

حماسه مردم در حمایت از مردم غزه با حضور در خیابان‌های تهران

دادگاه‌بین‌المللی برای محاکمه جنایتکاران برگزار شود

مظلوم فلسطین رخ داد. بارها قتل عام‌های هولناکی علیه مردم فلسطین انجام شده است و همه اینها توسط اربابان جنایات جهانی انجام شده است.
سرلشکر سلامی تصریح کرد: مهم این است که فلسطینی‌ها هرگز نپذیرفتند که ذلیل و اسیر سیاست آمریکا و اسرائیل شوند و مقاومت‌های قدرتمندانه‌هایی صورت گرفته و شهادت جزو لاینفک زندگی مردم فلسطین است.
وی ادامه داد: عملیات طوفان الاقصی باطل‌کننده سحر و جادویی بود که صهیونیست‌ها در دنیا از خود نشان داده بودند. این عملیات نشان داد که کمک‌های خارجی نمی‌تواند اسرائیل را از شکست نجات دهد و زمانی آمریکا به داد اسرائیل می‌رسد که زمان دیر است.

دادگاه‌بین‌المللی برای محاکمه جنایتکاران برگزار شود
قطعنامه تجمع بزرگ حمایت از کودکان فلسطینی و محکومیت بمباران مراکز درمانی توسط مهدی صیاد شیرازی
فرزند سیه‌بد شهید علی صیاد شیرازی قرائت شد. متن قطعنامه به شرح زیر است:
بِسْمِ مَ تَعَالٰی – قطعنامه
تجمع بزرگ حمایت از کودکان فلسطینی و محکومیت بمباران مراکز درمانی – وَإِذَا الْمَوْؤَدَةُ سُئِلَتْ بِأَيِّ ذَنْبٍ قُتِلَتْ
عملیات پیروزمندانه طوفان الاقصی و ضرباتی که توسط یک گروه کوچک مقاومت فلسطینی و با برنامه ریزی دقیق و هدفمند بر پیکر پوشالی رژیم اشغالگر قدس وارد شد چنان کاری و راهبردی بود که تمام ساختارهای سیاسی، نظامی و امنیتی آن را به چالش کشیده و هیمنه متصور سیاسی، امنیتی و اطلاعاتی و راهبردی رژیم اشغالگر قدس که همواره برتری برای خود در مقایسه با ملت‌های منطقه قائل بوده را زیر سوال برد و گزاره شکست رژیم صهیونیستی را به یک گزاره کاملاً در دسترس برای ملت‌های مسلمان تبدیل کرده و تصویر بازنده و شکست خورده رژیم اشغالگر قدس را پیش چشم افکار عمومی منطقه و جهان قرار داد و حتی برای سران این رژیم منحوس مسجل شد که دیگر اسرائیل هیچ وقت خانه امن نخواهد بود و این شروع یک پایان است.

ما از غزه صحنه امتحان ملت‌ها و دولت‌ها و آزمون میزان پابندی بشر قرن بیست و یکم به اصول انسانی و قواعد اخلاقی و اثبات ناکارآمدی مکاتب دروغین و جعلی غربی و رونمایی چهره شیطانی غرب وحشی و از سوی دیگر مقاومت پایدردی نسل جدیدی از ملت قهرمان فلسطین خواستگاه پایدار در برابر زور گویان عالم است.
صحنه فیجع کشتار بی رحمانه کودکان غزه و شهادت حدود دوازده هزار نفر که بیش از پنج هزار نفر آنان کودکان

یک کارشناس مالیاتی معتقداست:

تحقق کاهش فرارهای مالیاتی در گرو شفاف‌سازی نظام مالیاتی

یک کارشناس مالیاتی گفت: هوشمندسازی و شفاف‌سازی نظام مالیاتی منجر به کاهش فرارهای مالیاتی می‌شود که این اقدام با راه‌اندازی سامانه‌های مختلف از جمله سامانه مودیان محقق خواهد شد.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، محمدرضا جعفریان به ایرنا اظهار داشت: بهترین قانونی که می‌شد برای شفاف‌سازی اقتصادی تصویب کرد قانون پایه‌های فروشگاه‌ی و سامانه مودیان بود که این قانون هرچند در سال ۹۸ مصوب شد، اما به مرحله اجرا نرسید. وی با اشاره به اجرای مرحله‌ای و تدریجی سامانه مودیان در دولت سیزدهم، خاطر نشان کرد: قانون پایه‌های فروشگاه‌ی، قانون بسیار خوبی است که می‌تواند به شفاف‌سازی نظام مالیاتی کمک کند.

این کارشناس مالیاتی بـا بیان اینکه هنوز زیرساخت‌های لازم برای تکمیل کامل و جامع سامانه تامین نشده است، گفت: تامین زیرساخت‌ها و همکاری نهادهای مختلف در این زمینه از جمله وزارت ارتباطات در تامین نیازهای اینترنتی، بانک مرکزی و بدنه اقتصادی دولت ضروری است.

وی ادامه‌داد: در کنار تامین زیرساخت‌ها، اطلاع رسانی و توانمندسازی مودیان نیز بسیار باید مورد توجه قرار گیرد تا مودیان با شناخت سامانه‌ها اقدام به صدور صورتحساب‌های الکترونیکی کنند.

جعفریان با اشاره به اینکه سازمان مالیاتی مجری قانون پایه‌های فروشگاه‌ی و سامانه مودیان است، گفت: مجموعه اقتصاد دولت باید در کنار یکدیگر باشند و همدیگر را پوشش دهند تا این قانون به صورت کامل برای همه مودیان اجرایی شود.

وی بیان‌داشت: اصناف یکی از بخش‌های بزرگ اقتصادی در کشور است که از روش سنتی در خرید و فروش‌ها استفاده می‌کند باید این گروه به صورت کامل آموزش ببینند تا بتوانند از امکانات سامانه مودیان بهره‌مند شوند.

کارشناس مالیاتی با تاکید بر اینکه سامانه مودیان منجر به کاهش فرارهای مالیاتی می‌شود، گفت: حرکت‌های خوبی شروع شده است، اما نقطه ضعف و قوت‌هایی وجود دارد، انتظار می‌رود که با اجرای کامل قانون پایه‌ایانه‌های فروشگاه‌ی، فرار مالیاتی به حداقل برسد و اگر نتوانیم این قانون را اجرایی کنیم با مشکلاتی در وصول مالیات مواجه خواهیم شد.

وی اعلام کرد: اتاق اصناف تهران آمادگی دارد همراه با سازمان امور مالیاتی به شفاف سازی و پرداخت مالیات کمک کند.



شود؛ فلسطین از آن فلسطینیان است و هیچکس نمی‌تواند این ملت را از حق مسلم خویش محروم نماید.
۴- دادگاه بین‌المللی برای تعقیب و مجازات سسران جنایتکار صهیونیست، آمریکا و همه دست‌اندرکاران نسل‌کشی و جنایت علیه بشریت در جنگ اخیر تشکیل و ضمن مجازات رژیم اشغالگر قدس و آمریکای جنایتکار باید خسارات وارده به مردم غزه پرداخت گردد.
۵- احکام عرب و دول اسلامی به جای اقدامات نمایی و صرف محکومیت لسانی، مصرانه می‌خواهیم مراوده اقتصادی با رژیم اشغالگر و جنایتکار صهیونیستی را قطع نموده و با شناسایی نشان‌های اقتصادی و تجاری کالاهای صهیونیستی، اجناس و کالاهای این رژیم منحوس در سراسر جهان تحریم گردد.

۶- باید کریس‌دور هوایی نقل و انتقال هواپیماهای رژیم صهیونیستی از سوی کشورهای جهان بسته و خطوط هوایی این رژیم منحوس زمین‌گیر شوند.

