اقتصاد سرآمد

شنبه-۱۸ آذر ۱۴۰۲-سال هفتم-شماره ۱۸۰۳

افزایش چشمگیر در زیرساخت‌های IT بانک صادرات ایران

نخستین سفر جامع استانی تیم مدیریتی جدید بانک صادرات ایران با هدف عملیاتی کردن پروتکل نوین این بانک در بازدید میدانی از تمامی شعب و واحدهای ستادی، ارزیابی عملکرد و تبیین اهداف پیش رو، در نشستی تخصصی با حضور مدیرعامل، اعضای هیئت‌مدیره، معاونان، مدیر شعب و روسای شعب و حوزه‌های مدیریت شعب استان قم به پایان رسید.به گزارش اقتصادسرآمد، محسن سیفی در این نشست با قدردانی از تلاش همکاران برای خدمت به مردم این استان،افزود: مدیران بانک صادرات ایران در قالب پروتکل بازدیدهای جدید، به صورت چهره به چهره با تمامی کارکنان بانک در هر استان دیدار خواهند کرد و هدف حضور تأثرگذار مدیران برای رفع مشکلات و دغدغه‌های بانک، کارکنان و تسهیل خدمت به مشتریان است. او با بیان اینکه تبیین برنامه ها به منظور تحقق اهداف تحول بانک صورت می گیرد، گفت: در این سفرها از شعب و کارکنان برتر استان قدردانی خواهد شد.مدیرعامل بانک صادرات ایران با تاکید بر اینکه باید برای ماندگاری و نگهداشت مشتری، مزیت نسبی ایجاد کنیم، گفت: اگر بانک با کاهش سهم از بازار مواجه شود و درمقابل سایر رقبا سهم بیشتری از بازار به دست بیاورند، به این معنی است که بانک مورد انتخاب مشتری نیستیم. سیفی با اشاره به این که در ساختارهای فناوری اطلاعات ایرادات جدی داشته‌ایم، از تلاش‌های جدی تیم فناوری اطلاعات بانک در سال جاری خبر داد و اظهار کرد: با تلاش‌های شبانه‌روزی تیم مدیریتی و همکاران بخش فناوری اطلاعات بانک، زیرساخت‌های IT بانک نسبت به سال گذشته بیش از چندین برابر افزایش یافته است.او از راه‌اندازی و عملیاتی شدن اپلیکیشن نئوبانک صادرات ایران در آینده نزدیک خبر داد و گفت: با استفاده ازاین اپلیکیشن تمامی خدمات بانکداری خرد از طریق این اپلیکیشن انجام خواهد شد و شعب بانک تا حد زیادی خلوت خواهند شد و امکان فعالیت بیشتر بازاریابی برای مسئولان و بانکداران فراهم خواهد شد.

«اقتصادسرآمد» گزارش می دهد؛

هیجان افزایش سرمایه در بازار بورس

ثبت کمترین ارزش معاملات خرد و ورود پول حقیقی به بورس در هفته گذشته

گروه بازارسرمایه – زهراعسکری - تب افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی دارایی‌ها این روزها در بورس بالاست، اما فعالان بازار سرمایه جسته و گریخته از خود می‌پرسند آیا این هیجان ناشی از افزایش سرمایه موقتی است یا پایدار؟

شرکت‌ها در طول فعالیت خود، دارایی‌های فیزیکی متعددی مانند زمین، ساختمان، ماشین‌آلات، تجهیزات و ... را خریداری می‌کنند. این دارایی‌ها به‌همراه میزان ارزش دفتری خود در ترازنامه شرکت ثبت می‌شوند. ارزش دفتری با کسر هزینه استهلاک از قیمت خرید آن دارایی به‌دست می‌آید. اما با گذشت زمان، براساس تورم و نوسانات نرخ ارز، ممکن است قیمت روز این دارایی‌ها افزایش یابد. به همین دلیل، شرکت‌ها می‌توانند از این افزایش قیمت، برای افزایش سرمایه خود استفاده کنند.

این هیجان از هفته گذشته و با دعوت شرکت‌های بزرگ بازار سرمایه (هلدینگ‌ها) و بانک‌ها برای جلسه شنبه در سازمان بورس برای افزایش سرمایه این شرکت‌ها از محل تجدید ارزیابی دارایی‌ها سبب شد که تقاضا برای خرید سهام در بورس افزایش و به تبع آن رشد قیمت و شاخص کل بورس رخ دهد.

زمانبر بودن تجدید ارزیابی سرمایه

یکی از مواردی که ممکن است سبب فروکش شدن هیجان افزایش سرمایه شود صدور اجازه تغییر مدت افزایش سرمایه از ۵ به ۳سال است که در صورت موافقت از سال آینده اجرایی می‌شود.

