



دوشنبه ۲۸ اسفند ۱۴۰۲ - سال هفتم - شماره ۱۸۸۴

## ۴ بازار سرمایه

پولی مالی

**درخشش محصولات بانک پارسیان در هشتمین جشنواره نوآوری برتر ایرانی**
محصول «اعتبار بر مبنای توثیق سیم کارت» به مشترکین سیم کارت های دائمی همراه اول این امکان را می دهد تا در صورت اخذ امتیاز لازم، از این دارایی دیجیتال خود به عنوان وثیقه استفاده نمایند.
به گزارش اقتصادسراسرآمد، در هشتمین جشنواره ملی نوآوری برتر ایرانی که اسفندماه ۱۴۰۲ در محل دانشگاه صنعتی شریف برگزار شد، محصولات طرح اعتباری خرد با توثیق سیم کارت شرکت خدمات هوشمند همراه لوتوس و توکن سازی مسکن در بستر بلاک چین " شرکت تعاونی نوآوران لوتوس پیروزی از شرکت های گروه داده پردازی بانک پارسیان به عنوان محصول نوآور و برتر در سال ۱۴۰۲ معرفی شدند و گواهینامه نوآوری برتر ایرانی و تندیس زرین این جشنواره را دریافت کردند.
بانک پارسیان و همراه اول در همکاری با یکدیگر شرکتي با عنوان خدمات هوشمند همراه لوتوس را تأسیس نموده اند تا با به اشتراک گذاشتن نقاط قوت خود، به ارائه محصولات و خدمات نوآورانه در حوزه های مالی، پرداختی و بانکی به تمام مردم ایران بپردازند و گامی در جهت فراگیری مالی بردارند.

محصول «اعتبار بر مبنای توثیق سیم کارت» به مشترکین سیم کارت های دائمی همراه اول این امکان را می دهد تا در صورت اخذ امتیاز لازم، از این دارایی دیجیتال خود به عنوان وثیقه برای اخذ اعتبار به روش کاملاً غیر حضوری و بدون طی تشریفات سنتی استفاده نمایند و به اندازة مصرف و از زمان مصرف، سود بپردازند. همچنین مشتریان با داشتن این اعتبار، در صورت بازپرداخت بدهی، بدون نیاز به هیچ اقدام دیگری تا پایان دوره ی قرارداد خود می توانند مجدداً از اعتبار خود خرج نمایند.

از دیگر مزایای این محصول که نقطه ی قوت آن در برابر سایر محصولات اعتباری فعلی ارائه شده در بازار است، امکان خرید از تمام فروشگاه ها به صورت حضوری و یا اینترنتی است و مشابه باقی رقیب، مشری محدود به استفاده از کالا یا خدمات شبکه فروشدگان خاص نیست.

این خصوصیات منحصر به فرد، حاصل استفاده از روش های فناورانه و مبتنی بر داده است که در نتیجه ی توجه به موقع، به نیاز مخاطب و برای هم سویی با روندهای جهانی، طراحی شده و آغاز به کار کرده است.

**گروه بازار سرمایه – مسعود وطنخواه –**
شاخص کل بورس در که ۲۸ اسفندماه ۱۴۰۱، در محدوده یک میلیون و ۹۵۵ هزار واحدی بود این روزها در تراز دو میلیون و ۱۶۰ هزار واحدی است به عبارت دیگر، شاخص کل بورس در یک سال توانسته است حدود ۲۰۵ هزار واحد رشد را تجربه کند که معادل بازدهی ۱۰ درصدی است.

بازدهی ۱۰ درصدی در سالی که تورم نزدیک به ۵۰ درصدی و نرخ سود بانکی بالای ۳۰ درصدی مشاهده شد به خوبی گویای اوضاع رخوت بازار سرمایه است بی دلیل نبود که حجم و ارزش معاملات در سال ۱۴۰۲، کاهش محسوس پیدا کرد و خروج پول از بورس افزایش یافت.

**دو نیمه متفاوت در حرکت شاخص کل بورس**
همان طور که در شکل نیز مشاهده می شود سال ۱۴۰۲، شاخص کل بورس با دو حرکت صعودی از فروردین تا نیمه اردیبهشت ماه و سپس حرکت نزولی همراه با اصلاح فرسایشی را تجربه کرد.

