

حسن لطفی، نماینده رزن در گفت‌وگو با «اقتصادسراآمد»:

# برنامه هفتم توسعه برای ۲۵ چالش اصلی کشور برنامه‌ای ندارد

**بحران‌های اصلی کشور دربرنامه هفتم توسعه پیش‌بینی نشده است**

سراآمد گروه اقتصاد –زهرای عسکری –پس از تاخیر حدود دو ساله دولت در ارائه برنامه هفتم توسعه کشور به مجلس و بررسی چند ماهه کمیسیون تلفیق در این رابطه، هفته پیش، کلیات اینس برنامه توسط مجلس تصویب و چند صبحای است که بررسی جزئیات آن آغاز شده است.

**چند درصد از برنامه ششم توسعه کشور عملی شد که به بررسی جزئیات برنامه هفتم توسعه کشور رسیدیم**

در همین خصوص، حسن لطفی نماینده رزن به اقتصادسراآمد گفت: اولین پرسش من از مسئولان این است که چند درصد از برنامه ششم توسعه کشور عملی شد که حال به بررسی جزئیات برنامه هفتم توسعه کشور رسیدیم؟

**علیرغم تمدید دو ساله برنامه ششم و تبدیل شدن آن به برنامه هفت ساله، ۷۰درصد به واقعیت نرسید**

وی افزود: براساس همه نظریات کارشناسی که تاکنون صورت گرفته است، تنها ۳۰برنامه ششم توسعه کشور محقق شد، یعنی علیرغم تمدید دو ساله برنامه ششم و تبدیل شدن آن از برنامه پنج ساله به برنامه هفت ساله، ۷۰درصد از آن به واقعیت نرسید. عضو کمیسیون اجتماعی مجلس تصریح کرد: برنامه ششم توسعه کشور، یک برنامه محکم و واقعی تر نسبت به برنامه هفتم توسعه کشور بود، اما از همان برنامه کارشناسی، کمتر از یک سوم عملی شد و این موضوع من را نسبت به برنامه هفتم توسعه کشور، بیشتر نگران می کند.

در حال حاضر، ۲۵ بحران و چالش در کشور وجود دارد که بایستی در برنامه هفتم به آن پرداخت



**مجلس دارد**

لطفی افزود: برنامه هفتم توسعه کشور به گونه‌ای نوشته و بررسی شده است که نشان از غفلت‌های زیاد دولتمردان و اعضای کمیسیون تلفیق مجلس دارد. به طور مثال، فساداداری در کشور، پررنگ است و اکثر مردم از ساختار اداری کشور ناراضی هستند. ما چه اتفاقی باید بیفتد که روی این چالش بزرگ کشور، دست بگذاریم و راه‌حل ارائه کنیم؟ یا به طور مثال در موضوع حاشیه‌نشینی، ۳۰درصد از جمعیت شهری ما، حاشیه‌نشین هستند، یعنی حدود ۱۸ تا ۲۰ میلیون نفر، حاشیه‌نشین داریم. اکنون باید سوال کرد برای این بحران چه تدابیری اندیشیده شده است؟

وی تصریح کرد: متأسفانه برای فقر، بیکاری و خیلی از آسیب‌های اجتماعی، در برنامه هفتم توسعه کشور، برنامه‌ریزی نشده است و این واقعا جای تامل و البته نگرانی دارد.

عضو مجمع نمایندگان استان همدان گفت: در

ایران و در حال حاضر، ۱۵ میلیون پرونده قضایی وجود دارد. مگر ما نباید در برنامه‌های توسعه‌ای کشور که تدوین و تصویب می‌کنیم، برای کاهش این رقم برنامه داشته باشیم؟ پس چرا دائم در حال از دست دادن زمان هستیم؟

**پس از تاخیر دو ساله دولت و بررسی‌های طولانی کمیسیون تلفیق مجلس، برای بحران‌های اصلی کشور، پیش‌بینی‌های لازم صورت نگرفته**

**است**

لطفی اظهار داشت: متأسفم که بگویم پس از تاخیر دو ساله دولت در ارائه برنامه و بررسی‌های طولانی کمیسیون تلفیق مجلس، برای بحران‌های اصلی کشور، پیش‌بینی‌های لازم صورت نگرفته است. از این رو، من در رای‌گیری کلیات برنامه هفتم توسعه کشور، رای منفی دادم، چون این برنامه را به مصلحت کشور و مردم ندیدم.

وی در پایان خاطر نشان کرد: کاش برنامه‌های پنج

ساله توسعه کشور طوری تنظیم شود که لااقل،

سالی یکی از بحران‌های مملکت حل و در پایان

به مردم بگویم این پنج چالش، رفع شد، نه اینکه

مشکلات روی هم تلنبار شوند.

به گزارش اقتصادسراآمد، برنامه هفتم توسعه

کشور برنامه پنج ساله توسعه اقتصادی، اجتماعی

و فرهنگی نظام جمهوری اسلامی ایران است

که از ابتدای سال ۱۴۰۲ تا پایان سال ۱۴۰۶ اجرا

خواهد شد. این برنامه در قالب یک لایحه تدوین

شده و شامل ۲۲ فصل و هفت بخش مختلف

است که بخش‌های اقتصادی، زیربنایی، فرهنگی

و اجتماعی، علمی، فناوری و آموزشی، سیاست

خارجی، دفاعی و امنیتی، اداری، حقوقی و قضایی

را شامل می‌شود. این لایحه، هشتم خرداد ۱۴۰۲

در دولت سیزدهم تصویب و در ۲۸ خرداد ۱۴۰۲

توسط سیدابراهیم رئیسی، رئیس جمهور به

مجلس شورای اسلامی تقدیم شد.



برنامه هفتم توسعه کشور به گونه‌ای نوشته و بررسی شده است که نشان از غفلت‌های زیاد دولتمردان و اعضای کمیسیون تلفیق مجلس دارد. به طور مثال، فساداداری در کشور، پررنگ است و اکثر مردم از ساختار اداری کشور ناراضی هستند. ما چه اتفاقی باید بیفتد که روی این چالش بزرگ کشور، دست بگذاریم و راه‌حل ارائه کنیم؟



**بارای نمایندگان مجلس شورای اسلامی**

## بانک‌هاومؤسسات اعتباری غیربانکی برای همکاری بابازرسان بانک مرکزی مکلف شدند

سراآمد نمایندگان مردم در مجلس، بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی را موظف به همکاری با بازرسان بانک مرکزی به منظور ارائه آمار، اطلاعات و اسناد و مدارک را در زمان مقرر مطابق با شرایط درخواستی کردند.به گزارش اقتصادسراآمد، نمایندگان در جلسه علنی مجلس شورای اسلامی در جریان بررسی جزئیات لایحه برنامه هفتم توسعه، با بند (ت) ماده ۹ این لایحه با ۱۷۱ رأی مخالف و ۷۹ رأی موافق ۲۱۳نماینده حاضر در جلسه موافقت کردند.براساس بند (ت) ماده ۹ این لایحه، بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی، اشخاص عضو «گروه بانکی» (اشخاص مشمول نظارت پیکارچه) و سهامداران، مالکان، مدیران و حسابرسان آنها و شعبه بانک خارجی در داخل کشور موظفند ضمن همکاری با بازرسان بانک مرکزی، آمار، اطلاعات و اسناد و مدارک را در زمان مقرر مطابق با شرایط درخواستی به بانک مرکزی ارائه نمایند.

عدم رعایت مفاد این بند در مهلت زمانی مقرر و مطابق با چهارچوب‌های ابلاغی یا ارائه اطلاعات خلاف واقع، ناقص یا گمراه‌کننده به بانک مرکزی جرم محسوب گردیده مرتکب با شکایت بانک مرکزی در صورتی که مشمول مجازات شدیدتری نباشد به یک یا چند مورد از مجازات‌های تعزیری درجه هفت ماده (۱۹) قانون مجازات اسلامی مصوب ۱/۲/۱۳۹۲ محکوم می‌شود.همچنین نمایندگان در ادامه بند (ث) ماده ۹ لایحه مذکور را برای بررسی بیشتر مراعااعلام کردند.در بند ث این ماده آمده بود؛ انجام هرگونه عملیات بانکی، واسطه‌پاری (لیزینگ) و صرافی توسط اشخاص حقیقی و حقوقی و همچنین مشارکت در تأسیس و فعالیت نهادهای مالی موضوع قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱/۹/۱۳۸۵ و تصدی سمت رکن در صندوق‌های سرمایه‌گذاری توسط بانکها و مؤسسات اعتباری غیربانکی و اشخاص حقوقی که بانکها و مؤسسات اعتباری غیربانکی حسب مورد بیش از بیست درصد (۲۰٪) سهام یا سرمایه آنها را به‌صورت مستقیم یا غیرمستقیم در اختیار دارند و در تعیین هیأت مدیره آنها مؤثرند، بدون اخذ مجوز از شورای پول و اعتبار ممنوع است.مرتکب عملیات صرافی، بدون اخذ مجوز از شورای پول و اعتبار حسب مورد به مجازات‌های مقرر در قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز مصوب ۳/۱/۱۳۹۲ یا اصلاحات و الحاقات بعدی و مرتکب عملیات بانکی و واسطه‌پاری (لیزینگ)، بدون اخذ مجوز از شورای پول و اعتبار حسب مورد در صورتی که مشمول مجازات شدیدتری نباشد به یک یا چند مورد از مجازات‌های تعزیری درجه هفت موضوع ماده (۱۹) قانون مجازات اسلامی محکوم می‌شود.اینها



یکشنبه-۹ مهر ۱۴۰۲-سال هفتم-شماره ۱۷۴۵

## بازار سرمایه ۳

پولی مالی

**توافق عراق با ایران درباره پرداخت بدهی‌ها به شیوه‌ای جدید**

رئیس بانک مرکزی عراق گفت که توافقی بر سر تسویه بدهی‌های عراق بایست واردات گاز از ایران از طریق شیوه‌ای جدید که این بدهی‌ها پرداخت شود، حاصل شده است.

به گزارش اقتصادسراآمد، علی‌العساق، رئیس بانک مرکزی عراق گفت که مذاکراتی بسا ایران به صورت پیوسته برای ساماندهی واردات از ایران ادامه دارد به گونه‌ای که عراق در معرض مشکلاتی نظیر نقض تحریم‌ها و توافقات قرار نگیرد.

وی بیان کرد که بانک مرکزی عراق به فرمول واضحی در خصوص ساماندهی تجارت با ایران دست خواهد یافت به ویژه با توجه به اینکه بخشی از آن از طریق تهاتر انجام می‌شود.

العلاق‌الشارعه کرد که توافقی بر سر تسویه بدهی‌های عراق بابت واردات گاز از ایران از طریق شیوه‌ای جدید که این بدهی‌ها پرداخت شود، حاصل شده است.

**ضوابط ناظر بر تأسیس، فعالیت ونظارت بر بانک‌ها تا پایان سال اول برنامه تدوین می‌شود**

نمایندگان مجلس بانک مرکزی را موظف به ابلاغ ضوابط ناظر بر تأسیس و نحوه اداره بانک‌ها و موسسات اعتباری غیربانکی کردند.

به گزارش اقتصادسراآمد، نمایندگان در نشست علنی مجلس شورای اسلامی در جریان بررسی جزئیات لایحه برنامه هفتم توسعه، با بند (الف) ماده ۹ یا ۱۵۳ رأی موافق، ۱۰ رأی مخالف و ۷۶ رأی ممتنع از مجموع ۲۰۸نماینده حاضر در جلسه موافقت کردند.

براساس بند (الف) ماده ۹ این لایحه، در راستای اعمال نظارت کامل و فراگیر بر بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی، ساماندهی مؤسسات و بازارهای غیرمشکل پولی و ارتقای شفافیت و سلامت و کاهش نسبت مطالبات غیرجاری به تسهیلات طبق ضوابط و قوانین، موارد زیر انجام می‌گیرد:

الف- بانک مرکزی موظف است تا پایان سال اول برنامه، ضوابط ناظر بر تأسیس، فعالیت، نحوه اداره و نظارت بر بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی را به تفکیک انواع، مستعمل بر جامع، تجاری، تخصصی، پسانداز و تسهیلات مسکن، توسعه‌ای و قرض‌الحسنه، متناسب با ماهیت و مقتضیات خاص هر یک تهیه و پس از تصویب در شورای پول و اعتبار، ابلاغ نماید.

**بیش از ۹۱هزار میلیارد تومان به حساب سازندگان نهضت ملی مسکن پرداخت شد**

مدیرعامل بانک مسکن با اعلام اینکه قرارداد تسهیلاتی ۲۸۶ هزار و ۷۱۵ واحد به میزان ۱۰۱ هزار و ۲۰۱ میلیارد تومان به امضا رسیده است، از پرداخت بیش از ۹۱ هزار میلیارد تومان به حساب سازندگان خبر داد.

به گزارش اقتصادسراآمد، عباس حسینی روند ارایه تسهیلات نهضت ملی مسکن، میزان آورده و مشارکت متقاضیان و پرداخت تسهیلات به سازندگان را توضیح داد و گفت: از آغاز طرح نهضت ملی مسکن تاکنون یک میلیون و ۷۶ هزار و ۹۷۶ نفر در بانک مسکن افتتاح حساب کردند.

به گفته مدیرعامل بانک مسکن، تعداد واحدهایی که قراردادهای تسهیلاتی آنها منعقد شده، به ۲۸۶ هزار و ۷۱۵ واحد و به میزان ۱۰۱ هزار و ۲۰۱ میلیارد تومان رسیده است.

حسینی گفت: از مجموع تسهیلات پرداخت شده و همچنین آورده متقاضیان که در حساب آنها موجود است در مجموع ۹۱ هزار و ۴۳۲ میلیارد تومان به حساب سازندگان واریز شده که ۵۱ هزار و ۵۳۲ میلیارد تومان از این مبلغ از محل تسهیلات و ۳۹ هزار و ۹۰۰ میلیارد تومان از محل آورده متقاضیان است.

**آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف**

برابر رای شماره ۵۵۲۵/۱۰۱۰۳۱۲۰۲۶۰۱۴ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرف مالکانه بلامعارض کلاسه ۸۲/۰۰۰۰۰۱۴۰۲۱۱۴۱۲۰۰۱ تقاضای خانم انسبه کشمیری به شماره شناسنامه ۷۲ و کد ملی ۲۱۲۰۳۳۲۳۵۵ صادره از گرگان فرزند عبدالرسول در شش‌دانگ اعیانی یک باب ساختمان به انضمام شش سهم مشاع از هفت سهم شش‌دانگ عرصه که مابقی آن وقف است بمساحت ۱۷۴/۷۵ متر مربع از پلاک شماره ۲۶۷ - اصلی واقع در اراضی چینیان بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی منیرّه قاضی اعظمی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این روشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را یادکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع دیصلاح قضائی تقدیم نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۴

**مهدی شاه مهری**

**سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان**

شناسه آگهی: ۱۵۷۶۸۷۷



**سخنگوی کمیسیون تلفیق لایحه برنامه هفتم توسعه مطرح کرد**

## تشریح مصوبات مجلس برای شفافیت املاک و دارایی‌های بانک‌ها

سراآمد سخنگوی کمیسیون تلفیق برنامه هفتم توسعه جزئیات مصوبات مجلس در زمینه اصلاح نظام بانکی پیرو رسیدگی به برنامه هفتم توسعه را تشریح کرد.به گزارش اقتصادسراآمد، محسن زنگنه، با اشاره به بررسی مواد لایحه برنامه هفتم توسعه در جلسه صحن مجلس شورای اسلامی گفت: نمایندگان فصل دوم لایحه برنامه هفتم توسعه را که مربوط به اصلاح نظام بانکی و تورم بود مورد بررسی قرار داده و موادی را در این بخش به تصویب رساندند.این نماینده مجلس تاکید کرد: پیرو فصل مربوطه و ماده ۹ لایحه برنامه هفتم، نمایندگان جدولی را به تصویب رساندند که پیرو آن رشد نقدینگی تا پایان برنامه هفتم توسعه ۱۳۸، شاخص کفایت سرمایه بانکها ۸ درصد و نرخ تورم به زیر ۱۰ درصد برسد.این نماینده مجلس شورای اسلامی بایان اینکه نمایندگان برای تحقیق شاخص‌های جدول مذکور احکامی را در نظر گرفتند بیان کرد:بیک بخش از این احکام درباره نظارت بر بانکها بود. در این بخش احکام مفصلی درباره شفاف سازی دارایی‌های بانکها و همچنین املاک و مستغلاتی که بانکها و موسسات مالی و موسسات غیر بانکی به تصویب رسید. از این رو مجلس این موسسات را ملزم کرد تا همه اموال خود را در سامانه‌های مربوطه بارگذاری کنند. البته آن اموال و مستغلاتی که در جهت کارکرد حرفه‌ای بانکهاست در اختیار بانکها قرار دارد ولی مابقی اموال و املاک را باید ظرف مدت مشخص به فروش رسانده و تبدیل به سرمایه کنند و عملا کفایت سرمایه خود را بهبود ببخشند. همچنین اگر در مدت مقرر این کار انجام نشود، بانک مرکزی این اختیار را دارد که مستقیما نسبت به انتقال آنها به شرکت دارایی‌های بانکها که زیر نظر بانک مرکزی است، اقدام کند. در ادامه شرکت مذکور می تواند مستقلا نسبت به فروش آنها اقدام کرده و منابع آن را در صندوق وابسته به شرکت مذکور ذخیره کند.زنگنه ادامه داد: همچنین مجلس وزارت اقتصاد را در زمینه بانکهای دولتی و غیر دولتی مکلف کرد تا ظرف شش ماه برنامه خود برای بهبود کفایت سرمایه بانکها را اعلام کند. همچنین مجلس این اجازه را به بانکها داد که از طریق فروش دارایی‌های خود و انتقال آن به سرمایه بانکها، بتوانند کفایت سرمایه خود را بهبود ببخشند. زنگنه بیان کرد: در صورتی که بانکهای غیر دولتی ظرف شش ماه برنامه‌ای را اعلام نکنند بانک مرکزی این اختیار را دارد که به طور مستقیم اقدام به فروش سهام آن بانکها کرده و از محل فروش آن سهام، کفایت سرمایه بانکها را بهبود ببخشد. وی با اشاره به ایجاد دو سامانه در بخش بانکی و شفافیت اطلاعاتی در این بخش بیان کرد: همچنین مجلس در بخش اصلاح نظام بانکی مصوب کرد که «سامانه املاک و مستغلات بانکها» و «سامانه سهام داری بانکها» ایجاد شود.



**مدیر اداره اعتبارات بانک مرکزی**

## پرداخت وام ازدواج وفرزندآوری به ۸۰۰ هزار متقاضی در نیمه اول سال

سراآمد مدیر اداره اعتبارات بانک مرکزی گفت: از ابتدای سال جاری تا ۸مهر، به ۷۹۹ هزار و ۵۷۸ متقاضی وام ازدواج و فرزندآوری، بیش از ۱۰۹ هزار میلیارد تومان تسهیلات توسط شبکه بانکی پرداخت شده است. به گزارش اقتصادسراآمد، مهدی صحابی اظهار کرد: از ابتدای سال جاری تا ۸مهرماه به ۷۹۹ هزار و ۵۷۸ متقاضی وام ازدواج و فرزندآوری بیش از ۱۰۹ هزار میلیارد تومان تسهیلات توسط شبکه بانکی کشور به مدت مشابه سال قبل داشته است. وی ادامه داد: همچنین در سال جاری تاکنون ۳۷۳ هزار و ۵۲۸ فقره تسهیلات قرض الحسنه فرزند به مبلغ ۳۳۰،۱ همت به متقاضیان پرداخت شده است که این میزان رشد ۴۴ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل داشته است. وی است.مدیر اداره اعتبارات بانک مرکزی در ادامه با اشاره به اقدامات و عملکرد تسهیلات قرض الحسنه ازدواج و فرزند پرداختی در ۶ ماهه ابتدای سال جاری توسط شبکه بانکی، اضافه کرد: در راستای اجرای قوانین بودجه سنواتی و قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، ابلاغ تسهیلات قرض الحسنه ازدواج در ابتدای سال صورت گرفته و از ابتدای سال جاری تاکنون بخش اعتباری بانک مرکزی به صورت ساعت به ساعت بر سامانه رصد و نظارت داشته است به نحوی که در همه استان‌ها و شهرستان‌های کشور همواره ۷ بانک فعال جهت ثبت نام متقاضیان در سامانه وجود داشته باشد. وی افزود: براین اساس، از ابتدای سال جاری تا پایان شهریور ماه، تعداد ۱۰،۱۵۰ نفر از متقاضیان، تسهیلات قرض الحسنه ازدواج به مبلغ ۸۳/۵ همت که توسط شبکه بانکی پرداخت شده است را دریافت کرده‌اند که این میزان رشدی ۲۵ درصدی نسبت به مدت مشابه سال گذشته را نشان می‌دهد. صحابی تاکید کرد: با عنایت به تاکیدات ریاست محترم جمهور بر اولویت تسهیلات قرض الحسنه ازدواج و لزوم تسهیل و تسریع در تعیین تکلیف متقاضیان در صف بانک‌ها، «بسته نظارتی- اعتباری تسهیل و تسریع در پرداخت تسهیلات قرض الحسنه ازدواج» در تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۰ تدوین و به بانکهای عامل ابلاغ شده و هر دوهفته بر اجرای آن نظارت و درصورت مشاهده عقب ماندگی در اعطای تسهیلات مزبور از سوی بانک‌های عامل، به بانکهای عامل با عملکرد ضعیف تر تذکر داده شد.

