سرآمد اقتصاد

سه‌شنبه-۳۰خرداد ۱۴۰۲-سال هفتم-شماره ۱۶۶۴

گاز

صفر تا صد تعرفه‌گذاری جدید گاز خانگی
پاداش میلیونی تا جریمه پرمصرف‌ها

معـــاون برنامه‌ریزی وزیر نفت گفت: اگر مشـــترکان گاز خانگی در ۳ ماه سرد سال مصرف گاز خود را کاهش دهند، به ازای هر متر مکعب معادل ۵ برابر هزینه انتقال و توزیع گاز، پاداش دریافت می‌کنند.به گزارش اقتصادســـرآمد، هوشنگ فلاحتیان با اشاره به آخرین اصلاحات در تعرفه گاز خانگی به فارس عنوان کـــرد: دو بند قانونی در قانون بودجه امسال تصویب شده که وزارت نفت را ملزم کرده بود، آیین‌نامه‌ای را ناظر به تعرفه‌های گاز خانگی تدوین و به تصویب هیئت وزیران برساند. در یک بند قانونی آمده است که باید الگوی مصرف گاز متناسب با اقلیم‌های کشور مورد بررســـی و بازنگری قرار بگیرد.معاون برنامه‌ریزی وزیر نفت گفت: طبق بند دیگر قانون بودجه نیز باید تعرفه گاز به گونه‌ای اصلاح شـــود که مصرف‌کنندگانی که در الگو مصرف می‌کنند، گاز را به صورت یارانه‌ای دریافت کنندو مشـــترکان خارج از الگوی مصرف نیـــز گاز را به نرخ غیریارانه‌ای دریافت کننـــد و در عین حال تعرفه گاز مشترکان کمیته امداد و بهزیستی نیز صفر باشد.وی افزود: برای تدوین این آیین‌نامه کار کارشناسی زیادی انجام شد و اخیرا نیز در هیئت وزیران به تصویب رسید. طبق مصوبه دولت، در تعرفه‌گذاری جدید، قیمت تعرفه گاز ۱۰ پله اول هیچ تغییری نسبت به گذشته نکرده است و صرفا پله‌های ۱۱ و ۱۲اندکی افزایش قیمت داشته‌اند.

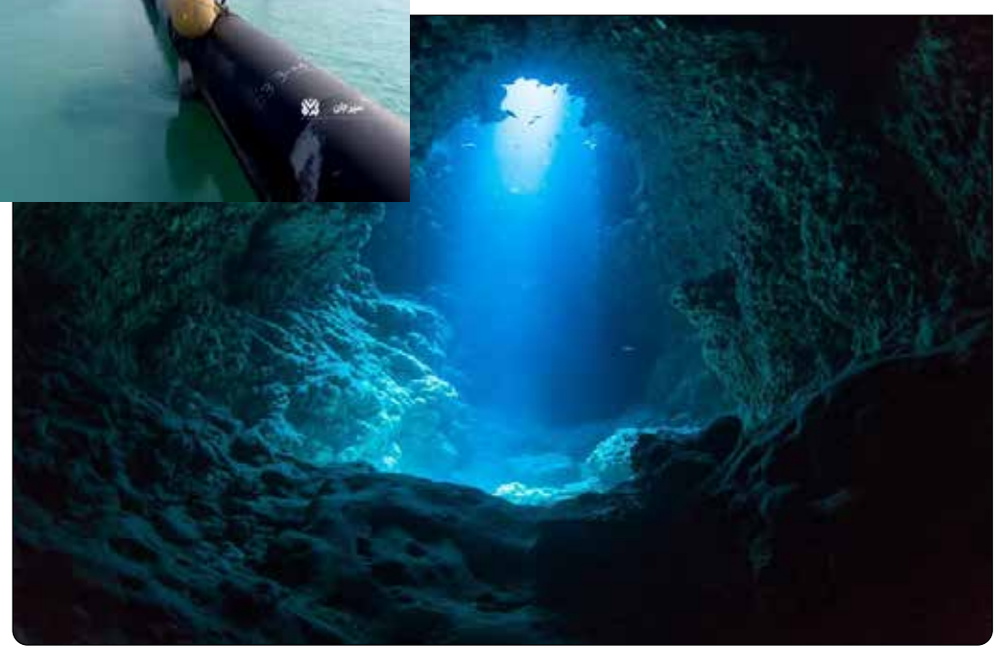
بانک جهانی: ایران در پرداخت یارانه سوخت کشور سوم جهان است

بانک جهانی با معرفی ۲۰ کشـــور بزرگ یارانه دهنده به سوخت‌های فســـیلی اعلام کرد ایران با پرداخت سالانه بیش از ۴۱ میلیارد دلار یارانه به ســـوخت‌های فسیلی در رتبه ســـوم جهان از این نظر قرار گرفته است.به گزارش اقتصادســـرآمد، بانک جهانی در گـــزارش جدیدی که از وضعیت پرداخت یارانه‌های انرژی در جهان منتشر کرده دولت ایران را به عنوان ســـومین یارانه دهنده جهان برای مصرف سوخت‌های فسیلی معرفی کرده است.بر اساس این گزارش که بر پایه آمار ســـال ۲۰۲۰ تهیه شـــده است دولت ایران در این سال ۴۱.۷۲ میلیارد دلار یارانه انرژی به شهروندان خود پرداخت کرده است که بیشتر از هر کشور دیگر در جهان به‌جز روسیه و عربستان است.برق بیشترین سهم را در یارانه‌های پرداختی دولت ایران برای سوخت داشته اســـت. میزان یارانه پرداختی برای مصرف برق در ایران طی این سال ۲۶.۵۱ میلیارد دلار برآورد شده است. برای بنزین و سایر فرآورده‌های نفتی نیز ۱۵.۲۱ میلیارد دلار یارانه در ایران پرداخت شده است.در مجموع پنج کشور ایران، هند، روسیه، عربســـتان و ونزوئلا تقریبا نصف کل یارانه‌های انرژی در جهان را بـــه خود اختصاص داده‌اند. این کشـــورها در مجموع ۲۱۱ میلیـــارد دلار یارانه برای مصرف سوخت به شـــهروندان خود پرداخت می‌کنند. روســـیه بزرگ‌ترین یارانه دهنده در جهان اســـت. میزان یارانه پرداختی دولت این کشـــور به سوخت‌های فسیلی ۷۸ میلیارد دلار در سال است. عربستان با ۵۴ میلیارد دلار در رتبه دوم از این نظر قرار گرفته است.پس از ایران که در جایگاه سوم قرار گرفته است ونزوئلا با پرداخت سالانه ۲۲ میلیارد دلار یارانه به سوخت‌های فسیلی در رتبه چهارم و هند با ۱۷ میلیارد دلار در رتبه پنجم قرار گرفته‌اند.

از کاوشگر ایرانی خلیج فارس تا پروژه‌های انتقال آب دریا

بخش اول

آب‌های ژرف اقیانوسی می‌توانند گره‌گشای کمبود آب کشور باشند؟!



منابع زیستی و خطراتی که معیشت ساکنان مناطق ساحلی را تهدید می‌کند، مطلع شویم. به طور کلی پیش‌بینی آینده از طریق دســـت‌یابی به داده‌های گذشته و مدل‌سازی آن‌ها میسر می‌شود و اطلاعات گذشته پایه بهره‌برداری‌های آینده هستند.

گروه آب و انرژی – تا به امروز منازعات مختلفی درباره اســـتفاده از آبهای ژرف در کشورمان داشـــته‌ایم؛ اما آیا استفاده از این آب‌ها می‌تواند گره‌گشـــای کمبود آب باشد و آیا می‌توان از "آب‌های ژرف اقیانوسی" نیز استفاده کرد؟ رئیس پژوهشگاه ملی اقیانوس‌شناسی به این سؤالات پاسخ داده است.

۷۰درصد از ســـطح کره زمین را آب‌ها دربر گرفته است و دسترسی کشـــور ما به این آب‌های آزاد، از جمله موهبات الهی به اقلیم ســـرزمین مان اســـت اما متأســـفانه ما آن طور که شایسته است از ظرفیت اقیانوس‌ها برای تولید دانش، ثروت و ...، اســـتفاده نکرده‌ایم و در حالـــی که در دهه‌هـــای اخیر روند بهره‌برداری از دریاها و اقیانوس‌ها در سایر کشورها روند صعودی به خود گرفته و مـــا هنوز در مراحل ابتدایی بهره‌برداری پایدار از آب‌های آزاد هستیم.