۷- جنایات وحشیانه و بی‌نظیر حیوان‌صفت‌های صهیونیست در کشتار کودکان مظلوم، ویرانی مراکز درمانی و تبدیل بیمارستان‌ها به گورستان و محروم کردن یک ملت از ضرورت‌های اولیه مانند آب، غذا و دارو احساسات ملت‌های آزاده را جریحه‌دار ساخته است. ضمن اعلام آمادگی ملت بزرگ ایران برای پذیرش و درمان مجروحان فلسطینی، جوانان ایرانی آماده‌اند تا در صورت فراهم آمدن شرایط، با حضور در کنار رزمندگان جبهه مقاومت درسی فراموش ناشدنی به سفاکان خون‌آشام صهیونیست بدهند.

در پایان با تقدیر از اقدامات دولت مردمی و حمایت از راهبردهای هوشمندانه ولی امر مسلمین حضرت امام خاتمه‌ای مظلله‌العالی از تمامی ملل آزادی‌خواه، ظلم‌ستیز و وجدان‌های بیدار بشریت می‌خواهیم با استمرار حضور آگاهانه و اجتماع و اعتراض به این جنایات هولناک، دولت‌های خود را به اقدام قاطع و مناسب علیه این رژیم سفاک و دیوسیرت وادار سازند.

اعطای تسهیلات خرید کالا به کارمندان

سازمان‌ها از بازارگاه‌سیمارت

مدیرعامل شرکت توسعه فناوری اطلاعات سینا (تفاس) گفت: امکان هدایت تسهیلات سازمانی بانک سینا که به کارکنان سازمان‌ها اختصاص می‌یابد، به سمت خرید از بازارگاه «سیمارت» وجود دارد. به گزارش اقتصادسراسرآمد، ابراهیم محمدی اظهار کرد: بر اساس استراتژی‌های طرح راهبردی کسب و کار بانک سینا، مأموریت توسعه کسب و کارهای دیجیتال این بانک به شرکت تفاس که از شرکت‌های تخصصی بانک در زمینه فناوری اطلاعات محسوب می‌شود، سپرده شده است. وی افزود: یکی از اقدامات مهم و اساسی تفاس برای جامه عمل پوشاندن به برنامه‌های توسعه‌ای بانک سینا در حوزه بانکداری دیجیتال، طراحی «سیمارت» به عنوان بازارگاهی در سرزمین هوشمند سینا بود تا از این طریق، خدمات و کالاهای تأمین‌کنندگان مختلف را از طریق انعقاد قرارداد به مشتریان این سامانه ارائه کنیم.

آخرین وضعیت پرداخت به‌ذی نفع نهایی

منابع در اختیار دستگاه‌های اجرایی اعتباری می‌شود

مدیرکل خزانه و وزارت اقتصاد گفت: تمامی منابع در اختیار دستگاه‌های اجرایی صرفاً در چارچوب اعتبار در اختیار دستگاه‌های اجرایی قرار خواهد گرفت و وجوه نقد در حساب واحد نزد خزانه نگهداری خواهد شد.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، مهدی بنانی، درخصوص آخرین وضعیت پرداخت به ذی نفع نهایی گفت: به منظور تکمیل پروژه حساب واحد خزانه و ریشه‌کن نمودن معضل حساب‌های غیرمجاز و ممانعت از سوسوب نقدینگی در حساب‌های دستگاه‌های اجرایی، در حال حاضر پروژه اعتباری نمودن حساب‌های دستگاه‌های اجرایی اعم از حساب‌های اصلی و حساب‌های زیرمجموعه نظیر حساب‌های عاملین ذیحساب و تنخواه گردان پرداخت، در قالب شبکه‌ای از حساب‌های اعتباری متصل به یکدیگر با مشارکت بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در دست طراحی و پیگیری است و حکم لازم برای این موضوع در لایحه برنامه هفتم توسعه نیز درج شده است.

