

«اقتصادسرآمد» گزارش می دهد

بورس عقلانی تر رفتار کرد

سهام معاملات برق نیروگاه‌ها در بورس انرژی افزایش می‌یابد

سپهر گروهبازار سرمایه – سیمه ملایی – بورس روز چهارم معاملات را عقلانی تر شروع کرد. پس از سه روز (شنبه تا دوشنبه) فروش‌های روانی که متاثر از ترس و احساس به دلیل جنگ رخ‌داده در باریکه غزه بود و گمانه‌زنی‌هایی از گسترش این مناقشه به کشورهای اطراف از جمله ایران بود. اکنون که مشخص شده است کشورهای دیگر با خوشبختداری علاقه‌ای به ورود به جنگ ندارند و فقط به تهدید و بازدارندگی طرف مقابل اکتفا می‌کنند. فعالان بورس نیز دست به کار شدند و به نظر می‌رسد عقلانیت جای احساس را گرفته است.

خود اختصاص داده است. سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی با هزار و ۱۲۰ واحد، پالایش نفت اصفهان با هزار و ۳۶ واحد، گسترش نفت و گاز پارسیان با ۵۳۱ واحد و پتروشیمی پردیس با ۴۶۱ واحد بیشترین تأثیر مثبت را در رشد شاخص کل داشتند و در مقابل شرکت‌های صنایع پتروشیمی خلیج فارس با ۴۱۸ واحد، معدنی و صنعتی گل‌گهر با ۲۸۲ واحد، واحد، میدکو با ۵۷ واحد، بهساز کاشانه تهران با ۴۰ واحد و ذوب آهن اصفهان با ۳۸ واحد بیشترین نقش را در نزول شاخص کل بورس داشتند.

کاهش ارزش معاملات خرد

ارزش معاملات خرد روز سه‌شنبه با کاهش در مقایسه با روز دوشنبه به ۳۰۵همت تومان رسید که این مقدار ارزش معاملات از رکود و نوعی ترس سرمایه‌گذاران حکایت می‌کند هر چند گروهی از شرکت‌ها تا صف خرید همراه بودند اما دلیل این صف خرید می‌تواند جذابیت قیمتی به دلیل فروش در روزهای دیگر باشد. جذابیتی که خیلی قابل اعتماد نیست.

ارزش معاملات خرد یکی از معیارهای مورد استفاده فعالان بازار سرمایه است و با توجه به اینکه در روزهای رونق، ارزش معاملات خرد بورس بالای ۱۰ همت است ارقام ۳ تا ۵همت به رکود تعبیر می‌شود. به مجموع ارزش کل معاملات انجام‌شده در یک روز کاری در بازار سرمایه، ارزش کل معاملات می‌گویند. حال اگر از ارزش کل معاملات، معاملات بلوکی صورت گرفته را کم کنید، ارزش معاملات خرد حاصل می‌شود. معاملات خرد به زبان ساده، همان معاملات عادی هستند که توسط سهامداران خرد و با محدودیت‌های قیمتی و حجمی انجام می‌شوند.

افزایش عرضه برق در بورس انرژی

سرانجام پس از کش‌وقوس‌های فراوان، سهم معاملات برق نیروگاه‌ها در بورس انرژی افزایش می‌یابد. عرضه برق با قیمت واقعی یکی از خواسته‌های فعالان حوزه برق است چراکه معتقدند که قیمت پایین برق در کشور سبب هدر رفت منابع و نبود سرمایه برای جایگزینی می‌شود.



قانونی لازم، اقدام نماید.

بر اساس بند (ب): وزارت نیرو موظف است با لحاظ ارزش سوخت نیروگاه‌ها و افزایش سهم معاملات برق در بهابازار (بورس) انرژی به گونه ای عمل

نماید که با عرضه برق تولیدی نیروگاه های کشور تا پایان سال دوم اجرای برنامه، سهم معاملات مذکور را به حداقل ۳۰ درصد و در انتهای برنامه به حداقل ۶۰ درصد از کل معاملات برساند و همچنین رابطه مالی وزارت نیرو و دولت را به گونه‌ای اصلاح نماید که ضمن ایجاد استقلال مالی صنعت برق و قطع وابستگی به بودجه عمومی دولت، ناترازی مالی صنعت برق، رفع و انگیزه اقتصادی کافی برای بهبود بازدهی نیروگاه ها و کاهش تلفات در شبکه فراهم شود.

آیین‌نامه اجرایی این بند با تأکید بر لزوم خرید برق از بها بازار (بورس) انرژی توسط شرکت‌های خرده فروش و مالک شبکه، تعیین نرخ سوخت و انتقال (ترانزیت) برق در شبکه انتقال و توزیع، تعیین سهم هر یک از ارکان صنعت برق (تولید، توزیع و انتقال) و سهم هر یک از منابع اولیه در تولید برق از جمله تجدیدپذیر و اتمی با پیشنهاد وزارت نیرو و همکاری وزارتخانه های نفت و امور اقتصادی و دارایی و سازمان، ظرف سه ماه از لازم الاجرا شدن این قانون تهیه شده و به تأیید شورا اقتصاد و تصویب هیات وزیران می‌رسد.

سخنگوی اقتصادی دولت

در آینده شاهد افزایش قدرت خرید و بهبود معیشت مردم خواهیم بود

سپهر گروهبازار سرمایه با بیان اینکه اقتصاد ایران در دهه ۹۰ نرخ رشد نزدیک به صفر و تورم بالا داشت؛ لذا نرخ‌های رشد اخیر کمتر از سوی مردم احساس می‌شود، گفت: در آینده شاهد افزایش قدرت خرید و احساس این رشد در معیشت مردم خواهیم بود. به گزارش اقتصادسرآمد، سیداحسان خاندوزی در نشست خبری با تریک پیروزی های شکوهمندانه رزمندگان و مجاهدان جبهه مقاومت در فلسطین گفت: بر اساس گزارش بانک مرکزی رشد اقتصادی فصل بهار ۶.۲ درصد بوده و بدون احتساب نفت هم این رقم ۵.۷ درصد بوده است.

وی افزود: کیفیت رشد اقتصادی هم مهم است به نحوی که گرچه به بهار امسال سهم قابل توجهی ناظر بر رشد ۱۶.۴ درصدی نفت بوده ولی سایر بخش های اقتصادی نیز وضعیت خوب بوده است. سخنگوی اقتصادی دولت بیان کرد: براساس گزارش بانک مرکزی؛ تمام گروه‌های اقتصادی در بهار امسال رشد مثبتی را تجربه کردند.

گروه صنایع و معادن که بهار سال گذشت رشد صفر درصد داشت، بهار امسال به رشد ۳.۷ درصد رسید. بخش صنعت به تنهایی در این زیر گروه رشد ۴.۲ درصدی را در بهار ۱۴۰۲ داشت. خاندوزی با بیان اینکه گزارش مرکز آمار نیز موید روند رو به رشد بخش حقیقی اقتصاد در نیمه نخست امسال است، تأکید کرد: بخش کشاورزی نیز با وجود رشد ۲ درصدی در بهار سال گذشته، امسال نیز ۲.۲ درصد رشد کرد. گروه خدمات نیز در ادامه رشد ۲.۳ درصدی سال گذشته، توانست ۶.۲ درصد در بهار امسال نسبت به سال قبل رشد کند.

وی افزود: بخش نفت در محاسبات مرکز آمار ۱۹.۸ درصد بوده و سایر گروه‌ها نیز رشد خوبی داشته‌اند. صنعت در بهار امسال ۳.۶ درصد، ساختمان ۴.۷ درصد، معدن ۱.۳ درصد، خدمات ۹.۳ درصد رشد داشته‌اند. خاندوزی با اشاره به تأثیر رشد اقتصادی در معیشت مردم گفت: اقتصاد ایران در دهه ۹۰ رشد پایینی تجربه کرده و به این جهت رشدهای دو سال اخیر کمتر از سوی مردم ادراک می‌شود. وی ادامه داد: تولید ناخالص داخلی در سال ۱۴۰۱ با نرخ ثابت بیشترین میزان نسبت به سال‌های ۹۰ و ۹۶ بوده است. اگرچه وضعیت بهتر از سال‌های قبل بوده ولی امسال امیدواریم شاهد ثبت جدیدی نسبت به مسیرهای گذشته باشیم.



چهارشنبه-۱۹مهر۱۴۰۲-سال هفتم-شماره ۱۷۵۲

بازار سرمایه

پولی مالی

حمایت بانک تجارت در راستای عمل به شعار مہار تورم، رشد تولید

بانک تجارت در شش ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۲ در راستای عمل به شعار مہار تورم، رشد تولید، حمایت‌های گسترده و هدفمندی را از بخش‌های مختلف اقتصاد ایران اسلامی به عمل آورده است.

به گزارش اقتصادسرآمد، ماندهی خالص تسهیلات اعطایی این بانک به بخش‌های مختلف اقتصادی در پایان شهریور ۱۴۰۲ به بیش از ۴۵۳۸ هزار میلیارد ریال بالغ شده که نشان از تداوم حمایت‌های گسترده بانک تجارت از بخش‌های مختلف اقتصادی دارد.

ماندهی خالص تسهیلات اعطایی بانک تجارت در شش‌ماه ابتدایی سال جاری به بخش خدمات ۱۵۲۶ هزار میلیارد ریال بوده و این شاخص در حوزه بازرگانی به بیش از ۱۰۵۴ هزار میلیارد ریال بالغ شده است.

بانک تجارت به‌عنوان حامی دیرینهی صنایع گوناگون کشور در شش ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۲ ماندهی خالص تسهیلات اعطایی خود به بخش صنعت و معدن را به ۱۰۷۶ هزار میلیارد رسانده و همچنین این شاخص آماری بانک تجارت در بخش صادرات در بازه زمانی مذکور به بیش از ۱۰ هزار میلیارد ریال رسیده است.

۲۲ مہرماه: آخرین مہلت شرکت

در بازہہمین جشنوارہ حساب‌های قرض الحسنہ بانک اقتصادنویں

آخرین مہلت شرکت در یازدہمین جشنوارہ حساب‌های قرض الحسنہ پس‌انداز (ریالی) بانک اقتصادنویں و بہرہ‌مندی از جوایز آن بیست و دوم مہرماء جاری خواہد بود.بہ گزارش اقتصادسرآمد، در این جشنوارہ یک‌پاس قدرتمندی از مشارکت خیرخواہان ہم‌وطن عزیز، بہ قید قرعہ ۲۲ جایزہ یک میلیارد ریالی، ۲۲ جایزہ ۵۰۰ میلیون ریالی، ۱۰۰ جایزہ ۱۰۰ میلیون ریالی و میلیارہا ریال جوایز نقدی دیگر بہ سیرہ‌گذاران نیک‌اندیش این بانک اہدا خواہد شد.طبق برنامه‌ریزی‌های انجام‌شدہ، از ۱۰ نفر واجد شرایط شرکت در قرعہ‌کشی، یک نفر برندہ جوایز ارزندہ بانک اقتصادنویں خواہد بود. حداقل موجودی برای شرکت در این جشنوارہ دو میلیون ریال است و بہ‌زای ہر دو میلیون ریال در پایان ہر روز یک امتیاز برای صاحب حساب منظور می‌شود.

ہیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۷۰۰۲۲۴۵-۱۲۰۲۶۰۳۳۱-۱۲۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم الناز نصراله نژاد سپهری فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۱۴۵۱۱۱۰۸۱۲ صادره از اردبیل درسه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۸۰متر مربع از پلاک ۱۳ فرعی از ۳۶۴ اصلی واقع در کرج - محمد شهر - گلستانک - خیابان گلها - کوچه کاکتوس خریداری از مالک رسمی آقای/خانم هوشنگ جوانزاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۹

مهران رشیدی- رئیس ثبت اسناد و املاک

شناسه آگهی: ۱۵۷۴۰۵۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۷۰۰۲۲۴۷-۱۲۰۲۶۰۳۳۱-۱۲۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم اشکان نصراله نژاد سپهری فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۶۴۷ صادره از اردبیل در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۸۰ متر مربع از پلاک ۱۳ فرعی از ۳۶۴ اصلی واقع در کرج - محمد شهر - گلستانک - خیابان گلها - کوچه کاکتوس خریداری از مالک رسمی آقای خانم هوشنگ جوانزاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۹

مهران رشیدی- رئیس ثبت اسناد و املاک

شناسه آگهی: ۱۵۷۴۰۶۳

یک اقتصاددان تاکید کرد:

منابع ارزی آزادشده، نوسانات بازار را از بین می برد

یک اقتصاددان با تأکید بر اینکه آزاد سازی منابع ارزی

ایران در کشورهای مختلف موجب خواهد شد کسری بودجه به شیوه‌ای غیر از چاپ پول کاهش یابد، گفت: التهاب بازار ارز در چند روز گذشته، فروکش خواهد کرد و نرخ ارز به روند ثبات خود باز خواهد گشت.به گزارش اقتصادسرآمد، آلبرت بغزیان درباره اخبار مرتبط با آزادسازی ۶ میلیارد دلار منابع ارزی در کره جنوبی و ۱.۷ میلیارد دلار از منابع ارزی کشور در لوکزامبورگ، به ایرنا اظهار کرد: آزاد شدن دارایی‌های غیر از چاپ پول کاهش می‌دهد. این اقتصاددان اضافه کرد: بنابراین آزادسازی منابع بلوکه‌شده ایران در کشورهای دیگر به سود اقتصاد خواهد بود، به‌طوری که نوسان بازار ارز را کاهش می‌دهد و سسوداگران دیگر نمی‌توانند از ارز برای مقاصد جابه‌طلبانه خود استفاده کنند.بغزیان عنوان کرد: با آزاد شدن دارایی‌های ارزی بازار ارز به ثبات خواهد رسید و تولیدکننده می‌تواند اعتماد کند که نرخ ارز برای مدت طولانی‌تری در کانال‌های فعلی باقی بماند، به‌طوری که قابلیت پیش‌بینی برای فعالان اقتصادی امکان‌پذیر خواهد شد. وی تأکید کرد: چگونگی پرداخت و مصرف ۱.۷ میلیارد دلار از منابع ارزی ایران در لوکزامبورگ مهم نیست، بلکه آن چیزی که اهمیت دارد این است که دارایی‌های جدید ارزی در اختیار ایران قرار گرفته است که امیدواریم این دیپلماسی فعال به قوت خود باقی بماند. این کارشناس مسایل اقتصادی در ادامه با اشاره به افزایش نرخ ارز در چند روز گذشته، گفت: سابقه تاریخی تغییرات نرخ ارز به کرات وجود داشته است که با تحولاتی مانند طلبانه سفرهای خارجی، کریسمس و سال نو میلادی و حالا هم جنگ میان رژیم صهیونیستی و فلسطین بازار ارز تکان خورده است. بغزیان گفت: باید تأکید کنم که تغییرات نرخ ارز به مراتب بسیار کمتر از رویدادهای گذشته بوده است، به‌طوری که اگر حوادث امروز فلسطین در دو سال گذشته رخ می‌داد، نرخ ارز تا ۶۰ هزار تومان افزایش می‌یافت، اما به دلیل مدیریت خوب بانک مرکزی، بازار ارز عکس‌العمل خاصی نشان نداده است؛ ضمن اینکه نرخ ارز مرکز مبادله ارز و طلا نیز تغییری نکرده است. این اقتصاددان بیان کرد: اگر بانک مرکزی ثبت نرخ ارز را در مرکز مبادله ارز و طلا حفظ کند و تأمین ارز را نیز برای متقاضیان انجام دهد.

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی

مشکلات ارزی به صورت دستوری حل نمی‌شود

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی گفت: بی‌ثباتی نرخ ارز به مسائل کلان اقتصادی باز می‌گردد. وی با بیان اینکه اگر مسائل اقتصادی کشور براساس یک پشتوانه علمی به جلو حرکت کند، ثبات اقتصادی شکل خواهد گرفت، بیان کرد: در این شرایط وضعیت نرخ ارز بهبود یافته و ما از چند نرخی شدن ارز خارج خواهیم شد. عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه متأسفانه ما در امر اقتصاد سیاست گذاری کامل و یک دستی نداریم، اظهار کرد: به واقع در مسیر حرکت اقتصادی کشور این مسئله خیلی مشخص نیست که در آینده چه برنامه‌ای برای موضوعات کلان اقتصادی اعم از مباحث ارزی خواهیم داشت. لذا این امر باعث می‌شود هم تولیدکنندگان و هم صادر کنندگان و هم مردم دچار مشکل شوند. وی بیان کرد: این درست است که در برخی اوقات مباحث مربوط به تهاوت و استفاده از سایر ارزها مطرح می‌شود اما این موارد در جمله اموری است که نیاز به کار بیشتر و دراز مدت دارد و در کوتاه مدت جوابگو نیست.

این نماینده مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه مبادلات ارزی کشورهای دنیا بیشتر بر روی دلار و یورو تنظیم می‌شود، تأکید کرد: ما باید کاری کنیم تا ابتدا وضعیت اقتصادی کشور بهینه و باثبات شده و هم صادر کنندگان و وارد کنندگان امید داشته باشند تا یک سال دیگر، موضوعات اقتصادی تغییری صورت نگیرد.

وی با بیان اینکه هرگونه تغییرات پیش‌بینی‌پذیری در اقتصاد را کاهش می‌دهد، بیان کرد: همچنین نمی‌توان در موضوعات ارزی با رویکرد دستوری مسائل را پیگیری کنیم لذا احتیاج هست تا با یک پشتوانه علمی مسائل و موضوعات چند نرخی شدن ارز مورد بررسی قرار دهیم. همچنین مسا در این بخش باید از دلسوزان و نخبگان اقتصادی استفاده کنیم تا بتوانیم برنامه دقیق و جامعی را برای ارز در پیش بگیریم. چرا که وضعیت چند نرخی شدن ارز به هیچ وجه قابل قبول نیست.