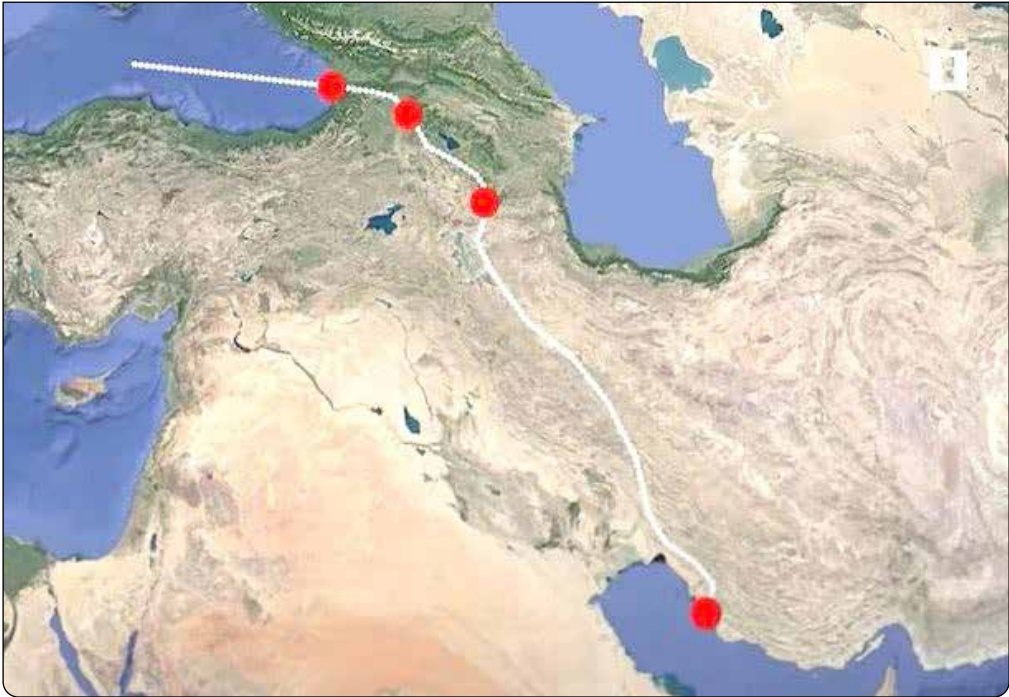


#### نرخ سود اوراق براساس بازدهی پروژه تعیین می‌شود

معاون اقتصادی بانک مرکزی گفت: گواهی سپرده خاص یکی از ابزارهای سیاست پولی است، این ابزار می‌تواند به بهبود متغیرهای پولی و تحقق هدف گذاری‌ها در مسیرهای در نظر گرفته شده، کمک کند. به گزارش اقتصادسرآمد، محمد شیرپنچیان با بیان اینکه این ابزار یکی از روش‌هایی است که می‌تواند به صورت هدفمند به تأمین مالی بنگاه‌ها کمک کند، تصریح کرد: بدین معنا که تأمین مالی سرمایه در گردش بنگاه‌ها به واسطه این ابزار می‌تواند انجام نشود، چراکه تقریباً ۸۲درصد تسهیلاتی که در شبکه بانکی به بخش صنعت پرداخت می‌شود، برای سرمایه در گردش بنگاه‌هاست و در مجموع حدود ۶۵درصد تسهیلات بانکی برای سرمایه در گردش است.

معاون اقتصادی بانک مرکزی خاطر نشان کرد: براین اساس بانک مرکزی برای استفاده از ابزار گواهی سپرده خاص برای تأمین سرمایه در گردش بنگاه‌ها برنامه ریزی کرد به این صورت که گواهی سپرده خاص برای بنگاه‌ها و پروژه‌های مشخص منتشر می‌شود و این منابع تجهیز شده صرف تأمین مالی بنگاه‌های متقاضی می‌شود.

معاون اقتصادی بانک مرکزی در توضیح نرخ سود این اوراق گفت: نرخ سود اوراق گواهی سپرده براساس بازدهی می‌تعیین می‌شود و به واسطه آن مشارکت واقعی بین سرمایه‌گذار و تأمین مالی شوند به‌رقرار می‌شود؛ لذا گواهی سپرده خاص هم کارکرد تأمین مالی سرمایه در گردش و هم تأمین مالی طرح‌های بلندمدت توسعه‌ای و ایجادنی بنگاه‌ها را شامل می‌شود و گشایش جدی به حساب می‌آید. لذا می‌توان گفت که در این شیوه، منابع به صورت هدفمند تر، موثرتر و با بهره‌وری مناسب تری به سمت بخش‌های مولد اقتصادی هدایت می‌شود.



