

مدیرعامل بانک مسکن در آیین امضای قرارداد سپرده گذاری ۲ میلیارد دلاری صندوق توسعه ملی نزد بانک مسکن گفت: منافع این سپرده گذاری برای کاهش سود مسکن حمایتی و در نهایت کاهش فشار بر مردم در نظر گرفته شده است.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، سید عباس حسینی هشتم بهمن ماه در آیین امضای قرارداد سپرده گذاری ۲ میلیارد دلاری با صندوق توسعه ملی به منظور حمایت از نهضت ملی مسکن گفت: این ۲ میلیارد با هدف ادامه تامین مالی بانک مسکن برای پیش برد طرح نهضت ملی به صورت سپرده ارزی از سوی صندوق به بانک تعلق می‌گیرد.

وی ضمن قدردانی از شخص رئیس جمهور که اراده توسعه ساخت و ساز را با برگزاری جلسات منظم شورای عالی مسکن و تاکید بر وظیفه شبکه بانکی برای اجرای جهش تولید ثابت کرده اند، گفت: از صندوق توسعه ملی که با سپرده گذاری این ۲ میلیارد دلار نزد بانک مسکن این امکان را فراهم کردند تا خدمتگزار فعالان اقتصادی در حوزه حمل‌ونقل و حوزه ماموریت وزارت راه و شهرسازی و همه فعالان اقتصادی باشیم هم سپاسگزاریم. مدیرعامل بانک مسکن در خصوص درآمد بانک از محل این سپرده گذاری گفت: منافع این سپرده گذاری برای کاهش نرخ‌های مسکن حمایتی قرار می‌گیرد که کار بسیار بزرگی در امر کمک به گروههای هدف نهضت ملی مسکن است.

حسینی با اعلام اینکه تاکنون حجم قرارداد ۲ میلیارد دلاری بین صندوق و هیچ بانکی نداشتیم، گفت: کاری نظیری برای اولین بار به همت صندوق توسعه ملی فراهم شده که یک بانک بتواند برای کاهش نرخ وام مسکن حمایتی، این سپرده گذاری را در چرخه اقتصادی به کار گیرد. به گفته مدیرعامل بانک مسکن این اقدام اراده دولت را برای نهایی کشدن نهضت ساخت و ساز نشان می‌دهد.

مدیرعامل بانک مسکن تصریح کرد: تحقق شعار سال که هم رشد اقتصادی هم کنترل تورم است جز از مسیر توسعه ساخت و ساز امکان پذیر نیست.

مدیرعامل بانک مسکن هم چنین توضیح داد: تاکنون ۳۲۰هزار واحد نهضت ملی از سوی این بانک تامین مالی شده و قرارداد ۸۰هزار میلیارد تومانی توسط بانک در ۲ سال پرداخت شده است هم چنین برای حدود ۱۲۰ هزار واحد دیگر تعهد مالی داریم چرا که بانک مسکن پیشرو در نهضت ملی مسکن است.

وی در پاسخ به انتقاد مطرح شده مبنی بر اینکه چرا این رقم به صورت انحصاری در خدمت بانک مسکن قرار گرفته است گفت: محدودیتی برای سایر بانک‌ها برای همکاری با صندوق توسعه ملی وجود ندارد. بانک مسکن هم یک بانک دولتی است و منافع شخصی ندارد. افتخار این کشور می‌توانیم نرخ سود اقساط حمایتی را کاهش دهیم تا مردم راحت تر بتوانند وام نهضت ملی را پرداخت کنند.مدیرعامل بانک مسکن گفت: هر آنچه از محل این سپرده گذاری حاصل شود با هماهنگی با بانک مرکزی تبدیل به منابعی می‌شود که در نهضت ملی به کار گرفته شود، آن هم به ترتیبی که دولت اعلام خواهد کرد.

آگهی مفقودی فاکتور سیلندر خودرو «نوبت اول»

گواهی می‌شود فاکتور سیلندر به شماره ۱۰۲۴۳۸۳۹ و به شماره موتور ۱۳۴۷-۲۲۸۲۸۲۰ مفقود گردیده‌و از درجه اعتبار ساقط است./

ب ۱۰۱۰-تهرانستان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۸۵۷/۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۲۶۰۹/۲۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸

هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقفر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات ملکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم افشین سهرابی منش فرزند علی بشماره شناسنامه ۵۲۰۶ صادر از کرمانشاه درششدانگ ساختمان به مساحت ۱۱۰.۲۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۹ اصلی واقع در بخش سه حومه شهرستان کرمانشاه به آدرس نقلیه خیابان ۱۵ متری آقاجان کوی شهید پرویزی پلاک ۲ خریداری از مالک رسمی آقای عبدالحسین توکلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳۳۸۶/م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۹

فرشاد نادری – رئیس ثبت اسناد و املاک



هرچند در ایران

به لحاظ برخورداری

از یک پرسش نامه

با سبقه طولانی و

همچنین بازارهای

آتی یا چالش

مواجه هستیم، اما با

استفاده از روش ها

و داده های موجود

می توان گامی مؤثر

در برآورد انتظارات

تورمی برداشت، به

همین جهت در این

مطالعه روش های

برآورد معرفی شده

وامکان سنجی

استفاده از آنها

در ایران بررسی

شده و سپس در

گزارش های آتی

نتایج هر یک از

برآوردها به تفصیل

ارائه خواهد شد.

گروه اقتصاد– مرکز پژوهش های مجلس در گزارشی به بررسی برآورد انتظارات تورمی و روش های اندازه گیری آن در

ایران پرداخت.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، دفتر مطالعات اقتصادی مرکز پژوهش های مجلس شورای اسلامی در گزارشی با عنوان «برآورد انتظارات تورمی؛ ۱. مروری بر اهمیت برآورد انتظارات تورمی و روش های اندازه گیری آن در ایران» آورده است که تورم انتظاری یکی از مهم ترین متغیر های اقتصادی است که اهمیت بسیار زیادی در سیاستگذاری پولی دارد. سیاست گذار پولی تلاش می کند تا با کنترل انتظارات تورمی در بلندمدت از نوسانات کوتاه مدت تورم برای ثبات سازی در اقتصاد بهره برد. به این معنا که زمانی که انتظارات در بلندمدت مطابق روند مورد انتظار سیاست گذار باشد، سیاست گذار می تواند به منظور دستیابی به اهداف سیاستگذاری خود و به عنوان مثال برای مقابله با رکود برخی نوسانات را در تورم کوتاه مدت ایجاد کند. به همین جهت است که کنترل انتظارات یکی از برنامه های اصلی سیاست گذار پولی است.

در این گزارش آمده است که با وجود اهمیت بسیار بالای محاسبه انتظارات تورمی، این شاخص در ایران یا محاسبه نمی شود و یا در صورت محاسبه، اعلام عمومی نمی شود. این درحالی است که سیاست گذار باید با اعلام عمومی شاخص انتظارات تورمی، و هدف گذاری آن سیاست پولی را در جهت شکل دهی انتظارات تورمی تنظیم کند. به همین جهت برآورد انتظارات تورمی در ایران می تواند کمک قابل توجهی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۸۷۲/۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۲۶۰۹/۲۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقفر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات ملکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم عزت حسینی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۸۲ صادره از قصر شیرین درششدانگ ساختمان به مساحت ۱۱۰.۴۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۹ اصلی واقع در بخش سه حومه شهرستان کرمانشاه به آدرس نقلیه خیابان ۱۵ متری آقاجان کوی شهید پرویزی پلاک ۳۳ خریداری از مالک رسمی آقای عبدالحسین توکلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳۳۸۴/م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۹

فرشاد نادری – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۸۰۵۱۱۰۱۲۳۰۵/۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۲۶۰۹/۱۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقفر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات ملکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم ذوالفقار غلاملو فرزند حسین به شماره شناسنامه ۷۱ صادره از ایچرود در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنای احدائی بمساحت ۲۱۴/۳۵متر مربع پلاک ۱۴۱۳ فرعی از ۱۳ اصلی مفروزو مجزی شده از پلاک هواقع در قریه مرجقل بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ابوالقاسم شریف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۰/۲۱۸۹-ر.رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان صومعه سرا–
یداله شهبازی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۴



به بهبود سیاستگذاری ها کند. مرکز پژوهش های مجلس شورای اسلامی قصد دارد تا با استفاده از متفن ترین و نوین ترسین روش های علمی، به برآورد انتظارات تورمی بپردازد. این گزارش به عنوان اولین گزارش از مجموعه گزارش های بسرآورد انتظارات تورمی، به شرح روش های موجود برآورد انتظارات تورمی و کارکرد آنها در اقتصاد ایران می‌پردازد.

این گزارش بیان می کند که انتظارات تورمی از دیرباز با استفاده از پرسش نامه های خانوار برآورد می شد. در این گزارش بیان می کند که انتظارات تورمی از دیرباز این پرسش نامه ها سوالاتی را درخصوص تصور افراد از وضعیت قیمت ها در شرایط فعلی و انتظار آنها از روند تغییرات قیمت در آینده کوتاه مدت و بلندمدت از نمونه ای از خانوارها می پرسند و براساس آنها شاخص انتظارات تورمی برآورد می شود. نکته مهم در این خصوص تداوم و پایداری اخذ پرسش نامه است. در این گزارش مطرح می شود که در کنار روش پرسش نامه ای که از دیرباز رایج بوده، روش های جدیدی نیز برای برآورد انتظارات تورمی ایجاد شده که به دقیق تر شدن برآوردها کمک می کند. یک روش استفاده از بازارهای آتی است. در دنیا برای برآورد انتظارات تورمی از اوراق قرضه مصون از تورم استفاده می کنند، اما در ایران در غیاب این اوراق می توان از قیمت بازارهای آتی مانند زعفران و طلای لوتوس استفاده کرد.

این گزارش ادامه می دهد که روش دیگر استفاده از نتایج جستجو در گوگل است که در حال حاضر بسیار مورد توجه قرار گرفته است. زیرا نسبت به پرسش نامه ها هم به روزتر بوده و هم اینکه ترجیحات واقعی مردم را نشان می دهد و نه آنچه که به پرسشگر پاسخ داده اند. ما نیز در این مطالعه از روش نتایج جستجوهای گوگل بهره خواهیم برد و برای برآورد انتظارات تورمی در ایران با مدل سازی از نتایج جستجوی کلماتی مانند ارز، تورم و... استفاده خواهیم

کرد. واکنش مردم در شبکه های اجتماعی نیز یکی از روش هایی است که با استفاده از آن می توان برآوردی از تصور مردم از وضعیت آینده اقتصاد و قیمت ها داشت. از این رو در این مطالعه این روش نیز معرفی شده و در آینده در برآورد انتظارات تورمی در ایران مورد استفاده قرار می گیرد.

این گزارش نتیجه گیری می کند که هرچند در ایران به لحاظ برخورداری از یک پرسش نامه با سبقه طولانی و همچنین بازارهای آتی با چالش مواجه هستیم، اما با استفاده از روش ها و داده های موجود می توان گامی مؤثر در برآورد انتظارات تورمی برداشت. به همین جهت در این مطالعه روش های برآورد معرفی شده و امکان سنجی استفاده از آنها در ایران بررسی شده و سپس در گزارش های آتی نتایج هر یک از برآوردها به تفصیل ارائه خواهد شد.

در این گزارش آمده است که برآورد انتظارات تورمی که در این گزارش به روش های آن اشاره شده است، می تواند نقش مؤثری در سیاست گذاری پولی داشته باشد. هدف گذاری تورم بدون داشتن روش ایجاد شده از انتظارات، امکان پذیر نیست و از این رو پیشنهاد می شود تا پس از آنکه به برآورد مشخصی از انتظارات تورمی دست یافتیم، بانک مرکزی سالانه یا هر دو سال یکبار ملزم به تعیین هدف تورمی با استفاده از تورم انتظاری برآورد شده، باشد. همچنین تورم انتظاری نیز مانند سایر داده های تورمی باید در بازه های زمانی مشخص، اعلام شود.

مطهر نظر کارشناسی درباره گزارش کمیسیون تلفیق لایحه برنامه هفتم توسعه جمهوری اسلامی ایران فصل دوم:

اصلاح نظام بانکی و مهار تورم مواد (۷) تا (۱۱)

لایحه برنامه هفتم توسعه در تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۸، مشتمل بر ۲۴ فصل، ۵۸ زیر فصل، ۱۱۸ ماده، ۴۰۸ بند، ۸۶ جزء و ۵۵ تبصره تقدیم مجلس شورای اسلامی شد

مروری بر اهمیت برآورد انتظارات تورمی و روش های اندازه گیری آن در ایران

نقش تورم انتظاری و متغیرهای اقتصادی در سیاستگذاری پولی

و فرایند رسیدگی به آن براساس ماده (۱۸۰) قانون آیین نامه داخلی مجلس شورای اسلامی آغاز شد. با توجه به اصلاح قانون آیین نامه داخلی مجلس و ممنوعیت ارائه پیشنهاد اعضای کمیسیون تلفیق در حین بررسی مواد لایحه، حدود ۲۷ کارگروه تخصصی از نمایندگان عضو کمیسیون تلفیق برای بررسی مواد مختلف لایحه برنامه تشکیل شد و ایشان در یک بازه فشرده اقدام به بررسی لایحه برنامه هفتم کرده و گزارش های خود را ارائه کردند. در ادامه گزارش کارگروه های تخصصی عضو کمیسیون تلفیق برای بررسی مواد مختلف لایحه برنامه تشکیل شد و ایشان در یک بازه فشرده اقدام به بررسی لایحه برنامه هفتم کرده و گزارش های خود را ارائه کردند. در ادامه گزارش کارگروه های تخصصی

مبنای بررسی جلسات کمیسیون تلفیق قرار گرفت و طی ۴۵ جلسه بررسی و در نهایت گزارش کمیسیون تلفیق در تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۳ ارائه شد.

مرکز پژوهش های مجلس شورای اسلامی در گزارش «ارزیابی مصوبات کمیسیون تلفیق برنامه هفتم توسعه در مقایسه با لایحه» به اظهار نظر کلی در ارتباط با مصوبات کمیسیون تلفیق پرداخته است. در گزارش حاضر به بررسی فصل دوم گزارش کمیسیون تلفیق لایحه برنامه هفتم توسعه با عنوان «اصلاح نظام بانکی و مهار تورم» پرداخته شده است. فصل نخست شامل مواد (۷) تا (۱۱) بوده و ضمن ارائه جدول اهداف کمی سنجه های عملکردی اصلاح نظام بانکی و مهار تورم، به موضوعاتی نظیر: «ساختار مالی نظام بانکی»، «نظارت بر مؤسسات بانکی و مؤسسات و بازارهای غیرمشکل پولی»، «سیاست های پولی» و «سیاست های ارزی» توجه داشته است.

بر این اساس در بررسی پیش رو ابتدا متن ماده مصوب در کمیسیون در ستون اول ذکر شده، سپس ملاحظات کارشناسی و حقوقی در مورد آن ماده بیان شده است. در نهایت با توجه به نظرهای مطرح شده، در صورت ضرورت پیشنهادهای اصلاحی ارائه شده است. شایان ذکر است گزارش مواد فصول بعدی لایحه برنامه هفتم توسعه در گزارش های دیگری تنظیم شده که متعاقباً نشر خواهد شد.

نوسانات اخیر هیچ دلیلی بنیادی اقتصادی ندارد

هشدار؛ مردم عادی فریب نوسانات ارزی رانخورند

کارشناس مسائل اقتصادی

می گوید: نوسانات امروز در بازار ارز به دلیل تحولات سیاسی در خاورمیانه و ایران نظیر حمله آمریکا به یمن، جنایت تروریستی کرمان، پاسخ سیاه به تروریست های مستقر در پاکستان، عراق و سوریه و غیره است و هیچ دلیل بنیادی اقتصادی ندارد.



به گزارش اقتصادسراسرآمد، مصطفی صفاری با اعلام این مطلب به فارس بیان کرد: تحولات سیاسی و امنیتی ممکن است موجب شوک های سیاسی در کشورها شود که این شوک ها معمولاً آثاری کوتاه مدت و موقتی بر اقتصاد و بازارهای مالی یک کشور می گذارد، بنابراین با آرام شدن فضای سیاسی، نرخ ارز به قیمت قبلی خود بازمی گردد. این کارشناس مسائل اقتصادی ادامه داد: اجرای سیاست تثبیت اقتصادی، وصول مطالبات ارزی و ایجاد مرکز مبادله ارز و طلا موجب می شود نرخ ارز تا پایان سال در کانالی مشخص نوسان داشته باشد؛ از ابتدای سال تاکنون نرخ ارز نوسان اندکی داشته که بخشی از این نوسان همان طور که گفته شد به علت تحولات اخیر منطقه است و جای نگرانی ندارد زیرا میزان رشد ۱۰ درصدی در مدت اخیر فعلاً اتفاق نگارن کننده ای نیست. وی افزود: معتمد بانک مرکزی به خوبی توانسته است بازار ارز را مدیریت کند و به اوضاع مسلط باشد این را از این منظر می گویم که با تحولات منطقه ای، شاهد جهش های شدید در نرخ ارز نبوده ایم و با گذشت مدت کوتاهی از بحران های سیاسی، قطعا نرخ ارز به محدوده قبلی خود برمی گردد. صفاری با اشاره به این موضوع که در نوسان نرخ ارز نباید نقش دلالت و سفته بازان را نادیده بگیریم، تاکید کرد: تثبیت نرخ ارز به معنای میخکوب کردن این نرخ نیست، پس نوسان ۱۰ درصدی آن هم بعد از یک سال ثبات برای بازار ارز امری معمول است؛ اما باید در نظر داشته باشیم در همین نوسان اندک عده ای در این بازار را داشته و دارند که با اقدامات بانک مرکزی در کنار مدیریت نوسانات غیر معمول، قطعاً سوداگران ارزی در نوسان گیری ناموفق خواهند بود. بنابراین گزارش معامله گران ارز معتقدند سقف دلار جایی هست که بازارساز وارد بازار شود، به عقیده آنها بازارساز قدرتش را دارد که با تزریق درهم، عرضه شمش و سکه های بدون تاریخ، جلوی نوسان بازار قد علم کند؛ حال سوال برخی معامله گران این است که آنگاه بازارساز می توانسته این کارها را انجام بدهد، چرا زودتر انجام نمی دهد؟ جواب گروهی از معامله گران این است که بازارساز قلاب را بالای می برد تا ماهی های جدیدی دور قلاب جمع کند و سپس با ریزش نرخ ارز سوداگران ارزی نتوانند سودی کسب کنند، در این راستا تحلیل گران هشدار می دهند که مردم عادی مراقبت کنند فریب نوسانات ارزی را نخورند چون هر بار بازار نوسانی شده، بازارساز توانسته است ثبات را به بازار برگرداند.

سخنگوی سازمان امور مالیاتی

کارتخوان های معاف از مالیات رصد می شوند

سخنگوی سازمان امور

مالیاتی در واکنش به تبلیغات در خصوص کارتخوان های معاف از مالیات در فضای مجازی اعلام کرد: این کارتخوان ها که برای بعضی از متشاعلات معاف از مالیات است و برای سایر مشاغل دیگر استفاده می شود، بر اساس میزان و تعداد مبلغ واریزی رصد می شوند.



به گزارش اقتصادسراسرآمد، مهدی محمدی یک نظر به ایرنا اظهار داشت: هیچ کدام از کارتخوان ها به حکم این که کارتخوان هستند فرد را مشمول مالیات نمی کنند؛ بلکه کارتخوان ها بعد از ساماندهی بانک مرکزی در اختیار افسران قرار می گیرند. از این رو بانک مرکزی موظف است که کارتخوان ها را در اختیار کسانی که پرونده مالیاتی دارند، قرار دهد. وی افزود: اگر این دستگاه به پرونده مالیاتی متصل شود، و جوه واریزی از درآمد و فروش مورد محاسبه قرار می گیرد و در هر صنفی بنا بر فعالیتی که دارد، بخشی از میزان فروش که توسط دستگاه کارتخوان ثبت شده، مشمول مالیات می شود.

سخنگوی سازمان امور مالیاتی ادامه داد: کارتخوان ها مجرای و جوه درآمدی هستند که وارد حساب های تجاری افراد می شود.

وی با اشاره به کارتخوان های معاف از مالیات گفت: یک بحث دیگر هم کارتخوان هایی است که در زمان ثبت وقتی به پرونده مالیاتی الصاق می شوند و معاف مالیاتی یا نرخ مالیاتی کمتر را شامل می شوند. این کارتخوان ها برای برخی از مشاغل است. در صورتی که این کارتخوان برای سایر مشاغل به فروش برود به بهانه اینکه معاف از مالیات است، مورد پیگیری قرار می گیرد. بکنظر بیان کرد: طبق مصوبه اخیر مجلس شورای اسلامی که در بودجه ۱۴۰۳ آمده است، کسانی که از این دستگاه ها استفاده می کنند، بر اساس مبلغ و جوه واریزی یا تعداد دفعات واریزی بالا، مورد رصد قرار می گیرند.

وی تاکید کرد: در برخی از اصناف نیز یک سری دستگاه هایی با عنوان کیوسک های کارت به کارت را در جاهای مختلف نصب کرده و از مشتریان می خواهند که مبلغ واریزی را کارت به کارت کنند. این نوع واریزی ها نیز رصد و برای مالیات محاسبه می شود.

سخنگوی سازمان امور مالیاتی با بیان اینکه سازمان امور مالیاتی جلوی راه های فرار مالیاتی را می گیرد، گفت: هنوز مبلغ و تعداد واریزی ها از سوی شورای پول و اعتبار بانک مرکزی اعلام نشده است. این شورا تا اردیبهشت سال آینده موظف به اعلام تعداد واریزی ها و مبلغ واریزی در راستای شناسایی حساب های تجاری از شخصی است.