

۴ بازار سرمایه

پولی مالی

پرداخت بیش از ۱۲ هزار میلیارد ریال در قالب

پرداخت بیش از ۱۲ هزار میلیارد ریال در قالب ۷ هزار و ۴۲۰ فقره تسهیلات توسط بانک سپه

بانک سپه در بهمن ماه سال جاری مبلغ ۱۲ هزار و ۱ میلیارد و ۲۰۰ میلیون ریال در قالب ۷ هزار و ۴۲۰ فقره تسهیلات خرد به حوزه‌های ازدواج، فرزندآوری، رضایحسنة خوداشتغالی و کمک و دیعة مسکن مستأجران تخصص داد. است. به گزارش اقتصادسراسر، این بانک یک ده زمره بانک‌های برتر در زمینه پرداخت تسهیلات، رضایحسنة ازدواج است، در راستای اجرای تکلیفی بلاغی بانک مرکزی، به چهار هزار و ۶۴۷ پرونده مبلغ ۲۵۸ میلیارد و ۸۰۰ میلیون ریال تسهیلات در زمینه ازدواج با کارمزد ۴ درصد در بهمن ماه سال جاری پرداخت کرده است. این بانک همچنین در حوزه تسهیلات قرض الحسنه قرض‌اندازی در مدت مذکور یک هزار و ۱۱۸ میلیارد و ۶۰۰ میلیون ریال برای یک هزار و ۱۷۹ فقره پرونده اختصاص داده است. در همین راستا بانک سپه میزان ۸۲۴ میلیارد و ۴۴۰ میلیون ریال در قالب ۲۵۲ فقره پرونده امداداتی قرض‌الحسنه خوداشتغالی به ۲۵۲ جوان بکرته است. این بانک همچنین ۳۵۱ میلیارد و ۱۰۰ میلیون ریال بابت ۲۵۳ فقره پرونده تسهیلات قرض الحسنه خوداشتغالی به معرفی شدگان بنیاد برکت و ۱۱۶ میلیارد و ۶۰۰ میلیون ریال به تسهیلات کمک و دیعة مسکن مستأجران بر اساس مصوبه شورای پول و اعتبار برای ۵۶۱ پرونده در مدت مذکور اشاره پرداخت کرده است.

دستفروشان مشمول مالیات نمی شوند

رئیس سازمان امور مالیاتی گفت: برنامه‌ای برای مالیات، ستانی از دستفروشان نداریم. به گزارش اقتصادساز، ستانی از دستفروشان و معادن زورق‌فروشان در جمع زورق‌فروشان، در پاسخ به سوال ایلنا درباره سازو کار اخذ مالیات از دستفروشان گفت: دستفروشان مشمول مالیات نخواهند شد. همچنین درباره جرمه مالیاتی بانکه‌های که تسهیلات مسکن را ندارند، اظهار داشت: سازمان امور مالیاتی اراده جدی در قوانین تنظیم گری اقتصادی دارد که مالیاتی ستانی از بانکه‌های که تسهیلات در دسترس نیست، سازمان امور مالیات را از انجام دادن آن محله این موضوعات است. وی با بیان اینکه اختلاف دیدگاهی در مالیات ستانی از بانکه‌ها وجود دارد، گفت: مراجعه این سهمیه بانکه‌ها در پرداخت تسهیلات و تسهیلات و تسهیلات برای دریافت مسکن می‌باشد. موضوع از سوی دولت بانکه برای بررسی می‌شود.

