سرآمد اقتصاد
شنبه-۲دی ۱۴۰۲-سال هفتم-شماره ۱۸۱۴

«اقتصادسرآمد» گزارش می دهد

صعود کم‌توان شاخص کل به تراز ۲میلیون و ۲۰۰هزار واحد

گروه بازار سرمایه - سمیه ملایی - شاخص کل بورس در هفته گذشته توانست با رشد ۵۲هزار واحدی وارد سطح ۲میلیون و ۲۰۰هزار واحد شود. این افزایش به کمک رشد شرکت‌های با سرمایه و ارزش معاملات بالا در بازار سرمایه بود. گروهی که نزد فعالان بازار سرمایه به شاخص‌سازها معروفند.سهم‌های شاخص‌ساز همان شرکت‌های بزرگی هستند که اوضاع آن‌ها و مثبت یا منفی بودنشان اثر به‌سزایی بر روی شاخص کل بورس دارد؛ بنابراین از این شرکت‌های بزرگ به‌عنوان سهم‌های شاخص‌ساز در بازار سرمایه یاد می‌شود.

مخابرات ایران، همراه اول و چند شرکت با ماهیت هلدینگی نقش بالایی در صعود شاخص بورس هفته گذشته داشتند، اما این روند صعودی در دو روز پایانی هفته گذشته ضعیف شد.

گاهی شاخص کل تصویر مثبتی از بازار را ارائه می‌دهد، اما سبد سهام شما و یا پرتفوی سرمایه‌گذاری‌تان شرایطی منفی را تجربه کند. در چنین شرایطی باتوجه‌به فرمول محاسبه‌ی شاخص کل حتی اگر اتفاق چندان مثبتی در سهام شرکت‌های بزرگ رخ نداده باشد ممکن است بر اثر کد به کد در سهم شرکت‌های بزرگ و معامله شدن آن‌ها شاخص کل مثبت گزارش شود درحالی‌که عملاً وضعیت بازار چندان صعودی نبوده است.

مهمترین دلیل رشد شرکت‌های با سرمایه بالا، جذابیت این گروه برای افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی دارایی‌هاست که سبب شد میانه هفته گذشته با افزایش حجم و ارزش معاملات نظر گروهی از معامله‌گران به این شرکت‌ها به گونه‌ای جلب شد که در ساعت‌هایی از زمان معاملات حتی این شرکت‌ها درصد کامل صعودی و صف خرید را نیز تجربه کنند، اما با یک یا دو روز نوسان قیمتی با نظر فعالان بازار سرمایه بار دیگر تغییر کرد و در روزهای پایانی هفته این گروه نیز قیمت‌های نزولی را تجربه کردند.

ثبت دارایی به روش بهای تمام‌شده در زمان تورم یا زیان‌های ادامه‌دار در چند سال در نشان دادن ارزش روز دارایی نارسایی دارد که همین امر مشکلاتی را در مبادلات مالی شرکت‌ها نظیر سپردن کردن دارایی برای گرفتن اعتبار از بانک‌ها یا نشان دادن ارزش روز به سرمایه‌گذاران می‌شود.

بالا بردن مبلغ دارایی و در نهایت تجدید آن به صورت مستقیم تحت عنوان مازاد تجدید در دارایی ثبت می‌شود و در ترازنامه موجود از آن به عنوان دارایی صاحب یاد می‌شود. به عبارت دیگر تجدید ارزیابی به معنای به‌روز کردن ارزش کلیه دارایی‌های استهلاک‌پذیر و استهلاک ناپذیر یک شرکت است.

انتشار شنیده‌هایی درباره نیاز به تغییر استانداردهای حسابرسی برای استفاده هلدینگ‌ها و سرمایه‌گذاری‌ها از افزایش سرمایه تجدید ارزیابی سبب شد که فعالان بازار سرمایه اندکی زمان خرید این گروه را به تعویق اندازند. زیرا تغییر استانداردهای حسابرسی در بهترین زمان در سال‌جاری محقق نمی‌شود. استانداردهای حسابرسی حاوی دستورالعمل‌هایی است که حسابرسان در انجام کار خود مورد استفاده قرار می‌دهند. برای اینکه بتوان از درستی عملکرد حسابرسان اطمینان پیدا کرد و برای مطمئن شدن از صحت و کیفیت گزارش‌های حسابرسی، از استاندارد حسابرسی استفاده می‌شود.

تغییر استانداردهای حسابرسی

بحران‌های مالی، رسوایی‌های مالی، جهانی شدن، و پیچیدگی‌های روز افزون محیط تجاری باعث تاکید بر اهمیت گزارش گری قابل اتکا و با کیفیت شده است. محیط کنونی به اطلاعات بیشتر و کامل‌تر و البته قابل اتکا در مورد بنگاه‌های اقتصادی و فرآیندهایی که از کیفیت گزارش‌های مالی پشتیبانی می‌کنند، نیاز دارد. سهام‌داران فعلی و سرمایه‌گذاران بالقوه و سایران در تلاش هستند تا از طریق دست‌یابی به اطلاعات مربوط و قابل اتکا سطح ابهام را کاهش دهند. در این راستا گزارش حسابرسی به عنوان خروجی اصلی فرآیند حسابرسی است. به عبارت دیگر، می‌توان گفت روش اصلی برقراری ارتباط با ذی نفعان یک بنگاه اقتصادی، گزارش حسابرس است که معمولاً این گزارش در قالبی استاندارد به توصیف صورت‌های مالی حسابرسی‌شده، فرایند حسابرسی، مسئولیت‌های مدیریت و حسابرس می پردازد و تا زمانی که از نظر استفاده‌کنندگان صورت‌های مالی، اظهارنظر حسابرس بر روی صورت‌های مالی دارای ارزش و بار اطلاعاتی است، تقاضا برای افزایش مربوط بودن و اطلاع‌رسانی بهتر گزارش‌های حسابرسی وجود دارد. براساس نظرخواهی بین‌المللی که توسط هیات تدوین استانداردهای بین‌المللی حسابرسی و اعتباربخشی صورت گرفت، نیاز استفاده‌کنندگان به افزایش کیفیت گزارش‌های حسابرسی منجر به تدوین استانداردهای جدید شد.

دو نیمه متفاوت ارزش معاملات در هفته گذشته

رصد آمار معاملات در هفته گذشته از دو نیمه متفاوت ورود و خروج پول حقیقی به بورس حکایت می‌کند. در روزهای شنبه و دوشنبه گذشته (یکشنبه تعطیل رسمی بود) ارزش معاملات خرد روند صعودی تجربه کرد و به ترتیب به ٦ و ٨همت تومان رسید.در حالی که چهارشنبه ۲۲، آذرماه ارزش معاملات حدود ٤,٥همت تومان بود.

همچنین در دو روز یادشده به ترتیب ۲۵۸ و ۷٦میلیارد تومان ورود پول حقیقی ثبت شد، اما این روند در دو روز پایانی هفته گذشته یعنی سه‌شنبه و چهارشنبه گذشته، روند نزولی در ارزش معاملات و معکوس در ورود پول حقیقی ثبت کرد.

سه‌شنبه و چهارشنبه گذشته به ترتیب ارزش معاملات خرد ٦ و ٥,٢همت تومان بود که فاصله معناداری با ارزش معاملات دوشنبه دارد و به نوعی تداعی‌کننده نقد شدن و شناسایی سود از سوی گروهی از فعالان بازار سرمایه است.

معاملات خرد همان معاملات عادی هستند که توسط سهام‌داران خرد صورت می‌گیرد. این نوع از معاملات شامل محدودیت‌های قیمتی و حجمی هستند. این امر بر خلاف معاملات بلوکی است که هیچ‌گونه محدودیتی در رابطه با قیمت و حجم نداشتند. سرمایه‌گذارانی که به‌صورت حرفه‌ای در این بازار مشغول هستند در فرایند انتخاب بهترین سهام از ارزش معاملات خرد برای تصمیم‌گیری استفاده می‌کنند، زیرا حجم و ارزش معاملات خرد در بورس میزان نقدشوندگی روزانه‌ی این بازار را مشخص می‌کند و اطلاعاتی را در رابطه‌با خریدوفروش سهام به سرمایه‌گذاران ارائه می‌دهد. در واقع می‌توان گفت در یک روز معاملاتی سهام هر نماد بورسی با قیمت‌های مختلف و حجم‌های متفاوت به فروش می‌رسد. توجه به همین اطلاعات حائز اهمیت است.

همچنین در دو روز سه‌شنبه و چهارشنبه گذشته به ترتیب ۳۹۳ و ۳۵۰میلیارد تومان خروج پول حقیقی ثبت شد.

روند ورود و خروج پول حقیقی و کاهش ارزش معاملات در روزهای پایانی هفته گذشته، نوعی از کاهش جذابیت بورس نزد فعالان بازار سرمایه حکایت می‌کند به عبارت دیگر، قدرت کم شاخص بورس در فتح تراز ۲میلیون و ۲۰۰هزار واحد سبب شد که سفته‌بازان تصمیم به خروج از بورس و شناسایی سود کنند.

سفته‌بازی (به فرانسوی: Spéculation) انجام معاملات اقتصادی ریسک‌دار، به منظور حصول سود از نوسانات کوتاه یا میان‌مدت، در ارزش بازاری کالای تجاری چون روشی اقتصادی، به جای سعی برای حصول سود از روش‌های اقتصادی اصولی (روش‌هایی چون سود سرمایه، بهره، یا سود سهام) است.

گاهی اوقات، سرمایه‌گذار و سفته‌باز را از نظر افق زمانی تصمیم‌گیری با یکدیگر مقایسه می‌کنند. از این دیدگاه، کسی که مثلاً خانه‌ای را خریده و آن را خالی و بدون استفاده نگه داشته و سال‌ها بعد فروخته است، سرمایه‌گذار و کسی را که خانه‌ای را به خاطر قیمت مناسب و ارزان آن (مثلاً به دلیل نیاز مالک خانه به نقدینگی) خریداری می‌کند و طی روزها یا ماه‌های آتی آن را به فرد دیگری می‌فروشند، سفته‌باز گفته می‌شود.

انتشار شنیده‌هایی درباره نیاز به تغییر استانداردهای حسابرسی برای استفاده هلدینگ‌ها و سرمایه‌گذاری‌ها از افزایش سرمایه تجدید ارزیابی سبب شد که فعالان بازار سرمایه‌اندکی زمان خرید این گروه را به تعویق اندازند. زیرا تغییر استانداردهای حسابرسی در بهترین زمان در سال‌جاری محقق نمی‌شود.

داشتن تسهیلات مانع انتقال حساب دستگاه‌ها به بانک مرکزی نمی‌شود

معاون دیوان محاسبات در واکنش به منتقل نشدن حساب برخی دستگاه‌ها به حساب واحد خزانه به بهانه داشتن تسهیلات گفت: سازمان برنامه و بودجه باید تعیین تکلیف کند و اگر تعیین تکلیف نکند این تسهیلات موجب عدم انتقال حساب نمی‌شود.

به گزارش اقتصادسرآمد، برزو زاده، در خصوص ادعای برخی دستگاه ها و دانشگاه‌ها مبنی بر امکان پذیر نبودن انتقال حساب‌ها به بانک مرکزی برای آنانی که هنوز اقساط وام آن‌ها به اتمام نرسیده است، گفت: سازمان برنامه و بودجه متولی بودجه کل کشور است و باید نسبت به تسهیلاتی که دستگاه‌ها گرفتند بررسی کند که اصلا دستگاه ها مجاز بودند تسهیلات دریافت کنند یا نه و اساسا نیاز سنجی شده است یا نه.وی ادامه داد: سازمان برنامه و بودجه باید تصمیم بگیرد که اگر تسهیلاتی لازم بوده که دریافت کنند در قراردادهای مربوط به حساب‌های پرداخت باید تعیین تکلیف شود.

معاون امور حسابرسی اقتصادی دیوان محاسبات افزود: بر این اساس متولی این موضوع اول دستگاه اجرایی و بعد هم سازمان برنامه و بودجه است که باید نیاز سنجی تسهیلات را بررسی و تعیین تکلیف کنند و اگر تعیین تکلیف نکنند این تسهیلات موجب عدم انتقال حساب نمی‌شود و دستگاه باید تکلیف قانونی را اجرایی کند.

برزو زاده پیش از این نیز در خصوص مشکلات دانشگاه‌های علوم پزشکی در خصوص انتقال حساب‌هایی که دارای وام هستند گفته بود: ما به این‌ها می‌گوییم معضلات اجرایی و محدودیت‌هایی که در مسیر اجراست.وی افزود: در بند یازده دستورالعمل شورای پول و اعتبار که برای انتقال حساب‌ها هست یک بندی آمده مبنی بر اینکه اگر که وزارت اقتصاد و بانک مرکزی این تخلفات را چنانچه به صورت مقاومت یا عدم رعایت قوانین هستند مشترکاً به مراجع نظارتی و قضایی اعلام کنند در نتیجه اگر که دوستان در وزارت بهداشت در وزارت علوم یا هرجایی این مشکل و محدودیت را داشته باشند بر اساس این دستور العمل تشخیص آن بر عهده وزارت امور اقتصاد و دارایی است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه و بویراحمد
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یاسوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۰۰۰۱۰۱۱۲۵۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خانم فرزاد زرین فرزند جواد بشماره شناسنامه ۱۰۶۱ صادره از یاسوج در یک باب خانه به مساحت ۲۰۷.۵۵ متر مربع پلاک فرعی ۹۰۰۸ از ۳۱۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم بوشهر سهرابی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲.۰۹.۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲.۱۰.۰۲
حسین رهیده- رییس ثبت اسناد و املاک بویر احمد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه و بویراحمد
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یاسوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۰۰۰۱۰۱۲۲۳۰ و ۱۴۰۲۶۰۳۲۰۰۰۱۰۱۱۱۰۹ و ۱۴۰۲۶۰۳۲۰۰۰۱۰۱۱۱۱۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خانم ماهرخ آذر فرزند خدانظر بشماره شناسنامه ۳ صادره از دنا و خانم سعیده جعفری فرزند خدا مراد به شماره شناسنامه ۱۸۸ صادره از کهگیلویه هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۴.۷۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۶۷۱ از ۳۲۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم الیاس بابا پور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲.۰۹.۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲.۱۰.۰۲
حسین رهیده- رییس ثبت اسناد و املاک بویر احمد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه و بویراحمد
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یاسوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۰۰۰۱۰۱۱۱۱۱۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خانم روح اله جهانبازیان سیف آباد فرزند خداداد بشماره شناسنامه ۹۳ صادره از بویراحمد در یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۷.۹۵ متر مربع پلاک فرعی ۱۶۷۴ از ۳۲۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم راه خدا کهزادی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲.۰۹.۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲.۱۰.۰۲
حسین رهیده- رییس ثبت اسناد و املاک بویر احمد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه و بویراحمد
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یاسوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۰۰۰۱۰۱۱۲۵۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خانم فرزاد زرین فرزند جواد بشماره شناسنامه ۱۰۶۱ صادره از یاسوج در یک باب خانه به مساحت ۲۰۷.۵۵ متر مربع پلاک فرعی ۹۰۰۸ از ۳۱۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم بوشهر سهرابی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲.۰۹.۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲.۱۰.۰۲
حسین رهیده- رییس ثبت اسناد و املاک بویر احمد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه و بویراحمد
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یاسوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۰۰۰۱۰۱۲۱۹۲ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خانم پریزاد علی پور دولت آباد فرزند طالب بشماره شناسنامه ۹۵۷ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۲۰۱.۸۱ متر مربع پلاک فرعی ۹۰۲۵ از ۳۱۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم طالب علی پور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲.۰۹.۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲.۱۰.۰۲
حسین رهیده- رییس ثبت اسناد و املاک بویر احمد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه و بویراحمد
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یاسوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۰۰۰۱۰۰۹۳۷۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خانم سید ابوطالب کمالی سی سخت فرزند سید حسین بشماره شناسنامه ۲۳۶۰ صادره از دنا در یک باب خانه به مساحت ۲۲۵.۶۰ متر مربع پلاک فرعی ۶۸۷۵ از ۳۰۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم تیمور رستمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲.۰۹.۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲.۱۰.۰۲
حسین رهیده- رییس ثبت اسناد و املاک بویر احمد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه و بویراحمد
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یاسوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۰۰۰۱۰۱۲۱۸۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خانم مهدی اکبری یوسف آباد فرزند میر علی پناه بشماره شناسنامه ۷۹۰ صادره از مرکزی در یک باب خانه به مساحت ۲۰۰.۰۵ متر مربع پلاک فرعی ۲۷۸۲ از ۳۰۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک* اصلی قطعه *واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم عبداله جانی پور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲.۰۹.۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲.۱۰.۰۲
حسین رهیده- رییس ثبت اسناد و املاک بویر احمد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه و بویراحمد
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یاسوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۰۰۰۱۰۱۱۶۱۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خانم محمدرضا قلیزاده فرزند اسکندر بشماره شناسنامه ۴۱۶۸ صادره از در یک باب مغازه به مساحت ۸۲.۸۲ متر مربع پلاک فرعی ۲۷۸۱ از ۳۰۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم بهمن احمدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲.۰۹.۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲.۱۰.۰۲
حسین رهیده- رییس ثبت اسناد و املاک بویر احمد