اقتصاد سرآمد
سه‌شنبه-۲۵اردیبهشت۱۴۰۳-سال هشتم-شماره۱۹۱۸

پولی مالی

سهم بانک قرض‌الحسنه مهر ایران از کل منابع بانکی به ۳ درصد رسید

منابع بانک قرض‌الحسنه مهر ایران با رشدی چشمگیر در سال ۱۴۰۲ به ۳درصد از کل منابع شبکه بانکی رسید.به گزارش اقتصادسرآمد، افزایش فوق‌العاده منابع بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در طول سال‌های گذشته موجب رشد سهم این بانک از کل منابع شبکه بانکی شده است.بر همین اساس منابع این بانک در سال گذشته نیز رشدی بیش از ۷۵درصد را تجربه کرد و به حدود ۲۷۵هزار میلیارد تومان رسید.این موضوع موجب شده سهم بزرگ‌ترین بانک قرض‌الحسنه کشور از کل منابع شبکه بانکی به ۳ درصد افزایش یابد. این در حالی است که شاخص مذکور در پایان سال ۱۴۰۱ حدود ۲ درصد بوده است.در سال ۱۴۰۲افزایش منابع بانک قرض‌الحسنه مهر ایران بیشتر از متوسط افزایش منابع شبکه بانکی کشور بوده و همین موضوع منتج به افزایش سهم بانک از کل منابع بانکی کشور شده است.

تقدیر معاون رئیس‌جمهور از بانک سینا در اعطای وام ازدواج و فرزندآوری

معاون رئیس‌جمهور در امور زنان و خانواده از عملکرد بانک سینا در حوزه اعطای وام ازدواج و فرزندآوری تقدیر کرد.به گزارش اقتصادسرآمد، انسیه خزعلی، معاون رئیس‌جمهور در امور زنان و خانواده در دیدار با جمعی از مشاوران امور بانوان بانک‌ها، بانک مرکزی و وزارت اقتصاد، با تأکید بر لزوم هماهنگی بانک‌ها در ارائه تسهیلات اشتغال به زنان سرپرست خانوار گفت: توانمندسازی و کارآفرینی زنان سرپرست خانوار یکی از مهم‌ترین اقداماتی بوده که در دولت سیزدهم اجرا شده است و این امر به افزایش بهره‌وری زنان، کمک می‌کند. خزعلی در این نشست از مشاوران امور بانوان بانک‌ها خواست در جهت توانمندسازی زنان به خصوص زنان سرپرست خانوار با اعطای تسهیلات به آنها مساعدت ویژه‌ای داشته باشند.در این نشست که پری حمیدی، مشاور مدیرعامل بانک سینا در حوزه بانوان نیز حضور داشت، معاون رئیس‌جمهور در امور زنان و خانواده از بانک سینا به دلیل عملکرد مطلوب در اعطای تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج و فرزندآوری قدردانی کرد.

«اقتصادسرآمد» گزارش می‌دهد

بورس حبس در بند قانون بودجه کشور

گروه بازارسرمایه - مسعود وطنخواه - رسیدگی به بند (س) تبصره (٦) قانون بودجه سال ۱۴۰۳ کل کشور در مجلس شورای اسلامی که تا امروز [سه‌شنبه] ادامه دارد سبب هراسی نزد سرمایه‌گذاران تالار شیشه‌ای شد که روند نزولی شدن بورس افزایش پیدا کند.

افزایش مالیات بر گروهی از شرکت‌های بورسی و در نظر گرفتن سقف معافیت مالیاتی از یک سو و احتمال تداخل این بند با معافیت‌های مالیاتی گذشته موجب نوعی سردرگمی فعالان بازار سرمایه شد با توجه به اینکه در بازار سرمایه آینده خرید و فروش می‌شود بلاتکلیفی سرمایه‌گذاران از نتیجه و نوع بررسی در مجلس نوعی پانیک را در بورس سبب شد پانیکی که به تمام سرمایه‌گذاران حقیقی گسترش یافت.

پانیک‌سل (Panic Selling) یا فروش وحشت زده، فروش گسترده‌ی یک دارایی سرمایه‌ای (سهام، ارز دیجیتال، طلا و ...) در مدت زمانی کوتاه است که منجر به کاهش شدیدِ قیمت می‌شود. عمده‌ترین دلیل ایجاد این فروش‌های ناگهانیَ در بازارهای مالی ترس از کاهشِ بیشترِ قیمت است. در چنین حالتی سرمایه گذاران به اینکه چقدر دَر سود یا ضرر هستند فکر نمی‌کنند؛ تنها هدف آنها فروش سریع‌تر و خروج از بازار است.