محسن علیزاده، عضو ناظر مجلس در شورای‌عالی بورس هفته گذشته درباره آخرین جزییات و اقدامات صورت گرفته از سوی مجلس در زمینه کاهش دوره تجدید ارزیابی دارایی‌ها از پنج سال به سه سال برای بهره‌مندی از معافیت مالیاتی ارایه گفته بود: این موضوع قرار است به عنوان پیشنهاد در بودجه ۱۴۰۳ مطرح شود که هنوز در اختیار مجلس قرار نگرفته است.

عضو ناظر مجلس در شورای‌عالی بورس اضافه کرده بود: پیشنهاد این است تا به طور خاص به این موضوع پرداخته شود و تصمیم کاهش زمان تجدید ارزیابی از پنج سال به سه سال برای همه شرکت‌ها اجرایی شود.

کاهش زمان تجدید ارزیابی از پنج به سه سال یکی از مطالبات فعالان بازار سرمایه بود که در روزنامه «اقتصاد سرآمد» هم پیش از این بررسی شد.

در مرداد ماه بود که در مطلبی با عنوان «خواسته سرمایه‌گذاران کاهش فاصله زمانی استفاده از تجدید ارزیابی داریی‌هاست» در «اقتصاد سرآمد» نوشته شد: «پس از کاهش پول ملی و تورم حدود ۵۰درصدی در چند سال گذشته دوباره زمزمه‌های نیاز به استفاده از تجدید ارزیابی دارایی‌ها برای بنگاه‌های اقتصادی به گوش می‌رسد. در سنوات گذشته بیشترین تجدید ارزیابی دارایی را دو شرکت‌های خودروسازی به نام خود ثبت کردند.

تجدید ارزیابی دارایی‌ها در اقتصادهای تورمی نظیر کشور ما یک ضرورت است چراکه در اقتصاد تورمی ارزش روز دارایی‌ها هر روز افزایش پیدا می‌کند، اما ارزش دفتری یا همان ثبتی اموال ثابت می‌ماند. فاصله میان این دو مقدار روز و دفتری مشکلاتی را برای بنگاه‌های اقتصادی ایجاد می‌کند که یکی از متداول‌ترین آنها جایگزینی است.»

همچنین برای افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی دارایی‌ها، ابتدا باید ارزش روز دارایی‌های شرکت توسط کارشناس رسمی دادگستری تعیین شود. سپس، این ارزش جدید به عنوان مبنای افزایش سرمایه قرار می‌گیرد.

روند داخلی گرفتن مجوزها

بعد از مراحل خارجی نظیر کاهش زمان تجدید از پنج به سه سال و پروسه شناسایی و به‌روزکردن دارایی‌ها که آن هم چند ماهی زمانبر است مراحل داخلی و طی مراحل اداری خود گرفتن مجوز افزایش سرمایه تا تحقق آن نیز وقت‌گیر است؛ به طوری که به گفته گروهی از کارشناسان اجرایی شدن افزایش سرمایه را تا نیمه اول سال آینده دور از انتظار می‌دانند موردی که از نگاه تیزبین فعالان بازار سرمایه مغفول نمی‌ماند و با توجه به ارزش زمانی پول، شاید تصمیم بگیرند فعلا به صورت جدی برای سرمایه‌گذاری روی این گروه اقدام نکنند.

مراحل افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی

پس از مراحلی که در بالا گفته شد برای ثبت افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی، مراحل مشخص دیگری وجود دارد که شامل موارد زیر می‌شود:

پیشنهاد هیات‌مدیره: در صورتی که شرکتی قصد افزایش سرمایه از این محل را داشته باشد، ابتدا باید هیات‌مدیره آن پیشنهاد ثبت افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی دارایی را ارائه کنند. این پیشنهاد از طریق سامانه کدال به سهامداران اطلاع‌رسانی می‌شود. سپس پیشنهاد آن‌ها وارد مرحله بررسی خواهد شد.

بررسی توسط حسابرس قانونی: در مرحله دوم، حسابرس قانونی پیشنهاد و گزارش هیات‌مدیره را بررسی و نظر خود را درباره قانونی بودن افزایش سرمایه، در سامانه کدال اعلام می‌کند.

صدور مجوز افزایش سرمایه: در این مرحله، سازمان بورس اوراق بهادار باید گزارش حسابرس را بررسی کرده و در صورت موافقت، مجوز افزایش سرمایه شرکت مربوطه را صادر نماید. این مجوز با عنوان «مستندات و مدارک درخواست افزایش سرمایه» در سامانه کدال منتشر خواهد شد. در صورت اخذ مجوز، شرکت باید ظرف ۶۰ روز، مقدمات و اقدامات لازم برای افزایش سرمایه خود را اجرایی کند و در غیر این‌صورت مجوز افزایش سرمایه باطل خواهد شد.

