰۱/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقراً در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلعارض متقاضی آقای اسمعیل فروتن فرزند احمدعلی به شماره شناسنامه ۳۸ صادره از اسدآباد در یک و دو دهم دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۳۱۱/۱۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۲ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای حسام آباد خریداری از مالک رسمی حاجی محمد شماکی و علیداد وفانی مرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت تقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۱۱۵)

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۰۲/۲۷

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۱۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد– سیروس قلی زاده



چهارشنبه ۲۷ اردیبهشت ۱۴۰۲– سال هفتم– شماره ۱۶۲۷

بازار سرمایه ۳

پولی مالی

رشد بدهی بانک های خصوصی

به بانک مرکزی

بر اساس آمار، تا ۲۵ اسفند سال گذشته بیشترین بدهی بانک ها به بانک مرکزی متعلق به ۴ بانک و موسسه اعتباری غیر دولتی بوده است. به گزارش اقتصادسرامد، بدهی بانک ها به بانک مرکزی همواره یکی از موضوعات مطرح در اقتصاد کشور است و برخی کارشناسان علت آن را در ناترازی بودجه یا بدهی دولت به بانک ها عنوان می کنند در حالی که آمارها خلاف این اظهار نظر ها را ثابت می کند. بر خلاف اظهار نظر برخی کارشناسان، عمده اضافه برداشت شبکه بانکی از بانک مرکزی، مختص بانک هایی است که هیچ تعامل مالی با دولت ندارند، بانک های خصوصی به دلیل سوء مدیریت اعضای هیئت مدیره و مدیران ادوار مختلف آن، سالیانست با ناترازی هایی مواجه هستند که همین مساله موجب اضافه برداشت آن ها از بانک مرکزی شده است. بر اساس جزئیات آمار منتشر شده از سوی بانک مرکزی، رقم بدهی بانک ها به بانک مرکزی از ۱۸۶ هزار میلیارد تومان در بهمن ۱۴۰۰ با رشد بیش از ۸۵ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل، به بیش از ۳۴۴ هزار میلیارد تومان در بهمن ۱۴۰۱ رسید.

مردم معاملات ارز را فقط در صرافی های مجاز انجام دهند

بانک مرکزی خطاب به مردم اعلام کرد: به منظور جلوگیری از به مخاطره افتادن اموال و دارایی های خود، صرفاً به انجام مبادلات و معاملات مجاز در شرکت های صرافی دارای مجوز از بانک مرکزی مراجعه کنند. به گزارش اقتصادسرامد، در اطلاعیه این بانک آمده است: با استناد به قوانین جاری کشور از جمله قانون احکام دائمی برنامه های توسعه کشور، قانون برنامه پنجاهم ششم توسعه و قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز، هر گونه فعالیت در بازار ارز مستلزم اخذ مجوز از بانک مرکزی بوده و اشتغال به عملیات صرافی بدون اخذ مجوز فعالیت از بانک مرکزی و خرید و فروش ارز خارج از واحد های مجاز ممنوع است. لذا استفاده از عنوان «صرافی» منحصراً در شرکت های صرافی دارای مجوز از این بانک امکان پذیر بوده و هیچ کسب و کار فعال اقتصادی دیگری مجاز به استفاده از این عنوان برای عملیات خود نیست.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اسدآباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۳۹۵ مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقراً در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلعارض متقاضی آقای نیما فروتن فرزند نازیبعلی به شماره شناسنامه ۵۲۷۶۴۲۱ صادره از اسدآباد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۹۰۴/۲۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۰ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای سیف آباد خریداری از مالک رسمی مراد حمیدی فرزند عبدالحمید مرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

(م الف ۱۲۱)

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۰۲/۲۷

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۱۱

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اسدآباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۳۹۵ مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقراً در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلعارض متقاضی آقای محسن فرهادی نصرت احمدعلی به شماره شناسنامه ۱۵۴۹۵ صادره از اسدآباد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۰ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای سیف آباد خریداری از مالک رسمی مراد حمیدی فرزند عبدالحمید واقع در اسدآباد اراضی روستای سیف آباد مرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۱۲۳)

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۰۲/۲۷

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۱۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد

سیروس قلی زاده

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اسدآباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۳۹۴ مورخه ۱۴۰۲/۰۱/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقراً در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلعارض متقاضی آقای اسمعیل فروتن فرزند احمدعلی به شماره شناسنامه ۶۰۰ صادره از اسدآباد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۶۵۵/۷۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۰ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای سیف آباد خریداری از مالک رسمی گل مراد فروتن فرزند عزیز مراد مرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۱۱۹)

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۰۲/۲۷

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۱۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد– سیروس قلی زاده