

مدیرعامل بانک مسکن:

انعقاد قرارداد تسهیلاتی ۳۳۵ هزار و ۳۷۸ واحد مسکونی طرح نهضت ملی در بانک مسکن

انعقاد قرارداد تسهیلاتی ۳۳۵ هزار و ۳۷۸ واحد مسکونی طرح نهضت ملی در بانک مسکن در راستای قانون جهش تولید مسکن در کشور با مشارکت مردم تا پایان سال ۱۴۰۲

به گزارش اقتصادسرامد، سیدعباس حسینی مدیرعامل بانک مسکن از انعقاد قرارداد تسهیلاتی ۳۳۵ هزار و ۳۷۸ واحد مسکونی نهضت ملی مسکن در قالب ۵۲ هزار و ۱۴۸ پروژه با اعتباری نزدیک به ۱۵۱ همت تا پایان سال ۱۴۰۲ در بانک مسکن خبر داد.

به گزارش تجارت گردان بسه نقل از پایگاه خبری بانک مسکن- هینا؛ دکتر سید عباس حسینی مدیرعامل بانک مسکن با اشاره به نقش و جایگاه اجرای طرح نهضت ملی مسکن در جهش تولید مسکن در کشور، از انعقاد قرارداد تسهیلاتی ۳۳۵ هزار و ۳۷۸ واحد مسکونی نهضت ملی مسکن در قالب ۵۲ هزار و ۱۴۸ پروژه با اعتباری نزدیک به ۱۵۱ همت تا پایان سال ۱۴۰۲ در بانک مسکن خبر داد.

وی گفت: صنعت ساخت و ساز به عنوان یکی از مهمترین پیرشان‌های اقتصادی، نقش و جایگاه ویژه ای در توسعه اقتصادی کشور، رونق صنایع وابسته و در نتیجه افزایش اشتغالزایی دارد. پیشبرد طرح نهضت ملی مسکن به عنوان پروژه عظیم ساخت و ساز در کشور که همزمان با آغاز به کار دولت سیزدهم به اجرا در آمد؛ تاثیر مهمی بر بازار مسکن دارد. از این رو بانک مسکن به عنوان بانک عامل دولت در حوزه مسکن، نقش پررنگی در اجرای این طرح و پیشبرد به هنگام و موثر آن ایفا می کند. دکتر حسینی ادامه داد: طرح نهضت ملی مسکن از جمله طرح‌هایی است که تولید مسکن در آن با مشارکت مردم صورت می گیرد و می‌توان این طرح را نمونه‌ای بارز شعار سال ۱۴۰۳مقام معظم رهبری (مد ظله‌العالی) دانست. در این طرح، بخشی از زمین‌ها جهت خانه سازی به سازندگان واگذار می‌شود. همچنین تسهیلات ساخت نیز به عنوان مشوق به سازندگان اعطا می شود تا حضور جدی در عرصه ساخت و ساز انبوه داشته باشند که این هم به نوعی، زمینه مشارکت متخصصان بخش خصوصی و مردم در پیشرفت پروژه‌های عظیم ساختمانی و تولید مسکن کشور را فراهم می سازد. وی افزود: بانک مسکن با پیروی از منویات مقام معظم رهبری (مد ظله‌العالی) و در راستای عمل به شعار “جهش تولید با مشارکت مردم”، علاوه بر تدوین و اجرای سیاست‌های اعتباری مر تبط با نیازها و امکانات جامعه و صنعت ساخت و ساز، خود نیز با تمام توان، آماده ارائه خدمات می باشد. این بانک تخصصی می‌کوشد تا با بهره گیری از ظرفیت های مالی و مهندسی و تجارب ارزشمند سرمایه انسانی خود، با تغییرنگرش به سوی شهرسازی شایسته برای مردم شریف ایران و هدفگذاری ساخت یکصد هزار واحد مسکونی استاندارد و باکیفیت، منشأ تحولی عظیم در بخش مسکن کشور باشد. دکتر حسینی در سخنان خود گفت: بانک مسکن، از ۱۵۱ همت قرارداد تسهیلاتی منعقد، تا پایان سال ۴۰۲ مبلغ ۸۵ همت آن را به پروژه ها تزریق نموده است و با تمام قوا در تداوم این روند تلاش می نماید

باهمکاری صندوق نوآوری و شکوفایی صورت گرفت: **اختصاص بیش از یک همت وام قرض‌الحسنه اشتغالزایی بانک سینا به شرکت‌های دانش‌بنیان در سال ۱۴۰۲**