در نیمه اول حرکت صعودی از فرودین تا نیمه اول اردیبهشت، شاخص کل بورس از سطح یک میلیون و ۹۵۵ هزار واحد با رشد ۵۵ هزار واحدی تا ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار واحد افزایش یافت، اما در نیمه دوم اردیبهشت ماه ۱۴۰۲، روند نزولی به خود گرفت. روندی که با تخریب اعتماد سرمایه گذاران همراه بود و خروج پول را تقویت کرد و سبب شد بازارهای رقیب بورس نظیر بازار ارز، طلا، دلالی خودرو و... با اقبال پول داغ همراه شود. هات مانی یا پول داغ، به مقدار زیادی پول که به طور فعالانه در بازارهای مختلف مثل ارز، طلا، سهام و غیره برای کسب بیشترین سود کوتاه مدت سرمایه گذاری می شود، می گویند.



**چرایی نزول در نیمه اردیبهشت ۱۴۰۲**

اولین نشانه نزول در شاخص کل بورس افزایش حجم معاملات و یا به اصطلاح حجم های مشکوک در بورس بود بعد از این حجم ها بود که از یک سو روند شاخص کل بورس به تدریج نزولی و از سوی دیگر، ارزش معاملات کاهش یافت.

به گفته فعالان بازار سرمایه، حجم معاملات باید تاییدکننده روند معاملات باشد به عبارت دیگر، حجم معاملات سسگین تر حاکی از تمایل خریداران به سهم و یا فشار فروش بیشتر بر روی یک سهم است که هم راستا با روند حرکتی سهم است. اگر روند قیمتی یک سهم صعودی باشد، برای تداوم این صعود لازم است حجم در روزهای مثبت سنگین تر و بالعکس، اگر روند نزولی بر سهم حاکم باشد، تازمانی که حجم معاملات در روزهای منفی سنگین تر است، روند نزولی همچنان ادامه خواهد داشت. از این رو گفته می شود که باید حجم معاملات تاییدکننده روند باشد. کاهش ارزش معاملات که در روزهای رونق بورس در محدوده ۱۳ تا ۱۵ همت (هزار میلیارد تومان) بود روند نزولی به خود گرفت و تا محدوده ۶ همت کاهش یافت؛ به طوری که کمبود نقدینگی در بورس احساس می شد.

**کمبود نقدینگی در بورس**

خرداد ماه، علی اسکینی کارشناس بورس، در این باره به «اقتصاد سرآمد» گفته بود: «اما فاکتور مهمی که این روزها سبب فاز رکودی در بورس شده است کمبود نقدینگی در بازار سرمایه است که همین امر روند صعودی بورس را با چالش همراه کرده است.» او یادآوری کرده بود: «ارزش معاملات در بازار سرمایه اکنون کاهشش قابل توجهی (حدود ۱۰ همت) در مقایسه با روزهای اوج خود (بالا تر از ۱۵ همت) تجربه می کند؛ بنابراین افزایش ارزش معاملات یکی از پیش نیازهای ضروری برای رشد بورس است.»

**بازار سرمایه در سالی که گذشت؛ اقتصادسراسرآمد گزارش می دهد**

# فعالان بورس در سال ۱۴۰۲ تنبیه شدند

**بازدهی ۱۰ درصدی شاخص کل بورس در سال ۱۴۰۲**

بود: «سیاست دولت فعلی تا جایی که راه دارد از هر منبعی برای کسری بودجه و تحقق شعارهای خود استفاده می کند. مالیات، حقوق دولتی، عوارض، تغییرات طبقه بندی ارزها، نرخ انرژی و مالیات مصرف کننده نمونه های همین چند وقت اخیر است. این ریسک به نظر یکی از بزرگترین عواملی است که سبب بدبینی بازار شده است.»