ترس از کاهش بیشتر قیمت دارایی‌های مالی می‌تواند در اوضاع مختلفی همچون انتشار شایعات یا اخبار مربوط به وقوع جنگ، اخبار مربوط به کاهش فروش شرکت‌های بورسی، اخبار اقتصاد کلان و یا سایر موارد ایجاد شود.

در بند(س) تبصره(٦) آمده است: «مجموع معافیت‌ها، نرخ صفر مالیاتی، کاهش نرخ مالیاتی و سایر مشوق‌های مالیاتی اشخاص حقیقی و حقوقی از محل مجموع درآمدهای حاصل‌شده برای عملکرد سال ۱۴۰۳ کلیه مؤدیان به‌استثنای معافیت‌های دارای سقف زمانی مشخص و موارد مندرج در ماده (۱۳۹) قانون مالیات‌های مستقیم و قانون جهش تولید دانش‌بنیان برای اشخاص حقوقی تا پنج هزار میلیارد (۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال و اشخاص حقیقی تا پانصد میلیارد (۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال قابل اعمال است.»

حل بخشی از چالش‌های بازار سرمایه

عضو ناظر مجلس در شورای عالی بورس درباره بند (س) تبصره (٦) قانون بودجه سال ۱۴۰۳ کل کشور گفت: با اصلاح این بند، بخشی از چالش‌های بازار سرمایه برطرف خواهد شد.

محسن علیزاده، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس با بیان این که بازار سرمایه بهترین و کوتاهترین مسیر برای تحقق شعار سال ۱۴۰۳ است، در رابطه با طرح یک فوریتی اصلاح برخی احکام مالیاتی سنا، گفت: در جریان بررسی طرح یک فوریتی اصلاح برخی احکام مالیاتی جهت تسهیل فعالیت‌های اقتصادی کشور در سال «جهش تولید با مشارکت مردم» که نمایندگان حاضر با کلیات طرح مذکور موافقت کردند، بند (الف) این طرح اصلاح و قرار شد برای دو بند دیگر نیز اصلاحات لازم انجام و روز سه‌شنبه هفته جاری به طور مجدد در صحن علنی مجلس مورد بررسی قرار گیرد.

علیزاده عنوان کرد: انتظار می‌رود با کمک دولت و مجلس این بند اصلاح شود و آسیب‌های موجود در بازار سرمایه به حداقل برسد.

او در ادامه به نقش برجسته بازار سرمایه در تحقق شعار «جهش تولید با مشارکت مردم»، اشاره کرد و افزود: به طور قطع، بازار سرمایه بهترین محل برای تحقق شعار سال ۱۴۰۳ است.

اهمیت اعتمادسازی

علیزاده با تاکید بر این که بازار سرمایه بهترین و کوتاهترین مسیر برای تحقق شعار سال است، تصریح کرد: سرمایه‌های اندک مردم باید با اعتمادسازی بیشتر به سمت بازار سرمایه جذب و به واحدهای تولیدی کشور تزریق شود، اما در صورت عدم حمایت، تحقق شعار دور از ذهن است و در حد شعار باقی خواهد ماند.

عضو ناظر مجلس در شورای عالی بورس بیان کرد: بازار سرمایه با تزریق مداوم نقدینگی و برای جلوگیری از هدر رفت منابع در بخش‌های غیرمولد، تمام تلاش خود را برای ایجاد بستری آرام و قابل اعتماد برای فعالان عرصه تولید و سهامداران به کار گرفته تا سرمایه‌گذاران بیشتری جذب بازار شد و برای رونق تولید همکاری کنند.

بخشی‌نگری دستگاه‌های مختلف، معضل جدی بازار سرمایه

شنبه‌شب جلسه مشترک سازمان بورس و اوراق بهادار و داود منظور، رئیس سازمان برنامه و بودجه با حضور اعضای شورای عالی بورس، مدیران ارکان بازار سرمایه، فعالان بازار سرمایه و نمایندگانی از ناشران و نهادهای مالی بازار در سازمان برنامه و بودجه برگزار شد. شفاف‌سازی با دو روز تاخیر در تارنمای سنا قرار گرفت. تاخیری که سبب افزایش گمانه‌زنی‌ها درباره بورس شد.

به گزارش سنا، در این جلسه مجید عشقی، رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار، مساله مربوط به بخشی‌نگری دستگاه‌های مختلف را یکی از معضلات جدی بازار سرمایه در ۲ سال گذشته دانست و گفت: این امر زمینه‌ساز ایجاد موانع مختلف در مسیر فعالیت بازار سهام و نیز تجربه ضرر و زیان برای سرمایه‌گذاران شد.

او اظهار کرد: تصمیمات اتخاذشده در دستگاه‌های مختلف به راحتی می‌تواند منجر به برداشته شدن اعداد و ارقام بسیار بزرگی از جیب صنایع مختلف شود که مضرات این اتفاق بر مجموعه سرمایه‌گذاران، بیش از ۱۰ برابر آن نیز خواهد بود.

رئیس سازمان بورس با اعلام این که در ۲ سال و نیم گذشته اتفاقات و مسایل مختلفی معاملات این بازار را تحت تاثیر قرار داد، اضافه کرد: فعالان بازار و سرمایه‌گذاران معتقدند که تصمیمات اتخاذشده برای صنایع توسط ارکان مختلف باعث‌شده تا حال بازار سرمایه چندان مساعد نباشد.

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار اظهار کرد: در خصوص پالایشگاه‌ها، تصمیماتی اتخاذ و سبب شد که رقمی معادل ۵۰ همت از جیب پالایشگاه‌ها برداشته شود اما این اتفاق بیش از ۵۰۰ همت بر ارزش دارایی دولت، مردم و نهادهای عمومی تاثیر گذاشت، مشابه چنین موضوعی در رابطه با نرخ خوراک و سوخت گاز صنایع نیز بوجود آمد.

وی ادامه داد: روش اشتباه ابلاغ تصمیمات اتخاذ شده فقط به ۲ نهاد زیان ٦۵۰ هزار میلیارد تومانی را تحمیل کرد.

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار به نحوه ابلاغ تصمیمات اتخاذ شده و تاثیر آن بر بورس تاکید کرد و گفت: فعالان بازار نسبت به اتفاقات رخ داده در تاریخ ١٦ و ١٧ اردیبهشت ١۴٠٢ آگاه هستند، در آن زمان بازار با افت شدیدی همراه شد و فعالان این بازار نسبت به علت آن بی اطلاع بودند، همچنین مسببان این اتفاق، علت افت بازار را از سازمان بورس جویا شدند.

عشقی با بیان این که این تصمیم به بدترین شکل ممکن ابلاغ و باعث ایجاد یک بی‌اعتمادی وسیع در بازار شد، گفت: محاسبات انجام‌شده نشان داد که در همان زمان این اتفاق ضرر و زیان ۳۵۰همتی را برای سازمان تامین اجتماعی و ۳۰۰همتی را برای ساتا به همراه داشت.

ظرفیت موجود در بازار سرمایه، برطرف کننده مشکلات دولت به شرط جلب اعتماد سرمایه‌گذاران

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار ادامه داد: اکنون چنین برداشتی در میان فعالان بازار به وجود آمده که دولت اعتقادی به بازار سرمایه ندارد، در حالی که اینگونه نیست و ظرفیت موجود در بازار سرمایه می‌تواند برطرف کننده مشکلات کشور و خود دولت نیز باشد.

زمینه‌ساز نابودی قوانین پایه

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار به بند «س تبصره ٦ قانون بودجه» اشاره کرد و گفت: این موضوع به شکل فعلی در لایحه بودجه وجود نداشت اما توسط کمیسیون تلفیق به قانون بودجه اضافه شد و در این تصمیم‌گیری قوانین مربوط به صندوق سرمایه‌گذاری و سپرده‌های بانکی نادیده گرفته شد.

عشقی با اشاره به برخی از معافیت‌های مالیاتی گفت: این بند از قانون بودجه زمینه‌ساز نابودی قوانین پایه مانند قانون بازار اوراق بهادار، قانون مالیات‌های مستقیم، قانون جهش تولید شرکت دانش بنیان و قانون تامین مالی بود.

اقتصاد سرآمد آنلاین
پایگاه خبری
eghtesadsaramadonlin.ir

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره۱۴۰۲۶۰۳۲۴۰۰۹۰۰۶۱۲ مورخ۱۴۰۲/۱۲/۱۸هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اقای ابراهیم انسان فرزندغلامحسین به شماره شناسنامه ۴۸۹۹ صادره از مشهد به شماره ملی ۰۹۳۵۱۰۶۳۶۷ درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۷۸/۸۰ متر مربع پلاک ۱ فرعی از ۳۴۵۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد م الف ۱۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۵

شکراله سعادتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره۱۴۰۲۶۰۳۲۴۰۰۹۰۰۰۵۸۹ مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اقای اصغر زارعی فرزندحیدر به شماره شناسنامه ۱۱۵۹ صادره از دشتی به شماره ملی۳۵۴۹۵۴۰۸۸۴ درششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۱۲/۲۵ متر مربع پلاک ۸۱ فرعی از ۲۵۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد م الف ۱۸۳

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۵

شکراله سعادتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره۱۴۰۲۶۰۳۲۴۰۰۹۰۰۰۵۸۸ مورخ۱۴۰۳/۱/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اقای نعمت اله مرادی فرزندرحمت اله به شماره شناسنامه ۲۴ صادره از اردل به شماره ملی ۴۶۸۹۷۹۴۳۱ درششدانگ یکبابخانه به مساحت ۱۰۵ متر مربع پلاک ۵۲ فرعی از ۲۱۷۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد م الف ۱۷۹

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۵

شکراله سعادتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره۱۴۰۲۶۰۳۲۴۰۰۹۰۰۰۴۹۸ مورخ۱۴۰۳/۱/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اقای احمدبحرانی فرزندادم به شماره شناسنامه ۲۳۷۶ صادره از دشتستان به شماره ملی۳۵۲۱۰۰۶۴۹۲ درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۶۷۳/۷۲ متر مربع پلاک ۶ فرعی از ۳۴۷۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد م الف ۱۷۱

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۵

شکراله سعادتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رضوانشهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۶۶۵۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم فهیمه کلباسی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۵۱۳۸ صادره از تهران در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۲۴ متر مربع مشتمل بر یک قسمتی از ساختمان پلاک ۱۰۶۹ فرعی از ۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۶ فرعی از ۶ اصلی واقع در قریه نوکنده بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق یداله تقی پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۳/۲۷ رم الف - رییس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۹

قوه قضاییه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه یک

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۱۰۰۰۱۹۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۰۳ که در هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه یک ساری متصرفی آقای وحدت مولائی فرزند نعمت اله نسبت به ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۰۴/۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۸ فرعی از ۳۴۲۹ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک منطقه یک ساری خریداری بلاواسطه از شعبان علی تاجر و آقای حمید حسینیان متولی موقوفه از مالک رسمی پس از کسر سهم وقف با محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. کلاسه پرونده ۱۴۰۲/۱۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۹

شناسه آگهی: ۱۷۱۵۹۹۲

یاسر ملکی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان ساری

قوه قضاییه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک منطقه دو گرگان
آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض خانم عصمت یعقوبی به شماره شناسنامه ۶ به شماره ملی ۵۷۲۹۸۴۱۲۶۴ صادره از بردسکن فرزند حجعلی متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۵۴۶ در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۲۷۶ مترمربع از پلاک شماره ۸۹ –اصلی واقع در اراضی خرگوش تپه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۵

شناسه آگهی: ۱۷۰۵۵۴۷

حجت الله تجری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف محمد فندرسکی

قوه قضاییه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک منطقه یک گرگان
آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۱۰۸۴ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۸۸۵ تقاضای آقای محمد ذوقی به شماره شناسنامه ۱۲۳۳ و کد ملی ۰۹۰۰۲۳۹۲۶۳ صادره از کاشمر فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۸۶ مترمربع از پلاک شماره ۱۹۱-اصلی واقع در اراضی نودیجه بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۹

شناسه آگهی: ۱۷۱۵۰۸۵

مهدی شاه مهری - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان
از طرف غلامرضا قاسمی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۴۰۱۰۸۳۸ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ،رودبار تصرفات علی شیری هرزویلی فرزند باقر مورد تایید قرار گرفت. ۱-ششدانگ یکبابخانه و محوطه به مساحت ۱۵۷/۱۸ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۸۱۴ از پلاک ۸۸۴ فرعی از اصلی ۱ واقع در هرزویل بخش ۱۸ گیلان از مالکیت جمشید رحمت سمیعی و غیره به -آدرس شهرستان رودبار -هرزویل -محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۸۴۳ رم الف - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۵

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۹۸۹۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم نصرت بانو لرستانی فرزند امید علی بشماره شناسنامه ۲۰۹ به شماره ملی ۴۹۶۹۵۸۹۲۸۳ صادره از صحنه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به آدرس بلوار طاق بستان- کوی ۱۳۲- اولین فرعی سمت چپ اولین خانه سمت راست پلاک ۵۴ به مساحت ۱۱۸/۲۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۳ فرعی از ۱۴۱ اصلی بخش یک حومه کرمانشاه خریداری از مالک رسمی مشاعی آقای/خانم فخر التاج ربیعی به صورت مع الواسطه به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۵

سجاد مویدی - رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رضوانشهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۷۴۳۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم رقیه بابائی اولم فرزند مجعلی بشماره شناسنامه ۳۳۹ صادره از شاندرمن در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۳۷/۹۲ متر مربع مشتمل بر یک باب خانه و محوطه پلاک ۱۰۸۴ فرعی از ۱۰۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۷ فرعی از ۱۰۳ اصلی واقع در قریه لکه پشته بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک آقای خانم حسینعلی رستمی یگان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۳/۵۵ رم الف - رییس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۹