

ایجاد اشتغال پایدار با تکمیل طرح های توسعه‌ای در بندار کوچک

رئیس دفتر حقوقی وزارت راه و شهر سازی از الحاق اراضی جدید زیر مجموعه سازمان بندار و دریانوردی خبر داد و گفت: ایجاد اشتغال پایدار و تکمیل و تصویب طرح های توسعه‌ای در بندار کوچک از اهداف مهم و ضروری در راستای سیاست های پی ریزی شده با تاکید بر اقتصاد دریا محور است.به گزارش اقتصادسراسرآمد، سجاد جلالی در بازدید از بندر بونجی و کوه مبارک، از الحاق اراضی جدید به حوزه استحفاظی سازمان بندار خبر داد و گفت: استفاده مناسب از زیر ساخت‌های دریایی و نیز تسریع در روند تکمیل پروژه‌های عمرانی در بندار کوچک می تواند زمینه‌ساز اشتغال پایدار و رونق اقتصادی ساحل نشینان باشد.

معاون حقوقی وزارت راه‌وشهر سازی افزود: مطابق با ماده ۶۹ تنظیم مقرارت مالیی دولت بزودی این اراضی در حوزه زیر مجموعه سازمان بندار قرار خواهد گرفت.وی اقتصاد دریا محور را به عنوان چرخ دوار و توسعه ای کشور برشمرد و افزود: با ایجاد و تکمیل طرح های عمرانی سازمان بندار در شرق استان، زمینه اشتغال بومیان منطقه و محرومیت زدایی ساحل نشینان ایجاد خواهد شد.

وی گفت: تجهیز بندر بونجی بسه عنوان یک بندر پشتیبان منطقه کوه مبارک، در راستای سیاست های کلان دولت پیرامون توسعه بندار کوچک زمینه ساز ارتقا جایگاه دریابر در منطقه خواهد بود.

پهلوگیری ۱۱۲ فروند شناور حامل روغن خوراکی و غلات دامی در بندرانزلی از ابتدای سال

معاون امور بندری و اقتصادی اداره کل بندار و دریانوردی گیلان با بیان اینکه سهم مجتمع بندری انزلی در تخلیه غلات در مقایسه با سایر بندار ششماهی ۲۰ درصد است، گفت: از ابتدای سال جاری تاکنون تعداد ۱۰ فروند شناور حامل روغن خوراکی و تعداد ۱۰۲ فروند شناور حامل غلات دامی در بندر انزلی پهلوگیری کرده است.به گزارش اقتصادسراسرآمد، مجتبی نظری اظهار کرد: از ابتدای سال جاری تاکنون تعداد ۱۰ فروند شناور حامل روغن خوراکی و تعداد ۱۰۲ فروند شناور حامل غلات دامی در بندر انزلی پهلوگیری کرده که از این تعداد شناور ۵۸ هزار و ۶۸۳ تن روغن و ۳۳۳ هزار و ۶۴۱ تن غلات شامل ذرت و جو بوده است.

وی افزود: فرایند ورود شناورهای حامل کالاهای اساسی بدین گونه است که به محض پهلودهی شناورها در اسکله‌های بندری ادارات استاندارد، دامپزشکی و جهاد کشاورزی (قرنطینه) کار نظارت بر تخلیه غلات را آغاز می کنند.نظری با تاکید بر اینکه این کارشناسان با نظارت مستمر بر نحوه تخلیه بار در انبار، سیلو و مخازن بندری اهتمام دارند، گفت: تأییدیه خروج بار از انبار و سیلو بعد از عمل تخلیه و پس از کسب مجوزهای لازم از این ادارات صورت می گیرد.معاون امور بندری و اقتصادی اداره کل بندار و دریانوردی استان گیلان با بیان اینکه سلامت کالاهای وارداتی بسیار مورد تاکید قرار دارد، تصریح کرد: نظارت کافی و مستمر در نحوه تخلیه و خروج بار توسط ارگان‌های نظارتی اشته شده، انجام می‌شود. نظری در خصوص ظرفیت پذیرش کالاهای وارداتی گفت: در حال حاضر بندر انزلی ظرفیت پذیرش ۱۹۱ هزار تن غلات در سیلو، ۱۴۵ هزار تن غلات در انبار و ۱۶ هزار تن روغن خام خوراکی در مخازن را دارد که با برنامه‌ریزی‌های آتی این ظرفیت‌ها در حال افزایش است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ابین تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمنایهای فاقدسندر رسمی

