سرآمد اقتصاد

سه‌شنبه-۲۱ فروردین ۱۴۰۲-سال هشتم-شماره ۱۸۹۱

پولی مالی

فروش ۴۷۲ رقبه ملک به ارزش بیش از ۱۱۰ هزار میلیارد در ریال توسط بانک سپه در سال ۱۴۰۲

بانک سپه تعداد ۴۷۲ رقبه ملک از املاک مازاد خود و شرکت های تابعه را در سال ۱۴۰۲ به ارزش ۱۱۰ هزار و ۱۵۳ میلیارد ریال به فروش رسانده است.

به گزارش اقتصادسرآمد، در راستای اجرای سیاستهای دولت سیزدهم و حسب تاکید وزیر امور اقتصادی و دارایی مبنی بر تسریع در تعیین تکلیف اموال تملیکی و مازاد، این بانک به منظور فروش حداکثری دارایی های منجمد و تسهیل شرایط فروش اموال مازاد خود براساس دستورالعمل و قوانین و مقررات دولتی تمامی تلاش خود را در راستای تسریع در واگذاری اموال مازاد بکار گرفته است.بانک سپه در سال ۱۴۰۲ در مجموع ضمن عرضه ۱۷۰۰ رقبه ملک در ۲۱۸ نوبت مزایده ، موفق به فروش ۴۷۲ رقبه ملک از املاک مازاد خود و شرکت های تابعه به ارزش ۱۱۰ هزار و ۱۵۳ میلیارد ریال شده است.

کمک مالی بانک توسعه صادرات ایران به سیل زدگان سیستان و بلوچستان

بانک توسعه صادرات ایران در راستای ایفای نقش مسئولیت های اجتماعی و تکالیف قانونی خود بالغ بر ۵۰ میلیارد ریال به سیل زدگان استان سیستان و بلوچستان برای ایجاد زیرساخت های ماندگار در منطقه تخصیص داد. به گزارش اقتصادسرآمد، علیزاده، معاون حقوقی و نظارت بانک، به نمایندگی از دکتر افشین خانی مدیرعامل این بانک به منظور بازدید از مناطق سیل‌زده در استان سیستان و بلوچستان و دیدار با مردم این استان به مناطق سیل زده سفر کرد.علیزاده در گفتگو با روابط عمومی بانک توسعه صادرات ایران به تشریح فرایند اعطای کمک این بانک به سیل زدگان پرداخت و گفت: حسب دستور مدیرعامل بانک توسعه صادرات ایران، با سفر به مناطق آسیب دیده از سیل در بخش دشتیاری استان سیستان و بلوچستان، ضمن دیدار با مردم و مشورت با مسئولین ارشد استانی، ضرورت های منطقه مورد بررسی و احصا قرار داده شد.

وی با بیان اینکه خوشبختانه کمک های مردمی از سراسر کشور، عمده نیاز اولیه وحیاتی را برای سیل زدگان را رفع کرده است، گفت: هدف ما از بررسی شرایط و نیازسنجی در منطقه، هدایت کمک ها به نقاط موثر و دقیق مناطق آسیب دیده بود؛ بر این اساس، بانک توسعه صادرات ایران به عنوان بانک پیشرو در کمک هدف مند و ایجاد زیرساخت ماندگار برای مناطق آسیب دیده، وارد عمل شد.معاون حقوقی و نظارت بانک توسعه صادرات ایران در ادامه اظهار داشت: با هم افزایی با مدیران ارشد استانی و رئیس شعبه زاهدان بانک توسعه صادرات، «بنیاد نیکوکاری صحرای سبز» به عنوان واحد نیکوکاری ذی صلاح به عنوان، خیریه عامل برای دریافت کمک بانک انتخاب شد.

واکنش روابط عمومی وزارت اقتصاد به شایعه برکناری خاندوزی؛

شاخص‌های اقتصادی حکایت از تغییر مسیر اقتصاد از رکود به ریل رونق و توسعه دارد

شایعه‌سازی درباره تیم اقتصادی دولت خواسته یا ناخواسته ابزار علیه دولت سیزدهم در این کارزار است

گروه اقتصاد -یعقوب شیدایی گماسایی- در پی انتشار برخی اخبار مبنی بر تغییر احسان خاندوزی وزیر اقتصاد در بعضی از اکانتهای ضددولت، پیگیری خبرنگار تسنیم نشان می‌دهد که این خبر غیرواقعی و کذب است.به گزارش اقتصادسرآمد، در پی انتشار برخی اخبار مبنی بر تغییر احسان خاندوزی وزیر اقتصاد در بعضی از اکانتهای ضددولت، پیگیری خبرنگار تسنیم نشان میدهد که این خبر غیرواقعی و کذب است.

به نظر می‌رسید دمیدن به التهاب در بازار اقتصادی و ارزی از دلایل انتشار این شایعات است و با عنایت به شراط حساس فعلی، به احتمال زیاد با برخورد قضایی مواجه خواهد شد.

> در پی انتشار برخی اخبار مبنی بر تغییر احسان خاندوزی وزیر اقتصاد در بعضی از اکانت های ضددولت، پیگیری ها نشان می‌دهد که این خبر غیرواقعی و کذب است و دمیدن به التهاب در بازار اقتصادی و ارزی از دلایل انتشار این شایعات است و با عنایت به شراط حساس فعلی، به احتمال زیاد با برخورد قضایی مواجه خواهد شد.

تروریست‌های اقتصادی مشغول بمباران افکار عمومی با خبر کذب هستند

خلجی رئیس شورای اطلاع رسانی دولت نیز در واکنش به این اخبار در پیامی تأکید کرد: "تروریست‌های اقتصادی همپای تروریست‌های حملات دمشق و چابهار مشغول بمباران افکار عمومی با خبر کذب هستند.

لزوم تحلیل القاء تزلزل در تیم اقتصادی دولت با تولید اخبار جعلی

افزایش نااطمینانی و دامن‌زدن به انتظارات تورمی، مهمترین راهبرد آنها در این روزها است. القاء تزلزل در تیم اقتصادی دولت با تولید اخبار جعلی را باید در این چارچوب تحلیل و ردیابی کرد.

براساس گزارش اقتصادسرآمد، مرکز روابط عمومی و اطلاع‌رسانی وزارت امور اقتصادی و دارایی در پاسخ به گزارش مورخ ۱۹/۰۱/۱۴۰۳ روزنامه هم‌میهن با تیتر «نه رفتن چاره است نه ماندن» و روزنامه آرمان ملی با تیتر «خاندوزی هست مثل مشکلات اقتصادی!» توضیح داد: شایعه برکناری برخی مسئولان اقتصادی دولت پیش از آنکه یک شایعه باشد با واکنش یک چهره سیاسی به شایعه‌ای که مشخص نیست اساساً وجود داشته؛ به‌طور گسترده در برخی رسانه‌ها منتشر شد و به‌دنبال همین خبر ساختگی، موجی از اخبار و تحلیل‌هایی برای بی‌ثبات جلوه دادن تیم اقتصادی دولت در مواجهه با مسائل اقتصادی منتشر شد.

دولت سیزدهم بدون شک و حتی به‌اذعان بسیاری از منتقدان در بهبود شاخص‌های اقتصادی کارنامه موفقی داشته است اما به‌هرحال عبور از اقتصاد بحران‌زده‌ای که به این دولت میراث رسید؛ علاوه بر آنکه آثار درازمدتی خواهد داشت، زمان‌بر هم بوده است.

اقتصاد ایران در پایان دولت دوازدهم با ناترازی‌های مزمن در حوزه‌های مختلف اقتصادی، نرخ ناپایدار و پایین رشد اقتصادی و سرمایه‌گذاری منفی دست و پنجه نرم می‌کرد و تلاش کرد با برنامه‌های اصلاحی از این بحران‌ها عبور کند.

تغییر مسیر اقتصاد از رکود به ریل رونق و توسعه

مروری بر شاخص‌های اقتصادی حکایت از تغییر مسیر اقتصاد از رکود به ریل رونق و توسعه دارد؛ تداوم رشد اقتصادی در تمام فصول دولت سیزدهم و ثبت نرخ رشد اقتصادی در ۹ماهه سال ۱۴۰۲ با نفت مثبت ۶,۷ درصد و بدون نفت مثبت ۴,۲ درصد از شاخص‌های آماری است که آثار مثبت اقدامات را نشان می‌دهد، همچنین براساس گزارش مرکز آمار در ۹ماهه سال ۱۴۰۲ تشکیل سرمایه ثابت کل ۴,۷ درصد رشد کرده و تشکیل سرمایه ثابت ناخالص در دو سال فعالیت دولت سیزدهم با رشد مثبت ۸,۱درصدی همراه بوده، در حالی که این شاخص در دوره چهارساله دولت دوازدهم در مجموع منفی ۳۳,۹ درصد رشد داشت.

کاهش نرخ بیکاری در بخش کلان اقتصاد مؤید توقف روند گذشته و حرکت در مسیر رونق اقتصاد است

یکی دیگر از آماری که در بخش کلان اقتصاد مؤید توقف روند گذشته و حرکت در مسیر رونق اقتصاد است، کاهش نرخ بیکاری است.

نرخ بیکاری در سال ۱۴۰۲ برابر ۸,۱ درصد بوده که این کاهش علی‌رغم رشد مشارکت اقتصادی رقم خورد و از نتیجه‌بخش بودن اقدامات دولت در حوزه بهبود محیط کسب‌وکار، بازگرداندن کشور به ریل رشد اقتصادی مثبت و همچنین هموار کردن مسیراست.

براساس گزارش مرکز آمار در ۹ماهه سال ۱۴۰۲ تشکیل سرمایه ثابت کل ۴,۷ درصد رشد کرده است

سرمایه‌گذاری‌ها و تشکیل سرمایه در اقتصاد حکایت دارد. براساس گزارش مرکز آمار در ۹ماهه سال ۱۴۰۲ تشکیل سرمایه ثابت کل ۴,۷ درصد رشد کرده است.

تمام سناریوهای بدبینانه درباره نرخ ارز با برنامه‌ریزی دولت درهم ریخته شد

در زمینه تثبیت نرخ ارز نیز دولت در سال گذشته کارنامه قابل‌قبولی داشت و کنار سیاست‌های دولت برای مهار تورم از طریق مهار رشد نقدینگی و انضباط‌بخشی مالی، تمام سناریوهای بدبینانه درباره نرخ ارز نیز با برنامه‌ریزی دولت در هم ریخته شد اما طبیعتاً در جنگ اقتصادی و اقداماتی نظیر حمله تروریستی رژیم صهیونیستی به کنسولگری ایران در دمشق، جنگ ارزی نیز به‌قوت خود باقی است و دولت همزمان با تلاش برای بازگرداندن اقتصاد به ریل توسعه و رونق، در جبهه جنگ ارزی و تلاش طرف مقابل برای بی‌ثبات کردن اقتصاد در حال نبرد است. دولت در این کارزار، ایجاد آرامش و رفاه مردم را از اهداف اصلی خود می‌داند و کنار بهبود شاخص‌های اقتصادی کشور می‌کوشد از معیشت مردم در برابر جنگ اقتصادی محافظت کند.

شایعه سازی علی‌رغم تمام فشارها، القای بی ثباتی و نااطمینانی خود به انتظارات تورمی دامن می‌زند

در این میان شایعه‌سازی درباره تیم اقتصادی دولت که بی‌وقفه در حال تلاش برای عبور از این شرایط است؛ می‌تواند خواسته یا ناخواسته ابزار دیگری علیه دولت و مردم ایران در این جنگ تحمیلی اقتصادی باشد چرا که علی‌رغم تمام فشارها، القای بی‌ثباتی و نااطمینانی خود به انتظارات تورمی دامن می‌زند.

خبر

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی

درباره نوسانات بازار ارز و سکه پاسخ قانع کننده‌ای به افکار عمومی داده شود

نماینده مردم شیراز در مجلس شورای اسلامی از دولت خواست تا ضمن بررسی علل و عوامل افزایش قیمت کالاهای اساسی و افزایش قیمت مایحتاج مردم و نوسانات بازار ارز و سکه پاسخ قانع کننده‌ای به افکار عمومی بدهد.

به گزارش اقتصادسرآمد، ابراهیم عزیزی در جلسه ۱۴۰۳ صحن مجلس در نطق میان دستور خود ضمن محکومیت کردن شدید حمله تروریستی و متجاوزانه رژیم صهیونیستی به کنسولگری ایران با بیان اینکه «شهادت پاداش تن خسته و مجروح سردار زاهدی بود که در طول سالیان در میادین مختلف جهاد و مبارزه به دنبال آن می‌گشت»، تصریح کرد: رژیم صهیونیستی تاوان سنگینی بابت جنایت خود پرداخت خواهد کرد و باید مطمئن باشد که این وحشی‌گری‌ها سقوط و زوال‌او را با سرعت بیشتری همراه خواهد کرد؛ رژیم و حامیان صهیونیستی بدانند که آزموده را آزمودن خطاست.این نماینده مجلس با اشاره به نامگذاری سال ۱۴۰۳ از سوی رهبر انقلاب با عنوان «جهش تولید با مشارکت مردم»، عنوان کرد: بدون تردید تحقق بخشیدن این مهم مستلزم پرهیز از شعارزدگی و اقدام و عمل مجدانه است؛ دولت و مجلس باید برای برداشتن موانع پیش روی مردم به ویژه بخش غیردولتی، امکان ورود آنها به فعالیت‌های اقتصادی را فراهم کنند و یکی از شرط‌های آن تعطیل کردن شرکت‌های خصولتی و غیرشبه دولتی است.عزیزی همچنین از دولت خواست تا ضمن بررسی علل و عوامل افزایش قیمت کالاهای اساسی و افزایش قیمت مایحتاج مردم و نوسانات بازار ارز و سکه پاسخ قانع کننده‌ای به افکار عمومی بدهد.وی گفت: انتظار می‌رفت وزارت جهاد کشاورزی حمایت بیشتری از کشاورزان عزیز داشته باشد اما کاهش سهمیه سوخت آنان در سال جدید از سوی وزارت نفت، عدم تامین کود و سایر نیازهای کشاورزان با شعار سال رهبری مبنی بر افزایش مشارکت مردم در تعارض است.عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی همچنین در تذکری به وزیر آموزش و پرورش مطرح کرد: علت بی‌توجهی شما به مشکلات مدارس و اولیاء به ویژه در شهرهای بزرگ چیست؟ شهر بزرگ صدرا از چه جهت باید یک شهر ۳۰۰ هزار نفری با مشکلات این چنینی روبرو باشد، متاسفانه راه‌اندازی یک ناحیه آموزش و پرورش در کشور چهار سال زمان لازم دارد.عزیزی با تاکید بر اینکه انتظار می‌رود دولت اقتصاد متکی به دریا را جدی‌تر ببیند و موانع این اقدام را برطرف کند، عنوان کرد: برخی تعصبات محلی و سطحی نباید مانع بهره‌برداری استان‌های بزرگ کشور از ظرفیت سواحل و دریاها شود؛ اجرای مصوبات شورای عالی امنیت ملی امری بسیار ضروری و مورد انتظار است و از دولت انتظار می‌رود نقشه راه خود را برای مدیریت اقتصادی کشور در حوزه‌های ارز، سود بانکی، بورس، بازار کالا و بازار سرمایه ارائه کند تا مردم تفاوت آن را با سایر نظریات اقتصادی ببینند.

قوه قضاییه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودکی تهران
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۴۵۰۰۲۳۱۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۵ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران تصرفات مالکانه بلامعارض خانم اقدس کاظمی فرزند ذبیح الله بشماره شناسنامه ۱۷۹۲ صادره از زنجان ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۹/۴۱ مترمربع پلاک ۲۳۹۵ اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۱۰ تهران خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۵
میم الف: ۱۰۰۸۴ شناسه آگهی: ۱۶۹۲۳۷۶