**عرضه اولیه ها سوگلی بورس در سال گذشته**

یکی از مواردی که فشار فروش در بورس را در سال ۱۴۰۲ افزایش داد، حضور پر رنگ عرضه اولیه ها در بازار سرمایه بود. این که عرضه اولیه برای طراوات و شادابی بورس لازم است را همه اهل فن قبول دارند، اما قطار عرضه اولیه هر هفته یکی و آن هم در زمانی که بازار سرمایه به دلیل مساعد نبودن با رکود همراه بود و به دلیل از دست دادن جذابیت با خروج پول حقیقی همراه بود عرضه اولیه ها تنها سبب افزایش فشار فروش در بورس می شد چراکه مقدار پول موجود در بورس افزایش نمی یافت و فعالان بازار سرمایه برای خرید عرضه اولیه مجبور بودند سهام دیگر شرکت ها را برای فروش عرضه کنند که همین امر فشار فروش را بیشتر می کرد. عرضه اولیه (Initial Public Offering – IPO) به این معنا است که یک شرکت سهام خود را برای اولین بار در بورس اوراق بهادار عرضه کند. شرکت های خصوصی، دولتی و حتی شرکت های تازه تأسیس، برای افزایش رشد و توسعه کسب و کار خود نیازمند سرمایه هستند؛ بنابراین با وارد شدن به بازار بورس و عرضه بخشی از سهام خود به عنوان IPO، به تأمین سرمایه مورد نیاز خود می پردازند. به این ترتیب این شرکت ها سهام خود را برای اولین بار در بازار بورس به فروش می گذارند و طی آن، شرکت از سهامی خاص به سهامی عام تبدیل می شود. هر چه سود سال ۱۴۰۲ با تمام فراز و فرودش تمام شد، اما خاطره خوبی نزد سرمایه گذاران بورسی از خود به جا نگذاشت. در سالی که ارز و خودروهای داخلی حدود ۱۰۰ درصد رشد را تجربه کردند. سود بانکی به بالای ۴۰ درصد رسید، اما بازدهی بورس تنها ۱۰ درصد بود به گرافه سخن گفته نشده است اگر بگوییم فعالان بازار سرمایه در سال ۱۴۰۲ تنبیه شدند، چراکه بازدهی آن ها نه تنها کمتر از تورم بازار بود بلکه از تورم مورد تأیید بانک مرکزی که نرخ حدود ۳۰ درصد برای اوراق تعیین کرد نیز کمتر بود به عبارت دیگر، فعالان بورسی در سال ۱۴۰۲، سود که نکردند حتی توانستند ارزش خرید خود را به اندازه ابتدای سال ۱۴۰۲ حفظ کنند.

**نماینده مجلس شورای اسلامی**

**به خوبی نتوانستیم با فرارهای مالیاتی مقابله کنیم**



نماینده مردم اسدآباد در

مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه ما از طریق مالیات ها می توانیم تا حدودی نارتازی های بودجه ای که متکی به منابع نفتی است را برطرف کنیم بیان کرد: «این مالیات سستانی باید از افراد و اصنافی اخذ شود که به واقع درآمدهای بالایی داشته و به نوعی استاندارد فرار از

مالیاتی هستند.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، کیومرث سرمردی در گفت و گو با خبرنگار خبرگزاری خانه ملت، با اشاره به جلوگیری از فرار مالیاتی و بهره گیری از سامانه های هوشمند در مالیات ستانی، گفت: ساماندهی امور مالیاتی از جمله ضروریات حکمرانی اقتصادی کشور است.

نماینده مردم «اسدآباد» در مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: ما به خوبی نتوانستیم در چند سال گذشته جلوی برخی از اانت ها و فرارهای مالیاتی کسانی که باید به واقع مالیات پرداخت کنند را بگیریم.

این نماینده مجلس شورای اسلامی با اشاره به اقدامات مجلس و دولت فعلی در زمینه تحقق منابع مالیاتی کشور بیان کرد: به نحوی در مجلس و دولت فعلی سیستم مالیات ستانی کشور ساماندهی شد. از این رو مجلس و دولت با تعریف سامانه های مختلف و به روز کردن پلنفرم ها و بهره گیری از پایانه های فروشگاهای و سامانه مودیان توانستند مشکلات مالیات را تا حدودی برطرف کنند.

وی با بیان اینکه مالیات فعالیت کارمندان و کارگران سر موقع خود اخذ می شود، بیان کرد: این در حالی است که ما در زمینه اخذ مالیات از مشاغل خاص دچار مشکل هستیم، به اعتقاد بنده دولت باید در این بخش دو اقدام را مدنظر قرار دهد.

این نماینده مجلس شورای اسلامی بیان کرد: دولت ابتدا باید نظارت صحیحی بر زیر ساخت های مالیاتی کشور داشت باشد. همچنین دولت باید در زمینه اجرای قانون در این بخش به درستی عمل کند. همچنین دولت باید یک پایش شفاف از صونفی که درآمد بالا دارند داشته باشد تا بتواند این موارد را به مراجع نظارتی اعم از سازمان مالیاتی و بازرسی اطلاع رسانی کند از این رو ما می توانیم از کسانی که مالیات گریز هستند، مالیات لازم را اخذ کنیم

این نماینده مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه ما از طریق مالیات ها می توانیم نارتازی های بودجه ای که متکی به منابع نفتی است را برطرف کنیم بیان کرد: «این مالیات ستانی باید از افراد و اصنافی اخذ شود که به واقع درآمدهای بالایی داشته و به نوعی استاد فرار از مالیاتی هستند.

**رئیس کمیسیون جهش و رونق تولید:**

**تجدیدارزیایی دارایی چه تأثیری در افزایش قدرت تسهیلات دهی بانک ها دارد؟**



رئیس کمیسیون جهش و رونق تولید گفت: در کنار تجدید ارزیابی که منجر به بهبود صورت های مالی و افزایش سرمایه بانک ها می شود، حتما باید دارایی های غیر نقدی به نقد تبدیل شود که قدرت تسهیلات دهی بانک ها افزایش یابد.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، شید شمس الدین حسینی درباره تأثیر تجدید ارزیابی دارایی های مازاد بانک ها بر افزایش سرمایه

و قدرت تسهیلات دهی آن ها به خانه ملت گفت: ترازنامه و صورت مالی باید منعکس کننده واقعیت های یک بنگاه اقتصادی باشد؛ بانک نیز یک بنگاه اقتصادی است و با توجه به شرایط تورمی که در کشور ما وجود دارد و افزایش قیمت اموال و املاک از یک سو و از سوی دیگر اینکه بخش قابل ملاحظه ای از دارایی بانک ها و حتی سرمایه بانک ها در قالب اموال و دارایی ها است، تجدید ارزیابی اجتناب ناپذیر است.

نماینده مردم تنکابن، رامسر و عباس آباد در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: در بسیاری از مواقع آنچه که در دفاتر مالی بانک ها ثبت شده با واقعیت سازگار نیست، بنابراین تجدید ارزیابی یک امر اجتناب ناپذیر بوده و فی نفسه کار مهمی است. وی در تشریح اینکه چرا در کشور ما تجدید ارزیابی صورت نمی گیرد، بیان کرد: یکی از دلایل این است که ارزش و سود حاصل از این کار مشمول مالیات می شود، به همین دلیل بنگاه های اقتصادی از آن اجتناب دارند که در سال های اخیر سعی شد با معافیت مالیاتی این نقص برطرف شود. این نماینده مردم در مجلس یازدهم تصریح کرد: بانک های ما مسئله ی دیگری هم دارند و آن این است که بسیاری از این اموال، دارایی های غیرمولد شده است و بانک ها نمی توانند در فرآیند تسهیلات دهی از آن استفاده کنند و به عبارتی قدرت تسهیلات دهی بانک ها کاهش پیدا می کند. حسینی افزود: تجدید ارزیابی در سیستم بانکی، کمکی به تأمین و مدیریت نقدینگی بانک ها نمی کند اما اگر بانک ها بتوانند این دارایی را واگذار و نقد کنند، قدرت تسهیلات دهی آن ها افزایش پیدا می کند، این موضوع می تواند مکمل تجدید ارزیابی باشد. عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس اضافه کرد: هر چند تجدید ارزیابی دارایی بانک ها به افزایش سرمایه منجر می شود اما باید به این نکته نیز توجه کرد که به طور مثال اگر قیمت مساختمانی که بهای آن اکنون ۱۰ میلیارد تومان در صورت مالی های مالی درج شده پس از تجدید ارزیابی ۲۰ میلیارد تومان شود، فقط در دفتر اتفاق می افتد و چیزی نصیب بانک نمی شود، اگر بنگاه غیر بانکی باشد و با تجدید ارزیابی، ارزش دارایی های آن ها افزایش یابد به این بنگاه ها در دریافت وام کمک می شود اما سیستم بانکی خود وام دهنده است، افزایش ارزش ساختمان ها در صورت های مالی، چه تأثیری در منابع نقد آن ها دارد؟