برابر رای شماره ۱۴۸۲/۰۹۰۰۳۲۴۰۰۲۶۰۱۴- مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و پلا معارض متقاضی خانم صغری احدی فرزند عبدالزهر ا به شماره شناسنامه ۱۴۶۵ صادره ازبوشهر به شماره ملی ۰۹۶۰۳۵۰۰۶۴در قسمتی ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۳۵/۲۳ متر مربع پلاک ۷۶۶۲ فرعی از ۳۴۰۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۳۹۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۲۹

شکراله سعادت ی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر



گروه اقتصاد دریا - ایرج گلشنی - برای کاپیتان علی رضا افشار، از پیشکسوتان دریاست و نگاه دقیقی به مباحث مربوطه دارد. وی که فارغ التحصیل دانشگاه دریانوردی خارک در رشته مهندسی دریا- دریانوردی، فارغ التحصیل ارشد مدیریت دریایی حمل و نقل در دانشگاه علوم دریایی چابهار و ارشد معماری کشتی در دانشگاه خرمشهر است، در گفت و گوی اختصاصی با اقتصاد سرآمد به چند پرسش محوری پاسخ داد که در ذیل از نظر شما مخاطبان روزنامه دریایی اقتصادسراسرآمد، رسانه تخصصی دریا می گذرد:

اقتصادسراسرآمد: شناخت مردم و دانشجویان در حوزه دریا در چه وضعیتی است ؟

کاپیتان افشار: متأسفانه در کشور ما دریا مغفول افتاده، یعنی خیلی شناخت روی آن نیست. حتی بچه‌هایی که الان دارند در دانشکده‌های دریایی تحصیل می کنند، اطلاع خاصی از دریا و دریانوردی ندارند و حتی دوستانی که دارند درس این رشته را می‌خوانند و بورسیه شده‌اند هم اطلاع خاصی ندارند تا زمانی که پایشان را روی کشتی می‌گذارند و اولین سفری که می‌خواهند بروند، نوع سیلابس‌های درسی و نوع دریافتن دانشجویان، متفاوت است و طبق آن قواعدی که قدیم بود، پیش نمی‌رود. مثلاً طرف در دانشگاه چابهار سال‌های پیش دو تا چهار ترم درس می‌خواند، بعد دریا برایش برنامه ریزی می‌کردند و می‌رفت دریا و برمی‌گشت و بخش مهمی از تجربه اش را پر می‌کرد، اما الان که برنامه‌های عملی برای دانشجویان کاهش یافته و بسار تجربی خوبی ندارد. استانداردِ دریام، یک کنوانسیونِ داریم به اسم CCW (The leading event for call center business in Europe) و مرتبط است با گواهینامه‌های دریانوردی و استانداردهایش که کشور ما هم عضو آن است و اجباری است. کاپیتان طبق قواعد CCW معمولاً برای تنازهای زیر ۵۰۰ تن داریم که کشتی‌های غیر کنوانسیونی به آن‌ها می‌گویند و بین ۵۰۰ تا ۳۰۰۰ تن برای سفرهای نزدیک به ساحل تا زیر ۳۰۰۰ معیوف است و بالای سه هزار تن، این مدرک فرماندهی طبق CCW است که پیش‌نیاز این مدرک کاپیتانی است که امروزه از دو روش قابل وصول است؛ یکی این‌که بچه‌ها بروند دانشگاه دریایی، مثل دانشگاه خارک، دانشگاه چابهار یا مهندسی آموزشی کشتیرانی جمهوری اسلامی و از طریق کنکور سراسری دوره را طی کنند و مدارکشان را کامل کنند و با مدرک افسر دومی که از آموزش توسط سازمان بندار انجام می‌شود، به‌عنوان افسر ۳ بروند روی کشتی و بعد

معاون مهندسی و توسعه امور زیربنایی سازمان بندار و دریانوردی

اراده قوی دولت سیزدهم برای توسعه سواحل مکران

عضو هیات عامل، معاون مهندسی و توسعه امور زیربنایی سازمان بندار و دریانوردی گفت: در راستای تأکیدات رهبر معظم انقلاب مبنی بر توسعه سواحل مکران اقدامات خوبی انجام شده است و دولت سیزدهم نسبت به توسعه این منطقه اراده قوی دارد.به گزارش اقتصادسراسرآمد، علی فتحی در حاشیه چهارمین نشست کمیته راهبری مجتمع بندری مکران در بندر شهید رجایی در جمع خبرنگاران اظهار کرد: همه دستگاه‌ها و نهادهای اجرایی مکلف هستند در راستای تحقق و اجرای فرمایشات رهبر معظم انقلاب و اهداف دولت سیزدهم در منطقه مکران همفکری و همکاری تنگاتنگی داشته باشندوی در خصوص اقدامات سازمان بندار و دریانوردی

