



پنج‌شنبه ۲۶ بهمن ۱۴۰۲-سال هفتم-شماره ۱۸۵۸

۲ توسعه‌دریا

﴿﴾ صنایع دریایی ﴿﴾

دریادار تنگسیری خبر داد:

۱۰۳ شرکت دانش‌بنیان شناور ساز شدند

فرمانده نیروی دریایی سپاه با اشاره به اقتدار و توانمندی نیروی دریایی سپاه در شناورسازی پیشرفته و تندر دو گفت: امروز نیروی دریایی سپاه بر اساس تأکیدات رهبر معظم انقلاب اسلامی به توانمندی بالایی رسیده‌ایم و در مجتمع و موسسهٔ صنعتی، دریایی شهید محلاتی سپاه در بوشهر شناورهای بالاتر از ۶۸ متر ساخته شده است.

به گزارش اقتصادسـرآمد، دریادار پاسدار علیرضا تنگسیری فرمانده نیروی دریایی سپاه در همایش ملی شناورهای تندرو با گرامیداشت یاد و خاطره شهدای گرانقدر و تیریک اعیاد شعبانیه با بیان این‌که «فرمانده کل سپاه بر برقراری ارتباط با دانشگاه و دانشجویان تأکید دارند» اظهار داشت: ارتباط با جامعه علمی و جوانان دانشمند و نخبه که آینده کشور محسوب می‌شود از اولویت برنامه‌های نیروی دریایی سپاه است. وی با بیان این‌که «در همایش ملی شناورهای تندرو جوانان رشته‌های مختلف دریایی مشارکت و حضور دارند» تصریح کرد: نخستین همایش ملی شناورها در بهمن سال ۱۳۸۹ با ۳۷ مقاله علمی برگزار شد و در ششمین همایش در سال ۱۳۹۸ تعداد مقاله‌های علمی به ۲۸۹ مقاله رسید.

وی محور این مقاله‌ها راهبردی و واکنشی دانست و تصریح کرد: مقاله‌های همایش ملی شناورهای تندرو نقش راهی برای نیروی دریایی سپاه است. فرمانده نیروی دریایی سپاه با اشاره به این‌که «رهبر معظم انقلاب اسلامی بر توجه به فعالیت و تشکیل نیروی دریایی سپاه بر اساس تراز انقلاب اسلامی تأکیدات فراوانی دارند» گفت: مرز انقلاب اسلامی فراتر از مرز کشورمان است.

وی با یادآوری خاطراتی از دوران ۸سال دفاع مقدس با بیان این‌که «آن‌دوران علیرغم امکانات و تجهیزات و سلاح‌های اندک در شرایط سخت ولی اقتدار رزمندگان خدشه بر دشمن وارد کرد» خاطر نشان کرد: با وجود اینکه در دوران ۸ سال دفاع مقدس جزیره خسارک همواره مورد حمله هوایی دشمن یعنی قرار می گرفت که با تلاش و رشادت رزمندگان نگذاشتیم حتی یک روز صادرات نفت و فعالیت اقتصادی متوقف شود.

وی از شکستن شدن هیمنه آمریکا در خلیج فارس خبر داد و بیان کرد: شهید نادر مهدوی و دیگر هم‌زمان نیروی دریایی سپاه در ۱۶ مهر سال ۱۳۶۶ در نبرد مستقیم ضربه مهلکی به آمریکا وارد کردند و این درحالی است که شهیدان اسدالله رئیسی و اسحاق دارا در عملیات ۲۹ فروردین ۱۳۳۷ در خلیج فارس در رویارویی مستقیم بسا نظامیان آمریکای جهانخواار اقتدار آفریدند.تنگسیری با اشاره به اقتدار و توانمندی نیروی دریایی سپاه در شناورسازی پیشرفته و تندرو تصریح کرد: امروز نیروی دریایی سپاه بر اساس تأکیدات رهبر معظم انقلاب اسلامی به توانمندی بالایی در هوشمندسازی شناورهای تندرو دست یافته‌ایم.وی با بیان این‌که «شناورهای ساخته شده به امکانات پیشرفته تجهیز شده است»، اضافه کرد:جنس بدنه شناورهای تندرو که در داخل کشور ساخته شده از کربن است.

وی از همکاری شرکت‌های دانش‌بنیان خبر داد و بیان کرد: ۱۰۳ شرکت دانش‌بنیان در حوزه ساخت تجهیزات نیروی دریایی سپاه فعال شده و در مجتمع و موسسه صنعتی، دریایی شهید محلاتی سپاه در بوشهر شناورهای بالاتر از ۶۸ متر ساخته شده است. فرمانده نیروی دریایی سپاه اضافه کرد: شرکت دانش‌بنیان ایرانی توانمند بالایی در ساخت شناور و تجهیزات دریایی با بدنه کربن و آلومینیوم دارد.

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد واملاک

حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی اراضی و وساختمانهای فاقدسندرسمی برابرای شماره ۱۵۵۵۵/۱۲۰۰۲۶۰۳۰۳۰۱۴۰۲ کلاسه ۱۴۰۲/۱۳۸۶۰۰۱۴۰۲ هیات

اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم اعظم رجبی کجغه به شناسنامه شماره ۲۲۱ کدملی ۰۸۹۹۸۶۷/۹۰۰ صادره فرزندمهدی درششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۳/۴۵۲متر مربع پلاک ثبتی ۴۸۴ فرعی از ۶۰۰ واقع درخراسان رضوی بخش ۳حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقایان محمد قربانی رزق آبادوحسین خشنودکجغه محرز گردیده است لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردونیت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود.در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتواناز تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرااین اداره تسلیم ویس ازاخذرسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودربه مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۹۴۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۶

احمد جهانگیر -رئیس ثبت اسناد واملاک کاشمر



گروه اقتصاددریا – امید عباسی – توسعه کشور ایران و سایر کشورها بیش از پیش مورد توجه قرار گرفته، گامی مؤثر در اشتغال و توسعه هر منطقه محسوب می‌شود. توجه مناسب به اقتصاد دریامحور گامی مؤثر در اشتغال و توسعه استان‌های جنوبی کشور به خصوص سیستان و بلوچستان محسوب می‌شود که باید ضمن شناسایی، مورد بهره برداری درست قرار گیرد. بدون شک استفاده پایدار از ظرفیت منابع و گستره‌های آبی اعم از اقیانوس‌ها، دریاها، دریاچه‌ها و جزایر برای رشد اقتصادی، بهبود وضعیت معیشت و ایجاد اشتغال پایدار و در نهایت افزایش تولید ناخالص داخلی جوامع تعریف می‌شود. حوزه اقتصاد دریا فراتر از مواردی از قبیل شیلات و گردشگری دریایی بوده و براین اساس مستلزم ظهور و حمایت از صنایع مرتبط با آب و دریا و از جمله حمل و نقل دریایی، گردشگری دریایی، انرژی‌های تجدیدپذیر، آبرزی پروری و شیلات، بیوتکنولوژی دریایی، زیست‌هوشناسی و معدنکاری دریایی است. اقتصاد دریامحور، راهبردی اساسی، توسعه‌ای و کشش‌گرا و در نهایت تحول‌آفرین است چرا که در سطح بالایی نهاده‌ا و سازمان‌های زیادی را درگیر می‌کند.

مهر در این رابطه گزارش داد: اگر امروز تصمیم گرفته شود ۱۰۰ موضوع و اقدام اساسی در فرایند توسعه کشور فهرست شده و از بین آنها ۵۰ موضوع مهم‌تر انتخاب شده‌و در نهایت پنج موضوع کلیدی و جدی برگزیده شود، بدون شک موضوع توجه به اقتصاد دریامحور و توسعه سواحل مکران در سبد انتخاب نهایی قرار می‌گیرد.

در حال حاضر بسیاری از کشورهای جهان، سهم عمده‌ای از تولید ناخالص ملی خود را از دریا تأمین می‌کنند، در این میان ویتنام و سپس چین با بیش از ۵۰ درصد، در صدر قرار دارند، ایران نیز حدود ۱۰ درصد از تولید ناخالص ملی خود را از دریا تأمین می‌کند که با توجه به پتانسیل‌های موجود در کشور، رقم پایینی تلقی می‌شود.

اقتصاد دریامحور از ابتکارات اصلی برنامه هفتم توسعه

اقتصاد دریامحور به عنوان یکی از ابتکارات اصلی برنامه هفتم توسعه برای اولین بار در برنامه هفتم توسعه مطرح و احکام مشخصی برای آن پیش بینی شده است. استقرار ۸درصد جمعیت کشور در پس کرانه سواحل جنوب کشور و توسعه فعالیت‌های دریامحوری چون بانکرینگ و کشتی‌سازی از دیگر تدابیر پیشنهادی مندرج در لایحه برنامه هفتم توسعه بوده است.

توسعه مکران به عنوان یک ابر پروژه توسعه منطقه‌ای کشور و تبدیل آن به کانون جدید اقتصاد ملی با توسعه زیرساخت‌های بندری، ریلی، لجستیکی و ایجاد سکونگاه‌ها و شهرهای جدید یکی از اصلی‌ترین راهکارهای پیشنهادی برای گذر از اقتصاد خشکی‌محور تاریخی کشور به اقتصاد دریامحور در آینده نزدیک است.

حلقه مفقود توسعه سواحل مکران، توسعه اجتماعی است

مجتبی شجاعی، کارشناس اقتصادی سیستان و بلوچستان در گفت‌وگو با مهر، افزود: ویژگی‌های ژئوپلیتیکی کشور ایران، یکی از مهمترین شاخص‌های قدرت بخشی آن به حساب می‌آید، از این جهت است که در طول تاریخ همواره قدرت‌های بیگانه و علی‌الخصوص دشمنان ایران تمرکز و توجه خاصی به سواحل جنوبی شرقی ایران که در محدوده دریای مکران و پس کرانه‌های آن واقع شده، داشته و حذف و به دست آوردن منابع و منافع این منطقه و یا جلوگیری از بهره برداری ایران از منابع و منافع آن، به عنوان یک راهکار کاربردی برای مقابله احتمالی با ایران مطرح بوده است.

وی ادامه داد: سواحل مکران، به دلیل قابلیت‌ها و ویژگی‌های بالقوه، یکی از موقعیت‌های ژئواستراتژیکی کشور محسوب می‌شود.

وی اضافه کرد: دسترسی به منابع غنی انرژی، تسلط بر مهمترین مسیر انتقال انرژی و کالا در سطح جهان، فراهم کردن دسترسی کشورهای محصور در خشکی در آسیای مرکزی به آب‌های آزاد و قرار گرفتن در مسیر دریایی راه ابریشم و راه ادویه بخشی از این قابلیت‌ها است که پیشرفت و توسعه کشور را، به این سواحل گره زده است.

شجاعی بیان کرد: ویژگی جغرافیایی و استراتژیک سواحل مکران به دلیل استقرار در خارج از خلیج فارس و تنگه هرمز که آن را کمتر در معرض حساسیت‌ها و تنش‌های منطقه‌ای و بین‌المللی خلیج فارس قرار می‌دهد و همچنین به دلیل آنکه دریای عمان، بخشی از راه مواصلاتی خلیج‌فارس و مناطق نفت‌خیز آن با اقیانوس هند، خاور دور، شرق آفریقا، دریای مدیترانه و اروپا است، از نظر اقتصادی و سوق الجیشی، اهمیت بسیار دارد.

وی در ادامه گفت: موقعیت منحصر به فرد سواحل مکران، در دهانه دریای عمان و خلیج فارس مزیت ژئوپلیتیکی منحصر به فردی در اختیار ایران قرار داده که کشور می‌تواند با بهره‌گیری از این موقعیت از طریق موازنه‌سازی میان هند و چین در شمال اقیانوس هند منافع اقتصادی و سیاسی بیشماری برای خود تأمین کند، براین اساس، توسعه این سواحل که بارها در صحبت‌های مقام معظم رهبری به عنوان نقطه اتصال کریدور شمال- جنوب، مورد تأکید قرار گرفته، اهمیت استراتژیک بالایی برای کشور دارد که غیر از محرومیت‌زدایی از چهره این منطقه، می‌تواند منافع بی‌شمار ملی داشته باشد.