امید ملک-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی ماده سه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند: رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۱۸۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۶۰۶ مربوط به تقاضای آقای عباس صادقی فرزند حبیب اله در ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۴۰۰۰/۲۰ مترمربع پلاک ثبتی ۵۳ فرعی از ۷ اصلی واقع درقم بخش چهار حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۲۴۳۱ مورخ ۱۳۹۴/۰۷/۰۶ دفترخانه ۱۱۱ قم- مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه ی یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. (ایمان و اقتصاد سرآمد)

مهدی زارع شحنه - رئیس ثبت اسناد منطقه یک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسنادواملاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی برابررای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۸۴۴۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی اکبر خاورزمی به شناسنامه شماره ۷۱ کدملی ۰۹۰۲۱۰۹۲۵۱ صادره فرزندمحمدحسین درششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۵۲۲.۵۵ مترمربع پلاک ثبتی ۱۰۹۸ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک آ محمدرضا دانشوری فروتقه محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکورطبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف:۱۱۱۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۵

احمدجهانگیر-رئیس ثبت اسنادواملاک کاشمر

قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک لویزان تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به این که خانم اقدس مسن آبادی اصالتاً و برابر وکالتنامه ۱۲۸۹۲۳ مورخه ۱۳۹۶/۱۱/۱۶ دفتر ۲۲۰ تهران به وکالت از طرف صدیقه مسن آبادی با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ۱۸۰۰۵ –مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ دفترخانه ۳۹۳ تهران و درخواست وارده ۱۴۰۲۸۵۱۰۲۵۷۴۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است، در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد: نام و نام خانوادگی مالک: اقدس مسن آبادی- شماره پلاک ثبتی: ۵۲۸۲ فرعی از ۴۹ اصلی- علت گم شدن: جابجایی- یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۵۲۸۲ فرعی از ۴۹ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۵۸۲ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱ در طبقه و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک لویزان تهران استان تهران به مساحت ۴۶ مترمربع. مالکیت/اقدس مسن آبادی فرزند شماره شناسنامه تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم ۱/۵ از کل سهم ۶ به عنوان مالک یک ممیز پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۵۲۲۸ تاریخ ۱۳۸۵/۰۷/۲۷ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۶۱۹۲۰ سری سال که در صفحه ۷۷ دفتر املاک جلد ۱۸۶۸ ذیل شماره ۴۴۱۰۱۱ ثبت گردیده است. مالکیت / صدیقه مسن آبادی فرزند شماره شناسنامه تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم ۱/۵ از کل سهم ۶ به عنوان مالک یک ممیز پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۵۲۲۸ تاریخ ۱۳۸۵/۰۷/۲۷ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۶۱۹۱۸ سری سال که در صفحه ۷۱ دفتر املاک جلد ۱۸۶۸ ذیل شماره ۴۴۱۰۰۹ ثبت گردیده است. و به علت جابجایی مفقود گردیده فلذا درخواست صدور المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده اند. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد و یا ادعای وجود اصل سند مالکیت نزد خود را دارد، از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند پس از رویت و ملاحظه به ارائه کننده آن اعاده خواهد شد. ضمناً به اعتراضات بدون سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. النهایه در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر قانونی، المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.
میم الف: ۱۰۰۸۳ شناسه آگهی: ۱۶۹۲۳۶۸

ابوالفضل تریوه-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران از طرف سید مجیدرضا سادات حسینی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۱۸۵۹-۱۴۰۲/۱۲/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک فومن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجتبی رحمن پور گشتی فرزند آنام در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه بمساحت ۴۰۰مترمربع به شماره پلاک ۱۱۲۳فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۴۳و۴۴فرعی از سنگ اصلی ۲ واقع درشکالگوراب بخش ۲۴گیلان محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکوراعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکورطبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲۵-رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان فومن-سید مجتی قیوم زاده
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۲۱ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۱۱۶۶۴-۱۴۰۲/۱۲/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک فومن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین محجوب گشت رودخانی فرزند حسینگل در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی (خانه) بمساحت ۳۴۷مترمربع به شماره پلاک ۵۱۹فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۹۴فرعی از سنگ اصلی ۵ واقع درگشت رودخان بخش ۲۴گیلان محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکوراعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکورطبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲۶-رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان فومن-سید مجتی قیوم زاده
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۲۱ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۴