

قاسم ساعدی، عضو کمیسیون انرژی مجلس در گفت‌وگو

با «اقتصادسرآمد» مطرح کرد

دولت باید همه اقتصاددانان را با هر گرایش فکری به کار بگیرد

«تحریم» کار صادرات، واردات، تولید و معیشت مردم را به چالش کشیده است

سیدمحمد آیتی - محمد آیتی - کمتر از ۲۰ روز دیگر تا دو

سالگی دولت سیزدهم باقی مانده است و همچنان مسائلی اقتصادی، پاشنه آشیل دولتی است که با وعده‌های پُر زرق و برق اقتصادی، موفق شد نظر اکثریت مردم را در خرداد ۱۴۰۰ کسب کند. اینکه چرا حال و روز اقتصاد خوب نیست و به تبع آن، معیشت مردم هم به مخاطره افتاده، مهمترین پرسش و دغدغه هر ایرانی است. در این خصوص، قاسم ساعدی، عضو کمیسیون انرژی مجلس و نماینده دشت آزادگان و هویزه به اقتصاد سرآمد گفت: مشکلات اقتصادی که امروز گریبان کشور و مردم را گرفته، هم پیچیده و هم برخی مولفه‌های آن، کاملاً شناخته شده و ساده است. به طور مثال، ایران، دهه‌هاست که گرفتار تحریم‌های ظالمانه آمریکا و غرب است و همین اتفاقات، کار صادرات، واردات، تولید و معیشت مردم را به چالش کشیده است و حقیقتاً باز کردن چنین گره‌ای، کار سختی است و دیدیم که دولت‌ها با افکار مختلف، همه بدون استثناء در این باره، کارشان سخت پیگیری می‌شد.

وی افزود: در عین حال، ریشه برخی مشکلات اقتصادی کشور، مشخص و حل آن، کار ساده‌ای است. مثلاً همه می‌دانیم که ایران، در پیچ سخت اقتصادی قرار دارد و دشمنان نظام هم، تمام عیار علیه ما صف‌آرایی کردند. رهبر معظم انقلاب هم به واسطه این مشکلات و اهمیت دادن به موضوع، بیش از یک دهه است که شعارهای سال را اقتصادی می‌نامند. روشن است که اداره کشور در این شرایط، نیازمند حضور افراد نخبه، جریان‌ساز و متعهد است. اگر همین ۱۰ سال اخیر را بررسی کنیم، می‌فهمیم که تیم اقتصادی دولت‌های یازدهم، دوازدهم و سیزدهم، با تیم آرمانی که بتواند این فضای تاریک اقتصادی را به نفع مردم تغییر دهند، فاصله زیادی داشته و دارند.

عضو کمیسیون انرژی مجلس تصریح کرد: شخص رییس‌جمهور و معاون اول ایشان در قبال ترمیم کابینه، وظیفه کلیدی و مستقیمی دارند. توقع ما این است که پس از گذشت حدود دو سال از عمر دولت سیزدهم که بسیاری از مردم به آن دل بسته بودند، افراد تصمیم‌گیر به جد ارزیابی شوند و فارغ از مسائل جناحی به آن‌ها امتیاز دهند و افراد قوی و کاربلد، جایگزین کسانی شوند که کارشان خیلی توام با خرو جی نبوده است.

سخنگوی کمیسیون تلفیق بر نامه هفتم توسعه

سامانه شفاف‌سازی اموال و مستغلات بانک‌ها ایجاد می‌شود

سخنگوی کمیسیون تلفیق برنامه هفتم توسعه گفت: این کمیسیون دولت را ملزم کرد تا سامانه‌ای برای شفاف‌سازی اموال، مستغلات و سهام داری بانکها تشکیل دهد و اگر اموال، ملک و مستغلاتی و یا سهامی کشف شود که در سامانه مذکور ثبت نشده باشد، بانک مرکزی اختیار تملک این دارایی‌ها را دارد.به گزارش