وی اظهار کرد: طبق اولویت‌های برنامه هفتم توسعه نیز، اقتصاد دریامحور باید سالی یک درصد به سهم اقتصاد دریا از اقتصاد ملی اضافه شود.

شجاعی اضافه کرد: حلقه مفقود توسعه سواحل مکران، توسعه اجتماعی است و باید در نظر داشت رشد اقتصادی تابعی از سرمایه‌های نظیر سرمایه اجتماعی است، سرمایه‌ای که تأثیر مثبت بر سرمایه انسانی داشته و به تبع آن موجب افزایش بازدهی و رشد اقتصادی خواهد

توقف طولانی قطار توسعه در سواحل مکران؛ «روزنامه دریایی سرآمد» منتشر می‌کند

«چرا اقتصاد دریا در مکران پانمی گیرد!»

از گردشگری، بانکرینگ و کشتیرانی تا صنعت کشتی‌سازی در سیستان و بلوچستان

اقتصاد دریامحور عنصر اصلی کشورهای توسعه‌یافته‌است

سید جعفر سجادی پارسا متخصص حمل‌ونقل دریایی در این زمینه با اشاره به اینکه اکثر کشورهای توسعه‌یافته دنیا تمرکز خود را در شهرهای ساحلی قرار داده‌اند در حالی‌که در کشور ما این موضوع بر عکس است و افزود: یکی از موضوعات مهمی که در بیانیه گام دوم انقلاب بر آن تأکید شده بحث تمدن‌سازی است و دریا در طول تاریخ به‌عنوان یکی از عرصه‌های مهم تمدن‌ساز به شمار می‌رفته، تمدن دریایی یک نظریه است که بر اساس آن کشورها با استفاده از ظرفیت دریا و اقتدار دریایی بر آینده جهان تأثیر می‌گذارند و از این گزاره در جنگ‌های جهانی اول و دوم به‌عنوان ابزار قدرت برتر استفاده شده است.

وی با بیان اینکه اگر نگاهی به توزیع جمعیتی در کشورهای توسعه‌یافته بیندازیم متوجه خواهیم شد که بیش از ۸۰ درصد از شهرهای بزرگ این کشورها در مناطق ساحلی قرار دارند و امروزه به‌عنوان قطب‌های تجاری شناخته می‌شوند، خاطرنشان کرد: شیلات، گردشگری، حمل‌ونقل، بنادر، کشتی‌سازی، منابع زیر سطحی، آبرزی پروری، بیوتکنولوژی، انرژی‌های تجدیدپذیر و منابع غذایی نمونه‌هایی از ظرفیت‌های این قطب‌های تجاری هستند که در اقتصاد دریا محور تعریف می‌شوند.

سجادی با اشاره به اینکه در کشور ما توسعه شهرنشینی در مناطق مرکزی متمرکز شده، تصریح کرد: لذا هیچ‌کدام از شهرهای مناطق ساحلی دارای جمعیت انبوه نبوده و مضاف بر آن زیر ساختهای کشور در این مناطق توان بهره‌برداری از منابع عظیم دریایی را ندارند از این منظر بندر چابهار در میان شهرهای ساحلی کشور جایگاه مناسبی ندارد؛ اما ظرفیت طبیعی بسیار بالایی دارد که در صورت توجه به آن می‌تواند محور توسعه استان و شرق کشور باشد.

اقتصاد دریا از محورهای مؤثر در اشتغال و توسعه

سجادی با اشاره به اینکه ظرفیت‌های طبیعی سواحل مکران نسبت به دیگر سواحل کشور بسیار بالاتر و غنی‌تر و حتی در برخی موارد منحصربه‌فرد است، خاطرنشان کرد: از مصادیق آن می‌توان به جذابیت‌های گردشگری، دسترسی به اقیانوس و دریای آزاد، عمق مناسب آب جهت اسکله‌سازی و جذب کشتی‌های غول‌پیکر، موقعیت جغرافیایی جهت ترانزیت کالا، ژئواستراتژیک و ژئوپلیتیک اشاره کرد.