#### گروه ترانزیت – توحید و رستان –

روسیه با وجود داشتن اختلافات اساسی با اتحادیه اروپا، همواره تمایل به این بازار بوده است. از همین روی، مسکو از تلاش برای ایجاد مسیرهای تجاری جدید با اروپا جلوگیری نکرده است و اکنون یک مسیر تجاری جدید از طریق هند، ایران و ارمنستان ایجاد شد که می‌تواند به اروپا متصل شود.

بر اساس گزارش‌های اخیر، ارمنستان که رابطه نزدیکی با روسیه داشته، در حال توسعه یک کریدور جدید حمل و نقل اروپا-هند-ایران است. هدف این کارگروه توسعه مسیر جدید حمل و نقلی است که کشورهای شرق آسیا، هند و ایران را از طریق گرجستان و دریای سیاه به اروپا به‌مانند کریدور حمل و نقل بین‌المللی شمال-جنوب متصل می‌کند. مسیر جدید تجاری ایران و ارمنستان قرار است اروپا را از طریق اقیانوس هند به هند و کشورهای شرق آسیا متصل کند. براساس آخرین داده‌ها، سرپرستی این کارگروه بر عهده وزیر اقتصاد ارمنستان خواهد بود که باید هر سه ماه یکبار گزارش آن را به نخست‌وزیر ارائه دهد. این گروه باید با ادارات مربوطه هند، گرجستان و ایران ارتباط برقرار کرده و در مورد مسائل فنی و سایر موارد گفتگو کند. اولین راینی‌های سیاسی در قالب سه جانبه بین وزارتخانه‌های خارجه ارمنستان، ایران و هند در ۲۰ آوریل در ایروان برگزار شد. موضوعات مورد بحث شامل کانال‌های جدید اقتصادی، منطقه‌ای و ارتباطی و همچنین چشم‌انداز تعمیق همکاری‌های سه جانبه در زمینه‌های مختلف بود.

#### بهره‌برداری ایروان از چابهار

ارمنستان یک کارگروه بین‌بخشی را برای رسیدگی به مسائل مربوط به راه‌اندازی یک کریدور بین‌المللی پرسرعت چندوجهی و فعالیت‌های اورتور در بندر چابهار تشکیل داده است. ایران در نظر دارد بنادر خود مانند بندر چابهار و بندر عباس در جنوب کشور را به بنادر واقع در دریای سیاه و خزر متصل کند. شبکه راه آهن اتصال خلیج فارس به دریای سیاه، چهار حوضه مهم دریایی یعنی دریای

#### سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

#### اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه

#### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو

#### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۳۹۷۲/۱۴۰۰۳۱۶۰۳۲۶۰۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مسجد شهدای شهرک اسلامی به تولیت علی اصغر وثوقی نظر در شش‌دانگ ساختمان به مساحت ۵۸.۳۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۵۵۵ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در بخش سه حومه به آدرس شهرک اسلامی به پشت پمپ گاز ۱۵ متری شهید کلهر مسجد شهدا خریداری از مالک رسمی جمعیت هلال احمر استان کرمانشاه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۳۹۸۵.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۲

#### فرشاد نادری

رئیس ثبت اسناد و املاک

#### سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

#### اداره کل ثبت اسناد و املاک مازندران

#### «آگهی فقدان سند مالکیت»

خانم سادات صائمی با رانه ۲ برگ استشهادیه‌المثنی که در دفترخانه ۱۸۵ بابل امضا شده و طی درخواست ۱۵۸۸۸۰۰۴۵۱۲۲۱۷۰۰۴۲۲۱۷۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ بر گزار نماید. اعلام نمود سند مالکیت شش‌دانگ اعیان پلاک ۵۵۲۲ فرعی از ۲۲۲۶ اصلی بخش دو ثبت بابل با شماره دفتر ۵۴۱ و صفحه ۱۲۴ و شماره ثبت ۴۷۱۸۶ به نام خانم سادات صائمی صادر و تسلیم گردید در اثر جابجایی اعلام مفقودی نموده‌اند و در اجرای ماده ۱۲۰- اصلاحی آئین نامه قانون ثبت و تبصره‌های ذیل آن در صورتی که تا ۱۰ روز تا انتشار آگهی اعتراضی نرسیده یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشده باشد نسبت به صدور سند المثنی اقدام خواهد شد.

شماره سرال مفقودی: ۱۳۹۱۵۱ و از نوع دفترچه‌ای می‌باشد.

رونوشت به ستاد اجرایی فرمان امام (ره) جهت استحضار

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۲/۰۷

سیدمهدی حسینی کریمی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بابل  
نشانه آگهی: ۱۶۷۲۲۰۲

«روزنامه دریایی سرآمد» گزارش می‌دهد

# مزایای کریدور خلیج فارس-دریای سیاه برای ایروان و مسکو

#### استفاده روسیه از مسیر تجاری جدید

#### استفاده روسیه از مسیر تجاری جدید

در صورت تحقق این طرح، اتحادیه اروپا یک مسیر تجاری انحصاری جدید ایران-ارمنستان برای ارسال صادرات بدون هیچ هزینه جدیدی خواهد داشت. بدون تردید این مسیر برای اتحادیه اروپا مفید خواهد بود. با این حال، پیشنهاد ابتدایی اتصال بندر چابهار به ایروان و سپس انتقال مستقیم به اتحادیه اروپا تعجب‌آور است. اما نمی‌توان نقشی که روسیه به‌طور بالقوه می‌تواند در این معامله ایفا کند را انکار کرد. ایران در فروش نفت خود به دلیل تحریم‌های غرب تا حدودی با مشکل مواجه شده که البته داده‌های اخیر نشان‌دهنده روند افزایشی آن است، اکنون نیز به دنبال فروش بیشتر آن است. علاوه بر این، روسیه فعلاًانه به دنبال پیوندهای اقتصادی جدید با ایران است.

ارتباط و علاقه ارمنستان با روسیه نیز زبائزد خاص و عام است. روسیه تأمین‌کننده انحصاری گاز و سایر منابع انرژی از جمله سوخت هسته‌ای برای نیروگاه هسته‌ای «متساور» است که ۴۰درصد تولید برق داخلی را تأمین می‌کند. افزون بر این، هزاران کارگر مهاجر ارمنی در روسیه ساکن هستند و روسیه ۷۰درصد از انتقال پول از خارج از کشور به ارمنستان را به خود اختصاص می‌دهد که در سال گذشته به رکورد ۳.۵ میلیارد دلار رسید. بنابراین، به سختی می‌توان ارتباط روسیه در این معامله را انکار کرد، به خصوص که سرگئی لاوروف، وزیر امور خارجه روسیه برای حل اختلافات بین ارمنستان و آذربایجان همواره تلاش کرده است. کریدور جدید هند-ایران-ارمنستان، در واقع مسیر تجاری جدید برای روسیه است. روسیه در حال ایجاد پیوندهای تجاری جدید با اتحادیه اروپا از طرق مختلف است. اتحادیه اروپا احتمالاً از روسیه متنفر باشد، اما نمی‌تواند مزایای این مسیر تجاری جدید ایران و ارمنستان را انکار کند. با حضور هند، ایران و ارمنستان در این مسیر تجاری، روسیه می‌تواند با تشکیل یک نیم رویایی، تجارت با اروپا را در پیش بگیرد. پیگیری فعلاًانه روسیه برای پیوندهای اقتصادی با ایران را نباید فراموش کرد که در این مرحله عملاً جدایی‌ناپذیر هستند. همچنین، ارتباط قوی ارمنستان با ایران، همه دست در دست هم داده تا باعث ایجاد باشگاه تجاری شود. بنابراین، انکار این موضوع بسیار دشوار است که مسکو از این مسیر تجاری جدید ایران و ارمنستان به نفع خود استفاده نخواهند کرد.

#### سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

#### اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه

#### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو

#### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۳۹۶۷/۱۴۰۰۳۱۶۰۳۲۶۰۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مسجد شهدای شهرک اسلامی به تولیت علی اصغر وثوقی نظر در شش‌دانگ یکپاک ساختمان به مساحت ۱۹.۶۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۵۵۵ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در بخش سه حومه به آدرس شهرک اسلامی به پشت پمپ گاز ۱۵ متری شهید کلهر مسجد شهدا خریداری از مالک رسمی جمعیت هلال احمر استان کرمانشاه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۳۹۸۳.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۲

#### فرشاد نادری

رئیس ثبت اسناد و املاک

## آگهی تجدید مناقصه عمومی شماره ۱/ یک خدمات «نوبت دوم»



بدینوسیله شهرداری صالحیه در نظر دارد تجدید مناقصه عمومی پروژه عملیات احداث فرهنگسرای کودک که شماره (۴۰۰۰۰۹۶۰۱۸۰۰۲۰۰) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس (www.setadiran.ir) برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد» به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

-تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: ساعت ۹:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰

-مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: تا ساعت ۱۲:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۷

-آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: تا ساعت ۱۲:۰۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۷

-زمان بازگشایی: ساعت ۱۲:۳۰ روز پنج شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۷

-اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار، جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتها، آدرس: تهران\_ شهرستان بهارستان\_ شهر صالحیه -

خیابان سی متری ولیعصر (عج) - خیابان شهید جهان آر \_ ساختمان مرکزی شهرداری صالحیه

-شماره تلفن: ۵۶۶۲۵۰۵۱-۰۲۱، فکس: ۵۶۶۵۰۹۰-۰۲۱ - اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:

مرکز تماس: ۰۲۱-۸۹۹۳۴۰۲۱ دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۲۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸ مرکز تماس: ۰۲۱-۴۱۹۳۴۰۲۱ دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۲۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۰۷

محمد آگاهی مند- شهردار صالحیه