وی خاطر نشان کرد: بر اساس سازوکار یاد شده، تمامی منابع در اختیار دستگاه‌های اجرایی صرفاً در چارچوب اعتبار در اختیار دستگاه‌های اجرایی قرار خواهد گرفت و وجوه نقد در حساب واحد نزد خزانه نگهداری خواهد شد. بدیهی است در زمان پرداخت به ذینفع، وجه مورد نیاز از حساب پشتیبان برداشت و به حساب ذینفع منتقل خواهد شد. در نتیجه اصولاً هیچ مبلغی در حساب‌های دستگاه‌های اجرایی رسوب نخواهد داشت. مدیرکل خزانه وزارت اقتصاد تاکید کرد: در ضمن، چون تمامی حساب‌ها و در مرحله ی بعد حساب‌های چند دستگاه اجرایی منتخب از آن طریق به حساب پشتیبان نزد خزانه وصل باشند تا قابلیت پرداخت داشته باشند، لذا اصولاً افتتاح حساب غیرمجاز دیگر موضوعیت نخواهد داشت. بنانی در توضیح پرداخت اعتباری ادامه داد: برای شروع پرداخت اعتباری، به‌صورت آزمایشی، یکی از حساب‌های وزارت متبوع اعتباری گردیده است و در مرحله ی بعد حساب‌های چند دستگاه اجرایی منتخب و موافق برای اجرای دوره آزمایشی، اعتباری خواهند گردید، تا پس از اتمام این دوره، تمامی حساب‌های دیگر دستگاه‌های اجرایی نیز اعتباری گردد. وی در پاسخ به این سؤال که هم اکنون چند درصد پرداختی به پیمانکاران به شکل پرداخت به ذی نفع نهایی انجام می‌شود، گفت: با توجه به اینکه سامانه نظام یکپارچه مدیریت مالی در بخش عمومی که با محوریت سازمان برنامه و بودجه کشور و با همکاری دستگاه‌های اجرایی در حال تدوین و آماده سازی می‌باشد لذا پس از تکمیل سامانه یاد شده این موضوع نیز انجام خواهد شد.

اقتصاد امروز

یکشنبه- ۲۸ آبان ۱۴۰۲- سال هفتم- شماره ۱۷۸۶

جامعه ۳ پولی مالی

تجربه بانکداری قرض الحسنه با کشورهای اسلامی به اشتراک گذاشته شود

مدیرعامل بانک قرض الحسنه مهر ایران در دیدار خود با متخصصان بانکداری اسلامی از پاکستان و عمان به تبادل تجربه درباره پیاده‌سازی مدل بانکداری اسلامی پرداخت. به گزارش اقتصادسراسرآمد، دکتر سید سعید شمسی نژاد در راستای توسعه فعالیت‌های بین‌المللی بانک، به اشتراک گذاشتن تجربه بانکداری قرض الحسنه با سایر کشورهای اسلامی و همچنین بهره‌گیری از تجارب متخصصان بانکداری اسلامی در سایر کشورها، دیدارهایی جداگانه با خبرگان بانکی پاکستان و عمان داشت.

«بخاری» متخصص بانکداری اسلامی از پاکستان در دیدار با مدیرعامل بانک قرض الحسنه مهر ایران گفت: تا پیش از سال ۱۹۶۲ میلادی بانک اسلامی در پاکستان وجود نداشت. در سال ۱۹۶۲ بانک‌های پاکستان به ۲ گروه تجاری و اسلامی تقسیم شدند و مقرراتی در این زمینه تدوین شد. نخستین عقده‌ایی که بانک‌های اسلامی بر اساس آن فعالیت کردند، «مضاربه» و «قرارداد خرید» بود. وی اظهار داشت: در سال ۱۹۹۲ شورای فتوا که زیر نظر دادگاه شریعت است، دستور داد که همه بانک‌های پاکستان باید بر اساس شریعت عمل کنند. دولت و بانک مرکزی برای اجرای این موضوع آمادگی لازم را نداشتند، زیرا از صدور ضمانت‌نامه و فروش اوراق، کسب سود می‌کردند.

