سرآمد اقتصاد

پنج‌شنبه-۳۰ فروردین ۱۴۰۳-سال هشتم-شماره ۱۸۹۷

خبر

کاهش میزان دزدی دریایی در منطقه آسیا از ژانویه تا مارس ۲۰۲۴

تعداد حوادث دزدی دریایی از ژانویه تا مارس ۲۰۲۴ میلادی به ۲۶ مورد در آسیا رسید که نسبت به ۲۷ واقعه گزارش شده در مارس ۲۰۲۳ میلادی، ٤ درصد کاهش نشان می‌دهد. حوادث روی داده در تنگه مالاکا و سنگاپور با کاهش ٤٥ درصدی روبروست.

به گزارش اقتصادسرآمد به نقل از سایت safety4sea؛ در کنفرانسی که جهت بررسی و جلوگیری از دزدی دریایی و سرقت مسلحانه با حضور دبیرکل IMO تحت عنوان کنفرانس مبارزه با دزدی دریایی برگزار شد براساس اعلام آمارهای منتشره در سه ماهه اول ۲۰۲٤ میلادی، ۱۱ حادثه در تنگه مالاکا و سنگاپور رخ داده که نسبت به ۲۰ حادثه مدت مشابه سال گذشته میلادی ٤٥ درصد کاهش یافته است.بنابر گزارش مانا ، آرسنیو دومینگز»، دبیرکل IMO در این کنفرانس ضمن اشاره به اشتراک گذاری اطلاعات به موقع و دقیق بر لزوم کمک به آژانس اجرایی مبارزه با دزدی مسلحانه علیه کشتی‌ها اشاره کرد. وی افزود: همه تلاش‌های IMO را به منظور تضمین ایمنی دریانوردان و ترانزیت امن محموله‌ها به اشتراک خواهیم گذاشت. وی با اشاره به اینکه در حال حاضر تهدیدهای فعلی کشتیرانی مانند حمله به کشتی‌های تجاری در دریای سرخ و احیای دزدی دریایی در سومالی، خلیج عدن و اقیانوس هند از مباحثی است که ذی‌نفعان دریایی باید نسبت به آن توجه لازم را نشان دهند، زیرا به ازای هر دزدی دریایی هزینهٔ حمل‌ونقل و قیمت مصرف کننده بالا می‌رود. چنین کارهایی آسیب پذیری کشتیرانی جهانی را در برابر تنش ژئوپلیتیکی بیشتر می کند. وی پیشنهاد داد سازمان‌های مجری رویکرد جامع، نظارت بیشتر و قوانین جدیدتری برای جلوگیری از سرقت دریایی از تنگه مالاکا و سنگاپور تدوین نمایند.«کریشناسوامی ناتاراجان»، مدیر اجرایی ReCAAP ISC نیز از همه اعضای IMO خواست برای اشتراک گذاشتن اطلاعات، هم‌افزایی و تلاش‌ها را براساس محافظت از کشتیرانی جهانی بیشتر کنند.

وی گفت: تعداد کمتر حوادث در سه ماهه اول ۲۰۲٤ میلادی را می توان تا حدودی به افزایش نظارت و اجرا توسط گشت دریایی و مقامات ساحلی نسبت داد و من از همه ذی‌نفعان می‌خواهم سعی کنند مسیر حیاتی را برای کشتیرانی جهانی ایمن نگه دارند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناداوملاک حوزه ثبت ملک کاشمرهیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۶۱۹۰ کلاسه ۱۴۰۱-۲۸۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی عبداله نژادبه شناسنامه شماره۴۸کدملی ۰۹۰۲۰۳۹۹۷۰ صادره کاشمرفرزندعلی جان درششدانگ یک باب باغ محصوربه مساحت۱۸۱۲۵۰۸ متر مربع پلاک شماره فرعی از۴۴۹اصلی واقع در بخش۷کاشمرخریداری ازمالک رسمی مالکیت مشاعی متقاضی محرزگردیده است. لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف:۱۰۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۰۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۳۰

احمد جهانگیر-رئیس ثبت اسناد واملاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمرهیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۶۵۰۰ کلاسه۹۳۵-۱۴۰۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی عبداله نژاد به شناسنامه شماره۴۸کدملی ۰۹۰۲۰۳۹۹۷۰ صادره فرزند علی جان درششدانگ یک باب باغ محصور به مساحت ۲۷۹۲,۷۹ متر مربع پلاک شماره ۴۴۹اصلی واقع در خراسان رضوی بخش۷کاشمر خریداری از مالک رسمی مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف:۱۰۵۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۳۰

احمد جهانگیر-رئیس ثبت اسناد واملاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمرهیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی برابربرای شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۷۰۶۱و۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۷۰۶۰کلاسه۱۵۴۵-۱۴۰۲و۱۵۴۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمرتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ملیحه نیازی به شناسنامه شماره۰۸۹۰۰۵۳۲۱۹کدملی۰۸۹۰۰۵۳۲۱۹صادره فرزند حمزه در سه دانگ مشاع از ششدانگ ومحمد قاسم نژاد به شناسنامه شماره۲۹۷۴کدملی۰۹۰۱۳۵۳۳۲۹صادره فرزند علی اکبر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۲۵,۰۰ متر مربع، پلاک ثبتی۱۵۸فرعی از۳۰۲۷اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمرخریداری ازمالک رسمی خانم فاطمه قوام محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم و پس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهد شد.م الف:۱۰۵۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۳۰

احمد جهانگیر-رئیس ثبت اسناد واملاک کاشمر

بررسی الزامات حضور ایران در بازار تاجیکستان

۱۰ راهکار بخش خصوصی برای توسعه تجارت ایران و ازبکستان

روابط تجاری ایران و کشورهای همسایه چه وضعیتی دارد؟

گروه اقتصاد –مرکز پژوهش‌های اتاق ایران در گزارش «دیپلماسی اقتصادی ازبکستان» به بررسی سوابق تعامل ایران و ازبکستان، شرایط روابط اقتصادی دو طرف و نگاه ازبکستان به تعامل و همکاری‌های اقتصادی و تجاری با ایران پرداخته است.

به گزارش اقتصادسرآمد، در گزارش مرکز پژوهش‌های اتاق ایران، ضمن بررسی زمینه همکاری‌های اقتصادی ایران و ازبکستان، مواردی نظیر ضعف حمل‌ونقل ریلی، کمبود پروازهای مستقیم و تعرفه‌های گمرکی بالا، از چالش‌های توسعه روابط تجاری دوجانبه عنوان شده است.

در بخشی از این گزارش، عنوان‌شده که جمهوری ازبکستان از سال ۱۹۹۱ در حال گذار از یک اقتصاد برنامه‌ریزی‌شده به‌سوی یک اقتصاد مبتنی بر بازار آزاد است. این گذار شامل آزادسازی قیمت‌ها، تجارت و ارز، خصوصی‌سازی و اصلاحات در بخش مالی بوده است. اصلاحات مذکور به رشد اقتصادی (متوسط ۵,۵ درصد در سال) و بهبود فضای کسب‌وکار در این کشور کمک کرده است.

بر اساس آمارها، رتبه ازبکستان در شاخص سهولت کسب‌وکار در سال ۲۰۲۳، ۶۹ از ۱۹۰ بوده است. این رتبه در سال ۲۰۱۸، ۱۶۷ در میان ۱۹۰ کشور بوده است.

در ادامه گزارش به عضویت این کشور در سازمان تجارت جهانی اشاره شده است: ازبکستان در سال ۱۹۹۴ درخواست عضویت در سازمان تجارت جهانی (WTO) را ارائه داد. مذاکرات الحاق به دلیل نگرانی‌های این کشور در خصوص مزایای اندک عضویت، ازجمله تعهدات این کشور در خصوص آزادسازی تجارت خدمات و کشاورزی، با کندی پیش رفته است.

بااین‌حال، دولت جدید ازبکستان متعهد به پیوستن به WTO بوده و در حال انجام اصلاحات لازم برای این منظور است. ازجمله این اصلاحات می‌توان به اصلاح قانون گمرک، قانون رقابت و قانون مالکیت معنوی اشاره کرد. عضویت در WTO می‌تواند به افزایش صادرات ازبکستان، جذب سرمایه‌گذاری خارجی و ارتقای سطح تکنولوژی در این کشور کمک کند.

سرمایه‌گذاری و محیط کسب‌وکار بخش دیگر این گزارش است: جمهوری ازبکستان برای جذب سرمایه‌گذاری خارجی تلاش می‌کند. در این راستا اصلاحات اقتصادی انجام‌شده، فرصت‌های جدیدی را برای کسب‌وکارهای خارجی در این کشور ایجاد کرده است. باوجود این، چالش‌هایی مانند فساد (رتبه ۱۴۰ از ۱۸۰ در شاخص فساد در سال ۲۰۲۲)، بوروکراسی پیچیده و ضعف زیرساخت‌ها هنوز در این کشور وجود دارد. به‌منظور بهبود فضای کسب‌وکار، دولت ازبکستان اقداماتی مانند الکترونیکی کردن خدمات دولتی و ایجاد مناطق آزاد تجاری را انجام داده است.

> جمهوری ازبکستان برای جذب سرمایه‌گذاری خارجی تلاش می‌کند. در این راستا اصلاحات اقتصادی انجام‌شده، فرصت‌های جدیدی را برای کسب‌وکارهای خارجی در این کشور ایجاد کرده است. باوجود این، چالش‌هایی مانند فساد (رتبه ۱۴۰ از ۱۸۰ در شاخص فساد در سال ۲۰۲۲)، بوروکراسی پیچیده و ضعف زیرساخت‌ها هنوز در این کشور وجود دارد. به‌منظور بهبود فضای کسب‌وکار، دولت ازبکستان اقداماتی مانند الکترونیکی کردن خدمات دولتی و ایجاد مناطق آزاد تجاری را انجام داده است.

روابط تجاری ایران و ازبکستان چه وضعیتی دارد؟

در گزارش «دیپلماسی اقتصادی ازبکستان» اینگونه آمده است که حجم تجارت بین ایران و ازبکستان در ۱۰ ماه نخست سال ۱۴۰۲ به ۳۷۰ میلیون دلار رسید. این رقم در سال ۱۳۹۹، ۲۲۰ میلیون دلار بوده است. هدف‌گذاری برای افزایش این رقم به یک میلیارد دلار تا سال ۱۴۰۴ انجام‌شده است.

همچنین توافق تجارت ترجیحی نیز بین دو کشور به امضا رسیده است. این توافق در سال ۱۳۹۶ به امضا رسید و شامل تعرفه‌های ترجیحی برای ۳۵۰ قلم کالای صادراتی دو کشور است. سند اجرایی این توافقنامه اخیراً امضا شد. مبادلات تجاری بین دو کشور عمدتاً از طریق زمینی و به‌صورت ترانزیت از طریق کشورهای دیگر انجام می‌شود.

در این گزارش ضمن بررسی زمینه‌های همکاری و چالش‌ها آن، اعلام شده است: زمینه‌های متعددی برای همکاری اقتصادی بین ایران و ازبکستان وجود دارد. ازجمله این زمینه‌ها می‌توان به کشاورزی، انرژی، صنعت، معدن، گردشگری و ترانزیت اشاره کرد. ضعف در حمل‌ونقل ریلی بین دو کشور، کمبود پروازهای مستقیم و تعرفه‌های گمرکی بالا، ازجمله چالش‌های پیش روی توسعه روابط تجاری می‌باشد است.

راهکارهای پیشنهادی برای توسعه روابط تجاری و اقتصادی ایران و ازبکستان

–توسعه حمل‌ونقل ریلی بین دو کشور می‌تواند به کاهش هزینه‌های حمل‌ونقل و افزایش حجم تجارت بین دو کشور کمک کند.

–افزایش تعداد پروازهای مستقیم: این امر می‌تواند رفت‌وآمد فعالان اقتصادی را تسهیل کند.

–تشویق ازبکستان به اقدام متقابل در خصوص حذف روادید برای اتباع ایران با هدف تقویت ارتباطات اقتصادی، اجتماعی و گردشگری میان دو کشور.

–سرمایه‌گذاری مشترک شرکت‌های دو کشور در حوزه صنایع دارویی.

–افزایش اعزام و پذیرش هیات تجاری میان دو کشور برای آشنایی بیشتر با فرصت‌های همکاری و سرمایه‌گذاری.

–تشویق همکاری‌ها در حوزه‌های نفت و گاز، پتروشیمی و معدن.

–تلاش برای توسعه حمل‌ونقل ریلی میان دو کشور.

–تأسیس دفتر خدمات تجاری در ازبکستان برای ارائه خدمات مشاوره به بازرگانان ایرانی.

–تشکیل کمیته صنعتی میان صنعتگران ایران و ازبکستان را با هدف شناسایی پروژه‌های دارای مزیت نسبی و سرمایه‌گذاری.

–سرمایه‌گذاری مشترک برای ساخت ماشین‌آلات و تجهیزات کشاورزی با توجه به توانمندی‌های شرکت‌های ایرانی و نقش کشاورزی در اقتصاد ازبکستان.

الزامات حضور ایران در بازار تاجیکستان چیست؟

در همین رابطه اسفندماه سال گذشته مرکز پژوهش‌های اتاق ایران در گزارش دیپلماسی اقتصادی تاجیکستان، ضمن بررسی چالش‌های همکاری اقتصادی ایران و تاجیکستان، پیشنهادهایی برای توسعه روابط و مناسبات اقتصادی دو کشور ارائه داده است.

بر اساس این گزارش مرکز پژوهش‌های اتاق ایران گزارشی با عنوان دیپلماسی اقتصادی تاجیکستان منتشر کرد. در این گزارش آمده است: راهبرد توسعه ملی جمهوری تاجیکستان تا سال ۲۰۳۰ بر سه اصل بنیادی برای توسعه آینده استوار است: ۱) پیشگیری (کاهش آسیب‌پذیری توسعه کشور در آینده)، ۲) صنعتی شدن (استفاده موثر از منابع ملی) و ۳) نوآوری (توسعه مبتنی بر نوآوری در تمامی حوزه‌های زندگی اجتماعی–اقتصادی کشور)وزارت امور خارجه، وزارت توسعه اقتصادی و تجارت، بانک ملی تاجیکستان، کمیته دولتی سرمایه‌گذاری و مدیریت اموال دولتی و کمیته دولتی آمار مهمترین نهادهای ملی تاجیکستان در تعیین و پیشبرد سیاست‌های اقتصادی و همکاری‌های تجاری این کشور محسوب می‌شوند.موافقتنامه تجارت آزاد تاجیکستان با روسیه، ازبکستان و قرقیزستان در سطح دوجانبه و عضویت این کشور در منطقه تجارت آزاد کشورهای مستقل همسود و سازمان تجارت جهانی در سطح چندجانبه مهمترین مسیرهای تاجیکستان برای ادغام در اقتصاد بین‌الملل بوده است.

تاجیکستان از زمان پیوستن به سازمان تجارت جهانی در سال ۲۰۱۳، گام‌های مهمی برای سازگار کردن قوانین، رویه‌ها و فضای کسب و کار و تجارت کالا و خدمات در این کشور برداشته است؛ با این حال هنوز فاصلهٔ زیادی تا فراهم کردن یک شرایط ایده‌آل برای بهره‌مندی بیشینه از ظرفیت‌های اقتصادی این کشور دارد.

هرچند زمین‌های کشاورزی فقط یک چهارم خاک تاجیکستان را شامل می‌شود، با این حال کشاورزی یکی از ستون‌های مهم اقتصاد این کشور به شمار می‌رود و ۲۰ درصد از تولید ناخالص داخلی و ٦۰ درصد از آمار شاغلان را به خود اختصاص داده است.

صنعت و معدن تاجیکستان طی دههٔ ۲۰۱۰ بزرگترین دریافت‌کنندهٔ سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی بود و جایگاه خوبی نیز به عنوان منبع عمدهٔ درآمد صادراتی برای کشور به دست آورده است.

نظام مالی تاجیکستان در حال حاضر کماکان توسعه نیافته است و به ویژه در بخش غیربانکی یکی از موانع رشد اقتصادی کشور بوده است.

در حوزه صادرات تاجیکستان ۰,۳۲ درصد (۱۷,٤ میلیون دلار) از کل صادرات ایران را به خود اختصاص داده است و از این نظر در جایگاه بیست و سوم قرار دارد. در حوزه واردات نیز این کشور با اختصاص ۰,۱۳ درصد (۷۹,٦میلیون دلار) از کل واردات ایران به خود، در جایگاه چهلم قرار گرفته است.

فقدان توافق‌های تسهیل گر تجارت، عدم حضور شعب بانک‌های ایرانی در تاجیکستان و محدودیت‌های سرزمینی تاجیکستان عمده‌ترین موانع برای توسعه روابط تجاری دو کشور محسوب می‌شود. با وجود این اولویت های ذیل می تواند در برنامه ریزی برای توسعه روابط اقتصادی ایران و تاجیکستان مدنظر قرار گیرد:

–تلاش برای شکل‌دهی به توافق‌نامه تجارت ترجیحی و ارتقاء آن به موافقت‌نامه تجارت آزاد به عنوان ضرورت توسعه روابط تجاری میان دو کشور

–همکاری در بخش معدن با توجه به اهمیت روزافزون این بخش در اقتصاد تاجیکستان و توانمندی‌های شرکت‌های ایرانی در زمینه اکتشاف، استخراج و فراوری

–استفاده از ظرفیت بندر چابهار برای تخفیف محدودیت های سرزمینی تاجیکستان در دسترسی به بازارهای بین‌المللی

–برگزاری نمایشگاه‌ها و کنفرانس‌های تخصصی برای بازرگانان دو طرف با هدف آشنایی بیشتر از پتانسیل‌های تجاری میان دو کشور

–فعال کردن بخش اقتصادی سفارت‌های دو کشور با هدف کمک به بخش خصوصی برای توسعه حضور خود در بازارهای هدف

–امکان‌سنجی بهره‌گیری از بانک‌های روسیه مستقر در تاجیکستان با هدف کاهش آسیب‌های ناشی از عدم حضور بانک‌های ایرانی در تاجیکستان به واسطه تحریم‌های ایالات متحده علیه ایران

–همکاری در زمینه کشاورزی فراسرزمینی در تاجیکستان با توجه به منابع آبی بزرگ این کشور از یک سو و محدودیت شدید آب در ایران

–ورود شرکت‌های ایرانی فعال در زمینه ساخت نیروگاه‌های برق آبی به این صنعت در تاجیکستان با توجه به ظرفیت عظیم این کشور

–همکاری در زمینه تولید محصولات شیشه، سرامیک و مصالح ساختمانی

–تلاش برای اختصاص سهم بیشتری از بازار تاجیکستان در زمینه نفت و فراورده‌های سوختی به ایران

–همکاری در زمینه صنایع نساجی با توجه به سهم بالای پنبه در سبد صادراتی تاجیکستان.

طرح‌های سالم‌سازی دریا، نیاز ضروری چالوس

چالوس کهن ترین شهرهای ساحلی خطه غربی مازندران با برخورداری از جنگل های هیرکانی و جاذبه های گردشگری سالانه پذیرای میلیون ها مسافر و گردشگر که به گفته مسوولان امر این شهرستان طرح عمومی سالمسازی دریا ندارد.

به گزارش اقتصادسرآمد، بخش مرکزی چالوس با ۲ نقطه شهری هچیرود و چالوس ۱٦ کیلومتر نوار ساحلی دارد که بنا به گفته مسوولان فقط از یک طرح سالمسازی خصوصی دریا در محوطه هتل پارسیان خزر شهر هچیرود مختص بانوان برخوردار بوده و افزون بر آن در محدوده ساحلی خط هشت و خط ۹ و رادیو دریا نیز عده ای به بهانه طرح سالمسازی دریا بدون رعایت استانداردهای لازم فعالیت دارند که همین امر بر نگرانی های اهالی و مسافران افزوده است.

طرح سالم‌سازی دریا که از سال ۱۳۹۱ با هدف کاهش تلفات ناشی از غرق شدن هنگام شنا در آب‌های ساحلی دریای مازندران به اجرا درآمد، همه ساله از اول خرداد شروع می شود و تا نیمه دوم شهریور ادامه می یابد. این طرح در میان مردم به طرح دریا و طرح ساماندهی دریا هم شهرت دارد.

دریافت وجوه گزاف بابت ورودی و خروجی مسافران و گردشگران برای دسترسی به دریا ، نبود سرویس های بهداشتی و آب آشامیدنی ، پراکندگی و بوی تعفن زباله ، رعایت نکردن مسائل و شئونات فرهنگی ، انسداد ورودی مسیرهای دسترسی به ساحل بدون دریافت مجوز از سوی مسوولان نهادهای مربوط ، فراهم نبودن امکانات و خدمات امداد و نجات ، جابه جایی مسافران برای گشت های دریایی در شرایط نامساعد جوی ، نبود ناجی غریق وجود ساختمان های بلند مرتبه مشرف به شناگاه های بانوان و آقایان از جمله مشکلاتی است که امروزه مسوولان امر به ویژه اعضای کارگروه ساماندهی سواحل شهرستان به آن دست به گریبان هستند.

اوج این چالش ها و مشکلات به آن حدی رسیده بود که سال های گذشته فیلمی از این طرح های سالمسازی غیر مجاز از سوی برخی از کاربران شبکه های اجتماعی پیام رسان تهیه و در فضای مجازی چندین بار دست به دست و باز نشر شد تا اینکه مسوولان استانی به ویژه شخص استاندار مازندران به فرماندار دستور داد باید هرچه زودتر سرنوشت طرح های سالمسازی دریا تا پیش از آغاز رسمی این طرح ها در این شهرستان گردشگرپذیر مشخص و گزارش کارهای انجام گرفته اطلاع داده شود .

به همین خاطر نشستی –با موضوع طرح سالمسازی دریا در فرمانداری شهرستان با حضور اعضای کارگروه این طرح برگزار و فرماندار شهرستان به اعضای این کارگروه توصیه و تاکید کرد مدت ۱۰ روز آینده باید مکان های مشخص و تعریف شده باتوجه به فرصت اندک باقی مانده به فصل شنا برای اجرای طرح های عمومی سالمسازی دریا در این شهرستان به فرمانداری گزارش دهند.

در این پیوند، محمد شریفی فرماندار چالوس گفت : با گذشت حدود ٤٦ سال از انقلاب هنوز این شهر ساحلی از داشتن یک طرح سالمسازی که عموم مردم بتوانند از خدمات مناسب منطبق با استانداردهای لازم بهره مند شوند محروم است که بسیار جای تاسف دارد و از طرفی سال های گذشته فیلمی از وضعیت بسیار اسفبار محدوده ساحلی که از سوی عده ای از اشخاص در قالب طرح دایر شده بود برخی از کاربران فضای مجازی تهیه و انتشار داده اند که این موضوع مسوولان استانی به ویژه استاندار را نگران کرده و خواستار رفع این چالش ها شده است.

وی افزود :اگرچه نباید از ارایه خدمات ملی با داشتن امکانات محلی به مسافران و گردشگران طبیعت دوست و عاشق دریا به این منطقه چشم پوشی کرد اما زیبنده نیست که چالوس با این همه قدمت و شهرتی که در سطح کشور دارد از داشتن یک طرح سالمسازی دریا که از همه امکانات و تجهیزات استاندارد و ایمن بهره مند باشد و عموم مردم بتوانند از خدمات ارزان قیمت استفاده کنند ،محروم باشیم و در این ارتباط همه مسوولان به ویژه شهرداران باید پای کار بیایند.

وی اظهار کرد : هرچند خلاء های قانونی هم در طرح سالمسازی دریا داریم اما اعضای این کارگروه باتوجه به فرصت های اندک باقی مانده تا زمان فصل شنا باید نقاط ضعف و قوت محدوده هایی که از گذشته بدون نظارت و حساب و کتاب به عبارتی به شکل طرح های سالمسازی دریای غیر مجاز برای شنای مسافران و گردشگران عده ای تعیین کرده اند را شناسایی و مدت یک هفته تا ۱۰ روز به فرمانداری گزارش دهند .

فرماندار چالوس گفت : البته در بازدید های میدانی و گزارش های دریافتی پی برده شده شناگاه هایی که برخی از اشخاص در محدوده های ساحلی برای کسب در آمد دایر کرده اند افزون بر آنکه وجوه گزافی بابت ورود و خروج خودروها به ساحل دریافت می کنند حتی از امکاناتی مانند دوش های سالم و آب آشامیدنی بهداشتی سالم ، رختکن ، سرویس های بهداشتی ، ناجیان غریق به اندازه مورد نیاز بی بهره اند و نکته مهم تر آنکه در اطراف این شناگاه ها ساختمان های بلند مرتبه وجوددارد که ساکنان این بناهای مسکونی دید و اشراف کامل به شناگاه های دارند و همه این مسائل باید در بازدید های میدانی مورد بررسی قرار گیرد و چالش های فراروی رفع شود.

شریفی افزود : چالوس از آنجایی که به عنوان نقطه اتصال سه استان شمالی تهران ، البرز و گیلان است و با توجه به اسقبال چشمگیر مسافران و گردشگران نباید چنین وضعیتی داشته باشد در حالی که بررسی و گزارش شده سایر شهرستان های ساحلی همجوار مانند محمود آباد ، نور و بابلسر هر کدام بالای ۱۰ تا ۱۵ طرح سالمسازی دریای عمومی دارند .

این مسوول تاکید کرد : در باره بکارگیری ناجیان غریق که دست کم ۱۵۰ نفر پیشنهاد شده این موضوع هم باید به درستی پایش شود چرا که گزارش داشته ایم از میان این افراد عده ای به عنوان ناجی به کارگرفته شده اند در حالی که در قالب دیگری به کار گرفته شده اند و این رویه صحیح نبوده و اگر قرار است در این حوزه با فرمانداری مکاتبه ای انجام گیرد منوط به آنکه شخص فرماندار اطلاع دقیقی از این موضوع داشته باشد. ایرنا