گروه اقتصاد - زهرا عسکری - مساله

مبارزه با پولشویی، افزایش درآمد از محل مالیات این روزها به دغدغه اصلی دولت سیزدهم در حوزه جذب درآمد برای هر کدن خزانه و جبران کسری بودجه بدل شده است. در همین راستا پیش‌بینی مرکز اطلاعات مالی و پولشویی این است که به وصول این است که به وصول بالغ بر ۳۰ هزار میلیارد تومان درآمد مالیاتی است و نزدیک به ۱۰۰۰ پرونده معاملات مشکوک احراز شده که ظن به پولشویی دارند. از طرفی رییس مرکز پژوهش‌های مجلس عنوان کرده است: در برخی از کشورها مالیات بر «درآمدهای اتفاقی» دیده شده که در کشور ما هم این قانون باید اجرا شود و با توسعه سامانه مودیان اجرای این قانون امکان پذیر است. این دو اظهارات موضوع گزارش ما را به خود اختصاص داده است.

به گزارش اقتصادسرامد، در همین رابطه هادی خانی، رییس مرکز اطلاعات مالی و مبارزه با پولشویی درباره برنامه مبارزه با پولشویی به این اظهار داشت: ما برای تمام دستگاه‌های اجرایی کشور مبارزه با پولشویی و جرایم با منشاء پولشویی را تدوین کردیم و سال آینده تمرکز بر اجرای آنها خواهد بود که در تمام دستگاه‌های کشور عملیاتی و اجرایی است. البته با کمک سامان مالی یک لایبر اتوار آموزشی منطقه‌ای در تهران راه‌اندازی کردیم که علاوه بر آموزش در داخل مرزها؛ کشورهای همسایه را هم دعوت به همکاری کنیم.

وی بیان اینکه مبارزه با پولشویی که یکی از مهم‌ترین مصادیق مبارزه با فساد در کشور است، افزود: از طریق بر خورود، شناسایی، ضبط و توقیف



پیش‌بینی مرکز
اطلاعات مالی و
مبارزه با پولشویی
این است که وصول
بالغ بر ۳۰ هزار
میلیارد تومان درآمد
مالیاتی است و
نزدیک به ۱۰۰۰
پرونده معاملات
مشکوک‌احراز
شده که ظن به
پولشویی دارند.
از طرفی رییس
مرکز پژوهش‌های
مجلس عنوان کرده
است: در برخی از
کشورها مالیات بر
«درآمدهای اتفاقی»
دید شده که در
کشور ما هم این
قانون به اجرا نشود
و با توسعه سامانه
مودیان اجرائی
این قانون
امکان‌پذیر است.

اموال ناشی از فساد که پول کیف بود، تمرکز ما بر این است که اجرای قانون را با سامانه‌های هوشمند تسهیل کنیم و سال آینده استارت پروژه تعریف سطح فعالیت برای اشخاص حقوقی و حقوقی خواهیم زد و بر اساس این پروژه هر شخص حقوقی و حقوقی خارج از چارچوب فعالیت خود اقدامی انجام دهد؛ می‌تواند مصادق معاملات مشمول پولشویی شود، البته بنای ما بر خوداظهاری است تا بانک اطلاعاتی در این حوزه تکمیل شود. رئیس مرکز اطلاعات مالی و مبارزه با پولشویی گفت: در یک سال گذشته بالغ بر ۱۰ هزار فرار مالیاتی را که فعالیت‌های خود را کتمان کرده بودند. شناسایی کردیم و اطلاعات مربوطه را به سازمان مالیاتی اعلام کردیم.

وی را بیان اینکه پیش‌بینی ما وصول بالغ به ۳۰ هزار میلیارد تومان در آراء مالیاتی است، خاطر نشان کرد. نزدیک به ۱۰۰۰ پرونده معاملات مشکوک اخراج از آراء مالیاتی دارند و به پولشویی دارند و به مراجع قضایی اعلام شده و در حال پیگیری است، فعالیت اقتصادی در بالغ به ۱۲۰۰ میلیون مظنون را تحت مراقبت قرار دادیم که منبع از بروز و ظهور فعالیت‌های جدید مجرمانه شویم. در واقع، به تعاملات پرخطر ورود کردیم و اولین تعامل کاری با بانک‌ها بالا گرفت که به فعالیت کارت به کارت اشخاص حقیقی فرایه پرونده مالیاتی تحت مجروحیت قرار خواهند گرفت که بتوانیم فرارهای مالیاتی را کنترل کنیم. خانی تأکید کرد: تمامی پرونده‌های قانونی مبارزه با پولشویی را با یک رویکرد کاربنوی در مسیر دفاع از اقتصاد شاسندهاد و مبارزه با جرایم مشتمل

پولشویی عمدتاً با مصادیق فساد منطبق هستند و تحقق عدالت مالی و مالیاتی را با قوت بیش از قبل دنبال می‌کنیم.

ورود مابه موضوع پولشویی یک ورود شبکه‌ای است

وی بیان داشت: ورود ما به موضوع پولشویی یک ورود شبکه‌ای است، هر فساد که شکل می‌گیرد قطعاً یک شبکه پشت آن است و چون شبکه‌ای برخورد می‌کنیم و مصادیق را به مراجع قضایی اعلام می‌کنیم، انعکاس اخبار نیز مربوط به مراجع قضایی است که بعد از اتمام مراحل خودشان متناسب با اهمیت اطلاعات را لازم‌الاجراء می‌دهند.

رئیس مرکز اطلاعات مالی و مبارزه با پولشویی یادآور شد: به طور قطع با ظرفیت‌هایی که در اختیار ما قرار دارد اگر در برخی شبکه‌ها را در خارج از مرزها داشته باشیم برای پیگیری از ظرفیت‌ها استفاده می‌کنیم. رنسانس FIUها و یا مراکز اطلاعاتی تمامی کشورها این همکاری را با مرکز اطلاعات مالی ما دارند تا بتوانیم شناسایی شبکه‌ها را دقیق‌تر انجام دهیم.

مالیات جدید از طریق «درآمدهای اتفاقی»
در برخی از کشورها مالیات بر «درآمدهای اتفاقی» دیده شده که در کشور ما هم این قانون باید اجرا شود و با توسعه سامانه مودیان اجرای این قانون امکان پذیر است. این عبارتی است که رئیس مرکز پژوهش‌های مجلس عنوان کرده است.

بایک نگهداری در سیزدهمین ماهش سیاست‌های مالی و مالیاتی از امکان اجرای اخذ مالیات از درآمدهای اتفاقی خبر داد و گفت: در برخی از کشورها مالیات بر درآمدهای اتفاقی دیده شده که در کشور ما هم این قانون باید اجرا شود و با توسعه سامانه مودیان اجرای این قانون امکان پذیر است.

وزير اقتصاد:

تحریم، توفیق اجباری برای افزایش درآمد مالیاتی است

وزیر اقتصاد گفت: تحریم انگیزه بیشتری ایجاد کرده و یک توفیق اجباری در بالا بردن سهم درآمدهای پایدار در بودجه بوده است تا دولت وابسته به درآمدهای نفتی به سمت دولت وابسته درآمدهای پایدار مالیاتی حرکت کند.

به گزارش اقتصادسرمه، سید احسان خاندوزی در سیزدهمین همایش سیاست‌های مالی و مالیاتی با بیان اینکه سامانه‌های دولتی در دهه‌های گذشته به دلیل ضعف در مدیریت و فقدان یکپارچگی، منجر به اتلاف منابع و کاهش بهره‌وری شده است، افزود: دولت باید با اتخاذ رویکردهای نوین و استفاده از فناوری‌های دیجیتال، به بهینه‌سازی فرآیندهای دولتی و افزایش شفافیت و پاسخگویی اقدام کند. وی همچنین بر اهمیت تقویت زیرساخت‌های مالی و مالیاتی و بهبود هماهنگی بین دستگاه‌های اجرایی تأکید کرد.

وی ادامه داد: تحریم انگیزه بیشتری ایجاد کرده و یک توفیق اجباری در بالا بردن سهم های نفتی به سمت دولت وابسته درآمدهای پایدار مالیاتی حرکت کند. وزیر اقتصاد افزود: البته رپیش روی این اصطلاحات ساختاری وجود دارد و به همین دلیل هم حتی در سالهای تحریم

سیاست گذاران در وصول مالیات سالهای ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ و ۱۱ ماهه ۱۴۰۲ محقق شده و بلکه رایی که بر آن تاکید داریم به حدی نبوده که امروز آن را به عنوان دستور قابل توجه اعلام کنیم. سیاست ستانی قدم برداشتیم اما به این اقدامات نباید بسنده کرد.

سته شود که از قبل آن درآمدهای مالیاتی افزایش پیدا کند، ادامه داد: همین روند باعث می شود که گذارد، حساس شود و همین موضوع باعث حرکت به سمت منابع مالیاتی و بخش خصوصی و افزایش صادرات شود که به دنبال آن بتواند درآمدهای مالیاتی را افزایش دهد. این منطق درستی

ن بالا رفتن سهم درآمدهای مالیاتی در منابع پایدار است و این تصمیمات باعث می شود به جای

رد: امروز با سربلندی اعلام می‌کنیم که بالاترین میزان شناسایی در مودیان جدید مالیاتی را در همه سمت هوشمندسازی نظام مالیاتی حرکت می‌کنیم.

باز ی‌گر ن‌ظ‌ام ا‌ج‌ت‌م‌اع‌ی و ا‌ق‌ت‌ص‌اد‌ی ا‌ن‌ج‌ام می‌ش‌ود، گ‌ف‌ت: ع‌ده‌ای ف‌ع‌ال‌ان ا‌ق‌ت‌ص‌اد‌ی و ا‌ج‌ت‌م‌اع‌ی م‌م‌ین ف‌ض‌ای گ‌ل آ‌ل‌ود مال‌ی‌ات‌ی ا‌دام‌ه پ‌ی‌دا ک‌ند و ه‌ز‌ی‌ن‌ه ز‌ی‌اد‌ی هم می‌ک‌ند تا ع‌اض‌ر‌ات‌ی ر‌اه پ‌ی‌ن‌د‌از‌ند. ع‌ص‌اف‌ا ب‌ا و‌ز‌ار‌ت ا‌ق‌ص‌اد ب‌خ‌ش ق‌اب‌ل ت‌وج‌ه‌ی از غ‌ی‌ر د‌ول‌ت‌ی ه‌ا ه‌م‌را ه و ه‌م‌س‌و ش‌ده‌اند ک‌ه ن‌ی‌ج‌ه آن ص‌د‌ا‌س‌ت.



گاهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

[illegible]

۹۱۰/۲۲۷۴- رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا - یداله شهبازی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳

شماره مزایده: ۱۴۰۲۰۴۳۱۰۳۷۳۰۰۰۷۰
متن آگهی مزایده
آگهی مزایده مال غیر منقول (سندرهنی)

تاریخ ثبت: ۱۴۰۲/۱۲/۰۳
تاریخ واقعی انجام مزایده:
وضعیت تایید شده

[illegible]

صفر رضوانی گیل کلائی معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

شناسه آگهی: ۱۶۷۹۳۹۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات

موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانه‌های فاقد سند رسمی

گهگی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۱ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابری است. شماره ۱۶۱۲۵/۱۲۰۶۰۳۰۶/۱۴۰۲ کلاس ۱۶۹۸-۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علیرضای عارفی به شناسنامه شماره ۶ کد ملی ۹۰۲۱۷۲۱۶۶ صادره از کاشمر فرزند محمد رشش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۴.۵۵ متر مربع، پلاک ثبتی ۸۵۱/۲۷ افرعی از ۲۷ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ابراهیم عجمی و حسین مظلوم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند مدت و تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف: ۹۹۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳

احمد جہانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

احمد جہانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر