سرآمد اقتصاد

چهارشنبه-۹ خرداد ۱۴۰۳-سال هشتم-شماره ۱۹۳۱

اهدای لوح و تندیس سلامت اجتماعی یونسکو به بانک پاسارگاد

کرسی سلامت اجتماعی و توسعه یونسکو، پس از بررسی و ارزیابی ۱۰ ساله مسئولیت‌های اجتماعی بانک پاسارگاد در حوزه سلامت اجتماعی و آموزش از ایـــن بانک با اهـــدای تندیس و لوح مســـئولیت اجتماعی تقدیر کرد.

به گزارش اقتصادسرآمد، کرسی یونسکو در سلامت اجتماعی و توسعه، با هدف ارتقای سلامت اجتماعی و تشویق صنایع و بخش خصوصی به مشارکت در فعالیت‌های مرتبط با ســـلامت اجتماعی، حفاظت از تنوع زیستی و آموزش و فرهنگ‌سازی اقداماتی را مورد توجه قرار داده کـــه از آن جمله می‌توان به بررسی نهادهای فعال و تقدیر از اقدامات ارزشمند آن‌ها اشـــاره کرد. بانـــک پاســـارگاد به‌عنوان یکی از پیشـــروترین ســـازمان‌های اقتصادی، در حوزه کمک به ارتقای ســـلامت اجتماعی جامعه و اجرای مسئولیت‌های اجتماعی به‌صورت پیوسته اقدامات گســـترده‌ای در بخش‌هـــای آموزشـــی، اجتماعی، حمایت از معلولین، حمایت ورزشـــی و کمک‌های خیرخواهانه، با هدف مشارکت ســـازنده در بهبود سلامت اجتماعی جامعه و توسعه کشور انجام داده و از سال ۱۳۹۲ کتاب گزارش مسئولیت‌های اجتماعی خود را با رعایت استانداردهای بین‌المللی، به صورت منظم منتشـــر کرده است.بانک پاســـارگاد با تمرکز بر مناطق کم‌برخوردار و آســـیب‌دیده بر اثر سیل و زلزله، اقدامات سازنده‌ای در جهت توسعه و ساخت فضاهای آموزشـــی انجام داده اســـت. این بانک در جهت ایجاد دسترسی کودکان و نوجوانان به آموزش با کیفیت و توسعه انسانی کشور، تاکنون ٤٦ مدرسه در مناطق کم‌برخوردار کشور ســـاخته و ۹ مدرسه دیگر را نیز در دست احداث دارد. همچنین در حوزه ســـاخت کتابخانه نیز ۱۸ کتابخانه در مناطق محروم ساخته شـــده و ٤ کتابخانه دیگر نیز در حال احداث می‌باشـــد.تقدیر و حمایت از ۲۳۷ نفر از نخبگان و نفرات برتر آزمون سراسری، حمایت از مدال‌آوران المپیادهای علمی کشور و تأســـیس دانشگاه خاتم برای تربیت نیروهای متخصص و با مهارت، از دیگر اقدامات این بانک در جهت توسعه آموزش در حوزه مسئولیت‌های اجتماعی است.

بررسی کاهش تجارت و توسعه با محوریت مشکلات ارزی

سامانه نیمایاری گر صادرات فولادی‌ها

گروه اقتصاد- مهم‌ترین چالش در حوزه صادرات انتقال ارز است و بسیاری از بازارهای هدف از جمله عراق برای انتقال ارز به تجار ایرانی دچار مشکل شده‌اند و حتی بازار عراق از شرکت‌های ایرانی دلسرد شده است. امروزه صنایع بزرگ از جمله صنعت فولاد با مشکلات عمده‌ای مواجه هستند که بی‌شک باید تامین انرژی و چالش تخصیص ارز را مهم‌ترین آنها بدانیم؛ ناترازی برق و گاز هر ساله منجر به اعمال محدودیت‌های سنگین برای صنایع انرژی‌بر می‌شود که همین امر عدم‌النفع‌های چندهزار میلیاردی برای آنها به همراه دارد.

جلسه کمیسیون تسهیل تجارت و توســـعه صادرات اتاق بازرگانی استان یزد با محوریت مشکلات ارزی شرکت فولاد آلیاژی ایران در محل این شرکت برگزار شد.

به گزارش اقتصادسرآمد، در این جلســـه که با حضور مدیرعامل شرکت فولاد آلیاژی ایران، رئیس اتاق بازرگانی یزد، معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری، رئیس کمیسیون تســـهیل تجارت و توســـعه صادرات اتاق بازرگانی یزد، عضو هیئت مدیره شـــرکت فولاد آلیاژی ایران، اعضای کمیســـیون تجارت و توسعه اتاق بازرگانی استان و جمعی از مدیران و روسای این شرکت برگزار شد، محمد کمال‌زاده ضمن گرامیداشت یاد رئیس‌جمهور و هیئت همراه و خوش‌آمدگویی به اعضای اتاق بازرگانی استان یزد، از مشکلات و چالش‌های پیش روی این شرکت در خصوص صادرات محصولات گفت و ادامه داد: تحویل ۱۰۰ درصدی ارز در سامانه نیما، سود صادرکننده را کاهش می‌دهد و ارز نیمایی پاسخگوی نیاز تولید نیست؛ در واقع این موضوع می‌تواند در کاهش یا توقف صادرات موثر باشد.

وی با تاکید بر این موضوع که تلاش ما در یک ســـال گذشـــته شفاف‌ســـازی راهکارهای ارزی حاصل از صادرات بود، عنوان کرد: در طول یک سال گذشته شرکت فولاد آلیاژی تلاش کرد تا با رایزنی‌های خود، شرایط تسهیل در استفاده از ارز حاصل از صادرات را به قیمت واقعی ایجاد کند که متاسفانه هیچ‌گونه گشایشی توســـط بانک مرکزی صورت نگرفت و در ادامه همین امر باعث از رونق افتادن صنعت فولاد در سال جاری شد.

مدیرعامل شـــرکت فولاد آلیاژی ایران کاهش یا توقف صادرات فولاد به دلیل عرضه ارز حاصل از صادرات در سامانه نیما را از مهم‌ترین مشکلات صادرات فولاد دانست و گفت: عرضه ارز صادرات فولاد در سامانه نیما می‌تواند مشـــکلات زیادی را برای صادرکننده ایجاد کند؛ چراکه سود صادرات برای صادرکننده به زیان تبدیل شده است و الزام عرضه ارز در سامانه نیما با قیمت ارز نیمایی، باعث ورشکستگی این صنعت در سال‌های آتی خواهد شد.

لزوم هم‌دلی بین تشکل‌های اقتصادی استان یزد

کمال‌زاده در ارتباط با اقدامات دولت برای حل این مشکل پیشنهاداتی را مطرح کرد و گفت: بهترین راه برای حل این مشکل، تک نرخی کردن ارز است و دولت می‌تواند با تغییراتی در سیاست‌های پولی و مالی، افزایش تولید داخلی و صادرات و رفع مشکلات زیرساختی برای تامین انرژی، مشکلات صنایع را تا حد زیادی برطرف کند و در پیشرفت کشور و افزایش صادرات صنایع تاثیر مثبت بگذارد.

وی در بخش دیگری از صحبت‌های خود با تاکیـــد بر این موضوع که پیوند بین سمن‌ها و تشکل‌های موازی باعث می‌شـــود تا اتفاقات خوبی در حوزه اقتصاد استان بیفتد، افزود: هدف تشکل‌ها این است که با تسهیل‌گری موازی با دولت کار را جلو ببرند و زمانی که تمام تشکل‌های اقتصادی با یکدیگر همراه شوند، شاهد تغییرات مثبت سیاست‌های اقتصادی هستیم.

مجتبی دســـتمالچیان، رئیس اتاق بازرگانی یزد در این نشســـت بـــا بیان اینکه اصلی‌ترین و بزرگ‌ترین مشکلات این حوزه ارز دو نرخی بوده که رانت و فساد را به همراه آورده است، اظهار داشت: راهی جز اینکه ارز تک نرخی داشته باشیم، نداریم.

وی با بیان اینکه بازار مسیر خود را می‌رود و از دستورات تبعیت نمی‌کند، اضافه کرد: بازار هیچ تبعیتی از نرخ ارز دولتی ندارد و بـــا نرخ ارز آزاد پیش می‌رود اما دولتی‌ها اصرار دارند که ارز دو نرخی باشد و نتیجه آن چیزی نیست به جز فساد.

رئیس اتاق بازرگانی یزد با بیان اینکه موضـــوع تعهد ارزی مانع اصلی صادرات و توسعه صادرات است، تصریح کرد: بازگشـــت ارز حاصل از صادرات و رفع تعهدات ارزی که به عنوان تکلیف برای تجار و بازرگانان فعال در حوزه صادرات مشخص شده است، باعث شده تا بسیاری از صادرکنندگان، صادرات را از دستور کار خود خارج کنند.

تعامل مدیران دولتی با اهالی صنعت و تولید

دستمالچیان مطرح کرد: واحدهای صنعتی و تولیدی در شرایط فعلی با عدم تامین تسهیلات از سوی بانک‌ها و همچنین مســـائل مربوط به تخصیص ارز روبه‌رو شده‌اند؛ در حالی که هم‌زمان با کمبود تقاضا و عدم وصول مطالبات از سوی دولت و سایر مشتریان روبه‌رو هستند.

وی خاطرنشان کرد: این موضوع باعث شده است با وجود فراهم بودن تجهیزات برای تولید، امکان افزایش تولید وجود نداشـــته باشـــد و عدم حمایت دولت از صادرات نیز باعث کاهش صادرات شده است.

دبیر شـــورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی اســـتان یزد با تاکید بر این موضوع که باید تعامل مدیران دولتی با اهالی صنعت و تولید تقویت شود، یادآور شد: واحدهای تولیدی با مشـــکل نقدینگی و سرمایه در گردش مواجه هستند و به تبع آن در تهیه و تامین مواد اولیه مورد نیاز نیز با مشکلاتی روبه‌رو شده‌اند.

دستمالچیان با تاکید بر اینکه این اتاق به دنبال استفاده از ظرفیت‌های مردمی است، گفت: مردمی‌سازی اقتصاد در راستای تحقق شعار سال، از جمله مسائلی است که باید مورد توجه بخش خصوصی قرار گیرد.

دولت مانع تراشی نکند

در ادامه این نشســـت علی‌اصغر بیگی، رئیس کمیسیون توســـعه صادرات اتاق بازرگانی یزد با بیان اینکه پیگیری‌هایی برای تعدیل این نرخ‌گذاری انجام شـــده اســـت، بیان کرد: امیدواریم دولتمردان به موضوع رقابت در صادرات و شرایط کشور توجه داشته باشند.

وی با تاکید بر اینکه شـــیوه اجرایی فعلی مورد پذیرش صادرکنندگان نیســـت، تصریح کرد: صادرکننـــدگان از دولت تقاضا دارند که در سیاســـت تعهد ارزی تجدیدنظر کند تا بتوانند ارز حاصل از صادرات خـــود را به قیمت آزاد در بازار بفروشـــند. همچنین نظام بانکی می‌توانـــد ارز صادراتی را به قیمـــت بازار آزاد خریداری کند تا متضرر نشوند.

رئیس کمیسیون توســـعه صادرات اتاق بازرگانی یزد مطرح کرد: تولیدکننده و صنعتگر در مشـــکلات و تحریم به دنبال راهکار هســـتند تا بتوانند چالش‌های موجود در صادرات را حل کنند اما دولت همواره مانع‌تراشی می‌کند.

بیگی در پایان با اشاره به اینکه تشکل‌ها و ســـمن‌ها باید در این راستا با یکدیگر هم‌سو شده و مطالبه‌گری کنند، خاطرنشان کرد: چند نرخی بودن ارز مشکل‌زاست و راهی جز تک نرخی کردن آن نداریم.

محمدرضا پاکدل، مدیرکل دفتر هماهنگی اقتصادی استانداری یزد نیز از دیگر سخنرانان این نشســـت بود که ضمن تاکید بر همراهی و هم‌دلی استاندار یزد با صنعتگران استان، اظهار داشت: در استان یزد مجموعه اندیشکده‌هایی هستند که با بررسی مطالبه‌گری بخش صنعت و تولید، آن‌ها را در مجلس شورای اسلامی منعکس می‌کنند تا دغدغه‌های تولیدکنندگان دیده و پاسخ داده شود.

وی در ادامـــه اکوسیســـتم اقتصادی اســـتان را یک مدل فراجناحی دانســـت و یادآور شـــد: در این سیستم تلاش شـــده اســـت تا بازیگران حوزه اقتصادی به علت جهت‌گیری‌های سیاسی حذف نشـــوند تا انسجام لازم در این حوزه حفظ شود.

رئیس سازمان برنامه و بودجه:

بانک‌ها ملزم به واگذاری املاک مازاد خود هستند

رئیـــس ســـازمان برنامه و بودجه گفت: در برنامه هفتم توسعه، راه‌اندازی ســـامانه املاک و مستغلات بانک‌ها و سامانه سهامداری بانک‌هـــا پیش‌بینـــی و الزام شـــده و بانک‌ها ملزم به واگذاری املاک مازاد خود شدند.

به گزارش اقتصادسرآمد، داوود منظور رئیس سازمان برنامه و بودجه در سی و یکمین همایش سالانه سیاست‌های پولی و ارزی با اشاره به تکالیف برنامه هفتم توســـعه و عملکرد دولت سیزدهم در ســـه سال گذشته پرداخت و گفت: در کنار قانون جدید بانک مرکزی که ســـال گذشته تصویب شد، برنامه هفتم توسعه نیز بر کنترل تورم تاکید کرده و در نظر دارد در سال پایانی برنامه، تورم تک‌رقمی محقق شود. لوازم تحقق این هدف‌گذاری در قانون برنامه هفتم پیش‌بینی شده است که از جمله آنها می‌توان به کنترل ناترازی بانک‌ها و رســـیدن آن به ۲۰ درصد ناترازی فعلی در سال پایانی برنامه، کاهش رشد نقدینگی به ١٤ درصد در پایان برنامه، بهبود کفایت سرمایه بانک‌ها و نظایر آن اشاره کرد.

او ادامه داد: در برنامه هفتم توسعه، راه‌اندازی سامانه املاک و مستغلات بانک‌ها و ســـامانه ســـهامداری بانک‌ها پیش‌بینی و الزام شده است و بانک‌ها ملزم بـــه واگذاری املاک مازاد خود شـــده‌اند. همچنین بانک مرکزی مکلف به طبقه‌بندی بانک‌ها به ســـالم، قابـــل احیا و غیر قابل احیا شده است. برای موضوع واگذاری اموال مازاد، شرکت مدیریت دارایی‌ها ذیل صندوق ضمانت ســـپرده‌ها پیش‌بینی شده که مسئولیت واگذاری اموال مازاد بانک‌ها را خواهد داشت. به بانک مرکزی اختیار تغییر ترکیب سهامداران سهام بانک‌ها داده شـــده است چرا که بانک مرکزی باید یک ناظر فعال باشد. رئیس سازمان برنامه و بودجه گفت: در برنامه هفتم توسعه، اجازه ایجاد بانک توسعه با مأموریت‌های توسعه‌ای برنامه هفتم توسعه به دولت داده شده و دولت می‌تواند بانک‌های توسعه بخشی ایجاد کند. بر این اســـاس بانک‌های توسعه بخشی در صورت ضرورت و با تشخیص دولت و بانک مرکزی می‌تواند ایجاد شود.

وی اذعان داشت: در برنامه هفتم توسعه برای این که در کشور نظم پولی وجود داشته باشد، مصوب شد هرگونه عملیات بانکی، صرافی و نظایر آن صرفاً با مجوز لازم از سوی بانک مرکزی صورت گیرد. بی‌انضباطی و اغتشاشی که در برخی سالیان گذشـــته در بعضی از حوزه‌های پولی و ارزی اتفاق افتاد معلول ورود در این حوزه‌ها از ســـوی برخی بدون نظارت بوده است.

معاون بانک مرکزی

طراحی یک مدل فرآیندی با هدف بهینه‌سازی ساختار بانک مرکزی

معـــاون بانـــک مرکـــزی گفت: در زمانـــی که برای آماده‌ســـازی زیرســـاخت اجـــرای قانون جدید بانک مرکزی در اختیار داشتیم تلاش شد با مطالعه وظایف و کارکردهای بانک‌های مرکزی جهان و تطبیق آن با عملیات بانک مرکزی ایران، یـــک مدل مرجـــع فرآیندی طراحی شود.

به گزارش اقتصادسرآمد، یکتا اشرفی، معاون توسعه مدیریت و منابع بانک مرکزی در سی‌و یکمین همایش سالانه سیاست‌های پولی و ارزی با بیان اینکه یک ســـاختار یا مدل مناســـب باید موجب هم‌افزایی بین اهداف شـــود و امکان حل تعارض‌های عمده را به صورت نظام‌یافته فراهم کند، اظهار کرد: در زمانی که برای آماده‌سازی زیرساخت اجرای قانون جدید بانک مرکزی در اختیار داشتیم تلاش شد با مطالعه وظایف و کارکردهای بانک‌های مرکزی جهان و تطبیـــق آن با عملیات بانک مرکزی ایران، یک مدل مرجع فرآیندی طراحی شود.

وی ادامه داد: در صنعت بانکداری مدل‌های مرجعی نظیر BIAN (شبکه معماری صنعت بانکداری) جهت ایجاد، ترویج و ارائه یک چارچوب مشترک برای عملیات متقابل بانکی تهیه شده اســـت ؛ اما این مدل‌ها دارای محدودیت‌هایی هستند و فرآیندهای بانک‌های مرکزی به عنوان رأس هرم سیستم بانکی هر کشور، در آنها مورد توجه قرار نگرفته است. به گفته اشـــرفی، عدم وجود چنین چارچوبی برای بانک‌های مرکزی، سبب شده است که در خصوص ساختار سازمانی مطلوب و بهینه یک بانک مرکزی نیز رویکرد مشخص و واحدی وجود نداشته باشد.

معاون توســـعه مدیریت و منابع بانک مرکزی تصریح کرد: بنابراین در شرایط کنونی برای طراحی مدل ســـاختاری و فرآیندی بانک مرکزی، علاوه بر استفاده از اطلاعات حاصل از مطالعه استانداردها و تحقیقات بین‌المللی و ساختار سازمانی و وظایف بانک‌های مرکزی و بهره‌گیری از نظر متخصصین و خبرگان، از مدل‌های مرجع فرآیندی پرکاربرد نظیر APQC،SCOR،BIAN و غیره نیز الگوبرداری شد.

وی افزود: همچنین تدوین سند راهبردی بانک مرکزی در دستور کار قرار گرفت تا بتوان با تاکید بر نقشه راه مشخص و مدون و فرآیندهای بازنگری و اصلاح شده، الزامات توفیق هرچه بیشتر بانک مرکزی در تحقق اهداف فراهم شود. معاون توسعه مدیریت و منابع بانک مرکزی با تاکید بر اینکـــه بانک‌های مرکزی از مهم‌تریـــن نهادهای حکمرانی اقتصادی در جهان امروز هستند.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
آگهی مزایده اتومبیل
آگهی مزایده اتومبیل پرونده کلاسه ۱۴۰۲۰۵۵۵۹

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق یک دستگاه اتومبیل ۸۹ ایران ۸۵۹ ج ۷۶ متعلق به آقای متعهد: یونس صمدی اصل متوقف در توقفگاه دالاهو که طبق نظریه مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ کارشناس رسمی: نوع سواری پراید رنگ نقره‌ای آبی متالیک تیپ، سایپا ۱۴۱، مدل ۸۶، تعداد محور:۲، نوع: سوخت بنزین تعداد چرخ ۴ شماره موتور ۱۸۶۴۳۰۱ شماره شاســـی S14822861973113 وضعیت شاسی های جلو و عقب سالم ،وضعیت موتور سالم، وضعیت دستگاه انتقال نیرو : سالم ، وضعیت فرمان و سیستم تعلیق و جلوبندی : سالم ، وضعیت اتاق(بدنه) گلگیر جلو چپ تعویضی دارای رنگ سقف ، دارای آفتاب سوختگی، درب موتور دارای آفتاب سوختگی و ضرب خوردگی شیشه جلو دارای شکستگی درب جلو راست دارای ضرب خوردگی و همچنین اطراف بدنه خودرو دارای خط و خش می باشد داشبورد: سالم و در حد متعارف فاقد دریچه کولر همچنین فاقد طاقچه عقب صندلی ها سالم لاستیک ها ۳۰ درصد، قابلیت شماره گذاری: دارد، دارای خلافی به مبلغ ۳۳/۸۹۰/۰۰۰ ریال و دارای بیمه نامه شخص ثالث به شماره ۱/۴۸۱۸۸/۰۰/۱۴۰۲/۱۰۴ نزد بیمه پاسارگاد تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۷ می باشد. ارزش عادلانه کارشناسی روز سواری پراید با شرایط فوق در حوزه جغرافیایی و برابر عرف بازار و نوسانات بدون کسر دیون دولتی ۱/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل صد و بیســـت و پنج میلیون تومان در نظر گرفته میشود. مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ در اداره اجرای اسناد رسمی واقع در کرمانشاه خیابان بنت الهدی روبروی فرمانداری اداره اجرای اسناد رسمی کرمانشاه طبقه سوم اتاق ۱۰ از طریق مزایده بفروش میرسد. مزایده از مبلغ پایه شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شد و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشـــر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد شـــرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی تا قبل از ساعت ۹ روز مزایده به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت، عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد.م الف ۸۸۰

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۳/۰۹

از طرف عیسائیان

حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین

یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱۶۱۴ فرعی از ۲۶ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۳۹۲ فرعی از اصلی مذکور طبقه ۶ درطبقه ۱ و واقع در بخش ۰۴ ناحیه ۰۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک استان قزوین به مساحت ۶۲/۷۹ متر مربع مالکیت علی لشگری فرزند حسین شماره شناسنامه ۱۳۲۲۳ تاریخ تولد ۱۳۶۷/۱۰/۱۳ صادره از قزوین دارای شـــماره ملی ۴۳۲۴۴۱۹۷۷۹ باجزسهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان باشماره مستند مالکیت ۱۳۰۵۴۶ تاریخ ۱۳۹۵/۵/۲۵ دفتر خانه اسنادرسمی شماره ۲ شهرقزوین استان قزوین موضوع سندمالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۶۵۱۵۰ سری ج سال ۹۴ باشماره دفترالکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۹۰۰۱۰۰۳۹۳۳ ثبت گردیده است . محدودیت دفتراملاک: رهنی شماره ۱۳۰۵۴۷ مورخ ۱۳۹۵/۵/۲۵ دفترخانه اسنادرسمی شماره ۲ شهرقزوین اســـتان قزوین که بنفع بانک مسکن به مبلغ ۱.۰۶۴.۶۰۲.۰۳۱ ریال به مدت ۱۲۰ ماه ثبت شده است .سپس مالک باارایه ۲ برگ فرم شهادت شهود مدعی فقدان سند بعلت نامعلوم مفقود میگردد و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی خودرا نموده که مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت اعمال میگردد تاهرکس به نحوی از هر انحا نسبت به ملک مذکور حقی داشته و یا معاملاتی به نفع اوشده ویامدعی وجود سند نزدخودباشد ازتاریخ انتشـــار این اگهی تا مدت ۱۰ روز ضمن مراجعه به ایـــن اداره اعتراض خودرا باارایه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نمایدو چنانچه ظرف مدت مقرراعتراض به این اداره نرسد و یادرصورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادرو به متقاضی تسلیم خواهد کرد .این آگهی دریک نوبت به شرح ذیل منتشر خواهد شد .

شناسه آگهی : ۱۷۲۶۳۰۸

شعبان عسگری - مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه ۱قزوین

قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک منطقه یک گرگان
آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۱۰۸۴ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۸۸۵ تقاضای آقای محمد ذوقی به شماره شناسنامه ۱۲۳۳ و کد ملی ۰۹۰۰۲۳۹۲۶۳ صادره از کاشمر فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۸۶ متر مربع از پلاک شماره ۱۹۱-اصلی واقع در اراضی نودیجه بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شـــود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۹

شناسه آگهی: ۱۷۱۵۰۸۵

مهدی شاه مهری- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان
از طرف غلامرضا قاسمی

قوه قضاییه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه یک

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۱۰۰۰۱۹۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۰۳ که در هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه یک ســـاری متصرفی آقای وحدت مولائی فرزند نعمت اله نسبت به ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۰۴/۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲۸ فرعی از ۳۴۲۹ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک منطقه یک ساری خریداری بلاواسطه از شعبان علی تاجر و آقای حمید حسینیان متولی موقوفه از مالک رسمی پس از کسر سهم وقف با محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. کلاسه پرونده ۱۴۰۲/۱۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۹

شناسه آگهی : ۱۷۱۵۹۹۲

یاسر ملکی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان ساری