البخاری افزود: پس از آن بانک مرکزی پاکستان درخواست فرجام را به دیوان عالی پاکستان داد تا مدلی را بر اساس مضاربه شکل دهد و سپس بانک مرکزی مجورهای بانکداری اسلامی را صادر کرد تا بانک‌های تجاری نیز در پیچه مجزایی برای بانکداری اسلامی خود باشند.

وی ادامه داد: همه بانک‌ها در پیچه بانکداری اسلامی خود را فعال کردند و اکنون سودآورترین بخش فعالیت بانکی در پاکستان، بانکداری اسلامی است. علتن این است که مردم بابت وجوهی که نزد بانک‌های گذارند، تمایلی به دریافت سود ندارند و به این طریق بانک‌ها با کاهش هزینه تجهیز منابع، سود زیادی کسب می‌کنند. منابع را نیز در قالب نقد مضاربه در اختیار فعالان اقتصادی قرار می‌دهند و منفعت شرعی حاصل از آن را کسب می‌کنند.

این متخصص بانکداری اسلامی اظهار داشت: در پاکستان مناظراتی درباره صحت این رویه وجود دارد که تجهیز منابع بدون سود است، اما بانک‌ها آن را در فعالیت‌هایی دارای سود استفاده می‌کنند؛ هر چند این منفعت شرعی است.

البخاری با تأکید بر کارا بودن مدل بانکداری اسلامی، گفت: بانک «میزان» که از بانک‌های اسلامی پاکستان است، سودی بیش از بزرگ‌ترین بانک‌های پاکستان کسب می‌کند.

وی تصریح کرد: در پاکستان قرض الحسنه، به معنایی که در ایران وجود ندارد، فعال نیست، اما برای آموزش دانشجویان، درباره آن توضیحاتی ارائه می‌شود. نیازهای خرد مردم در پاکستان از طریق صندوق‌هایی تأمین می‌شود که هر بانک ایجاد کرده است. این صندوق‌ها در بخش‌های سلامت، آموزش و... فعالند.



آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

قطعه یک ایلام

۱- برابر رأی شماره ۳۲۱۶/۰۱۰۳۳۱۵۰۰۱۰۲۶۰۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۷ هیأت اول/ هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصیب سوخته به شماره شناسنامه ۱۰۴ کدملی ۴۵۰۱۰۰۸۹۴۶/۴۰۱ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک ایلام – چوار – روستای گلزار، خریداری شده از منصور وحیدیان متر مربع پلاک شماره ۱۴۰ فرعی از ۶/۴ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک ایلام – چوار – روستای گلزار، خریداری شده از منصور وحیدیان وغیره و متناسب به مالکیت کلیه مالکین مشاعی بقدر السهم محرز گردید.

۲- برابر رأی شماره ۳۴۲۱/۰۱۰۳۳۱۵۰۰۱۰۲۶۰۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۷ هیأت اول/ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصیب سوخته به شماره شناسنامه ۱۰۴ کد ملی ۴۵۰۱۰۰۸۹۴۶/۴۰۱ صادره ایلام فرزند علی محمد در مقدار شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰/۶۹۲۵ متر مربع پلاک شماره ۱۴۱ فرعی از ۶/۴ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک ایلام – چوار – روستای گلزار، خریداری شده از منصور وحیدیان و غیره و متناسب به مالکیت کلیه مالکین مشاعی بقدر السهم محرز گردید.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ی ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورت تیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند ظرف مدت دو ماه و در مورد آگهی‌های اصلاحی ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی، اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات مسند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۳

شناسه آگهی: ۱۶۰۶۶۶۵

جلیل تیموریان- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو ایلام