سرآمد اقتصاد

یکشنبه-۱۱تیر۱۴۰۲-سال هفتم-شماره ۱۶۷۳

انرژی

پیشرفت ۹۰ درصدی ساخت پیگ هوشمند ایرانی

مدیر پژوهش و فناوری شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی از پیشرفت ۹۰ درصدی ساخت پیگ هوشمند ایرانی با توان متخصصان داخلی بخش خصوصی خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمد، رضا کاظم‌نژاد اظهار داشت: دستگاه پیگ هوشمند به‌تازگی با همکاری پژوهش و فناوری شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی و بخش خصوصی ساخته شده است. تا پیش از این ناچار بودیم از خدمات شرکت‌های خارجی به‌منظور بررسی، تحلیل و آنالیز داخلی خطوط لوله وضعیت خطوط لوله استفاده کنیم، اما هم‌اکنون این دستگاه در داخل کشور طراحی شده و مراحل ساخت آن تا ۹۰ درصد پیشرفت دارد.وی تأکید کرد: برای نخستین بار در دنیا از فناوری کاملاً بومی برای این دستگاه استفاده شده است که هزینه‌های پیگرانی در داخل کشور را به اندازه قابل توجهی کاهش خواهد داد. این پروژه تا پایان نیمه نخست امسال تکمیل می‌شود و اگر بتوانیم تشریفات امضای قرارداد را به حداقل برسانیم، در خطوط لوله کشور نیز قابل استفاده خواهد بود.مدیر پژوهش و فناوری شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی با تأکید بر اینکه سیاست‌گذاری انجام‌شده در پژوهش و فناوری شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی، حرکت به‌سوی پروژه‌هایی با نتیجه‌های عملیاتی است، افزود: خوشبختانه توانستیم با این رویکرد نو و تشویق شرکت‌ها، هزینه‌های جاری شرکت را در امر پژوهش به مقدار قابل توجهی کاهش دهیم.

پرداخت ۲۲۰ میلیاردی پاداش صرفه جویی به مشترکان برق

سخنگوی صنعت برق گفت: از ۲۱ میلیون قبض صادره، ۷ میلیون و ۳۵۰ هزار قبض مشمول پاداش مدیریت مصرف برق شدند.به گزارش اقتصادسرآمد، مصطفی رجبی مشهدی با اشاره به رشد مصرف برق گفت: در هفته گذشته با عدد ۶۸ هزار و ۵۴ مگاوات اوج تقاضای برق را پشت سر گذاشتیم و پیش بینی می‌کنیم عدد ۶۹ هزار مگاوات را با همکاری مردم پشت سر بگذاریم. سخنگوی صنعت برق اضافه کرد: مصرف بخش صنعت که ۱۷ و نیم درصد نسبت به مدت مشابه سال گذشته رشد داشته است و اکنون مصرف برق صنایع نسبت به مدت مشابه به ۲۰ درصد رسیده است.

نه‌ِبلند محیط‌زیست به «پترومیانکاله»

خبری از مجوز زیست‌محیطی ابرپروژه پتروشیمی در میانکاله نیست

پتروشیمی میانکاله از مصوبات ناقص دولت قبل محسوب می‌شود. این طرح که برخی از صاحب‌نظران از آن به‌عنوان ناقص‌الخلقه یاد می‌کنند، حاشیه‌هایی را در پی داشته است و جدای از ارزیابی‌های زیست‌محیطی، شایعاتی درباره صلاحیت سرمایه‌گذار و افراد پشت پرده آن نیز، ضریب مشکلات را دوچندان کرد و سرانجام با دستور دستگاه قضا روند اجرای آن پارسال متوقف شد.

گروه محیط زیست - علیرضا نوری کجوریان - حدود دو سالی است که میانکاله با طرح پروژه پتروشیمی دست‌وپنجه نرم می‌کند، طرحی که قرار بود مازندران را از بن‌بست صنعتی خارج کند؛ اما کلنگ‌زنی بدون مجوز زیست‌محیطی برای این ابرپروژه دردسرساز شد. بازگشت دوباره لودرها و بولدوزرها و فنس‌کشی مراتع «حسین‌آباد» در حالی است که هنوز مجوز زیست‌محیطی برای ابرپروژه پتروشیمی در میانکاله صادر نشده است.

پتروشیمی میانکاله از مصوبات ناقص دولت قبل محسوب می‌شود. این طرح که برخی از صاحب‌نظران از آن به‌عنوان پروژه ناقص‌الخلقه یاد می‌کنند، حاشیه‌هایی را در پی داشته است و جدای از ارزیابی‌های زیست‌محیطی، شایعاتی درباره صلاحیت سرمایه‌گذار و افراد پشت پرده آن نیز، ضریب مشکلات را دوچندان کرد و سرانجام با دستور دستگاه قضا روند اجرای آن پارسال متوقف شد.

اما از چند روز پیش بولدوزرها به میانکاله برگشتند و کار فنس‌کشی نیمه‌تمام محوطه در حال انجام است در همین راستا معاون محیط‌زیست انسانی سازمان حفاظت محیط‌زیست در تاریخ اول تیرماه جاری هرگونه فعالیت اجرایی در محوطه پتروشیمی میانکاله را تخلف دانسته و حتی در مورد عملیات فنس‌کشی آن اعلام کرد که ادامه عملیات فنس‌کشی محل پروژه هم مستند به بند غ ماده ۳۸ قانون برنامه ششم توسعه، مصداق شروع عملیات اجرایی پروژه و مغایر با ضوابط محیط زیستی است.

حجت‌الاسلام منتظری دادستان کل کشور: به آقای سلاجقه اعلام کردیم که شما باید به‌عنوان متکفل و متصدی اصلی این مسئله ورود کنید حجت‌الاسلام منتظری دادستان کل کشور نیز در رابطه با فنس‌کشی پروژه پتروشیمی میانکاله بیان کرد: بنده با رئیس سازمان محیط‌زیست راجع به همین موضوع صحبت کردم و از ایشان سوال کردم شما آیا مجوزی به این آقا دادید که بتواند در آن منطقه چنین تأسیساتی را به وجود بیاورد که ایشان گفتند خیر، ما مجوزی ندادیم و گفتند که یک مصوبه دولت است و این مصوبه باید یا اصلاح و یا ابطال شود و ایشان قول داد که این موضوع را در دولت مطرح کند. بنا بر آنچه که ایشان اذعان داشتند گفتند که از نظر ما این مجاز نیست و ما حتماً مانع آن خواهیم شد و اگر نیاز به ابطال یا اصلاح مصوبه دولت باشد حتماً موضوع را پیگیری خواهیم کرد.

وی افزود: به آقای سلاجقه اعلام کردیم که شما باید به‌عنوان متکفل و متصدی اصلی این مسئله ورود کنید البته دستگاه‌های دیگر هم ذی‌ربط و ذی‌نفع هستند، اما فعلاً من با ایشان صحبت کردم و ایشان هم قول دادند که مسئله را پیگیری جدی کنند.

مرتع میانکاله فنس‌کشی شد

طبق نظر محیط‌زیست پروژه پتروشیمی امیرآباد میانکاله فاقد مجوز ارزیابی زیست‌محیطی از این سازمان بوده و زمین موردنظر نیز باید مسترد شود. «حر منصوری» از فعالان محیط‌زیست در مازندران گفت: طی چند روز گذشته فعالیت کارگاهی در این محوطه آغاز و ۹۲ هکتار به‌صورت کامل توسط این پروژه غیرقانونی محصور شده است.

وی در گفتگو با خبرنگار مهر افزود: باید از سوی اداره کل محیط‌زیست مازندران به‌عنوان نهاد حاکمیتی اقدام مقتضی نسبت به این تخلف آشکار آن هم در حاشیه مهم‌ترین تالاب بین‌المللی ایران و علی‌رغم دستور صریح دادستان کل کشور صورت پذیرد.

وی با بیان اینکه مرتع «حسین‌آباد» و «للمرز» حدود ۲۳۵ هکتار است که مجری پتروشیمی ۹۲ هکتار از آن را تصرف کرده و ۱۴۰ هکتار باقی‌مانده است، افزود: استقرار چاه و نهر آب در مرتع تصرف شده ارزش مرتع باقیمانده را برای مرتع‌داران بومی بسیار کاهش خواهد داد.

مرتع «حسین‌آباد» و «للمرز» حدود ۲۳۵ هکتار است که مجری پتروشیمی ۹۲ هکتار از آن را تصرف کرده و ۱۴۰ هکتار باقی‌مانده است این فعال زیست‌محیطی یادآور شد: حال می‌بینیم مجری پروژه به‌صورت هنرمندانه‌ای آخرین و دورترین قسمت مرتع را که بیشترین فاصله ممکن با جاده دسترسی بندر امیرآباد را دارد انتخاب کرده و حدود ۱۴۰ هکتار از مرتع باقی‌مانده و در بین مرتع تصرف شده و جاده قرار می‌گیرد.

منصوری تصریح کرد: این خود موجب می‌شود تا ایجاد جاده دسترسی این مجموعه که نیاز به پارکینگ و بلوار و.... خواهد داشت، میزان قابل توجهی از مرتع باقی‌مانده را نیز تخریب کند و در ادامه لوله‌کشی گاز، آب، تیرهای برق و بسیاری از پیش‌نیازهای دیگر در باقی مرتع جاگرفته و خودبه‌خود کل مرتع چندتکه و بلااستفاده شده و مالک باقی آن پتروشیمی خواهد شد.

هم‌زمان با شروع دوباره عملیات پتروشیمی، باز پویش‌های نه به پتروشیمی در فضای مجازی راه‌اندازی شد و به گفته افراد محلی با غفلت متولیان امر، میانکاله برای پتروشیمی فنس‌کشی شد و تمامی مساحت ۹۲ هکتاری مرتع حسین‌آباد و للمرز در تصرف فنس‌های پتروشیمی قرار خواهد گرفت.

به گفته آنان، سرمایه‌گذار پتروشیمی میانکاله در چند روز گذشته با سرعت و بدون هیچ‌گونه مانع از سوی نهادهای قانونی نظارتی و با وجود حکم تعلیق این طرح، تمام اضلاع شمالی، جنوبی، غربی محوطه ۹۲ هکتاری مرتع «حسین‌آباد» و «للمرز» را محصور کرده است.

فنس‌کشی دوباره میانکاله نگرانی اهالی و روستاییان را بیشتر کرده است و اعتقاد دارند با این اقدام دسترسی دامداران و مرتع‌داران قانونی مرتع حسین‌آباد و للمرز به چاه آب و نهر که برای آب دادن به احشام خود استفاده می‌کردند، قطع خواهد شد.

فنس‌کشی پروژه مغایر با ضوابط زیست‌محیطی است

عطاالله کاویان مدیرکل حفاظت محیط‌زیست مازندران با بیان اینکه پروژه پتروشیمی مازندران در مراتع مجاور روستای حسین‌آباد بهشهر و در فاصله ۴۲۰۰ متری از پناهگاه حیات‌وحش میانکاله جانمایی شده است، افزود: این پروژه به دلیل اینکه تأییدیه ارزیابی اثرات زیست‌محیطی را از سازمان حفاظت محیط‌زیست اخذ نکرده بود، سال گذشته با دستور دادستان کل کشور متوقف شد.

با شروع ادامه فنس‌کشی پیرامون اراضی این پروژه، در هفته گذشته، موضوع بلافاصله با سازمان حفاظت محیط‌زیست مکاتبه شد و ادامه فنس‌کشی مغایر با ضوابط زیست‌محیطی است وی در گفتگو با خبرنگار مهر افزود: با شروع ادامه فنس‌کشی پیرامون اراضی این پروژه، در هفته گذشته، موضوع بلافاصله با سازمان حفاظت محیط‌زیست مکاتبه شد و ادامه فنس‌کشی مغایر با ضوابط زیست‌محیطی است.

وی تصریح کرد: باتوجه‌به حساسیت‌های زیست‌محیطی فراوان در خصوص پروژه‌های توسعه‌ای بزرگ نظیر پالایشگاه‌ها، پتروشیمی و... ادارات کل حفاظت محیط‌زیست استان‌ها در صدور مجوزها تفویض اختیار نبوده و این پروژه نیز برای ادامه کار عملیات اجرایی باید مجوز نهایی خود را از سازمان حفاظت محیط‌زیست دریافت کند.

علاوه بر مردم، تشکل‌های زیست‌محیطی، هنرمندان و دانشگاهیان نیز به پویش نه به پتروشیمی میانکاله پیوستند و به اعتقاد آنان اجرای پروژه زیستگاه و ذخیره‌گاه را به نابودی می‌کشاند. بااین‌حال مسئولان اجرایی مازندران عقیده دارند که اجرای پروژه پتروشیمی برای مازندران و خروج استان از بن‌بست صنعتی لازم است.

غلامرضا شریعتی نماینده مردم شرق مازندران در مجلس با بیان اینکه طبق نظریه سازمان اجرایی پروژه هیچ‌گونه مشکلات زیست‌محیطی ندارد و مغایر مقررات استقرار صنعت پتروشیمی نیست، افزود: صنعت پتروشیمی در اشتغال و اقتصاد استان تأثیرگذار خواهد بود.

وی در گفتگو با خبرنگار مهر با اشاره به اینکه این صنعت دارای اثرات اقتصادی و رفاهی بالایی است، از پتروشیمی مازندران به‌عنوان طرح ملی یاد کرد و گفت: این پروژه با استانداردهای محیط‌زیست در استان احداث می‌شود.

اما و اگرها درباره ابرپروژه پتروشیمی مازندران درحالی است که این استان سال‌های سال از صنعت محروم مانده؛ اما درعین‌حال توجه به زیست‌بوم و جلوگیری از تخریب آن باید اولویت اساسی در اجرای پروژه‌ها باشد.

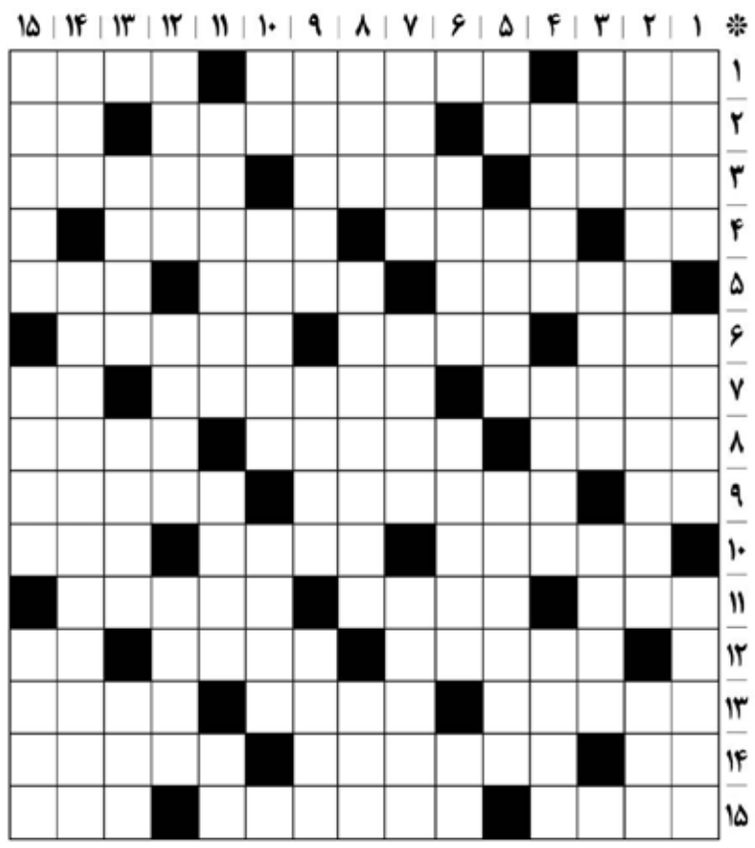
بنابراین گزارش؛ پناهگاه حیات‌وحش میانکاله از دو اکوسیستم آبی با وسعت ۴۴ هزار هکتار و اکوسیستم خشکی با وسعت ۲۴ هزار هکتار، ۲۸ درصد مساحت کل استان مازندران را به خود اختصاص داده است. با وجود قرار داشتن در حوزه استحفاظی سیاسی دو استان مازندران و گلستان، به‌صورت یکپارچه تحت مدیریت محیط‌زیست استان مازندران قرار دارد.

این منطقه در سال ۱۳۴۸ با تصویب شورای‌عالی شکاربانی و نظارت بر صید وقت، به‌عنوان منطقه حفاظت شده انتخاب و در سال ۱۳۵۳ به پناهگاه حیات‌وحش میانکاله ارتقا یافت. همچنین به جهت برخورداری از معیارهای کنوانسیون رامسر در سال ۱۳۵۴ به همراه تالاب‌های هم‌جوار به‌عنوان یکی از سایت‌های مهم کنوانسیون رامسر ثبت و متعاقب آن در سال ۱۳۵۵ به‌عنوان یکی از ذخیره‌گاه‌های زیست‌کره به کمیته برنامه انسان و کره مسکون یونسکو (MAB) معرفی شد.

جدول ۵۱

افقی:
۱- برای بیان آرزو به کار می‌رود- عارضه شکننده‌شدن مو- ساز بادی
۳- رایانه کیفی- از قراردادهای شرعی مشارکت کار و سرمایه
۳- اسلام- نشانه مصدر جعلی
۳- نشان افتخار- دشمنی
کسی را در دل داشتن- لطف و مهربانی
۴- ضمیری عربی- حیوان صحرانورد- سبد
۵- همسایه روسیه- اسلحه‌ای سرد- سمبل اسارت
۶- کودن- دستوری - تر و تازه و شاداب
۷- تمرین نت‌خوانی- سردار رومی که مغلوب سورنا شد- دریا
۸- ابزار مکانیک- بخشش و نعام- ادب‌آموختن
۹- از حروف الفبا- بسیار وسیع- الآن
۱۰- تکدی گری- درس‌ها- نوشین
۱۱- واحدی برای وزن معادل ۷۵گرم- با آب پاک کردن- شمشیر تیز
۱۲- راست و مستقیم- برای ینکه- مقابل روز
۱۳- حلال رنگ لاک ناخن- آهنربا- پست و فرومایه
۱۴- آهار- کنایه از مهارت و قدرت است- فرخنده
۱۵- سفر دسته جمعی- خواهران نویسنده انگلیسی- چلیک

عمودی:
۱- واژه- گستردنی- همه وجود آدمی
۲- ضربه‌ای در تکواندو- پوشاندن
۳- زمستان- تلاش و کوشش- صحیح
۴- زبانه آتش- روز بعد- نوعی اسباب‌بازی
۵- نقشه انگلیسی- پی‌بندی ساختمان- مسخره کردن
۶- پوشیده و پنهان- غضروف هلالی در مفصل زانو- علم پزشکی
۷- مخلوط آب و آرد- بی‌حرکت‌شدن- مؤسس سلسله گورکانیان
۸- سنگینی اجسام- چشم‌دوختن به چیزی- حلق
۹- گر ... تو باشی صد کاروان توان زد- ناتمام- نسوان
۱۰- آقای آلمانی- ناپاک شرعی- سفارش پیش از مرگ
۱۱- نوعی برنج ایرانی- گندمگون- ماه شاعرانه
۱۲- مقابل عمدی- دفتر حساب روزانه- مالک
۱۳- به ذهن افکندن- ایشان- استخوانی در پاچه گوسفند
۱۴- همچنین- سراینده مجموعه‌شعرهای «تشنه توفان» و «گناه دریا»
۱۵- قطع عملیات جنگی- بناشده- واکسن ایرانی کرونا



جدول شماره ۵۰

	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱	ن	ی	م	ب	ن	د	■	چ	ن	ک	ی	ز	خ	ا	ن
۲	ش	ا	ن	س	■	ا	ب	ر	ا	ر	■	ک	ر	ی	ه
۳	س	خ	ت	ی	■	س	ر	خ	و	■	م	ر	د	ن	ی
۴	ت	ت	■	م	م	■	د	ک	■	ک	ل	س	ی	م	■
۵	و	ه	■	ب	م	ا	ه	■	ک	ه	م	ا	ن	ن	د
۶	ب	■	ر	ه	ا	ن	■	ا	ل	ا	■	و	د	گ	ر
۷	ر	و	ن	ا	س	■	پ	ل	ا	س	م	■	ا	ر	ک
۸	خ	ا	و	■	ر	م	د	ا	ر	ا	■	ر	س	ا	م
۹	ا	گ	■	پ	ر	ی	ا	ن	ی	■	ا	و	ی	ی	ن
۱۰	س	ی	د	■	م	س	ل	م	■	ا	ص	غ	ر	■	ن
۱۱	ت	ر	ه	پ	ا	ر	■	ف	ق	ی	■	ه	ا	گ	■
۱۲	■	ب	د	ی	ه	ی	■	س	ا	ل	ن	■	غ	ل	ل
۱۳	ح	ق	ا	ر	ت	■	و	ر	ا	ق	■	گ	ی	ن	س
۱۴	چ	ا	ش	و	■	ا	ز	ا	د	ی	■	و	ا	ی	ر
۱۵	ت	ر	ی	د	ی	م	ک	س	■	ا	ف	ن	ب	ا	خ

اقتصاد سرآمد آنلاین
پایگاه خبری
eghtesadsaramadonlin.ir

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۳۱۶- ۱۴۰۲/۰۲/۱۷ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا نعمتی فرزند نبی بشماره شناسنامه ۱۸۸ صادره از بهار در عرصه ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۰/۴۵ متر مربع پلاک ۹۲۳۴ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۰۶)

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۰۳/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۰۴/۱۱

بهار
حسین مرادی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

حوزه ثبت ملک قلهک تهران

آگهی احراز تصرفات موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی آن مصوب ۲۰-۰۹-۱۳۹۰ تحت پلاک ۳۵۶ فرعی از ۱۸۲۷ اصلی