در راستای رونق معیشت مردم ساحل‌نشین و مناطق کمترتوسعه یافته شرق هرمزگان از جمله روستای بُنجی ادامه داد: در این راستا نشست‌های مختلفی برگزار و برای توسعه این منطقه تمهیداتی برای احداث و تکمیل بندر گاه بُنجی انجام گرفته و در جلسه امروز بین اداراتی که باید وظایف‌شان را انجام می‌دادند یک هماهنگی خوبی انجام شد.معاون مهندسی و توسعه امور زیربنایی سازمان بندار و دریانوردی بیان کرد: در محور نخست بحث انتقال روستاهایی که در این مسیر هستند مطرح شد مبنی بر اینکه این روستاها با یک شرایط مناسبی به یک مکان جدید منتقل شوند.فتحی افزود: برای اینکه بتوانیم در این منطقه که به عنوان قطب اقتصادی تعریف شده بندر بزرگی را در راستای تسهیل حمل‌ونقل دریایی برای صنایع مختلفی که در این مکان سرمایه‌گذاری خواهند داشت، ایجاد شود همه تمهیدات باید در نظر گرفته شود.وی در بحث جانمایی مطالعات مدیریت یکپارچه در این بندر نیز گفت: بحث مطالعات مدیریت یکپارچه سواحل از سال ۸۳ در راستای توسعه اقتصاد در بخش نوار ساحلی شروع شده و در سال ۹۲ در شورای عالی شهرسازی تصویب و تا کنون کار تدقیق در هفت استان ساحلی انجام شده است.عضو هیات عامل سازمان بندار و دریانوردی ادامه داد: براساس این رویکرد، قطب‌های اقتصادی که در نواحی ساحلی تعریف می‌شود، بحث مطالعات مدیریت یکپارچه آن انجام خواهد شد و همچنین براساس سند بالادستی افزون بر ۸۵۰ سازه مرتبط با این بخش مجوز گرفته‌اند تا امکان فعالیت در توسعه اقتصاد دریامحور را داشته باشند.

کاپیتان افشار به اقتصادسراسرآمد می‌گوید:

سازمان بندار و دریانوردی نمی‌تواند سیاست‌های کلان اقتصاد دریایایه راتدوین کند

تربیت دانشجویان دریایی ما با مشکل مدرک گراییی مواجه شده

اقتصادسراسرآمد: - شما گفتید از دریا مغفول شدیم و دریا مغفول است. دلیل این مغفول‌شدن یا مغفول‌ماندن از دریا چیست؟

کاپیتان افشار: مثالی می‌زنم؛ به‌عنوان نمونه آمریکا، اقتصاد دریامحور نسبت درآمد کل اقتصادشان (GNP) یک چیزی حدود ۵۰ درصد

است، سهم کشور چین در اقتصاد دریامحور ۵۰ درصد است. در امریکا، سهم اقتصاد دریامحورش، بیش از بیست درصدش از گردشگری دریایی است. چیزی که در ایران مغفول مانده و تقریباً صفر است، متأسفانه سیاست دریایی در ایران نداریم، متولی مشخص هم نداریم. اشکال اصلی‌اش این است که ما یک سیاست دریایی که همه کشورها برای زمان‌های ۱۰ سال و ۲۰ سال، دارند، ما نداریم.

الان در چه نقطه‌ای هستیم و کجا می‌خواهیم برویم ؟ دریا حوزه‌های مختلفی دارد که یکی از آن‌ها بحث حمل و نقل است، ولی بحث‌های کشتی‌سازی، شیلات ،املاک ساحلی، گسترش شهرهای ساحلی، توریست و گردشگری دریایی، انرژی‌های نو، بحث فراساحل و.... اقتصاد دریا را که ریز کنیم، بخش‌های تجاری مختلفی از دریا درمی‌آید.

سازمان بندار و دریانوری فقط بخشی از اقتصاد دریاست و نه همه آن؛ بنابراین نمی‌تواند نظارت کلان داشته و سیاست‌های کلان و برنامه‌های کلان در حوزه اقتصاد دریا تدوین کند

اقتصادسراسرآمد: - گفتید سیاست و سیاستگذار مشخص و متولی مشخص نداریم. بنابراین جایگاه سازمان بندار و دریانوردی چیست؟ آیا این خلأ را پر نکرده است؟

کاپیتان افشار: سازمان بندار و دریانوردی به تنهایی نمی‌تواند این خلأ را پر کند و بیشتر متولی بندار است و در بخش‌های دریایی بحث‌های حاکمیتی دارد که بخش‌های حاکمیتی آن، خیلی گسترده نیست؛ یک الزاماتی دارد نسبت به سازمان جهانی دریانوردی.

سازمان بندار و دریانوردی عملاً توانمندی کنترل حتی یک عملیات جست‌وجو و نجات را در دریای خراب ندارد، توانمندی نظارت بر منابع سیستم فراساحل و سکوهای نفتی را ندارد، عملاً نظارتی بر شیلات ندارد، نظارتی بر گردشگری دریایی ندارد، چون این‌ها سازمان‌های جدا دارند. بنابراین، سازمان بندار و دریانوردی فقط بخشی از اقتصاد دریاست و نه همه

نماینده ویژه رئیس جمهور در شورای توسعه سواحل مکران:

ارائه خدمات عملیات دریایی جهت پشتیبانی از خدمات نفتی در جاسک



نماینده ویژه رئیس جمهور در شورای توسعه سواحل مکران گفت: خدمات عملیات دریایی جهت پشتیبانی از خدمات نفتی و پترو پالایش در جاسک ارائه می‌شود.به گزارش اقتصادسراسرآمد، حسین دهقان در بازدید از زیر ساخت‌های ایجاد شده در سواحل مکران عنوان کرد: یکی از اصلی ترین بهره برداری‌های ما از سواحل مکران در حوزه نفتی، پتروشیمی، بندری و دریایی با هدف توسعه فعالیت‌های دریا محور و ظرفیت‌های تجاری و بانکرینگ و ... است.وی با بیان اینکه سواحل مکران دارای مزیت‌های مهم اقتصادی هستند اما بهره‌مندی از این فرصت‌ها به سرمایه‌گذاری و سیاست

گذاری نیاز دارد، خاطر نشان کرد: دولت سیزدهم گام‌های بزرگی برای توسعه سواحل مکران برداشته است که بخشی از آن در حوزه نفتی و پتروشیمی و بخش مهم دیگر آن در حوزه دریایی و بندر در منطقه بنجی و کوه مبارک در حال انجام است.دبیر شورای عالی توسعه سواحل مکران ادامه داد: در حوزه صنایع نفتی و پتروشیمی اقدامات زیربنایی بسیار مطلوبی در این منطقه صورت گرفته که هم‌افزایی بین سازمانها و استقرار دستگاه‌های حاکمیتی مثل سازمان بندار در منطقه کوه مبارک می‌تواند ضمن پشتیبانی از حیث خدمات دریایی ایمنی و استاندارد لازم در منطقه را تضمین کند.دهقان خاطر نشان کرد: سواحل مکران گنج عظیم است که تعامل و هم‌افزایی بین دستگاه‌هایی تواند در ابعاد مختلف برای مردم منطقه و ارتقا جایگاه ایران هم‌راستا با سیاست‌های مبتنی بر فعالیت‌های دریا محور گام برداریم.وی بر هم‌افزایی کلیه دستگاه‌ها برای احداث بندر گاه چندمنظوره بنجی تاکید داشت و ابراز امیدواری کرد باهمت بلند دولت سیزدهم واهتمام ویژه دستگاه‌های متولی از جمله وزارت نفت و سازمان بندار تلاش خواهیم کرد بتوانیم از این فضای مثبت در سطح ملی و منطقه‌ای به نفع مردم منطقه استفاده کنیم، مدیر کل بندار و دریانوردی هرمزگان نیز از آماده سازمان بندار و دریانوردی برای حضور و ارایه خدمات دریایی در منطقه کوه مبارک سخن گفت و اظهار داشت: این آمادگی از سوی سازمان بندار و دریانوردی وجود دارد تا با حضور در کوتاه‌ترین زمان ممکن بعنوان یک سازمان حاکمیتی به ارائه خدمات عملیات دریایی و ایمنی دریایی جهت پشتیبانی از خدمات نفتی و پتروپالایش در محدوده کوه مبارک بپردازد.