**رئیس اتحادیه فروشدگان و سازندگان طلا و جواهر تهران:**

**خریداران مراقب طلاهای غیراستاندارد باشند**

رئیس اتحادیه فروشدگان و سازندگان طلا و جواهر تهران با تأکید براینکه خریداران طلا به صورت حضوری اقدام به خرید کنند، گفت: طلای آب شده و غیراستاندارد در بازار وجود دارد به همین دلیل مردم پیش از خرید طلا جواز واحد طلا فروشی را ببینند به گزارش اقتصادسراسرآمد، نادر بذرافشان به ایرنا اظهارداشت: این حق مشتری است که جواز کسب واحد طلا فروشی را ببیند تا نسبت به خرید اطمینان حاصل کند. رئیس اتحادیه فروشدگان و سازندگان

طلا و جواهر تهران فزود: واحدی که جواز دارد، دارای هویت صنفی است و اطلاعات آن قابل رصد و پیگیری است. رئیس اتحادیه فروشدگان و سازندگان طلا و جواهر تهران با بیان اینکه مردم نسبت به خرید طلا به صورت حضوری مراجعه کنند، گفت: طلا جزو فزات گرانبهاست و خریداران باید از صحت اعتبار و جواز واحد فروشنده طلا مطمئن باشند. رئیس اتحادیه فروشدگان و سازندگان طلا و جواهر تهران اضافه کرد: همچنین خریداران سکه را فقط از سکه فروشی ها خریداری کنند و نسبت به کارت و کیوم شده واحد صنفی و هو لو گرام دقت کنند. بذرافشان رئیس اتحادیه فروشدگان و سازندگان طلا و جواهر تهران عنوان کرد: مشتریان برای خرید طلاهای بالاتر از یک گرم می توانند درخواست فاکتور رسمی کنند و فروشنده باید تقدیم کند. رئیس اتحادیه فروشدگان و سازندگان طلا و جواهر تهران از مردم خواست در صورت مشاهده تخلف و ارابه انتقاد و پیشنهاد با شماره های این اتحادیه واقع در تهران ۰۲۱۱۱۸۳۲۰۳۳۴۰۰۰۸۸۳۳۴۰۰ تماس بگیرند تا کمیسیون بازرسی اقدام کند.

## آگهی مناقصه

**شماره: ۲۸۷/الف/۱۲- ۱۴۰۲ م**

شرکت آب و فاضلاب استان کرمان در نظر دارد مناقصه شماره: ۲۸۷/الف/۱۲- ۱۴۰۲ م، موضوع: اجاره ماشین آلات سبک و سنگین رفع اتفاقات کرمان را با برآورد: ۴۸،۲۹۰،۰۴۱۶۰۰ ریال و مبلغ تضمین فرایند ارجاع کار: ۲،۴۱۴،۵۲۰،۸۰۰ ریال از محل اعتبارات داخلی و با حداقل تعداد شرکت کنندگان ۲ نفر و به شماره ۵۹۶۳۰۰۰۳۶۶-۲۰۲۰ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بر گزار نماید.

لذا از کلیه شرکت هایی که دارای گواهی صلاحیت در رشته خدمات عمومی از اداره کار و رفاه اجتماعی و همچنین صلاحیت ایمنی صادره از اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی می باشند، دعوت می شود. جهت دریافت اسناد مناقصه تا ساعت ۱۹ روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۳، ۰۹، ۱۴ به سامانه ستاد مراجعه نمایند.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق در گاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

مشخصات این مناقصه در سایت شرکت مهندسی آب و فاضلاب به آدرس [www.abfakerman.ir](http://www.abfakerman.ir) موجود می باشد.

تاریخ انتشار انتشار مناقصه در سامانه ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲، ۱۲، ۱۴ می باشد.

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد در سامانه ساعت ۱۹ روز سه شنبه مورخ: ۱۴۰۳، ۰۱، ۲۱

تاریخ تحویل ضمانتنامه به دبیرخانه شرکت ساعت ۱۳:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳، ۰۱، ۲۱

زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۰۹:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۳، ۰۱، ۲۵

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت الف:

آدرس: کرمان بلوار ۲۲ بهمن شرکت آب و فاضلاب استان کرمان- دفتر قراردادها- تلفن: ۰۳۴-۳۳۳۲۲۲۲۸۲

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۱۴۵۶- ۰۲۱

دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۸ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

**مدیریت روابط عمومی و آموزش همگانی**