وی با بیان اینکه اشتغال‌زایی و تولید ثروت از طریق بهره‌برداری از ظرفیت‌های دریا محور از جمله گردشگری، شیلات، حمل‌ونقل، ترانزیت، بنادر، کشتی‌سازی، بانکرینگ، اوراق کشتی، انرژی‌های تجدیدپذیر، صنایع دارویی، بهداشتی و غذایی از مهم‌ترین تأثیرات بر روی اقتصاد منطقه بشمار می‌روند، تصریح کرد: رشد تولید، افزایش اشتغال، رشد بهره‌وری، جذب سرمایه‌گذاری، تقویت رقابت‌پذیری، افزایش صادرات، ایجاد صنایع وابسته و زنجیره تأمین به‌صورت غیر مستقیم با فعال‌شدن ظرفیت‌های دریا محور اتفاق می‌افتند.

سجادی با اشاره به اینکه متأسفانه اکثر این ظرفیت‌ها در شهرستان چابهار مغفول مانده و غیر فعال هستند، خاطرنشان کرد: به طور مثال با اینکه این بندر اقیانوسی تمام ویژگی‌های طبیعی تبدیل‌شدن به مگا پورت را دارد؛ اما به دلیل عدم وجود امکانات لازم و مغفول ماندن استفاده از ظرفیت‌ها بخش عمده‌ای از تجارت منطقه‌ای در بندر دوبی متمرکز شده و این وضعیت در مورد اکثر صنایع دریا محور و منابع دریایی نیز مشابه است.



نصب سامانه پدافندی نواب روی شناورهای تندرو سپاه

نیروی دریایی سپاه به تازگی تصاویر جدیدی از شلیک موفق سامانه پدافندی نواب از روی شناورهای تندرو منتشر کرده که بررسی آن می‌تواند اهمیت فراوان این توانمندی را نشان دهد.

به گزارش اقتصاد سرآمد، شلیک موشک پدافندی از روی شناورهای تندرو آنهم از نوع نواب که تصاویر جدیدی از آن به تازگی منتشر شده، نشانه درک یک مساله مهم در نبرد شناورهای تندرو کلاس عاشورا و طارق است که سپاه به شکل فزاینده‌ای از آنها در خلیج فارس و تنگه هرمز بهره می‌برد. شناورهای کلاس عاشورا و طارق به گفته سردار علیرضا تنگسیری فرمانده نیروی دریایی سپاه توانسته‌اند سرعتی فراتر از ۹۰نات (بیش از ۱۶۰ کیلومتر بر ساعت) را از خود به ثبت برسانند که طی سال‌های اخیر به انواعی از موشک‌ها با برد ۱۰ تا ۳۰کیلومتر مجهز شده و حتی بردهای بیشتری نیز از این موشک‌ها به ثبت رسیده است از قایق‌های تندروی عاشورا و طارق به عنوان زنبورهای سرخ خلیج فارس نام برده می‌شود که حالا گزندہتر از هر زمان دیگری به موشک‌هایی با بردهای متنوع و نیز اژدرهایی برنده مجهز شده‌اند اما یک چالش ممکن بود تا آنها را در نبرد با مشکل مواجه سازد و آن نبود پوشش هوایی برای آنها بود. نواب با بردی ۲۵ کیلومتری سپاه با تجهیز شناور ذوالفقار به سامانه پدافند موشکی نواب با قابلیت عمود پروازی با برد ۲۵ کیلومتر توانسته یک پوشش هوایی مطمئن برای شناورهای تندرو در لحظه نبرد فراهم آورد. شناوری که می‌تواند تا ۷۰نات سرعت بگیرد و همپای با شناورهای تندروی دیگر در میدان نبرد حاضر شده و پوشش هوایی مناسبی برای شناورهای تندرو فراهم سازد. در کنار این مهم، سپاه شناورهای شهید سلیمانی و شهید ابومهدی و نیز شناورهای دیگری از جمله شناور شهید مهدوی و شناور شهید ناظری و شناور شهید رودکی و... را نیز به سامانه‌های موشکی نواب مجهز کرده تا آنها نیز بتوانند در زمان مورد نیاز به پوشش میدان نبرد کمک کنند و این روند رو به توسعه است.

مدیریت روابط عمومی و آموزش همگانی