دعوت به مجمع عمومی: پس از اخذ مجوز، باید مجمع عمومی برگزار شود. قانون تجارت، شرکت‌ها را موظف کرده است که تا ۱۰ روز قبل از برگزاری مجمع، آگهی دعوت به آن را در سامانه کدال منتشر کنند تا سهامداران از برگزاری مجمع عمومی برای صحبت و تصمیم‌گیری درباره افزایش‌سرمایه آگاه شوند. همچنین دو روز کاری قبل از برگزاری مجمع، نماد آن شرکت به حالت ممنوع-متوقف درآمده و تا پایان مجمع، امکان معامله نخواهد داشت. این موضوع از طریق پیام ناظر به اطلاع سهامداران خواهد رسید.

تصمیمات مجمع عمومی: در این مرحله، تصمیماتی که در مجمع به تصویب رسیده است، در سامانه کدال منتشر خواهد شد.جلسه هیات‌مدیره: در این مرحله، هیات‌مدیره شرکت جلسه‌ای برای هماهنگی ثبت افزایش سرمایه، تشکیل می‌دهد و در آن درباره اقدام‌های مورد نیاز جهت انجام افزایش سرمایه تصمیم گیری می‌شود. سپس گزارش آن را به سازمان بورس ارجاع می‌شود تا در صورت تایید، افزایش سرمایه شرکت، ثبت شود. پس از اتمام مراحل افزایش سرمایه، شرکت مربوطه حق ثبت افزایش سرمایه خود را در اداره ثبت شرکت‌ها خواهد داشت.

زمان بازگشایی نماد پس از مجمع

زمان بازگشایی نماد براساس میزان افزایش سرمایه مشخص خواهد شد. درصورتی که مبلغ افزایش سرمایه کمتر از ۲۰۰ درصد دارایی فعلی شرکت باشد، نماد آن معمولا دو روزکاری پس از مجمع بازگشایی و معاملات آن آغاز می‌شود. همین‌طور اگر افزایش سرمایه بیش از ۲۰۰ درصد باشد، نماد پس از اتمام فرآیند افزایش سرمایه و تبدیل سهام جایزه به سهم پایه، بازگشایی خواهد شد.

افزایش ۱۳۶۷۰۰ واحدی شاخص کل بورس

شاخص کل بورس هفته گذشته ۱۳۶هزار و ۷۰۰واحد در پنج روز کاری صعود کرد و بازدهی ۶,۷درصدی را تقدیم سرمایه‌گذاران کرد.

شاخص کل بورس که ۸آذرماه در سطح ۲میلیون و ۶۰هزار واحدی بود چهارشنبه گذشته پس از این که نتوانست از سطح یک‌میلیون و ۲۰۰هزار واحدی عبور کند در تراز ۲میلیون و ۱۷۱هزار واحدی آرام گرفت.

شنبه گذشته ۱۹۲میلیارد تومان پول حقیقی به بورس وارد شد و ارزش معاملات خرد به ۶,۸همت تومان رسید.

یکشنبه مقدار ورود نقدینگی حقیقی با افزایش به ۵۹۲ میلیارد تومان و ارزش معاملات خرد نیز با رشد به ۸,۳همت تومان رسید.دوشنبه اندکی از میزان ورود نقدینگی کاسته شد و به ۴۷۲میلیارد تومان رسید اما ارزش معاملات خرد با رشد به ۸,۵همت تومان رسید.