اقیانوس‌ها دارای ظرفیت‌های زیادی هستند که مورد غفلت قرار گرفته است؛ تغذیه از دریا، کشاورزی در دریا، تولید انرژی از دریا، اقتصاد دریا، بازرگانی دریا، تأمین منابع آب شرب از دریا از جمله پتاسیل‌هایی هستند که در کشور مورد غفلت قرار گرفته‌اند.

در رابطه با موضوع اهمیت اقیانوس‌ها و پتانســـیل بهره‌برداری از آن‌ها در کشور، میزبان دکتر مرتضی توکلی؛ رئیس پژوهشگاه ملی اقیانوس‌شناسی و علوم جوی و دکتر ابوالفضل صالـــح، عضو هیئت علمی پژوهشگاه ملی اقیانوس‌شناسی و علوم جوی بودیم تا ظرفیت‌های علمی و عملی کشور در رابطه با این موضوع را تشریح کنند. این نشست با عنوان چرا از ظرفیت عظیم و متعدد دریاها در کشورمان استفاده نشده است؟ منتشر شد؛ در ادامه مشروح گفت‌وگوی تسنیم تقدیم مخاطبان ارجمند شده است:

فعالیت‌های کاوشـــگر خلیج فارس از چه زمانی شروع شده اســـت و در گشت‌ها و پایش‌های این کاوشگر چه اهدافی دنبال می‌شوند؟

دکتر صالح: از زمستان سال ۱۳۹۶ فعالیت کاوشگر به شکل رسمی در قالب گشـــت محدودی در تنگه هرمز آغاز شد؛ کاوشـــگر خلیج فارس در طی این سال‌ها به مرور کامل‌تر شـــد و ایرادهای آن برطرف شـــد. امروزه نیز نمی‌توان گفت که کاوشگر خلیج فارس در یک شـــرایط ایده‌ال اســـت اما نسبت به سال‌های ابتدایی فعالیت خود، تغییرات مثبت و رو به جلویی داشته است و همچنین در بخش تجهیزات اجرای عملیات میدانی بهینه‌ســـازی‌هایی روی آن انجام شده است.

از ســـال ۱۳۹۷ برنامه‌ریـــزی فعالیت کاوشـــگر بر اســـاس نیاز علمی کشـــور، توانایی‌های کاوشگر و رسالت‌های پژوهشـــگاه اقیانوس‌شناسی انجام شد و برنامه پایش اقیانوسی خلیج فارس و دریای عمان برای پژوهشگران تدوین شـــد. در آن زمان یک تیم ۴۰ نفره در تدوین برنامه بلندمدت کاوشـــگر نقش داشـــتند؛ هدف اصلی این برنامه داده‌برداری و ثبت اطلاعات به صورت منظم بود که این مهم در بسیاری از کشورهای جهان از سال‌ها پیش شروع شده بود و ما کمی دیر به این موضوع ورود کردیم.

این داده‌های دریایی نقش بسیاری مهمی در آینده ما دارند؛ بـــه کمک این داده‌هـــا می‌توانیم روند تغییرات اقلیم دریا و اینکه این روند به کدام سمت پیش می‌رود را ببینیم و از خطرات احتمالی برای بوده و بر اثر آن تعداد مرجان‌هـــا در خلیج فارس با سرعت زیادی در حال کاهش است. گرمایش جهانی ناشی از انتشـــار کربن دی اکسید و ســـایر گازهای گلخانه‌ای پس انقلاب صنعتی ســـرعت زیادی پیدا کرده و طبیعتاً بر خلیج فارس نیز تأثیرگذار بوده است. در حال حاضر خلیج فارس گرمترین محیط دریایی آزاد در زمین در فصل تابســـتان اســـت و همزمان با شروع نیمه دوم فصل تابســـتان، دمای آن در برخی مناطق از ۳۶ درجه نیز بالاتر می‌رود و پدیده‌های مانند موج‌های گرمایی این گرما را تشدید کرده و آن را از آستانه تحمل مرجان‌ها خارج می‌کند و باعث تلف شدن آن‌ها می‌شود! با این مثال‌ها می‌توان به این نتیجه رســـید که داده‌برداری منظم و پیوسته از محیط‌های دریایی برای حفاظت، مدیریت منابع و بهره‌برداری پایدار امری ضروری است.

در پژوهشگاه ملی اقیانوس‌شناسی و علوم جوی علاقه زیادی برای انجام گشـــت‌ها وجود دارد؛ به عنوان مثال در آخرین گشـــتی که انجام دادیم، ویروس اومیکرون تعـــدادی از همکاران را مبتلا کرد و ما در آن شرایط با ۲ سناریو رو به رو شدیم، اول اینکه گشت را کنسل کنیم یا اینکه گشت را با رعایت اصول بهداشتی ادامه دهیم که با مشورت با همه همکاران تصمیم این شد که گشت را در همان شرایط سخت ادامه دهیم و خوشبختانه پروژه ما به خوبی انجام شد.

گشـــت‌های کاوشگر بر اســـاس برنامه‌های از پیش تعیین شده اســـت؛ فعالیت کاوشـــگر با حضور ۱۵ متخصص و حضور سایر پرسنل شـــناور از بوشهر شـــروع و در چابهار پایـــان می‌یابـــد. فعالیت ما در کاوشگر به شکل شبانه‌روزی اســـت و هر زمان که به نقطه مورد نظر برســـیم، عملیات را آغاز می‌کنیم. هر گشـــت معمولاً ۲۰ تا ۳۰ روز طول می‌کشد و در بیشترین رکورد خود بیش از ۸۰ نقطه در خلیج فارس را در یک دوره گشت و پایش مطالعه کرده‌ایم.

آگهی ابلاغ ۱۰۱ و ماده ۸۷ طبق آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

پیرو آگهی ابلاغ اجراییه بشـــماره م الف ۰۷۰۵ مورخه ۱۳۹۹/۰۴/۱۰ منتشره در روزنامه طرح نو بدینوسیله به خانم لعیاء ظهیری نام پدر:عبداله بشناسه تبریز شـــهرک باکری خیابان گلباران کوچه چهارم غربـــی پلاک یک بعنوان مادر متوفی باستناد گواهی حصر وراثت بشـــماره ۹۹۰۹۹۷۴۴۵۶۴۰۰۰۶۵۹_۹۹/۳/۲۹ شـــعبه ۱۶ شـــورای حل اختلاف تبریز در خصـــوص پرونده اجرایی بشـــماره ۹۹۰۰۵۳۴ بدینوســـیله ابلاغ می گردد که موضـــوع ارزیابی پلاک ثبتی ۵۴۱۲ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۱۰ تبریز بدینوســـیله ابلاغ می گردد که مقدار دو سهم از ۹ سهم ششدانگ باستثنای گواهی ثمنیه اعیانی معادل ۶۷۲ سهم از ۳۴۵۶ سهم ششدانگ پلاک مذکور طبق گزارش ارزیابی مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۲ کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ یازده میلیارد و سیصد و چهل میلیون ریال ارزیابی گردیده؛ لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی معترض می باشـــید، اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ انتشـــار این اخطاریه به ضمیمه فیش بانکی دستمزد هیات کارشناسی سه نفره بمبلغ ۳۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به حســـاب شـــماره ۰ ۱۰۰۲۵۱۲۹۳۰۰۳ بنام کانون کارشناسان رسمی دادگســـتری نزد بانک ملی واریز و به دفتر این اجرا تسلیم نمایید. در صورت عدم اعتراض یا عدم تسلیم فیش هزینه کارشناسی جهت ارزیابی مجدد، آگهی مزایده از مبالغ مذکور بالا منتشر خواهد شد. ضمنا حسب درخواست بستانکار مقدار دو ســـهم از ۹ سهم ششدانگ پلاک ثبتی ۵۴۱۲ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۱۰ تبریز بازداشـــت گردیده است. باستناد ماده ۸۷_ آئین نامه اجرا هرگونه نقل و انتقال ملک خـــودداری نمائید و بدهی خودتان را اعم از اصل و حقوق دولتی به حســـابداری ثبت تبریز واریز نمائید در غیر این صورت عملیات اجرائی مطابق آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا پیگیری خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۳/۳۰

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی تبریز
رقیه شری زاده

مفقودی

برگ ســـبز خـــودرو پراید هـــاچ بـــک ۱۱۱ ،مـــدل ۱۳۸۹ ،رنگ ســـفید ،شـــماره موتور: ۳۷۷۹۶۸۶ شـــماره شاســـی: S۵۴۳۰۰۸۹۰۳۵۱۶۱ به شـــماره انتظامی ۱۸ ایران ۲۷۹ ل ۷۸ به نام حسین شاملو فرزند علی به کد ملی: ۳۸۶۰۱۶۴۸۹۹ مفقود گردیده واز درحه اعتبار ساقط می گردد.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عباس خلیلی طاری (مالک)
با تسلیم دو برگ استشهادیه حلی مصدق که تحت شـــماره ۴۲۷۲۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۴ دفترخانه ۱۰۵۱ تهران و برگ تقاضای وارده به شماره ۱۸۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۴ مدعی فقدان سند مالکیت یکدانگ و نیم از ششـــدانگ آپارتمان به پلاک ۱۱۷۹۴۷ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی مفروز از ۱۰۱۱۴۸ فرعی از اصلی مذکور قطعه پنجم در طبقه ســـوم به مساحت ۷۸/۸۲ متر مربع بانضمام پارکینگ یک به مساحت ۱۱ متر مربع و انباری شماره ۶ به مساحت ۲/۵۱ متر مربع ذیل دفتر الکترونیک ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۸۰۰۲۸۹۱۲ بنام عباس خلیلی طاری ثبت و سند به چاپی ۴۰۴۰۸۶ صادر و تسلیم شده است سپس نامبرده به علت اسباب کشی سند مالکیت مفقود نموده است و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده اند. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد، از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

میم الف:۱۱۴۵۴ شناسه آگهی :۱۵۱۵۰۶۲

کمال شاکری- کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران
از طرف علیرضا عبادی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سید رضا رضائی دلیجانی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۵۹۷۸۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۰ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۱۴ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۰۲۵۰۰۶۱۵۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۱ مدعی فقدان سند مالکیت یک قطعه آپارتمان اداری نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱۴۲ فرعی از ۶۸۹۰ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۹۱،۹۰،۴۴ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۸ تفکیکی واقع در طبقه ۳ واعق در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهرانبه مساحت ۵۵.۵۱ مترمربع ذیل ثبت ۲۴۶۵۸۰ صفحه ۱۵۴ دفتر ۱۶۴۶ ششدانگ بنام شرکت بام گستر سهامی خاص ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۹۹۶۰۲۳ صادر و تسلیم گردیده است. سپس ششدانگ عرصه و اعیان به موجب سند قطعی شماره ۹۳۰۷۱ تاریخ ۱۳۸۶/۰۵/۰۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۰۰ شهر تهران استان تهران به آقای سید وحیدرضا رضائی منتقل شده است و به موجب سند رهنی شماره ۱۲۶۰۹۳ تاریخ ۱۳۸۶/۰۵/۰۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۸ شهر تهران استان تهران، ثبت گردیده است.سپس به موجب دادنامه انحصار وراثت شماره ۱۴۰۱۹۱۳۹۰۰۱۳۳۲۳۵۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۶ شعبه ۳۱۱ مجتمع شاره ۷ شورای حل اختلاف شهر تهران آقای سید وحیدرضا رضائی دلیجانی فوت نموده که وراث حین الفوت ایشان عبارتند از: ۱-ملیکا سادات رضائی دلیجانی (فرزند). ۲-سید رضا رضائی دلیجانی (فرزند). ۳-مریم شجاع (همسر متوفی) می باشند. به موجب دستور شماره ۱۴۰۰۶۸۹۹۰۰۳۱۵۵۶۰۲۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۰ صادره از شعبه ۳ اجرای احکام مدنی مجتمع شهید باهنر تهران به نفع برای مالکیت سید وحیدرضا رضائی دلیجانی. بازداشت می باشد. به موجب دستور شماره ۱۴۰۰۰۵۸۰۱۰۱۵۰۱۹۳۸۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۷ صادره از اداره پنجم اجرای اسناد رسمی تهران به نفع- برای مالکیت سید وحیدرضا رضائی دلیجانی. بازداشت می باشد که در خصوص این پرونده متقاضی ۲ برگ رضایت نامه محضری به شماره ۲۲۸۵۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۳ دفترخانه ۱۶۳۶ تهران از طرف خانم مریم شجاع شاکی پرونده ارائه نموده مبنی بر اینکه خانم مریم شجاع اقرار نموده به اینکه نسبت به پرونده مفتوح در اداره ۵ اجرای اسناد رسمی تهران علیه مرحوم سید وحیدرضا رضائی دلیجانی (رضایت گیرنده) از مراجع قضایی درخواست مختومه نمودن پرونده موصوف را داشته و دارد وچنانچه در آینده طرح دعوی یا آغاز ادعایی نمایند باطل و کان لم یکن و از درجه اعتبار ساقط است و همچنین خانم مریم شجاع برابر اقرارنامه شماره ۲۲۸۵۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۳ دفترخانه ۱۶۳۶ تهران اقرار نموده که تمامی حق و حقوق خود نسبت به بهاء ثمنیه اعیانی پلاک ۱۴۲ را از همه وراث دریافت نموده اند. تذکر: بازداشت موقت به موجب شماره ۳۸۹۴۷ مورخ ۱۳۸۹/۰۸/۱۵ صادره از اداره سوم اجرا سری دفتر ۱۱۳۰۲۰۰ دفتر ۰۰ صفحه ۰۰ کد محل وقوع ۱۱۳۰۲۰۰ است. محدودیت دفتر املاک: رهنی شماره ۱۲۶۰۹۳ مورخ ۱۳۸۶/۰۵/۰۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۸ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک ملت اداره کل حقوقی ثبت شده است.به علت سهل انگاری مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است؛ لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیر الانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید، تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی، المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

میم الف: ۱۱۴۵۱ شناسه آگهی: ۱۵۱۵۰۵۶

بهروز جشان- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران از طرف فرهاد فاتح

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۶۸۲ فرعی از ۴۴۱۸ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲ فرعی از اصلی مذکور، قطعه در طبقه و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۳۱۵.۸۴ متر مربع.۱- مالکیت محمد/شجاعی داویجانی فرزند علی شماره شناسنامه ۱۱۰۱۴۵۱۲ تاریخ تولد ۱۳۶۸/۰۶/۱۶ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۱۱۰۱۴۵۱۲ با جز سهم ۳۷۶ از کل سهم ۶۰۴۸ بعنوان مالک سیصد و هفتاد و شش سهم مشاع از شش هزار و چهل و هشت سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۸۰۰۶ تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۰۶ شهر تهران استان تهران، موضوع ذیل دفتر الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۰۵۴۰۲۵۲۰۱ سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۳۶۸۴۹ ثبت گردیده است. ۲- مالکیت محمد/شجاعی داویجانی فرزند علی شماره شناسنامه ۱۱۰۱۴۵۱۲ تاریخ تولد ۱۳۶۸/۰۶/۱۶ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۱۱۰۱۴۵۱۲ با جز سهم ۱۸۸ از کل سهم ۶۰۴۸ بعنوان مالک صد و هشتاد و هشت سهم مشاع از شش هزار و چهل و هشت سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۸۰۰۶ تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۰۶ شهر تهران استان تهران، موضوع ذیل دفتر الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۰۵۴۰۲۵۲۰۰ سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۳۶۸۴۸ ثبت گردیده است.۳- مالکیت محمد/شجاعی داویجانی فرزند علی شماره شناسنامه ۱۱۰۱۴۵۱۲ تاریخ تولد ۱۳۶۸/۰۶/۱۶ صادره از تهران دارای شـــماره ملی ۰۰۱۱۰۱۴۵۱۲ با جز سهم ۳۷۶ از کل سهم ۶۰۴۸ بعنوان مالک سیصد و هفتاد و شش سهم مشاع از شش هزار و چهل و هشت سهم عرصه و اعیان با شماره مســـتند مالکیت ۱۸۰۰۶ تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۰۶ شهر تهران استان تهران، موضوع ذیل دفتر الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۰۵۴۰۲۵۱۹۲۱ سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۳۶۸۴۲ ثبت گردیده است.۴- مالکیت محمد/شجاعی داویجانی فرزند علی شماره شناسنامه ۱۱۰۱۴۵۱۲ تاریخ تولد ۱۳۶۸/۰۶/۱۶ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۱۱۰۱۴۵۱۲ با جز سهم ۳۷۶ از کل سهم ۶۰۴۸ بعنوان مالک سیصد و هفتاد و شش سهم مشاع از شش هزار و چهل و هشت سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۸۰۰۶ تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۰۶ شهر تهران استان تهران، موضوع ذیل دفتر الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۰۵۴۰۲۵۱۹۶ سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۳۶۸۴۵ ثبت گردیده است.۵- مالکیت محمد/شجاعی داویجانی فرزند علی شماره شناسنامه ۱۱۰۱۴۵۱۲ تاریخ تولد ۱۳۶۸/۰۶/۱۶ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۱۱۰۱۴۵۱۲ با جز سهم ۳۷۶ از کل سهم ۶۰۴۸ بعنوان مالک سیصد و هفتاد و شش سهم مشاع از شش هزار و چهل و هشت سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۸۰۰۶ تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۰۶ شهر تهران استان تهران، موضوع ذیل دفتر الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۰۵۴۰۲۵۱۹۳ سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۳۶۸۴۳ ثبت گردیده است.۶- مالکیت محمد/شجاعی داویجانی فرزند علی شماره شناسنامه ۱۱۰۱۴۵۱۲ تاریخ تولد ۱۳۶۸/۰۶/۱۶ صادره از تهران دارای شـــماره ملی ۰۰۱۱۰۱۴۵۱۲ با جز سهم ۳۷۶ از کل سهم ۶۰۴۸ بعنوان مالک سیصد و هفتاد و شش سهم مشاع از شش هزار و چهل و هشت سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۸۰۰۶ تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۰۶ شهر تهران استان تهران، موضوع ذیل دفتر الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۰۵۴۰۲۵۲۰۱ سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۳۶۸۴۹ ثبت گردیده است.اینک مالک نامبرده با ارائه دو برگ استشهادیه که بامضاء شهود رسیده است و ذیل یکی از آن ها طی ذیل گواهی شماره ۹۰۸۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۹ دفاتر خانه ۱۲۰۶ تهران گواهی امضاء گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت اسباب کشی مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید. بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