بانک سینا در سه ماه پایانی سال ۱۴۰۲، به منظور کمک به بهبود عملکرد شرکت‌های دانش‌بنیان، بیش از یک همت بودجه اختصاص داد. به گزارش اقتصادسرامد از روابط عمومی بانک سینا، این بانک به منظور کمک و حمایت از تولیدات شرکت‌های دانش‌بنیان و بر اساس توافقات صورت گرفته با صندوق نوآوری و شکوفایی ریاست‌جمهوری، با تخصیص بیش از یک هزار میلیارد ریال منابع مالی ویژه ایبن گروه از مشتریان، در سه ماه پایانی سال ۱۴۰۲ تسهیلات به شرکت‌های واجد شرایط، پرداخت کرده است. گفتنی است بانک سینا اهتمام ویژه‌ای به مقوله حمایت از اقتصاد دانش‌بنیان داشته و سیاست‌ها و برنامه‌های این بخش را به عنوان راهبردی مهم و به صورت برنامه‌ریزی شده و مدون در دستور کار قرار داده است.

آگهی مفقودی

برگ سبز سواری پراید مدل ۱۳۸۶ رنگ نقره ای_متالیک به شماره پلاک ۱۵ ۶۷۴۴ ایران ۹۸ به شماره موتور ۲۱۹۹۸۲۱ و شماره ۹۵۱۴۱۲۳۸۶۳۹۸۰۹ بنام بهزاد یاسمی فرزند کریم به کدملی ۶۱۶۹۷۵۶۷۵۶ مفقود گردیده است واز درجه اعتبار ساقط می باشد(یلام)



گروه اقتصاد – یونس اسماعیلی نژاد

– عطش سرمایه‌گذاری از آن جا می‌آید که کسی خیال می‌کند با سرمایه‌گذاری می‌شود بدون کار کردن و در خیال آسوده، پاری و پاپیندازد و پول پارو کند. سرمایه‌گذاری یک هوس دوست داشتنی است که در انسان برای دستیابی به درآمد بالا و ثروت سرشار، ایجاد انگیزه و عطش می‌کند؛ اما معلوم است که این عطش تمام‌ناشدنی، برای عده زیادی جز تشنگی به همراه نمی‌آورد. به گزارش اقتصادسرامد، این عطش دو سویه حمله می‌آورد: از یک سوراختی و آسودگی و کار نکردن را تداعی می‌کند و از سوی دیگر درآمد هنگفت، و کیست که دچار این عطش بی رحم نشود؟ برای آنان که اهلس نیستند و بیرون از گود نشسته‌اند، سرمایه‌گذاری کاری است بی‌درس. بدون مشکل و بدون شکست! عینک آن‌ها فقط گل و بلبل می‌بیند و تصورشان از سرمایه‌گذاری، فقط موفقیت پشت موفقیت و پول روی پول گذاشتن است. این تصور از آن جا ناشی می‌شود که تجربه عملی در بازار سرمایه ندارد و میزان ریسک و خطر و فشار و استرس آن را نمی‌داند. و به همین خاطر خیال می‌کند که دنیای سرمایه‌گذاری عجب دنیای طلایی و بی زحمتی است. از پشت عینک یک سرمایه‌گذار خیالی، دنیا پر از گل است و فقط باید زحمت چیدن آن‌ها را بکشی. شنیده‌اند که در خیابان‌ها تهران پول ریخته است و فقط باید بروی جمعشان کنی. خوانده اند که سنگ فرش خیابان از طلاست و خیال می‌کنند واقعا همین‌طور است و از این روست که تصور غریبی از سرمایه‌گذاری در نگاهشان پدیدار می‌شود. موضوع سرمایه‌گذاری، یک موضوع فردی نیست و اغلب خانواده‌ها را در گیر می‌کند. شوق پول‌دار

لبخند بازار به جیب‌های خالی «سرمایه‌گذاری یک رویاست»

داشتن پول هم کافی نیست. صرفاً با نقدینگی خالص نمی‌توان وارد دنیای سرمایه‌شد. پول نقدی بخشی از سرمایه‌استف نه همه آن. این چیزی است که سودجویان به خانواده‌ها نمی‌گویند. آن چه سودجویان می‌گویند این است: پول‌تان را بیاورید، سرمایه‌گذاری کنید و سود آن چنانی ببرید. بسیاری از افراد و خانواده‌ها هم خیال می‌کنند که همین‌طور است. پول می‌بری و سود می‌آوری؛ در حالی که چنین نیست. با همین رویه، بسیاری از افراد و خانواده‌ها پول می‌برند، اما نه تنها سودی نمی‌آورند بلکه تمام دارایی خود را هم می‌یازند. تازه می‌فهمند که چیزی به اسم سرمایه‌گذاری اشتباه هم وجود دارد و نیز در بازار سرمایه علاوه بر سود، کلاه‌بردار هم هست! زمانی این نکته را در می‌یابند که کار از کار گذشته است و متوجه می‌شوند برای سرمایه‌گذاری پول تنها کافی نیست؛ بلکه تجربه و شناخت بازار سرمایه و فنون سرمایه‌گذاری هم لازم است. رسانه‌ها موظف هستند که افراد را آگاه کنند به سرمایه‌گذاری صحیح. در راس همه، رسانه ملی