شناسایی سود از سوی گروهی از فعالان بازار سرمایه سبب شد که آمارهای معاملات در دو روز پایانی مقدار ی کاهش پیدا کند؛ به طوری که ورود پول حقیقی سه‌شنبه گذشته با کاهش به ۲۰۳میلیارد تومان و ارزش معاملات خرد نیز به ۸همت تومان رسید.چهارشنبه گذشته و پس از چند روز ورود پول حقیقی، ۴۰۲میلیارد تومان خروج پول حقیقی اتفاق افتاد همچنین ارزش معاملات خرد نیز با کاهش در مقایسه با روزهای تمام هفته به ۵,۸میلیارد تومان رسید.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۰۰۰۱۰۱۰۲۵۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عباس باقرپور فرزند صدراله بشماره شناسنامه ۱۲۶۷ صادره از بویراحمد در یک باب خانه به مساحت ۲۶۰ مترمربع پلاک فرعی ۲۳۲۸ از ۳۰۱اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک *اصلی قطعه ۲واقع در بخش۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم آزاد زارع محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲،۰۹،۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲،۰۹،۱۸
حسین رهیده- سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۰۰۰۱۰۱۰۶۶۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمد جعفر ویسی فرزند اله بشماره شناسنامه ۳۲۴ صادره از بویراحمد در یک باب خانه به مساحت ۱۹۹,۹۰ مترمربع پلاک فرعی ۳۶۰۰ از ۲۹۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک *اصلی قطعه۲ واقع در بخش۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم یارمحمد باقری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲،۰۹،۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲،۰۹،۱۸
حسین رهیده- سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۰۰۰۱۰۰۵۵۵۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سیده معصومه بارونی زاده فرزند سید علی محمد بشماره شناسنامه ۶۸۰ صادره از ممسنی در یک باب خانه به مساحت ۷۸,۲۵ مترمربع پلاک فرعی ۴۰۱۶ از ۱۲۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک* اصلی قطعه ۲ واقع در بخش۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم الیاس اله دادی برزاباد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲،۰۹،۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲،۰۹،۱۸
حسین رهیده- سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۰۰۰۱۰۰۲۷۴۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم آیت اله بدره فرزند علی بینا بشماره شناسنامه ۹۸۱ صادره از در یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۹۶,۱۳ مترمربع پلاک فرعی۱۸۸ از۷۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک * اصلی قطعه ۶واقع در بخش۱۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم علی مینا بدره محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲،۰۹،۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲،۰۹،۱۸
حسین رهیده- سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یاسوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۰۰۰۱۰۱۱۲۰۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عبداله روشن دل فرزند لطف اله بشماره شناسنامه ۵۶۶ صادره از بویراحمد در یک قطعه باغ به مساحت ۲۷۶۲,۴۰ مترمربع پلاک فرعی ۱۵۱ از ۲۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک* اصلی قطعه ۶واقع در بخش ۱۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم لطف اله فرزند محمد حسین محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲،۰۹،۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲،۰۹،۱۸
حسین رهیده- سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۰۰۰۱۰۰۶۶۰۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم زهرا امیدی منصور آباد فرزند سلبعلی بشماره شناسنامه ۴۸ صادره از بویراحمد در یک باب خانه به مساحت ۲۹۹,۱۰ مترمربع پلاک فرعی ۳۵۹۲ از ۲۹۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک * اصلی قطعه۲ واقع در بخش۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم محمد باقری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲،۰۹،۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲،۰۹،۱۸
حسین رهیده- سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۰۰۰۱۰۰۹۶۹۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم کیهان جوکار فرزند حسنقلی بشماره شناسنامه ۷۱۶ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۸۴,۷۵ مترمربع پلاک فرعی ۲۴۵ از ۲۷۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک * اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم کیهان جوکار محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲،۰۹،۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲،۰۹،۱۸
حسین رهیده- سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۰۰۰۱۰۰۷۳۷۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حسن جهانبازی جهان آباد فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۳۵۵۲ صادره از بویراحمد در یک باب خانه به مساحت ۲۵۰,۹۰ مترمربع پلاک فرعی ۳۵۸۸ از ۲۹۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک *اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم الماس زاده باقری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲،۰۹،۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲،۰۹،۱۸
حسین رهیده- سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۰۰۰۱۰۰۹۳۸۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سیامک روان پیکر فرزند خلیفه بشماره شناسنامه ۵۱۹ صادره از گچساران در یک باب خانه به مساحت ۲۰۱ مترمربع پلاک فرعی ۲۷۷۴ از ۳۰۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک *اصلی قطعه .....واقع در بخش۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم آب و فاضلاب محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲،۰۹،۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲،۰۹،۱۸
حسین رهیده- سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۰۰۰۱۰۰۹۳۸۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سید جواد کشاورز فرزند سید محمد صالح بشماره شناسنامه ۴۲۵۰۱۸۲۴۹۵ صادره از سرفاریاب در یک باب خانه به مساحت ۲۶۷,۶۷ مترمربع پلاک فرعی ۴۹۷ از ۲۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک * اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم جواد رحیمی خلف آباد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲،۰۹،۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲،۰۹،۱۸
حسین رهیده- سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۰۰۰۰۱۰۱۱۲۳۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حسن پور فرزند رضا بشماره شناسنامه ۲۱۳۶ صادره از در یک قطعه باغ به مساحت ۳۵۶۰ مترمربع پلاک فرعی ۷ از ۱۵۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک * اصلی قطعه ۱ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم عبدالحسین حسن پور محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲،۰۹،۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲،۰۹،۱۸
حسین رهیده- سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد