سرآمد اقتصاد

دوشنبه-۱۶ بهمن ۱۴۰۲-سال هفتم-شماره ۱۸۵۱

بنادر

آمادگی فعالان گردشگری سواحل مَکران برای خدمت رسانی مطلوب به گردشگران نوروزی

رئیس اداره میراث فرهنگی گردشگری و صنایع دستی چابهار و دشتیاری گفت: فعالان گردشگری، تورلیدران، آژانس‌ها، جامعه هتلداران و مراکز اقامتی و پذیرایی سواحل مَکران برای خدمت رسانی مطلوب به گردشگران نوروزی آماده هستند و در این باره هماهنگی و جلسات مختلف برگزارش شده است.

به گزارش اقتصادسرآمد، خیرالنسا امیری به ایرنا اظهارکرد: نوروز فرصتی مغتنم جهت معرفی ظرفیت‌های سواحل مَکران است و فعالان حوزه گردشگری به عنوان مبلغان این ظرفیت رسالت فراهم کردن بستر لازم برای ارائه خدمات مطلوب به گردشگران را از سوی دستگاه‌های متولی بر عهده دارند.

وی بیان کرد: دغدغه‌ها و مشکلات گردشگران در جلسات مختلف مطرح و برای حل بهتر و سریع تر آن توسط دستگاه‌های متولی بحث و تبادل نظر شده است.

رئیس اداره میراث فرهنگی گردشگری و صنایع دستی چابهار و دشتیاری گفت: جلسات ستاد اجرایی خدمات سفر شهرستان چابهار با حضور فعالان حوزه گردشگری تورلیدران، آژانس‌ها، جامعه هتلداران و مراکز اقامتی و پذیرایی برگزار شده و تمام نکات لازم و نیازمندی ها مورد بررسی قرار گرفته است.

وی تاکید کرد: ساماندهی سوخت تولیدران از طریق معرفی از میراث فرهنگی به شرکت نفت در دستور کار قرار گرفته و همچنین فعالیت تمامی آژانس‌های گردشگری و جابجایی تور و مسافر از فرودگاه به هر مقصدی باید بر اساس مجوزهای قانونی که از سوی میراث فرهنگی صادر شده صورت بگیرد.

امیری رئیس اداره میراث فرهنگی گردشگری و صنایع دستی چابهار و دشتیاری تصریح کرد: صدور مجوزهای قانونی قایق‌های تفریحی یا تبدیل مجوز قایق‌ها از صیادی و تجاری به تفریحی توسط سازمان بنادر و دریانوردی دریانوردی با توجه به نزدیکی به ایام نوروز در دستور کار قرار گرفته است.

هم‌اندیشی محققان، پژوهشگران و مجریان حوزه شیلات ایران؛ «روزنامه دریایی سرآمد» گزارش می‌دهد

لزوم تغییر شیوه حکمرانی دریا به سمت مشارکت محوری

«تضاد منافع» ریشه چالش‌های حوزه شیلات

گروه شیلات – امید اسماعیلی – نشست هم اندیشی محققان و پژوهشگران دانشگاه، بخش تحقیقات و اجرایی در حوزه شیلات کشور در سالن شورای دانشکده منابع طبیعی دانشگاه تهران برگزار شد. رییس دانشکده منابع طبیعی دانشگاه تهران در این برنامه با اشاره به مسائلی که امروز در حوزه منابع طبیعی و شیلات کشور با آنها مواجه هستیم، گفت: باید بدانیم که آیا صرفاً با رویکردهای اکولوژیک محور می‌توانیم چالش‌های این حوزه را حل کنیم یا باید تغییری در رویکرد فعلی ایجاد و چارچوب جدیدی برای حل مسائل پیدا شود؟

به گزارش روزنامه دریایی سرآمد، مهدی قربانی در این باره گفت: قطعاً تضاد منافع یکی از مسائلی است که بخش زیادی از چالش‌های امروز حوزه شیلات کشور ریشه در آن دارد.

وی با تاکید بر اینکه باید به دنبال مدیریت و بهره برداری پایدار از منابع شیلاتی باشیم، مطرح کرد: واقعیت نشان می‌دهد که دو مورد مذکور از یکدیگر جدا نیستند و هرجا از بهره برداران عرصه‌های منابع طبیعی فاصله گرفتیم دچار چالش‌های جدی شدیم، لذا حوزه شیلات نیز جدا از این مساله نیست زیرا معیشت بسیاری از ساکنان روستایی کشور به ویژه در مناطق کریدور شمال و جنوب وابسته به بحث آبزیان و شیلات است.

رییس دانشکده منابع طبیعی دانشگاه تهران تصریح کرد: باید بپذیریم که در نظام انسانی و اکولوژیکی هم عدم قطعیت داریم و هم با پدیده‌های غیرقابل پیش بینی مواجه می‌شویم که متخصصان میان رشته‌ای در دنیا تلاش کردند که پیوند بین علوم اجتماعی و علوم طبیعی به درستی برقرار شود. با توجه به چالش‌های موجود در حوزه شیلات کشور، شاید نیاز باشد که امروز ما به دنبال یک جراحی یا بازنگری در تغییر رویکرد مدیریت شیلات باشیم تا بتوانیم راهکارهای کارآمدی را بیابیم.

باید شیوه حکمرانی را به سمت مشارکت محوری حرکت دهیم

وی با اشاره به ابلاغ سیاست‌های توسعه دریامحور از سوی رهبر معظم انقلاب عنوان کرد: با توجه به وضعیت فلات مرکزی، باید آینده را پیش بینی کنیم که موج مهاجرت به مناطق شمالی و جنوبی کشور افزایش پیدا خواهد کرد و با کم آبی مواجه خواهیم شد، بنابراین باید به دنبال راه حل های میان رشته‌ای برای شناسایی چالش‌ها و ارائه راه حل های لازم در بخش شیلات کشور باشیم. در ابلاغ رهبر معظم انقلاب به سیاستگذاری یکپارچه امور دریایی و تقسیم کار ملی نیز اشاره شده است.

قربانی با اشاره به اینکه اکنون شیوه‌ای که در حکمرانی شیلات دنبال می‌شود، دولتی و از بالا به پایین است، بیان کرد: سازمان شیلات یکی از مهمترین بازیگران در سیاستگذاری یکپارچه امور دریایی است و در کنار سازمان حفاظت محیط زیست و وزارت نیرو ما را به این سمت می‌برد که باید شیوه حکمرانی را به سمت مشارکت محوری حرکت دهیم که در آن ذینفعان حاضر با شیلات کشور در ارتباط بوده و بخش مهمی صیادان و بهره برداران محلی و بخش دیگر دستگاه‌های اجرایی هستند.

رییس دانشکده منابع طبیعی دانشگاه تهران با بیان اینکه آنچه امروز موجب تخریب و کاهش منابع آبزی شده ریشه در عدم انسجام سازمانی و هماهنگی‌ها دارد، افزود: در این راستا ضروری است که ما ساختار نظام حکمرانی را به سمت توسعه سیاست‌های فرابخشی حرکت دهیم. راه حل مسائل منابع طبیعی و شیلات کشور صرفاً در داخل دستگاه‌های اجرایی نیست، البته ذات این سازمان در تمام دنیا این است که نمی‌توانند مسائل را در درون خود حل کرده و باید با بیرون ارتباط برقرار کنند.

نمی توان با قوانین دهه ۴۰ و ۵۰ حوزه شیلات کشور را مدیریت کرد

وی با تاکید بر ضرورت شبکه سازی از بازیگرانی که با شیلات ارتباط دارند و شکل گیری هماهنگی عمودی در عرض مقیاس‌های مختلف بیان کرد: در صورت رسیدن به این جایگاه و توزیع قدرت در تصمیم گیری برای همه ذینفعان در حوزه شیلات کشور، شیوه حکمرانی متمرکز دولتی به نظام حکمرانی چند مرکزی تبدیل می‌شود که بازیگران متعددی می‌توانند در آن نقش آفرینی کنند. قطعاً تضاد منافع یکی از مسائلی است که بخش زیادی از چالش‌های امروز حوزه شیلات کشور ریشه در آن دارد.

قربانی مطرح کرد: با توجه به اینکه همواره با اتفاقات جدیدی روبرو می‌شویم که در چند سال پیش وجود نداشتند، چقدر تلاش کردیم که قوانین و قواعد جدید بنویسیم؟ ما با قواعد و مقررات دهه ۴۰ و ۵۰ کشور نمی‌توانیم امروز حوزه شیلات و منابع طبیعی را مدیریت کنیم و قطعاً باید مقررات را با شرایط اکولوژیکی سازگار کنیم؛ در این صورت تاب آوری ما در مواجهه با بحران‌ها نیز افزایش می‌یابد. حمایت از سرمایه گذاران بومی و محلی نیز حائز اهمیت است.

رییس دانشکده منابع طبیعی دانشگاه تهران افزود: هرجا که جامعه محلی به مشارکت فعالانه در حوزه منابع طبیعی و شیلات کشور هدایت شود، هزینه‌های ما در اجرای پروژه‌ها کاهش می‌یابد اما این بدان معنا نیست که امور را بدون ضابطه واگذار کنیم زیرا در بسیاری از مواقع اگر ضابطه و مقررات مناسب و نیز نظارت صحیح نداشته باشیم، واگذاری‌ها هزاران ضربه دیگر به ما وارد و شرایط را دشوارتر می‌کنند اما مشارکت صحیح و نظام مند می‌تواند موجب مسؤولیت پذیری اجتماعی مردم در حوزه شیلات شود.

ضرورت تهیه نقشه فرصت‌های کسب و کار ساحلی و دریامحور

وی ادامه داد: الفبا و زیربنای مشارکت، توانمندسازی جامعه محلی است که باید به صورت منسجم دنبال شود، البته این موضوع صرفاً وظیفه سازمان شیلات نیست و سایر دستگاه‌ها از جمله سازمان حفاظت محیط زیست و وزارت نیرو هم در این زمینه نقش دارند. تهیه نقشه فرصت‌های کسب و کار ساحلی و دریامحور نیز یکی از اقدامات لازم است اما ما هنوز نقشه کاملی در این زمینه نداریم، در صورتی که ظرفیت‌های فراوان و مناسبی در مناطق روستایی و ساحلی وجود دارند.قربانی با تاکید بر اینکه شیلات به عنوان یک صنعت می‌تواند در حوزه تجاری سازی و ارزآوری برای کشور نقش مهمی را ایفا کند، این موضوع را نیازمند توسعه بازارهای بین المللی با کشورهای همسایه دانست و بیان کرد: یکی از اقدامات لازم می‌تواند تهیه اطلس یا نقشه فرصت‌های کسب و کار ساحلی و دریا محور و شناسایی زنجیره‌ها باشد که این دو مورد می‌توانند به ایجاد درآمد و اشتغال کمک کنند. تبدیل این زنجیره‌ها به اشتغال مستلزم کمک دانشگاه و بخش تحقیقات است.

رییس دانشکده منابع طبیعی دانشگاه تهران از راه اندازی مرکز کارآفرینی و کسب و کار در این دانشکده خبر داد و گفت: در راستای توسعه دریامحور و اقتصاد دریا چند سال پیش اقداماتی را آغاز کردیم که امسال به نتیجه رسید. تصویب و اخذ مجوز رشته فناوری و کارآفرینی در منابع طبیعی در مقطع کارشناسی ارشد در وزارت علوم از جمله این اقدامات است که از مهر ماه ۱۴۰۳ پذیرش دانشجو در دو گرایش این رشته آغاز می‌شود. مجوز رشته مدیریت یکپارچه ساحلی نیز اخذ شده است.

> آنچه امروز موجب تخریب و کاهش منابع آبزی شده ریشه در عدم انسجام سازمانی و هماهنگی‌ها دارد، در این راستا ضروری است که ما ساختار نظام حکمرانی را به سمت توسعه سیاست‌های فرابخشی حرکت دهیم. راه حل مسائل منابع طبیعی و شیلات کشور صرفاً در داخل دستگاه‌های اجرایی نیست، البته ذات این سازمان در تمام دنیا این است که نمی توانند مسائل را در درون خود حل کرده و باید با بیرون ارتباط برقرار کنند.

رئیس مصلحت استان مانگستائو قزاقستان در مازندران:

آمادگی «آستانه» برای سرمایه‌گذاری در بندر امیرآباد

ژانبیربای ماتایف، رئیس مصلحت استان مانگستائو کشور قزاقستان، در راس هیاتی اقتصادی با سفر به استان مازندران، از امکانات، تجهیزات و ظرفیت های سرمایه گذاری بندر امیراباد بازدید کرد.

به گزارش اقتصادسرآمد، رییس مصلحت مانگستائو قزاقستان در دیدارباً محمدعلی موسی پور، مدیرکل بندر امیرآباد با تاکید بر تقویت و توسعه روابط تجاری بین تهران و آستانه، از آمادگی استان مانگستائو جهت سرمایه گذاری در بندر امیرآباد خبر داد.

ماتایف همچنین استان مانگستائو را نزدیک ترین استان قزاقستان به ایران دانست و گفت : حمل کالاهای اساسی از جمله غلات از قزاقستان به ایران و ارسال خودروهای ترانزیتی از کشورهای حوزه خلیج فارس از طریق بندر امیرآباد به قزاقستان در سال های اخیر، حاکی از رشد روابط تجاری دو کشور است .

این مقام مسئول در قزاقستان همچنین با اشاره به رویکردهای توسعه ای در آینده، بر افزایش ترانزیت غلات از طریق امیرآباد به میزان یک میلیون تن ؛ افزایش همکاری های دوجانبه و تقویت روابط اقتصادی ، تجاری ، گردشگری و فرهنگی تاکید کرد.

مدیر کل بنادر و دریانوردی امیرآباد نیز با اشاره به موقعیت استراتژیک هر دو کشور و زیر ساخت های ایجاد شده در بنادر امیرآباد و آکتائو، گفت: این بنادر می توانند بهترین گزینه و مسیر برای انتقال کالا و ترانزیت از کشور چین به کشورهای حاشیه خلیج فارس و بالعکس باشند.

موسی پور سطح روابط تجاری بین بنادر کشور قزاقستان با بندر امیرآباد را مطلوب ارزیابی کرد و گفت: می توان با تقویت روابط و ایجاد تنوع کالایی ، مسیر تجارت و تردد بین این بنادر بیش از موقعیت کنونی توسعه یابد.

لازم به ذکر است، رئیس مصلحت استان مانگستائو کشور قزاقستان در حاشیه این دیدار از محوطه های بندری ، اسکله ها و کارخانه های مستقر درمجتمع بندری امیراباد دین کرد.

در راستای رفع تصرف زمین‌های حریم ۶۰ متری سواحل؛

آزادسازی ۵۷ کیلومتر از سواحل تصرف شده چابهار

معاون استاندار و فرماندار ویژه چابهار گفت: در راستای اجرای قوانین و مقررات و حسب دستور ریاست جمهور، ۵۷ کیلومتر از اراضی تصرف شده در حریم ۶۰ متری ساحلی آزادسازی و در اختیار مردم و گردشگران قرار گرفته است.

به گزارش اقتصادسرآمد، جواد سپاهی در بازدید از اراضی ساحلی چابهار اظهار کرد: حسب دستور ویژه ریاست جمهور و تاکید مقامات ارشد دولتی مبنی بر رفع تصرف زمین‌هایی که در حریم ۶۰ متری ساحل انجام شده بود، بازدیدهای میدانی انجام و تصمیمات لازم در این خصوص گرفته شد.معاون استاندار و فرماندار ویژه چابهار افزود: دریا یک موهبت الهی است که همه مردم باید از آن استفاده کنند اما برخی دستگاه‌های دولتی و خصوصی با تصرف زمین‌ها مانع این دسترسی شده بودند که خوشبختانه با ورود همه دستگاه‌ها و قوه‌قضائیه و تاکید استاندار تاکنون ۹۰ درصد از این اراضی رفع تصرف شده است.وی ادامه داد: در این شهرستان ۵۹ کیلومتر زمین تصرف شده در حریم ۶۰ متری ساحل گزارش شده بود که تاکنون ۵۷ کیلومتر آن رفع تصرف شده و برای استفاده عموم در اختیار مردم و گردشگران قرار گرفته که در بازدید میدانی انجام شده مصوب شد تا در سریع ترین زمان ممکن و بر اساس مهلت تعیین شده کوتاه‌مدت، سایر زمین‌ها نیز آزادسازی شود.دادستان چابهار هم در این بازدید اظهار کرد: عدم امکان ساخت و ساز در حریم ۶۰ متری ساحل و استفاده عموم مردم از این ظرفیت خدادادی جزو تاکیدات ویژه ریاست‌جمهور و شخص مقام‌عالی وزارت قوه قضائیه است که در این خصوص رئیس کل دادگستری و دادستان عمومی و انقلاب استان نیز بازدیدهایی را انجام دادند و بر تسریع اجرای این دستور تاکید کردند.محمدجواد عبادی افزود: این اطمینان به مردم داده می‌شود قطعاً زمین‌هایی که توسط اشخاص و دستگاه‌ها تصرف شده و احیاناً در آنها ساختمان‌سازی شده آزادسازی و تخریب خواهند شد چرا که سند این اراضی متعلق به دولت جمهوری اسلامی و برای استفاده مردم این کشور است و هیچ‌کس حق ندارد تا شهروندان را از این نعمت خدادادی محروم کند.وی ادامه داد: در صورتی که نیاز به عقد تفاهم‌نامه جدیدی باشد نیز باید مطالعات دقیق‌تر و بروزی انجام شود و مجدداً در این خصوص توسط نهادهای متولی تصمیم‌گیری شود و موضوع رفع تصرف و آزادسازی حریم دریا به صورت جدی تا حصول نتیجه نهایی پیگیری می‌شود.

فرمانده نیروی دریایی ارتش خبرداد؛

برگزاری رزمایش دریایی مشترک ایران با روسیه و چین

فرمانده نیروی دریایی ارتش جمهوری اسلامی ایران گفت: رزمایش دریایی مشترک با کشورهای روسیه و چین با هدف تأمین امنیت منطقه پایان سال برگزار می شود.به گزارش اقتصادسرآمد، امیر دریادار شهرام ایرانی در حاشیه مراسم تکریم و معارفه فرماندهان مرکز آموزش تفنگداران و تکاوران دریایی و آمادگاه شمال کشور در منجیل اظهار کرد: در رزمایش دریایی مشترک ایران با روسیه و چین که تا پایان سال برگزار می‌شود، از دیگر کشورها هم دعوت شده است تا در این رزمایش شرکت کنند.وی مهم‌ترین راهبرد نیروی دریایی ارتش جمهوری اسلامی ایران را در شرایط حاضر حفظ و حراست از منافع و منابع اقتصادی نظام اسلامی و مردم دانست و افزود: این رزمایش با هدف تأمین امنیت منطقه و منافع مشترک اجرا می‌شود.امیر دریادار ایرانی ادامه داد: ما با همراهی کشتی‌های ایران در دریا، از کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران حراست و برای تأمین امنیت و ایمنی به کشورهایی که نیاز به حمایت دارند کمک می‌کنیم.فرمانده نیروی دریایی ارتش همچنین گفت: با پشتیبانی‌های وزارت دفاع و نیروهای مسلح، تا پایان امسال الحاق چند کشتی به ناوگان نیروی دریایی پیش بینی شده است.در این مراسم، دریادار دوم تکاور دریایی ستاد گودرز بهرامی فرمانده سابق آموزش تفنگداران و تکاوران دریایی منجیل هم با اشاره به تلاش ۱۰ ساله برای پیشرفت و توسعه برنامه‌های نرم افزاری و سخت افزاری در این مرکز، از آمادگی همه نیروهای این پایگاه خبر داد.در پایان این مراسم، با قدردانی از زحمات دریادار دوم ستاد گودرز بهرامی، ناخدایکم تکاور ستاد محمدرضا کیانی به عنوان فرمانده جدید مرکز آموزش تفنگداران و تکاوران دریایی منجیل معرفی شد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۳۱۰۱ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مسعود احمدی فرزند کیومرث بشماره شناسنامه ۹۷۷۱ صادره از کرمانشاه در ششدانگ ساختمان به مساحت ۷۴۰.۵۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۹ اصلی واقع در بخش سه حومه شهرستان کرمانشاه به آدرس دیزل آباد خیابان اول علافان نمایشگاه داران خریداری از زارعین صاحب نسق اولیه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳۴۱۵/م الف
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶

فرشاد نادری رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مفقودی فاکتور سیلندر خودرو «نوبت اول»

گواهی می شود فاکتور سیلندر به شماره ۱۴۰۱۰۲۶۳۸۳۹ و به شماره موتور ۲۲۸۲۸۲۰۱۳۴۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است./ب ۱۰۱۰ –بهارستان
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