مدیرعامل صندوق تامین خسارت‌های بدنی اعلام کرد پرداخت ۶ هزار و ۹۰۰ میلیارد تومان خسارت توسط صندوق خسارت بدنی

مدیرعامل صندوق تامین خسارت‌های بدنی گفت: در سال گذشته صندوق به بیش از ۳۰ هزار نفر خسارت به میزان ۶ هزار و ۹۰۰ میلیارد تومان خسارت پرداخت داشته است.

به گزارش اقتصادسرامد، مهدی قمصریان مدیرعامل صندوق تامین خسارت‌های بدنی در نشست خبری با اصحاب رسانه گفت: ماهیت تفاوت صندوق با شرکت‌های بیمه بازرگانی بحث بازیافت است ما در قانون اجازه بخشودگی کامل نداریم چرا که امانت دار مردم هستیم و نمی‌توانیم از جیب مردم ببخشیم پول بیمه‌گذاران نزد ما امانت است صندوق تامین خسارت‌های بدنی از تمام صندوق‌ها حمایتی‌تر است. او در ادامه اظهار کرد: ۵۸ هزار نفر به سبب صندوق تامین خسارت‌های بدنی زندان نرفتند اگر صندوق دچار چالش شود ۲۰ درصد به ظرفیت زندان‌ها اضافه خواهد شد سال گذشته در صندوق ۱۱ هزار دادخواست حقوقی علیه افراد داشتیم. صندوق بیش از ۲۱ هزار میلیارد تومان از سال ۹۵ تاکنون خسارت پرداخت کرده است که از این عدد ۱۲ همت آن قابل باز یافت نیست.

قمصریان بیان کرد: در سال گذشته صندوق به بیش از ۳۰ هزار نفر خسارت به میزان ۶ هزار و ۹۰۰ میلیارد تومان خسارت پرداخت داشته است. امسال در صندوق بیش از هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان مابه‌التفاوت خسارت پرداختی شرکت‌های بیمه را داشتیم که متاسفانه باز یافت ندارد.

او در خصوص پرداخت تفاوت خسارت‌های زن و مرد گفت: امسال صندوق به ۶۴۴ نفر حدود ۲۰۰ میلیارد تومان پرداختی داشته است. قمصریان بیان کرد: سال گذشته تعداد افراد مشمول خسارت از صندوق کاهش داشته و به عدد ۴ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان رسیده‌ایم در سال گذشته ۴۳۳ میلیارد تومان از خسارت‌های پرداختی خود را بازیافت کردیم که این مقدار ۱۲ برابر بیشتر از باز یافتی سال ۱۴۰۰ است. امسال در لایحه بودجه توانستیم ۴ هزار و ۸۶۰ میلیارد تومان بودجه بگیریم که هنوز تخصیص نشده است که از این مقدار باید ۲ هزار میلیارد تومان را به بیت‌المال و مقداری به پایند الکترونیکی بدهیم. او بیان کرد: از ۲۱ هزار میلیارد تومان خسارت پرداختی صندوق از سال ۹۵ تاکنون بیش از هزار و ۳۹۶ میلیارد تومان صندوق به زیان‌دگان اتباع خارجی پرداخت کرده است.

عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس افزایش حقوق کارگران با افزایش ۴۰ درصدی کالا و خدمات همخوانی ندارد



عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی معتقد است؛ اینکه درصد افزایش کرایه تاکسی و تعرفه پزشکی، جرمه رانندگی و هزینه اینترنت بیش از رشد حقوق کارگران باشد باعث کاهش انگیزه می‌شود.

به گزارش اقتصادسرامد، رحیم زارع، با اشاره به الزامات توجه به حقوق کارگری در سال مزین به جهش تولید،به خانه ملت گفت: انتظار می‌رود در تعیین حقوق کارگران زحمتکش در سال جهش تولید با مشارکت مردم تجدیدنظر شود تا با انگیزه بیشتر فعالیت کنند چرا که بطور مثال سایر نرخ کالاها و خدمات بیش از ۴۰ درصد افزایش داشته‌اند. نماینده مردم «آباده، سرچهان و خرم‌بید» در مجلس شورای اسلامی افزود: بطور مثال حق مسکن کارگران در سال آتی ثابت مانده است که جای تعجب دارد. قرار نیست مبلغی بابت حق تاهل اضافه شود اما مولفه حق مسکن تغییر نکند این مسائل کارگران عزیز را آزرده خاطر کرده است. عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی بیان کرد: قطعاً نرخ تورم باید مهار شود و همه باید در این زمینه کمک کنیم اما برای مهار تورم نباید تمرکز هر ساله روی محدودیت افزایش حقوق‌ها باشد.

این نماینده مجلس شورای اسلامی ادامه داد؛ اینکه درصد افزایش کرایه تاکسی و تعرفه پزشکی، جرمه رانندگی و هزینه اینترنت بیش از رشد حقوق کارگران باشد اشکال دارد.

عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی بیان کرد: البته که بنده مسایل کارفرمایان هم درک می‌کنم اما تاکید دارم می‌توان در شرایط فعلی حداقل چند درصد دیگر حقوق کارگران بیشتر ارتقا یابد و مولفه‌هایی مانند حق مسکن و پایه سنوات را براساس نرخ تورم افزایش داد.

زارع عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس تصریح کرد: نکته بعد اینکه، میزان افزایش حقوق سایر سطوح کارگری حتی ۳۵ درصد نشده و حدود ۲۲ در صد بعلاوه مبلغ ثابت است که این بحث هم حداقل باید چند درصد افزایش داشته باشد.

رئیس مرکز مطالعات و اطلاعات رفاه ایرانیان پرداخت یارانه طبق «مدل خودرو» و «تراکنش‌های بانکی»!

رئیس مرکز مطالعات و اطلاعات رفاه ایرانیان با اشاره به ثبت آخرین به‌روزرسانی دهک‌بندی خانوارها، گفت: باتوجه به اینکه آخرین به‌روزرسانی دهک‌بندی‌ها در دی ماه سال گذشته انجام شده است، مرحله بعدی اوایل شهریورماه انجام می‌شود.

به گزارش اقتصاد سرامد، علیرضا محمدی اظهار کرد: مطابق قانون بودجه، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی مکلف است نسبت به به‌روزرسانی داده‌های ثبتی، متغن و قابل اتکا دریافتی از دستگاه‌های مختلف برای دهک‌بندی و وسع‌سنجی خانوارها، ۲ بار در سال (هر ۶ ماه یکبار) اقدام کند.

وی ادامه داد: باتوجه به اینکه آخرین به‌روزرسانی دهک‌بندی‌ها در دی ماه سال گذشته انجام شده است، مرحله بعدی اوایل شهریورماه انجام خواهد شد.

محمدی با بیان اینکه یارانه‌گیران فعلی براساس آخرین به‌روزرسانی دهک‌ها یارانه خود را دریافت می‌کنند، افزود: افرادی که نسبت به دهک‌بندی‌ها اعتراض و در سامانه ثبت اعتراض کرده‌اند، به تدریج توسط مرکز مطالعات و اطلاعات رفاه ایرانیان بررسی می‌شوند و زمان اعمال تغییرات در شهریورماه است. به عبارتی دهک خانوارها تا دوره بعدی به‌روزرسانی‌ها غیر قابل تغییر بوده و مجدداً با دریافت داده‌های ثبتی اقتصادی و اجتماعی ارزیابی خواهد شد.

رئیس مرکز مطالعات و اطلاعات رفاه ایرانیان تصریح کرد: طبق آخرین به‌روزرسانی‌ها درصدا از افرادی که تغییری در دهک‌بندی‌شان ایجاد شده بود، ثبت اعتراض کرده‌اند که در حال بررسی اعتراض و وضعیت داده‌های ثبتی اقتصادی و اجتماعی هستیم و در صورت تایید اعتراض، در شهریور ماه اعمال می‌شود.

محمدی در بخش دیگری از سخنان خود به صدک‌بندی خانوارها اشاره و خاطر نشان کرد: در سامانه حمایت وزارت رفاه، شناسنامه اقتصادی خانوار در هر کدام از شاخص‌ها به صورت صدک‌بندی درآمده است، به طوری‌که باتوجه به مدل خودرو یا میزان تراکنش‌های بانکی و درآمدها، صدک و وضعیت اقتصادی خانوار مشخص شده و در نهایت این صدک‌ها میانگینی از صدک کل خانوار را نشان می‌دهد.

وی به شهروندان گفت در صورت اعتراض نسبت به دهک‌بندی‌ها، از طریق سایت حمایت یا با شماره‌گیری ۰۲۱۶۱۳۶۹ با مرکز پاسخگویی وزارت رفاه که از ۸ صبح تا ۱۲ شب پاسخگویی مردم است، اعتراض خود را ثبت کنند.