نظر به اینکه به استناد رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۲۶۰۰۰۹۰۳ مورخه ۱۴۰۱/۹/۳۰ موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۳۴۰۱۰۲۶۰۰۰۰۰۷ نامه شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۲۶۰۰۰۹۰۴ مورخه ۱۴۰۱/۹/۳۰ هیئت رسیدگی کننده قانون صدر الذکر مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک قلهک تهران تصرفات بلا منازع آقای عبدالعلی گشانی بشماره شناسنامه ۱۲۴۹ و دارای کد ملی ۳۹۷۸۷۸۴۲۰۳ صادره از تویسرکان فرزند عزیز نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن بمساحت ۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران حوزه ثبتی قلهک به نشانی تهران خیابان شریعتی - درب دوم خیابان شهید خانجانی پلاک ۱۲ انتقالی و واگذار شده بلا واسطه از خانم شهربانو که کرم احراز شده و جهت اجرا و صدور سند مالکیت طی نامه شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۲۶۰۰۰۹۰۴ مورخه ۱۴۰۲/۹/۳۰ به این اداره اعلام گردیده است و برای این مقدار پلاک ۳۵۶ فرعی از ۱۸۲۷ اصلی در نظر گرفته شده است لذا به استناد ماده ۳ قانون مذکور مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی تا چنانچه شخص و یا اشخاص اعم از حقیقی یا حقوقی نسبت به موضوع صدور سند بنام متقاضی مذکور هر گونه اعتراضی دارند ظرف مهلت دو ماه از تاریخ انتشار اولین ،آگهی به این اداره مراجعه و ضمن اعلام اعتراض و اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به دادگاه عمومی محل وقوع ملک تقدیم نموده و گواهی مربوطه را از دادگاه اخذ و به این اداره تحویل نماید در غیر اینصورت پس از سپری شدن مهلت مقرر سند مالکیت وفق مقررات صادر خواهد گردید.

میم الف: ۱۱۶۹۸ شناسه آگهی: ۱۵۲۰۲۵۵
نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۱۱ نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۲۶

علیرضا صالحی فشمی - رییس واحد ثبتی ملک قلهک تهران از طرف مهدی قنبری مطلق

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۸۲/۷۰ متر مربع به شماره ۷۹۸۵ فرعی از ۴۶۷۸ اصلی مفروز از شماره ۵۶۹۵ فرعی از اصلی مرقوم واقع در بخش ۷ تهران اراضی نجف آباد ذیل ثبت ۱۷۹۹۴۸ دفتر املاک جلد ۱۱۴۰ صفحه ۵۵۳ به شماره چاپی ۵۱۹۳۰۹ به نام علی صباغی ثبت و صادر و تسلیم گردیده است سپس طی سند قطعی ۲۲۸۴۷ مورخ ۵۱/۲/۹ دفتر ۲۳۲ تهران به آقای عباس توکلی طرقی انتقال یافته است.اینک خانم نیره توکلی طرقی وکیل کلیه مالکین از وراث مرحومین عباس توکلی طرقی و محمد رضا توکلی طرقی وصفیه ابوفاضلی با ارائه دو برگ استنماد به که بامضاء شهود رسیده است و ذیل یکی از آنها طی ذیل گواهی شماره ۹۶۴۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۲ دفتر خانه ۸۳۲ تهران گواهی امضاء گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت اسباب کشی مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا جنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

میم الف: ۱۱۶۹۹ شناسه آگهی: ۱۵۲۰۲۵۸

گرجی زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خاوران از طرف طباطبایی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای احمد صنعت کاران با ارائه دوبرگ استشهادیه شماره ۹۷۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۲ مورد تائید دفتر ۸۹۶ تهران و درخواست وارده به شماره ۸۷۰۲-۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۳/۲۲ مدعی است که یک جلد سند مالکیت مربوط به شش دانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۱۲۱.۲۸ متر مربع بانضمام پارکینگ قطعه ۱ تفکیکی به مساحت ۱۱ متر مربع و تباری قطعه ۱ تفکیکی به مساحت ۴:۰۴ متر مربع به شماره ۲۳۶۵۰۱ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی واقع در بخش هفت تهران بشماره چاپی ۷۲۶۰۷۸ بنام احمد صنعت کاران صادر و تسلیم گردیده که در اثر جابجایی مفقود گردیده ، درخواست صدور المثنی سند مالکیت نموده است. لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسنادفوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یاستد معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مزبور و عدم وصول اعتراض نسبت به صدور المثنی سند مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد.

میم الف: ۱۱۷۰۱ شناسه آگهی: ۱۵۲۰۲۶۳

غلامرضا غضنفری - کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیروزی تهران از طرف مهدی نایب زاده