

یک تحلیل گر بورس در گفت و گو با «اقتصادسراسرآمد»

پیش‌بینی ادامه صعود آرام شاخص کل بورس در روزهای آتی

سید گروه بازار بورس – مسعود وطنخواه –
بعد از این که شاخص کل بورس در هفته گذشته تا محدوده یک میلیون و ۹۷۰هزار واحدی کاهش یافت. هفته جدید را صعودی آغاز کرد و یکشنبه توانست دوباره تراز دومیلیون واحدی را پس بگیرد. ورود مجددی که با ضعف در روند صعودی همراه بود. نوسانات شاخص کل بورس به گفته بسیاری از کارشناسان، روندی «فرسایشی و خسته‌کننده» است.

محمد امین امین‌الرحایا، تحلیل گر بورس با پیش‌بینی روند حرکتی روزهای آینده شاخص کل بورس به «اقتصاد سراسرآمد» گفت: شاخص کل بورس در روند جدید خود تا تراز ۲میلیون و ۵۰۰هزار واحدی صعود آرام را تجربه می‌کند.

وی افزود: ضعف قدرت تقاضا سبب شده است که بیشتر معامله‌گران اقدام به نوسان‌گیری کنند و به اصطلاح دست به ماشه آماده برای خریدوفروش باشند.این فعال بازار سرمایه با توجه به ابوضاع سفته‌بازی به سرمایه‌گذاران توصیه کرد: از ورود مستقیم در بورس خودداری کنند و برای حفظ پول، سرمایه خود را در صندوق‌های سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت یا سایر صندوق‌ها بگذارند.

سفته‌بازی (به فرانسوی: Speculation) انجام معاملات اقتصادی ریسک‌دار، به منظور حصول سود از نوسانات کوتاه یا میان‌مدت، در ارزش بازاری کالای تجاری چون روشنی اقتصادی، به جای سعی برای حصول سود از روش‌های اقتصادی اصولی (روش‌هایی چون سود سرمایه، بهره، یا سود سهام) است.

افزایش ۱۴هزار و ۱۳۷ واحدی شاخص کل بورس

شاخص کل بورس در سومین روز معاملاتی، افزایش ۴ هزار و ۱۳۷ واحدی را ثبت کرد و در تراز ۲میلیون و ۳۰هزار واحدی ایستاد. ارزش معاملات خرد با کمی افزایش در مقایسه با هفته گذشته به ۴,۳میلیارد تومان رسید.

معاملات خرد همان معاملات عادی هستند که

توسط سهام‌داران خرد صورت می‌گیرد. این نوع از معاملات شامل محدودیت‌های قیمتی و حجمی هستند. این امر بر خلاف معاملات بلوکی است که هیچ‌گونه محدودیتی در رابطه با قیمت و حجم نداشتند. سرمایه‌گذارانی که به‌صورت حرفه‌ای در این بازار مشغول هستند در فرایند انتخاب بهترین سهام از ارزش معاملات خرد برای تصمیم‌گیری استفاده می‌کنند، زیرا حجم و ارزش معاملات خرد در بورس میزان نقدشوندگی روزانه‌ی این بازار را مشخص می‌کند و اطلاعاتی را در رابطه با خریدوفروش سهام به سرمایه‌گذاران ارائه می‌دهد. در واقع می‌توان گفت در یک روز معاملاتی سهام هر نماد بورسی با قیمت‌های مختلف و حجم‌های متفاوت به فروش می‌رسد. توجه به همین اطلاعات حائز اهمیت است.

تاثیر در شاخص کل بورس

پالایش نفت اصفهان با ۹۸۰ واحد رتبه اول را در رشد شاخص کل بورس کسب کرد و شرکت‌های پتروشیمی پردیس با ۹۷۶، سرمایه‌گذاری نفت و گاز پتروشیمی با ۹۳۵، پالایش پتروشعباس با ۷۷۳ و پالایش نفت تهران با ۷۸۰ واحد رتبه‌های دوم تا پنجم را در رشد شاخص کل را کسب کردند. در نقطه مقابل ملی مس ایران با ۱۷۲، سیمان دشتستان با ۶۴، داروسازی دکتر عبیدی با ۵۷، سیمان اصفهان با ۳۶ و تامین سرمایه نوین با ۳۴ واحد بیشترین نقش را در کاهش شاخص کل بورس داشتند.

برترین گروه‌های صنعت

گروه خودروسازی با کسب ارزش معاملات ۳همت ریال توانست رتبه اول برترین گروه‌های صنعت را کسب کند و گروه‌های فلزات اساسی با ۲,۶۸، شیمیایی (پتروشیمی) با ۱,۶، انبوه‌سازی (ساختمان) با ۱,۴، سیمان با ۱,۲ و فرآورده‌های نفتی و پالایشی با ۱,۱ همت ریال رتبه‌های دوم تا ششم را از آن خود کردند.

ورود ۶۵میلیارد تومان نقدینگی حقیقی

ورود یا خروج نقدینگی به بازار سهام یکی دیگر

از فاکتورهایی است که مورد توجه فعالان بازار سرمایه قرار می‌گیرد. در روزهای هفته گذشته بود که ۲,۵همت تومان نقدینگی از بورس خارج شد. روز گذشته ورود نقدینگی ۶۵میلیارد تومان بود که خیلی قابل توجه نیست.

معامله‌گران حرفه‌ای معمولاً به موقعیت‌های خرید سرمایه‌گذاران حقیقی و فروش سرمایه‌گذاران حقوقی اهمیت بالایی می‌دهند. زیرا معمولاً برفوقی سرمایه‌گذاران حقوقی نسبت به سرمایه‌گذاران حقیقی بزرگ‌تر است و اگر تصمیم به فروش سهم بگیرند می‌توانند عاملی در برابر رشد قیمت آن باشد. از سوی دیگر سرمایه‌گذاران حقیقی در باسور عموم، دانش بیشتر و قوه تحلیل قوی‌تری دارند. تا جایی که اگر در لیست دارندگان یک سهام تعداد حقیقی‌ها بیشتر باشد.

بازهم تغییر نرخ خوراک گاز

تغییر نرخ گاز صنایع بار دیگر خبرساز شد و این بار سبب روند صعودی قیمت سهام شد. مرد ماه گذشته بود که افزایش قیمت خوراک پتروشیمی و صنایع دیگر سبب اعتراض پتروشیمی‌ها و سرمایه‌گذاران شد. بنود صرفه اقتصادی و زیان‌ده شدن گروهی از پتروشیمی‌ها سبب شد که سهام پتروشیمی با افزایش عرضه و کاهش تقاضا مواجه شود که این امر موجب کاهش قیمت این صنایع شد.

نرخ خوراک گاز پتروشیمی‌ها به فرمول بازگشت

هیئت وزیران آیین‌نامه روش محاسبه نرخ خوراک گاز صنایع را اصلاح کرد و تا پایان برنامه هفتم،

روش محاسبه نرخ خوراک گاز صنایع را به فرمول بازگرداند.

هیئت وزیران در نشست ۲۲ مردادماه به پیشنهاد مشترک وزارتخانه‌های نفت، امور اقتصادی و دارایی، نیرو، تعاون، کار و رفاه اجتماعی، بانک مرکزی، سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها و سازمان برنامه و بودجه کشور و پیرو نشست‌هایی با صنایع و مجامع مختلف از جمله پتروشیمی‌ها و به استناد اصل یکصدوسی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران آیین‌نامه روش محاسبه نرخ خوراک گاز صنایع را اصلاح کرد.

دولت تا پایان برنامه هفتم، روش محاسبه نرخ خوراک گاز صنایع را با هدف تقویت تولید و پیش‌بینی‌پذیری اقتصاد به فرمول بازگرداند.

بر اساس این مصوبه نرخ سوخت گاز واحدهای پتروشیمی، پالایشگاه‌ها، تلمبه‌خانه‌ها و واحدهای احیای فولاد (به استثنای واحدهای کوره بلند) معادل ۶۰ درصد، واحدهای تولید فلزات (شامل واحدهای احیای کوره بلند) ۴۵ درصد، واحدهای تولید سیمان ۱۵ درصد و سایر واحدهای صنعتی ۱۰ درصد نرخ پایه خوراک گاز واحدهای پتروشیمی تعیین می‌شود، همچنین به‌منظور تنظیم بازار روغن موتور، شونیده‌ها، نوشیدنی‌ها و صنعت نساجی، قیمت پایه روغن پایه (لویکات)، آلکیل بنزن خطی، پلی‌اتیلن تر فتالات و پلی‌استایرن در بورس کالا، به تشخیص کارگروهی متشکل از وزارتخانه‌های نفت، صنعت، معدن و تجارت و امور اقتصادی و دارایی، از طریق تعدیل بهای خوراک در یافتی تولیدکنندگان این محصولات تعدیل خواهد شد.



شاخص کل بورس در سومین روز معاملاتی، افزایش ۱۴هزار و ۱۳۷ واحدی را ثبت کرد و در تراز ۲میلیون و ۳۰هزار واحدی ایستاد. ارزش معاملات خرد با کمی افزایش در مقایسه با هفته گذشته به ۴,۳میلیارد تومان رسید.



سه‌شنبه-۱۶ آبان۱۴۰۲- سال هفتم- شماره ۱۷۷۶

بازار سرمایه

پولی مالی

امضای تفاهم‌نامه بانک سینا با هلدینگ پاپا ترابر سینا

مدیرعامل بانک سینا در مراسم امضای تفاهم‌نامه این بانک و هلدینگ پاپا ترابر سینا، گفت: امضای این تفاهم‌نامه در راستای ایجاد هم‌افزایی بیشتر بین بانک سینا با شرکت‌های زیرمجموعه بنیاد مستضعفان صورت گرفته است.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، غلامرضا فتحعلی وی افزود: تأمین مالی شرکت‌های کشتیرانی بنیاد از محل منابع ارزی صندوق توسعه ملی و استفاده از قابلیت‌های صرافی بانک و شرکت‌های راهبری بانک سینا در این زمینه، منجر به تسریع در انجام فعالیت شرکت‌های ترابری بنیاد خواهد شد.

فتحعلی اظهار داشت: تمرکز ما بر خدمت‌رسانی و بهره‌گیری از ظرفیت‌های متقابل است و بانک سینا این آمادگی را دارد تا تمام خدمات متعارف و زنجیره تأمین مالی به ویژه ارائه تسهیلات ارزی را در اختیار هلدینگ پاپا ترابر سینا قرار دهد.

رضا ایلاتی، مدیرعامل هلدینگ پاپا ترابر سینا نیز ضمن ابراز خرسندی از توسعه تعاملات با بانک سینا، گفت: تکمیل و نوسازی شبکه حمل‌ونقل و کشتیرانی کشور، بسیار حائز اهمیت است و امیدواریم با حضور و حمایت بانک سینا، طی برنامه‌ریزی منسجم و هدفمند شاهد بهبود کیفیت تأمین مالی و تحقق اهداف ترسیم‌شده، باشیم.

بهره‌مندی بیش از ۳۰ شرکت دارویی

اعزام حمایت‌های بانک شهر معاون اعتبارات و بانکداری شرکتی بانک شهر با تأکید بر اینکه طی سال‌های اخیر همواره حمایت از فعالان صنعت داروسازی را وظیفه مهم برای خود دانسته ایم، گفت: از ابتدای سال جاری بیش از ۳۰ شرکت دارویی از حمایت بانک شهر برخوردار شده است.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، سید مهدی رضایی با بیان اینکه ارائه خدمات مختلف پولی و مالی و همچنین پرداخت تسهیلات به شرکت‌های دارویی از سوی بانک شهر در ۶ ماهه ابتدایی سال جاری به نسبت سال گذشته افزایش چشمگیری داشته است، تصریح کرد: در همین راستا تنها بیش از ۱ هزار میلیارد ریال تسهیلات در این بازه زمانی به شرکت‌های مختلف داروسازی پرداخت کرده ایم.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۰۰۱۰۰۶۶۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمد الهی فرزند غلام محمد بشماره شناسنامه ۱۹۳۸ صادره از بويراحمد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۹۱.۳۳ متر مربع پلاک فرعی ۱۴ از ۳۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک «اصلی قطعه ۱ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم احمد حکمتی مفرد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۱ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲۰۷۰۲۹ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲۰۸۰۱۶

حسین فرخی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بويراحمد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۰۰۱۰۰۷۲۴۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم هادی پور فرزند حسینقلی بشماره شناسنامه ۳۰۳۷۷۲ صادره از پاسوج در یک باب خانه به مساحت ۱۹۶۵۵ متر مربع پلاک فرعی ۱۶۴۸ از ۱۳۲۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک «اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای خانم رمضان شفیق ا زده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲۰۷۰۲۹ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲۰۸۰۱۶

حسین فرخی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بويراحمد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۰۰۱۰۰۶۸۲۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عوض صیادی فرزند محمد صادی بشماره شناسنامه ۴۳۱ صادره از اقلید در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۹۸۸ متر مربع پلاک فرعی ۱۷۸ از ۱۳۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک «اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم محمود نکین تاجی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲۰۷۰۲۹ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲۰۸۰۱۶

حسین فرخی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بويراحمد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۰۰۱۰۰۶۵۲۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم یحیی سعادت فیروزآباد فرزند افضا بشماره شناسنامه ۸۷۰۵ صادره از بويراحمد در یک باب خانه به مساحت ۳۸۲۰۵ متر مربع پلاک فرعی ۷۱۵۳ از ۱۳۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک «اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم رابویش محمودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲۰۷۰۲۹ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲۰۸۰۱۶

حسین فرخی- رئیس نسبت اسناد و املاک شهرستان بويراحمد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۰۰۱۰۰۶۶۱۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عزیزاله حسینی فرزند خلیفه بشماره شناسنامه ۳۱۱ صادره از رستم در یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۶۲۶۱ متر مربع پلاک فرعی ۱۱۲ از ۳۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک «اصلی قطعه ۱ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم منصور عوض زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲۰۷۰۲۹ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲۰۸۰۱۶

حسین فرخی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بويراحمد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۰۰۱۰۰۷۴۴۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم ناهید فروغی دوست فرزند فیض الله بشماره شناسنامه ۳۱۱ صادره از بويراحمد در یک باب مغازه به مساحت ۷۸۰۳۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۳۱۸۹ از ۳۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای خانم غلامرضا حسینیان فرزند سالار بشماره شناسنامه ۳۱۱ صادره از بويراحمد در یک باب مغازه به مساحت ۷۸۰۳۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۳۱۸۹ از ۳۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای خانم محمد حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲۰۷۰۲۹ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲۰۸۰۱۶

حسین فرخی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بويراحمد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۰۰۱۰۰۶۴۳۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم علی پناه رزمه فرزند فربرز خانی (رزمه) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲۰۷۰۲۹ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲۰۸۰۱۶

حسین فرخی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بويراحمد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۰۰۱۰۰۶۶۲۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فرامرز طلالی فرزند ایمر بشماره شناسنامه ۱۴۵۴ صادره از گچساران در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۴۰۱۶ متر مربع پلاک فرعی ۵ از ۳۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک «اصلی قطعه ۱ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم بوشر قلی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲۰۷۰۲۹ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲۰۸۰۱۶

حسین فرخی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بويراحمد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۰۰۱۰۰۶۶۱۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم داود جهانی فرزند ابوالفتح بشماره شناسنامه ۳۳۴ صادره از بويراحمد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۴۲۸۹ متر مربع پلاک فرعی ۱۱ از ۳۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک «اصلی قطعه ۱ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم فرج فرزند جانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲۰۷۰۲۹ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲۰۸۰۱۶

حسین فرخی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بويراحمد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۰۰۱۰۰۷۴۳۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم ناهید فروغی دوست فرزند فیض الله بشماره شناسنامه ۳۱۱ صادره از بويراحمد در یک باب خانه به مساحت ۱۶۴۰۴ متر مربع پلاک فرعی ۳۱۸۷ از ۳۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک «اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم امین محمد حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲۰۷۰۲۹ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲۰۸۰۱۶

حسین فرخی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بويراحمد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۰۰۱۰۰۶۴۹۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم علی پناه رزمه فرزند فربرز بشماره شناسنامه ۱۷۰ صادره از کهگیلویه در یک باب خانه مشتمل بر باغ به مساحت ۱۱۸۵.۱۷ متر مربع پلاک فرعی ۴۲ از ۳۲۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک «اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۱۶ خریداری از مالک رسمی آقای خانم فربرز فرزند خانی (رزمه) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی ا در صورت انقضاء رسیده عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲۰۷۰۲۹ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲۰۸۰۱۶

حسین فرخی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بويراحمد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۰۰۱۰۰۶۶۲۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فرامرز طلالی فرزند ایمر بشماره شناسنامه ۱۴۵۴ صادره از گچساران در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۴۰۱۶ متر مربع پلاک فرعی ۵ از ۳۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک «اصلی قطعه ۱ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم بوشر قلی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲۰۷۰۲۹ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲۰۸۰۱۶

حسین فرخی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بويراحمد