اقتصادسرآمد، محسن زنگنه در حاشیه نشست کمیسیون تلفیق برنامه هفتم توسعه با اشاره به مصوبات این کمیسیون گفت: کمیسیون در نشست عصر امروز خود ماده ۸لایحه برنامه هفتم توسعه را مورد بررسی قرار داد.سخنگوی کمیسیون تلفیق برنامه هفتم توسعه با بیان اینکه ماده ۸لایحه برنامه هفتم توسعه به مبحث مهار تورم و اصلاح نظام بانکی اشاره داشت، ادامه داد: تورم یکی از مسائل و مشکلات اقتصادی ماست و مقام معظم رهبری هم بر مهار تورم تأکید داشته‌اند.زنگنه با بیان اینکه بی‌انضباطی بانکها از جمله عوامل ایجاد تورم محسوب می‌شود، تأکید کرد: وقتی بانکها بیش از حد مقرر خود تسهیلات ارانه کرده و دچار بی‌انضباطی می‌شوند معمولاً این رویکرد می‌تواند به خلق پول و تورم دامن بزند.وی با اشاره به مباحث ماده ۸لایحه برنامه هفتم توسعه تأکید کرد: کمیسیون پیرو این ماده بانکها را ملزم کرد تا نسبت کفایت سرمایه خودشان که به عنوان یکی از شاخص‌های سنجش انضباط آنها محسوب می‌شود را تعدیل کنند.این نماینده مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه کمیسیون در ادامه جدولی را در ماده ۸این لایحه ایجاد کرد، ادامه داد: به واقع بانکهایی که نسبت کفایت سرمایه آنها پایین هست، باید خودشان را به سطح این جدول برسانند. به همین جهت کمیسیون بانکها را ملزم کرد تا به جهت تأمین سرمایه مورد نظر خود، دارایی‌های خود اعم از اموال منقول و غیر منقول خود را واگذار کنند.زنگنه تأکید کرد: همچنین کمیسیون مصوب کرد که اگر بانکهای غیر دولتی در مهلت مقرر به این قانون تمکین نکنند، بانک مرکزی مستقلاً می‌تواند به این بخش ورود کرده و نسبت به فروش سهام و دارایی آنها از طریق مکانیسم پیش بینی شده، اقدام کند.وی با اشاره به مصوبات کمیسیون در زمینه شفاف سازی اموال بانکی بیان کرد: کمیسیون در این بخش دولت را ملزم کرد تا سامانه‌ای را برای شفاف سازی اموال و مستغلات و سهام داری بانکها تشکیل دهد. همچنین بانکها مکلفند ظرف مدت مقرر تمام اموال و دارایی‌های خود را در این سامانه درج کنند. بعد از مدت پیش بینی شده اگر اموال، ملک و مستغلاتی و یا سهامی کشف شود که در سامانه مذکور ثبت نشده باشد، بانک مرکزی اختیار تملک این دارایی‌ها را دارد.

رییس مجمع نمایندگان استان خوزستان اظهار داشت: باید در دولت، کمیته‌ای باشد که هر چند ماه یک‌بار، برای مولفه‌هایی که اقتصاد را به چالش کشیدند، درصد معین کند. یعنی ما باید بدانیم تحریم چه سهمی در آشفتنگی اقتصادی دارد و سوءمدیریت‌ها چند درصد این ماجراشکل می‌دهند. وقتی سهم‌بندی شود، نقشه راه بهتر ترسیم و دولتمردان دنبال بهبود شرایط می‌روند. مثلاً اگر قیمت مسکن و اجاره بها، افزایش فزاینده‌ای داشته است، دولت موظف است انرژی به مراتب بیشتری را برای تولید مسکن بگذارد، نه اینکه شعار داده شود و با خرو جی بسیار کم، مشکلات پابرجا باشد.

دولتمردان فراموش نکنند: خرداد ۱۴۰۰ مردم با هزار امید و آرزو به آقای رئیسی رای دادند را از یاد ببرند. ما از وضع موجود

آن زمان، بسیار گله‌مند بودیم و چاره کار را، روی کار آمدن دولت مردمی و جهادی می‌دانستیم و هنوز هم بر این باوریم که با تمام مشکلات بین‌المللی که حل آن، تنها در اختیار ما نیست، می‌توانیم روند بهتری از اداره کشور را برای مردم رقم بزنیم. مطمئن باشید هر جا مسئولی با زیر مجموعه‌اش، جهادی کار کردند، نتیجه گرفتیم. این روزها، کشور، هم نیازمند خوب کار کردن مسئولان است و هم کار خوب آن‌ها. یعنی باید روی کار موثر، زمان گذاشت. اگر غیر از این باشد، بی‌اعتمادی در جامعه بیشتر و پایگاه اجتماعی دولت هم تضعیف خواهد شد.

هیچ دولتمردی در هیچ دوره‌ای، حق ندارد کم کاری خودش را به گردن مدیران گذشته بیندازد

ساعدی افزود: مردم از مسئولان خروجی می‌خواهند و هیچ دولتمردی در هیچ دوره‌ای، حق ندارد کم‌کاری خودش را به گردن مدیران گذشته بیندازد. اگر بنا به این کار بود که دیگر چرا انتخابات برگزار می‌کنیم که مردم اصلح را برگزینند؟ این طوری هر فردی می‌تواند ادعای ریاست جمهوری داشته باشد.

یک نماینده مجلس انتقاد کرد

کوتاهی بانک‌های خصوصی در پرداخت وام مسکن

یک نماینده مجلس گفت: اکثر بانک‌ها مخصوصاً بانک‌های خصوصی در زمینه اعطای تسهیلات ساخت مسکن کوتاهی می‌کنند.به گزارش اقتصادسرآمد، سید محمد پاک مهر درباره دلیل استتکاف بانک‌ها از پرداخت تسهیلات مسکن گفت: یکی از نیازهای اساسی و پایه‌آحاد جامعه در تمام سنین به ویژه سنین نو جوانی که افراد به دنبال تشکیل زندگی هستند بحث مسکن است.

مسکن شاید در بین تمام نیازهای یک زوج بعد از شغل رتبه دوم را دارد. وی در ادامه بیان کرد: طبیعتاً دولت باید سهمی در خانه دار شدن مردم داشته باشد. مجلس شورای اسلامی و حاکمیت هم در قانون اساسی موظف به تأمین مسکن برای مردم هستند. ایجاد مسکن مناسب برای مردم و مخصوصاً جامعه جوان به همین دلیل مورد توجه مجلس قرار گرفت و قانون جهش تولید مسکن مصوب شد.این نماینده مجلس یازدهم در ادامه افزود: یکی از ابزارهای حمایتی دولت بحث تأمین زمین و دادن تسهیلات به شهروندان است تا بتوانند خانه‌دار شوند. در خانه‌دار شدن این دو فاکتور مهم نقش اساسی دارند.عضو کمیسیون بهداشت مجلس با اشاره به اینکه برخی از عوامل دیگر مثل تورم در قیمت مصالح ساختمانی و پروانه‌های ساختمانی هم از دیگر مشکلات مردم است توضیح داد: اما ۲ دو مؤلفه مهم برای خانه دار شدن مردم یکی زمین و دیگری اعتبار مالی لازم است.این نماینده مجلس یازدهم گفت: تسهیلات مسکن به کمک افرادی می‌آید که فاقد مسکن هستند. در رابطه با بحث زمین طرح اقدام ملی مسکن وزارت راه و شهرسازی سنگ تمام گذاشته و در تمام استان‌ها اقدام به آزادسازی زمین کرده است تا بتوانیم این قانون را اجرایی کنیم.این نماینده مجلس یازدهم افزود: در رابطه با بحث تأمین اعتبار و تسهیلات لازم برای ساخت مسکن ما با چالش روبرو شده‌ایم. تسهیلات را طبیعتاً باید بانک‌ها تأمین کنند اما عملکرد خوبی را از بانک‌ها در زمینه اعطای تسهیلات مسکن چه مسکن روستایی و چه مسکن شهری ندیده‌ایم.وی در ادامه افزود: بانک‌ها به وظایف خود برای اعطای تسهیلات ساخت مسکن به خوبی عمل نمی‌کنند. در حال حاضر اقدامات آنها به نوعی فرار رو به جلو محسوب می‌شود و آنها بهانه می‌آورند که منابع لازم را در اختیار ندارند و ادعا می‌کند که سود وام ساخت مسکن پایین است و زمان برگشت آن نیز خیلی طولانی مدت است.این نماینده مجلس یازدهم ادامه داد: این اقدامات بانک‌ها صرفاً بهانه جویی‌ها برای عدم پرداخت تسهیلات ساخت مسکن است و آنها بیشتر به جای اینکه بانکداری کنند بنگاه داری می‌کنند.



دولت باید همه اقتصاددانان با هر گرایش فکری را به کار بگیرد

عضو کمیسیون انرژی مجلس گفت: اقتصاد، یک علم است. با این تعریف، دولت باید همه اقتصاددانان با هر گرایش فکری را به کار بگیرد. این جا دیگر جای خودی و غیر خودی کردن افراد نیست. بسیاری از کارشناسان می‌گویند ایران، کشوری با پتانسیل بالااست و اگر در مصارف از منابع، الگوی لازم را داشته باشیم، توزیع عدالت به سامان تر خواهد شد. یعنی بخشی از مشکلات کشور در حوزه اقتصاد، اسراف بی‌رویه است. حال باید پرسید تا چه زمانی قرار است حرف این موضوع زده شود، اما کار آموزشی و خرو جی آن، بسیار اندک باشد؟

وی تصریح کرد: دولت و مجلس باید به هم احترام بگذارند. مثلاً وقتی قرار شده بود، قیمت‌ها در سال گذشته، به نرخ‌های مصوب شهریور ۱۴۰۰ برسد، باید اتفاق می‌افتاد. اگر بنا شده بود که به مردم کالابرگ داده شود تا تهیه اقلام اساسی برای آن‌ها آسان‌تر شود، باید رخ می‌داد. اینکه قانون تصویب کنیم، اما در میدان اجرا، خیلی‌خیلی خبری از رعایت قانون نباشد یا قول بدهیم و بعد صد جور توجیه برای نشدن آن بیاوریم، یعنی تضعیف نظام اسلامی که در سال ۵۸، بیش از ۹۸ درصد رای‌دهندگان به آن لیبیک گفتند.

وقتی به حوزه انتخابیه می‌روم و مشکلات مردم را می‌بینم، شرمند می‌شوم

رییس مجمع نمایندگان استان خوزستان خاطر نشان کرد: وقتی به حوزه انتخابیه می‌روم و مشکلات مردم را می‌بینم، شرمند می‌شوم. به عنوان یک نماینده سعی می‌کنم به رسالت خودم که قانون‌گذاری و نظارت است، عمل کنم و تا جایی که از دستم بر بیاید، گره از کار مردم باز کنم و یا سنگ صبور آن‌ها باشم، ولی باید قبول کرد که حجم مشکلات خیلی بیشتر از این حرف‌ها است. دو سال از عمر دولت سیزدهم باقی مانده و می‌خواهم به آقای رئیسی بگویم، «ای که دستت می‌رسد کاری بکن، پیش از آن که از تو نیاید هیچ کار».

حرکت به سمت نظام مالیاتی هوشمند

اولویت سازمان امور مالیاتی اصلاح الگوی نظام مالیاتی است

معاون پژوهشی سازمان امور مالیاتی کشور گفت: حرکت به سمت نظام مالیاتی هوشمند و اصلاح الگوهای تعاملی با مو دی در اولویت سازمان امور مالیاتی است. به گزارش اقتصادسرآمد، اشکان هراتی، معاون پژوهشی سازمان امور مالیاتی کشور در یک گفت‌وگوی رادیویی گفت: کلیه‌اژه بحث انضاف و عدالت مالیاتی در مفهوم هوشمندسازی مالیاتی نهفته شده،

اما این هوشمندسازی نیازمند یک واکاوی معین است که ما مشخص کنیم منظور ما از هوشمندسازی نظام مالیاتی چیست؟

معاون پژوهشی سازمان امور مالیاتی کشور ادامه داد: آنچه از هوشمندسازی برداشت می‌شود شاید در وهله اول همان مالیات الکترونیک یا به عبارتی همان مفاهیم دولت الکترونیک باشد درواقع این شائبه شاید در ذهن مردم ایجاد شود که منظور ما از هوشمندسازی استفاده از نرم افزارها و سخت افزارها و سامانه‌ها است، اما در واقع مفهوم هوشمند سازی مفهوم فراتر از دولت الکترونیک یا به عبارتی مالیات الکترونیک دارد، ما در مفهوم هوشمندسازی با یک سری واژگان و در واقع مفاهیم جدیدی آشنا می‌شویم که مهمترین رویکرد در این نظام هوشمند مالیاتی این نظام مالیات سستانی هوشمند، بحث شفافیت است و شفافیت در این بستر به جز اطلاعات مبتنی بر رویدادهای مالی واقعی و اطلاعات مبتنی بر داده‌های سیستمی اتفاق نمی‌افتد،این مقام مسئول ادامه داد: مفهوم دیگری که در هوشمندسازی باید به آن بپردازیم بحث حکمرانی شهروندی است بدین منظور که ما دیگر آن الگوهای تعاملی سابق را با مودیان محترم مالیاتی نخواهیم داشت آن مراجعات مأموران مالیاتی به محل فعالیت مودیان محترم و بالعکس مراجعات مودیان سان به ادارات امور مالیاتی بسرای انجام تکالیف قانونی خودشان، به عبارتی درچارچوب هوشمندسازی نظام مالیاتی این الگوهای تعاملی اند که دستخوش تغییر قرار می‌گیرند.

آگهی مفقودی

خودروی سواری به شماره برگ سبز سواری- سیستم سایپا تیپ SE ۱۲۱ مدل: ۱۳۹۹ رنگ: سفید به شماره موتور۱۴۱۷/۶۴/۶۴M۱۳ و شماره شاسی۳۵۹۰۶۹۵-L۳۵۹۱۱۰۰NAS۴ شماره پلاک ایران ۱۶-۳۱۹۰۷۶مفقود گردیده‌واز درجه اعتبار ساقط می‌باشد.



دوشنبه-۲۶ تیر ۱۴۰۲- سال هفتم- شماره ۱۶۸۶

بازار سرمایه پولی مالی

اعلام شرایط جدید تأسیس صندوق‌های قرض‌الحسنه

بانک مرکزی در اطلاعیه‌ای اعلام کرد: تأسیس صندوق‌های قرض‌الحسنه تک‌شعبه‌ای فقط با اخذ اجازه‌نامه تأسیس از بانک مرکزی مجاز خواهد بود و انتخاب اعضای هیأت‌مدیره و مدیرعامل صندوق و تعدیم دوره مسوولیت آنان موکول به تأیید بانک مرکزی است.به گزارش اقتصادسرآمد، براساس اعلام این بانک در راستای ساماندهی صندوق‌های قرض‌الحسنه، دستورالعمل اجرایی تأسیس، فعالیت، نظارت و انحلال صندوق‌های قرض‌الحسنه تک‌شعبه‌ای در جلسه ۱۹ مهر ۱۴۰۱ شورای پول و اعتبار تصویب شد و جایگزین دستورالعمل اجرایی ناظر بر صندوق‌های قرض‌الحسنه مصوب ۲۰ مرداد ماه سال ۱۳۸۸ آن شورا شد.متقاضیان اخذ مجوزهای تأسیس و فعالیت صندوق‌های قرض‌الحسنه تک‌شعبه‌ای (درج اطلاعات باید با مراجعه به درگاه ملی مجوزهای کشور به آدرس www.Mojavez.ir از چگونگی فرآیند صدور مجوزهای تأسیس و فعالیت صندوق قرض‌الحسنه تک‌شعبه‌ای از جمله رعایت موارد مشروح آگاه شوند و نسبت به ثبت تقاضای الکترونیکی (درج اطلاعات درخواستی) و اخذ کد پیگیری از سامانه مزبور و همچنین ارسال مدارک مورد نیاز به این بانک مطابق راهنمای ارائه شده، اقدامات لازم را انجام دهند.در صورت طی شدن مراحل فرآیند صدور مجوزهای تأسیس و فعالیت، از جمله تأیید صلاحیت فردی، مالی و اعتباری موسسان، هیأت‌امناء، هیأت‌مدیره و مدیرعامل صندوق، تأیید مکانی، امنیتی و حفاظتی مکان فعالیت صندوق توسط پلیس پیشگیری فراجا، تأیید عملکرد صندوق توسط حوزه نظارتی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران (فقط درباره صندوق‌های موجود (تطبیقی))، تصویب اساسنامه بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و تأمین سرمایه نمونه صندوق‌های قرض‌الحسنه ابلاغی توسط بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و تأمین سرمایه صندوق از محل آورده نقدی موسسان/هیأت‌امناء صندوق به میزان اعلامی بانک مرکزی، مجوزهای تأسیس و فعالیت صادر خواهد شد.برای آگاهی از جزئیات بیشتر در این زمینه به آدرس مراجعه کنید.

حوزه ثبت ملک قلمک تهران

آگهی احراز تصرفات موضوع ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی آن مصوب ۲۰-۰۹-۱۳۹۰ تحت پلاک ۳۵۶ فرعی از ۱۸۲۷ اصلی

نظر به اینکه به استناد رأی شماره ۰۰۹۰۳/۳۰۱۰۲۶۰۰۰۹۳ مورخه ۱۴۰۱/۹/۳۰ و موضوع پرونده کلاسه ۰۰۷/۱۰۲۶۰۰۰۰۷/۱۴۰۰۱۱۳۴۰۱ نامۀ شماره ۰۰۹۰۴/۳۰۱۰۲۶۰۰۰۹۳ مورخه ۱۴۰۱/۶/۳۰ هیئت رسیدگی کننده قانون صدر الذکر مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک قلمک تهران تصرفات بلامنازع آقای عبدالمعلی گشلی شماره شناسنامه ۱۲۹۹ و دارای کد ملی ۳۹۷۸۷۴۲۰۳ صادره از تویسرکان فرزند عزیز نسبت به ششادنگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران حوزه ثبتی قلمک به نشانی تهران خیابان شریعتی - درب دوم خیابان شهید خاتجانی پلاک ۱۲ انتقالی وواگذار شده بلاواسطه از خاتم شهربانو که کرم احراز شده و جهت اجرا و صدور سند مالکیت طی نامه شماره ۰۰۹۰۴/۳۰۱۰۲۶۰۰۰۹۳ مورخه ۱۴۰۱/۶/۳۰ به این اداره اعلام گردیده است و برای این مقدار پلاک ۳۵۶ فرعی از ۱۸۲۷ اصلی در نظر گرفته شده است لذا به استناد ماده ۳ قانون مذکور مراتب در دویت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه شخص و یا اشخاص اعم از حقیقی یا حقوقی نسبت به موضوع صدور سند بنام متقاضی مذکور به گونه اعتراضی دارند ظرف مهلت دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به این اداره مراجعه و ضمن اعلام اعتراض و اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به دادگاه عمومی محل وقوع ملک تقدیم نموده و تاهیه مربوطه را از دادگاه اخذ و به این اداره تحویل نماید در غیر اینصورت پس از سپری شدن مهلت مقرر سند مالکیت وفق مقررات صادر خواهد گردید
میم الف: ۱۱۶۹۸ شناسه آگهی: ۱۵۲۰۲۵۵
نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۱۱ نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۱۴

علیرضا صالحی فشمی- رییس واحد ثبتی ملک قلمک تهران از طرف مهدی قنبری مطلق

آگهی فقدان سند مالکیت

خاتم زهرا شفیعی نیستانک ملک پلاک ثبتی ۹۵۶۵ فرعی از ۴۷ اصلی با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده دل بشماره ۲۳۵۷۵ مورخه ۱۳/۲/۲۰۲۴ دفتر خانه ۹۷ تهران طی درخواست وارده شماره ۰۰۲۲۰ مورخه ۱۳/۲/۲۰۲۴ تقاضای صدور سند للمثنی مالکیت پلاک ثبتی ۹۵۶۵ فرعی از ۴۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران رانموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ این قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد.

۱- نام و نام خانوادگی مالک: زهرا شفیعی نیستانک ۲- شماره پلاک: ۹۵۶۵ فرعی ۴۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران ۳- علت گم شدن: جابجایی ۴- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت دو دانگ شماع از ششادنگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۸۱/۶۴ متر مربع قطعه ۷ تفکیکی در سمت شمال طبقه سوم به پلاک ۹۵۶۵ فرعی از ۴۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۷۸۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران ذیل ثبت شماره ۵۴۹۷۴۳ مورخه ۲۳۸۱ دفتر ۳۱۴ به شماره جاسی ۴۹۳۲۵۶ بنام زهرا شفیعی نیستانک ثبت و صادر و تسلیم گردیده است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر س که نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید تا دوازده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
اصلاحیه م الف: ۱۱۷۰۲

میم الف: ۱۲۰۴۰ شناسه آگهی: ۱۵۳۰۳۱۱

علیرضا صالحی فشمی- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قلمک تهران از طرف محمد مفاهری باشماق