میم الف: ۱۱۴۴۸ شناسه آگهی: ۱۵۱۵۰۵۰

گرجی زاده- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خاوران

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مریم نظـــری اصالتا با تســـلیم دو برگ استشـــهادیه محلـــی که گواهی امضای شـــهود آن طی شـــماره ترتیـــب ۴۴۸۷۶ مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۴ شـــماره شناســـه ۱۴۰۲۰۲۱۵۲۴۸۱۰۰۰۱۷۱ رمز تصدیق ۶۱۵۰۸۹ دفتر اسناد رسمی ۷۳۷ تهران ثبت گردیده است و همچنین گواهی شماره ۲۸۴۳۴۵۷۲/۱۱۹۷/پ۱۴۰۱/۴ مورخه ۱۴۰۱/۱۰/۴ پایگاه چهارم پلیس آگاهی تهران بزرگ مدعی است سند مالکیت سه دانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۱۱۳۸۲ فرعی از ۹۳ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۹۹۲۷ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱ در طبقه ۱ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک تهرانپارس استان تهران به مساحت ۱۱۶،۰۳ متر مربع، واقع در سمت غربی طبقه اول که (۵/۲۵) پنج متر و بیست و پنج دسیمتر مربع آن بالکن، است بانضمام انباری قطعه یک به مساحت ۱/۹ متر مربع و پارکینگ قطعه ۱۴ به مساحت ۱۰/۷۵ متر مربع بنام مریم/نظری فرزند روح اله شماره شناسنامه ۱۵ تاریخ تولد ۱۳۲۰/۰۶/۰۴ صادره از اراک دارای شماره ملی ۶۱۷۹۴۱۴۷۲۶ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۴۹۳۲۶ تاریخ ۱۳۹۶/۰۲/۲۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۳۷ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۹۲۳۸۰۹ سری الف سال ۹۵ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۱۰۷۹۰۰۹۲۰۷ ثبت گردیده است. سپس به علت سرقت مفقود گردیده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید. بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

میم الف: ۱۱۴۴۹ شناسه آگهی: ۱۵۱۵۰۵۲

رضا النجری- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس از طرف رضا سعیدی